

» **За правое дело** 39»



■ Сахалинская область передает бойцам СВО необходимые технику и снаряжение. В ближайшее время в зону проведения специальной военной операции отправят легкие внедорожники, мини-экскаваторы, противоосколочные одеяла, детекторы дронов, экипировку и другое снаряжение. За последнее время это один из самых крупных грузов, переданных сахалинцами защитникам Родины. Губернатор Валерий Лимаренко встретился с представителями военного командования.

- В зоне СВО воюют наши парни. Мы готовы помогать им всем, чем можем. В эту работу активно вовлечены бизнес и общественность. Стоим горой за правое дело. Желаем нашим ребятам как можно скорее вернуться домой с победой. Ждем вас! - сказал глава региона.

» **Благоустройство:**
Месячник чистоты 2»

» **ФКГС:**
Важен ваш голос 2»

» **Паводок:**
Повышенная готовность 2»

» **Экология:**
Показатели улучшаются 3»

» **Медицина:**
Новейшее оборудование 3»

» **Дороги:**
Альтернативный выезд 3»

» **Инвестиции:**
Взаимная выгода 37»

» **Транспорт: Шаги реформы** 38»

Линия	Интервал движения транспорта	Линия	Интервал движения транспорта	Линия	Интервал движения транспорта
10	60	22	15	33	15
11	20	23	50	34	120
12	15	24	10	35	20
13	20	25	15	36	20
14	60	26	15	37	15
15	30	27	10	38	15
16	15	28	30	39	30
17	15	29	30		
18	60				

» **Культура:**
Будет "Современник" 38»

» **Здравоохранение:**
Диспансеризация важна 38»



■ В ЮГО-ВОСТОЧНОЙ ЧАСТИ ГОРОДА АКТИВНО ЗАСТРАИВАЕТСЯ НОВЫЙ МИКРОРАЙОН "ГОРИЗОНТ". Одновременно с жильем возводятся все необходимые социальные объекты, в том числе школа. Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин проинспектировал ход ее строительства. Все идет по графику. Подробности на стр. 2.

» Актуально: Наведем порядок вместе!

В Южно-Сахалинске стартовал месячник санитарной очистки города

Глава городского округа Сергей Надсадин объявил о начале мероприятий, проводимых каждую весну:
- Погода радуется солнцем и заряжает на активность. Мы все устали от зимы, она была аномально снежной. Сейчас самое время привести город в порядок. Мы посвятим апрель заботе о Южно-Сахалинске: вместе освободим улицы от снега и мусора, приберемся

во дворах и скверах, которые так любим. Давайте реальными делами покажем свое отношение к нашему общему дому, любимому Южному!

Чистые пятницы стартуют 5 апреля. Далее присоединиться к уборке города можно будет 12, 19, 26 апреля, а также 3 мая. 20 апреля состоится общегородской субботник, 27 апреля - общероссийский. Помощь каждого

жителя позволит привести Южно-Сахалинск в порядок перед майскими праздниками.

Сейчас дорожные службы усиливают уборку улиц и тротуаров. Спецтехника и рабочие собирают песок, который использовался в качестве противогололедного реагента, грязь и мусор. Уборка ведется практически в круглосуточном режиме.

Мероприятия по санитарному содержанию города являются одним из приоритетных направлений деятельности администрации Южно-Сахалинска и мэра Сергея Надсадина как куратора проекта «Зеленая экономика» партии «Единая Россия». Они находятся на постоянном контроле губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Сил и средств в достатке

Губернатор Валерий Лимаренко проверил готовность сил и средств к паводкоопасному периоду. В островном регионе созданы шесть баз материального резерва: две - на Сахалине, четыре - на Курилах. Самая крупная из них расположена в Южно-Сахалинске. Ее посетил губернатор Валерий Лимаренко.

- Сегодня мы проверяем наши базы материального резерва, чтобы оценить готовность к паводкоопасному периоду. Наступила весна, температуры повышаются быстрее, чем ожидалось. Важно держать ситуацию на контроле и при необходимости оказать помощь людям, - отметил глава островного региона.

Как рассказала руководитель агентства по делам гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности Сахалинской области Анна Михеева, на базах материального резерва заложено имущество для первоочередного жизнеобеспечения. Это осветительные установки, промышленные осушители, тепловые пушки, насосы для откачивания воды, полевые кухни, дизель-электростанции, резиновые лодки, палатки, раскладушки, спальные мешки и другое имущество.

Материальный резерв, созданный в Сахалинской области, является одним из лучших на Дальнем Востоке. Он способен обеспечить 3 тысячи человек на 20 суток.

- Мы подготовили все необходимые силы и средства. Кроме того, уже начали использовать беспилотные летательные аппараты, чтобы оценить риски вскрытия рек. На особом контроле Южно-Сахалинск, Анивский и Корсаковский районы. В этих муниципальных образованиях во время циклонов выпало много снега, - рассказала губернатору Анна Михеева.

Материальный резерв предусмотрен на случай любой чрезвычайной ситуации, которая может произойти на островах. В 2021 году имущество из резерва выделялось для ликвидации последствий циклона в Александровск-Сахалинском районе. В 2022-м он был необходим для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций, связанных с пожаром на Сахалинской ГРЭС-2.

Материальные резервы используются не только для ликвидации последствий ЧС на территории области, но и для поддержки соседних регионов. Например, в прошлом году Сахалинская область пришла на помощь Приморскому краю, который подвергся мощным паводкам.

Важный объект

» Сергей Надсадин проверил, как строится школа в микрорайоне "Горизонт"

Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин проинспектировал ход возведения школы в новом микрорайоне "Горизонт" в юго-восточной части города, между Хомутово и Лиственничным. В рабочем совещании приняли участие представители Сахалинского ипотечного агентства, подрядной организации "Сфера", руководители профильных структур мэрии.

На сегодня строительная готовность объекта, ввод которого запланирован на этот год, составляет 60 процентов. В школе будут учиться 550 ребят. Заказчиком является АО "Сахалинское ипотечное агентство".

- Запуск в работу современного учебного заведения в новом уникальном микрорайоне станет, безусловно, большим событием и обеспечит места для многих ребят. Проект реализуется при поддержке губернатора Валерия Лимаренко, каждый этап стройки у меня на особом контроле, - отметил мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин.

Заместитель генерального директора АО "Сахалинское ипотечное агентство" Дмитрий Огнев сообщил:

- Сейчас мы выполняем отделку на трех блоках, идет подготовка к началу работ еще на двух. Приступаем к обратной засыпке и строительству стадиона. В целом объект полностью обеспечен стройматериалами. Комплектация техни-



■ МЭР СЕРГЕЙ НАДСАДИН: "Буду контролировать строительство школы и впредь".

” В новом микрорайоне "Горизонт" построены 20 четырехэтажных домов. Организована социальная инфраструктура, кроме школы возводятся два детских сада по 240 мест.

ческими средствами, необходимыми для обучения, интерактивными досками, мебелью на контроле.

Одним из важных вопросов, рассмотренных на совещании,

стала организация подвоза детей - будет запущен школьный автобус. Также в ходе встречи принято решение регулярно проводить заседания оперативного штаба с участием всех за-

интересованных структур для максимального контроля хода реализации проекта.

В новом микрорайоне "Горизонт" возведены 20 четырехэтажных домов. Организована социальная инфраструктура, кроме школы строятся два детских сада по 240 мест. В микрорайоне уже есть котельная и водозабор, обустроены общественные пространства и детские площадки.

Предложено обновление

» Продолжается всероссийское голосование за благоустройство скверов

Всероссийский конкурс "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда" проводится по поручению президента России Владимира Путина. В Южно-Сахалинске осенью прошлого года завершилось благоустройство территории северо-западнее перекрестка проспекта Мира и улицы Пуркаева. Совсем скоро на пересечении улиц Горького и Пограничной начнется строительство сквера Защитников Отечества. Его проект победил в 2023 году. Теперь жителям областного центра предстоит выбрать лучший из восьми планов благоустройства. Это самое большое их количество за всю историю проведения голосования. Проект-победитель будет

реализован в 2025-м.

Среди предложений благоустройство территории северо-западнее пересечения улиц Горького и Тихоокеанской. Если проект одержит победу в голосовании, то это неухоженное место превратится в игровую зону с навесом, где взрослые могли бы с комфортом присматривать за своими ребятами. Все элементы детской площадки и ее покрытие будут выполнены из экологических природных материалов. Местные жители уже давно протоптали здесь тропинки. Их предлагается преобразовать в тротуары из брусчатки и установить освещение. Еще одна особенность - сваи на одном из участков. Их решено оставить и обыграть дизайнерскими решениями, соз-

дав современные арт-объекты для фотозоны. Наконец, предлагается вдоль основных тротуаров проложить велодорожки и установить велопарковку.

Еще один проект связан с территорией между проспектом Мира и домом № 22 на улице Армейской. Здесь, на въезде в Южно-Сахалинск, планируется разбить аллею. Ей предназначено стать еще одной визитной карточкой города. Благоустройство этой территории предусматривает явление основного тротуара, ведущего к стеле "Южно-Сахалинск", а также дополнительных пешеходных прогулочных маршрутов. Вдоль них разместятся карманы тихих зон отдыха, в каждом из которых будут установлены парковые качели под навесами и

удобные скамейки. Густая посадка деревьев и кустов позволит оградить аллею от шумного проспекта Мира, а в солнечные дни создать уютную тень. Особую привлекательность этому месту придадут уличные фонари. Кроме того, планируется модернизировать стелу "Южно-Сахалинск".

Голосование в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" продлится в онлайн-режиме вплоть до 30 апреля. Поддержать проекты благоустройства могут все жители в возрасте от 14 лет на платформе 65.gorodsreda.ru. Отдать свой голос можно через подтвержденную запись на Едином портале государственных и муниципальных услуг.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ
ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
ИНИЦИИРОВАН ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИИ

» Заслуженная награда

Проект муниципального центра цифровой трансформации отмечен благодарностью губернатора

Благодарственное письмо губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко за высокие показатели в работе вручил директору муниципального центра цифровой трансформации Александру Панкратову мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин.

Он также поздравил всех сотрудников центра и куратора этого направле-

ния вице-мэра Вячеслава Кожухова с заслуженным успехом и поблагодарил за вклад в развитие Южно-Сахалинска.

Проект центра цифровой трансформации "Дашборд проектной деятельности" вошел в топ-100 лучших проектов из более 18 тысяч поданных заявок на соискание первой всероссийской муниципальной премии "Слу-

жение". Дашборд - это интерактивная аналитическая панель, графический интерфейс.

Генеральный директор АНО "Цифровая экономика" Сергей Плуготаренко, входящий в наблюдательный совет конкурса, особо отметил проект Южно-Сахалинска в номинации "Новые технологии - новые возможности". В ней состязались проекты и управлен-

ческие решения, направленные на внедрение и использование цифровых технологий для повышения качества жизни граждан.

Церемония награждения призеров и финалистов премии "Служение" состоялась в рамках I Всероссийского форума "Малая родина - сила России", в котором принял участие мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

Точный взгляд

» Компьютерный томограф последнего поколения запущен в городской больнице

Наиболее точные и детализированные изображения теперь могут получать врачи городской больницы им. Ф.С. Анкудинова. Здесь появился современный компьютерный томограф, который отличается от прежних скоростью и качеством выявления патологий.

Новый КТ делает 256 срезов высокого разрешения. Аппарат с такими характеристиками в Сахалинской области ранее не было. Ему также доступна технология спектрального сканирования, которая позволяет проводить исследования без использования контрастного вещества. По сравнению со стандартными изображениями КТ, новый сканер обеспечивает наиболее точную диагностику, своевременное выявление патологий на ранних этапах, позволяет избежать дополнительных диагностических исследований.

Компьютерный томограф, который теперь доступен на территории области, - самый мощный из всех подобных аппаратов, работающих в медицинских учреждениях Дальнего Востока. Это оборудование высочайшего качества, которое может зафиксировать любые отклонения от нормы в организме человека. Нужно отметить, что не всем пациентам необходимо исследование именно на новом сканере. Оно предназначено для экспертной оценки, - отметил заведующий рентгенологическим отделением городской боль-



■ НОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ В ДЕЙСТВИИ

ницы им. Ф.С. Анкудинова Виктор Ли.

Жители Сахалинской области КТ-снимки могут сделать бесплатно по полису ОМС. Необходимость в этом определяет лечащий врач. Средства на покупку нового томографа выделены из регионального бюджета.

Парк медицинского оборудования на островах обновляется регулярно, сейчас рассматривается возможность покупки аппарата МРТ для сосудистого центра, чтобы в короткие сроки решать сложные вопросы диагностики заболеваний головного мозга.

- Мы постепенно приближа-

емся к тому, чтобы все островные пациенты обслуживались на территории Сахалинской области. Исключения составляют только самые узкоспециализированные манипуляции, такие как пересадка сердца или костного мозга и прочие вмешательства, которые нет необходимости проводить на территории с небольшим количеством населения. Развитие происходит поэтапно, в рамках поручений губернатора Валерия Лимаренко и в качестве составляющей национального проекта "Здравоохранение", инициированного президентом России Владимиром Путиным. Мы работаем

над тем, чтобы оперативную качественную помощь мог получить каждый, вне зависимости от места проживания. Для этого открываются новые ФАПы в малонаселенных пунктах, проводится ремонт поликлиник и больниц, - сообщил министр здравоохранения Сахалинской области Владимир Кузнецов.

Развитие медицины - приоритетное направление регионального правительства. На островах взят курс на пациентоориентированность. Это позволяет повысить качество и продолжительность жизни людей за счет своевременной диагностики, профилактики и лечения.

Дышится легче

» Более чем в 2 раза снизился индекс загрязнения воздуха в Южно-Сахалинске

По данным Росгидромета, индекс загрязнения воздуха в областном центре снизился с 19,1 в 2020 году до 8,2 в 2023-м. В ближайшие годы стоит задача еще вдвое уменьшить выбросы вредных веществ в атмосферу. Работа проводится в рамках федерального проекта "Чистый воздух", участником которого стал Южно-Сахалинск.

Вопрос улучшения экологической ситуации обсуждался на стратегической сессии "Новая жизнь с чистого воздуха: как города меняются к лучшему". Ее провел первый заместитель министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации Константин Цыганов. В режиме видеосвязи к совещанию присоединились более 20 реги-

онов и свыше 40 городов России.

- Лидером среди новых участников проекта "Чистый воздух" является Южно-Сахалинск. В островной области активно развиваются современные технологии и энергетика для улучшения экологической ситуации. Вместе мы идем к досрочному снижению количества выбросов в рамках выполнения задачи, поставленной президентом России Владимиром Путиным, - отметил Константин Цыганов.

На качество воздуха в Южно-Сахалинске значительно повлияли возросшие темпы газификации. В областном центре построены две газовые котельные, в этом году 12 из 19 угольных котельных будут пе-

реведены на экологически чистое топливо. Газифицировано 11 тысяч домовладений в частном секторе.

Благодаря мерам поддержки все больше автолюбителей переводят свои машины на экологически чистое топливо. Обновляется и общественный транспорт. Для Южно-Сахалинска приобрели 100 современных автобусов на газомоторном топливе. Установлено около 500 электрозаправочных станций. В результате на островах существенно выросло количество электромобилей.

В Южно-Сахалинске начали строить западный объезд, что позволит вывести транзитный и грузовой транспорт из центра города. Внедрен стандарт

уборки улиц, благодаря чему в 5 раз уменьшилось количество пыли.

- Мы не останавливаемся на уже готовых решениях по снижению выбросов загрязняющих веществ. Прорабатываем вопрос использования водородного топлива на общественном и железнодорожном транспорте, - сказал заместитель председателя правительства Сахалинской области Вячеслав Аленков.

Мониторинг за состоянием атмосферного воздуха проводится в режиме реального времени. Планируется установить также стационарный пост наблюдения на "Горном воздухе", на высоте 601 метр над уровнем моря.

Продолжение следует

В Южно-Сахалинске приступили к подготовительным работам по строительству новой дороги. Улица Горького будет продлена на 2,2 километра на участке между улицами Больничной и Зимы. А затем в течение нескольких лет она будет продолжена до охотской трассы.

Большую часть дороги выполнят в четыре полосы, также предусмотрено возведение четырехполосного моста через реку. Ход работ на объекте прокомментировал губернатор Валерий Лимаренко:

- Строительство дороги до охотской трассы обусловлено транспортной ситуацией в городе. Альтернативный выезд из областного центра позволит существенно разгрузить действующие участки, откроет более широкие логистические возможности. Кроме того, у жителей и гостей островной столицы появятся дополнительные варианты маршрутов для загородных поездок. Это большая и серьезная работа, которая пройдет в несколько этапов. До сентября 2025 года будет готов первый участок - до улицы Зимы.

При строительстве учтут все современные требования: сделают тротуары, установят систему освещения, предусмотрят водоотведение и озеленение. Ближе к улице Зимы четырехполосная трасса перейдет в двухполосную.

Сейчас на объекте трудятся более 50 человек, задействовано свыше 30 единиц спецтехники. Подрядчик проводит земляные работы, а в апреле приступит к возведению мостового сооружения через реку.

- На этот год запланирована укладка нижнего слоя дорожного полотна из цементобетона. В 2025-м уложим асфальтобетон. Потенциальный срок эксплуатации дороги - минимум 30 лет. Мы применяем технологии, которые используются при строительстве взлетно-посадочных полос, - сказал директор подрядной организации ООО "СМК Энергосила" Глеб Тихомиров.

В рамках второго этапа будет построен участок длиной 7,7 километра до охотской трассы. На его возведение направят средства из областного бюджета.

Как отметил министр транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области Максим Жоголев, разделение большой стройки на два отдельных этапа, один из которых реализует муниципалитет, а второй - профильное министерство, позволит ускорить выполнение всех необходимых работ. Строительство в рамках второго этапа начнется уже этим летом.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2024 № 809-па

**О подготовке проекта межевания территории
города Южно-Сахалинска в границах: ул. Карла Маркса -
ул. Чехова - ул. Города Асахикава - ул. Амурская**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 46 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", в целях внесения изменений в проект межевания центральной части города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект межевания территории города Южно-Сахалинска в границах: ул. Карла Маркса - ул. Чехова - ул. Города Асахикава - ул. Амурская (приложение).

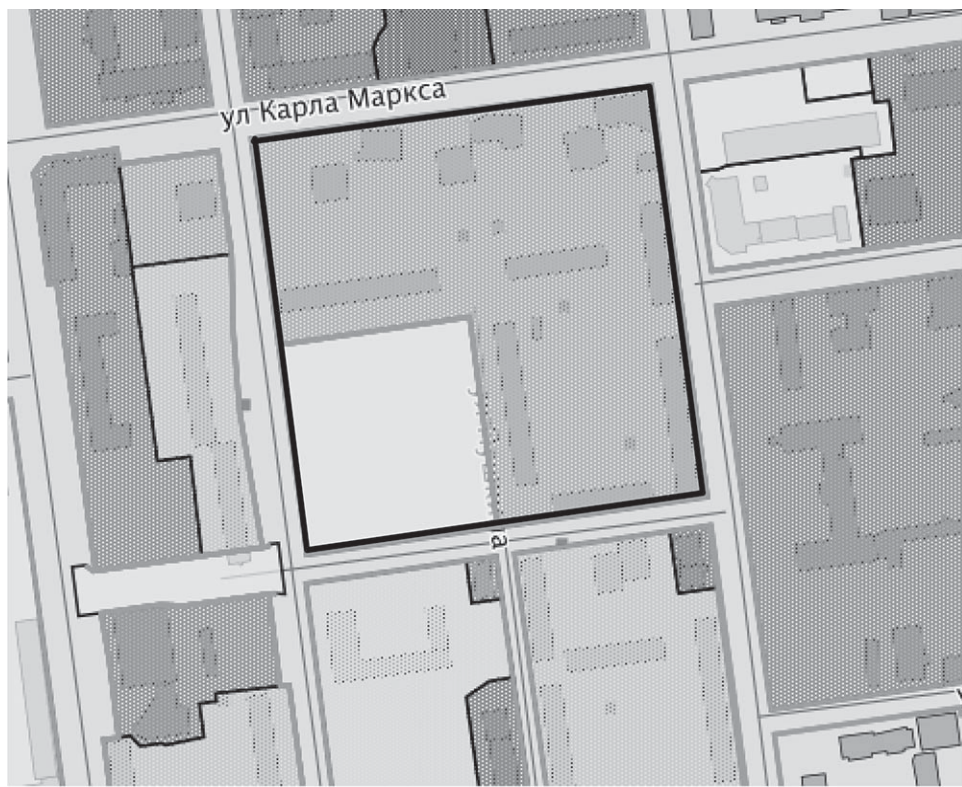
2. Финансирование работ по подготовке проекта межевания территории города Южно-Сахалинска в границах: ул. Карла Маркса - ул. Чехова - ул. Города Асахикава - ул. Амурская, осуществляется за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю.Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 809-па

Схема границ проектируемой территории

— границы проектируемой территории

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.03.2024 № 599-па

**О внесении изменения в Порядок финансирования расходов,
связанных с проведением инвентаризации, обследования зеленых
насаждений, разработкой дендрологического плана,
за счет средств бюджета городского округа****"Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением
администрации города Южно-Сахалинска от 21.01.2021 № 115-па**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок финансирования расходов, связанных с проведением инвентаризации, обследования зеленых насаждений, разработкой дендрологического плана, за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.01.2021 № 115-па, изменение: в пункте 1.1 раздела 1 слова "мероприятий, предусмотренных муниципальными программами: "Озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3620-па; "Охрана окружающей среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.10.2019 № 3018-па." заменить словами "мероприятия, предусмотренного муниципальной программой: "Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.11.2023 № 3467-па."

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косьяк А.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.03.2024 № 567-па

**Об утверждении административного регламента
предоставления муниципальной услуги "Предоставление
членам некоммерческих организаций садового
или огородного земельного участка без проведения торгов
в собственность бесплатно"**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги "Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно" (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска № 1794-па от 28.06.2021 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков бесплатно в собственность членам садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на первого вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ковальчук А.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 04.03.2024 № 567-па

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги
"Предоставление членам некоммерческих организаций садового
или огородного земельного участка без проведения торгов
в собственность бесплатно"**

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Предмет регулирования административного регламента.

Настоящий административный регламент предоставления муниципальной услуги (далее - Административный регламент) устанавливает сроки и последовательность административных процедур и административных действий при предоставлении муниципальной услуги "Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно".

1.2. Круг заявителей.

1.2.1. Заявителями являются:

1.2.1.1. Члены некоммерческих организаций, независимо от даты вступления в члены указанных некоммерческих организаций (далее - НКО), обратившиеся до 1 марта 2031 года с целью оформления без проведения торгов в собственность бесплатно расположенного на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, если такой земельный участок соответствует в совокупности следующим условиям:

- земельный участок не предоставлен члену НКО, указанной в абзаце втором настоящего подпункта;

- земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" НКО, указанной в абзаце втором настоящего подпункта, либо иной организации, при которой была создана или организована такая НКО;

- по решению общего собрания членов указанной НКО о распределении земельных участков между членами НКО либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной НКО, земельный участок распределен данному члену указанной НКО;

- земельный участок не является изъятым из оборота, ограниченным в обороте и в отношении земельного участка не принято решение о резервировании для государственных или муниципальных нужд.

1.2.1.2. Собственники указанных в абзаце пятом подпункта 1.2.1.1 административного регламента земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд или лицо, уполномоченное на подачу соответствующего заявления решением общего собрания членов товарищества - в случае, предусмотренном подпунктом 1.2.1.1 административного регламента при предоставлении в собственность земельного участка общего назначения.

В случае, если земельный участок, указанный в абзаце втором подпункта 1.2.1.1 административного регламента, относится к имуществу общего пользования, указанный земельный участок до 1 марта 2031 года предоставляется бесплатно в общую долевую собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, пропорционально площади таких земельных участков.

1.2.1.3. Члены садоводческих и огороднических некоммерческих организаций, указанных в подпункте 1.2.1.1 административного регламента, созданных путем реорганизации таких некоммерческих организаций, а также граждане, прекратившие членство в указанных некоммерческих организациях вследствие их ликвидации или исключения из Единого государственного реестра юридических лиц в связи с прекращением деятельности юридического лица.

1.2.2. Полномочиями выступать от имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги обладают представители заявителей, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представители).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении муниципальной услуги.

1.3.1. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

1. Непосредственно при личном приеме заявителя в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент).

График работы Департамента: понедельник - четверг, с 09.00 до 17.15, пятница с 09.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Время приема посетителей для проведения консультаций по предоставлению услуги в Департаменте - каждый вторник с 10.00 до 13.00.

Адрес места нахождения: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, каб. 205.

При приеме заявителя в МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами" (далее - МКУ УИФОЗР).

График работы МКУ УИФОЗР: прием документов - понедельник, с 10.00 до 13.00; выдача результатов - понедельник - четверг, с 14.00 до 16.00.

Адрес места нахождения: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, каб. 5.

2. По телефонам:

Департамента - 8 (4242) 300-677 (доб. 10);

МКУ УИФОЗР - 8 (4242) 300-674 (1, 3, 5).

3. Письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи:

- адрес официального сайта администрации города Южно-Сахалинска: <http://yuzhno-sakh.ru>;

- адрес электронной почты Департамента: dagun@yuzhno-sakh.ru.

4. Посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

- в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - ЕПГУ) <https://gosuslugi.ru>;

- в региональной государственной информационной системе "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Сахалинской области" (далее - РПГУ) <https://gosuslugi65.ru>;

- на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в сети Интернет по адресу Департамента (<http://yuzhno-sakh.ru/dirs/96>).

5. Посредством размещения информации на информационных стендах Департамента, МКУ УИФОЗР.

1.3.2. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся: способов подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

адресов Департамента, МКУ УИФОЗР, обращения в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;

справочной информации о работе Департамента, МКУ УИФОЗР; документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

порядка и сроков предоставления муниципальной услуги; порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги;

по вопросам предоставления услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги;

порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, осуществляется бесплатно.

1.3.3. При устном обращении Заявителя (лично или по телефону) должностное лицо Департамента, МКУ УИФОЗР, осуществляющее консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил Заявитель, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Если должностное лицо Департамента, МКУ УИФОЗР не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

Если подготовка ответа требует продолжительного времени, Заявителю предлагается один из следующих вариантов дальнейших действий:

- изложить обращение в письменной форме;

- назначить другое время для консультации.

Должностное лицо Департамента, МКУ УИФОЗР не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

Информирование по телефону осуществляется в течение времени, необходимого для такого информирования.

Информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.

1.3.4. По письменному обращению должностное лицо Департамента, МКУ УИФОЗР, ответственное за предоставление муниципальной услуги, подробно, в письменной форме разъясняет гражданину сведения по вопросам, указанным в подразделе 1.3 настоящего Административного регламента, в порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

1.3.5. На интернет-странице Департамента официального сайта Администрации города Южно-Сахалинска, на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления услуги, размещается следующая справочная информация:

о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах Департамента, МКУ УИФОЗР;

адрес интернет-страницы Департамента официального сайта Администрации города Южно-Сахалинска, а также электронной почты и (или) формы обратной связи Департамента в сети Интернет.

1.3.6. В залах ожидания Департамента, МКУ УИФОЗР размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию заявителя предоставляются ему для ознакомления.

1.3.7. Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем в личном кабинете на ЕПГУ, РПГУ, а также в Департаменте при обращении заявителя лично, по телефону, посредством электронной почты.

Раздел 2. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ.

2.1. Наименование муниципальной услуги.

Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно.

2.2. Наименование органа местного самоуправления Сахалинской области, предоставляющего муниципальную услугу.

Муниципальная услуга предоставляется администрацией города Южно-Сахалинска через Департамент землепользования города Южно-Сахалинска при участии МКУ УИФОЗР.

При предоставлении муниципальной услуги Департамент взаимодействует с:

1) Федеральной налоговой службой Российской Федерации в части получения сведений из Единого государственного реестра юридических лиц и Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

2) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии в части получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги.

2.3.1. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

а) при положительном решении:

- решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска о предварительном согласовании предоставления земельного участка (в случае, если земельный участок в отношении которого подано заявление, не образован);

- решение о предоставлении земельного участка в форме распоряжения первого вице-мэра города Южно-Сахалинска о предоставлении земельного участка в собственности бесплатно (в случае, если земельный участок образован);

б) при отрицательном решении - письмо на бланке Департамента за подписью руководителя Департамента об отказе в предоставлении земельного участка бесплатно в собственность.

2.3.2. Результат предоставления муниципальной услуги направляется (выдается) одним из следующих способов:

- в форме документа на бумажном носителе в МКУ УИФОЗР в момент личного обращения заявителя;

- в форме документа на бумажном носителе почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем в заявлении о предоставлении муниципальной услуги;

- в форме электронного документа через личный кабинет заявителя на РПГУ, ЕПГУ.

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

Срок предоставления муниципальной услуги - не более 14 дней со дня получения заявления МКУ УИФОЗР.

2.5. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги.

2.5.1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ ("Собрание законодательства РФ", 29.10.2001, № 44, ст. 4147);

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" ("Российская газета", № 211-212 от 30.10.2001);

- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" ("Собрание законодательства РФ", 31.07.2017, № 31 (часть I), ст. 4766, "Российская газета", № 169, 02.08.2017);

- Федеральный закон Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" ("Собрание законодательства РФ", 02.08.2010, № 31, ст. 4179).

2.5.2. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги (с указанием их реквизитов и источников официального опубликования), размещается в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)", на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска, на РПГУ и на ЕПГУ.

2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

2.6.1. Для получения муниципальной услуги Заявитель представляет:

2.6.1.1. В случае обращения в целях получения в собственность земельного участка, распределенного Заявителю решением общего собрания НКО либо на основании другого документа, устанавливающего распределение земельных участков в указанной НКО, - заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Административному регламенту.

Одновременно с заявлением Заявитель обязан представить следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность Заявителя, представителя.

В случае представления заявления при личном обращении Заявителя (представителя заявителя) предъявляется документ, удостоверяющий личность Заявителя (представителя заявителя), для удостоверения личности и сверки данных, указанных в заявлении (копия документа заверяется специалистом отдела приема и выдачи документов МКУ УИФОЗР, принимающим заявление).

В случае направления заявления посредством ЕПГУ, РПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность Заявителя, представителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА) из состава соответствующих данных указанной учетной записи и проверяются путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

В случае представления или направления заявления представителем заявителя дополнительно предъявляются документ, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, либо его нотариально заверенная копия.

2) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная гражданином. Представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок НКО, либо при наличии описания местоположения границ такого земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости;

3) протокол общего собрания членов НКО о распределении земельных участков между членами такой некоммерческой организации или иной документ, устанавливающий распределение земельных участков в этой НКО, либо выписка из указанного протокола или указанного документа;

4) правоустанавливающие документы на земельный участок, предоставленный НКО в случае, если ранее ни один из членов НКО не обращался с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность и если такие сведения не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2.6.1.2. В случае обращения в целях получения в собственность земельного участка, относящегося к имуществу общего пользования НКО, представляется одно заявление по форме согласно приложению № 2 к настоящему административному регламенту от всех пользователей земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Одновременно с заявлением Заявитель обязан представить следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность Заявителя, представителя.

В случае представления заявления при личном обращении заявителей предъявляются документы, удостоверяющие личность заявителей, для удостоверения личности и сверки данных, указанных в заявлении.

В случае представления заявления лицом, уполномоченным на подачу соответствующего заявления решением общего собрания членов НКО, предъявляются документы, удостоверяющие личность уполномоченного, для удостоверения личности и сверки данных, указанных в заявлении, и уполномочивающие решение общего собрания членов НКО.

В случае направления заявления посредством ЕПГУ, РПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя, формируются при подтверждении учетной записи в Единой системе идентификации и аутентификации из состава соответствующих данных указанной учетной записи и проверяются путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

Начало приложения на стр. 4.

2) схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, подготовленная Заявителем (заявителями). Представление данной схемы не требуется при наличии утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, либо описание местоположения границ такого земельного участка в Едином государственном реестре недвижимости;

3) выписка из решения общего собрания членов НКО о приобретении земельного участка общего назначения в собственность собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд;

4) учредительные документы НКО;

5) правоустанавливающие документы на земельный участок, если такие сведения не содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2.6.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые Заявитель в праве представить по собственной инициативе, так они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) объекты недвижимого имущества;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельных участков.

2.6.3. Заявление и документы, предусмотренные настоящим разделом Административного регламента, подаются Заявителем (представителем заявителя):

1) на бумажном носителе:

- лично в Департамент через отдел приема и выдачи документов МКУ УИФОЗР по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, каб. № 5;

- посредством почтового отправления по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, каб. № 5, с описью вложения и уведомлением о вручении;

2) в форме электронного документа через личный кабинет на РПГУ, ЕПГУ.

2.6.4. Электронные документы должны соответствовать требованиям, установленным в подразделе 2.17 раздела 2 настоящего административного регламента.

Копии документов, прилагаемых к заявлению и направленных заявителем по почте, должны быть удостоверены в установленном законодательством порядке.

Документы, поступившие с нарушением требований, установленных настоящим пунктом, считаются непредставленными.

2.6.5. При предоставлении муниципальной услуги запрещается требовать от Заявителя:

1) представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение Заявителем платы за предоставление государственных и муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг" (далее - Федеральный закон № 210-ФЗ) государственных и муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в орган, предоставляющий муниципальную услугу, по собственной инициативе;

3) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в перечень, указанные в части 1 статьи 9 Федерального закона № 210-ФЗ;

4) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего, работника многофункционального центра, при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью руководителя органа, предоставляющего муниципальную услугу, руководителя многофункционального центра при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется Заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

5) представления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона № 210-ФЗ, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами."

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) непредставление Заявителем документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, в случаях, предусмотренных подпунктами а)-г) части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

2) непредставление документов, предусмотренных пунктом 2.6.1 подраздела 2.6 раздела 2, либо их несоответствие требованиям, установленным в пункте 2.6.4 под-

раздела 2.6 раздела 2 настоящего административного регламента;

3) заявление подано лицом, не указанным в подразделе 1.2 настоящего административного регламента;

4) наличие запрета или ограничений на предоставление земельного участка в частную собственность, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Сахалинской области, муниципальными правовыми актами;

5) земельный участок не предоставлен до дня вступления в силу Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" на каком-либо праве в пользование или владение НКО либо иной организации, при которой была создана или организована такая НКО;

6) предоставление испрашиваемого земельного участка в собственность бесплатно нарушит требования части 1 статьи 39.19 Земельного кодекса Российской Федерации об однократности предоставления земельных участков.

2.8. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, являются:

- отказ Заявителя (представителя заявителя) при личном обращении предъявить документ, удостоверяющий личность;

- непредставление представителем заявителя при личном обращении документа, подтверждающего его полномочия действовать от имени Заявителя.

2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги.

Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.10. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги.

Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.11. Размер платы, взимаемой с Заявителя при предоставлении муниципальной услуги.

Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.12. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчета размера такой платы.

Услуги, необходимые и обязательные для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.13. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги.

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги и при получении результата предоставления муниципальной услуги в Департаменте, МКУ УИФОЗР составляет не более 15 минут.

2.14. Срок регистрации запроса Заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Запросы о предоставлении муниципальной услуги, направленные способами, предусмотренными в подпункте 1 пункта 2.6.3 Административного регламента, регистрируются в день их поступления в МКУ УИФОЗР.

Запросы о предоставлении муниципальной услуги, направленные способом, предусмотренным в подпункте 2 пункта 2.6.3 Административного регламента, регистрируются в соответствии с пунктом 3.2.7 Административного регламента.

2.15. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

2.15.1. Прием заявителей осуществляется в специально оборудованных для этих целей помещениях, которые оснащаются информационными табличками (вывесками) и должны соответствовать комфортным для заявителей условиям.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны быть оборудованы автоматической пожарной сигнализацией и средствами пожаротушения, системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации.

В здании, где организуется прием заявителей, предусматриваются места общественного пользования (туалеты).

2.15.2. Места ожидания и места для приема запросов заявителей о предоставлении муниципальной услуги должны быть оборудованы стульями (кресельными секциями, скамьями), а также столами (стойками) с канцелярскими принадлежностями для осуществления необходимых записей.

2.15.3. Места для информирования заявителей оборудуются информационными стендами, на которых размещается визуальная и текстовая информация.

2.15.4. Помещения, предназначенные для предоставления муниципальной услуги, должны удовлетворять требованиям об обеспечении беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и к предоставляемым в них услугам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

2.15.5. В целях обеспечения доступности муниципальной услуги для инвалидов должны быть обеспечены:

- условия беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению), в котором предоставляется услуга, а также для беспрепятственного пользования транспортом, средствами связи и информации;

- возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой расположены объекты (здания, помещения), в которых предоставляется услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функций зрения и самостоятельного передвижения;

- надлежащее размещение оборудования и носителей информации, необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к объектам (зданиям, помещениям), в которых предоставляется услуга, и к услугам с учетом ограничений их жизнедеятельности;

- дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

- допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

- допуск на объекты (в здания, помещения), в которых предоставляется услуга, собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее специальное обучение и выдаваемого по форме и в порядке, которые определяют федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социальной защиты населения;

- оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих получению ими услуг наравне с другими лицами.

2.16. Показатели доступности и качества муниципальной услуги.

2.16.1. Показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- наличие информации о порядке, сроках и ходе предоставления муниципальной услуги в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети Интернет), средствах массовой информации.

- возможность получения Заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью ЕПГУ, РПГУ.

- возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

2.16.2. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

- минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

- отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

- отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

- отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) Департамента, МКУ УИФОЗР, их должностных лиц, работников, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

2.17. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме.

Предоставление муниципальной услуги в многофункциональных центрах не осуществляется.

Заявителям обеспечивается возможность представления заявления и прилагаемых документов в форме электронных документов посредством РПГУ, ЕПГУ.

В этом случае Заявитель или его представитель авторизуется на РПГУ, ЕПГУ посредством подтвержденной учетной записи в ЕСИА, заполняет заявление о предоставлении муниципальной услуги с использованием интерактивной формы в электронном виде.

Заполненное заявление о предоставлении муниципальной услуги отправляется Заявителем вместе с прикрепленными электронными образами документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в МКУ УИФОЗР. При авторизации в ЕСИА заявление о предоставлении муниципальной услуги считается подписанным простой электронной подписью Заявителя, представителя, уполномоченного на подписание заявления.

Результаты предоставления муниципальной услуги, указанные в подразделе 2.3 настоящего Административного регламента, направляются Заявителю, представителю в личный кабинет на РПГУ, ЕПГУ в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица Департамента, в случае направления заявления посредством ЕПГУ, РПГУ.

Электронные документы представляются в следующих форматах: xml, doc, docx, odt, xls, xlsx, ods, pdf, jpg, jpeg, zip, rar, sig, png, bmp, tiff.

Допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- черно-белый (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

- оттенки серого (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

- цветной или режим полной цветопередачи (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

- сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

- количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Электронные документы должны обеспечивать:

- возможность идентифицировать документ и количество листов в документе;

- для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам.

Документы, подлежащие представлению в форматах xls, xlsx или ods, формируются в виде отдельного электронного документа.

Раздел 3. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ.

3.1. Исчерпывающий перечень административных процедур.

Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) проверка документов и регистрация заявления;

- 2) получение сведений посредством Федеральной государственной информационной системы "Единая система межведомственного электронного взаимодействия" (далее - СМЭВ);

- 3) рассмотрение документов и сведений;

- 4) принятие решения;

- 5) направление (выдача) результата.

Описание административных процедур представлено в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту.

3.2. Порядок осуществления административных процедур в электронной форме, в том числе с использованием ЕПГУ и РПГУ.

3.2.1. Получение Заявителем в электронной форме информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством официального сайта администрации города Южно-Сахалинска, ЕПГУ, РПГУ.

3.2.2. Запись в электронной форме на прием в Департамент для подачи запроса о предоставлении муниципальной услуги производится через РПГУ.

Заявителю предоставляется возможность записи в любые свободные для приема дату и время в пределах установленного в Департаменте графика приема заявителей.

3.2.3. Формирование запроса Заявителем осуществляется посредством заполнения электронной формы запроса на РПГУ, ЕПГУ.

3.2.4. При подаче Заявителем запроса в электронной форме не требуется предоставление Заявителем документов на бумажном носителе.

3.2.5. При направлении запроса на предоставление муниципальной услуги через РПГУ, ЕПГУ направление сообщения о приеме запроса (отказ в приеме) осуществляется в личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на РПГУ, ЕПГУ.

3.2.6. Прием заявлений в электронной форме осуществляется в круглосуточном режиме в течение семи дней в неделю.

3.2.7. Заявления и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, при предоставлении муниципальной услуги в электронной форме посредством ЕПГУ, РПГУ регистрируются в течение рабочего дня. Запрос, поступивший в нерабочее время, регистрируется в первый рабочий день.

3.2.8. Получение Заявителем в электронной форме сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги осуществляется через личный кабинет Заявителя (представителя заявителя), на ЕПГУ, РПГУ.

3.2.9. При подаче запроса на предоставление муниципальной услуги в электронном виде через личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на ЕПГУ, РПГУ

уведомление о принятии решения с приложением электронной копии документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, направляется через личный кабинет Заявителя (представителя заявителя) на ЕПГУ, РПГУ.

3.2.10. В электронном виде жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) Департамента, МКУ УИФОЗР в процессе получения муниципальной услуги может быть подана заявителем посредством официального сайта администрации города Южно-Сахалинска, ЕПГУ, РПГУ, федеральной государственной информационной системы, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия).

3.3. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

3.3.1. В случае выявления в документе, являющимся результатом предоставления муниципальной услуги, опечаток и ошибок, Заявитель вправе обратиться в Департамент с заявлением об устранении таких опечаток и ошибок с приложением документов, которые по мнению Заявителя подтверждают наличие данных опечаток и ошибок.

3.3.2. Основания отказа в приеме заявления об исправлении опечаток и ошибок отсутствуют.

3.3.3. Исправление допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах осуществляется в следующем порядке:

3.3.4. Заявитель при обнаружении опечаток и ошибок в документах, выданных в результате предоставления муниципальной услуги, обращается лично в Департамент с заявлением о необходимости исправления опечаток и ошибок, в котором содержится указание на их описание.

3.3.5. Департамент при получении заявления, указанного в пункте 3.3.4 подраздела 3.3 настоящего подраздела, рассматривает необходимость внесения соответствующих изменений в документы, являющиеся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.3.6. Департамент обеспечивает устранение опечаток и ошибок в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги.

3.3.7. Срок устранения опечаток и ошибок не должен превышать 14 (четырнадцать) рабочих дней с даты регистрации в Департаменте заявления, указанного в пункте 3.3.4 Административного регламента.

3.3.8. Основанием для отказа в исправлении опечаток и ошибок является отсутствие опечаток и ошибок в документе, являющимся результатом предоставления муниципальной услуги.

Раздел 4. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА.

4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными должностными лицами положений Административного регламента и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также принятием ими решений.

Текущий контроль за соблюдением и исполнением настоящего Административного регламента, иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется на постоянной основе должностными лицами администрации города Южно-Сахалинска, уполномоченными на осуществление контроля за предоставлением муниципальной услуги.

Для текущего контроля используются сведения служебной корреспонденции, устная и письменная информация специалистов и должностных лиц администрации города Южно-Сахалинска.

Текущий контроль осуществляется путем проведения проверок:

решений об отказе в приеме документов, решений о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

выявления и устранения нарушений прав граждан; рассмотрения, принятия решений и подготовки ответов на обращения граждан, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц.

4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги.

4.2.1. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение плановых и внеплановых проверок.

4.2.2. Плановые проверки осуществляются на основании годовых планов работы Департамента, утверждаемых руководителем Департамента. При плановой проверке полноты и качества предоставления муниципальной услуги контролю подлежат:

соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги; соблюдение положений настоящего Административного регламента, нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

правильность и обоснованность принятого решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

4.2.3. Основанием для проведения внеплановых проверок является:

получение от государственных органов, органов местного самоуправления информации о предполагаемых или выявленных нарушениях нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Сахалинской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления, регулирующих предоставление муниципальной услуги;

обращения граждан и юридических лиц на нарушения законодательства, в том числе на качество предоставления муниципальной услуги.

4.3. Ответственность должностных лиц за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) ими в ходе предоставления муниципальной услуги.

По результатам проведенных проверок в случае выявления нарушений положений настоящего Административного регламента, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Сахалинской области и нормативных правовых актов органов местного самоуправления осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.4. Требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций.

Граждане, их объединения и организации имеют право осуществлять контроль за предоставлением муниципальной услуги путем получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе о сроках завершения административных процедур (действий).

Граждане, их объединения и организации также имеют право: направлять замечания и предложения по улучшению доступности и качества предоставления муниципальной услуги;

вносить предложения о мерах по устранению нарушений настоящего Административного регламента.

Должностные лица Департамента, МКУ УИФОЗР принимают меры к прекращению допущенных нарушений, устраняют причины и условия, способствующие совершению нарушений.

Информация о результатах рассмотрения замечаний и предложений граждан, их объединений и организаций доводится до сведения лиц, направивших эти замечания и предложения, порядке, установленном Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации".

Продолжение приложения на стр. 8.

Начало приложения на стр. 4.

Раздел 5. ДОСУДЕБНЫЙ (ВНЕСУДЕБНЫЙ) ПОРЯДОК ОБЖАЛОВАНИЯ РЕШЕНИЙ И ДЕЙСТВИЙ (БЕЗДЕЙСТВИЯ) ОРГАНА, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩЕГО МУНИЦИПАЛЬНУЮ УСЛУГУ, А ТАКЖЕ ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ СЛУЖАЩИХ И РАБОТНИКОВ.

5.1. Заявитель имеет право на обжалование решения и (или) действий (бездействия) Департамента, МКУ УИФОЗР их должностных лиц, муниципальных служащих, работников при предоставлении муниципальной услуги в досудебном (внесудебном) порядке (далее – жалоба).

5.2. Предмет жалобы.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса о предоставлении муниципальной услуги;
2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
3) требование у Заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск" для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск" для предоставления муниципальной услуги, у Заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск";

6) затребование с Заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск";

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных им опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;

8) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;

9) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск";

10) требование у Заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона № 210-ФЗ.

5.3. Органы местного самоуправления и уполномоченные на рассмотрение жалобы должностные лица, которым может быть направлена жалоба.

Жалобы на решения и действия (бездействие) Департамента, предоставляющего муниципальную услугу, его должностных лиц, муниципальных служащих, работников МКУ УИФОЗР рассматриваются руководителем Департамента.

Жалобы на решения и действия (бездействие) руководителя Департамента подаются в администрацию города Южно-Сахалинска.

5.4. Порядок подачи и рассмотрения жалобы.

Подача и рассмотрение жалобы осуществляются в порядке, установленном статьей 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ и Положением об особенностях подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) администрации города Южно-Сахалинска, ее должностных лиц и муниципальных служащих, а также на решения и действия (бездействие) многофункционального центра, работников многофункционального центра при предоставлении государственных и муниципальных услуг, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.01.2014 № 150-па.

5.5. Срок рассмотрения жалобы.

Жалоба, поступившая в Департамент, подлежит рассмотрению в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Департамента, МКУ УИФОЗР в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации.

5.6. Перечень оснований для приостановления рассмотрения жалобы в случае, если возможность приостановления предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Приостановление рассмотрения жалобы не допускается.

5.7. Результат рассмотрения жалобы.

5.7.1. По результатам рассмотрения жалобы принимается одно из следующих решений:

1) жалоба удовлетворяется, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

2) в удовлетворении жалобы отказывается.

5.7.2. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, работник, наделенные полномочиями по рассмотрению жалоб в соответствии с частью 1 статьи 11.2 Федерального закона № 210-ФЗ, незамедлительно направляют имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.8. Порядок информирования Заявителя о результатах рассмотрения жалобы.

5.8.1. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, являющегося результатом рассмотрения жалобы, Заявителю в письменной форме и по желанию Заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.8.2. В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю дается информация о действиях, осуществляемых Департаментом, МКУ УИФОЗР в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить Заявителю в целях получения муниципальной услуги.

5.8.3. В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе Заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.9. Порядок обжалования решения по жалобе.

Заявитель имеет право обжаловать решение по жалобе вышестоящим должностным лицам или в вышестоящий орган в порядке подчиненности.

5.10. Право Заявителя на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.11. Способы информирования заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы. Информирование заявителей о порядке подачи и рассмотрения жалобы обеспечивается:

- посредством размещения информации на стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальных сайтах администрации города Южно-Сахалинска в сети Интернет, на ЕПГУ и РПГУ;
- в устной форме по телефону или на личном приеме;
- в письменной форме почтовым отправлением или электронным сообщением по адресу, указанному Заявителем.

Приложение № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно"

(указывается Департамент,
предоставляющий муниципальную услугу)

Заявление о предоставлении членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно

От _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии физического лица полностью))

д/р _____, СНИЛС _____
(дата рождения)

паспорт _____ выдан _____ код подразделения _____
(иной документ, удостоверяющий личность физического лица,
серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения)

Место постоянного проживания (регистрация по месту жительства) физического лица: _____

почтовый адрес, контактный телефон: _____

В лице _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии физического лица полностью))

паспорт _____ выдан _____ код подразделения _____

(иной документ, удостоверяющий личность)

место жительства, контактный телефон _____

являющегося членом _____
(наименование некоммерческого объединения)

Прошу предоставить мне бесплатно в собственность земельный участок № _____ площадью _____, кадастровый номер _____, расположенный на землях, составляющих территорию _____
(наименование некоммерческого объединения)

Опись документов, прилагаемых к заявлению

№ п/п	Наименование документа	Кол-во (шт.)

Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать (направить):

- на бумажном носителе при обращении в МКУ УИФОЗР;
- на бумажном носителе посредством направления почтой по адресу, указанному в заявлении;

в форме электронного документа в личный кабинет на ЕПГУ, РПГУ (указанный способ направления применяется только в случае подачи заявления через ЕПГУ, РПГУ).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку моих персональных данных.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____ / _____ / _____
(дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение № 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно"

(указывается Департамент,
предоставляющий муниципальную услугу)

Заявление о предоставлении членам некоммерческих организаций земельного участка без проведения торгов в общую долевую собственность бесплатно

От: _____

№ п/п	Ф.И.О.	Ф.И.О. представителей (при наличии)	документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан, код подразделения)	Адрес постоянного проживания	Телефон
1					
2					
3					
4					
5					

являющиеся членами _____
(наименование некоммерческого объединения)

Прошу предоставить бесплатно в собственность земельный участок площадью _____, расположенный на землях, составляющих территорию _____

(наименование некоммерческого объединения)

Опись документов, прилагаемых к заявлению

№ п/п	Наименование документа	Кол-во (шт.)

Документ, являющийся результатом предоставления муниципальной услуги, прошу выдать (направить):

- на бумажном носителе при обращении в МКУ УИФОЗР;
- на бумажном носителе посредством направления почтой по адресу, указанному в заявлении;

в форме электронного документа в личный кабинет на ЕПГУ, РПГУ (указанный способ направления применяется только в случае подачи заявления через ЕПГУ, РПГУ).

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" даю согласие на обработку моих персональных данных.

" ____ " _____ 20 ____ г. _____ / _____ / _____
(дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

" ____ " _____ 20 ____ г. _____ / _____ / _____
(дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

" ____ " _____ 20 ____ г. _____ / _____ / _____
(дата) (подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение № 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление членам некоммерческих организаций садового или огородного земельного участка без проведения торгов в собственность бесплатно"

Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур при предоставлении муниципальной услуги

Основание для начала административной процедуры	Содержание административных процедур	Срок выполнения административных процедур	Должностное лицо, ответственное за выполнение административной процедуры	Место выполнения административной процедуры/используемая информационная система	Критерии принятия решения	Результат административной процедуры
1	2	3	4	5	6	7
1. Проверка документов и регистрация заявления						
Поступление заявления и документов для предоставления муниципальной услуги в МКУ УИФОЗР	Проверка, прием и регистрация заявления и документов, представленных для получения муниципальной услуги, в случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных подразделом 2.8 административного регламента Принятие решения об отказе в приеме документов при наличии оснований, предусмотренных подразделом 2.8 административного регламента	В день регистрации заявления в МКУ УИФОЗР	Должностное лицо МКУ УИФОЗР, ответственное за регистрацию корреспонденции	МКУ УИФОЗР/ государственная информационная система (далее - ГИС)	Наличие/отсутствие предусмотренных подразделом 2.8 административного регламента оснований для отказа в приеме документов	Регистрация заявления и документов в ГИС; назначение должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги, и передача ему документов Принятие решения об отказе в приеме документов
2. Получение сведений посредством Федеральной государственной информационной системы "Единая система межведомственного электронного взаимодействия"						
Поступление должностному лицу, ответственному за предоставление муниципальной услуги, пакета зарегистрированных документов	Направление межведомственных запросов в органы (организации), указанные в пункте 2.2 административного регламента Получение ответов на межведомственные запросы, формирование полного комплекта документов	В течение 1 рабочего дня со дня поступления должностному лицу, ответственному за предоставление муниципальной услуги, пакета зарегистрированных документов Не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган или организацию, предоставляющие документы и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации	Должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги Должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги	Департамент/ ГИС/СМЭВ Департамент/ ГИС/СМЭВ	Отсутствие документов (сведений), предусмотренных пунктом 2.6.2 административного регламента	Направление межведомственного запроса в органы (организации), предоставляющие документы (сведения), предусмотренные пунктом 2.6.2 административного регламента Получение документов (сведений), необходимых для предоставления муниципальной услуги
3. Рассмотрение документов и сведений						
Наличие у должностного лица, ответственного за предоставление муниципальной услуги, пакета зарегистрированных документов, в том числе документов (сведений), полученных по результатам межведомственного информационного взаимодействия	Проверка соответствия документов и сведений требованиям нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги	Не более 13 дней со дня поступления заявления в МКУ УИФОЗР	Должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги	Департамент/ ГИС	Наличие/отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных подразделом 2.7 административного регламента	Подготовка проекта результата предоставления муниципальной услуги
4. Принятие решения						
Проект результата предоставления муниципальной услуги	Принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги	Не более 13 дней со дня поступления заявления в МКУ УИФОЗР	Руководитель Департамента; Должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление муниципальной услуги	Департамент/ ГИС	Наличие/отсутствие оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, предусмотренных подразделом 2.7 административного регламента	Результат предоставления муниципальной услуги, предусмотренный подразделом 2.3 административного регламента
5. Направление (выдача) результата						
Наличие подписанного уполномоченным должностным лицом результата муниципальной услуги	Направление (выдача) результата муниципальной услуги	В течение 1 дня после завершения процедуры принятия решения о предоставлении муниципальной услуги, но не позднее срока, предусмотренного подразделом 2.4 административного регламента	Работник МКУ УИФОЗР, работник МКУ УИФОЗР	МКУ УИФОЗР/ ГИС	Выборный заявителем способ получения результата предоставления услуги	Направление (выдача) результата предоставления муниципальной услуги, внесение сведений в ГИС о выдаче (направлении) результата предоставления муниципальной услуги

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2024 № 815-па

О внесении изменений в Положение о конкурсе на замещение вакантной должности руководителя муниципальной образовательной организации городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2023 № 2637-па

В соответствии со статьей 275 Трудового кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести следующие изменения в Положение о конкурсе на замещение вакантной должности руководителя муниципальной образовательной организации городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.09.2023 № 2637-па:

1.1. В абзаце первом пункта 2.4 слово "пяти" заменить словом "восьми";

1.2. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

"3.6. По результатам сопоставления итоговых баллов кандидатов секретарь конкурсной комиссии формирует рейтинг кандидатов в порядке убывания их итоговых баллов.

Решение конкурсной комиссии о признании кандидата победителем принимается открытым голосованием простым большинством голосов ее членов, присутствующих на заседании, из числа кандидатов, набравших половину и более баллов от максимального балла, выставляемого при его проведении.

При равенстве голосов решающим является голос председателя конкурсной комиссии."

1.3. Абзац первый пункта 3.7 изложить в новой редакции:

"Решение конкурсной комиссии по итогам конкурса оформляется в виде протокола заседания конкурсной комиссии. Указанный протокол содержит рейтинг кандидатов с указанием набранных баллов и занятых ими мест по результатам оценки конкурсной комиссией, а также итоги проведенного голосования."

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опублико-

вания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.02.2024.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска (Мирова С.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.03.2024 № 597-па

О признании утратившим силу постановления администрации города Южно-Сахалинска от 17.07.2018 № 1770 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта газификации западных жилых районов города Южно-Сахалинска (третий и четвертый пусковые комплексы)"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.07.2018 № 1770 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта газификации западных жилых районов города Южно-Сахалинска (третий и четвертый пусковые комплексы)".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.03.2024 № 601-па

**О внесении изменений в муниципальную программу
"Формирование современной городской среды
на 2024-2030 годы" на территории городского округа
"Город Южно-Сахалинск",
утвержденную постановлением администрации
города Южно-Сахалинска от 10.11.2023 № 3378-па**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 08.12.2023 № 1285/66вн-23-6 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на 2024-2030 годы" на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 10.11.2023 № 3378-па (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Паспорт Программы изложить в новой редакции (приложение № 1).
1.2. В Реестре структурных элементов муниципальной программы, составляющих ее проектную часть, слова "Сокращение времени и трудозатрат при подборе квалифицированных кадров на вакантные должности муниципальной службы и оценке их уровня профессиональной подготовки, а также при подборе обучения для муниципальных служащих" заменить словами "Повышение качества и комфортности городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.3. Абзац шестой пункта 4 раздела 2 "Приоритеты и цели в сфере реализации муниципальной программы, описание основных целей и задач муниципальной программы" изложить в следующей редакции:
"- обследование, устройство, ремонт и содержание объектов внутриквартального благоустройства."

1.4. Пункт 12 раздела 3 "Прогноз конечных результатов муниципальной программы" изложить в следующей редакции:
"12. Увеличение количества детских игровых площадок, установленных в рамках Программы, нарастающим итогом до 9 ед."

1.5. Абзац пятый раздела 3 "Прогноз конечных результатов муниципальной программы" дополнить пунктами:
"13. Увеличение обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем до 29 431,0 п. м.
14. Сохранение доли отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности сетей, подлежащих ремонту, на уровне 100%."

1.6. Таблицу раздела 8 "Обоснование состава и значений соответствующих целевых индикаторов (показателей) муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение № 2).
1.7. В разделе 9 "Ресурсное обеспечение муниципальной программы" цифры "4003473,5" заменить цифрами "4197229,6", цифры "388734,3" заменить цифрами "1040223,2", цифры "3600739,2" заменить цифрами "3143006,4".

1.8. Приложения № 1, 2, 3, 4, 6 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 3, 4, 5, 6, 7).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице мэра города Южно-Сахалинска (Римша А.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

**Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па
Паспорт муниципальной программы "Формирование современной
городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
на 2024-2030 годы"**

Наименование программы	"Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"
Ответственный исполнитель программы	Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска
Соисполнители программы	Муниципальное казенное учреждение городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства" (МКУ УДХиБ), муниципальное казенное учреждение "Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска" (МКУ УМДХиБ), Департамент культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска, муниципальное автономное учреждение "Городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина" (МАУ "ГПКиО им Ю.А. Гагарина")
Обоснование разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации". Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2023 № 1178-па "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ". Распоряжение администрации города Южно-Сахалинска от 23.12.2023 № 1049-р "Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы". Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 "Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды". Постановление Правительства Сахалинской области от 30.06.2023 № 346 "Об утверждении государственной программы Сахалинской области "Формирование современной городской среды" и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Правительства Сахалинской области и отдельного положения Правительства Сахалинской области от 31.01.2023 № 47 "О внесении изменений в некоторые нормативные акты Правительства Сахалинской области" (вместе с Порядком предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям Сахалинской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, Порядком информирования граждан о ходе выполнения государственной программы и муниципальных программ, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках указанных программ). Постановление Правительства РФ от 30.12.2017 № 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации". Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.09.2022 № 1029/48-22-6 "Об утверждении Генерального плана городского округа "Город Южно-Сахалинск". Постановление Правительства Сахалинской области от 24.12.2019 № 618 "Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Сахалинской области на период до 2035 года"

Цели программы	Повышение качества и комфортности городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
Задачи программы	1. Создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды с учетом приоритетов территориального развития. 2. Выявление потенциала создания новых и благоустройства существующих озелененных территорий, создание открытых пространств для отдыха с учетом исключения их конфликтного взаиморасположения (например, зон тихого отдыха рядом со спортивно-игровыми площадками). 3. Формирование и реализация механизмов комплексного развития комфортной городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск" с учетом индекса ее качества. 4. Повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий
Целевые индикаторы и показатели программы	1. Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, %. 2. Прирост значения индекса качества городской среды по отношению к 2019 году, %. 3. Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", на территории которого реализуются проекты по созданию комфортной городской среды, %. 4. Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, нарастающим итогом, ед. 5. Количество капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий (двор/дом), нарастающим итогом, ед./ед. 6. Количество благоустроенных дворовых территорий (двор/дом), нарастающим итогом, ед./ед. 7. Площадь капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий, нарастающим итогом, м ² . 8. Площадь благоустроенных дворовых территорий, нарастающим итогом, м ² . 9. Количество благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом, ед. 10. Площадь благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом, м ² . 11. Количество благоустроенных дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов"), ед. 12. Количество детских игровых площадок, установленных в рамках Программы, нарастающим итогом, ед. 13. Протяженность обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем, п. м. 14. Доля отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности сетей, планируемых к ремонту, %. 15. Доля объектов внутриквартального благоустройства от общей площади объектов, планируемой к содержанию, %.
Этапы и сроки реализации программы	Муниципальная программа носит долгосрочный характер и реализуется в один этап в период с 2024 по 2030 год
Объемы и источники финансирования	Общий объем финансирования мероприятий программы составляет 4 197 229,6 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 14 000,0 тыс. руб.; областной бюджет - 1 040 223,2 тыс. руб.; бюджет городского округа - 3 143 006,4 тыс. руб. Из них по годам реализации:
2024 год	Всего - 857 641,3 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 14 000,0 тыс. руб.; областной бюджет - 467 562,4 тыс. руб.; бюджет городского округа - 376 078,9 тыс. руб.
2025 год	Всего - 515 951,2 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 208 111,6 тыс. руб.; бюджет городского округа - 307 839,6 тыс. руб.
2026 год	Всего - 478 821,9 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 204 549,2 тыс. руб.; бюджет городского округа - 274 272,7 тыс. руб.
2027 год	Всего - 561 184,5 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 40 000,0 тыс. руб.; бюджет городского округа - 521 184,5 тыс. руб.
2028 год	Всего - 571 383,5 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 40 000,0 тыс. руб.; бюджет городского округа - 531 383,5 тыс. руб.
2029 год	Всего - 594 238,8 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 40 000,0 тыс. руб.; бюджет городского округа - 554 238,8 тыс. руб.
2030 год	Всего - 618 008,4 тыс. руб., в том числе: федеральный бюджет - 0,0 тыс. руб.; областной бюджет - 40 000,0 тыс. руб.; бюджет городского округа - 578 008,4 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение к 2030 году: 1. Сохранение доли благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, на уровне 100%. 2. Увеличение значения индекса качества городской среды до 46,6%. 3. Увеличение доли граждан в возрасте старше 14 лет, вовлеченных в принятие решений по вопросам городского развития, в общей численности городского населения в возрасте старше 14 лет до 30%. 4. Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, не менее 1 ед. нарастающим итогом. 5. Увеличение количества капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий нарастающим итогом до 301 ед. 6. Увеличение количества благоустроенных дворовых территорий нарастающим итогом до 1129 ед. 7. Увеличение площади капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий, нарастающим итогом до 739 644,1 м ² . 8. Увеличение площади благоустроенных дворовых территорий, нарастающим итогом до 96 324,4 м ² . 9. Увеличение количества благоустроенных общественных территорий до 11 ед. 10. Увеличение площади благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом до 51 565,4 м ² . 11. Количество благоустроенных дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов") - не менее 1 ед. 12. Увеличение количества детских игровых площадок, установленных в рамках Программы, нарастающим итогом до 9 ед. 13. Увеличение обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем до 29 431,0 п. м. 14. Сохранение доли отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности сетей, подлежащих ремонту, на уровне 100%. 15. Сохранение доли содержания объектов внутриквартального благоустройства на уровне 100%.

Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па

Методика расчета целевых индикаторов

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Вид временной характеристики	Методика расчета показателя	Базовое значение (2022 г.)	Периодичность	Характеристика разреза наблюдения
1.	Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий	%	За отчетный период	$S1/S * 100\%$, где: S1 - количество благоустроенных дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий; S - общее количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий, согласно данной программе	100	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
2.	Прирост значения индекса качества городской среды по отношению к 2019 году	%	За отчетный период	Методика формирования индекса качества городской среды (форма № 1 индекс КГС)	11,6	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
3.	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", на территории которого реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	%	За отчетный период	$D_{гр} = K_{гза} * Ч_{но} / 100\%$, где: D _{гр} - доля граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды; K _{гза} - количество граждан, заполнивших анкету; Ч _{но} - численность населения городского округа по данным Росстата на 1 января отчетного года	100	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
4.	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды, нарастающим итогом	единиц	За отчетный период	Рассчитывается как количество реализованных проектов, победивших во Всероссийском конкурсе лучших проектов создания комфортной городской среды	0	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
5.	Количество капитально отремонтированных дворовых территорий	ед./ед.	За отчетный период	Фактическое количество капитально отремонтированных дворовых территорий из расчета: двор - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	16/34	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
6.	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед./ед.	За отчетный период	Фактическое количество благоустроенных дворовых территорий из расчета: двор - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	463/463	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
7.	Площадь капитально отремонтированных дворовых территорий	м ²	За отчетный период	Фактическая площадь капитально отремонтированных дворовых территорий. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	70 825,1	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
8.	Площадь благоустроенных дворовых территорий	м ²	За отчетный период	Фактическая площадь благоустроенных дворовых территорий. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	75 968,9	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
9.	Количество благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом	единиц	За отчетный период	Фактическое количество благоустроенных общественных территорий. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	1	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
10.	Площадь благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом	м ²	За отчетный период	Фактическая площадь благоустроенных общественных территорий. Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	7843,4	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
11.	Количество благоустроенных дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов")	единиц	За отчетный период	Фактическое количество благоустроенных дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов"). Плановое значение показателя определяется в соответствии с адресным перечнем	12	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
12.	Количество детских игровых площадок, установленных в рамках Программы, нарастающим итогом	единиц	За отчетный период	Фактическое количество детских игровых площадок, установленных в рамках Программы	0	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
13.	Протяженность обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем	п. м		Фактическая протяженность обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем. Плановое значение показателя определяется в соответствии с местоположением ливневой и дренажной систем водоотведения	0	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
14.	Доля отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности сетей, планируемых к ремонту	%		$S_1/S * 100\%$, где: S ₁ - протяженность подлежащих ремонту сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем в отчетном году. Протяженность определяется по результатам обследования; S - общая протяженность отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем	100	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
15.	Доля объектов внутриквартального благоустройства от общей площади объектов, планируемой к содержанию	%		$S_1/S * 100\%$, где: S ₁ - количество благоустроенных дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий; S - общее количество дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий согласно данной программе	100	Годовая	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"

Приложение № 3 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па

Приложение № 1 к муниципальной программе "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"

Перечень мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый непосредственный результат, показатель			Последствия нереализации мероприятий	Связь с индикаторами (показателями) муниципальной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации	краткое описание	значение (по годам реализации)			
1	2	3	4	5	6	7		8	9
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"									
Цель: повышение качества и комфортности городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"									
1	Региональный проект "Формирование комфортной городской среды"								
3	Задача: выявление потенциала создания новых и благоустройства существующих озелененных территорий, создание открытых пространств для отдыха с учетом исключения их конфликтного взаиморасположения (например, зон тихого отдыха рядом со спортивно-игровыми площадками)								
3	Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"	МКУ УДХиБ, ДКиТ, МАУ ГПКиО							
3.1	Благоустройство общественных территорий в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды	ДКиТ, МАУ ГПКиО	2024	2030	Площадь благоустроенных общественных территорий	2024 - 5100	м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 2, п. 4, п. 9, п. 10 в приложении № 2 муниципальной программы
					2025 - 0	м ²			
					2026 - 0	м ²			
					2027 - 0	м ²			
					2028 - 0	м ²			
					2029 - 0	м ²			
					2030 - 0	м ²			
					ИТОГО: 5100	м ²			
					Количество благоустроенных общественных территорий	2024 - 1	ед.		
					2025 - 0	ед.			
					2026 - 0	ед.			
					2027 - 0	ед.			
					2028 - 0	ед.			
					2029 - 0	ед.			
					2030 - 0	ед.			
					ИТОГО: 1	ед.			

Начало приложения № 3 на стр. 11.

3.2	3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"	МКУ УДХиБ	2024	2030	Площадь благоустроенных общественных территорий	2024 - 2490 м ² 2025 - 0 м ² 2026 - 0 м ² 2027 - 0 м ² 2028 - 0 м ² 2029 - 0 м ² 2030 - 0 м ² ИТОГО: 2490 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 2, п. 3, п. 9, п. 10 в приложении № 2 муниципальной программы
					Количество благоустроенных общественных территорий	2024 - 1 ед. 2025 - 0 ед. 2026 - 0 ед. 2027 - 0 ед. 2028 - 0 ед. 2029 - 0 ед. 2030 - 0 ед. ИТОГО: 1 ед.		
1	Задача: создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды с учетом приоритетов территориального развития							
1	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	ДДХиБ, МКУ УДХиБ, МКУ УМДХиБ						
1.1	Мероприятие 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	МКУ УДХиБ	2024	2030	Площадь подлежащих капитальному ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	2024 - 107331 м ² 2025 - 85300 м ² 2026 - 84250 м ² 2027 - 95630 м ² 2028 - 100900 м ² 2029 - 121000 м ² 2030 - 64300 м ² ИТОГО: 658711 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 1, п. 2, п. 5, п. 7 в приложении № 2 муниципальной программы
					Количество подлежащих капитальному ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (дворовая территория/количество домов в границах дворовой территории)	2024 - 41 / 71 ед./ед. 2025 - 32 / 67 ед./ед. 2026 - 25 / 59 ед./ед. 2027 - 33 / 54 ед./ед. 2028 - 34 / 62 ед./ед. 2029 - 40 / 70 ед./ед. 2030 - 31 / 67 ед./ед. ИТОГО: 236 / 450 ед./ед.		
1.2	Мероприятие 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	ДДХиБ, МКУ УМДХиБ	2024	2030	Площадь подлежащих ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов	2024 - 1444 м ² 2025 - 1444 м ² 2026 - 1444 м ² 2027 - 1444 м ² 2028 - 1444 м ² 2029 - 1444 м ² 2030 - 1444 м ² ИТОГО: 10108 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 2, п. 5, п. 7 в приложении № 2 муниципальной программы
					Количество подлежащих ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (дворовая территория/количество домов в границах дворовой территории)	2024 - 7 / 7 ед./ед. 2025 - 7 / 7 ед./ед. 2026 - 7 / 7 ед./ед. 2027 - 7 / 7 ед./ед. 2028 - 7 / 7 ед./ед. 2029 - 7 / 7 ед./ед. 2030 - 7 / 7 ед./ед. ИТОГО: 49 / 49 ед./ед.		
2	Задача: формирование и реализация механизмов комплексного развития комфортной городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск" с учетом индекса ее качества							
2	Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных и дворовых территорий	ДДХиБ, МКУ УДХиБ, МКУ УМДХиБ						
2.1	Мероприятие 2.1. Благоустройство общественных территорий	МКУ УДХиБ	2024	2030	Площадь благоустроенных общественных территорий	2024 - 700 м ² 2025 - 3500 м ² 2026 - 8660 м ² 2027 - 6000 м ² 2028 - 2566 м ² 2029 - 12668 м ² 2030 - 2038 м ² ИТОГО: 36132 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 2, п. 9, п. 10 в приложении № 2 муниципальной программы
					Количество благоустроенных общественных территорий	2024 - 1 ед. 2025 - 2 ед. 2026 - 1 ед. 2027 - 1 ед. 2028 - 1 ед. 2029 - 1 ед. 2030 - 1 ед. ИТОГО: 8 ед.		
2.2	Мероприятие 2.2. Благоустройство дворовых территорий	МКУ УДХиБ	2024	2030	Площадь благоустроенных дворовых территорий	2024 - 2600 м ² 2025 - 3000 м ² 2026 - 1400 м ² 2027 - 3600 м ² 2028 - 800 м ² 2029 - 800 м ² 2030 - 800 м ² ИТОГО: 13000 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 2, п. 6, п. 8 в приложении № 2 муниципальной программы
					Количество дворовых территорий, на которых проведены работы	2024 - 3 / 3 ед./ед. 2025 - 2 / 6 ед./ед. 2026 - 2 / 4 ед./ед. 2027 - 1 / 4 ед./ед. 2028 - 1 / 2 ед./ед. 2029 - 1 / 1 ед./ед. 2030 - 1 / 1 ед./ед. ИТОГО: 11 / 21 ед./ед.		
2.2.1	Мероприятие 2.2.1. Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий	ДДХиБ	2024	2030	Площадь благоустроенных дворовых территорий	2024 - 500 м ² 2025 - 500 м ² 2026 - 1111,1 м ² 2027 - 1111,1 м ² 2028 - 1111,1 м ² 2029 - 1111,1 м ² 2030 - 1111,1 м ² ИТОГО: 6555,5 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 1, п. 2, п. 6, п. 8 в приложении № 2 муниципальной программы

					Количество дворовых территорий и домов, на которых проведены работы	2024 - 50 / 50 ед./ед. 2025 - 50 / 50 ед./ед. 2026 - 111 / 111 ед./ед. 2027 - 111 / 111 ед./ед. 2028 - 111 / 111 ед./ед. 2029 - 111 / 111 ед./ед. 2030 - 111 / 111 ед./ед. ИТОГО: 655 / 655 ед./ед.		
2.3	Мероприятие 2.3. Благоустройство дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов")	МКУ УДХИБ	2024	2030	Площадь благоустроенных дворовых территорий (проект "1000 дворов")	2024 - 800 м ² 2025 - 0 м ² 2026 - 0 м ² 2027 - 0 м ² 2028 - 0 м ² 2029 - 0 м ² 2030 - 0 м ² ИТОГО: 800 м ²	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 1, п. 2, п. 8, п. 11 в приложении № 2 муниципальной программы
4	Задача: повышение уровня благоустройства дворовых и общественных территорий							
4	Основное мероприятие 4. Обследование, устройство, ремонт и содержание объектов внутриквартального благоустройства	ДДХИБ, МКУ УДХИБ, МКУ УМДХИБ						
4.1	Мероприятие 4.1. Обследование, содержание и текущий ремонт ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем	МКУ УМДХИБ	2024	2030	Протяженность сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем, подлежащих обследованию, содержанию и текущему ремонту, п. м	2024 - 29431,00 п. м 2025 - 0,00 п. м 2026 - 0,00 п. м 2027 - 0,00 п. м 2028 - 0,00 п. м 2029 - 0,00 п. м 2030 - 0,00 п. м ИТОГО: 29431,00 п. м	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 13, п. 14 в приложении № 2 муниципальной программы
4.2	Мероприятие 4.2. Содержание и ремонт объектов внутриквартального благоустройства	ДДХИБ, МКУ УМДХИБ	2024	2030	Площадь подлежащих содержанию объектов внутриквартального благоустройства	2024 - 1 090 500,00 кв. м 2025 - 1 090 500,00 кв. м 2026 - 1 090 500,00 кв. м 2027 - 1 090 500,00 кв. м 2028 - 1 090 500,00 кв. м 2029 - 1 090 500,00 кв. м 2030 - 1 090 500,00 кв. м ИТОГО: 1 090 500,00 кв. м	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 15 в приложении № 2 муниципальной программы
4.3	Мероприятие 4.3. Устройство детских игровых площадок	МКУ УДХИБ	2024	2030	Количество установленных детских игровых площадок	2024 - 1 ед. 2025 - 1 ед. 2026 - 1 ед. 2027 - 1 ед. 2028 - 0 ед. 2029 - 0 ед. 2030 - 0 ед. ИТОГО: 4 ед.	Снижение качества и комфортности городской среды	п. 12 в приложении № 2 муниципальной программы

Приложение № 4 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па
Приложение № 2 к муниципальной программе "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"

Сведения об индикаторах муниципальной программы и их значениях

№ п/п	Наименование индикатора	Ед. изм.	Значение							
			базовое значение	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	Доля благоустроенных дворовых территорий в общем количестве дворовых территорий, подлежащих благоустройству в отчетном году с использованием субсидии на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды	%	100	100	100	100	100	100	100	100
2	Прирост значения индекса качества городской среды по отношению к 2019 году	%	11,6	16,6	21,6	26,6	31,6	36,6	41,6	46,6
3	Доля граждан, принявших участие в решении вопросов развития городской среды, от общего количества граждан в возрасте от 14 лет, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", на территории которого реализуются проекты по созданию комфортной городской среды	%	20	25	30	30	30	30	30	30
4	Реализованы проекты победителей Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях, не менее, ед., нарастающим итогом	ед.	0	1	1	1	1	1	1	1
5	Количество капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий (двор/дом), нарастающим итогом	ед./ед.	16/34	64/112	103/186	135/252	175/313	216/382	263/459	301/533
6	Количество благоустроенных дворовых территорий (двор/дом), нарастающим итогом	ед./ед.	463/463	516/516	568/572	681/687	793/802	905/915	1017/1027	1129/1139
7	Площадь капитально отремонтированных и отремонтированных дворовых территорий, нарастающим итогом	м ²	70825,10	179600	266344	352038	449112	551456	673900,1	739644,1
8	Площадь благоустроенных дворовых территорий, нарастающим итогом	м ²	75968,9	79868,9	83368,9	85880,0	90591,1	92502,2	94413,3	96324,4
9	Количество благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом	ед.	1	4	6	7	8	9	10	11
10	Площадь благоустроенных общественных территорий, нарастающим итогом	м ²	7843,4	16133,4	19633,4	28293,4	34293,4	36859,4	49527,4	51565,4
11	Количество благоустроенных дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов")	ед.	12	1	0	0	0	0	0	0
12	Количество детских игровых площадок, установленных в рамках Программы, нарастающим итогом	ед.	5	6	7	8	9	9	9	9
13	Протяженность обследованных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности объектов, планируемых к обследованию	п. м	0,0	29431,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	Доля отремонтированных сетей ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем от общей протяженности сетей, планируемых к ремонту	%	100	100	100	100	100	100	100	100
15	Доля объектов внутриквартального благоустройства от общей площади объектов, планируемой к содержанию	%	100	100	100	100	100	100	100	100

Приложение № 5 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па
Приложение № 3 к муниципальной программе "Формирование современной городской среды на 2024-2030 годы на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет бюджетных средств

Наименование муниципальной программы, мероприятия	Исполнители муниципальной программы, мероприятия	Код бюджетной классификации				ФБ/ОБ/МБ/ВБ	Расходы по годам реализации, тыс. рублей							
		ГРБС	Рз, Пр	ЦСР	ВР		всего по муниципальной программе	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
Муниципальная программа "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"	Всего:	x	x	x	x	x	4 197 229,6	857 641,3	515 951,2	478 821,9	561 184,5	571 383,5	594 238,8	618 008,4
	ДДХИБ	906	x	x	x	x	483 168,0	6 000,0	6 000,0	6 000,0	123 718,0	123 718,0	114 118,0	103 614,0
	МКУ УДХИБ	906	x	x	x	x	2 545 740,5	434 951,5	385 596,8	245 545,0	339 966,5	350 165,5	377 620,8	411 894,4
	МКУ УМДХИБ	906	x	x	x	x	1 168 321,1	416 689,8	124 354,4	227 276,9	97 500,0	97 500,0	102 500,0	102 500,0
	ДКИТ, МАУ ГПКИО	913	x	x	x	x	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
В том числе														
Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"	Всего:	x	x	x	x	x	191 941,6	100 959,5	73 106,0	17 876,1	0,0	0,0	0,0	0,0
	МКУ УДХИБ, ДКИТ, МАУ ГПКИО	906	0503	250F220990	240	МБ	67 967,5	33 745,7	16 345,7	17 876,1	0,0	0,0	0,0	0,0
				250F255550	240	ФБ	14 000,0	14 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						ОБ	9 728,9	9 728,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			МБ	239,7	239,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	250F2Д5550	240	ОБ	42 812,7	42 812,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	250F2Д555S	240	МБ	432,5	432,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
	250F263350	240	ОБ	56 192,7	0,0	56 192,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
250F2S3350	240	МБ	567,6	0,0	567,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			

Приложение № 7 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 601-па
Приложение № 6 к муниципальной программе "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2024-2030 годы"
Сведения о мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Наименование нормативного правового акта	Реквизиты	Разработчик нормативного правового акта	Ожидаемые сроки принятия	Связь с мероприятиями муниципальной программы
1.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка организации и финансирования работ по содержанию, реконструкции, модернизации объектов наружного освещения и праздничной иллюминации городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 05.07.2022 № 1532-па	Департамент городского хозяйства администрации города		Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных и дворовых территорий 2.1. Благоустройство общественных территорий Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" 3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
2.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка выполнения работ по капитальному ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 25.06.2015 № 1600-па	Департамент городского хозяйства администрации города		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов
3.	Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска	"О Положении об организации работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и проектированию объектов муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 27.04.2016 № 421/24-16-5	МКУ "Управление капитального строительства"		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
4.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об общественном обсуждении проекта мероприятия "Приоритетный проект "Формирование комфортной городской среды" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2025 годы" на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 29.03.2017 № 895	Департамент городского хозяйства администрации города		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" 3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
5.	Проект постановления администрации города Южно-Сахалинска	"О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2017 № 895 "Об общественном обсуждении проекта мероприятия "Приоритетный проект "Формирование комфортной городской среды" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2025 годы" на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"		Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска	2-й кв. 2024 года	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" 3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
6.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении состава муниципальной общественной комиссии по проведению общественного обсуждения, осуществлению контроля и координации реализации мероприятия "Приоритетный проект "Формирование современной городской среды" муниципальной программы "Формирование современной городской среды на 2018-2025 годы" на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 28.04.2021 № 1210	Департамент городского хозяйства администрации города		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" 3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
7.	Постановление Правительства Сахалинской области	"Об утверждении государственной программы Сахалинской области "Формирование современной городской среды" и признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Правительства Сахалинской области и отдельного положения Правительства Сахалинской области от 31.01.2023 № 47 "О внесении изменений в некоторые нормативные акты Правительства Сахалинской области" (вместе с Порядком предоставления и распределения субсидии муниципальным образованиям Сахалинской области на поддержку муниципальных программ формирования современной городской среды, Порядком информирования граждан о ходе выполнения государственной программы и муниципальных программ, в том числе о ходе реализации конкретных мероприятий по благоустройству общественных территорий и дворовых территорий в рамках указанных программ)	от 30.06.2023 № 346	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных и дворовых территорий 2.2. Благоустройство дворовых территорий 2.2.1. Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий 2.3. Благоустройство дворовых территорий в рамках Плана социального развития центров экономического роста Сахалинской области (проект "1000 дворов") Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" 3.1. Благоустройство общественных территорий в рамках Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды 3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"
8.	Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска	"О муниципальном дорожном фонде городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 19.06.2013 № 847/50-13-4	Департамент городского хозяйства администрации города		Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.1. Капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов
9.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) и индивидуальным предпринимателям на возмещение затрат в связи с проведением работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 03.08.2021 № 2117-па	Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города		Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных и дворовых территорий 2.2.1. Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений) на возмещение затрат, связанных с благоустройством дворовых территорий
10.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка организации и финансирования работ по благоустройству дворовых территорий, общественных территорий и пространств, аллей участников специальной военной операции городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 03.02.2020 № 396-па	МКУ городского округа "Город Южно-Сахалинск" УДХиБ		Основное мероприятие 2. Благоустройство общественных и дворовых территорий 2.1. Благоустройство общественных территорий Основное мероприятие 3. Реализация мероприятий в рамках национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды"

Начало приложения № 7 на стр. 15.

					3.2. Благоустройство общественных территорий в рамках реализации национального проекта "Жилье и городская среда", регионального проекта "Формирование комфортной городской среды" Основное мероприятие 4. Обследование, устройство, ремонт и содержание объектов внутриквартального благоустройства 4.2. Содержание и ремонт объектов внутриквартального благоустройства 4.3. Устройство детских игровых площадок
11.	Решение городского Собрания городского округа "Город Южно-Сахалинск"	"Об утверждении Положения о текущем содержании объектов внутриквартального благоустройства городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 22.10.2008 № 1272/55-08-3	Департамент городского хозяйства администрации города	Основное мероприятие 4. Обследование, устройство, ремонт и содержание объектов внутриквартального благоустройства 4.1. Обследование, содержание и текущий ремонт ливневой канализации, дренажной и водоотводной систем 4.2. Содержание и ремонт объектов внутриквартального благоустройства
12.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 09.01.2019 № 7-па	Департамент городского хозяйства администрации города	Основное мероприятие 1. Капитальный ремонт, ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов 1.2. Ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов
13.	Постановление администрации города Южно-Сахалинска	"Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" муниципальному казенному предприятию "Завод строительных материалов имени Героя Советского Союза М.А. Федотова" городского округа "Город Южно-Сахалинск" на финансовое обеспечение затрат по содержанию и (или) ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения и объектов внутриквартального благоустройства, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	от 08.04.2021 № 1017-па	Департамент дорожного хозяйства и благоустройства	Основное мероприятие 4. Обследование, устройство, ремонт и содержание объектов внутриквартального благоустройства 4.2. Содержание и ремонт объектов внутриквартального благоустройства

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024 № 595-па

О проведении капитального ремонта общего имущества в 2024 году в отношении многоквартирных домов, собственники помещений в которых в установленный срок не приняли решение о проведении капитального ремонта

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199 (ред. 19.12.2022) "Об утверждении региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Провести в соответствии с региональной программой "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сахалинской области, на 2014-2043 годы", утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 28.04.2014 № 199, и предложениями регионального оператора некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области" капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск" (приложение).

2. Принятое решение направить региональному оператору в течение пяти дней с даты его принятия.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.03.2024 № 595-па

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск", подлежащих капитальному ремонту в 2024 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Виды работ
1	б-р Анкудинова Федора Степановича, д. 3-б	Ремонт крыши
2	б-р Анкудинова Федора Степановича, д. 17а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, подвальных помещений
3	п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, д. 41	Ремонт крыши
4	п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, д. 58	Ремонт крыши
5	п/р Луговое, ул. имени В.Гайдука, д. 1а	Ремонт крыши
6	п/р Луговое, ул. имени В.Гайдука, д. 25	Ремонт фасада
7	п/р Луговое, ул. имени В.Гайдука, д. 47	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, крыши
8	п/р Ново-Александровск, пер. Горького, д. 25а	Ремонт крыши
9	п/р Хомутово, ул. Армейская, д. 1	Ремонт фасада
10	п/р Хомутово, ул. Армейская, д. 18	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, крыши
11	пер. Мичурина, д. 3	Ремонт фасада
12	пр. Мира, д. 263-б	Ремонт крыши
13	пр. Мира, д. 371а	Ремонт крыши
14	пр. Победы, д. 89а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, водоснабжения, водоотведения, крыши, фасада
15	с. Березняки, ул. Зеленая, д. 26а	Ремонт фасада
16	с. Дальнее, ул. Новая, д. 16	Ремонт крыши
17	с. Дальнее, ул. Студенческая, д. 16	Ремонт крыши
18	ул. Авиационная, д. 61	Ремонт крыши
19	ул. Алексея Максимовича Горького, д. 22	Ремонт крыши

20	ул. Алексея Максимовича Горького, д. 42	Ремонт крыши
21	ул. Бумажная, д. 22а	Ремонт крыши
22	ул. им. Космонавта Поповича, д. 40а	Ремонт крыши
23	ул. им. Космонавта Поповича, д. 42	Ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения
24	ул. им. Космонавта Поповича, д. 104	Ремонт крыши
25	ул. имени Ф.Э. Дзержинского, д. 12	Ремонт подвальных помещений
26	ул. имени Ф.Э. Дзержинского, д. 22	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения водоотведения, подвальных помещений
27	ул. Комсомольская, д. 165	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения водоотведения, подвальных помещений
28	ул. Комсомольская, д. 233а	Ремонт крыши
29	ул. Комсомольская, д. 237	Ремонт крыши
30	ул. Комсомольская, д. 241	Ремонт крыши
31	ул. Комсомольская, д. 245	Ремонт крыши
32	ул. Комсомольская, д. 283-б	Ремонт крыши
33	ул. Комсомольская, д. 294	Ремонт крыши
34	ул. Крайняя, д. 3б	Ремонт крыши
35	ул. Крюкова Д.Н., д. 35а	Ремонт крыши
36	ул. Курильская, д. 8	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения
37	ул. Милицейская, д. 7-б	Замена лифтового оборудования
38	ул. Пограничная, д. 50а	Ремонт крыши
39	ул. Пограничная, д. 60	Ремонт крыши
40	ул. Пограничная, д. 67	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения водоотведения, фасада, подвальных помещений
41	ул. Пуркаева М.А., д. 31а	Ремонт крыши
42	ул. Пуркаева М.А., д. 31-б	Ремонт крыши
43	ул. Пушкина, д. 133	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения водоотведения, фасада
44	ул. Садовая, д. 15	Ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения водоотведения, подвальных помещений
45	ул. Саранская, д. 15а	Ремонт крыши
46	ул. Сахалинская, д. 23	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения
47	ул. Сахалинская, д. 98	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения, водоотведения
48	ул. Спутник-2, д. 12	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, крыши, фасада
49	ул. Спутник-2, д. 13	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, крыши, фасада
50	ул. Тихоокеанская, д. 12а	Ремонт крыши, фасада
51	ул. Украинская, д. 11	Ремонт фасада внутридомовой инженерной системы электроснабжения
52	ул. Украинская, д. 113а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения
53	ул. Украинская, д. 115	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения
54	ул. Фабричная, д. 11	Ремонт фасада
55	ул. Физкультурная, д. 72	Ремонт крыши
56	ул. Физкультурная, д. 120	Ремонт внутридомовых инженерных систем тепло-, водоснабжения, водоотведения
57	ул. Физкультурная, д. 124а	Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения
58	ул. Чехова, д. 1	Ремонт крыши, фасада
59	ул. Чехова, д. 68	Ремонт крыши
60	ул. Чехова, д. 68а	Ремонт крыши
61	ул. Чехова, д. 103	Ремонт крыши

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.03.2024 № 604-па

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого не определена управляющая организация

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 "Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.04.2018 № 649-па "Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Определить ООО "УК Южный город" управляющей организацией для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Березовая аллея, д. 6.
2. Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение).
3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2024 № 604-па

Перечень работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме

Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и оказания услуг
Адрес многоквартирного дома: г. Южно-Сахалинск, ул. Березовая аллея, д. 6	
1. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома, в холодный период года:	
Уборка контейнерных площадок.	7 раз в неделю
Ремонт, проведение дезинсекции и дератизации мусорных контейнеров.	2 раза в год
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см; сдвигание свежеснеженного снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см; очистка свежеснеженного снега нанесенного происхождения; очистка придомовой территории от наледи и льда; очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, и их промывка; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд; на придомовой территории.	6 раз в неделю
Подметание и уборка придомовой территории; очистка от мусора и промывка урн, установленных возле подъездов, уборка и окос газонов; прочистка ливневой канализации; уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и приемка.	
Работы по содержанию малых архитектурных форм, спортивных и игровых элементов, расположенных на земельном участке, в количестве 126 штук	по мере необходимости
2. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	
	Локализация аварий
3. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, несущих элементов крыш) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов:	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: проверка технического состояния видимых частей конструкций с выявлением признаков неравномерных осадок фундаментов всех типов, коррозии арматуры, расслаивания, трещин, выпучивания, отклонения от вертикали в домах с бетонными, железобетонными и каменными фундаментами. При выявлении нарушений - восстановление их работоспособности.	По графику
Работы, выполняемые в зданиях с подвалами: проверка состояния помещений подвалов, входов в подвалы и приямков, принятие мер, исключающих подтопление, захламление, загрязнение и загромождение таких помещений, а также мер, обеспечивающих их вентиляцию в соответствии с проектными требованиями; контроль за состоянием дверей подвалов, технических подполий, запорных устройств на них. Устранение выявленных неисправностей.	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш многоквартирного дома: проверка кровли на отсутствие протечек; выявление деформации и повреждений несущих кровельных конструкций, антисептической и противопожарной защиты деревянных конструкций, креплений элементов несущих конструкций крыши, водоотводящих устройств и оборудования, слуховых окон, выходов на крыши, ходовых досок и переходных мостиков на чердак, осадочных и температурных швов, водопримных воронок внутреннего водостока; проверка и при необходимости очистка кровли от скопления снега и наледи; при выявлении нарушений, приводящих к протечкам, - незамедлительное их устранение. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирного дома: выявление деформации и повреждений в несущих конструкциях, надежности крепления ограждений, выбоин и сколов в ступенях; при выявлении повреждений и нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ.	
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада многоквартирного дома: выявление нарушений отделки фасада и отдельных элементов, ослабления связи отделочных слоев со стенами, нарушений сплошности и герметичности наружных водостоков; выявление нарушений и эксплуатационных качеств несущих конструкций, гидроизоляции, элементов металлических ограждений на балконах, лоджиях и козырьках; контроль состояния и восстановление или замена отдельных элементов крылец, зонтов над входами в здание, в подвалы и над балконами; контроль состояния и восстановление плотности притворов входных дверей, samozакрывающихся устройств (доводчики, пружины), ограничителей хода дверей (остановы); при выявлении повреждений и	

нарушений - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме: проверка целостности оконных и дверных заполнений, плотности притворов, механической прочности и работоспособности фурнитуры элементов оконных и дверных заполнений в помещениях, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; при выявлении нарушений в отопительный сезон - незамедлительный ремонт. В остальных случаях - разработка плана восстановительных работ (при необходимости), проведение восстановительных работ	
4. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме:	По графику
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирном доме: проверка исправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно-измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учета, расширительных баков и элементов, скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах); снятие показаний с общедомовых приборов учета, восстановление работоспособности (ремонт, замена) оборудования и отопительных приборов, водоразборных приборов (смесителей, кранов и т. д.), относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме; контроль состояния и незамедлительное восстановление герметичности участков трубопроводов и соединительных элементов в случае их разгерметизации; контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации, канализационных вытяжек, внутреннего водостока, дренажных систем и дворовой канализации	
5. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования:	6 раз в неделю
Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.), замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления по результатам проверки; проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения; техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, электрических систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, лифтов, установок автоматизации котельных, бойлерных, тепловых пунктов, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитках и распределительных шкафах, наладка электрооборудования, снятие показаний с общедомовых приборов учета	
6. Услуги и работы по управлению многоквартирным домом:	Ежедневно
Работа паспортного стола, регистрация и прописка (выписка) граждан в УФМС РФ, услуги расчетно-кассового центра по выпуску и доставке квитанций, ведению учета и сбора платежей, работа по заключению договоров, расходы на управление и т. д.	
Размер платы за содержание жилого помещения за 1 кв. м в месяц	28,61 рубля

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2024 № 598-па

О признании утратившим силу подпункта 1.8 пункта 1 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 19.05.2017 № 1399 "Об утверждении проектов планировок территорий, предназначенных для размещения линейных объектов"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Признать утратившим силу подпункт 1.8 пункта 1 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 19.05.2017 № 1399 "Об утверждении проектов планировок территорий, предназначенных для размещения линейных объектов".
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 817-па

О внесении изменения в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2020 № 2265-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести изменение в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2020 № 2265-па, исключив в пункте 4.4.3 подраздела 4.4 раздела 4 слова ", а также при наличии дисциплинарного взыскания".
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
4. Контроль исполнения настоящего постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от 27 марта 2024 года

№ 1326/71-24-6

РЕШЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”

В соответствии со статьями 28, 35 и 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, статьями 18, 26 и 82 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск”, с Положением о публичных слушаниях в городском округе “Город Южно-Сахалинск”, утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.12.2009 № 52/5-09-4, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.02.2024 № 255 “О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”, рассмотрев Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск” от 29.02.2024, заслушав рекомендации, принятые оргкомитетом по итогам проведения публичных слушаний, Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

1. Утвердить результаты публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск” (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.
3. Решение направить мэру города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.).
4. Решение опубликовать в газете “Южно-Сахалинск сегодня” в течение 10 рабочих дней со дня принятия.
5. Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по Регламенту и местному самоуправлению (Логвинов И.В.).

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.

Приложение к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.03.2024 № 1326/71-24-6

Итоговый документ публичных слушаний

Публичные слушания назначены: постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.02.2024 № 255 “О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”.

Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания: решение Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”.

Инициатор проведения слушаний: мэр города Южно-Сахалинска.

Дата, время и место проведения итогового заседания слушаний: 29.02.2024, 11.00, каб. 416 (конференц-зал администрации города Южно-Сахалинска (ул. Ленина, 173, 4-й этаж).

Поступившие предложения: предложений от жителей городского округа “Город Южно-Сахалинск” не поступило.

Рекомендации, принятые оргкомитетом по итогам проведения публичных слушаний:

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”.
2. Опубликовать Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск” в газете “Южно-Сахалинск сегодня” и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Поручить секретарю Оргкомитета Цой Ен Хи подготовить для направления в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включая:
 - Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”;
 - протоколы заседаний Оргкомитета от 08.02.2024 и 29.02.2024;
 - проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”;
 - проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск”;
 - пояснительную записку с приложением таблицы предложений.
4. Поручить секретарю Оргкомитета Цой Ен Хи подготовить для направления в Контрольно-счетную палату города Южно-Сахалинска проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска “О внесении изменений в Устав городского округа “Город Южно-Сахалинск” с пакетом документов.

№ п/п	Предложение внесено	Структурная единица проекта, вынесенного на слушания, куда вносится изменение	Текст Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск”	Предлагаемый текст Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск” с учетом изменения, дополнения	Обоснование внесения изменения
1	2	3	4	5	6
1	Мэр города Надсадин С.А.	1) в части 1 статьи 8:			
		а) пункт 11 дополнить словами “, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа”	11) организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа	11) организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа	Дополнение вносится в связи со статьей 4 Федерального закона от 25.12.2023 № 673-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об экологической экспертизе”, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона “О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую”, в соответствии с которой вопросы местного значения дополнены организацией и проведением в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа
		б) пункт 34 изложить в следующей редакции:	34) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе	34) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городском округе	Изменение вносится в связи с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, которым в новой редакции изложен вопрос местного значения городского округа в сфере работы с детьми и молодежью, реализации молодежной политики
		в) пункт 36 дополнить словами “, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей”	36) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам	36) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей	Изменение вносится в связи со статьей 2 Федерального закона от 25.12.2023 № 657-ФЗ “О внесении изменений в Водный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации”, дополняющей вопросы местного значения городского округа установлением правил использования водных объектов для рекреационных целей
		2) пункт 9 части 1 статьи 9 изложить в следующей редакции:	9) учреждение печатного средства массовой информации для опубликования муниципальных правовых актов, обсуждения проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения, доведения до сведения жителей городского округа официальной информации о социально-экономическом и культурном развитии городского округа, о развитии его общественной инфраструктуры и иной официальной информации	9) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей городского округа официальной информации	Изменение вносится в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации” полномочия органов местного самоуправления города Южно-Сахалинска по учреждению печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания
		3) в статье 28:			
		а) часть 12 изложить в следующей редакции:	12. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ “Город Южно-Сахалинск”, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования)	12. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ “Город Южно-Сахалинск”, а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования	Изменение вносится в связи с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ “О внесении изменений в Федеральный закон “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, устанавливающим новый порядок вступления в силу муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ “Город Южно-Сахалинск”, а также соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления

	б) дополнить частью 12.1 следующего содержания:		12.1. На территории города Южно-Сахалинска обнародование муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, осуществляется путем официального опубликования муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления	В соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" статья 28 Устава дополнена положением, определяющим порядок обнародования муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
	в) часть 13 изложить в следующей редакции:	13. Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в газете "Южно-Сахалинск сегодня". Опубликование соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, осуществляется администрацией города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" в течение одного месяца со дня их заключения (подписания)	13. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в газете "Южно-Сахалинск сегодня". Опубликование соглашений, заключенного между органами местного самоуправления, осуществляется администрацией города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" в течение одного месяца со дня его заключения (подписания)	Изменение вносится в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" в части уточнения общих положений об официальном опубликовании
	г) в абзаце первом части 13.1 слова "подлежащие официальному опубликованию" заменить словами "подлежащие официальному обнародованию"	13.1. Муниципальные правовые акты города Южно-Сахалинска, подлежащие официальному опубликованию, вступают в силу со дня их официального опубликования, если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом или самим муниципальным правовым актом	13.1. Муниципальные правовые акты города Южно-Сахалинска, подлежащие официальному обнародованию, вступают в силу со дня их официального опубликования, если иное не установлено федеральными законами, настоящим Уставом или самим муниципальным правовым актом	Изменение вносится в соответствии с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
	4) в части 4 статьи 29 слова "обнародованию (опубликованию)" заменить словами "официальному обнародованию"	4. Нормативные правовые акты Городской Думы подписываются мэром города в течение 10 дней со дня поступления в канцелярию администрации города. Нормативные правовые акты Городской Думы подлежат обнародованию (опубликованию) в течение месяца со дня подписания мэром города	4. Нормативные правовые акты Городской Думы подписываются мэром города в течение 10 дней со дня поступления в канцелярию администрации города. Нормативные правовые акты Городской Думы подлежат официальному обнародованию в течение месяца со дня подписания мэром города	Изменение вносится в целях приведения Устава в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
	5) в части 5 статьи 38 слова "официального опубликования (обнародования)" заменить словами "официального обнародования"	5. Постановления и распоряжения администрации города, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования)	5. Постановления и распоряжения администрации города, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, вступают в силу после их официального обнародования	Изменение вносится в целях приведения Устава в соответствие с Федеральным законом от 02.11.2023 № 517-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
	б) в части 1 статьи 42:			
	а) пункт 48 изложить в следующей редакции:	48) утверждение порядков материально-технического обеспечения подведомственных учреждений культуры, туризма, образования, физической культуры и спорта, молодежной политики	48) утверждение порядков материально-технического обеспечения учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, туризма, образования, молодежной политики, физической культуры, спорта, подведомственных администрации города и ее отраслевым (функциональным) органам	Данным изменением скорректировано полномочие администрации города Южно-Сахалинска по утверждению порядков материально-технического обеспечения подведомственных учреждений культуры, туризма, образования, физической культуры и спорта, молодежной политики
	б) дополнить пунктом 52 следующего содержания:		52) утверждение схемы размещения рекламных конструкций	Полномочия администрации города Южно-Сахалинска по инициативе Департамента землепользования администрации города Южно-Сахалинска дополнены в части утверждения схемы размещения рекламных конструкций. Так, в соответствии с п. 48 ст. 3 Положения о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, в функции департамента входит разработка схемы размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Сахалинской области или муниципальной собственности, на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
	7) статью 84 дополнить частью 25 следующего содержания:		25. Положения, предусматривающие изменение в пункте 11 части 1 статьи 8 согласно нормативному правовому решению Городской Думы от _____ № _____ "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск", вступают в силу с 1 сентября 2024 года	Дополнение вносится в связи с Федеральным законом от 25.12.2023 № 673-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об экологической экспертизе", отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу пункта 4 части 4 статьи 2 Федерального закона "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую", который вступает в силу с 1 сентября 2024 года

Председатель оргкомитета публичных слушаний Д.Ф. ХАЙБРИЕВ.
Секретарь оргкомитета публичных слушаний ЦОЙ Ен Хи.

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 822-па, от 01.04.2024 № 864-па проводятся общественные обсуждения по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, в части:

- Изменения границ территориальных зон:
 - общественно-деловая ОД1 (установление) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0316004:1116, 65:01:0316004:175, 65:01:0316004:83, 65:01:0316004:924 и прилегающей к ним земли, не образующей земельных участков (информационный материал к проекту: сопоставительные фрагменты текстовой части);
 - складирования и захоронения отходов СН2 (уменьшение), ритуального назначения СН1 (увеличение) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:02:0000012:1831, 65:02:0000012:1832 (информационный материал к проекту: сопоставительные фрагменты текстовой части градостроительных регламентов);
 - природного ландшафта Р1, общественно-производственная ОП (уменьшение), инженерной инфраструктуры ИТ1 (установление) на земельный участок, расположенный северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0311001:8 (информационный материал к проекту: сопоставительные фрагменты текстовой части градостроительных регламентов).
- Изменения раздела 8 "Градостроительные регламенты":
 - раздел "Основные виды" таблицы 28 пункта 8.2.2.2 подраздела 8.2 дополнить видом разрешенного использования "Среднее и высшее профессиональное образование" (код 3.5.2), установив для указанного вида следующие предельные и иные параметры:

3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	3	н.у.	-
-------	---	------	------	------	---	------	---

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил

землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Общественные обсуждения проводятся с 12.04.2024 по 25.04.2024 на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, 2-й этаж (информационные стенды), с даты открытия экспозиции - 12.04.2024, а также в информационных системах по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>.

Срок проведения экспозиции и консультирования посетителей экспозиции: с 12.04.2024 по 19.04.2024 (включительно) в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88, 7-й этаж, отдел подготовки документации по территориальному планированию и территориальному зонированию. Ознакомиться с экспозицией возможно с 12.04.2024 по 19.04.2024 (включительно) в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, 2-й этаж (информационные стенды).

Предложения и замечания, касающиеся проектов, участники общественных обсуждений вправе подавать:

- посредством информационных систем по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>;
- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 19.04.2024 в рабочие дни с 10.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, ул. Карла Маркса, 32, 1-й этаж, каб. 6, или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 19.04.2024 в рабочие дни с 10.00 до 17.00 по электронному адресу: uaig@yuzhno-sakh.ru (с пометкой "Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в ПЗЗ");

Продолжение на стр. 20.

Начало на стр. 19.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта, с 12.04.2024 по 19.04.2024 (включительно).

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5 "Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и включает в себя следующие этапы:

- 1) оповещение о начале общественных обсуждений;
- 2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему в информационных системах и открытие экспозиции такого проекта;
- 3) проведение экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;
- 5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним будут размещены в информационных системах по следующему адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>, с 12.04.2024.

Организатор общественных обсуждений - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" М.С. ЕФАНОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2024 № 864-па

О проведении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па

В соответствии со ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 18, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", положением "Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2024 № 603-па "О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па (далее - Правила), в части изменения раздела 8 "Градостроительные регламенты": раздел "Основные виды" таблицы 28 пункта 8.2.22.2 подраздела 8.2 дополнить видом разрешенного использования "Среднее и высшее профессиональное образование" (код 3.5.2), установив для указанного вида следующие предельные и иные параметры:

3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	3	н.у.	-
-------	---	------	------	------	---	------	---

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - мэр города Южно-Сахалинска.
3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия).

4. Территория (границы территории) проведения общественных обсуждений: городской округ "Город Южно-Сахалинск".

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях, в порядке, определенном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5.

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в срок не позднее 10 рабочих дней с даты принятия решения о проведении общественных обсуждений по проектам внесения изменений в Правила с указанием следующей информации:

- о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечня информационных материалов к таким проектам;
- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях;
- о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций таких проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях;
- об официальном сайте, на котором будут размещены проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним, или

региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы), в которых будут размещены такие проекты и информационные материалы к ним, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

5.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений в газете "Южно-Сахалинск сегодня" не позднее чем за 7 дней до дня размещения в информационных системах проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.4. Разместить проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной системе Интернет и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо в информационных системах, на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации.

5.5. Обеспечить проведение экспозиции или экспозиций проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях.

5.6. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

5.7. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

6. Опубликовать постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю.Д.М.).
Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 822-па

О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па

В соответствии со ст. 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 18, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", положением "Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.01.2024 № 105-па "О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, и об отклонении предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па", в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па (далее - Правила), в части изменения границ территориальных зон:

- общественно-деловая ОД1 (установление), в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0316004:1116, 65:01:0316004:175, 65:01:0316004:83, 65:01:0316004:924 и прилегающей к ним земли, не образующей земельных участков;
- складирования и захоронения отходов СН2 (уменьшение), ритуального назначения СН1 (увеличение) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:02:0000012:1831, 65:02:0000012:1832;
- природного ландшафта Р1, общественно-производственная ОП (уменьшение), инженерной инфраструктуры ИТ1 (установление) на земельный участок, расположенный северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0311001:8.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - мэр города Южно-Сахалинска.

3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия).

4. Территория (границы территории) проведения общественных обсуждений: городской округ "Город Южно-Сахалинск".

5. Комиссии:

5.1. Провести общественные обсуждения по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, в порядке, определенном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5.

5.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений в срок не позднее 10 рабочих дней с даты принятия решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила с указанием следующей информации:

- о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечне информационных материалов к такому проекту;
 - о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции или экспозиций такого проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;
 - о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 - об официальном сайте, на котором будет размещен проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему, или региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы), в которых будет размещен такой проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.
- 5.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024 № 861-па

**О проведении в 2024 году конкурса проектов
"Лучший проект на выполнение мероприятий
по формированию архитектурно-художественного облика
города Южно-Сахалинска"**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинска", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.04.2023 № 921-па "О предоставлении грантов в форме субсидий из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинска" на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика городского округа "Город Южно-Сахалинска" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Провести в 2024 году конкурс проектов "Лучший проект на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска".

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска организовать проведение конкурса проектов "Лучший проект на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" с 4 апреля 2024 года по 30 мая 2024 года, включая:

- 4 апреля 2024 года - размещение объявления о конкурсе в газете "Южно-Сахалинска сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;
- с 8 апреля по 13 мая 2024 года - прием заявок на участие в конкурсе;
- с 14 мая по 16 мая 2024 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса;
- с 17 мая по 30 мая 2024 года - размещение итогов конкурса на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса проектов "Лучший проект на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в 2024 году (приложение).

4. Предоставление грантов городского округа "Город Южно-Сахалинска" осуществить в объеме и пределах средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинска", предусмотренных на текущий финансовый год и плановый период на реализацию мероприятия "Проведение конкурсов на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в рамках муниципальной программы "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинска" на 2024-2030 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.08.2023 № 2448-па.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинска сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).
Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 861-па

**Состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса проектов
"Лучший проект на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в 2024 году**

1. Председатель комиссии - директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
2. Заместитель председателя комиссии - заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска - главный архитектор.
3. Секретарь комиссии - экономист 1-й категории отдела бюджетного планирования и экономического анализа муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
4. Члены комиссии:
 - 4.1. Заместитель директора Департамента, начальник отдела дизайна и оформления городского пространства Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
 - 4.2. Директор муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
 - 4.3. Начальник отдела юридической и общей работы Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
 - 4.4. Начальник отдела бюджетного планирования и экономического анализа муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
 - 4.5. Представитель Департамента общественной безопасности и контроля аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
 - 4.6. Квалифицированный специалист в сфере строительства, а также архитектуры и градостроительства Сахалинской области (по согласованию).

**Объявление о проведении с 08.04.2024 конкурса
проектов "Лучший проект на выполнение мероприятий
по формированию архитектурно-художественного облика
города Южно-Сахалинска"**

Организационное обеспечение конкурса осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент, уполномоченный орган, организатор конкурса).

Конкурс проводится с целью выбора наилучшего проекта, обеспечивающего обоснованное финансирование затрат на формирование архитектурно-художественного облика значимого для городского округа "Город Южно-Сахалинска" объекта.

Задачи конкурса:

- формирование у жителей города Южно-Сахалинска активной гражданской позиции, ответственного отношения к территории и внешнему виду зданий, строений, сооружений и ограждений;
- улучшение архитектурно-художественного облика фасадов и кровель зданий, строений, сооружений, а также ограждений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинска", включая благоустройство прилегающей к ним территории.

Муниципальный грант предоставляется в целях реализации мероприятий по улучшению (ремонту) архитектурно-художественного облика фасадов и кровель зданий, строений и сооружений, а также ограждений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинска", включая благоустройство прилегающей к ним территории (далее - Объекты), в том числе на финансовое обеспечение и (или) возмещение затрат, планируемых и (или) произведенных в текущем финансовом году и (или) за два предыдущих года.

Результатом предоставления гранта является приведение Объектов в соответствие

с архитектурно-художественным обликом территории городского округа "Город Южно-Сахалинска".

Условия участия в конкурсе.

Право на участие в конкурсе проектов предоставляется своевременно подавшим заявку на участие в конкурсе и представившим все необходимые документы в установленные сроки:

- некоммерческим организациям, в том числе федеральным государственным учреждениям Российской Федерации, не являющимся казенными учреждениями;
- юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений);
- индивидуальным предпринимателям и физическим лицам.

Получателями гранта признаются указанные выше лица, являющиеся:

- собственниками Объектов;
- уполномоченными организациями, ответственными за содержание и эксплуатацию Объектов, от лица и с согласия собственников этих Объектов;
- лицами, осуществляющими деятельность в данных Объектах, при условии предоставления этими лицами согласия собственников Объектов на участие этих лиц в конкурсе.

Не могут быть соискателями муниципального гранта политические партии и движения, религиозные организации, профессиональные союзы, некоммерческие иностранные организации.

В случае, если у Объекта имеется несколько собственников, соискателем муниципального гранта вправе выступить одно лицо, признанное уполномоченным представителем от лица всех собственников Объекта, собрав при этом согласия всех собственников Объекта, оформив это согласие протоколом заседания собственников Объекта, в котором отражаются реквизиты и доля финансирования реализации проекта каждого собственника пропорционально занимаемой площади.

Требования, которым должны соответствовать соискатели - участники отбора на дату подачи заявки на участие в конкурсе:

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинска" субсидий, грантов, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинска";
- участник отбора - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;
- участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- участник отбора не должен получать средства из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинска" на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;
- участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности и терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

Дополнительно к вышеуказанным требованиям у Грантополучателя отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, по состоянию на дату формирования справки налоговым органом в соответствии с подпунктом 10 пункта 1 статьи 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для участия в конкурсе необходимо предоставить документы в соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.04.2023 № 921-па "О предоставлении грантов в форме субсидий из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинска" на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика городского округа "Город Южно-Сахалинска" (приложение № 1 к Порядку предоставления гранта), с учетом изменений, внесенных постановлениями администрации города Южно-Сахалинска от 10.05.2023 № 1331-па, от 07.07.2023 № 1991-па.

Скачать постановление можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/35764>.

Скачать изменения можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36213>, <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/37334>.

Копии документов должны быть подписаны руководителем и заверены печатью организации, индивидуального предпринимателя (при наличии).

Участник отбора может подать не более одной заявки.

Документы направляются в Департамент по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинска, ул. Карла Маркса, д. 32, офис 402, тел. 8 (4242) 31-26-48 (доб. 2), факс (4242) 31-26-40, режим работы: ежедневно с 9.00 до 17.15, перерыв с 13.00 до 14.00.

Участники отбора могут отозвать заявки и (или) внести их изменения, направив организатору конкурса соответствующее обращение, не позднее 17.15 13.05.2024.

По результатам рассмотрения проектов (документов) в случае несоответствия их установленным требованиям конкурсной комиссией принимается решение об отклонении представленных проектов (документов) либо об отказе в предоставлении гранта.

Основанием для отклонения проекта (документов) участника отбора является:

- несоответствие участника отбора условиям и требованиям, предусмотренным пунктами 1.6 и 2.4 Порядка предоставления гранта;
- несоответствие представленных участником отбора заявки и документов требованиям к заявке участника отбора, установленным в объявлении о проведении отбора;
- недостоверность представленной участником отбора информации, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

- подача участником отбора заявки (проекта) после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок (проектов).

Основанием для отказа грантополучателю в предоставлении гранта является:

- несоответствие представленных получателем гранта документов требованиям, определенным пунктом 2.5 Порядка предоставления гранта, или непредставление (предоставление не в полном объеме) указанных документов;

- установление факта недостоверности представленной грантополучателем информации.

Письменное уведомление об отклонении проекта (документов), отказе в предоставлении гранта с указанием причин отклонения или отказа в соответствии с настоящим пунктом организатор конкурса направляет участнику отбора не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения об отклонении проекта (документов), отказе в предоставлении гранта.

Отклонение проекта (документов) или отказ грантополучателю в предоставлении гранта может быть обжалован в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Рассмотрение представленных проектов (документов) и их оценка проводятся в соответствии с установленными критериями оценки проектов конкурсной комиссией.

Критерии оценки проектов определяются в зависимости от вида Объектов.

Основным направлением проекта является улучшение архитектурно-художественного облика здания, строения, сооружения, а также ограждения, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", включая благоустройство прилегающей к ним территории.

Проект разрабатывается и представляется в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Проект на установку ограждений должен соответствовать Правилам установки ограждений на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также архитектурно-художественному облику и цветовому решению окружающей среды.

Проект на улучшение архитектурно-художественного облика здания, строения, сооружения, а также ограждения, включая благоустройство прилегающей к ним территории, должен соответствовать следующим критериям:

- соответствие проекта целям и задачам конкурса;
- соответствие мероприятий проекта сегменту жилого комплекса, вблизи которого расположен объект (применяется при оценке здания, строения, сооружения, включая благоустройство прилегающей к ним территории);
- наличие у юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц партнерства в реализации проекта, привлечение дополнительных денежных средств (собственные, спонсорские);

- конкретность мероприятий, реализуемых на средства гранта;

- качество оформления и полнота представленных документов;

- уникальность предложенных градостроительных решений, запоминающихся ансамблей и разнообразие архитектурных образов (применяется при оценке здания, строения, сооружения, включая благоустройство прилегающей к ним территории);

- достижимость результатов;

- соответствие проектируемого решения архитектурному облику и цветовому решению окружающей застройки;

- износостойкость и долговечность применяемых материалов;

- эстетическая привлекательность;

- гармоничность соотношения типа ограждения с окружающим ландшафтом (применяется при оценке ограждения, включая благоустройство прилегающей к нему территории);

- проектирование осуществлено в соответствии с действующим законодательством;

- применение архитектурно-художественной подсветки.

Указанные критерии оцениваются по балльной системе от 0 до 5 баллов каждым членом конкурсной комиссии (высокие баллы - от 3 до 5; средние баллы - от 1 до 3; низкие баллы - от 0 до 1).

Определение грантополучателей осуществляется по результатам суммирования оценок по каждому проекту всех членов конкурсной комиссии и определения среднеарифметического значения оценки.

Право на получение гранта имеют соискатели, своевременно подавшие заявки (проекты) на участие в конкурсе и набравшие максимальное количество баллов.

На основе баллов, полученных по каждой заявке (проекту), формируется рейтинг соискателей муниципального гранта, в котором заявки (проекты), набравшие большее количество баллов, получают более высокий рейтинг.

Грант предоставляется первому в рейтинге соискателю муниципального гранта. После определения суммы средств первому грантополучателю и наличия нераспределенного остатка средств гранта выбирается следующая заявка (проект) в рейтинге и определяется сумма предоставления гранта.

Гранты предоставляются в объеме:

- 100 процентов стоимости проекта - некоммерческим организациям, в том числе федеральным государственным учреждениям Российской Федерации, не являющимся казенными учреждениями, при этом полная стоимость проекта не должна превышать объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на реализацию мероприятия муниципальной программы;

- не более 30 процентов от суммарной стоимости проекта - юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, при этом софинансирование проекта за счет средств указанных лиц должно быть не менее 70 процентов от суммарной стоимости проекта.

Проведение конкурса осуществляется на сайте: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2419>.

Сроки проведения конкурса:

- с 9.00 8 апреля до 17.15 13 мая 2024 года - прием заявок на участие в конкурсе;

- с 14 мая по 16 мая 2024 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса.

В течение всего периода приема заявок, а именно с 9.00 8 апреля 2024 года до 17.15 13 мая 2024 года, участники отбора могут обратиться к организатору конкурса за разъяснениями положений объявления о проведении конкурса. Реквизиты для обращений указаны в дополнительной информации о конкурсе.

Срок для подписания договора на предоставление гранта победителем конкурса не должен превышать 10 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гранта.

В случае, если по истечении 10 (десяти) календарных дней договор на предоставление гранта не будет подписан победителем конкурса, победитель конкурса признается уклонившимся от заключения договора на предоставление гранта.

С результатами конкурса можно будет ознакомиться 30.05.2024 по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>.

Дополнительная информация о конкурсе:

Отдел бюджетного планирования и экономического анализа МКУ ЦИОГД Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Адрес: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 402

Контактный телефон 312-648, доб. 2 - Терзи Юлия Михайловна.

Электронная почта: u.terzi@yuzhno-sakh.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2024 № 849-па

О внесении изменений в постановления администрации города Южно-Сахалинска от 12.03.2024 № 655-па, от 12.03.2024 № 656-па

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 12.03.2024 № 655-па "О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных дошкольных образовательных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.02.2015 № 415-па", изложив пункт 3 в следующей редакции:

"3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024, за исключением подпунктов 1.12, 1.14, 1.15, 1.16 и 1.20, вступающих в силу с 01.04.2024."

2. Внести изменение в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 12.03.2024 № 656-па "О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных общеобразовательных учреждений и муниципальных учреждений дополнительного образования городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.03.2015 № 592-па", изложив пункт 3 в следующей редакции:

"3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024, за исключением подпунктов 1.14, 1.16, 1.17 и 1.18, вступающих в силу с 01.04.2024."

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21.03.2024.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска (Мирова С.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.04.2024 № 856-па

О признании утратившими силу отдельных положений постановлений администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па, от 23.12.2021 № 3216-па и от 29.04.2022 № 979-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Признать утратившим силу проект планировки центральной части города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - ул. Горького - ул. Вокзальная - река Рогатка", в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 23.12.2021 № 3216-па "О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па" в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).

3. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 979-па "О внесении изменений в проект планировки с проектом межевания центральной части города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 745-па" в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).

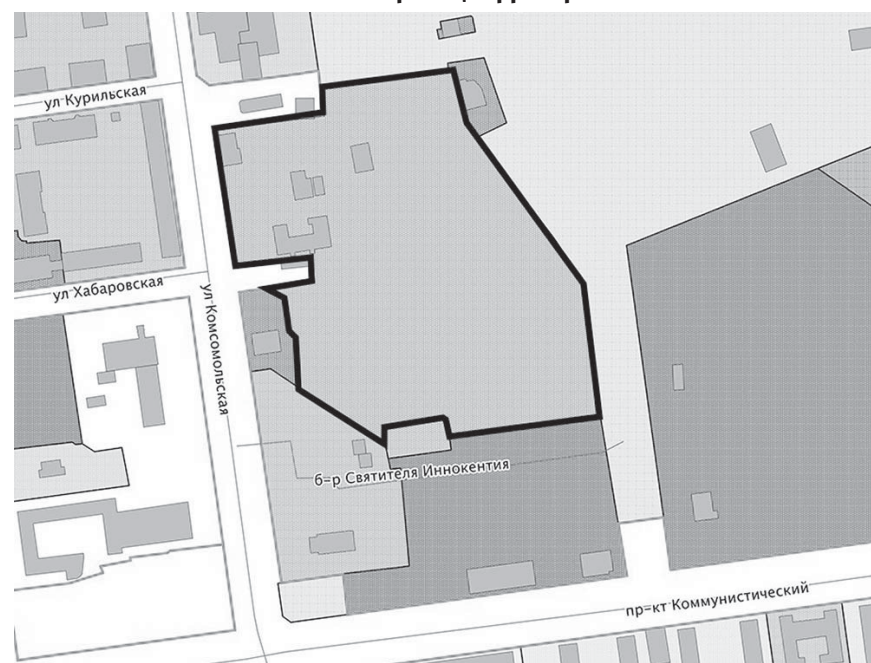
4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 856-па

Схема границ территории



— граница территории

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.04.2024 № 572-р

**О назначении общественных обсуждений по проектам решений
о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта
капитального строительства на территории городского округа
"Город Южно-Сахалинск"**

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5, положением "Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па "Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2023 № 2048-па "Об утверждении Порядка возмещения заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код 2.2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:01:0801004:4, 65:01:0801004:58, 65:01:0801004:50, 65:01:0801004:3, 65:01:0801004:98, 65:01:0801004:99, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Мечты, д. 48, д. 17, д. 15, д. 32, д. 39, д. 41;

- 65:01:0801001:31, 65:01:0801003:58, 65:01:0801001:15, 65:01:0801001:256, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, д. 15, д. 2в, 27;

- 65:01:0801003:82, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Заречная, 4а;

- 65:02:0000007:761, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Березняки, ул. Черемуховая, 30а;

- 65:01:0801002:146, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 2;

- 65:01:0801004:657, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сиреневая, земельный участок 23.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия) с заявлением о предоставлении муниципальной услуги по проектам согласно п. 1 настоящего распоряжения.

3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях (далее - Проекты).

4.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений с указанием информации:

- о Проектах и перечне информационных материалов к таким Проектам;

- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проектам;

- о месте, дате открытия экспозиции Проектов, о сроках проведения экспозиции Проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;

- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проектов;

- об официальном сайте, на котором будут размещены Проекты и информационные материалы к ним, или информационных системах, в которых будут размещены такие Проекты и информационные материалы к ним, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

4.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска), в газете "Южно-Сахалинск сегодня" Проектов.

4.4. Разместить Проекты и информационные материалы к ним в информационных системах, на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4.5. Обеспечить проведение экспозиции Проектов.

4.5. Обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся Проектов, от участников общественных обсуждений.

4.7. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

4.8. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии.

**Директор Департамента архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска Д.М. Ю.**

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 572-р о назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства "Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)" (код 2.2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

- 65:01:0801004:4, 65:01:0801004:58, 65:01:0801004:50, 65:01:0801004:3, 65:01:0801004:98, 65:01:0801004:99, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Мечты, д. 48, д. 17, д. 15, д. 32, д. 39, д. 41;

- 65:01:0801001:31, 65:01:0801003:58, 65:01:0801001:15, 65:01:0801001:256, расположенных по адресам: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Красная речка, д. 15, д. 2в, 27;

- 65:01:0801003:82, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Заречная, 4а;

- 65:02:0000007:761, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Березняки, ул. Черемуховая, 30а;

- 65:01:0801002:146, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. Юбилейная, д. 6, кв. 2;

- 65:01:0801004:657, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Сиреневая, земельный участок 23.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Общественные обсуждения проводятся: с 04.04.2024 по 18.04.2024 в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, 2-й этаж, 4-й этаж, на информационном стенде около входа № 1 в здание Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент), а также на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://www.yuzhno-sakh.ru> и в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions> с 12.04.2024.

Срок проведения экспозиции и консультирование посетителей экспозиции: с 12.04.2024 по 16.04.2024 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32.

Консультирование посетителей экспозиции:

12.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15;

15.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15;

16.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, вправе подавать:

1) посредством информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions> с 12.04.2024 по 16.04.2024;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 16.04.2024, в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15 в здании Департамента по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, каб. 422 (4-й этаж), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 16.04.2024, в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15 по адресу: uaig@yuzhno-sakh.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта с 12.04.2024 по 16.04.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5 "Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>, и в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>, а также на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, с 12.04.2024.

Заключение о результатах общественных обсуждений

03.04.2024

город Южно-Сахалинск

В период с 29.03.2024 по 01.04.2024 проведены общественные обсуждения по проекту планировки и проекту межевания территории с. Березняки городского округа "Город Южно-Сахалинск" в границах: ул. Автодорожная - ул. Садовая - ул. Новая, размещенному на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru>.

Организатор общественных обсуждений - администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска. В общественных обсуждениях приняло участие - 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 02.04.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечаний и предложений от участников общественных обсуждений:

- от постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, - предложений не поступило;

- от иных участников общественных обсуждений - предложений не поступило.

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: проект планировки и проект межевания территории с. Березняки городского округа "Город Южно-Сахалинск" в границах: ул. Автодорожная - ул. Садовая - ул. Новая, направить на утверждение.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

**Директор Департамента архитектуры
и градостроительства города Южно-Сахалинска Д.М. Ю.**

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 02.04.2024 № 597-р

**О назначении общественных обсуждений по проектам решений
о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства на территории
городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса РФ, Положением о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5, положением "Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.06.2017 № 1644-па "Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2023 № 2048-па "Об утверждении Порядка возмещения заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства "Объекты культурно-досуговой деятельности" (код 3.6.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0703001:3622, расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в части увеличения этажности до 4, высоты до 18,5 м; уменьшения минимального значения отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений - 0 метров.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия) с заявлением о предоставлении муниципальной услуги по проектам согласно п. 1 настоящего распоряжения.

3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях (далее - Проекты).

4.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений с указанием информации:

- о Проектах и перечне информационных материалов к таким Проектам;
- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проектам;
- о месте, дате открытия экспозиции Проектов, о сроках проведения экспозиции Проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;
- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проектов;
- об официальном сайте, на котором будут размещены Проекты и информационные материалы к ним, или информационных системах, в которых будут размещены такие Проекты и информационные материалы к ним, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

4.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска), в газете "Южно-Сахалинск сегодня" Проектов.

4.4. Разместить Проекты и информационные материалы к ним в информационных системах, на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4.5. Обеспечить проведение экспозиции Проектов.

4.5. Обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся Проектов, от участников общественных обсуждений.

4.7. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

4.8. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии.

**Директор Департамента архитектуры и градостроительства
города Южно-Сахалинска Д.М. Ю.**

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска от 02.04.2024 № 597-р о назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства "Объекты культурно-досуговой деятельности" (код 3.6.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0703001:3622, расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в части увеличения этажности до 4, высоты до 18,5 м; уменьшения минимального значения отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений до 0 метров.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Общественные обсуждения проводятся в период с 04.04.2024 по 18.04.2024 в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции по следующему адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, 2-й этаж, 4-й этаж, на информационном стенде около входа № 1 в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент), а также на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <http://www.yuzhno-sakh.ru> и в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной

сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions> с 12.04.2024.

Срок проведения экспозиции: с 12.04.2024 по 16.04.2024 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32.

Консультирование посетителей экспозиции:

12.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15;

15.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15;

16.04.2024 - с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, вправе подавать:

1) посредством информационной системы, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions> с 12.04.2024 по 16.04.2024;

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 16.04.2024, в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15 в здании Департамента по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, каб. 422 (4-й этаж), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с 12.04.2024 по 16.04.2024, в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.15 по адресу: uaig@yuzhno-sakh.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта с 12.04.2024 по 16.04.2024.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен в решении Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5 "Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) в государственной или муниципальной информационно-телекоммуникационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиции такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещены на официальном сайте по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>, и в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>, а также на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, с 12.04.2024.

Заключение о результатах общественных обсуждений

4 апреля 2024 года

г. Южно-Сахалинск

В период с 21.03.2024 по 04.04.2024 проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства "Бытовое обслуживание" (код 3.3), "Магазины" (код 4.4), "Общественное питание" (код 4.6) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0201002:181, 65:01:0201002:52, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Лермонтова, д. 89 и д. 83, размещенному на официальном сайте по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>, и в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

В общественных обсуждениях приняло участие - 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений б/н от 03.04.2024, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- от постоянно проживающих (расположенных) на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, - 0 предложений и замечаний;

- от иных участников общественных обсуждений - 0 предложений и замечаний.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора
-	-	-	-

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: направить проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на утверждение.

Организатор общественных обсуждений Е.С. КАСЬЯНЕНКО.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ**
от 6 февраля 2024 года № 210-7

РЕШЕНИЕ

**О награждении Почетной грамотой Городской Думы
города Южно-Сахалинска**

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3448 (три тысячи четыреста сорок восемь) рублей Журавлева Виталия Сергеевича, заведующего кабинетом технических средств муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Детская школа искусств "Этнос", за заслуги перед городом Южно-Сахалинском в сфере культуры, искусства, активную и плодотворную трудовую деятельность и в связи с профессиональным праздником - Днем работника культуры.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Дмитриева С.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

Опубликованное в газете "Южно-Сахалинск сегодня" № 15 (1785) от 21.03.2024 оповещение о начале общественных обсуждений по проектам планировки территорий:
- юго-западного района города Южно-Сахалинска в границах: ул. 4-я Железнодорожная - железнодорожная магистраль - ул. Куропатко - пр. Мира;
- северо-восточного района города Южно-Сахалинска в границах планировочного района Луговое;
- северо-восточного района города Южно-Сахалинска в границах жилого района Ново-Александровск-1;
- села Ключи городского округа "Город Южно-Сахалинск";
- села Березняки городского округа "Город Южно-Сахалинск";
- села Дальнего городского округа "Город Южно-Сахалинск", проведение которых планировалось с 29.03.2024 по 04.04.2024, **считать недействительным.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024 № 905-па

**Об утверждении проекта планировки
территории садоводческого некоммерческого
товарищества "Сахалинец"**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а также руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги "Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц", утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па, на основании обращения от 11.12.2023 № 7326 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" в составе:

- 1.1. Основная текстовая часть проекта (приложение № 1).
- 1.2. Чертеж планировки территории (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение 7 (семи) дней со дня принятия постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1

Утверждена постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 905-па

**Проект планировки территории садоводческого
некоммерческого товарищества "Сахалинец"**

Основная (утверждаемая) текстовая часть проекта планировки территории

Введение.

Основанием для разработки документации по планировке территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" является выписка из протокола 02 общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" от 27 августа 2020 г. № 1 "О необходимости разработки проекта планировки с проектом межевания территории".

Проект планировки территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" в г. Южно-Сахалинске Сахалинской области разработан в соответствии с:
- Государственным актом на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей (ЮС №000650) от 13.01.1993 г.

В разработке проекта планировки были использованы следующие законодательные, нормативные и проектные документы:

- материалы топографической съемки в масштабе 1:1000;
- Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- Градостроительный кодекс РФ (№ 190-ФЗ от 29.12.2004 г.);
- Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па;
- Федеральный закон от 22.06.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях противопожарной безопасности";
- СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (№ 74 от 25 сентября 2007 г.);
- СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест";
- приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 30.12.2020 № 3.39-46-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области";
- СП 53.13330.2019 "Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения". Актуализированная редакция СНиП 30-02-97*;
- постановление правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области".

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Таблица 1

№ п/п	Зоны планируемого размещения объектов	Единица измерения	В границах отвода участка	В границах объемов работ
1	Площадь проектируемой территории, всего:	м ²	208772	208772
	В том числе:			
1.1	Зона ведения садоводства, огородничества и дачного строительства	м ²	177603	177603
1.2	Зона территорий общего пользования	м ²	31169	31169
	В том числе:			
1.2.1	Зона планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры	м ²	408	408
1.2.2	Зона планируемого размещения территорий общего пользования	м ²	1638	1638
1.2.3	Зона транспортной инфраструктуры	м ²	889	889
1.2.4	Зона улично-дорожной сети	м ²	28234	28234

Границами территории формируемого участка являются: с запада и востока участок ограничен лесным массивом, с севера имеется лесозащитная полоса, отделяющая территорию формируемого участка и территорию СНТ "Лада", с юга проселочная дорога, обеспечивающая доступ к СНТ "Сахалинец".

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024 № 860-па

**О признании утратившим силу проекта межевания
юго-западного района города Южно-Сахалинска
в границах согласно прилагаемой схеме**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 41-46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Признать утратившим силу проект межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска", в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 860-па

Схема границ территории



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ**
от 6 февраля 2024 года № 210-4

РЕШЕНИЕ

**О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы
города Южно-Сахалинска**

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Климова Романа Михайловича, инструктора по спорту отдела ГТО муниципального автономного учреждения "Спортивный город", за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Логачева О.Е.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

На проектируемой территории проходят проселочные дороги.

По рельефу большая часть территории садоводческого некоммерческого товарищества представляет собой равнинную местность с небольшими перепадами высотных отметок. Значительный уклон имеется в северо-восточном направлении.

В настоящее время проектируемая территория находится в зоне территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан (С-3) согласно Правилам землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па.

Планировочная организация садоводческого некоммерческого товарищества предусматривает комплексное благоустройство территории.

Расположение проектируемой территории СНТ "Сахалинец" характеризуется благоприятными природно-планировочными условиями - близостью к садоводческим некоммерческим товариществам "Лада", "Метеоролог" и примыканием к лесным массивам. Все эти факторы, при условии развития обслуживающей, транспортной и инженерной инфраструктуры, определяют возможность формирования садового массива.

На сегодняшний день проектируемая территория залесена молодой порослью ольхи и березы, расчищены проектируемые проезды.

В зоне ведения садоводства, огородничества и дачного строительства количество размещаемых индивидуальных участков на проектируемой территории составляет 177 шт. (для ведения садоводства и дачного строительства). Площадь проектируемого садового участка составляет от 485 до 1473 м².

Для объектов общего пользования выделено 4 участка; под инженерную инфраструктуру - 1; под транспортную инфраструктуру - 1.

На территории общего пользования организованы: площадка для установки мусорных контейнеров, 2 детских площадки, здание для хранения средств пожаротушения, противопожарный резервуар. Проект планировки территории СНТ "Сахалинец" предусматривает застройку участков жилыми домами до 3 этажей включительно.

Планировочное решение территории СНТ "Сахалинец" обеспечивает проезд автотранспорта ко всем садовым участкам и объектам общего пользования.

Вдоль южной границы формируемого земельного участка проходит проселочная дорога, обеспечивающая наличие въездов на территорию садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец". В составе графической части материалов по обоснованию разработана схема организации движения транспорта.

Улично-дорожная сеть на проектируемой территории представлена проездами шириной 10 м в красных линиях и радиусом закругления края проезжей части 6 м; ширина проезжей части - 5 м.

Согласно СП 53.13330.2019 тупиковые проезды обеспечиваются разворотными площадками размером не менее 15x15 м. Данным проектом предусмотрено 12 тупиковых

проездов вдоль северной границы территории СНТ, оснащенных разворотными площадками.

Хранение легковых автомобилей предполагается в личных гаражах на приусадебной территории.

К транспортной инфраструктуре на территории СНТ относится плоскостная парковка на 33 машино-места.

При устройстве земляного полотна проезжей части и площадок предусматривается замена плодородного слоя почвы на песчано-гравийное и щебеночное покрытие.

Инженерная инфраструктура на момент разработки проекта на данной территории присутствовала частично. На нескольких проездах частично имелись опоры линий электропередачи с учетом норм приближения к жилым домам, установлена понижающая трансформаторная подстанция КТПТАС мощностью 630 кВА. Сети водоснабжения и канализации на проектируемой территории отсутствуют. Снабжение хозяйственно-питьевой водой будет производиться автономно - от шахтного или мелкотрубчатого колодца. Сброс бытовых стоков от жилых домов предусматривается в индивидуальный выгреб-септик глухого типа с последующим вывозом.

На территории садоводческого некоммерческого товарищества планируется устройство административного здания.

Целью подготовки документации по планировке территории является обеспечение ее устойчивого развития; уточнение и детализация планировочной структуры отдельных территорий и закрепление красными линиями границ элементов планировочной структуры. Проект планировки территории является основой для разработки проекта межевания территории. Документация по планировке территории является основанием для последующей подготовки проектной документации и осуществления строительства. Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях выделения элементов планировочной структуры, установления параметров их планируемого развития.

СВЕДЕНИЯ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ.

Сведения о плотности и параметрах застройки территории для зон планируемого размещения объектов местного значения регламентируются утвержденными Правилами землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в зоне С-3.

Определение границ зон планируемого размещения объектов федерального и регионального значения не предусмотрено ввиду отсутствия таких объектов в действующих документах территориального планирования применительно к границам проектирования.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.

Реализация проекта осваивается в одну очередь.

Приложение № 2
Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 905-па

ЧЕРТЁЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ М 1:1000



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024 № 857-па

О признании утратившим силу проекта межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденного постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па, в границах согласно прилагаемой схеме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 41-46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинска" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Признать утратившим силу проект межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска № 624-па от 11.04.2014 "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска", в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 857-па
Схема границ территории



— Границы территории

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.04.2024 № 906-па

Об утверждении проекта межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец"

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", а также руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги "Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц", утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па, на основании обращения от 11.12.2023 № 7326 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" в составе:
 - 1.1. Основная текстовая часть проекта (приложение № 1).
 - 1.2. Чертеж межевания территории. Этап 1 (приложение № 2).
 - 1.3. Чертеж межевания территории. Этап 2 (приложение № 3).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение 7 (семи) дней со дня принятия постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1
Утверждена постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 906-па

Проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец"

Основная (утверждаемая) текстовая часть проекта межевания территории ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

Проект межевания территории садоводческого некоммерческого товарищества "Сахалинец" в г. Южно-Сахалинске Сахалинской области выполнен на основании разработанного проекта планировки территории в связи с размещением на данной территории земельных участков членов товарищества.

Площадь территории проектирования в границах проектируемой территории составляет 208772 м². Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости на территории проектирования СНТ расположено 118 земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

Для реализации решений проекта планировки в проекте межевания предложено:

- преобразование границ земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, границы которых не соответствуют решениям проекта планировки (перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 65:02:0000043:197, 65:02:0000043:263);

- фиксирование (сохранение без изменений) земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет, в сведениях о которых не выявлено реестровых ошибок, границы которых соответствуют решениям проекта планировки и не требуют преобразования;

- определение границ образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории садоводческого товарищества;

- определение границ образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования;

- проведение процедуры межевания в два этапа.

Кроме того, данным проектом принято решение сохранить фактически исторически сложившиеся границы садоводческого товарищества и по возможности оставить исходную конфигурацию земельных участков.

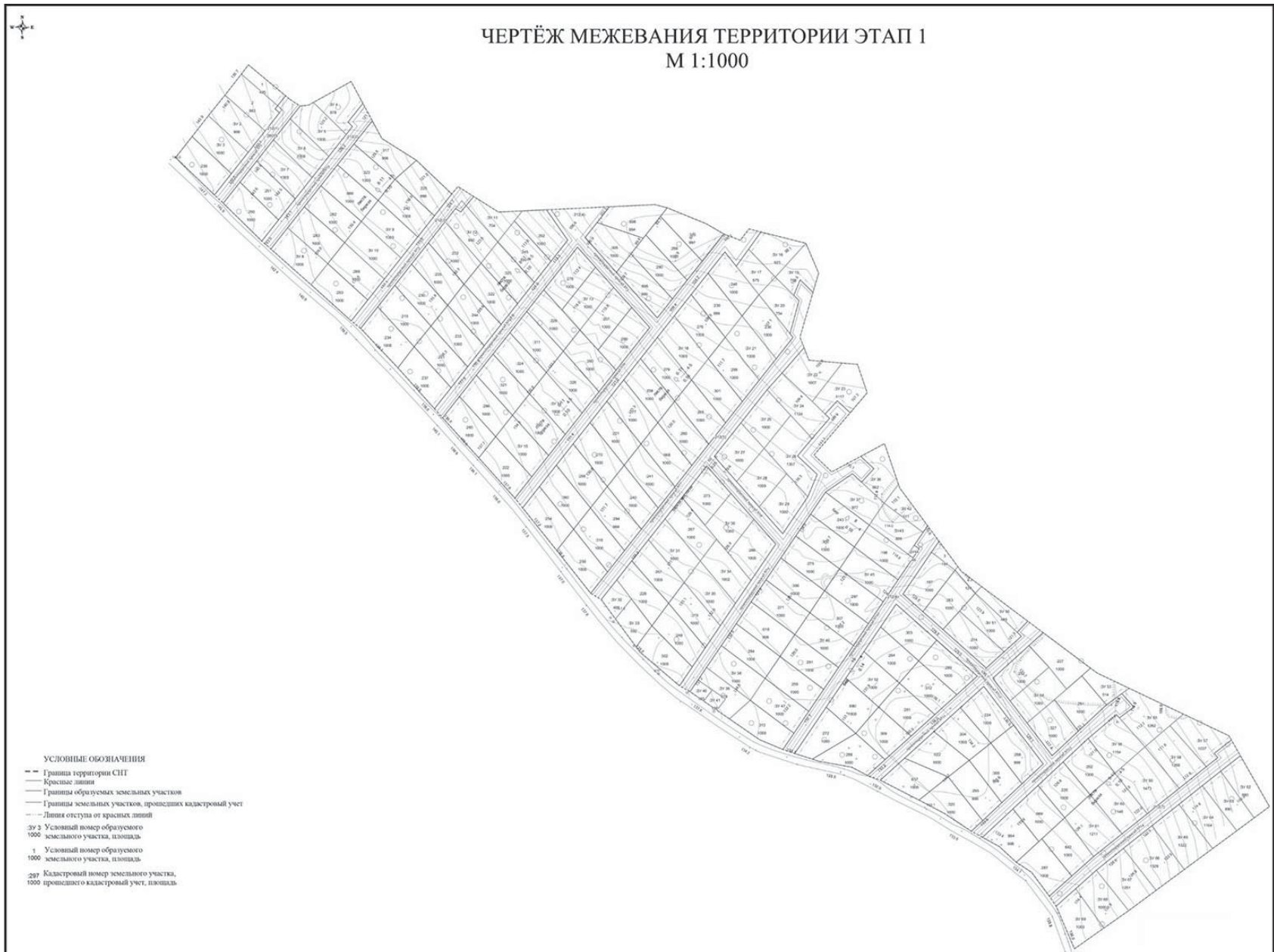
Вид разрешенного использования образуемых и изменяемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим ГК РФ.

Таблица 1. Этап 1

Условный номер земельного участка	Способ образования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Примечание
1	2	3	4	5
1	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212	405	Ведение садоводства - 13.2	
2	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	983	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 2	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	999	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 3		1000		
:ЗУ 4		878		
:ЗУ 5		1000		
:ЗУ 6		1000		
:ЗУ 7		1000		
:ЗУ 8		1000		
:ЗУ 9		1000		
:ЗУ 10		1000		
:ЗУ 11		Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212		
:ЗУ 12	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	960	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 13		1000		
:ЗУ 14		1000		
:ЗУ 15		1000		
:ЗУ 16	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212	923	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 17		575		
:ЗУ 18	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1000	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 19	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212	788	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 20		754		
:ЗУ 21	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1000	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 22	Образование земельных участков путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212	1007	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 23		1117		
:ЗУ 24		1124		
:ЗУ 25	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1000	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 26	Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000043:212	1357	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 27	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1000	Ведение садоводства - 13.2	
:ЗУ 28		1000		
:ЗУ 29		1000		
:ЗУ 30		1000		
:ЗУ 31		1000		
:ЗУ 32		408		
:ЗУ 33		592		
:ЗУ 34		1002		
:ЗУ 35		1000		
			Ведение садоводства - 13.2	

Начало на стр. 28.

Приложение № 2
 Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 906-па



Приложение № 3
 Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 01.04.2024 № 906-па



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2024 № 797-па

О подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический"

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 46 Федерального закона № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический", в границах согласно схеме границ проектируемой территории (приложение № 1).

2. Финансирование работ по подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический", осуществить за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический" (приложение № 2).

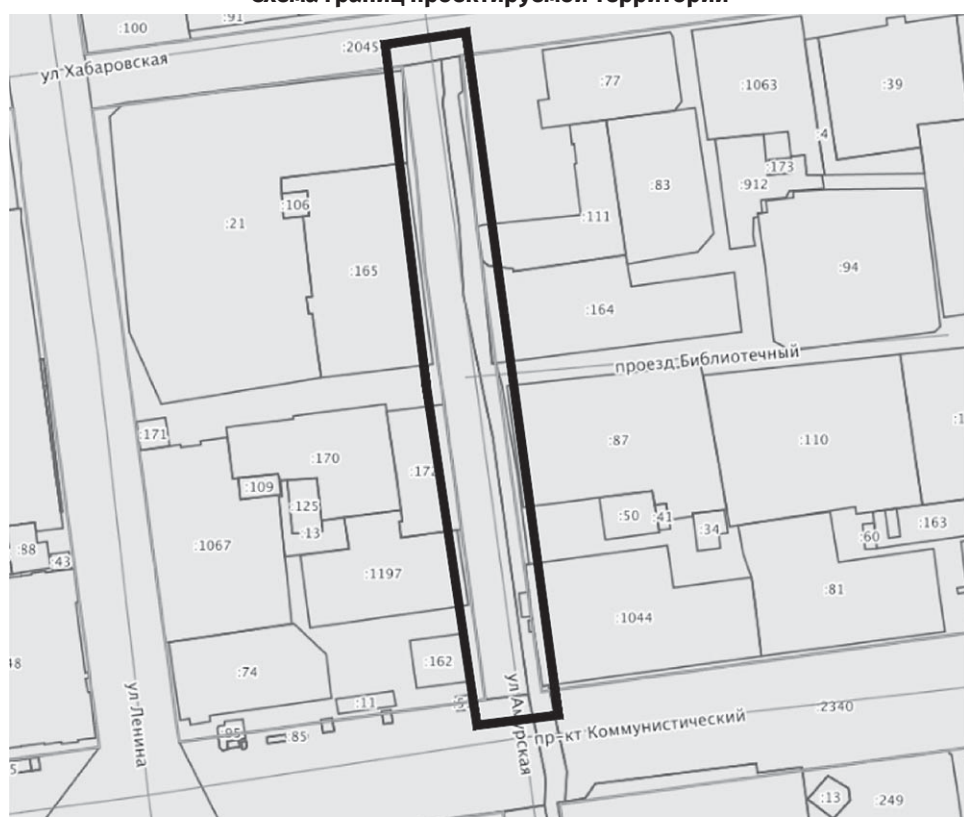
4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю.Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 797-па

Схема границ проектируемой территории



— границы проектируемой территории

Приложение № 2

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 797-па

Техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический"

1. Наименование работ	Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический"
2. Основание для выполнения работ	1. Статья 41.2 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. 2. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402
3. Описание проектируемой территории	Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический: - местоположение - Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск"; - общая протяженность улиц (ориентировочно) - 240 м п. (согласно схеме границ проектируемой территории)
4. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические
5. Цели и задачи работ	Получение материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории. Получение материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков. Получение материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защите и благоустройству территории. 2. Задачи работ: Выполнение топографической съемки (в цифровой форме) в масштабе 1:1000, сечение рельефа через 0,5 м, с выполнением нижеперечисленных работ, а именно: - определение координат пунктов плановой опорной сети; - техническое нивелирование;

	<ul style="list-style-type: none"> - предоставление ведомости реперов; - указание отметок существующих зданий, прилегающих к объекту; - камеральная обработка результатов полевых работ; - выполнение съемки всех подземных и надземных инженерных коммуникаций. <p>На топосъемке показать технические характеристики: марки кабелей, материал и диаметр труб, глубину залегания коммуникаций, отметки дна и верха лотков, сечение лотков, отметки центров колодцев и их глубину; размеры тепловых камер с отметками низа и верха, высоту и низ эстакад; опоры линий электропередачи и связи, их номера и количество проводов и напряжение, дать все пересечения трасс, характеристики. Привести сведения о владельцах коммуникаций и согласовать с владельцами расположение сетей.</p> <p>При геодезических изысканиях за основу принять пункты государственной геодезической сети. Плановые и высотные отметки пунктов получить в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области. В случае выполнения работ в неблагоприятный период времени (зимний) произвести уточнения в благоприятное время года. По итогам топографической съемки предоставить цифровую модель местности в сертифицированном программном комплексе (в виде триангулированной поверхности в координатах). Топографическую съемку согласовать с эксплуатирующими организациями на полноту и расположение инженерных сетей</p>
6. Нормативно-правовая база для выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 "О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления". 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства". 4. Приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 "О введении местных систем координат". 5. Постановление Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области". 6. Постановление Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 № 515 "О создании Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области". 7. Приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области". 8. СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. 9. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 10. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования. 11. СНиП 2.02.01-83*. Строительные нормы и правила. Основания зданий и сооружений. 12. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства. 13. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. <p>Иные правовые акты, регулирующие данную отрасль</p>
7. Требования к составу и содержанию Проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Составить программу инженерных изысканий на основании настоящего технического задания и направить на согласование Заказчику работ. 2. Результатом выполнения инженерно-геодезических изысканий является выполнение топографической съемки в масштабе 1:1000 в МСК-65 (с составлением технического отчета) в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативными правовыми документами, в том числе с учетом требований нормативных правовых документов, отраженных в п. 6 настоящего технического задания. 3. Наименования слоев в сертифицированном программном комплексе должны соответствовать элементам, отображенным на топографическом плане. 4. Согласовать с эксплуатирующими организациями правильность нанесения на топографическом плане инженерных коммуникаций. Нанести пояснительные надписи о владельцах сетей на топографическом плане. 5. При геодезических изысканиях за основу принять пункты государственной геодезической сети. Плановые и высотные отметки пунктов получить в Федеральном фонде пространственных данных "Центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных". 6. После выполнения работ результаты представляются в виде: <ul style="list-style-type: none"> - файл в формате DWG; - в векторном формате в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области" (вместе с Положением о системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, Регламентом ведения системы требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области), опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/ (представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат); - файл в формате JPEG или PDF; - технический отчет на бумажном и электронном носителе. Текстовая форма представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF
8. Порядок предоставления и согласования результата работ	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 апреля 2017 г. № 485 "О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления" в срок не более чем 1 месяц со дня получения материалов и результатов работ представить материалы в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска для проверки и размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности
9. Требование к сдаче-приемке работ	По результатам выполнения работ Подрядчик представляет: <ul style="list-style-type: none"> - сопроводительное письмо о завершении работ; - один экземпляр материалов на бумажном носителе и один экземпляр на электронном носителе

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2024 № 847-па

**О внесении изменений в Положение об оплате труда
руководителей и специалистов муниципального
казенного учреждения “Эксплуатационно-хозяйственная
служба учреждений образования” города Южно-Сахалинска
и Положение об оплате труда рабочих и служащих
муниципального казенного учреждения
“Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений
образования” города Южно-Сахалинска,
утвержденные постановлением администрации
города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 1467-па**

В соответствии со ст. 133 Трудового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, Федеральным законом от 19.06.2000 № 82-ФЗ “О минимальном размере оплаты труда”, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 10.01.2024 № 2-па “О повышении с 1 января 2024 года оплаты труда работникам муниципальных учреждений городского округа “Город Южно-Сахалинск”, ст. 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск” администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения “Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования” города Южно-Сахалинска, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 1467-па (далее - Положение руководителей и специалистов), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

“1.2. Размеры и условия оплаты труда работников устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 07.02.2013 № 48 “О совершенствовании систем оплаты труда работников государственных учреждений Сахалинской области”.”.

1.2. Пункт 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:

“4.2. Ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде выплачивается в целях повышения ответственности и заинтересованности работника в результатах своей трудовой деятельности и качестве выполнения своих основных должностных обязанностей.

4.2.1. При качественном и безукоризненном выполнении работником своих должностных обязанностей в полном объеме ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде выплачивается в процентах от должностного оклада в максимальном размере, установленном таблицей 1 Положения, за исключением случаев, указанных в пунктах 4.2.2-4.2.4 настоящего Положения.

Таблица 1

**Размеры ежемесячной надбавки за сложность,
напряженность и высокие достижения в труде**

Наименование должностей руководителей и специалистов	Размер надбавки в %		Разница между базовым и максимальным размером надбавки
	базовый	максимальный	
Директор	100	150	50
Заместитель директора. Начальник технического отдела. Инженер по наладке и испытаниям. Инженер-энергетик. Юрисконсульт	80	150	70
Делопроизводитель. Экспедитор	40	70	30

4.2.2. Снижение базового размера надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения в труде (за исключением должности директора) производится в связи с наложением дисциплинарного взыскания на работника на основании приказа директора Учреждения:

- в виде замечания - на 20 пунктов ниже базового размера надбавки;
- в виде выговора - на 25 пунктов ниже базового размера надбавки.

4.2.3. В случае оценки директором Учреждения показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности работника, указанных в таблице 2 Положения, ниже максимального уровня, размер надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения снижается. Конкретный размер рассчитывается в следующем порядке:

1-й этап - производится оценка показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности каждого работника в отдельности, определяется итоговый процент путем суммирования результатов оценки показателей.

2-й этап - разница между базовым и максимальным размером надбавки, указанная в таблице 1, умножается на итоговый процент показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности работника, рассчитанный на этапе 1.

3-й этап - итоговый размер надбавки рассчитывается путем суммирования базового размера надбавки и результата, полученного на этапе 2.

Таблица 2

**Показатели эффективности и результативности
профессиональной деятельности и критерии оценки**

№ п/п	Показатели эффективности и результативности	Критерии оценки	Коэффициент (%)
Показатели эффективности - 40%			
1.	Профессиональный уровень исполнения должностных обязанностей в соответствии с должностной инструкцией, соблюдение должностной инструкции - 15 баллов	низкий (наличие замечаний к выполнению должностных обязанностей)	6
		среднее (замечания имеются, но своевременно устраняются)	10
		высокое (выполнение должностных функций без замечаний)	15
2.	Качество и компетентность выполнения непредвиденных и ответственных работ, а также работ высокой напряженности и интенсивности, требующих повышенного внимания, - 15 баллов	низкое	5
		среднее	10
		высокое	15
3.	Профессиональная компетентность, владение современными средствами, методами и технологиями работы с информацией, знание и соблюдение норм делового общения и делопроизводства, умение пользования оргтехникой, компьютерной техникой и необходимыми программными продуктами - 10 баллов	низкая	5
		средняя	7
		высокая	10
Показатели результативности - 60%			

4.	Интенсивность работы - 15 баллов	низкая (работа выполняется крайне медлительно)	5
		средняя (работа выполняется в нормальном режиме)	10
		высокая (одновременно выполняется несколько разнородных видов работ)	15
5.	Своевременность выполнения поручений, оперативность труда - 20 баллов	поручения выполнялись несвоевременно	10
		поручения выполнялись своевременно, но при постоянном контроле	15
		поручения выполнялись с соблюдением установленных сроков	20
6.	Количество выполненных работ по уровню сложности - 15 баллов	минимальной степени сложности	5
		средней степени сложности	10
		высокой степени сложности	15
7.	Организация собственного труда - 10 баллов	низкая (отсутствует способность четко организовывать и планировать выполнение порученных заданий, умение рационально использовать рабочее время, расставлять приоритеты)	4
		средняя (не всегда четкая организация и планирование выполнения порученных заданий, недостаточно рационально используется рабочее время, расставляются приоритеты)	7
		высокая (четко организуется и планируется выполнение порученных заданий, рабочее время используется рационально, умеет расставлять приоритеты)	10
Итого общий коэффициент по показателям			100%

4.2.4. Работнику, впервые или вновь принятому в Учреждение, надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде устанавливается в базовом размере без учета оценки показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности:

- принятому без испытательного срока - в течение месяца со дня поступления на работу;
- принятому с испытательным сроком - в течение всего испытательного срока.

4.2.5. Ходатайство об установлении работником размера надбавки (за исключением директора и заместителя директора Учреждения) представляется непосредственным руководителем работника на рассмотрение директору Учреждения до 20-го числа расчетного месяца.

4.2.6. Директор учреждения при рассмотрении поступивших ходатайств вправе корректировать размеры надбавки конкретному работнику при наличии оснований, подтвержденных соответствующими документами и материалами Учреждения по итогам работы Учреждения.

По итогам согласования директором Учреждения ходатайств об установлении надбавок за сложность, напряженность и высокие достижения в труде издается приказ о выплате конкретных размеров надбавок работникам Учреждения в расчетном месяце.

4.2.7. Размер надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения в труде заместителю директора устанавливается на основании оценки показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности директором Учреждения.

4.2.8. Размер надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения в труде директору Учреждения устанавливается на основании оценки показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности Учредителем в пределах и на условиях, определенных настоящим Положением.”.

1.3. Пункт 4.4 раздела 4 изложить в следующей редакции:

“4.4. Премия за выполнение особо важных и сложных заданий (далее - премия) выплачивается в целях материального стимулирования труда работников и повышения их уровня ответственности за порученную работу, с учетом качественного обеспечения задач и функций Учреждения, исполнения должностных инструкций.

4.4.1. Премия выплачивается в размере десяти должностных окладов в год в пределах средств, предусмотренных в смете расходов на оплату труда работников. Работники в период прохождения срока испытания к премированию не представляются.

Экономия средств по фонду оплаты труда не является основанием для выплаты премии.

4.4.2. Основанием для выплаты премии работнику Учреждения (за исключением должности директора) является выполнение заданий особой важности и сложности.

4.4.3. Основными показателями для выплаты премии являются:

- достижение высоких результатов по итогам внедрения новых форм и методов работы, направленных на развитие деятельности Учреждения;
- выполнение заданий по поручению непосредственного руководителя, в условиях ограниченных временных ресурсов и требующих значительного изменения характера основной работы работника, повышения интенсивности и напряженности труда, с учетом личного вклада в общие результаты работы, оперативность работника и профессионализм, проявленные при этом инициативу и творческий подход;
- получение положительных результатов проверок деятельности Учреждения контрольными (надзорными) органами.

4.4.4. Основанием для начисления премии является представление директора Учреждения, в соответствии с которым специалистами по кадрам Учреждения готовится приказ о выплате премии.

4.4.5. Основанием для выплаты премии директору Учреждения является представление о премировании учредителя Учреждения, согласованное курирующим вице-мэром города Южно-Сахалинска и подписанное учредителем Учреждения, согласно приложению № 2 к Положению.

Критериями заполнения представления являются:

- качественное и оперативное выполнение особо важных и сложных работ;
- качественное и оперативное выполнение особо важных и срочных поручений учредителя;
- внедрение новых форм и методов работы, способствующих достижению высоких конечных результатов деятельности, в том числе снижению бюджетных расходов.”.

1.4. Пункт 5.2 раздела 5 изложить в следующей редакции:

“5.2. Единовременная выплата в размере двух должностных окладов производится раз в год при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска (одной из его частей).”.

1.5. Пункт 5.3 раздела 5 изложить в следующей редакции:

“5.3. В случае, если работник не использовал очередной отпуск или право на единовременную выплату при предоставлении отпуска, выплата производится в расчетном календарном году.”.

1.6. Пункт 6.1 раздела 6 изложить в следующей редакции:

“6.1. Фонд оплаты труда работников Учреждения формируется в пределах лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год и плановый период, предусмотренных Учреждению.”.

Средства для формирования фонда оплаты труда определяются исходя из количества должностей, предусмотренных штатным расписанием Учреждения, и размеров должностных окладов по каждой должности, выплат компенсационного и стимулирующего характера и иных дополнительных выплат.

Формирование фонда оплаты труда работников Учреждения осуществляется с применением районного коэффициента и процентной надбавки к заработной плате, предусмотренных федеральным законодательством и законодательством Сахалинской области.

Штатное расписание Учреждения формируется, исходя из утвержденной численности. Штатное расписание утверждается директором Учреждения и включает в себя все должности работников Учреждения.

6.1.1. При формировании фонда оплаты труда работников Учреждения сверх сумм средств, направляемых для выплаты должностных окладов, предусматриваются следующие средства для выплаты (в расчете на год):

- ежемесячная надбавка за стаж непрерывной работы, устанавливаемая в двенадцатикратном размере максимальной ежемесячной надбавки к должностному окладу за стаж непрерывной работы по соответствующей должности;
- ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде, устанавливаемая в двенадцатикратном размере максимальной ежемесячной надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения в труде по соответствующей должности;
- ежемесячное денежное поощрение, устанавливаемое в двенадцатикратном размере ежемесячного денежного поощрения по соответствующей должности;
- премия за выполнение особо важных и сложных заданий, устанавливаемая в десятикратном размере должностного оклада;
- единовременная выплата за отпуск - в двукратном размере должностного оклада;
- районный коэффициент за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и процентная надбавка за стаж работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Сахалинской области.

При формировании фонда оплаты труда работников Учреждения должностные оклады принимаются исходя из их размера по соответствующей должности, утвержденной в штатном расписании.

6.1.2. Расходы на оплату труда работников Учреждения рассчитываются с учетом начисления страховых взносов в соответствии с законодательством Российской Федерации."

1.7. Пункт 6.5 раздела 6 исключить.

1.8. Приложение к Положению руководителей и специалистов изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.9. Дополнить Положение руководителей и специалистов приложением № 2 (приложение № 2).

2. Внести в Положение об оплате труда рабочих и служащих в муниципальном казенном учреждении "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 1467-па (далее - Положение об оплате труда рабочих и служащих), следующие изменения:

2.1. Пункт 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:
"1.2. Оплата труда работников устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 07.02.2013 № 48 "О совершенствовании систем оплаты труда работников государственных учреждений Сахалинской области"."

2.2. Подпункт 4.3.1 пункта 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

"4.3.1. При наличии дисциплинарного взыскания размер ежемесячной премии снижается. Основанием для снижения размера ежемесячной премии на 25 % является приказ о применении дисциплинарного взыскания в виде замечания, на 50 % - в виде выговора либо увольнения за виновные действия."

2.3. Подпункт 4.3.3 пункта 4.3 раздела 4 исключить.

2.4. Подпункт 4.3.4 пункта 4.3 раздела 4 считать подпунктом 4.3.3.

2.5. Пункт 5.1 раздела 5 изложить в следующей редакции:

"5.1. Работнику одновременно раз в год оказывается материальная помощь в пределах средств, предусмотренных в смете расходов на оплату труда. Основанием для выдачи материальной помощи является приказ директора Учреждения.

Материальная помощь оказывается в размере двух окладов (должностных окладов), как правило, при предоставлении одной из частей ежегодного оплачиваемого отпуска.

В случае, если работник не использовал очередной отпуск или право на материальную помощь при предоставлении отпуска, выплата производится по окончании расчетного календарного года."

2.6. Пункт 6.5 раздела 6 исключить.

2.7. Приложение № 1 к Положению об оплате труда рабочих и служащих изложить в новой редакции (приложение № 3).

2.8. Приложение № 2 к Положению об оплате труда рабочих и служащих изложить в новой редакции (приложение № 4).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска (Мирова С.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2024 № 847-па
Приложение № 1 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" г. Южно-Сахалинска

Схема должностных окладов руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад
1	Директор	14993
2	Заместитель директора	12748
3	Начальник технического отдела	12241
4	Инженер по наладке и испытаниям	9623
5	Инженер-энергетик	9623
6	Юрисконсульт	9623
7	Делопроизводитель	6712
8	Экспедитор	6712

Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2024 № 847-па
Приложение № 2 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" г. Южно-Сахалинска

Форма представления о премировании руководителя муниципального учреждения за выполнение особо важных и сложных работ
СОГЛАСОВАНО

(Ф.И.О., подпись вице-мэра города)

(дата)

Представление о премировании руководителя _____,
(наименование организации)

подведомственного _____,
(наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя)

1. _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подведомственной организации)

2. Основание премирования: _____

(в соответствии с установленными критериями)

3. Краткая информация о результатах выполнения руководителем организации особо важных и сложных работ: _____

4. Премия за выполнение особо важных и срочных работ устанавливается в размере: _____

(устанавливается учредителем)

(Ф.И.О. руководителя учредителя)

(подпись)

Приложение № 3 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2024 № 847-па
Приложение № 1 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" г. Южно-Сахалинска

Перечень должностей (профессий) рабочих и служащих в МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска и соответствующих им окладов (должностных окладов)

№ п/п	Должность (профессия)	Квалификационный уровень	Квалификационный разряд	Оклад (должностной оклад)
Общепрофессиональные профессии рабочих 1-го уровня				
1.	Уборщик служебных помещений	1	1	8132
2.	Сторож (вахтер) <*>	1	1	8132
			2	8298
Общепрофессиональные профессии рабочих 2-го уровня				
3.	Водитель автомобиля	1	4	8787
			5	9207
			6	9669
			7	10166
			8	10899
4.	Слесарь-сантехник. Электрогазосварщик. Токарь	2	2	8298
			3	8459
			4	8787
			5	9207
			6	9669
5.	Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования	2	2	8298
			3	8459
			4	8787
			5	9207
			6	9669
6.	Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования	3	2	8298
			3	8459
			4	8787
			5	9207
			6	9669
Общепрофессиональные должности руководителей и служащих				
7.	Диспетчер	4		8787
8.	Заведующий складом	4		8787
9.	Мастер участка	4		12540

<*> Второй разряд присваивается в случае выполнения обязанностей старшего по смене.

Приложение № 4 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2024 № 847-па
Приложение № 2 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" г. Южно-Сахалинска

Выплаты стимулирующего характера (в процентах от оклада (должностного оклада))

Наименование должности (профессии)	Ежемесячная надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в работе		Ежемесячная надбавка за интенсивность и качество труда		Ежемесячная премия	Ежемесячная надбавка за классность	Ежемесячная надбавка за работу без аварий
	минимальный	максимальный	минимальный	максимальный			
1	2		3		4	5	6
Водитель автомобиля	40	70			40	1-й класс - 25 2-й класс - 10	35
Диспетчер	45	75			40		
Заведующий складом	50	80			40		
Мастер участка	50	80			40		
Слесарь-сантехник. Слесарь-электрик по ремонту электрооборудования. Электрогазосварщик. Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования. Токарь	35	70			40		
Уборщик служебных помещений. Сторож (вахтер)			25	70	40		

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

от 6 февраля 2024 года

№ 210-8

РЕШЕНИЕ

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Хан Ирину Николаевну, учителя географии муниципального автономного общеобразовательного учреждения "Средняя общеобразовательная школа № 1 города Южно-Сахалинска", за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с 50-летием со дня рождения.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Бутакова И.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.03.2024 № 798-па

**О подготовке проекта межевания территории,
предусматривающего размещение линейного объекта
“Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская
до пр. Коммунистический”**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 46 Федерального закона № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический", в границах согласно схеме границ проектируемой территории (приложение № 1).

2. Финансирование работ по подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический", осуществить за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Утвердить техническое задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический" (приложение № 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю.Д.М.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 798-па

Схема границ проектируемой территории



— границы проектируемой территории

Приложение № 2

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 26.03.2024 № 798-па

**Техническое задание на выполнение инженерных изысканий
для подготовки проекта межевания территории, предусматривающего
размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке
от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический"**

1. Наименование работ	Проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический"
2. Основание для выполнения работ	1. Статья 41.2 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. 2. Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402
3. Описание проектируемой территории	Улица Амурская на участке от ул. Хабаровская до пр. Коммунистический: - местоположение - Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск"; - общая протяженность улиц (ориентировочно) - 240 м п. (согласно схеме границ проектируемой территории)
4. Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические
5. Цели и задачи работ	Получение материалов о природных условиях территории, в отношении которой осуществляется подготовка такой документации, и факторах техногенного воздействия на окружающую среду, прогнозов их изменения в целях обеспечения рационального и безопасного использования указанной территории. Получение материалов, необходимых для установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков. Получение материалов, необходимых для обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защите и благоустройству территории. 2. Задачи работ: Выполнение топографической съемки (в цифровой форме) в масштабе 1:1000, сечение рельефа через 0,5 м, с выполнением нижеперечисленных работ, а именно: - определение координат пунктов плановой опорной сети; - техническое нивелирование;

	<ul style="list-style-type: none"> - предоставление ведомости реперов; - указание отметок существующих зданий, прилегающих к объекту; - камеральная обработка результатов полевых работ; - выполнение съемки всех подземных и надземных инженерных коммуникаций. <p>На топосъемке показать технические характеристики: марки кабелей, материал и диаметр труб, глубину залегания коммуникаций, отметки дна и верха лотков, сечение лотков, отметки центров колодезев и их глубину; размеры тепловых камер с отметками низа и верха, высоту и низ эстакад; опоры линий электропередачи и связи, их номера и количество проводов и напряжение, дать все пересечения трасс, характеристики. Привести сведения о владельцах коммуникаций и согласовать с владельцами расположение сетей. При геодезических изысканиях за основу принять пункты государственной геодезической сети. Плановые и высотные отметки пунктов получить в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области. В случае выполнения работ в неблагоприятный период времени (зимний) произвести уточнения в благоприятное время года. По итогам топографической съемки представить цифровую модель местности в сертифицированном программном комплексе (в виде триангулированной поверхности в координатах). Топографическую съемку согласовать с эксплуатирующими организациями на полноту и расположение инженерных сетей</p>
6. Нормативно-правовая база для выполнения работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 "О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления". 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства". 4. Приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 "О введении местных систем координат". 5. Постановление Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области". 6. Постановление Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 № 515 "О создании Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области". 7. Приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области". 8. СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. 9. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 10. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования. 11. СНиП 2.02.01-83*. Строительные нормы и правила. Основания зданий и сооружений. 12. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства. 13. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. <p>Иные правовые акты, регулирующие данную отрасль</p>
7. Требования к составу и содержанию Проекта	<ol style="list-style-type: none"> 1. Составить программу инженерных изысканий на основании настоящего технического задания и направить на согласование Заказчику работ. 2. Результатом выполнения инженерно-геодезических изысканий является выполнение топографической съемки в масштабе 1:1000 в МСК-65 (с составлением технического отчета) в соответствии с требованиями, установленными действующими нормативными правовыми документами, в том числе с учетом требований нормативных правовых документов, отраженных в п. 6 настоящего технического задания. 3. Наименования слоев в сертифицированном программном комплексе должны соответствовать элементам, отображенным на топографическом плане. 4. Согласовать с эксплуатирующими организациями правильность нанесения на топографическом плане инженерных коммуникаций. Нанести пояснительные надписи о владельцах сетей на топографическом плане. 5. При геодезических изысканиях за основу принять пункты государственной геодезической сети. Плановые и высотные отметки пунктов получить в Федеральном фонде пространственных данных "Центр геодезии, картографии и инфраструктуры пространственных данных". 6. В случае выполнения работ в неблагоприятный период времени (зимний) произвести уточнения в благоприятное время года. 7. После выполнения работ результаты представляются в виде: <ul style="list-style-type: none"> - файл в формате DWG; - в векторном формате в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области" (вместе с Положением о системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, Регламентом ведения системы требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области), опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/ (представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат); - файл в формате JPEG или PDF; - технический отчет на бумажном и электронном носителе. Текстовая форма представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF
8. Порядок предоставления и согласования результата работ	В соответствии с постановлением Правительства РФ от 22 апреля 2017 г. № 485 "О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления" в срок не более чем 1 месяц со дня получения материалов и результатов работ представить материалы в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска для проверки и размещения в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности
9. Требование к сдаче-приемке работ	По результатам выполнения работ Подрядчик предоставляет: <ul style="list-style-type: none"> - сопроводительное письмо о завершении работ; - один экземпляр материалов на бумажном носителе и один экземпляр на электронном носителе

ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ

Основным виновником лесных пожаров является человек - его небрежность при пользовании в лесу огнем во время работы и отдыха.

Большинство пожаров возникает в результате сельскохозяйственных палов, сжигания мусора, в местах пикников, сбора грибов и ягод, во время охоты, от брошенной горячей спички, непотушенной сигареты. Во время выстрела охотника вылетевший из ружья пыж начинает тлеть, поджигая сухую траву. Часто можно видеть, насколько завален лес бутылками и осколками стекла. В солнечную погоду эти осколки фокусируют солнечные лучи как зажигательные линзы. Не полностью потушенный костер в лесу служит причиной последующих больших бедствий.

Статистика природных пожаров показывает, что их всплеск наблюдается в выходные дни, когда люди массово направляются отдыхать на природу.

В зависимости от того, в каких частях леса распространяется огонь, лесные пожары принято подразделять на низовые (составляют по количеству до 90%), верховые и подземные (почвенные). В свою очередь, низовые и верховые пожары могут быть устойчивыми и беглыми.

В лесных массивах наиболее часто возникают низовые пожары, выжигающие лесную подстилку, подрост и подлесок, травянисто-кустарничковый покров, валежник, корневища деревьев и т. п. В засушливый период при ветре представляют опасность верховые пожары, при которых огонь распространяется также и по кронам деревьев преимущественно хвойных пород. Скорость низового пожара - от 0,1 до 3 м/мин., верхового - до 100 м/мин. по направлению ветра.

При горении торфа и корней растений существует угроза возникновения подземных пожаров, распространяющихся в разные стороны. Способность торфа самовозгораться и гореть без доступа воздуха и даже под водой представляет большую опасность. Над горящими торфяниками возможно образование столбчатых завихрений горячей золы и горячей торфяной пыли, которые при сильном ветре переносятся на большие расстояния и вызывают новые загорания.

Помните! Восемь из десяти пожаров возникают по вине человека.

ЕСЛИ ВЫ ОКАЗАЛИСЬ В ЗОНЕ ЛЕСНОГО ИЛИ ТОРФЯНОГО ПОЖАРА

Если все-таки вы оказались в лесу, соблюдайте следующие правила.

В пожароопасный период в лесу категорически запрещается:

- разводить костры, использовать мангалы, другие приспособления для приготовления пищи;
- курить, бросать горящие спички, окурки, вытряхивать из курительных трубок горячую золу;
- стрелять из оружия, использовать пиротехнические изделия;
- оставлять в лесу промасленный или пропитанный бензином, керосином и иными горючими веществами обтирочный материал;
- заправлять топливом баки работающих двигателей внутреннего сгорания, выводить для работы технику с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых топливом;
- оставлять на освещенной солнцем лесной поляне бутылки, осколки стекла, другой мусор;
- выжигать траву, а также стерню на полях.

Лица, виновные в нарушении правил пожарной безопасности, в зависимости от характера нарушений и их последствий несут дисциплинарную, административную или уголовную ответственность.

Что делать, если вы оказались в зоне лесного (торфяного) пожара.

Если вы обнаружили очаги возгорания, немедленно звоните в пожарную охрану по телефону 101 или службу спасения по телефону 112.

Если пожар низовой и локальный, можно попытаться потушить пламя самостоятельно: постараться его сбить, захлестывая ветками лиственных пород, заливая водой, забрасывая влажным грунтом, затаптывая ногами.

Торфяные пожары тушат перекапыванием горящего торфа с поливкой водой.

При тушении пожара действуйте осмотрительно, не уходите далеко от дорог и просек, не теряйте из виду других участников, поддерживайте с ними зрительную и звуковую связь.

При тушении торфяного пожара учитывайте, что в зоне горения могут образовываться глубокие воронки, поэтому передвигаться следует осторожно, предварительно проверив глубину выгоревшего слоя.

Если у вас нет возможности своими силами справиться с локализацией и тушением пожара:

- немедленно предупредите всех находящихся поблизости о необходимости выхода из опасной зоны;
- организуя выход людей на дорогу или просеку, широкую поляну, к берегу реки или водоема, в поле;
- выходите из опасной зоны быстро, перпендикулярно направлению движения огня;
- если невозможно уйти от пожара, войдите в водоем или накройтесь мокрой одеждой;
- оказавшись на открытом пространстве или поляне, дышите, пригнувшись к земле - там воздух менее задымлен;
- рот и нос при этом прикройте ватно-марлевой повязкой или тканью;
- после выхода из зоны пожара сообщите о ее месте, размерах и характере в противопожарную службу, администрацию населенного пункта, лесничество.

В случае приближения огня непосредственно к строениям и угрозы массового пожара в населенном пункте срочно проводится эвакуация населения, прежде всего детей, пожилых людей, инвалидов.

Если есть вероятность приближения огня к вашему населенному пункту, подготовьтесь к возможной эвакуации:

- поместите документы, ценные вещи в безопасное, доступное место;
- подготовьте к возможному экстренному отъезду транспортные средства;
- наденьте хлопчатобумажную или шерстяную одежду, при себе имейте: перчатки, платок, которым можно закрыть лицо, защитные очки или другие средства защиты глаз;
- подготовьте запас еды и питьевой воды;
- внимательно следите за информационными сообщениями по телевидению и радио, средствами оповещения, держите связь со своими знакомыми в других районах вашей местности;
- избегайте паники.

Внимание! В пожароопасный сезон воздержитесь от посещения леса!

ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В ЛЕСАХ

1. Со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- использовать открытый огонь (костры, паяльные лампы, примусы, мангалы, жаровни) в хвойных молодняках, на горячих, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков (остатки древесины, образующиеся на лесосеке при валке и трелевке деревьев, а также при очистке стволов от сучьев, включающие верхние части срубленных деревьев, откомлевки, сучья, хворост) и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев. В других местах использование открытого огня допускается на площадках, отделенных противопожарной минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. Открытый огонь

(костер, мангал, жаровня) после завершения сжигания порубочных остатков или его использования с иной целью тщательно засыпается землей или заливается водой до полного прекращения тления;

б) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

в) применять при охоте пыжи из горючих (способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) или тлеющих материалов;

г) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другие горючие вещества) в не предусмотренных специально для этого местах;

д) заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим;

е) выполнять работы с открытым огнем на торфяниках.

2. Запрещается засорение леса отходами производства и потребления.

3. Со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова владельцы, арендаторы и (или) пользователи, распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

4. Запрещается выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться, а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.

Помните! Восемь из десяти пожаров возникают по вине человека.

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с 1 апреля 2024 года по 27 сентября 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории: Сахалинская обл., городской округ "Город Южно-Сахалинск", будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом от 01.04.2024 № 12 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 65:01:0102001 в муниципальном образовании "Городской округ "Город Южно-Сахалинск", заключенным со стороны заказчика: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска,

почтовый адрес: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, адрес электронной почты: dagun@yuzhno-sakh.ru, номер контактного телефона 8 (4242) 300-677 (1, 3, 7),

со стороны исполнителя: общество с ограниченной ответственностью "Кадастровое агентство", сокращенное наименование юридического лица: ООО "Кадастровое агентство",

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера: Карягина Ксения Владимировна,

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: саморегулируемая организация "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров",

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 1090,

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: 05.11.2016,

почтовый адрес: Московская обл., Щелковский р-н, г. Щелково, пл. Ленина, д. 5, оф. 312,

адрес электронной почты: info@e-kadastr.ru, номер контактного телефона: +7 (915) 501-62-47.

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе представить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства - в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе представить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее - контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленном графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ
1	Кадастровый квартал 65:01:0102001	02.04.2024-27.09.2024

» Актуально: Экологично и экономично

В областном центре газифицирован аэропорт, который является крупнейшим на Дальнем Востоке

Котельную аэровокзального комплекса имени Антона Чехова в Южно-Сахалинске подключили к природному газу специалисты АО "Газпром газораспределение Дальний Восток". Для этого был построен распределительный трубопровод протяженностью 1 километр, выполнено технологическое присоединение к действующим сетям. Поставщиком голубого топлива для

аэропорта является ООО "Газпром межрегионгаз Дальний Восток". Газ планируется использовать для отопления помещений, горячего водоснабжения и бытовых нужд обслуживающих сервисов аэровокзала.

Новый аэропорт - крупнейший на Дальнем Востоке. Здание площадью 47 тыс. кв. метров рассчитано на прием 5 миллионов пассажиров в год.

- При проектировании мы руководствовались не только комфортом и безопасностью наших пассажиров, но и экологической составляющей, поэтому изначально предусмотрели строительство газовой котельной взамен старой нефтяной. Использование природного газа в качестве энергоресурса позволяет значительно уменьшить углеродный след авиагавани, что положительно от-

ражается на экологии региона, - отметил генеральный директор АО "Аэровокзал Южно-Сахалинск" Руслан Степанец. АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" осуществляет транспортировку природного газа, строительство и эксплуатацию газопроводов, подключение объектов к системе газоснабжения и техническое обслуживание оборудования.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

К взаимной пользе

» В администрации Южно-Сахалинска состоялось заседание инвестиционного совета

Повышение инвестиционной привлекательности Южно-Сахалинска - одно из приоритетных направлений в работе администрации города. Открывая заседание инвестсовета, мэр Сергей Надсадин отметил, что для улучшения бизнес-климата муниципалитет руководствуется ведущими практиками, которые применяются в стране для создания благоприятных условий развития предпринимательской деятельности.

- Реализация всех значимых проектов по развитию островной столицы - это командная работа областной и городской власти. Мощную поддержку в укреплении экономического блока Южно-Сахалинска оказывают губернатор Валерий Лимаренко и региональное правительство, - сказал глава областного центра. - Мы смотрим в одном направлении, мыслим на перспективу на благо южносахалинцев. Наша инвестиционная политика уже дает плоды: появляются новые инициативные предприниматели в разных сферах деятельности, запускаются проекты, направленные на создание благоприятных условий для жителей и гостей областного центра.

Участие в заседании также приняли вице-мэр Виталий Данилов, руководители курирующих департаментов и структурных подразделений админист-



■ ВО ВРЕМЯ заседания

страции, представители малого и среднего предпринимательства, коммерческих банков.

Во время встречи потенциальным инвесторам в качестве инвестиционных площадок рассказали о земельных участках, свободных от застройки и прав третьих лиц и готовых к передаче в аренду под различные виды использования. Муниципалитет проводит постоянную работу по образованию земельных участков для вовлечения их в оборот.

На заседании рассмотрели и перспективы развития улично-

дорожной сети. Предприниматели узнали об объектах, которые будут построены уже в 2024-м, и о тех, что планируется возвести в ближайшие годы.

Управляющий региональным операционным офисом "Сахалинский" банка ВТБ Ольга Шашкина рассказала о льготных программах инвестиционного кредитования и отраслевых мерах господдержки. Доклад о возможностях участия островных компаний в международной научно-практической конференции "Дальний Восток и Арктика: устойчивое развитие"

сделала президент Торгово-промышленной палаты Сахалинской области Галина Дзюба.

Вице-мэр Виталий Данилов, курирующий в администрации города экономический блок и инвестиционную деятельность, отметил важность живого диалога с потенциальными инвесторами, когда рассматриваются вопросы, которые необходимо решить для повышения эффективности совместной деятельности.

- Благодаря участию бизнеса в жизни муниципалитета удалось сделать многое для его развития, - сказал он. - С 2020 года мы продвигаем механизмы муниципально-частного партнерства и концессии в инфраструктурных проектах, важных для города. Сегодня Южно-Сахалинск остается лидером российского рейтинга государственно-частного партнерства и привлекательным для инвесторов. Сейчас реализуется более 100 инвестиционных проектов в транспорте, логистике, промышленности, туризме, инженерной инфраструктуре, строительстве.

По традиции участники инвестиционного совета высказали свои предложения и проблемы, часть из которых решили в ходе заседания. Вопросы, требующие более тщательного изучения, внесли в протокол. Они также будут решены.



Среди лидеров

Сергей Надсадин стал единственным из глав дальневосточных городов, кто вошел в топ-25 Национального рейтинга мэров Российской Федерации. Центр информационных коммуникаций "Рейтинг" совместно с Финансовым университетом при правительстве России подготовили новое исследование, посвященное оценке деятельности мэров столиц регионов и крупных финансово-промышленных центров Российской Федерации за январь - март 2024 года. Его объектами являются главы 88 городов России. По результатам исследования Сергей Надсадин занял в первой группе рейтинга 22-е место.

При подготовке рейтинга на основании заочного анкетирования традиционно задействован максимально широкий круг экспертов различной профессиональной и социальной принадлежности, что позволяет провести оценку наиболее демократично и объективно.

Возглавил рейтинг мэр Москвы Сергей Собянин, на втором месте глава Сочи Алексей Копайгородский, на третьем - глава Санкт-Петербурга Александр Беглов.

Ознакомиться с рейтингом можно по ссылке <https://russia-rating.ru/info/22372.html>.

Достойная позиция

В России назвали самые благополучные регионы по итогам 2023 года. Рейтинг составил Фонд развития гражданского общества на основе данных Росстата. Возглавили его Москва, Ямало-Ненецкий, Ханты-Мансийский, Ненецкий и Чукотский автономные округа.

Также в первую десятку рейтинга "Индекс социального благополучия регионов" вошли Магаданская область (6-я позиция), Республика Саха (Якутия) (7-я), Мурманская область (8-я), Сахалинская область и Санкт-Петербург (9-е место), а также Камчатский край (10-я позиция). Во второй десятке оказались Красноярский и Забайкальский края, Иркутская, Московская, Амурская и Кемеровская области, Республика Коми, Республика Татарстан, Томская и Свердловская области.

Стражи безопасности

» Осенью в Сахалинской области появится "Дорожный патруль"

С 1 сентября в островном регионе начнет работать "Дорожный патруль". Решение о создании службы, которая будет фиксировать в первую очередь наиболее опасные нарушения правил дорожного движения и способствовать снижению аварийности, приняло правительство Сахалинской области.

В 2023 году на Сахалине и Курилах зафиксировано 428 дорожно-транспортных происшествий. В результате погибли 70 человек, 564 получили различные телесные повреждения. Годом ранее соответствующие показатели были ниже: 57 погибших и 557 пострадавших. Основные причины ДТП - превышение допустимой скорости и выезд на полосу встречного движения. Поэтому управление Государственной инспекции

безопасности дорожного движения УМВД РФ по Сахалинской области предложило правительству региона организовать "Дорожный патруль".

- Речь идет о сохранении жизни и здоровья жителей островов, поэтому по вопросу создания "Дорожного патруля" двух мнений быть не может, - сказал председатель правительства Сахалинской области Алексей Белик. - Мы поддержали предложение, выделили средства на формирование штата новой организации, покупку четырех автомобилей, которые будут оснащены современными приборами фиксации нарушений правил дорожного движения. Уверен, наше решение принесет положительный результат. Чем больше средств контроля на наших дорогах, тем меньше аварий с

тяжкими последствиями.

"Дорожный патруль" регионального подчинения уже создан в некоторых субъектах Российской Федерации. Например, подобная организация помогает обеспечивать бесперебойное движение транспорта и безопасность на улицах Москвы. В островном регионе новая структура создается при государственном казенном учреждении "Управление транспорта и дорожного мониторинга Сахалинской области". Особое внимание сотрудники "Дорожного патруля" обратят на участки с повышенной аварийностью. Их автомобили будут курсировать по дорогам и в движении фиксировать нарушения правил дорожного движения, в первую очередь наиболее опасные: превышение скорости, вы-

езд на встречную полосу, предоставление преимущества пешеходу. По мнению экспертов, фиксация нарушений без ограничения времени и места позволит избежать распространения ситуации, когда водитель притормаживает перед стационарной видеокамерой, а затем ведет машину с превышением скорости. Благодаря "Дорожному патрулю" потенциальный нарушитель будет вынужден соблюдать скоростной режим на протяжении всего пути.

Также сотрудники новой структуры займутся наведением порядка с парковкой авто, станут оказывать помощь водителям и дорожным службам на месте ДТП и ЧП, участвовать в организации движения и в обеспечении безопасности во время массовых мероприятий.

» Рождение "Современника"

В Южно-Сахалинске построят центральный выставочный зал

В ближайшее время в городе начнется возведение центрального выставочного зала "Современник". Со вращение, посвященное этой теме, провел председатель правительства Сахалинской области Алексей Белик. Зал появится у перекрестка улиц Ленина и Сахалинской. Он станет одним из ключевых объектов, построенных на островах благодаря осуществля-

мой по поручению губернатора Валерия Лимаренко политике по развитию культуры.

- Мы видим растущий интерес жителей к культурным мероприятиям. Увеличивается число посетителей выставок, концертов, на многие спектакли Чехов-центра трудно достать билеты. Это свидетельство того, что качество жизни в регионе повы-

шается. В то же время наблюдается явная нехватка пространств для творчества, проведения культурных мероприятий. Поэтому мы приступаем к строительству центрального выставочного зала в Южно-Сахалинске. В нем будут демонстрироваться достижения в области искусства из фондов островных музеев, а также шедевры из коллекций федеральных

музеев, - сказал Алексей Белик. "Современник" рассчитан на 550 посетителей в смену. Четырехэтажное здание будет обеспечено всем необходимым для организации художественных проектов и других тематических событий. За 5 лет в районах области построено 8 домов культуры и 3 центра культурного развития, капитально отремонтированы более 50 учреждений.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ
ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА
ИНИЦИИРОВАН ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИИ

Голосуем за благоустройство

В Южно-Сахалинске продолжается голосование за объекты, которые преобразуются в следующем году. Благоустройство проведут в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" нацпроекта "Жилье и городская среда". В выборе новых общественных пространств, который продлится до 30 апреля (<https://65.gorodsreda.ru/objects?location=m64701000>), активно участвуют и трудовые коллективы. Им помогают волонтеры центра молодежных инициатив. Например, добровольцы побывали с этой целью в детском саду № 4 "Лебедушка".

- Голосуя, я выбрала проект бульвара Студентов, потому что мой сын учится в вузе. Этот объект мне понравился больше всех. Видно, как наш город развивается. И очень хорошо, что у жителей есть возможность выразить свое мнение, - сказала воспитатель Инна Цебро.

Информация по каждому проекту размещена на официальном сайте администрации (<https://yuzhno-sakh.ru/dirs/5261>). В этом году южносахалинцы могут выбрать из восьми объектов. Проголосовали уже 7906 человек. Лидируют две территории - бульвар Студентов и зона отдыха "Тимирязевское". Проект, набравший наибольшее количество голосов, будет реализован в 2025 году.

Волонтеры ежедневно выезжают в образовательные учреждения, организации и на предприятия города, где рассуживают о проектах, раздают брошюры и помогают определиться с выбором.

- Люди положительно реагируют, - говорит волонтер ЦМИ Ксения Зарубина. - Наш график расписан до конца проекта. В школах голосуют не только учителя, но и старшеклассники с 14 лет. Стараясь, чтобы как можно больше южносахалинцев узнали о проекте.

Федеральный проект "Формирование комфортной городской среды" нацелен на улучшение общественных пространств по всей стране и проводится по поручению президента России. Обустройство новых мест отдыха активно поддержали губернатор Валерий Лимаренко, мэр Сергей Надсадин. За 5 лет в рамках ФКГС в Южно-Сахалинске современный облик получили скверы Крузенштерна, Рудановского, Головинна, Невельского, Пушкина, Пограничского, Авиаторов, аллея Энергетиков и другие объекты.

Транспортная навигация

» Новые аспекты реформы общественного транспорта в Южно-Сахалинске

Все автобусные остановки в Южно-Сахалинске оснастят яркими и понятными схемами 36 городских маршрутов. Также специалисты готовят к запуску мобильное приложение для отслеживания транспорта и покупки билетов онлайн. Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин провел выездное совещание, на котором обсудил нововведения с профильными специалистами.

Директор центра развития городской среды Василий Вишневский представил мэру пилотный проект транспортной схемы. Ее разместили на павильоне остановки у ККЗ "Октябрь". В городе запустили информационную кампанию. В ее рамках пассажиров знакомят с транспортной навигацией. В течение апреля центр будет собирать пожелания и предложения от южносахалинцев, чтобы учесть все замечания.

- По поручению мэра Сергея Надсадина мы разработали оптимизированную схему движения общественного транспорта, которая позволит легко и быстро ориентироваться в городе, удобно выстраивать поездки. Это ее главная задача. На протяжении лета после сбора мнений все остановки в городе, а их около 500, будут оснащены этими схемами, - прокомментировал планы Василий Вишневский.

Заместитель директора ООО "Единый оператор Южно-Сахалинска" Вадим Козлович рассказал, что сейчас в рамках транспортной реформы разрабатывается мобильное приложение, с помощью которого жители и гости города смогут вы-



■ СЕРГЕЙ НАДСАДИН: "При доработке схемы обязательно учтем мнение южносахалинцев"

страивать оптимальные маршруты. Планируется, что оно начнет действовать летом. Одним из ключевых моментов станет возможность оплаты проезда через приложение по геолокации и QR-коду. Для актуальности приложение будет дополняться. Со временем там появятся другие модули, к примеру интеграция с межмуниципальными автобусами, сервис мультимодальных поездок и т. д. На новых транспортных схемах разместят и QR-коды для скачивания приложения.

- Надеюсь, что все новшества приведут к еще более комфортному пользованию общественным транспортом горожанами

и гостями Южно-Сахалинска. Прделана большая работа с учетом практик других городов. В течение месяца предстоит изучить общественное мнение по внедрению схем. Удобной навигацией остановки областного центра оснастят ко Дню города. Все представленные проекты будут тщательно выверены и доработаны с учетом мнения горожан, - отметил мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин.

Глава городского округа высоко оценил мероприятия, призванные улучшить качество перевозок. Сергей Надсадин поблагодарил пассажиров общественного транспорта, которые

были на остановке. Семья из Хабаровска прилетела в Южно-Сахалинск на несколько дней отдохнуть. Гости отметили, что им понравились как городская инфраструктура, так и доступность общественного транспорта. Второй собеседницей стала тымовчанка. Она сообщила, что часто бывает в Южно-Сахалинске и всегда пользуется автобусами. Нареканий у нее нет, все удобно.

Ознакомиться с графической схемой и пройти опрос каждый может на сайте tutбудет.рф.

Вся дополнительная информация будет размещаться на официальном сайте мэрии и в социальных сетях.

Путь к здоровью

» С начала года диспансеризацию прошли больше 20 тысяч южносахалинцев

Внимание к своему здоровью и регулярные медицинские обследования очень важны. Они позволяют выявить факторы риска и предупредить вероятность развития различных заболеваний.

Проходить профилактические осмотры рекомендовано регулярно. Если возраст делится на 3, значит, наступило время диспансеризации. Для пациентов от 18 лет комплекс медицинских мероприятий проводится 1 раз в 3 года. После 40 проходить обследование можно ежегодно.

Врачи подчеркивают: регулярное диспансерное обследование помогает выявить скрытые проблемы и становится отправной точкой для их раннего лече-

ния. Оно позволяет своевременно обнаружить наличие факторов риска, связанных с различными заболеваниями, такими как сердечно-сосудистые, онкологические, диабетические, болезни органов дыхания, зрения, слуха и т. д. Если у человека выявляют недуг, его направляют в поликлинику для установления точного диагноза и выбора тактики лечения.

В 2024 году диспансеризацией планируется охватить около 70% граждан, зарегистрированных в городском округе. Это более 114 тысяч человек. На сегодняшний день диспансеризацию прошли 20113 южносахалинцев.

В ходе нее проводится ряд об-

следований: анкетирование на наличие хронических заболеваний и отягощенной наследственности, антропометрия и определение индекса массы тела, измерение артериального давления, клинико-лабораторные анализы, в том числе исследование уровня холестерина и глюкозы в крови, флюорография, электрокардиография и уточнение сердечно-сосудистого риска, маммография (для женщин старше 40 лет или по показаниям), осмотр и консультация терапевта.

Диспансеризация проводится в поликлиниках и фельдшерско-акушерских пунктах. Записаться на обследование можно самостоятельно по номеру телефона

единой сервисной службы 1-300.

Для удобства южносахалинцев организовано прохождение диспансеризации на рабочих местах. Мобильные диагностические комплексы позволяют провести осмотр сотрудников без отрыва от основной деятельности. Для этого необходимо в рабочие дни обратиться в департамент социальной политики администрации Южно-Сахалинска по телефону: 300-596, 312-710 (с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00).

Подробная информация о процедуре прохождения диспансеризации размещена на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска.

За правое дело

» Сахалинская область передала бойцам СВО необходимые технику и снаряжение

В ближайшее время в зону проведения специальной военной операции отправят легкие внедорожники, мини-экскаваторы, противоосколочные одеяла, детекторы дронов, экипировку и другое снаряжение. Губернатор Валерий Лимаренко встретился с представителями военного командования, чтобы передать бойцам слова благодарности за службу.

- В зоне СВО воюют наши парни. Мы готовы помогать им всем, чем можем. Делаем это регулярно, находясь в постоянном контакте с военным руководством. В эту работу активно вовлечены бизнес и общественность. Стоим горой за правое дело. Желаем нашим ребятам как можно скорее вернуться домой с победой. Мы вас ждем! - сказал глава региона.

Груз, который ждет отправки, - один из самых крупных, переданных защитникам Родины за последнее время.

- Поддержка со стороны Сахалинской области неоценима! Спасибо большое вам, спасибо правительству островного региона! Это именно то, что нужно для победы. Поверьте, мы вас не подведем, - обратился к губернатору начальник управления боевой подготовки Восточного военного округа генерал-майор Артур Шемайтис.



■ ВМЕСТЕ - победим!

- Отдельная благодарность сахалинцам за то, что нам помогают. Люди плетут маскировочные сети, изготавливают окопные свечи. Это большая поддержка! - добавил врио командира 68-го армейского корпуса полковник Андрей Гречка.

Помощь мобилизованным и добровольцам объединила всех островитян. Необходимое для жизни на фронте собирают учебные заведения, спортивные, молодежные и общественные организации, политические партии, предприниматели и товаропроизводители, государ-

ственные структуры, органы законодательной и исполнительной власти.

Женщины шьют и вяжут теплые вещи, школьники и воспитанники детских садов пишут письма и рисуют открытки, делают талисманы и обереги. В их посланиях солдаты находят поддержку и любовь. Военнослужащие благодарят земляков за веру в них и их дело.

Начиная с 2022 года по поручению губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко в регионе действует проект "Со-причастность".

Реальная поддержка

» Власти области помогают демобилизованным участникам СВО вернуться к мирной жизни

В Сахалинской области решается проблема с выдачей удостоверений участника боевых действий сахалинцам, несшим службу в частных военных компаниях (ЧВК) и вернувшимся из зоны специальной военной операции. В ближайшее время первая партия документов, дающих право на установленные законом льготы, поступит в островной регион. Этого удалось добиться благодаря тесному взаимодействию губернатора Валерия Лимаренко, правительства Сахалинской области и Министерства обороны России.

Информацию о решении бюрократических проблем с оформлением удостоверений участника боевых действий для сотрудников ЧВК сообщил первый заместитель главы Сахалинской области Сергей Байдаков на очередной встрече с демобилизованными воинами.

На островах ведется планомерная работа по возвращению участников СВО к мирной жизни. Важную роль в ней играют регулярные встречи представителей регионального правительства с бойцами. В ходе непосредственного общения с сотрудниками ведомств, курирующих вопросы здравоохранения, социальной защиты, образования, трудоустройства, каждый воин может рассказать о своих проблемах, чтобы оперативно получить поддержку в соответствии с действующим законодательством. Очередное мероприятие состоялось в Южно-Сахалинске в помещении филиа-

ла федерального фонда "Защитники Отечества".

- Люди приходят с разными вопросами: о медицинском обслуживании, обучении, трудоустройстве, получении положенных выплат, оформлении документов. Мы стараемся уделить внимание всем нашим героям и помочь каждому. Сегодняшняя встреча была четвертой. Примечательно, что на нее пришло меньше людей, чем на предыдущие. Это говорит о том,

” В Сахалинской области лечением и реабилитацией после ранений участников СВО занимаются не только военные медики. Все учреждения здравоохранения региона на безвозмездной основе оказывают любое содействие в восстановлении здоровья бойцов.

что значительная часть вопросов, которые беспокоят защитников Отечества, уже решена. Но мы все равно будем продолжать встречи и всячески поддерживать наших бойцов, - сказал Сергей Байдаков. Как всегда в ходе таких встреч, во время мероприятия много внимания уделялось лечению и реабилитации после ранений. В Сахалинской области этим занимаются не только военные медики. Учреждения здравоохранения островного региона на безвозмездной основе оказывают любое содействие в восстановлении здоровья бойцов.

- Полезная встреча. Например, я сейчас нахожусь в отпуске. У меня во время боевых действий выявилась проблема со спиной. Се-

годня я рассказал о ней, сообщил, что хотел бы пройти в ускоренном порядке обследование и лечение. У меня тут же на встрече взяли номер телефона, обещали завтра связаться со мной и максимально оперативно все сделать, - рассказал Константин из Южно-Сахалинска.

- Возможность сообщить о своих проблемах представителям правительства очень важна. В первой подобной встрече уча-

ствовала моя родственница. Она рассказала о том, с чем я столкнулся, когда вернулся домой. Уже на следующий день стали поступать звонки из министерства здравоохранения Сахалинской области, от личного социального координатора из фонда "Защитники Отечества". Я прошел полное обследование, все мои шаги курировали сотрудники минздрава. Все это здорово помогло, - поделился своим мнением бывший сотрудник ЧВК "Вагнер" Артем Дильмурадов.

Встречи представителей правительства Сахалинской области с демобилизованными участниками специальной военной операции и впредь будут проводиться регулярно.

Обзор недели

» Главные городские события

с 25 марта по 1 апреля 2024 года

♦ 25 марта Южно-Сахалинск присоединился к акции "Журавли" в память о жертвах теракта в "Крокус Сити Холле". На больших экранах на площади Ленина спроецировали стаю белых птиц, улетающих в небо. В акции участвовали тысячи россиян. Люди устанавливали журавлей на свои аватары в социальных сетях. Акции памяти поддержал мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин. Вечером 24 марта, в день общенационального траура, на фасаде "Крокус Сити Холла" появилось изображение стаи журавлей, улетающих в небо, под песню на стихи Расула Гамзатова в исполнении Муслима Магомаева. Такая же картина проецировалась на медиафасадах в разных городах страны.

♦ Городские скверы и аллеи начали готовить к весеннему сезону. Работы по содержанию зеленых насаждений предполагают целый комплекс мероприятий. Сейчас на ул. Больничной подрядчик разгребает снег и убирает деревянные конструкции, укрывавшие зимой кустарники. Как рассказала начальник отдела управления охраны окружающей среды и озеленения Южно-Сахалинска Алена Гвоздева, полностью разобраны ограждения на ул. Горького, ул. Пуркаева, частично на пр. Мира и ул. Ленина. Наступает благоприятный период для удаления сухих ветвей, кроны деревьев, по мере таяния снега начнется прочесывание газонов, обрезка кустарников. По результатам обследования зеленых зон специалисты приступят к лечению или частичной замене насаждений. Высаживать цветочную рассаду начнут в мае.



♦ Сергей Надсадин вошел в топ-25 Национального рейтинга мэров РФ. Он стал единственным из глав дальневосточных городов в первой группе рейтинга. Центр информационных коммуникаций "Рейтинг" совместно с Финансовым университетом при правительстве РФ подготовили новое исследование по оценке деятельности мэров столиц регионов и крупных финансово-промышленных центров за январь - март 2024 года. Его объектами являются главы 88 городов. По результатам исследования Сергей Надсадин занял в первой группе рейтинга 22-е место. В подготовке рейтинга на основании заочного анкетирования задействован максимально широкий круг экспертов, что позволило провести оценку наиболее демократично и объективно. Лидером стал мэр Москвы Сергей Собянин, на втором месте глава Сочи Алексей Копайгородский, на третьем - глава Санкт-Петербурга Александр Беглов.

♦ На поступление детей в первые классы 29 марта было подано 2270 заявлений. Начальный этап приемной кампании продлится до 30 июня. Он рассчитан на детей, проживающих на закрепленной за школой территории и относящихся к льготным категориям. Информация по зачислению будет размещена до 3 июля на стендах в школах и на их сайтах. В рамках второго этапа - с 6 июля до момента заполнения свободных мест, но не позднее 5 сентября - можно будет подать заявление в любое образовательное учреждение. Прием в первые классы в 2024/2025 учебном году будут вести 27 школ Южно-Сахалинска. Планируется, что за парты сядут около 2900 новичков. Задать вопросы о зачислении в школу можно по телефону горячей линии 312-687 (доб. 1, 3).

♦ Мэрия круглосуточно ведет работу по предотвращению паводков. По состоянию на 1 апреля городские службы отработали 23 обращения, 33 находятся на контроле. В зоне риска Новая Деревня, Владимировка, Хомутово и Дальнее. Администрация города настоятельно просит жителей частного сектора провести расчистку водоотводных канав на своих территориях. Как отметил заместитель директора управления по делам ГО и ЧС Южно-Сахалинска Дмитрий Солонин, в случае подтопления каждое обращение обрабатывается адресно. Дежурная смена поисково-спасательного отряда города, если вода пошла в дом, готова организовать ее откачку. Ежедневно проводится мониторинг уровня рек, в частном секторе идут расчистка водоотводных канав и вывоз снега. В мэрию также поступают обращения из СНТ, находящихся в зоне возможных подтоплений. Все сигналы муниципалитет держит на контроле.

График проведения выездных приемов руководителями отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска на 2-й квартал 2024 года

Место проведения	Дата проведения	Руководители подразделений, ведущие прием
с. Березняки (отдел по управлению территорией, ул. Крайняя, д. 8а)	04.04.2024, 16.00	Директор департамента городского хозяйства Золотов Евгений Александрович
	14.05.2024, 16.00	Директор департамента архитектуры и градостроительства Ю Денис Менчерович
	05.06.2024, 16.00	Директор департамента дорожного хозяйства и благоустройства Косяк Александр Сергеевич
п/р Ново-Александровск, с. Новая Деревня (отдел по управлению территорией, ул. Советская, д. 76)	09.04.2024, 16.00	Директор департамента дорожного хозяйства и благоустройства Косяк Александр Сергеевич
п/р Луговое (отдел по управлению территорией, ул. Гайдука, д. 1)	11.04.2024, 16.00	Директор департамента архитектуры и градостроительства Ю Денис Менчерович
	13.06.2024, 16.00	Директор департамента дорожного хозяйства и благоустройства Косяк Александр Сергеевич
с. Синегорск (отдел по управлению территорией, ул. Коммунистическая, д. 16)	17.04.2024, 16.00	Директор департамента дорожного хозяйства и благоустройства Косяк Александр Сергеевич
	21.05.2024, 16.00	Начальник отдела муниципального жилищного контроля Чучков Александр Матвеевич
	18.06.2024, 16.00	Директор департамента городского хозяйства Золотов Евгений Александрович
п/р Хомутово (отдел по управлению территорией, ул. 2-я Центральная, д. 39)	22.04.2024, 16.00	Директор департамента образования Мирова Светлана Анатольевна
	24.04.2024, 16.00	МКУ "Управления капитального строительства" И Денис Алексеевич
	23.05.2024, 16.00	Директор департамента землепользования Федотова Елена Валерьевна
с. Дальнее (отдел по управлению территорией, пер. Алых роз, д. 9а, кв. 1)	25.04.2024, 16.00	Директор департамента архитектуры и градостроительства Ю Денис Менчерович
	19.06.2024, 16.00	Директор департамента дорожного хозяйства и благоустройства Косяк Александр Сергеевич

Примите участие в опросе на актуальные темы

Правительство Сахалинской области проводит опрос населения об удовлетворенности деятельностью в сферах жилищно-коммунального хозяйства, транспортного обслуживания, а также качеством автомобильных дорог. Опрос размещен по ссылке: <https://gosuslugi65.ru/pgu/poll/jkh.htm>.

Результаты опроса ежегодно представляются на рассмотрение экспертной комиссии по оценке эффективности деятельности предприятий, учреждений и т. п., осуществляющих оказание услуг, которые необходимы для обеспечения жизнедеятельности населения муниципальных образований Сахалинской области.

Центр государственной инспекции по маломерным судам ГУ МЧС России по Сахалинской области информирует владельцев маломерных судов, что государственной регистрации не подлежат следующие суда:

- шлюпки и иные плавучие средства, которые являются принадлежностями судна;
- суда массой до 200 кг включительно и мощностью двигателей (в случае установки) до 8 киловатт (9,9 л/с) включительно;
- спортивные парусные суда, длина которых не превышает 9 метров, не имеющие двигателей и на которых не оборудованы места для отдыха;
- несамостоятельные суда длиной до 12 метров.

В связи с этим собственники указанных маломерных судов, зарегистрированных в ГИМС, могут обратиться с заявлением об исключении из реестра маломерных судов своего судна в любое ближайшее отделение ГИМС.

Более подробную информацию можно получить по телефону **75-27-83**.

Ведется набор на военную службу по контракту

Пункт отбора на военную службу по контракту в Южно-Сахалинске ведет прием граждан в возрасте от 18 лет с категориями годности к военной службе А и Б. Желаящие поступить на военную службу по контракту могут обратиться в военный комиссариат.

Контракт заключается на срок от трех месяцев до года (или более). После его заключения гражданам предоставляется единовременная выплата в размере 495 тыс. руб. Она включает 195 тыс. руб. при заключении контракта сроком на год и более в соответствии с указом президента Российской Федерации, а также 300 тыс. руб. при убытии на СВО (в течение одного месяца) от правительства Сахалинской области.

Также предусмотрены ежемесячные выплаты от 190 до 400 тыс. руб. (в зависимости от звания, стажа, категории), которые назначаются после прохождения подготовки. Кроме того, служащим предоставляются отпуск до 75 дней, бесплатный билет на отдых в любое место страны, компенсация коммунальных платежей (50%) и другие льготы.

Медицинское освидетельствование проводится в поликлинике по месту регистрации. Те, кто состоит на воинском учете в военном комиссариате Южно-Сахалинска, могут пройти медицинское освидетельствование в поликлинике № 4 (ул. Комсомольская, 200). Гражданам, которые состоят на воинском учете в других военных комиссариатах области, после прохождения медицинского освидетельствования необходимо прибыть в пункт отбора для подачи заявления. Он расположен по адресу: ул. Комсомольская, 219.

Дополнительную информацию об условиях отбора на военную службу можно получить по телефонам: **8-800-100-75-56, 24-40-90**.

Учредитель: администрация г. Южно-Сахалинска.
Издатель: МАУ "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня".
Адрес издателя: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Адрес редакции: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Газета выходит по вторникам, четвергам.

Распространяется бесплатно.
Печать офсетная.
Заказ № 459 Тираж: 500 экз.
Газета зарегистрирована 30 сентября 2002 г. Дальневосточным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Регистрационный ПИ № 15-0413

➔ **УТЕРЯННЫЙ АТТЕСТАТ** о среднем общем образовании № 06524000824167, выданный 28.09.2015 г. средней общеобразовательной школой № 14 города Южно-Сахалинска на имя Карвацкого Руснама Мансуровича, **считать недействительным.**

Администрация города Южно-Сахалинска объявляет о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы начальника отдела регулирования инвестиционной деятельности и развития муниципально-частного партнерства Департамента экономического развития администрации города Южно-Сахалинска.

Информация о квалификационных требованиях к должности, необходимых документах размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в разделе "Прием на работу - Конкурсы".

Документы принимаются с 1 по 27 апреля 2024 года по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173, каб. 312 (Департамент кадровой политики), тел. 300-913, доб. 9 (понедельник - четверг - с 09.00 до 17.15, пятница - с 09.00 до 17.00).

12 апреля 2024 года в г. Южно-Сахалинске состоится региональный этап Всероссийской ярмарки трудоустройства "Работа России. Время возможностей".

- Время проведения:** с 10.00 до 17.00.
Место проведения: ул. Ленина, 234-б (АНО ДО УЦ "Активное образование").
К участию в ярмарке приглашаются:
- предприятия, испытывающие кадровую потребность;
 - граждане, ищущие работу;
 - выпускники образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования;
 - студенты образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования;
 - старшеклассники;
 - родители, педагоги и другие заинтересованные лица.
- Участие в мероприятии гражданам позволит:
- найти подходящую работу;
 - принять участие в мастер-классах;
 - получить консультационную помощь специалистов кадрового центра;
 - узнать об актуальных услугах и возможностях кадрового центра;
 - лично пообщаться с представителями работодателей и учебных заведений.

Дополнительная информация по телефону: 43-70-28.
Записаться на мероприятия всероссийской ярмарки вакансий для граждан можно по ссылке: <https://clck.ru/39XHVR>.

- Участие в мероприятии работодателям позволит:
- презентовать свою компанию, в том числе и в онлайн-формате;
 - на месте провести отбор кандидатов, обменяться контактами и информацией о вакансиях;
 - пополнить кадровый резерв;
 - найти будущих стажеров, сотрудников, закрыть за один день даже массовые вакансии.

Дополнительная информация по телефону: 42-41-47.
Записаться на мероприятия всероссийской ярмарки вакансий для работодателей можно по ссылке: <https://clck.ru/39XHXT>.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения "Распределительный газопровод к объекту "Индивидуальный жилой дом" по адресу: г. Южно-Сахалинск, СНТ "Авиатор", ул. 4-я Восточная, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения.

Адрес и иное описание местоположения земельного участка, в отношении которого планируется установление публичного сервитута: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0404001, расположенном северо-восточнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0404001:44.

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описаниям местоположений границ публичных сервитутов (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов: по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашиваются публичные сервитуты, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, 1-й подъезд, 1-й этаж, каб. 6, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2871>.

Отпечатано в АО "Сахалинская областная типография", г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 34.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактически - 19.00.
Газета сверстана в КЦ редакции газеты "Южно-Сахалинск сегодня".
☑ Публикуется на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Мнение редак-

ции может не совпадать с мнением авторов публикации.
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ☎ 300-939 (доб. 1)
С.Г. ТАРАКАНОВ
РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА
☎ 300-939 (доб. 2)
E-mail: usnews@bk.ru
us-reklama@bk.ru
Сайт <http://sakhizdat.ru>