



### » Экологично и выгодно 46 »



■ Уже предстоящей зимой горожане, проживающие в квартале улиц Сахалинской, Ленина, Транзитной и Холмского шоссе, смогут перейти на экологичное и экономичное газовое отопление. На сегодняшний день силами АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" во Владимировке построено около 24 километров сетей, технические условия для подключения к голубому топливу в этом районе обеспечены для 572 земельных участков на улицах Достоевского, Матросова, Овражной и других. Перечень адресов размещен на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска в разделе "Информация для населения".

#### Уважаемые южносахалинцы!

26 мая отмечается День российского предпринимательства. Поздравляю с профессиональным праздником всех, кто организовал и продолжает совершенствовать собственное дело!

В Южно-Сахалинске зарегистрировано более 14 тысяч субъектов малого и среднего предпринимательства и около 7 тысяч самозанятых граждан. Это энергичные, целеустремленные и очень трудолюбивые люди, которым по силам смелые и нестандартные решения, они умеют адаптироваться к изменяющимся условиям. Предприятия негосударственного сектора действуют в самых разных отраслях экономики нашего города. Здесь трудятся почти 60 тысяч человек - более 40 процентов работающего населения.

Предпринимательство - это не только рабочие места, приносящие процветание семьям южносахалинцев, но и развитие экономики и социальной сферы, пополнение налоговой базы - стабильное настоящее и будущее островной столицы.

Администрация города при поддержке регионального правительства видит одной из ключевых задач поддержку бизнес-инициатив. С каждым годом мы улучшаем работу в этом направлении. Только за 2022-й сумма субсидий хозяйствующим субъектам превысила 57 миллионов рублей.

Уважаемые предприниматели! Спасибо вам за огромный вклад в судьбу островной столицы! Желаю всем крепкого здоровья, благополучия и успехов в вашем деле.

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН.

#### Уважаемые предприниматели!

Поздравляю вас с профессиональным праздником - Днем предпринимателя!

Бизнес - сложное дело. Предпринимателю любой сферы требуются не только смелость, нестандартное мышление, но и целеустремленность, чтобы стойко принимать неудачи и продолжать намеченный путь.

Мы редко задумываемся о том, через какие тернии пришлось пройти бизнесмену, чтобы добиться прибыльности начатого дела, чтобы сделать свое имя или бренд узнаваемым, скольких сил и нервов ему это стоило, сколько раз он ошибался, но все же продолжал развивать свой бизнес.

В деятельность островных коммерческих предприятий вовлечены все группы населения. Предприниматели создают рабочие места, атмосферу здоровой конкуренции на рынке труда, помогают сотрудникам совершенствовать навыки. Нередко островные бизнесмены выступают в роли инвесторов, вкладывая средства как в свое дело, так и в другие отрасли, способствуя росту, развитию, преобразованию областной столицы.

От всей души хочу поздравить предпринимателей Южно-Сахалинска, тех, кто своей энергичностью, инициативностью, смелыми идеями помогает развивать экономику нашего города, островного региона, страны. Благодарю вас за отзывчивость, готовность к сотрудничеству и верность жизненным принципам.

Председатель Городской Думы  
города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.



■ НА УЛИЦЕ КОМСОМОЛЬСКОЙ, НА УЧАСТКЕ МЕЖДУ УЛИЦАМИ ПУРКАЕВА И БОЛЬНИЧНОЙ, ВЕДЕТСЯ ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ.

Он затронул не только проезжую часть, но и пешеходную зону от улицы Есенина до школы № 6. В нынешнем сезоне в городе уже восстановлено более 17 тысяч квадратных метров дорожного полотна. Подробности на стр. 45.

## » Актуально: Попрощались с уроками

Последний звонок прозвучал в Южно-Сахалинске для 1 411 выпускников

23 мая со школой попрощались ученики 11-х классов. Со вступлением в важный жизненный этап ребят поздравили представители администрации города, общественных организаций, депутаты Городской Думы. Первый вице-мэр Андрей Ковальчук побывал на торжественной линейке в школе № 22, где чествовали 126 выпускников. От имени мэра города Сергея Над-

садина он поблагодарил педагогов и родителей за поддержку ребят на школьном пути, а старшеклассникам пожелал успешно сдать госэкзамены. - От всей души поздравляю вас с последним звонком! Это большой праздник для выпускников. Вам предстоит выбрать профессию и свой путь. Будьте добрыми, честными людьми, верьте в себя, идите к своим целям! -

сказал Андрей Ковальчук.

Подарком для педагогов и родителей стала праздничная программа, подготовленная выпускниками и учениками школы.

- Эмоции зашкаливают! Все мы ждали этого момента и долго к нему готовились. Хочется пожелать ребятам хороших результатов экзаменов и удачи в жизни, - поделился выпускник школы

№ 22 Александр Иванов. - Я благодарен педагогам, которые учили и помогали. Каждый из них по-своему вдохновлял меня на учебу.

Для выпускников настала пора госэкзаменов. Им предстоит пройти испытания: обязательные по русскому языку и математике, другие предметы - по выбору. 26 мая они будут сдавать ЕГЭ по литературе, химии и географии.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

## Поддержка по существу

В областной столице предоставляют субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства на компенсацию затрат по модернизации основных фондов, приобретение и лизинг оборудования, переобучение сотрудников и многое другое.

Одним из получателей поддержки на открытие собственного дела стал индивидуальный предприниматель Андрей Потысьев. Вместе с женой Олесей Стремечкой в ноябре 2022 года они открыли продовольственный магазин в Березняках.

- Идея у нас зародилась давно. Сегодня Березняки - активно развивающийся населенный пункт, с каждым годом число жителей растет, под строительство осваиваются все новые земельные участки. Дополнительная торговая точка здесь просто необходима. И в какой-то момент мы решились - вложили свои сбережения в открытие магазина. Нам очень помогла субсидия, благодаря которой удалось купить необходимое оборудование. Для начинающих бизнесменов такая поддержка от администрации города на старте дела весома и важна, - рассказала Олеся Стремечкая.

Магазин существует всего полгода, но успел хорошо себя зарекомендовать - покупатели положительно отзываются о качестве и ассортименте продукции. Кроме того, торговый объект получил статус социального, а это значит, что в нем можно приобрести продукты не менее 26 наименований по цене, не превышающей 15% от оптовой.

Сегодня в городском округе зарегистрировано более 20 тысяч субъектов малого и среднего бизнеса и самозанятых граждан, осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, общественного питания, бытовых услуг.

По информации департамента экономического развития, в прошлом году муниципальной поддержкой воспользовались свыше 100 предпринимателей города. На эти цели было выделено более 57 млн рублей. В нынешнем году объемы финансовой поддержки для южно-сахалинских предпринимателей и самозанятых граждан увеличились. Такая помощь осуществляется в рамках национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы" при участии правительства Сахалинской области.

## Востребованная магистраль

## » Мэр проверил ход капитального ремонта улицы Фабричной

Во время инспекционной поездки Сергей Надсадин посетил участок ул. Фабричной, где продолжается ремонт. Первый его этап затрагивает 600-метровый отрезок от ул. Физкультурной до ул. Комсомольской. Затем подрядная организация ООО "ИнтерСтрой" отремонтирует участок от ул. Комсомольской до пер. Озерного. Сейчас на объекте завершается демонтаж верхнего слоя асфальтового покрытия. Потом подрядчик приступит к земляным работам и замене основания.

Согласно контракту в ходе капитального ремонта на ул. Фабричной заменят асфальтовое покрытие проезжей части шириной 6 метров, а также инженерные сети. Будет проложена ливневая канализация, перенесут линию электропередачи. Кроме того, запланированы ремонт тротуаров, освещение, установка устройств видеонаблюдения, озеленение.

Срок окончания работ по контракту - 1 сентября. Мэр потребовал завершить объект раньше, чтобы открыть улицу к началу учебного года.

Глава города отметил, что на ул. Фабричной существует ряд проблем, которые необходимо решить во время капитального ремонта. В частности, он обратил внимание, что наряду с современными опорами освещения на улице есть старые, деревянные. Мэр дал поручение учесть этот момент во время ремонта и заменить столбы перед сдачей объекта.

Улица Фабричная - одна из главных дорожных артерий северной части города. Район ак-



■ АКТУАЛЬНАЯ сверка планов

тивно развивается, но там есть и частные дома, поэтому остро стоит вопрос с внешним видом ограждений. Кроме того, после сноса старых зданий существуют пустующие земельные участки. Перед департаментом землепользования поставлена задача определить их собственников, а департаменту архитектуры и градостроительства необходимо рассмотреть вопрос благоустройства и поработать с жителями частного сектора по приведению ограждений в соответствие с дизайн-кодом.

- Улица Фабричная ведет к детскому саду, школам, жилым кварталам, поэтому перед подрядной организацией поставлена задача сдать объект раньше, чем предусмотрено контрактом. В силу того что осенью начнется учебный год, эта магистраль будет очень востребована. При ремонте необходимо сделать все комплексно и сформировать комфортное городское пространство, чтобы улица была удобна и безопасна, а также выглядела современно, - подчеркнул Сергей Надсадин.

Кроме того, глава городского округа сделал акцент на обязательном асфальтировании всех выездов на ул. Фабричную. Это необходимо для того, чтобы транспорт не выносил грунт с частных территорий на дорогу. Подрядная организация имеет такой опыт работы. В прошлом году она осуществляла подобные мероприятия при ремонте ул. Авиационной.

Мэр дал двухнедельный срок на проработку всех поручений. Их исполнение будет проверено во время следующей инспекции.

## Союз активистов

## » К работе приступил обновленный состав Общественного совета города

На заседании были обсуждены текущие вопросы и утвержден основной план мероприятий на год. Главными направлениями работы общественников по-прежнему остаются развитие территориальных общественных самоуправлений (ТОС), рассмотрение нормативных правовых актов, участие в контрольных мероприятиях совместно с профильными департаментами администрации города (мониторинг ремонта дорог, дворовых территорий, подъездов, проверка цен на социально значимые товары).

- В Общественном совете участвуют инициативные жители, представляющие мнения южно-

сахалинцев. Они знают, как реализовывать значимые проекты. Необходимо, чтобы Общественный совет активнее вовлекал граждан в реализацию инициатив по благоустройству города, созданию комфортной среды. Очень важно, чтобы такое взаимодействие было постоянным, - подчеркнул вице-мэр Южно-Сахалинска Дмитрий Хайбриев, участвовавший в заседании.

Как отметила председатель Общественного совета Алена Силачева, горожане могут обращаться в него по разным вопросам. Им всегда окажут поддержку в решении проблем и необходимую консультативную помощь.

В ходе заседания состоялось

голосование об избрании нового члена совета. Им стала Василия Ягъфаровна Хузина, которая на протяжении многих лет энергично участвует в общественной жизни муниципалитета, реализует разные проекты, в том числе патриотической направленности, ведет активную социальную и просветительскую деятельность, занимается сохранением национального языка, обычаев и традиций. Она председатель национальной культурной автономии татар города Южно-Сахалинска, руководитель татарского ансамбля "Дуслык". В прошлом году Василия Хузина стала победительницей конкурса "Женщина года" в номинации "Лидер

общественного движения".

Общественный совет Южно-Сахалинска был сформирован в 2014 году по инициативе мэра Сергея Надсадина. Целью его работы остается обсуждение наиболее важных направлений развития города, взаимодействие органов местного самоуправления и общественных объединений, согласование действий по важнейшим вопросам экономического и социального развития, общественный контроль за деятельностью органов местного самоуправления, муниципальных организаций. Члены совета вносят предложения и инициативы, которые могут войти в муниципальные программы.

## » Ждем показов

**В Ново-Александровске монтируют виртуальный концертный зал**

Благодаря национальному проекту "Культура" у жителей этого планировочного района появится уникальная возможность не выезжая за его пределы побывать на лучших концертах, услышать музыку великих исполнителей и стать участниками крупных музыкальных событий страны. В зале центра народной культуры "Радуга" устанавливают современное мульти-

медийное оборудование.

В прошлом году учреждение победило в конкурсном отборе по созданию виртуальных концертных залов в рамках федерального проекта "Цифровая культура", входящего в состав нацпроекта "Культура", который инициировал президент РФ Владимир Путин.

- Аудитория - это в первую очередь жители Ново-Александровска и Новой

Деревни. В ЦНК проходит большое число мероприятий, с помощью виртуального зала их перечень расширится. Новый зал заработает в этом юбилейном для нас году, когда учреждение отмечает 35-летие, - говорит художественный руководитель центра народной культуры "Радуга" Любовь Позднякова.

Первый показ планируют провести в июне. Комплект оборудования для соз-

дания виртуального концертного зала завезен, начался его монтаж. Администрация приобрела светодиодный экран размерами 7,5x4 метра, управляющий компьютер и видеопроектор.

Горожане смогут увидеть театральные постановки, фестивали, симфонические и филармонические концерты и иные мероприятия, которые проходят в других городах.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

# Обновим "Улыбку"

» **Добрые перемены ждут детский сад в Ново-Александровске**

В детском саду № 30 "Улыбка" началась замена кровли и фасада. Мэр Сергей Надсадин провел выездное совещание на объекте с участием директора и специалистов департамента образования администрации Южно-Сахалинска, подрядчика и руководства дошкольного учреждения.

- Решение о необходимости ремонта было принято после одной из встреч с горожанами. Сегодня оно осуществляется, подрядная организация уже приступила к работам. На этом этапе будут проводиться замена фасада, ремонт крыши, крылец, входной группы, - сказал глава города. - Кроме того, принимая во внимание, что покрытие прогулочных площадок для детей должно быть безопасным, я дал поручение доработать вопросы благоустройства прилегающей территории и подготовить проект. При наличии средств мы, возможно, решим этот вопрос в нынешнем году.

По итогам совещания мэр Сергей Надсадин поручил приступить к разработке проектно-сметной документации по ремонту инженерных сетей внутри дошкольного учреждения в связи со значительным сроком их эксплуатации.

Как рассказал заместитель директора департамента образо-



■ РАБОТЫ набирают темп

вания Сергей Луковой, в детском саду "Улыбка" ремонт фасада осуществляют с использованием навесной системы из керамогранита, замену кровли проведут на двух корпусах здания. Подрядчик действует в соответствии с графиком, претензий к нему нет, весь необходимый строительный материал закуплен, рабочий штат укомплектован.

Заведующая дошкольным учреждением Татьяна Пархолуп уточнила, что внутри здания

также сделают косметический ремонт. Детский сад готовят к приему малышей - в этом году он впервые проведет набор воспитанников в возрасте от полутора лет.

Также на 2023 год запланированы ремонт кровли, фасада и благоустройство территории детского сада № 35 "Сказка".

В ходе рабочего совещания Сергей Надсадин пообщался с главой территории Ново-Александровск, обратив его внима-

ние на состояние соседствующего с детским садом земельного участка. Здесь после вывоза мусора складирован мусор. Мэр потребовал оперативно привести пустырь в надлежащее состояние, выровнять его и запланировать благоустройство. Профильным службам поручено подготовить проект высадки растений и создания клумб, чтобы сформировать зеленую зону, которая будет радовать жителей расположенных рядом домов.

## Приоритет - социальная сфера

В мэрии прошли публичные слушания по проекту решения Городской Думы "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год". Как сообщила директор департамента финансов Юлия Квасникова, сумма поступлений за счет всех источников доходов в прошлом году составила 32 млрд 637 млн руб., что на 4 млрд больше, чем в 2021-м.

Расходы бюджета составили 33 млрд 390 млн руб., и это выше показателя 2021 года на 4 млрд 144 млн. Более половины этого объема - 20 млрд 179 млн - получила бюджетная сфера.

Одним из приоритетных направлений оставалась система образования. Расходы на нее составили 11 млрд 831 млн руб. 6% от этой суммы - бюджетные инвестиции, за счет которых выполнялись строительство и проектно-исследовательские работы.

Более 450 млн руб. направлено на капитальный ремонт 27 учреждений образования и благоустройство в 15 учреждениях, а также на обеспечение учащихся горячим питанием, организацию летнего отдыха детей.

3 млрд руб. составили расходы на социальную политику, которые в том числе включили обеспечение мерами поддержки отдельных категорий граждан. В прошлом году ими было охвачено более 44 тыс. горожан.

Объем расходов на культуру - 1 млрд 360 млн руб. Проведено более 5 тыс. мероприятий, в которых приняло участие свыше 700 тыс. человек. Бюджетные инвестиции в сферу культуры составили 136 млн руб.

На финансирование производственной сферы пошло 13 млрд 211 млн руб. Основные направления - дорожное хозяйство, ЖКХ, поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства, сельское хозяйство, транспорт, градостроительная деятельность.

На дорожное хозяйство направлено 4 млрд 656 млн руб. В том числе выполнен ремонт и капремонт муниципальных дорог протяженностью 11,74 км, капитально отремонтированы 16 дворов.

Сфера ЖКХ получила 6 млрд 291 млн руб. на сооружение и ремонт многоквартирных домов, строительство и реконструкцию инженерных сетей, благоустройство общественных пространств.

41 млн руб. направлен на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства. Субсидии предоставлены 94 хозяйствующим субъектам. Более 9 млн руб. получили ТОС на реализацию проектов по благоустройству.

# Деньги - в дело

» **Состоялось заседание городского совета по инвестиционной деятельности**

Главной темой заседания, которое проходило в рамках Недели предпринимательства, стало обсуждение перспектив развития Южно-Сахалинска и новых возможностей для бизнеса. Открывая мероприятие, мэр островной столицы Сергей Надсадин подчеркнул, что формирование благоприятного инвестиционного климата, содействие бизнесу, совершенствование инструментов поддержки предпринимателей в числе приоритетных направлений работы администрации Южно-Сахалинска.

- Город и бизнес, безусловно, связаны друг с другом. Продуманная, равномерно развивающаяся городская политика ускоряет социально-экономический рост территории. Все это способствует созданию условий для предпринимательской деятельности и повышению качества жизни южносахалинцев, - сказал мэр.

В областном центре реализуется более 100 инвестици-

онных проектов с общим объемом финансирования свыше 330 млрд рублей и потенциалом почти в 10 тыс. рабочих мест. Как отметил Сергей Надсадин, это те проекты, которые позволяют наращивать темпы жилищного строительства, развивать сельское хозяйство, совершенствовать туристическую инфраструктуру. Также за счет средств инвесторов возводятся крупные спортивные центры международного уровня. Знаковое событие - строительство аэровокзального комплекса.

В ряду перспективных направлений развития - осуществление транспортной реформы. Масштабные преобразования, среди которых обновление подвижного состава, строительство современного автопарка, интеграция железной дороги в систему общественного транспорта, призваны повысить качество пассажирского сообщения в городском округе. Планируется запуск новых

пересадочных узлов. Они свяжут строящиеся микрорайоны с центром областной столицы.

В ходе заседания предпринимателям представили мастер-план развития Южно-Сахалинска до 2030 года. Особое внимание было уделено перспективному направлению жилищного строительства. Акцент сделан на комплексном развитии территорий и синхронизацию обустройства новых кварталов с созданием транспортной, социальной, бытовой инфраструктуры.

Также были представлены инвестиционные проекты администрации города: обустройство парка в Дальнем и места рекреационного назначения "Восточка", развитие центральной части муниципалитета. Свои инвестиционные возможности продемонстрировали представители агропромышленного и нефтегазового индустриального парков.

Кроме того, обозначены меры финансовой поддержки для предпринимателей, которые

предоставляют администрация города, Торгово-промышленная палата Сахалинской области, региональные кредитные организации. Были отмечены преференции, действующие на территориях опережающего социально-экономического развития.

В городском округе зарегистрировано свыше 14 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе более 8 тыс. индивидуальных предпринимателей и около 7 тыс. самозанятых граждан. В сфере малого и среднего предпринимательства занято свыше 60 тыс. человек, что составляет 40% от общего числа занятых в экономике областного центра. Это один из самых высоких показателей в стране.

В 2023 году Южно-Сахалинск занял второе место в рейтинге российских городов, который формирует Национальный центр ГЧП, по уровню развития государственно-частного партнерства.

ГОРОДСКАЯ ДУМА  
ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1143/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года  
РЕШЕНИЕ**О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.11.2009 № 41/3-09-4**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.11.2009 № 41/3-09-4 (далее - Порядок), следующие изменения:

1) абзац пятый пункта 1.2 раздела 1 Порядка изложить в новой редакции:  
"- единица, характеризующая объект потребления ресурсов, - 1 учреждение, 1 участок, 1 услуга, 1 направление обучения, 1 воспитанник/учащийся, 1 место, 1 объединение, 1 работник, 1 человек, 1 рабочее место, 1 здание/блок, 1 помещение, 1 на 100 м<sup>3</sup> кабинет, 1 гардероб, 1 пост, 1 вход, 1 группа, 1 класс, 1 кабинет, 1 спортзал, 1 музыкальный (актовый) зал, 1 пищеблок, 1 хоз. помещение, 1 окно, метр квадратный, метр кубический, площадь помещений, площадь территории, погонный метр, упаковка, флакон, пара.;"

2) пункт 2.1 раздела 2 Порядка дополнить подпунктами 2.1.14, 2.1.15 и 2.1.16 следующего содержания:

"2.1.14. Обеспечение медикаментами и перевязочными средствами.  
2.1.15. Обеспечение продуктами питания.  
2.1.16. Обеспечение горюче-смазочными материалами.;"

3) раздел 2 Порядка дополнить пунктами 2.5, 2.6, 2.7 следующего содержания:  
"2.5. Обеспечение учреждений образования медикаментами и перевязочными средствами, включающее:

2.5.1. Учреждения образования осуществляют комплекс мероприятий, обеспечивающих охрану и укрепление здоровья учащихся/воспитанников, профилактику заболеваний, формирование навыков здорового образа жизни.

Проведение лечебно-профилактических мероприятий, соблюдение санитарно-гигиенических норм, режима и качества питания осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.5.2. В каждом учреждении образования должен быть в наличии набор медикаментов в медицинских кабинетах для оказания неотложной медицинской помощи при некоторых состояниях организма в соответствии с приложением 24 к настоящему Порядку.

2.5.3. Для осуществления медицинского обслуживания воспитанников в дошкольном образовательном учреждении медицинский кабинет должен быть обеспечен лекарственными средствами в соответствии с приложением 25 к настоящему Порядку.

Количественные нормативы лекарственных средств установлены на 100 человек в дошкольном образовательном учреждении.

2.5.4. Для осуществления медицинского обслуживания учащихся в общеобразовательном учреждении медицинский кабинет должен быть обеспечен лекарственными средствами в соответствии с приложением 26 к настоящему Порядку.

Количественные нормативы лекарственных средств установлены на 100 учащихся на учебный год в общеобразовательных учреждениях.

2.5.5. При проведении процедуры на осуществление закупок для обеспечения муниципальных нужд на медикаменты, лекарственные средства и средства медицинского назначения в документации о закупках могут быть предусмотрены аналоги медикаментов, лекарственных средств и средств медицинского назначения, указанных в приложениях 24, 25, 26, 27 к настоящему Порядку.

2.5.6. В целях осуществления охраны здоровья и оказания первой медицинской помощи в учреждениях образования медицинские кабинеты должны быть оснащены изделиями медицинского назначения, расходными материалами для оказания первичной медицинской помощи в соответствии с таблицей 1 приложения 27 к настоящему Порядку.

2.5.7. В целях осуществления охраны здоровья и оказания первой медицинской помощи в учреждениях образования в наличии должна быть аптечка первой помощи.

Аптечка подлежит комплектации медицинскими изделиями, зарегистрированными в установленном порядке, в соответствии с решением Совета Евразийской экономической комиссии от 12.02.2016 № 46 "О Правилах регистрации и экспертизы безопасности, качества и эффективности медицинских изделий", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2012 № 1416 "Об утверждении Правил государственной регистрации медицинских изделий".

По истечении сроков годности медицинские изделия и прочие средства, которыми укомплектована аптечка, подлежат списанию и уничтожению (утилизации) в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае использования или списания и уничтожения (утилизации) медицинских изделий и прочих средств, предусмотренных настоящими требованиями, аптечку необходимо пополнить. Не допускается использование медицинских изделий, которыми укомплектована аптечка, в случае нарушения их стерильности. Не допускается использование, в том числе повторное, медицинских изделий, которыми укомплектована аптечка, загрязненных кровью и (или) другими биологическими жидкостями. Футляр или сумка аптечки может быть носимым и (или) фиксирующимся на стену.

Количество аптечек первой помощи исчисляется исходя из следующих нормативов: 1 аптечка на 50 работающих в учреждении.

2.5.8. Комплектация аптечки медицинскими изделиями для оказания первой помощи работникам установлена таблицей 2 приложения 27 к настоящему Порядку в соответствии с приказом Министерства здравоохранения России от 15.12.2020 № 1331н "Об утверждении требований к комплектации медицинскими изделиями аптечки для оказания первой помощи работникам".

2.6. Обеспечение дошкольных образовательных учреждений и общеобразовательных учреждений продуктами питания, включающее:

2.6.1. Обеспечение учащихся/воспитанников питанием, соответствующим возрастным физиологическим потребностям, принципам рационального и сбалансированного питания; гарантированное качество и безопасность питания, продовольственных товаров и сырья - основные задачи при организации питания воспитанников в дошкольных образовательных учреждениях и учащихся в общеобразовательных учреждениях.

2.6.2. Организация питания в дошкольном образовательном учреждении возлагается на дошкольное образовательное учреждение.

2.6.3. Требования к оборудованию пищеблока, инвентарю, посуде, условиям хранения, приготовления и реализации пищевых продуктов и кулинарных изделий, составлению меню для организации питания детей разного возраста, перевозке и приему в дошкольных образовательных учреждениях пищевых продуктов должны соответствовать Санитарным правилам СП 2.4.3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи", утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.09.2020 № 28, СанПиН 2.3/2.4.3590-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения", утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27.10.2020 № 32.

2.6.4. Организация питания в дошкольных образовательных учреждениях осуществляется в соответствии с нормами, установленными приложением 28 к настоящему Порядку;

2.6.5. В случае отсутствия необходимого набора продуктов дошкольное образовательное учреждение вправе производить замену продуктов в соответствии с приложением 29 к настоящему Порядку.

2.6.6. По дошкольным образовательным учреждениям предусмотрен максимально допустимый на начало очередного финансового года остаток продуктов питания на 10 рабочих дней.

2.6.7. Организация питания в общеобразовательном учреждении возлагается по согласованию с Департаментом образования администрации города Южно-Сахалинска на общеобразовательное учреждение и организации общественного питания. В общеобразовательном учреждении должно быть предусмотрено помещение для питания учащихся, а также для хранения и приготовления пищи.

2.6.8. Организация питания в общеобразовательных учреждениях осуществляется в соответствии с действующим федеральным, региональным законодательством Российской Федерации и правовыми актами органа местного самоуправления.

2.6.9. Расходы, связанные с обеспечением дошкольных образовательных учреждений продуктами питания, осуществляются за счет средств родительской платы за содержание ребенка в дошкольной образовательной организации и за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2.7. Обеспечение учреждений образования горюче-смазочными материалами, включающее:

2.7.1. Для обеспечения деятельности учреждения образования вправе приобретать за счет средств местного бюджета транспортные средства.

2.7.2. Нормативы расхода топлива и смазочных материалов на транспортных средствах предназначены для расчетов нормативного значения расхода топлива, ведения статистической отчетности, планирования потребности учреждений образования в обеспечении нефтепродуктами.

2.7.3. При нормировании расхода топлива различают базовое значение расхода топлива, которое определяется для каждой модели, марки или модификации транспортного средства в качестве общепринятой нормы, и расчетное нормативное значение расхода топлива, учитывающее надбавки к базовому значению расхода топлива за условия эксплуатации транспортного средства.

2.7.4. Базовое значение расхода топлива для транспортных средств устанавливается в соответствии с приложением 30 к настоящему Порядку.

2.7.5. Настоящим Порядком устанавливаются следующие надбавки к базовому значению (нормативу) расхода топлива за условия эксплуатации транспортного средства: эксплуатация автотранспорта при работе в населенных пунктах с численностью населения до 100 тыс. человек (при наличии регулируемых перекрестков, светофоров или других знаков дорожного движения) - до 5%; эксплуатация автотранспорта при работе в населенных пунктах с численностью населения от 100 до 250 тыс. человек - до 10%; эксплуатация автотранспорта более пяти лет или с общим пробегом более 100 тыс. км - до 5%; эксплуатация автотранспорта более восьми лет или с общим пробегом более 150 тыс. км - до 10%; эксплуатация транспортного средства в зимнее время - 12% для Сахалинской области; эксплуатация автотранспорта при работе в чрезвычайных климатических и тяжелых дорожных условиях в период сезонной распутицы, снежных или песчаных заносов, при сильном снегопаде и гололедице, наводнениях, лесных пожарах и других стихийных бедствиях, для дорог I, II и III категорий - до 35%; при использовании установки "климат-контроль" (независимо от времени года) при движении автомобиля - до 7%; в зимнее или холодное (при среднесуточной температуре ниже +5 °С) время года на стоянках при необходимости пуска и прогрева автомобилей и автобусов (если нет независимых отопителей), а также на стоянках в ожидании пассажиров (в том числе при перевозках детей) устанавливается нормативный расход топлива из расчета за один час стоянки (простоя) с работающим двигателем - до 10% от базовой нормы.

2.7.6. Нормативы расхода смазочных материалов на транспортных средствах предназначены для оперативного учета, расчета удельных норм расхода масел и смазок при исчислении потребности в них в образовательных организациях.

Нормативы эксплуатационного расхода смазочных материалов (с учетом замены и текущих дозаправок) установлены в таблице 1 приложения 31 к настоящему Порядку из расчета на 100 литров от общего расхода топлива, рассчитанного по нормам для соответствующего транспортного средства. Нормативы расхода масел установлены в литрах на 100 литров расхода топлива, нормы расхода смазок - в килограммах на 100 литров общего расхода топлива, рассчитанного по нормам для соответствующего транспортного средства.

2.7.7. Для транспортных средств, не вошедших в перечень приложения 30 к настоящему Порядку, нормативы расхода масел и смазок установлены в таблице 2 приложения 31 к настоящему Порядку.

2.7.8. При условии наличия разрешительных документов в учреждениях образования для обеспечения индивидуального теплоснабжения могут быть установлены жидкотопливные котлы (бойлеры), для обеспечения бесперебойной работы учреждений в период отключения электрической энергии могут быть установлены генераторы (электростанции) дизельные (бензиновые).

Нормативы расхода топлива для оборудования за один час работы установлены в приложении 32 к настоящему Порядку.

2.7.9. Нормативы расхода топлива и смазочных материалов для ручного механизированного инструмента за один час работы установлены в приложении 33 к настоящему Порядку.;

4) в пунктах 28 и 29 приложения № 4 к Порядку слово "обучающийся" заменить словом "учащийся";

5) в пункте 4 приложения № 5 к Порядку слово "обучающийся" заменить словом "учащийся";

6) приложение № 7 к Порядку изложить в следующей редакции (приложение 1);

7) пункты 5 и 6 части 3 приложения № 8 к Порядку изложить в следующей редакции:

|    |                 |             |   |                |
|----|-----------------|-------------|---|----------------|
| 5) | Стул полумягкий | 1 помещение | 2 | не более 7500  |
| 6) | Стол письменный | 1 помещение | 1 | не более 10700 |

8) пункты 1, 2, 16 и 17 части 1 приложения № 9 к Порядку изложить в следующей редакции:

|     |                           |             |   |                |
|-----|---------------------------|-------------|---|----------------|
| 1)  | Стол компьютерный         | 1 помещение | 2 | не более 17100 |
| 2)  | Кресло рабочее поворотное | 1 помещение | 6 | не более 17100 |
| 16) | Стол письменный           | 1 помещение | 1 | не более 10700 |
| 17) | Стул полумягкий           | 1 помещение | 2 | не более 7500  |

9) приложение № 10 к Порядку изложить в следующей редакции (приложение 2);

10) приложение № 12 к Порядку изложить в следующей редакции (приложение 3);

11) в пункте 1 приложения № 15 к Порядку слово "обучающийся" заменить словом "учащийся";

12) в пункте 2 части 1 приложения № 19 к Порядку слово "обучающихся" заменить словом "учащихся";

13) дополнить Порядок приложением 24 "Норма обязательного набора медикаментов в медицинских кабинетах дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений для оказания неотложной помощи" (приложение 4);

14) дополнить Порядок приложением 25 "Базовый ассортимент лекарственных средств для медицинских кабинетов дошкольных образовательных учреждений (на 100 человек)" (приложение 5);

15) дополнить Порядок приложением 26 "Базовый ассортимент лекарственных средств для медицинских кабинетов общеобразовательных учреждений (из расчета на 100 учащихся на учебный год)" (приложение 6);



## Начало приложения № 1 на стр. 5.

|     |  |             |                         |                  |
|-----|--|-------------|-------------------------|------------------|
| 27) | Ручной снегоротор  | 1 здание    | 2                       | не более 130400  |
| 28) | Контейнер для вывоза мусора  | 1 здание    | до 3                    | не более 34200   |
| 29) | Пожарный шкаф  | 1 здание    | до 8                    | не более 5900    |
| 30) | Машина швейная   | 1 здание    | 1                       | не более 28500   |
| 31) | Пожарный кран  | 1 здание    | до 10                   | не более 3900    |
| 32) | Пожарный рукав   | 1 здание    | до 10                   | не более 3100    |
| 33) | Пожарный гидрант   | 1 здание    | до 10                   | не более 23500   |
| 34) | Кнопка экстренного вызова  | 1 здание    | 1                       | не более 14300   |
| 35) | Специальные технические средства, обеспечивающие доступное передвижение инвалидов, в том числе мобильные подъемные устройства, кресла-коляски                      | 1 здание    | до 3                    | не более 259100  |
| 36) | Мойка высокого давления  | 1 здание    | 1                       | не более 18000   |
| 37) | Воздуходувное устройство   | 1 здание    | 1                       | не более 12000   |
| 38) | Дизель-генераторная установка  | 1 здание    | до 2 включительно       | не более 2371700 |
| 39) | Сварочный аппарат  | 1 здание    | 1                       | не более 32100   |
| 40) | Емкость для резервного хранения воды   | 1 здание    | до 3 включительно       | не более 73300   |
| 41) | Контейнер для хранения хозяйственного инвентаря и оборудования   | 1 здание    | 1                       | не более 266700  |
| 42) | Электроинструменты   | 1 здание    | до 5                    | не более 14900   |
| 43) | Адаптационные приспособления, в том числе тактильные средства, световые и звуковые информаторы   | 1 здание    | до 5                    | не более 122700  |
| 44) | Облучатель бактерицидный (рециркулятор)  | 1 здание    | 1 на 100 м <sup>3</sup> | не более 35900   |
| 45) | Комплект системы вызова персонала, в том числе радиокнопка вызова, стационарный радиоприемник, ретранслятор  | 1 здание    | 3                       | не более 39500   |
| 46) | Внешний накопитель данных  | 1 здание    | 7                       | не более 8600    |
| 47) | Коммутатор   | 1 здание    | 1                       | не более 35300   |
| 48) | Вывеска  | 1 здание    | 5                       | не более 16100   |
| 49) | Жалюзи   | 1 окно      | до 15 м <sup>2</sup>    | не более 1800    |
| 50) | Система контроля и управления доступом, в том числе домофоны, монитор, видеокамеры с фиксацией и хранением информации в течение одного месяца на видеорегистраторе | 1 вход      | 1                       | не более 71400   |
| 51) | Ручной металлодетектор   | 1 вход      | 1                       | не более 21100   |
| 52) | Уличное игровое оборудование   | 1 участок   | до 5                    | не более 178200  |
| 53) | Теневой навес  | 1 участок   | 1                       | не более 599200  |
| 54) | Газонное ограждение (в том числе декоративное ограждение внутренней зоны для прогулочных участков в погонных метрах)   | 1 участок   | 800                     | не более 11000   |
| 55) | Рольставни   | 1 здание    | 2                       | не более 15300   |
| 56) | Ограждение поста охраны  | 1 здание    | 1                       | не более 71100   |
| 57) | Автомат для приготовления кислородных коктейлей (концентратор кислорода)   | 1 здание    | 1                       | не более 47500   |
| 58) | Увлажнитель воздуха  | 1 помещение | 1                       | не более 38700   |
| 59) | Модульное помещение  | 1 здание    | до 2                    | не более 1278400 |
| 60) | Оборудование для обеспечения питьевого режима, включающее:   |             |                         |                  |
| а)  | кулер  | 1 помещение | 1                       | не более 9400    |
| б)  | насос  | 1 помещение | 1                       | не более 1100    |
| в)  | бутылка с водой  | 1 помещение | 1                       | не более 210     |
| 61) | Термометр бесконтактный  | 1 вход      | 1                       | не более 7300    |
| 62) | Точка доступа по сети Wi-Fi  | 1 здание    | 1                       | не более 118700  |
| 63) | Рулонные шторы   | 1 окно      | до 15 м <sup>2</sup>    | не более 3400    |
| 64) | Многофункциональное устройство (формат А3)   | 1 здание    | 1                       | не более 141900  |
| 65) | Широкоформатный принтер  | 1 здание    | 1                       | не более 265400  |
| 66) | Вышка-гура   | 1 здание    | 1                       | не более 44800   |
| 67) | Теплица  | 1 здание    | 1                       | не более 82800   |
| 68) | Дозатор локтевой   | 1 помещение | 1                       | не более 4750    |
| 5   | Пищеблок, в том числе:   |             |                         |                  |
| 1)  | Посудомоечная машина   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 181600  |
| 2)  | Сковорода электрическая  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 123700  |
| 3)  | Плита электрическая 4-6-конфорочная с духовкой и другой модификации  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 171000  |
| 4)  | Шкаф пекарский   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 298900  |
| 5)  | Жарочный шкаф  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 163300  |
| 6)  | Тестомесильная машина  | 1 пищеблок  | 2                       | не более 178500  |
| 7)  | Электромясорубка   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 103700  |
| 8)  | Машина протирачно-резательная  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 67200   |
| 9)  | Овощерезка   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 73800   |
| 10) | Универсальная кухонная машина  | 1 пищеблок  | 2                       | не более 243900  |
| 11) | Картофелечистка  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 75300   |
| 12) | Шкаф холодильный   | 1 пищеблок  | 3                       | не более 112200  |
| 13) | Котел пищеварочный КЭП-60 и другой модификации   | 1 пищеблок  | 3                       | не более 237900  |
| 14) | Камера холодильная среднетемпературная   | 1 пищеблок  | 2                       | не более 152800  |
| 15) | Камера холодильная низкотемпературная  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 187900  |
| 16) | Моечные ванны разных размеров  | 1 пищеблок  | 9                       | не более 38900   |
| 17) | Весы товарные на 100 кг  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 31000   |
| 18) | Весы электронные настольные  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 17100   |
| 19) | Соковыжималка  | 1 пищеблок  | 2                       | не более 41000   |
| 20) | Миксер   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 22000   |
| 21) | Блендер  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 14500   |
| 22) | Слайсер  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 55500   |
| 23) | Тележка грузовая г/п 250 кг и другой модификации   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 17000   |
| 24) | Тележка для сбора грязной посуды   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 23100   |
| 25) | Электронагреватель накопительный, водонагреватель  | 1 пищеблок  | 2                       | не более 36800   |
| 26) | Баки, ящики с крышками для перевозки и хранения продуктов  | 1 пищеблок  | 10                      | не более 1600    |
| 27) | Пищеварочный бак из нержавеющей стали разной емкости (котел, кастрюля)   | 1 пищеблок  | 12                      | не более 10100   |
| 28) | Блинница   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 38100   |
| 29) | Протирачная машина   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 59900   |
| 30) | Хлебоборозка   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 114500  |
| 31) | Морозильный ларь   | 1 пищеблок  | 1                       | не более 55600   |
| 32) | Пароконвектомат  | 1 пищеблок  | 1                       | не более 398000  |
| 6   | Прачечная, в том числе:  |             |                         |                  |

|     |   |             |   |                 |
|-----|---|-------------|---|-----------------|
| 1)  | Машина стирально-отжимная                     | 1 помещение | 1 | не более 466600 |
| 2)  | Центрифуга                                    | 1 помещение | 1 | не более 217200 |
| 3)  | Сушильная машина                              | 1 помещение | 1 | не более 281300 |
| 4)  | Гладильный каток или электрогладильный станок | 1 помещение | 1 | не более 325000 |
| 5)  | Ванна для замачивания белья                   | 1 помещение | 1 | не более 27900  |
| 6)  | Машина стиральная автоматическая              | 1 помещение | 1 | не более 177800 |
| 7)  | Утюг электрический                            | 1 помещение | 1 | не более 11700  |
| 8)  | Ларь для грязного белья                       | 1 помещение | 3 | не более 16500  |
| 9)  | Вентилятор для прачечной и пищеблока          | 1 помещение | 2 | не более 16900  |
| 10) | Лестница-стремянка                            | 1 помещение | 2 | не более 7000   |
| 11) | Кондиционер                                   | 1 помещение | 1 | не более 72700  |

<\*> Мебель, оборудование может быть различной модификации в соответствии с техническими характеристиками.

<\*> Для оснащения кабинетов административного и учебно-вспомогательного персонала.

Приложение 2 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 10 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**НОРМАТИВЫ ОБЕСПЕЧЕННОСТИ И НОРМАТИВЫ ФИНАНСОВЫХ ЗАТРАТ ПО ТИПОВОМУ НАБОРУ МЕБЕЛИ, ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ**

| № п/п  | Наименование <*>   | Единица, характеризующая объект потребления ресурсов | Норматив обеспеченности       | Норматив финансовых затрат, за 1 единицу, в рублях |
|--|--|--|-------------------------------|--|
| <b>Раздел 1. ОБОРУДОВАНИЕ</b>                  |  |  |                               |  |
| 1 Кабинет, в том числе:                        |  |  |                               |  |
| 1)   | Компьютер, моноблок  | 1 работник   | 1                             | не более 57200                                     |
| 2)   | Принтер  | 1 работник   | 1                             | не более 31100                                     |
| 2 Библиотека, в том числе:                     |  |  |                               |  |
| 1)   | Компьютер, моноблок  | 1 работник   | 1                             | не более 57200                                     |
| 3 Оборудование общего назначения, в том числе: |  |  |                               |  |
| 1)   | Внешний накопитель данных  | 1 здание/блок  | 7                             | не более 8600                                      |
| 2)   | Ламинатор  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 12900                                     |
| 3)   | Сканер   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 17100                                     |
| 4)   | Многофункциональное устройство   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 61500                                     |
| 5)   | Компьютер, моноблок  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 57200                                     |
| 6)   | Брошюровщик  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 6100                                      |
| 7)   | Ноутбук  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 59900                                     |
| 8)   | Коммутатор   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 35300                                     |
| 9)   | Сейф   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 63100                                     |
| 10)  | Пылесос, в том числе мощный  | 1 здание/блок  | 3                             | не более 53100                                     |
| 11)  | Отпариватель   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 15800                                     |
| 12)  | Тачка  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 4800                                      |
| 13)  | Тележка уборочная  | 1 здание/блок  | до 25                         | не более 14600                                     |
| 14)  | Газонокосилка (триммер)  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 15000                                     |
| 15)  | Кусторез электрический   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 9100                                      |
| 16)  | Контейнер для вывоза мусора  | 1 здание/блок  | до 3                          | не более 34200                                     |
| 17)  | Ручной снегоротор  | 1 здание/блок  | до 4                          | не более 130400                                    |
| 18)  | Вентиляционное оборудование  | 1 пищеблок   | 1                             | не более 594600                                    |
| 19)  | Кондиционер  | 1 здание/блок  | 1 шт. на 1 компьютерный класс | не более 72700                                     |
| 20)  | Приборы учета (теплосчетчик, электросчетчик, водомер и др.)  | 1 здание/блок  | до 3                          | не более 7600                                      |
| 21)  | Лестница-стремянка   | 1 здание/блок  | 10                            | не более 7000                                      |
| 22)  | Телефонный аппарат   | 1 здание/блок  | до 18                         | не более 4800                                      |
| 23)  | Электропалочка   | 1 здание/блок  | 6                             | не более 10700                                     |
| 24)  | Архивный шкаф противопожарный  | 1 здание/блок  | до 2                          | не более 14700                                     |
| 25)  | Пожарный шкаф  | 1 здание/блок  | до 5                          | не более 5900                                      |
| 26)  | Пожарный рукав   | 1 здание/блок  | до 20                         | не более 3100                                      |
| 27)  | Пожарный гидрант   | 1 здание/блок  | до 20                         | не более 23500                                     |
| 28)  | Кнопка экстренного вызова  | 1 вход   | 1                             | не более 14300                                     |
| 29)  | Специальные технические средства, обеспечивающие доступное передвижение инвалидов, в том числе мобильные подъемные устройства, кресла-коляски                      | 1 здание/блок  | до 3                          | не более 259100                                    |
| 30)  | Мойка высокого давления  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 18000                                     |
| 31)  | Воздуходувное устройство   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 12000                                     |
| 32)  | Дизель-генераторная установка  | 1 здание/блок  | до 2 включительно             | не более 2371700                                   |
| 33)  | Сварочный аппарат  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 32100                                     |
| 34)  | Сверлильный станок   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 80100                                     |
| 35)  | Бензопила  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 20100                                     |
| 36)  | Емкость для резервного хранения воды   | 1 здание/блок  | до 3 включительно             | не более 73300                                     |
| 37)  | Контейнер для хранения хозяйственного инвентаря и оборудования   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 266700                                    |
| 38)  | Электроинструменты   | 1 здание/блок  | до 5                          | не более 14900                                     |
| 39)  | Наборы инструментов  | 1 здание/блок  | до 10                         | не более 57400                                     |
| 40)  | Серверное оборудование   | 1 здание/блок  | 1                             | не более 1672600                                   |
| 41)  | Адаптационные приспособления, в том числе тактильные средства, световые и звуковые информаторы   | 1 здание/блок  | до 5                          | не более 122700                                    |
| 42)  | Облучатель бактерицидный (рециркулятор)  | 1 на 100 м <sup>3</sup> кабинет                      | 1 на 100 м <sup>3</sup>       | не более 35900                                     |
| 43)  | Комплект системы вызова персонала, в том числе радиокнопка вызова, стационарный радиоприемник, ретранслятор  | 1 здание/блок  | 3                             | не более 39500                                     |
| 44)  | Оборудование для учебных автомобилей, в том числе аппаратно-программный комплекс аудио- и видеорегистрации, дублирующие педали для транспортного средства          | 1 здание/блок  | до 2                          | не более 1537300                                   |
| 45)  | Информационный стенд   | 1 здание/блок  | 11                            | не более 25700                                     |
| 46)  | Вывеска  | 1 здание/блок  | 1                             | не более 16100                                     |
| 47)  | Жалюзи   | 1 окно   | до 15 м <sup>2</sup>          | не более 1800                                      |
| 48)  | Рулонные шторы   | 1 окно   | до 15 м <sup>2</sup>          | не более 3400                                      |
| 49)  | Арсенальный металлодетектор  | 1 вход   | 1                             | не более 309100                                    |
| 50)  | Система контроля и управления доступом, в том числе домофоны, монитор, видеокамеры с фиксацией и хранением информации в течение одного месяца на видеорегистраторе | 1 вход   | 1                             | не более 71400                                     |



## Начало приложения № 3 на стр. 7.

|     |  |              |   |                  |
|-----|--|--------------|---|------------------|
| 24) | Цифровой фотоаппарат   | 1 учреждение | до 2  | не более 185500  |
| 25) | Экшн-камера 4К   | 1 учреждение | 3   | не более 37000   |
| 26) | Звуковой комплект для актового зала  | 1 учреждение | 1   | не более 879200  |
| 27) | Музыкальный центр  | 1 учреждение | 1   | не более 39100   |
| 28) | Газонокосилка (триммер)  | 1 учреждение | 1   | не более 15000   |
| 29) | Снегоуборочная техника   | 1 учреждение | 1   | не более 71700   |
| 30) | Тачка  | 1 учреждение | 1   | не более 4800    |
| 31) | Носилки  | 1 учреждение | 1   | не более 1200    |
| 32) | Техника электронно-вычислительная и организационная, в том числе компьютерное оборудование для учащихся (системный блок, монитор, источник бесперебойного питания, видеокарты и др.), моноблок | 1 кабинет    | до 15 ком-плектов включительно                | не более 58100   |
| 33) | Каркасно-тентовая конструкция  | 1 учреждение | 6   | не более 789100  |
| 34) | Система контроля и управления доступом, в том числе домофоны, монитор, видеокамеры с фиксацией и хранением информации в течение одного месяца на видеорегистраторе                             | 1 учреждение | 1   | не более 72300   |
| 35) | Дизель-генераторная установка  | 1 учреждение | 1   | не более 2371700 |
| 36) | Стулья   | 1 учреждение | до 55   | не более 2700    |
| 37) | Ванна  | 1 учреждение | до 5  | не более 30400   |
| 38) | Электрическая плита  | 1 учреждение | 2   | не более 143500  |
| 39) | Конвекционная печь   | 1 учреждение | 1   | не более 277900  |
| 40) | Стиральная машина  | 1 учреждение | 2   | не более 566400  |
| 41) | Водонагреватель  | 1 учреждение | 2   | не более 23400   |
| 42) | Увлажнитель воздуха  | 1 помещение  | 1   | не более 38700   |
| 43) | Модульное помещение  | 1 здание     | до 3  | не более 2298500 |
| 44) | Оборудование для обеспечения питьевого режима, включающее:   |              |   |                  |
| а)  | кулер  | 1 помещение  | 1   | не более 9400    |
| б)  | насос  | 1 помещение  | 1   | не более 1100    |
| в)  | бутылка с водой  | 1 помещение  | 1   | не более 210     |
| 45) | Термометр бесконтактный  | 1 вход       | 1   | не более 7300    |
| 46) | Облучатель бактерицидный (рециркулятор)  | 1 здание     | 1 на 100 м <sup>2</sup> (не более 125 единиц) | не более 24100   |
| 47) | Трансформатор  | 1 здание     | 1   | не более 644800  |
| 48) | Многофункциональное устройство (формат А3)   | 1 здание     | 1   | не более 141900  |
| 49) | Широкоформатный принтер  | 1 здание     | 1   | не более 265400  |
| 50) | Вышка-тура   | 1 здание     | 1   | не более 44800   |
| 51) | Дозатор локтевой   | 1 помещение  | 1   | не более 4750    |

<\*> Мебель, оборудование могут быть различной модификации в соответствии с техническими характеристиками.

Приложение 4 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 24 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**НОРМА ОБЯЗАТЕЛЬНОГО НАБОРА МЕДИКАМЕНТОВ В МЕДИЦИНСКИХ КАБИНЕТАХ ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ НЕОТЛОЖНОЙ ПОМОЩИ <\*>**

| № п/п | Состояние                   | Медикаменты  |
|-------|-----------------------------|--|
| 1     | Анафилактический шок        | Адреналина гидрохлорид (0,1% раствор в ампулах по 1 мл) - 2 упаковки № 10.<br>Тавегил (0,1% раствор в ампулах по 1 мг - 2 упаковки № 10) или супрастин (2% раствор в ампулах по 1 мл - 2 упаковки № 5).<br>Преднизолон или дексаметазон (раствор в ампулах по 1 мл - 30 мл) - 2 упаковки № 3 |
| 2     | Приступы бронхиальной астмы | Карманный ингалятор (боротек, беродуал, сальбутамол, изадрин, новодрин, эуспиран) - 2 шт.;<br>Преднизолон (раствор в ампулах по 1 мл - 30 мг) - 2 упаковки № 3   |
| 3     | Гипертермический синдром    | Парацетамол (в таблетках по 0,5 г) - 2 упаковки № 10.<br>Но-шпа (2% раствор в ампулах 2 мл) - 2 упаковки № 5   |
| 4     | Судорожный синдром          | Магния сульфат 25% - 10 мл - 2 упаковки № 10   |
| 5     | Обморок                     | Аммиак 10% - 2 флакона   |
| 6     | Коллапс                     | Преднизолон (раствор в ампулах по 1 мл - 30 мг) - 2 упаковки № 3   |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

Приложение 5 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 25 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**БАЗОВЫЙ АССОРТИМЕНТ ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ КАБИНЕТОВ ДОШКОЛЬНЫХ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (НА 100 ЧЕЛОВЕК) <\*>**

| № п/п | Наименование                                | Единица измерения | Количество |
|-------|---|-------------------|------------|
| 1     | Парацетамол, сироп 200 мл                   | упаковка          | 10         |
| 2     | Линимент синтомицина (стрептоцида) 25 г     | упаковка          | 2          |
| 3     | Спиртовой раствор йода 5%                   | флакон            | 10         |
| 4     | Спиртовой раствор бриллиантовой зелени 1-2% | флакон            | 10         |
| 5     | Фурацилин, таблетки 0,02 г (№ 10)           | упаковка          | 5          |
| 6     | Перекись водорода, раствор 3%               | флакон            | 8          |
| 7     | Оксолиновая мазь 0,25%                      | упаковка          | 5          |
| 8     | Преднизолон, раствор 30 мг - 1 мл (№ 3)     | упаковка          | 1          |
| 9     | Раствор сульфацила натрия 20%               | флакон            | 6          |
| 10    | Супрастин, таблетки 25 мг (№ 20)            | упаковка          | 4          |
| 11    | Супрастин, раствор 2% - 1 мл (№ 5)          | упаковка          | 1          |
| 12    | Но-шпа, раствор 2% - 2 мл (№ 5)             | упаковка          | 1          |

|    |  |          |    |
|----|--|----------|----|
| 13 | Магния сульфат, раствор 25% - 10 мл (№ 10)             | упаковка | 1  |
| 14 | Смекта, порошок для приготовления суспензии 3 г (№ 30) | упаковка | 10 |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

Приложение 6 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 26 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**БАЗОВЫЙ АССОРТИМЕНТ ЛЕКАРСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ МЕДИЦИНСКИХ КАБИНЕТОВ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ (ИЗ РАСЧЕТА НА 100 УЧАЩИХСЯ НА УЧЕБНЫЙ ГОД) <\*>**

| № п/п | Наименование   | Единица измерения | Количество |
|-------|--|-------------------|------------|
| 1     | Раствор адреналина гидрохлорида для инъекций 0,1% в ампулах по 1 мл (№ 10) | упаковка          | 1          |
| 2     | Аммиака раствор 10% - 10 мл  | флакон            | 5          |
| 3     | Парацетамол, таблетки 0,5 мг (№ 10)  | упаковка          | 5          |
| 4     | Валидол, таблетки 0,06 г (№ 10)  | упаковка          | 2          |
| 5     | Спиртовой раствор йода 5%  | флакон            | 3          |
| 6     | Спиртовой раствор бриллиантовой зелени 1-2%                                | флакон            | 3          |
| 7     | Супрастин, раствор 2% - 1 мл (№ 5)   | упаковка          | 1          |
| 8     | Дротаверин, таблетки 0,04 г (№ 10)   | упаковка          | 5          |
| 9     | Нурофен, таблетки 200 мг (№ 12)  | упаковка          | 2          |
| 10    | Преднизолон, раствор 30 мг - 1 мл (№ 3)                                    | упаковка          | 1          |
| 11    | Раствор сульфацила натрия 20% - 10 мл                                      | флакон            | 1          |
| 12    | Тавегил, таблетки 1 мг (№ 20)  | упаковка          | 1          |
| 13    | Вода дистиллированная 500 мл   | флакон            | 1          |
| 14    | Пантенол, аэрозоль 130 г   | упаковка          | 1          |
| 15    | Перекись водорода, раствор 3%  | флакон            | 5          |
| 16    | Папазол, таблетки 30 мг (№ 10)   | упаковка          | 3          |
| 17    | Сальбутамол, аэрозоль 100 мкг/200 доз 12 мл                                | упаковка          | 3          |
| 18    | Но-шпа, раствор 2% - 2 мл (№ 5)  | упаковка          | 1          |
| 19    | Магния сульфат, раствор 25% - 10 мл (№ 10)                                 | упаковка          | 1          |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

Приложение 7 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 27 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Таблица 1

**ПЕРЕЧЕНЬ ОСНАЩЕНИЯ МЕДИЦИНСКОГО КАБИНЕТА ИЗДЕЛИЯМИ МЕДИЦИНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ, РАСХОДНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ПЕРВИЧНОЙ МЕДИКО-САНИТАРНОЙ ПОМОЩИ (ИЗ РАСЧЕТА НА 100 УЧАЩИХСЯ НА УЧЕБНЫЙ ГОД) <\*>**

| № п/п | Наименование   | Единица измерения | Количество | Примечание         |
|-------|--|-------------------|------------|--------------------|
| 1     | Бинт марлевый стерильный 5 м x 10 см (5 x 7)   | шт.               | 2          | -                  |
| 2     | Бинт марлевый стерильный 3 м x 7 см (5 x 10)   | шт.               | 2          | -                  |
| 3     | Бинт эластичный трубчатый № 1  | шт.               | 2          | -                  |
| 4     | Бинт эластичный трубчатый № 3  | шт.               | 2          | -                  |
| 5     | Бинт эластичный трубчатый № 6  | шт.               | 2          | -                  |
| 6     | Вата хирургическая 50 г (25 гр № 2)  | шт.               | 2          | -                  |
| 7     | Жгут кровоостанавливающий  | шт.               | 2          | Без учета учащихся |
| 8     | Лейкопластырь 1,9 x 7,2 (2,5 x 7,2; 2,3 x 7,2)   | шт.               | 40         | -                  |
| 9     | Лейкопластырь 1 см x 250 см (1 x 500)  | шт.               | 1          | -                  |
| 10    | Набор детских лейкопластырей   | уп.               | 2          | -                  |
| 11    | Ножницы тупоконечные   | шт.               | 2          | Без учета учащихся |
| 12    | Пакет охлаждающий водно-солевой ("Снежок")   | шт.               | 20         | -                  |
| 13    | Салфетки спиртовые для обработки инъекционного поля (60x100мм)   | шт.               | 500        | -                  |
| 14    | Перчатки медицинские нестерильные  | пара              | 200        | -                  |
| 15    | Салфетки марлевые стерильные 5 x 5 № 10  | уп.               | 2          | -                  |
| 16    | Термометр медицинский бесконтактный  | шт.               | 2          | Без учета учащихся |
| 17    | Комплект воздухопроводов для проведения искусственного дыхания "рот в рот"   | шт.               | 5          | Без учета учащихся |
| 18    | Маски медицинские трехслойные  | шт.               | 300        | Без учета учащихся |
| 19    | Шапочки медицинские  | шт.               | 200        | Без учета учащихся |
| 20    | Халат медицинский  | шт.               | 100        | Без учета учащихся |
| 21    | Бахилы   | пара              | 100        | Без учета учащихся |
| 22    | Шприцы инъекционные одноразовые на 1 мл  | шт.               | 100        | -                  |
| 23    | Шприцы инъекционные одноразовые на 2 мл  | шт.               | 30         | -                  |
| 24    | Простыня медицинская одноразовая стерильная 80x140 см  | шт.               | 100        | Без учета учащихся |
| 25    | Шпатели медицинские одноразовые  | шт.               | 100        | Без учета учащихся |
| 26    | Емкость - непрокальваемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, игл, использованных вакцин на 1 л  | шт.               | 10         | Без учета учащихся |
| 27    | Емкость - непрокальваемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, игл, использованных вакцин на 3 л  | шт.               | 10         | Без учета учащихся |
| 28    | Емкость - непрокальваемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, игл, использованных вакцин на 10 л | шт.               | 10         | Без учета учащихся |
| 29    | Набор "Посиндромная укладка медикаментов и перевязочных материалов для оказания неотложной медицинской помощи"                   |                   |            | Приложение 24      |
| 30    | Пакеты для утилизации отходов класса А (белые)   | шт.               | 100        | Без учета учащихся |
| 31    | Пакеты для утилизации отходов класса Б (желтые)  | шт.               | 100        | Без учета учащихся |
| 32    | Пакеты для утилизации отходов класса Г (черные)  | шт.               | 20         | Без учета учащихся |

Таблица 2

**КОМПЛЕКТАЦИЯ АПТЕЧКИ МЕДИЦИНСКИМИ ИЗДЕЛИЯМИ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ПЕРВОЙ ПОМОЩИ РАБОТНИКАМ <\*>**

| № п/п | Наименование вида медицинского изделия в соответствии с номенклатурной классификацией медицинских изделий <*> | Наименование медицинского изделия   | Требуемое количество (не менее) |
|-------|---|---|---------------------------------|
| 1     |   | Аптечка для оказания первой помощи работникам (далее - аптечка) комплектуется следующими медицинскими изделиями:        |                                 |
| 1.1   |   | Маска хирургическая одноразового использования<br>Маска лицевая для защиты дыхательных путей одноразового использования | 10 шт.                          |



|  |  |  |        |
|--|--|--|--------|
| 1.2  | Перчатки смотровые/процедурные из латекса гевети, неопудренные, нестерильные                     | Перчатки медицинские нестерильные, размером не менее М                     | 2 пары |
|  | Перчатки смотровые/процедурные из латекса гевети, опудренные                                     |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные из полихлоропрена, неопудренные                                   |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные из полихлоропрена, опудренные                                     |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные нитриловые, неопудренные, нестерильные                            |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные нитриловые, опудренные  |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные виниловые, неопудренные   |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные виниловые, опудренные   |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные из гваюлового латекса, неопудренные                               |  |        |
|  | Перчатки смотровые/процедурные нитриловые, неопудренные, антибактериальные                       |  |        |
| Перчатки смотровые/процедурные полиизопреновые, неопудренные |  |  |        |
| 1.3  | Маска для сердечно-легочной реанимации одноразового использования                                | Устройство для проведения искусственного дыхания "Рот-устройство-рот"      | 1 шт.  |
| 1.4  | Жгут на верхнюю/нижнюю конечность много-разового использования                                   | Жгут кровоостанавливающий для остановки артериального кровотечения         | 1 шт.  |
|  | Жгут на верхнюю/нижнюю конечность одноразового использования                                     |  |        |
| 1.5  | Рулон марлевый тканый нестерильный   | Бинт марлевый медицинский размером не менее 5 м x 10 см                    | 4 шт.  |
|  | Бинт марлевый тканый стерильный  |  |        |
| 1.6  | Рулон марлевый тканый нестерильный   | Бинт марлевый медицинский размером не менее 7 м x 14 см                    | 4 шт.  |
|  | Бинт марлевый тканый стерильный  |  |        |
| 1.7  | Салфетка марлевая тканая стерильная  | Салфетки марлевые медицинские стерильные размером не менее 16 x 14 см № 10 | 2 уп.  |
| 1.8  | Лейкопластырь кожный стандартный   | Лейкопластырь фиксирующий рулонный размером не менее 2 x 500 см            | 1 шт.  |
|  | Лейкопластырь кожный гипоаллергенный   |  |        |
|  | Лейкопластырь кожный силиконовый   |  |        |
|  | Лейкопластырь кожный водонепроницаемый   |  |        |
| 1.9  | Лейкопластырь для поверхностных ран антибактериальный  | Лейкопластырь бактерицидный размером не менее 1,9 x 7,2 см                 | 10 шт. |
| 1.10   | Лейкопластырь для поверхностных ран антибактериальный  | Лейкопластырь бактерицидный размером не менее 4 x 10 см                    | 2 шт.  |
| 1.11   | Одеяло спасательное  | Покрывало спасательное изотермическое размером не менее 160 x 210 см       | 2 шт.  |
| 1.12   | Ножницы хирургические общего назначения многоразового использования                              | Ножницы для разрезания повязок   | 1 шт.  |
|  | Ножницы для перевязочного материала много-разового использования                                 |  |        |
|  | Ножницы для разрезания тонкой гипсовой повязки   |  |        |
|  | Ножницы диссекционные  |  |        |
| 2  | В состав аптечки также включаются следующие прочие средства:                                     |  |        |
| 2.1  | Инструкция по оказанию первой помощи с применением аптечки для оказания первой помощи работникам | 1 шт.  |        |
| 2.2  | Футляр   | 1 шт.  |        |
|  | Сумка  |  |        |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

<\*\*\*> При комплектации аптечки медицинскими изделиями допускается комплектация:  
- одного медицинского изделия из числа включенных соответственно в подпункты 1.4, 1.8 и 1.12 пункта 1;

- комбинации медицинских изделий с учетом требуемого минимального количества из числа включенных соответственно в подпункты 1.1, 1.2, 1.5, и 1.6 пункта 1;  
- одного прочего средства из числа включенных соответственно в подпункт 2.2 пункта 2 настоящих требований.

Приложение 8 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 28 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**СРЕДНЕСУТОЧНЫЕ НАБОРЫ ПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИИ ДЛЯ ДЕТЕЙ ДО 7 ЛЕТ (В НЕТТО Г, МЛ НА 1 РЕБЕНКА В СУТКИ) <\*>**

| № п/п | Наименование пищевой продукции или группы пищевой продукции  | Итого за сутки |         |
|-------|--|----------------|---------|
|       |  | 1-3 года       | 3-7 лет |
| 1     | Молоко, молочная и кисломолочная продукция   | 390            | 450     |
| 2     | Творог (5-9% м. д. ж.)   | 30             | 40      |
| 3     | Сметана  | 9              | 11      |
| 4     | Сыр  | 4              | 6       |
| 5     | Мясо 1-й категории   | 50             | 55      |
| 6     | Птица (куры, цыплята-бройлеры, индейка потрошенная, 1-я кат.)  | 20             | 24      |
| 7     | Субпродукты (печень, язык, сердце)   | 20             | 25      |
| 8     | Рыба (филе), в т. ч. филе слабо- или малосоленое   | 32             | 37      |
| 9     | Яйцо, шт.  | 1              | 1       |
| 10    | Картофель  | 120            | 140     |
| 11    | Овощи (свежие, замороженные, консервированные), включая соленые и квашеные (не более 10% от общего количества овощей), в том числе томат-пюре, зелень, г | 180            | 220     |
| 12    | Фрукты свежие  | 95             | 100     |
| 13    | Сухофрукты   | 9              | 11      |
| 14    | Соки фруктовые и овощные   | 100            | 100     |
| 15    | Витаминизированные напитки   | 0              | 50      |
| 16    | Хлеб ржаной  | 40             | 50      |
| 17    | Хлеб пшеничный   | 60             | 80      |
| 18    | Крупы, бобовые   | 30             | 43      |
| 19    | Макаронные изделия   | 8              | 12      |
| 20    | Мука пшеничная   | 25             | 29      |
| 21    | Масло сливочное  | 18             | 21      |
| 22    | Масло растительное   | 9              | 11      |
| 23    | Кондитерские изделия   | 12             | 20      |
| 24    | Чай  | 0,5            | 0,6     |
| 25    | Какао-порошок  | 0,5            | 0,6     |
| 26    | Кофейный напиток   | 1              | 1,2     |

|    |   |     |     |
|----|---|-----|-----|
| 27 | Сахар (в том числе для приготовления блюд и напитков, в случае использования пищевой продукции промышленного выпуска, содержащей сахар, выдача сахара должна быть уменьшена в зависимости от его содержания в используемой готовой пищевой продукции) | 25  | 30  |
| 28 | Дрожжи хлебопекарные  | 0,4 | 0,5 |
| 29 | Крахмал   | 2   | 3   |
| 30 | Соль пищевая поваренная йодированная  | 3   | 5   |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

Приложение 9 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 29 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**ТАБЛИЦА ЗАМЕНЫ ПИЩЕВОЙ ПРОДУКЦИИ В ГРАММАХ (НЕТТО) С УЧЕТОМ ИХ ПИЩЕВОЙ ЦЕННОСТИ <\*>**

| № п/п | Вид пищевой продукции                      | Масса, г | Вид пищевой продукции - заменитель          | Масса, г |
|-------|--|----------|---|----------|
| 1     | Говядина                                   | 100      | Мясо кролика                                | 96       |
|       |  |          | Печень говяжья                              | 116      |
|       |  |          | Мясо птицы                                  | 97       |
|       |  |          | Рыба (треска)                               | 125      |
|       |  |          | Творог с массовой долей жира 9%             | 120      |
|       |  |          | Баранина II кат.                            | 97       |
|       |  |          | Конина I кат.                               | 104      |
|       |  |          | Мясо лося (мясо с ферм)                     | 95       |
|       |  |          | Оленина (мясо с ферм)                       | 104      |
|       |  |          | Консервы мясные                             | 120      |
| 2     | Молоко питьевое с массовой долей жира 3,2% | 100      | Молоко питьевое с массовой долей жира 2,5%  | 100      |
|       |  |          | Молоко сгущенное (цельное и с сахаром)      | 40       |
|       |  |          | Сгущено-вареное молоко                      | 40       |
|       |  |          | Творог с массовой долей жира 9%             | 17       |
|       |  |          | Мясо (говядина I кат.)                      | 14       |
|       |  |          | Мясо (говядина II кат.)                     | 17       |
| 3     | Творог с массовой долей жира 9%            | 100      | Рыба (треска)                               | 17,5     |
|       |  |          | Сыр   | 12,5     |
|       |  |          | Яйцо куриное                                | 22       |
|       |  |          | Мясо говядины                               | 83       |
| 4     | Яйцо куриное (1 шт.)                       | 41       | Рыба (треска)                               | 105      |
|       |  |          | Творог с массовой долей жира 9%             | 31       |
| 5     | Рыба (треска)                              | 100      | Мясо (говядина)                             | 26       |
|       |  |          | Мясо (говядина)                             | 30       |
|       |  |          | Рыба (треска)                               | 186      |
|       |  |          | Молоко цельное                              | 20       |
|       |  |          | Сыр   | 87       |
| 6     | Картофель                                  | 100      | Творог с массовой долей жира 9%             | 105      |
|       |  |          | Капуста белокочанная                        | 111      |
|       |  |          | Капуста цветная                             | 80       |
|       |  |          | Морковь                                     | 154      |
|       |  |          | Свекла                                      | 118      |
|       |  |          | Бобы (фасоль), в том числе консервированные | 33       |
|       |  |          | Горошек зеленый                             | 40       |
|       |  |          | Горошек зеленый консервированный            | 64       |
|       |  |          | Кабачки                                     | 300      |
|       |  |          | Мясо (говядина)                             | 87       |
| 7     | Фрукты свежие                              | 100      | Творог с массовой долей жира 9%             | 111      |
|       |  |          | Мясо (говядина)                             | 111      |
|       |  |          | Рыба (треска)                               | 30       |
|       |  |          | Молоко цельное                              | 186      |
|       |  |          | Сыр   | 20       |
|       |  |          | Мясо (говядина)                             | 87       |
| 8     | Фрукты консервированные                    | 100      | Творог с массовой долей жира 9%             | 105      |
|       |  |          | Соки фруктовые                              | 133      |
|       |  |          | Соки фруктово-ягодные                       | 133      |
|       |  |          | Сухофрукты:                                 |          |
|       |  |          | Яблоки                                      | 12       |
|       |  |          | Чернослив                                   | 17       |
|       |  |          | Курага                                      | 8        |
|       |  |          | Изюм  | 22       |

<\*> Нормативы финансовых затрат устанавливаются в соответствии с ценами (тарифами), утвержденными уполномоченными органами, действующими на день отпуска товара.

Приложение 10 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 30 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**БАЗОВОЕ ЗНАЧЕНИЕ РАСХОДА ТОПЛИВА ДЛЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

| № п/п | Модель, марка, модификация транспортного средства               | Базовый норматив, л/100 км <*> | Топливо <***> |
|-------|---|--------------------------------|---------------|
| 1     | Луидор Volkswagen Crafter 2237 (109 л. с., 1968 куб. см)        | 12,1                           | Д             |
| 2     | Lada Granta 219010 (87 л. с., 1596 куб. см)                     | 8,2                            | Б             |
| 3     | Снегоход STELS S 800 <***>                                      | 12                             | Б             |
| 4     | ГАЗ-САЗ-35071 (Д-245, 4750 куб. см)                             | 19,9                           | Д             |
| 5     | МАЗ-241S30 (Д-Cummins ISF 3.8s; 3760 куб. см)                   | 18,2                           | Д             |
| 6     | ПАЗ 320608-110-70 (школьный, 26 мест; 3М3-523420, 4670 куб. см) | 20,5                           | Б             |
| 7     | Семар-3234 (3М3-4052.20; 2464 куб. см)                          | 10                             | Б             |
| 8     | Мотобуксировщик "Хаски" (170F-RD-20, 4,8 (7)/1800)              | 8,3                            | Б             |

<\*> Норматив финансовых затрат за литр топлива устанавливается в размере розничной цены продажи на АЗС на день отпуска товара.

<\*\*\*> Условные обозначения: Б - бензин; Д - дизтопливо.  
<\*\*\*> На период действия договора безвозмездного пользования государственным имуществом.

Приложение 11 к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1143/56-23-6  
Приложение 31 к Порядку материально-технического и организационного обеспечения деятельности учреждений образования городского округа "Город Южно-Сахалинск"

**НОРМАТИВЫ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РАСХОДА СМАЗОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ <\*>**

Таблица 1

| № п/п                         | Модель, марка транспортного средства  | Моторные масла | Трансмиссионные и гидравлические масла | Специальные масла и жидкости | Пластичные смазки |
|-------------------------------|---|----------------|--|------------------------------|-------------------|
| <b>I. Легковые автомобили</b> |   |                |  |                              |                   |
| 1                             | Автомобили зарубежного производства и АвтоВАЗа всех моделей и модификаций                           | 0,6            | 0,1                                    | 0,03                         | 0,1               |
| <b>II. Автобусы</b>           |   |                |  |                              |                   |
| 1                             | Автобусы отечественного и зарубежного производства, а также произведенные в РФ (дизельные автобусы) | 2,9            | 0,4                                    | 0,1                          | 0,3               |
| 2                             | Бензиновые автобусы отечественного производства всех моделей и модификаций                          | 2,4            | 0,3                                    | 0,1                          | 0,2               |



**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**  
№ 1144/56-23-6 Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года  
**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 10/2-14-5  
"О Положении о поддержке талантливых детей, молодежи, творческих коллективов образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования и общественных организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта, работы с детьми и молодежью, а также учреждений, реализующих программы спортивной подготовки, учреждений сферы культуры и работы с детьми и молодежью городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статья 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 10/2-14-5 "О Положении о поддержке талантливых детей, молодежи, творческих коллективов образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования и общественных организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта, работы с детьми и молодежью, а также учреждений, реализующих программы спортивной подготовки, учреждений сферы культуры и работы с детьми и молодежью городского округа "Город Южно-Сахалинск" следующие изменения:

- 1) в наименовании после слова "молодежи," дополнить словами "спортивных команд,";
- 2) в части 1 после слова "молодежи," дополнить словами "спортивных команд,".
2. Внести в Положение о поддержке талантливых детей, молодежи, творческих коллективов образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования и общественных организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта, работы с детьми и молодежью, а также учреждений, реализующих программы спортивной подготовки, учреждений сферы культуры и работы с детьми и молодежью городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 10/2-14-5, следующие изменения:
  - 1) в наименовании после слова "молодежи," дополнить словами "спортивных команд,";
  - 2) в части 1 после слова "молодежи" дополнить словами "спортивных команд,";
  - 3) в части 2 статьи 1 после слова "молодежи," дополнить словами "спортивным командам,";
  - 4) в части 1 статьи 2:
    - а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1) премия "Школа одаренных детей" предназначена для стимулирования образовательной деятельности в муниципальных образовательных организациях городского округа "Город Южно-Сахалинск", направленной на реализацию образовательных программ для учащихся, проявивших выдающиеся способности, а также учащихся, добившихся успехов в учебной, научной (научно-исследовательской), научно-технической, творческой и физкультурно-спортивной деятельности.

Премия учреждается с целью оказания финансовой поддержки образовательным организациям в сфере образования, образовательным организациям дополнительного образования в сфере культуры и искусства, реализующим образовательные программы, обеспечивающие развитие интеллектуальных, научно-технических, творческих, физических и прикладных способностей обучающихся в образовательных организациях.

Учреждается ежегодно шесть премий: четыре премии - для образовательных организаций в сфере образования; две премии - для образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства.

Размер каждой премии - тридцать тысяч рублей.

Соискателями на присуждение данной премии могут быть образовательные организации, деятельность которых направлена на:

- а) выявление и поддержку талантливых детей и молодежи, создание условий для их самореализации;
- б) организацию занятий для одаренных и талантливых детей для расширения возможностей обучающихся в определении и развитии индивидуальных особенностей и интересов в процессе обучения;
- в) обеспечение участия обучающихся в конкурсах, олимпиадах, соревнованиях и иных мероприятиях различного уровня;
- г) развитие творческого потенциала и повышение профессиональной квалификации педагогов по работе с талантливыми и одаренными детьми;
- д) развитие материально-технической, информационно-ресурсной базы образовательной организации.

Срок подачи документов - май, июль";

б) в абзаце четвертом пункта 2 после слов "интеллектуальных игр" дополнить словами "конкурса интеллектуалов, метапредметной олимпиады.";

5) часть 1 статьи 3 изложить в следующей редакции:  
"1. Настоящее Положение предусматривает присуждение следующих разовых стипендий:

1) разовая стипендия "За особые успехи в учении" предназначена для награждения лучших выпускников общеобразовательных организаций.

Количество разовых стипендий по общеобразовательным организациям определяется ежегодно количеством выпускников:

а) имеющих полугодовые (триместровые), годовые и итоговые отметки "отлично" и не более двух отметок "хорошо" по всем предметам учебного плана за каждый год обучения по образовательным программам среднего общего образования и прошедших государственную итоговую аттестацию в форме государственного выпускного экзамена на "отлично" или в форме единого государственного экзамена по предметам: русский язык, литература, биология, химия, физика, география, история, обществознание, информатика и информационно-коммуникационные технологии, математика (профильный уровень), иностранный язык - не ниже 70 баллов, математика (базовый уровень) - на "отлично";

б) получивших по результатам единого государственного экзамена 100 баллов.

Размер каждой разовой стипендии для выпускников общеобразовательных организаций - тридцать тысяч рублей.

Срок подачи документов - июль, июль;

2) разовая стипендия "Лучший выпускник учреждения дополнительного образования" предназначена для награждения выпускников образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры, искусства и образования.

Для образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства количество разовых стипендий определяется ежегодно количеством выпускников, закончивших образовательную организацию дополнительного образования в сфере культуры и искусства с отличием.

Для образовательных организаций дополнительного образования в сфере образования учреждается шесть разовых стипендий выпускникам, успешно закончившим образовательную организацию дополнительного образования в сфере образования.

Размер каждой разовой стипендии для выпускников образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры, искусства и образования - пять тысяч рублей.

Срок подачи документов - май;

3) разовая стипендия "Абитуриент" предназначена для поддержки лучших выпускников образовательных организаций в сфере образования, поступивших в профессиональные образовательные организации или образовательные организации высшего образования на педагогические специальности в Сахалинской области, для выпускников образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства, поступивших в профессиональные образовательные организации или образовательные организации высшего образования культуры и искусства в Сахалинской области либо за ее пределами, а также для поддержки лучших спортсменов, поступивших по специальности в профессиональные образовательные организации или образовательные организации высшего образования физической культуры и спорта в Сахалинской области либо за ее пределами.

Учреждается ежегодно семь разовых стипендий: три - выпускникам образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства, одна - спортсменам, прошедшим спортивную подготовку в учреждениях, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки.

Размер каждой разовой стипендии - двадцать тысяч рублей.

Соискателями на присуждение разовой стипендии "Абитуриент" могут быть выпускники образовательных организаций в сфере образования, успешно окончившие образовательные организации и продолжившие обучение по педагогическим специальностям в профессиональных образовательных организациях или в образовательных организациях высшего образования; выпускники образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства, успешно окончившие образовательные организации и продолжившие обучение по специальности в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования сферы культуры и искусства, а также спортсмены, прошедшие спортивную подготовку в учреждениях, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки по избранному виду спорта, имеющие не ниже 1-го спортивного разряда по данному виду спорта и продолжившие обучение по специальности в профессиональных образовательных организациях или образовательных организациях высшего образования сферы спорта.

Срок подачи документов - сентябрь;

4) разовая стипендия "Лучший по предмету" предназначена для поддержки способных учащихся, добившихся наибольших успехов в изучении отдельных учебных предметов.

Учреждается ежегодно двадцать разовых стипендий для образовательных организаций в сфере образования, пять разовых стипендий для образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства.

Размер каждой разовой стипендии - пять тысяч рублей.

Соискателями на присуждение этих стипендий могут быть обучающиеся, получившие по итогам учебного года оценки "отлично" по отдельным учебным предметам, победители и призеры городских, областных, региональных и всероссийских предметных олимпиад, конкурсов и соревнований, дипломанты научных, краеведческих, исследовательских конференций.

Срок подачи документов - май, июль;

5) разовая стипендия "Лучший спортсмен года" предназначена для поддержки талантливых детей и молодежи, добившихся наибольших спортивных успехов в соревнованиях различного уровня.

Учреждается ежегодно пять разовых стипендий для учреждений, реализующих дополнительные образовательные программы спортивной подготовки, и образовательных организаций дополнительного образования в сфере образования.

Размер каждой разовой стипендии - пять тысяч рублей.

Соискателями на присуждение разовой стипендии могут быть победители и призеры городских, областных, региональных и всероссийских соревнований.

Срок подачи документов - ноябрь";

б) в части 1 статьи 4:

- а) в абзаце пятнадцатом пункта 1 слово "солисты" заменить словами "талантливые дети, молодежь";
- б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) премия и разовая стипендия "Конкурс" предназначена талантливым детям и творческим коллективам образовательных организаций в сфере образования, образовательных организаций дополнительного образования в сфере культуры и искусства, учреждений культуры по работе с детьми и молодежью, спортсменам и спортивным командам, принявшим участие в олимпиадах, конференциях, конкурсах, фестивалях, выставках, смотрах и соревнованиях регионального, республиканского и международного значения за пределами Сахалинской области.

Ежегодно учреждается двенадцать премий и разовых стипендий (по три на каждую отрасль).

Размер премии, разовой стипендии - пятнадцать тысяч рублей.

Соискателями на присуждение данных премий и индивидуальных (разовых) стипендий могут быть победители и призеры олимпиад, конференций, конкурсов, фестивалей, выставок, смотров, соревнований различного уровня.

Срок подачи документов - в течение года";

в) в абзаце пятом пункта 3 слово "май" заменить словом "ноябрь";

7) в статье 5:

а) в части 1 слова "Дипломов лауреата" заменить словами "дипломов Лауреата";

б) пункт 4 части 2 изложить в следующей редакции:

"4) копии дипломов, грамот победителей и призеров олимпиад, конференций, конкурсов, фестивалей, выставок, смотров, соревнований.";

в) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Дополнительно для присуждения премии "Школа одаренных детей" предоставляются:

1) аналитическая справка о результатах деятельности образовательного учреждения по развитию интеллектуальных, технических, творческих, физических и прикладных способностей обучающихся;

2) перечень достижений обучающихся по итогам участия в конкурсах, олимпиадах, соревнованиях и иных мероприятиях различного уровня.";

г) дополнить частью 3.1 следующего содержания:

"3.1. Дополнительно для присуждения разовой стипендии "За особые успехи в учении" предоставляются:

1) ведомости полугодовых (триместровых), годовых и итоговых отметок по всем предметам учебного плана за каждый год обучения по образовательным программам среднего общего образования;

2) протоколы результатов единого государственного экзамена.";

д) дополнить частью 3.2 следующего содержания:

"3.2. Дополнительно для присуждения разовой стипендии "Абитуриент" предоставляется выписка из приказа о зачислении в профессиональную образовательную организацию или в образовательную организацию высшего образования.";

е) дополнить частью 3.3 следующего содержания:

"3.3. Дополнительно для присуждения разовой стипендии "Лучший по предмету" предоставляются ведомости годовых, итоговых отметок по учебному предмету.".

ж) в пункте 1 части 4 слова "и программ" исключить;

8) в части 1 статьи 6 после слова "молодежи," дополнить словами "спортивных команд".

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**

**от 04.05.2023 г.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.04.2023 № 1181-па

**Об изъятии земельного участка, расположенного  
под многоквартирным домом № 71а по ул. Западная  
г. Южно-Сахалинска, признанным аварийным  
и подлежащим сносу, и помещений в многоквартирном доме  
для муниципальных нужд**

В соответствии со ст. 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 56.3, 56.6, 56.7, 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением городского Собрания городского округа "Город Южно-Сахалинск" от 12.04.2010 № 120/9вн-10-4 "Об обеспечении жилищных прав граждан - собственников жилых помещений и граждан - нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма при переселении и освобождении жилых помещений при сносе ветхого и аварийного жилищного фонда в городе Южно-Сахалинске", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.11.2019 № 3603-па "Об утверждении Порядка организации работ по изъятию земельных участков и иных объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 22.11.2022 № 2940-па "О признании многоквартирного дома № 71а по ул. Западная г. Южно-Сахалинска аварийным и подлежащим сносу" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 65:01:0105001:1245 под многоквартирным домом и жилые помещения в многоквартирном доме с кадастровыми номерами: 65:01:0105001:559; 65:01:0105001:958.

Адрес земельного участка: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинска, ул. Западная, земельный участок 71а.

2. Доля собственников помещений в праве общей собственности на земельный участок пропорциональна размеру общей площади занимаемого ими жилого помещения.

3. Сроки, размер возмещения и другие условия, на которых осуществляется изъятие земельного участка и объекта недвижимого имущества, определяются соглашением об изъятии земельного участка для муниципальных нужд.

4. Решение об изъятии действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска:

- в течение десяти дней со дня принятия решения об изъятии направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости в соответствии с пп. 3 п. 10 ст. 56.6 Земельного кодекса РФ;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области.

6. Администрации города Южно-Сахалинска в лице муниципального казенного учреждения "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска":

- выступить заказчиком работ по оценке изымаемого земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме;

- осуществить переговоры с правообладателями изымаемого земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме относительно условий их изъятия;

- обеспечить подготовку проектов соглашений об изъятии земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме;

- направить проекты соглашений об изъятии правообладателям для подписания.

7. Администрации города Южно-Сахалинска по итогам переговоров заключить соглашения о размере и порядке выплаты возмещения за изымаемые земельные участки и расположенные на земельных участках объекты недвижимого имущества, возмещение произвести за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" либо предоставить земельный участок взамен изымаемого для государственных или муниципальных нужд в соответствии с действующим законодательством.

8. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города в течение десяти дней со дня принятия.

9. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

**Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 1139/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

**РЕШЕНИЕ****О признании утратившими силу отдельных решений  
представительного органа городского округа  
"Город Южно-Сахалинск", регулирующих порядок  
материально-технического и организационного обеспечения  
деятельности муниципального казенного учреждения  
"Управление капитального строительства"**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 804/35-21-6 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Признать утратившими силу:

1) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4 "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданных для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства";

2) пункт 15 решения городского Собрания города Южно-Сахалинска от 21.12.2011 № 498/32-11-4 "О внесении изменений в отдельные решения городского Собрания города Южно-Сахалинска в связи с принятием Федерального закона от 11.07.2011 № 200-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "Об информации, информационных технологиях и о защите информации";

3) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.03.2012 № 549/35-12-4 "О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4 "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданных для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства";

4) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 04.07.2012 № 618/38-

12-4 "О внесении изменения в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

5) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 20.12.2012 № 728/43-12-4 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданных для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

6) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.04.2013 № 795/47-13-4 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

7) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 16.10.2013 № 921/54-13-4 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

8) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 11.06.2014 № 1081/64вн-14-4 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

9) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.01.2015 № 73/6-15-5 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

10) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.05.2017 № 797/41-17-5 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

11) пункт 1 части 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 06.12.2017 № 993/52вн-17-5 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства";

12) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.07.2018 № 1204/62-18-5 "О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4 "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск", созданного для исполнения функций заказчика, в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта и проектирования объектов капитального строительства";

13) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2020 № 298/15-20-6 "О внесении изменения в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление капитального строительства", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

14) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 31.03.2021 № 551/24-21-6 "О внесении изменения в пункт 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2020 № 298/15-20-6 "О внесении изменения в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление капитального строительства, утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4";

15) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.07.2021 № 674/29-21-6 "О внесении изменений в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление капитального строительства", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 418/28-11-4".

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**  
от 04.05.2023 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.05.2023 № 1283-па

**Об утверждении проекта межевания территории,  
предусматривающего размещение линейного объекта  
"Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя"**

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 18, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с учетом протокола публичных слушаний от 06.05.2022, заключения о результатах публичных слушаний от 11.05.2022 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя", в составе:

1.1. Проект межевания территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение № 2).

2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение семи дней со дня утверждения документации.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

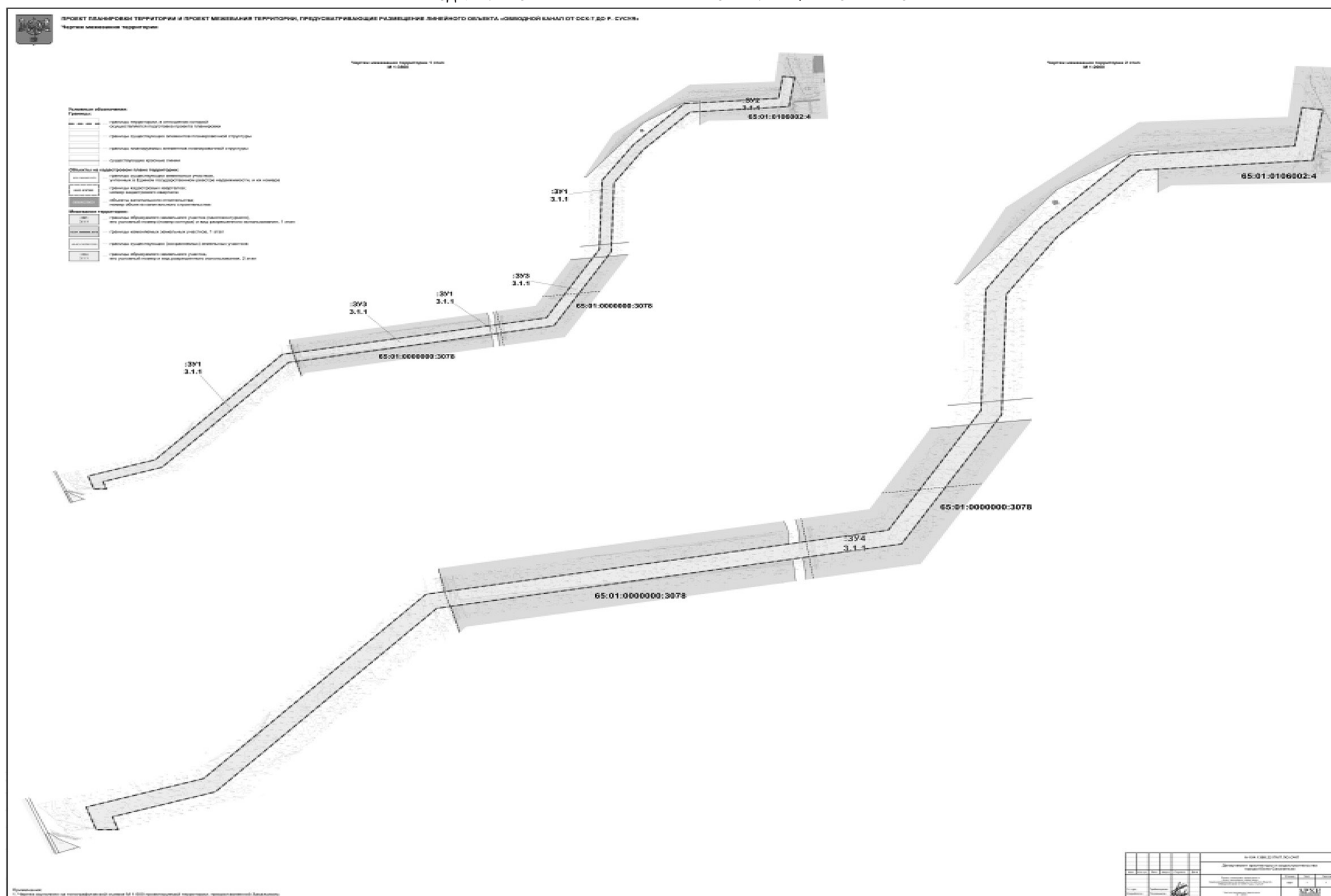
**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**

Приложение № 1

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.05.2023 № 1283-па

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ОБВОДНОЙ КАНАЛ ОТ ОСК-7 ДО Р. СУСУЯ"

РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ



Приложение № 2

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.05.2023 № 1283-па

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,  
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА  
"ОБВОДНОЙ КАНАЛ ОТ ОСК-7 ДО Р. СУСУЯ"

РАЗДЕЛ 2. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

СОСТАВ ПРОЕКТА.

| №  | Наименование  | Шифр         | Масштаб |
|----|---|--------------|---------|
|    | Проект планировки территории  |              |         |
|    | Основная часть проекта <sup>1</sup>   |              |         |
| 1  | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть   |              |         |
| 2  | Чертеж красных линий.<br>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов  | ППТ.ЛО.ОЧП   | 1:2000  |
| 3  | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов  | Том I        |         |
|    | Материалы по обоснованию проекта <sup>2,3,4</sup>   |              |         |
| 4  | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть   |              |         |
| 5  | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)   | ППТ.ЛО.МОП-1 | 1:25000 |
| 6  | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  | ППТ.ЛО.МОП-2 | 1:2000  |
| 7  | Схема границ зон с особыми условиями использования территории.<br>Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.).<br>Схема конструктивных и планировочных решений | ППТ.ЛО.МОП-3 | 1:2000  |
| 8  | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка   | Том II       |         |
|    | Проект межевания территории   |              |         |
|    | Основная часть проекта  |              |         |
| 9  | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть  |              |         |
| 10 | Чертеж межевания территории   | ПМТ.ЛО.ОЧП   |         |
| 11 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть  | Том III      | 1:2000  |
|    | Материалы по обоснованию проекта  |              |         |
| 12 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка  | Том IV       |         |
| 13 | Чертеж по обоснованию межевания территории  | ПМТ.ЛО.МОП   | 1:2000  |

Примечания:

1. Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, не представлен в связи с отсутствием данных зон. Проектом планировки не предлагается перенос (переустройство) линейного объекта.

2. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не представлена в связи с тем, что Проект планировки не предусматривает размещение

автомобильных дорог и железнодорожного транспорта.

3. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории не представлена согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 740/пр.

4. Схема границ территорий объектов культурного наследия не представлена в связи с тем, что в границах Проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия.

Запись главного архитектора.

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, технических регламентов и санитарно-эпидемиологических норм.

Проект межевания соответствует требованиям гл. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

СОДЕРЖАНИЕ.

ВВЕДЕНИЕ.

1. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ.

2. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД.

3. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СОТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

4. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ПОДГОТОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ЦЕЛЯХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ И (ИЛИ) ИЗМЕНЯЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ).

5. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.

ВВЕДЕНИЕ.

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя", включает в себя Проект планировки территории и Проект межевания территории.

Документация разработана ООО "Архивариус" по заказу Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (муниципальный контракт от 15.08.2022 № 30/Д/08-22) в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ территорий общего пользования;
- установления (определения) границ зон планируемого размещения линейного объекта и установления параметров его планируемого развития;
- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- определения границ образуемых земельных участков для размещения линейных объектов;

Продолжение приложения № 2 на стр. 14.





## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2023 № 1212-па

### Об установлении публичного сервитута на земельные участки в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, руководствуясь ст. 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск”, на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью “Инфраструктурные решения - 3” об установлении публичного сервитута в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, постановления администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2022 № 753-па “Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Украинская и пер. Энергетиков”, постановления администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2023 № 884-па “О внесении изменений в проект межевания территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Украинская и пер. Энергетиков, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2022 № 753-па”, концессионного соглашения № 013-1110 от 14.12.2021 по созданию и использованию (эксплуатации) объектов по передаче и распределению электрической энергии на площадке “Уюн” муниципального образования “Городской округ “Город Южно-Сахалинск” администрации города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью “Инфраструктурные решения - 3” (ОГРН 1216500002311, ИНН 6501314249) в целях строительства объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения, на земельные участки:

- 1.1. 65:01:0000000:1357, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, севернее водозабора на р. Уюновка;
- 1.2. 65:01:0000000:3080, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.3. 65:01:0000000:3081, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.4. 65:01:0000000:3084, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.5. 65:01:0000000:3097, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.6. 65:01:0000000:3098, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.7. 65:01:0313001:201, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.8. 65:01:0313001:202, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.9. 65:01:0313001:205, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.10. 65:01:0313001:220, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;
- 1.11. 65:01:0314001:2, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, КЭЧ района № 7;
- 1.12. 65:01:0314001:144, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.13. 65:01:0314001:145, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.14. 65:01:0314001:146, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.15. 65:01:0314001:147, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.16. 65:01:0314001:148, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.17. 65:01:0314001:150, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.18. 65:01:0314001:151, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.19. 65:01:0314001:155, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.20. 65:01:0314001:156, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.21. 65:01:0314001:159, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.22. 65:01:0314001:160, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.23. 65:01:0314001:161, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 1.24. 65:01:0314001:164, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 11 мес.

5. Установить следующий график проведения работ при строительстве объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:0000000:3080, 65:01:0313001:205: проведение земляных и общестроительных работ - с 15.05.2023 по 15.05.2025; выполнение благоустройства территории - с 15.05.2024 по 01.09.2025.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 “О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон”.

7. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска:

- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;
- направить владельцу публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременении прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

- 8. Обществу с ограниченной ответственностью “Инфраструктурные решения - 3”:
  - в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации провести мероприятия по определению рыночной стоимости земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ “Об оценочной деятельности в Российской Федерации” для определения размера платы за установленные ограничения;
  - заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;
  - привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска (за исключением приложения к нему) опубликовать в газете “Южно-Сахалинск сегодня” и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).  
**Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.**

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1149/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

### РЕШЕНИЕ

### О внесении изменений в статью 3 Положения о Департаменте дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2020 № 446/21-20-6

В соответствии со статьями 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, статьями 9, 26 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск”:

1. Внести в статью 3 Положения о Департаменте дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2020 № 446/21-20-6, следующие изменения:

1) в части 1:

а) пункт 5 изложить в следующей редакции:

“5) выполнение функций муниципального заказчика в части осуществления деятельности по ремонту и содержанию автомобильных дорог местного значения осуществляет уполномоченная, в соответствии с предусмотренными Уставом муниципального казенного учреждения видами основной деятельности, организация - муниципальное казенное учреждение “Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска”;”;

б) пункт 20 изложить в следующей редакции:

“20) выполнение функций муниципального заказчика по устройству, содержанию и ремонту объектов городских сетей ливневых и дренажных систем водоотведения на территории городского округа осуществляет уполномоченная, в соответствии с предусмотренными Уставом муниципального казенного учреждения видами основной деятельности, организация - муниципальное казенное учреждение “Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска”;”;

2) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

“1) выполнение функций муниципального заказчика по содержанию объектов благоустройства, находящихся в собственности городского округа, за исключением объектов, благоустройство которых осуществляет Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент городского хозяйства), осуществляет уполномоченная, в соответствии с предусмотренными Уставом муниципального казенного учреждения видами основной деятельности, организация - муниципальное казенное учреждение “Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска”;”.

2. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.06.2023 разработать и внести в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменений в Положение о текущем содержании объектов внутриквартального благоустройства городского округа “Город Южно-Сахалинск”, утвержденное решением городского Совета города Южно-Сахалинска от 22.10.2008 № 1272/55-08-3, в части разграничения видов работ по текущему содержанию объектов внутриквартального благоустройства между Департаментом дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска и муниципальным казенным учреждением “Управление мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска”.

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете “Южно-Сахалинск сегодня”.  
**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН  
от 04.05.2023 г.**

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2023 № 1284-па

### Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта “Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя”

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, ст. 18, 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск”, с учетом протокола публичных слушаний от 06.05.2022, заключения о результатах публичных слушаний от 11.05.2022 администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта “Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя”, в составе:

1.1. Проект планировки территории. Графическая часть (приложение № 1).

1.2. Положение о размещении линейных объектов (приложение № 2).

2. Постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете “Южно-Сахалинск сегодня” и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение семи дней со дня утверждения документации.

3. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**





Начало на стр. 16.

Приложение № 2

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.05.2023 № 1284-па

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ  
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА "ОБВОДНОЙ КАНАЛ ОТ ОСК-7 ДО Р. СУСУЯ"****РАЗДЕЛ 2****ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

СОСТАВ ПРОЕКТА.

| №  | Наименование  | Шифр         | Масштаб |
|----|---|--------------|---------|
|    | Проект планировки территории  |              |         |
|    | Основная часть проекта <sup>1</sup>   |              |         |
| 1  | Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть   |              |         |
| 2  | Чертеж красных линий.<br>Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов  | ППТ.ЛО.ОЧП   | 1:2000  |
| 3  | Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов  | Том I        |         |
|    | Материалы по обоснованию проекта <sup>2,3,4</sup>   |              |         |
| 4  | Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть   |              |         |
| 5  | Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)   | ППТ.ЛО.МОП-1 | 1:25000 |
| 6  | Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории  | ППТ.ЛО.МОП-2 | 1:2000  |
| 7  | Схема границ зон с особыми условиями использования территории.<br>Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.).<br>Схема конструктивных и планировочных решений | ППТ.ЛО.МОП-3 | 1:2000  |
| 8  | Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка   | Том II       |         |
|    | Проект межевания территории   |              |         |
|    | Основная часть проекта  |              |         |
| 9  | Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть  |              |         |
| 10 | Чертеж межевания территории   | ПМТ.ЛО.ОЧП   |         |
| 11 | Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть  | Том III      | 1:2000  |
|    | Материалы по обоснованию проекта  |              |         |
| 12 | Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка  | Том IV       |         |
| 13 | Чертеж по обоснованию межевания территории  | ПМТ.ЛО.МОП   | 1:2000  |

Примечания:

1. Чертеж границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащего переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта, не представлен в связи с отсутствием данных зон. Проектом планировки не предлагается перенос (переустройство) линейного объекта.

2. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта не представлена в связи с тем, что Проект планировки не предусматривает размещение автомобильных дорог и железнодорожного транспорта.

3. Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки территории и инженерной защиты территории не представлена согласно приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года № 740/пр.

4. Схема границ территорий объектов культурного наследия не представлена в связи с тем, что в границах Проекта планировки отсутствуют объекты культурного наследия. Запись главного архитектора.

Настоящий проект разработан с соблюдением действующего законодательства в области архитектурной деятельности и градостроительства, технических регламентов и санитарно-эпидемиологических норм.

Проект планировки соответствует требованиям гл. 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

СОДЕРЖАНИЕ.

ВВЕДЕНИЕ.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

ВВЕДЕНИЕ.

Проект планировки территории и проект межевания территории, предусматривающие размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя", включает в себя Проект планировки территории и Проект межевания территории.

Документация разработана ООО "Архивариус" по заказу Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (муниципальный контракт от 15.08.2022 № 30/Д/08-22) в целях:

- выделения элементов планировочной структуры;
- установления границ территорий общего пользования;
- установления (определения) границ зон планируемого размещения линейного

объекта и установления параметров его планируемого развития;

- определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
- определения границ образуемых земельных участков для размещения линейных объектов;

- определения границ зон с особыми условиями использования территорий, подлежащих установлению в связи с размещением линейного объекта.

В настоящем разделе представлен проект планировки территории. Данный раздел является Положением о размещении линейных объектов.

Документация по планировке территории подготовлена на основании следующих распорядительных документов:

1) задание на выполнение работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя" (приложение № 1 к МК от 15.08.2022 № 30/Д/08-22);

2) постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.03.2022 № 637-па "О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 23.04.2021 № 1159-па "О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя".

Территория подготовки Проекта планировки расположена в западной части г. Южно-Сахалинска, в юго-западном районе. Настоящим Проектом планировки предлагается размещение линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя".

Проект планировки разрабатывается в отношении:

- линейного объекта "Обводной канал от ОСК-7 до р. Сусуя";
- территорий, прилегающих к проектируемому линейному объекту, на которых устанавливается режим ограничения использования в связи с организацией зоны с особыми условиями использования территории.

Проектом планировки предусмотрены следующие мероприятия по строительству линейных объектов:

1. Проектирование обводного канала от ОСК-7 до р. Сусуя.
2. Определение и установление границ зон планируемого размещения линейного объекта.

3. Установление границ земельного участка.

Протяженность линейного объекта составляет 3,08 км. Согласно п. 2 Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утв. постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 № 564, уточненная площадь в границах проектирования составляет 10,98 га.

Документация по планировке территории выполнена в системе координат МСК-65.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Наименование объекта: обводной канал.

Основные характеристики:

- тип объекта: система водоотведения;
- состав сети водоотведения: самотечный трубопровод доочищенных сточных вод, водосбросное гидротехническое сооружение;
- статус: объект местного значения;
- вид работ: новое строительство;
- точки подключения: в начале канала - сооружения доочистки (станция обеззараживания) реконструируемых ОСК-7, конец коллектора - в водный объект: р. Сусуя (минауа биопруды);
- протяженность, общая линейная длина (в плане) составит 3,08 км;
- этапы реализации: расчетные сроки реализации настоящего Проекта планировки: 2032 год; очередность строительства предполагается осуществлять в 1 этап;
- сведения о категории земель, на которых будет располагаться линейный объект: земли населенных пунктов;
- кадастровые кварталы, в которых находится проектируемый линейный объект: 65:01:0106002, 65:01:0107003, 65:01:0107002, 65:01:0107001;

- идентификация проектируемых линейных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 19.09.1998 № 1115 "О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне": является не категоризованным по гражданской обороне.

Назначение:

- для водоотведения доочищенных сточных вод от сооружения доочистки (станция обеззараживания) реконструируемых ОСК-7 до водного объекта - р. Сусуя.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейных объектов - территория, на которой устанавливаются границы зон планируемого размещения трубопровода, расположенного в Сахалинской области, в западной части г. Южно-Сахалинска, в юго-западном районе.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

Таблица 1

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта - самотечного трубопровода доочищенных сточных вод

| Площадь - 109758 кв. м |           |            |
|------------------------|-----------|------------|
| №                      | X         | Y          |
| 1                      | 682272.87 | 1297992.21 |
| 2                      | 682339.89 | 1298196    |
| 3                      | 682772.75 | 1298581.44 |
| 4                      | 682923.04 | 1299382.79 |
| 5                      | 683204.42 | 1299543.45 |
| 6                      | 683488.27 | 1299551.7  |
| 7                      | 683636.05 | 1299648.09 |
| 8                      | 683803.23 | 1299801.32 |
| 9                      | 683825.19 | 1300087.08 |
| 10                     | 683915.3  | 1300099.93 |
| 11                     | 683910.23 | 1300135.57 |
| 12                     | 683791.5  | 1300118.65 |
| 13                     | 683768.43 | 1299818.25 |
| 14                     | 683613.91 | 1299676.63 |
| 15                     | 683477.09 | 1299587.39 |
| 16                     | 683194.39 | 1299579.17 |
| 17                     | 682890.72 | 1299405.8  |
| 18                     | 682739.63 | 1298600.15 |
| 19                     | 682308.73 | 1298216.45 |
| 20                     | 682249.94 | 1298037.67 |
| 21                     | 682219.86 | 1298047.58 |
| 22                     | 682219.52 | 1298009.78 |
| 1                      | 682272.87 | 1297992.21 |

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству), отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов: не установлены.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объек-

тов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны: не установлен.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов: не установлены;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов: не установлены;

- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения: не установлены.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Существующие объекты капитального строительства отсутствуют. Проектируемые линейные объекты не оказывают негативного влияния на объекты, существующие и строящиеся на момент подготовки настоящего Проекта планировки.

В настоящем Проекте планировки учтены нормативные требования по размещению проектируемых линейных объектов по отношению к инженерным коммуникациям, зданиям и сооружениям, автомобильным дорогам и т. д., проходящим в непосредственной близости или пересекаемым объектами строительства.

Проектная/рабочая документация по иным перспективным объектам капитального строительства и различного рода сооружениям по территории проектирования не разрабатывалась.

Сейсмичность на территории г. Южно-Сахалинска согласно приложению № 1 к СП 14.13330.2018 по карте ОСР-2015 А (10%), ОСР-2015 В (5%), ОСР-2015 С (1%) составляет 8, 8, 9 баллов шкалы MSK-64. В соответствии с этим районированием населенный пункт подвержен сейсмической опасности интенсивностью 8 баллов один раз в 500 лет, 8 баллов один раз в 1000 лет, 9 баллов один раз в 5000 лет.

Антисейсмические мероприятия.

Проектируя вертикальную планировку дорог, улиц, площадок различного назначения, участков под здания и сооружения, очень важно избегать их размещения в полувыемке-полунасыпи, используя в основном выемку грунта. Необходимо придавать особое внимание устойчивости естественных и искусственных откосов, делая их более пологими (уменьшать крутизну). При размещении застраиваемой территории вдоль склонов следует предусматривать мероприятия по защите от возможных оползней, обвалов и осыпей, которые могут быть вызваны даже маленькими толчками землетрясения. В случае использования подпорных стеноч необходимо обращать особое внимание на их устойчивость на опрокидывание. Подземные инженерные сети, включая водосточные и дренажные системы, выполняются с гибкими соединительными участками во избежание их разрывов при вертикальном и горизонтальном смещениях во время колебательных движений грунта.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В связи с отсутствием на проектируемой территории охранных зон и территорий памятников и ансамблей, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также границ территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия, необходимость в разработке мероприятий по сохранению объектов культурного наследия отсутствует.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Технические решения, описанные в настоящем Проекте планировки, соответствуют требованиям промышленной безопасности опасных производственных объектов в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении требований нормативных документов.

Предусмотрены мероприятия по охране окружающей среды:

- создание единой системы зеленых насаждений;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейных объектов;

- рекультивация нарушенных земель после завершения строительства, включая восстановление нарушенных покрытий и газонов;

- организация рациональной улично-дорожной сети, развитие различных видов транспорта, обеспечивающих оптимальное решение вопросов транспортного сообщения с учетом технической возможности реализации;
- обеспечение инженерного оборудования застройки.

Для нормализации состояния окружающей среды мероприятия необходимо выполнять на территории всего населенного пункта.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Для предотвращения возникновения пожаров, связанных с размещением линейных объектов, предусмотрены следующие мероприятия:

- обязательное соблюдение границ территории, отведенной под строительство линейных объектов;

- соблюдение безопасных расстояний от объекта до соседних зданий и сооружений;

- создание условий, необходимых для успешной работы пожарных подразделений при тушении пожара, а именно дороги и подъезды к источникам противопожарного водоснабжения должны быть всегда свободными, обеспечивать круглогодичный проезд для пожарной техники;

- сети противопожарного водопровода должны находиться в исправном состоянии и обеспечивать требуемый по нормам расход воды на нужды пожаротушения.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне:

- мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного характера (ветер, дождь, снег, град, метель при ветре, гололед, сложные отложения, туман, мороз, жара, резкое изменение температуры воздуха, гроза, гололедица);

- мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера (аварии на транспортных коммуникациях, аварии на наружных и внутренних сетях электроснабжения, водоснабжения, канализации и водостока, террористические акты);

- мероприятия по гражданской обороне (для зон возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности).

Для обеспечения безопасности мероприятия необходимо выполнять на территории всего населенного пункта.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2023 № 1213-па

### Об установлении публичного сервитута на земельные участки в целях строительства объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью "Инфраструктурные решения - 2" об установлении публичного сервитута в целях строительства объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей, постановления администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2022 № 753-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Украинская и пер. Энергетиков", постановления администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2023 № 884-па "О внесении изменений в проект межевания территории, расположенной северо-восточнее пересечения ул. Украинская и пер. Энергетиков, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2022 № 753-па", концессионного соглашения № 013-1422 от 13.12.2022 в отношении создания объектов теплоснабжения, горячего водоснабжения на площадке "Уюн" муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах общества с ограниченной ответственностью "Инфраструктурные решения - 2" (ОГРН 1216500002322, ИНН 6501314256) в целях строительства объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей на земельных участках:

1.1. 65:01:0000000:1357, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее водозабора на р. Уюновка;

1.2. 65:01:0000000:3085, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.3. 65:01:0000000:3097, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.4. 65:01:0000000:3098, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.5. 65:01:0314001:144, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.6. 65:01:0314001:145, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.7. 65:01:0314001:148, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.8. 65:01:0314001:149, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.9. 65:01:0314001:150, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.10. 65:01:0314001:151, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.11. 65:01:0314001:155, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.12. 65:01:0314001:157, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.13. 65:01:0314001:158, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.14. 65:01:0314001:161, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.15. 65:01:0314001:162, местоположение: 693000, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.16. 65:01:0314001:164, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.17. 65:01:0314001:165, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.18. 65:01:0314001:166, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;

1.19. 65:01:0314001:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, КЭЧ района № 7.

2. Утвердить границы публичного сервитута (приложение).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 11 мес.

5. Установить следующий график проведения работ при строительстве объектов тепловых сетей и их неотъемлемых технологических частей в границах земельного участка с кадастровым номером 65:01:0000000:3085: проведение земляных и общестроительных работ - с 15.05.2023 по 15.05.2025; выполнение благоустройства территории - с 15.05.2024 по 01.09.2025.

6. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 "О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей".

7. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска:

- направить копию постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

- направить владельцу публичного сервитута копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Обществу с ограниченной ответственностью "Инфраструктурные решения - 2":

- в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации провести мероприятия по определению рыночной стоимости земельного участка в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" для определения размера платы за установленные ограничения;

- заключить с правообладателями земельных участков соглашения об осуществлении публичного сервитута;

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса РФ.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска (за исключением приложения к нему) опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города "Южно-Сахалинск" в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

**Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.**

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1131/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

РЕШЕНИЕ

**О Порядке финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

В соответствии со статьями 210, 681 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 65 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Утвердить Порядок финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск" (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.01.2009 № 1390/59-09-3 "Об утверждении Порядка финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.03.2009 № 1429/61-09-3 "О внесении изменений в решение городского Собрания от 28.01.2009 № 1390/59-09-3 "Об утверждении Порядка финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 02.06.2010 № 154/11-10-4 "О внесении изменения в Порядок финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания от 28.01.2009 № 1390/59-09-3";

4) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2014 № 62/5-14-5 "О внесении изменений в Порядок финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.01.2009 № 1390/59-09-3";

5) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.03.2016 № 395/23-16-5 "О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.01.2009 № 1390/59-09-3 "Об утверждении Порядка финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

6) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.11.2019 № 52/3-19-6 "О протесте заместителя прокурора города Южно-Сахалинска от 26.08.2019 № 7-28-2019 и о внесении изменений в Порядок финансирования работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.01.2009 № 1390/59-09-3".

3. Финансирование расходов, связанных с принятием настоящего решения, в 2023 году осуществлять в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до главного распорядителя бюджетных средств - Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска - в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 07.12.2022 № 1069/51вн-22-6 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов".

4. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.06.2023 разработать и утвердить Положение о Комиссии по оценке технического состояния объектов муниципального жилищного фонда.

5. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.06.2023 разработать и внести на рассмотрение в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения о внесении изменений в часть 6 статьи 3 Положения о Департаменте городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 21.06.2017 № 820/43-17-5, в части определения функций в области организации проведения капитального ремонта объектов жилищного фонда.

6. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**  
от 04.05.2023 г.

Приложение к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2023 № 1131/56-23-6

**Порядок финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

Статья 1. Общие положения.

1. Порядок финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 676, 681 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 65 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и определяет порядок финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. В настоящем Порядке применяются следующие основные понятия и определения:

1) муниципальный жилищный фонд - совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности городскому округу "Город Южно-Сахалинск";

2) объект муниципального жилищного фонда - жилой дом, часть жилого дома, квартиры, часть квартиры, комната, принадлежащие на праве собственности городскому округу "Город Южно-Сахалинск";

3) титульный список объектов муниципального жилищного фонда, подлежащих капитальному ремонту (далее - Титульный список), - поадресный перечень объектов муниципального жилищного фонда, формируемый Департаментом городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) и утверждаемый курирующим вице-мэром, в отношении которых в текущем финансовом году запланированы работы по капитальному ремонту, в том числе обследование технического состояния и разработка проектной документации в случаях, предусмотренных частью 5 настоящей статьи;

4) перечень объектов капитального ремонта муниципального жилищного фонда - поадресный список объектов муниципального жилищного фонда, требующих выполнения работ по капитальному ремонту, с указанием стоимости работ, формируемый Департаментом на основании актов обследования о необходимости проведения капитального ремонта;

5) акт обследования о необходимости проведения капитального ремонта - документ, содержащий результаты визуального осмотра объекта муниципального жилищного фонда, перечень дефектов оснований, строительных конструкций, сетей и систем инженерно-технического обеспечения, покрытий пола, стен и иных элементов отделки с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, состав ремонтных работ, утверждаемый в соответствии с требованиями Градостроительного

кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ);

6) акт обследования об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда - документ, содержащий результаты визуального осмотра объекта муниципального жилищного фонда, состояния строительных конструкций, сетей и систем инженерно-технического обеспечения, покрытий пола, стен и иных элементов отделки, состав ремонтных работ, подтверждающий отсутствие необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда.

Иные понятия и определения, используемые в настоящем Порядке, применяются в том значении, в котором они используются в законодательстве Российской Федерации.

3. Действие настоящего Порядка распространяется на объекты муниципального жилищного фонда, за исключением жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания.

4. Заказчиком работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда выступает Департамент.

5. В случае если при проведении капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда затрагиваются конструктивные характеристики надежности и безопасности такого объекта, Департамент организует привлечение специализированной организации для обследования технического состояния объекта муниципального жилищного фонда и разработку проектной документации на выполнение работ по капитальному ремонту объекта муниципального жилищного фонда.

Проектная документация не разрабатывается в случаях, предусмотренных ГрК РФ.

В случаях, установленных Порядком организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, в состав затрат по капитальному ремонту объекта муниципального жилищного фонда включается проверка достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда.

6. В состав работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда включаются дополнительные работы, подлежащие выполнению при проведении капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Перечень дополнительных работ, подлежащих выполнению при проведении капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", определен в приложении к Порядку.

Статья 2. Порядок организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда.

1. Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска" (далее - МКУ УЖП) организует работу по определению необходимости осуществления капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда.

Основанием для обследования объекта муниципального жилищного фонда в части необходимости осуществления его капитального ремонта является заявление нанимателя жилого помещения муниципального жилищного фонда или заключение межведомственной комиссии по оценке жилищного фонда при администрации города Южно-Сахалинска о выявлении оснований для признания объекта муниципального жилищного фонда подлежащим капитальному ремонту.

2. Для обследования объекта муниципального жилищного фонда с целью решения вопроса о необходимости осуществления капитального ремонта, определения необходимости выполнения специализированной организацией обследования технического состояния объекта и (или) разработки проектной документации, определения его соответствия санитарным и техническим правилам и нормам, определения перечня работ по капитальному ремонту создается Комиссия по оценке технического состояния объектов муниципального жилищного фонда (далее - Комиссия).

Положение о Комиссии и ее состав утверждаются постановлением администрации города Южно-Сахалинска. В состав Комиссии в обязательном порядке входят представители Департамента, отдела муниципального жилищного контроля администрации города Южно-Сахалинска, МКУ УЖП.

К работе Комиссии привлекаются депутаты Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Комиссия осуществляет свою работу на основании обращения МКУ УЖП.

МКУ УЖП обращается в Комиссию не позднее 5 рабочих дней со дня получения заявления от нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда или заключения межведомственной комиссии по оценке жилищного фонда при администрации города Южно-Сахалинска.

Комиссия не позднее 15 рабочих дней с даты поступления обращения от МКУ УЖП проводит визуальный осмотр объекта муниципального жилищного фонда, определяет дефекты строительных конструкций, сетей и систем инженерно-технического обеспечения, а также состояние покрытий пола, стен и иных элементов отделки, состав и объем ремонтных работ, фиксирует результаты осмотра, принимает решение о необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда либо об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда.

Решение Комиссии оформляется актом обследования о необходимости проведения капитального ремонта либо актом обследования об отсутствии необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда, который направляется в МКУ УЖП.

О решении Комиссии МКУ УЖП письменно информирует нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда по вопросу капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда не позднее 30 дней с даты поступления заявления или заключения межведомственной комиссии по оценке жилищного фонда при администрации города Южно-Сахалинска.

4. МКУ УЖП в течение 3 рабочих дней с даты получения акта обследования о необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда направляет его в Департамент для утверждения в соответствии с требованиями ГрК РФ.

5. Департамент в течение 20 рабочих дней с даты поступления акта обследования о необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда обеспечивает определение сметной стоимости капитального ремонта.

6. Акт обследования о необходимости проведения капитального ремонта объекта муниципального жилищного фонда с приложением сметы на капитальный ремонт является основанием включения Департаментом указанного объекта в перечень объектов капитального ремонта муниципального жилищного фонда.

7. Титульный список формируется Департаментом и утверждается курирующим вице-мэром ежегодно не позднее 1 марта текущего года на основании перечня объектов капитального ремонта муниципального жилищного фонда в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на соответствующий финансовый год, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных и доведенных в установленном порядке до Департамента на капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда.

8. В Титульный список могут быть внесены изменения и (или) дополнения. Основаниями для внесения изменений в Титульный список являются: изменение объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на проведение капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда в текущем финансовом году, изменение стоимости работ по результатам закупок на выполнение работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда, изменение стоимости работ по результатам выполненных работ.

Включение в Титульный список дополнительных объектов муниципального жилищного фонда осуществляется из перечня объектов капитального ремонта муниципального жилищного фонда. Внесение изменений в Титульный список влечет корректировку перечня объектов капитального ремонта муниципального жилищного фонда.

9. Осуществление закупок работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда, включенных в Титульный список, проводится в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Статья 3. Финансирование расходов, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда.

1. Финансовым обеспечением расходов, связанных с выполнением работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда, являются средства бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Главным распорядителем средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", предусмотренных на выполнение работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда, является Департамент.

3. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели определяется ежегодно в период составления проекта бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на очередной финансовый год и плановый период в срок, установленный постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

Объем финансовых средств на указанные цели на очередной финансовый год определяется на основании перечня объектов муниципального жилищного фонда, сформированного Департаментом, по состоянию на 15 июля при подготовке проекта бюджетной сметы расходов Департамента на очередной финансовый год и плановый период.

Потребность в бюджетных средствах на указанные цели на плановый период определяется в объеме финансовых средств, заявляемых на очередной финансовый год.

*Приложение к Порядку финансирования и организации работ по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск"*

**Перечень дополнительных работ, подлежащих выполнению при проведении капитального ремонта объектов муниципального жилищного фонда городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

| № п/п | Конструктивный элемент              | Работы, выполняемые при капитальном ремонте объекта муниципального жилищного фонда | Дополнительные работы, выполняемые при проведении капитального ремонта                        |
|-------|-------------------------------------|--|---|
| 1     | Окна                                | Полная смена деревянных оконных блоков   | Ремонт штукатурного слоя откосов, окраска откосов, замена подоконной доски, оклейка обоев     |
| 2     | Двери                               | Полная смена дверных блоков (включая наличники)                                    | Восстановление штукатурного слоя дверного проема, оклейка обоев                               |
| 3     | Полы                                | Замена деревянного настила, ремонт бетонных полов                                  | Устройство плинтусов, замена покрытия пола (при невозможности использовать прежнее покрытие)* |
| 4     | Внутриквартирные электрические сети | Полная замена электрических сетей при полном физическом износе                     | Окраска стен и потолков, оклейка обоев, заделка штроб, восстановление штукатурного слоя       |

\* Отражается в акте обследования.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 1137/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в Положение о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5**

В соответствии с частью 5 статьи 69 Градостроительного кодекса Российской Федерации, со статьями 35, 41 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 26, 41 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в Положение о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5, следующие изменения:

1) часть 5 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:

"Департамент наделяется муниципальным имуществом на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных действующим законодательством.";

2) в статье 3:

а) часть 43 изложить в следующей редакции:

"43. В случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляет подготовку проектов постановлений администрации города Южно-Сахалинска о принятии решений о комплексном развитии территории; подготовку проектов постановлений администрации города Южно-Сахалинска о принятии решений о проведении торгов в целях заключения договоров о комплексном развитии территории; определяет начальную цену торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории в соответствии с Порядком определения начальной цены торгов на право заключения договора о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории в случае принятия решения о комплексном развитии территории нежилой застройки, незастроенной территории Правительством Сахалинской области или главой администрации муниципального образования Сахалинской области, утвержденным постановлением Правительства Сахалинской области; заключает договоры о комплексном развитии территории.";

б) дополнить частью 58 следующего содержания:

"58. Надлежащее содержание имущества, закрепленного за Департаментом.";

3) в пункте 1 части 2 статьи 5 слова "и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Департамент задач и функций" исключить;

4) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:

"1. Директор Департамента несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на Департамент задач и функций."

2. Финансирование расходов, возникших в связи с принятием настоящего решения, осуществлять в 2023 году в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных до главного распорядителя средств бюджета городского округа "Город Южно-Саха-

линск" - Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска - в соответствии с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 07.12.2022 № 1069/51вн-22-6 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов".

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**  
от 04.05.2023 г.

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**

№ 1150/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в статью 3 Порядка деятельности общественных кладбищ на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 342/20-15-5**

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в статью 3 Порядка деятельности общественных кладбищ на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 342/20-15-5, следующие изменения:

1) пункт 10 части 1 изложить в следующей редакции:

"10) военнослужащих, лиц, проходивших службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, и лиц, принимавших на добровольной основе участие в боевых действиях, и погибших в ходе специальной военной операции (далее - участник СВО).";

2) дополнить частями 7, 8 следующего содержания:

"7. На общественных кладбищах предусматривается участок для погребения участников СВО в соответствии со схемой размещения мест захоронения на территории общественного кладбища (далее - аллея участников СВО)."

На аллее участников СВО намогильные сооружения устанавливаются в едином стиле согласно параметрам, установленным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 341/20-15-5 "О Порядке организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Эскиз намогильного сооружения в едином стиле утверждает решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

8. При погребении на аллее участников СВО требуется согласие родственников (при наличии) на установку намогильного сооружения в едином стиле.

В случае отказа родственников на установку намогильного сооружения в едином стиле погребение осуществляется на аллее (квартале) почетных захоронений.

В случае отсутствия волеизъявления участников СВО, а также отсутствия их родственников погребение осуществляется на аллее участников СВО.

2. Финансирование расходов, связанных с принятием настоящего решения, в 2023 году осуществлять в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" главному распорядителю бюджетных средств - Департаменту дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска - по муниципальной программе "Озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2019 № 3620-па.

3. Администрации города Южно-Сахалинска в срок до 01.09.2023 внести на рассмотрение в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения, предусматривающий утверждение эскиза намогильного сооружения в едином стиле на аллее участников СВО.

4. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2022.

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**  
от 04.05.2023 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.05.2023 № 1373-па

**О внесении изменения в Устав муниципального автономного учреждения "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.10.2022 № 2477-па**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ "Об автономных учреждениях", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.10.2010 № 2038 "Об утверждении Порядка создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также утверждения их уставов и внесения в них изменений", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.11.2022 № 3003-па "Об утверждении положения "Об организации проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:

1. Внести в Устав муниципального автономного учреждения "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.10.2022 № 2477-па, изменение, изложив пункт 1.1 в новой редакции:

"1.1. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными и федеральными законами Российской Федерации, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Сахалинской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, Уставом городского округа "Город Южно-Сахалинск", решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, настоящим Уставом, Положением об организации проектного управления в администрации города, иными муниципальными правовыми актами городского округа."

2. Муниципальному автономному учреждению "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня" обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, государственную регистрацию изменения в Устав.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента кадровой политики аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Тусубекова Т.В.).

**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**

## О проведении отбора на предоставление субсидий садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам городского округа "Город Южно-Сахалинск" на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий данных товариществ

Департамент продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее - Уполномоченный орган) в соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.03.2023 № 705-па "Об утверждении порядка предоставления субсидий садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам городского округа "Город Южно-Сахалинск" на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий данных товариществ" (далее - Порядок) объявляет о проведении отбора для предоставления субсидии.

**1. Срок проведения отбора (дата начала подачи и окончания приема документов участников отбора):** с 09.00 03.07.2023 до 17.15 16.10.2023 (включительно).

**2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Уполномоченного органа.**

Прием документов на предоставление субсидии осуществляет Департамент продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска (отдел развития рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия), место нахождения (почтовый адрес): г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 20, 4-й этаж, кабинет № 405, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 09.00 до 17.15 (перерыв с 13.00 до 14.00). Справки по телефону 300-738 (доб. 4, 7). Адрес электронной почты: dpr@yuzhno-sakh.ru.

**3. Цели и результаты предоставления субсидии.**

Целью предоставления субсидии является поддержка ведения садоводства и огородничества в части возмещения части затрат на инженерное обеспечение территорий данных товариществ (электроснабжением, водоснабжением и водоотведением, транспортной доступностью, повышенным уровнем защищенности от чрезвычайных ситуаций).

Результатом предоставления субсидии является сохранение (увеличение) площади земельных участков, используемых для выращивания сельскохозяйственных культур.

Результаты предоставления субсидии и конкретные количественные значения с указанием точной даты их завершения устанавливаются Главным распорядителем в Соглашении индивидуально для каждого Получателя субсидии.

**4. Доменное имя и (или) указатель страниц официального сайта администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором обеспечивается проведение отбора:** <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/206> (официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска/подразделение "Департамент продовольственных ресурсов и потребительского рынка"/раздел "Новости и объявления").

**5. Требования к участникам отбора:**

Заявитель - участник отбора - садоводческое или огородническое некоммерческое товарищество, зарегистрированное в установленном порядке на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", обратившееся за предоставлением субсидии в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

Категорию получателей субсидии составляют заявители, соответствующие одновременно следующим критериям, условиям и требованиям на дату подачи заявки на участие в отборе:

- осуществляющие свою деятельность более 1 года с момента государственной регистрации;

- оплатившие работы, направленные на инженерное обеспечение территории, произведенные в период с 1 января года, предшествующего году предоставления субсидии, до 15 октября года предоставления субсидии;

- у Заявителя на дату подачи заявки на участие в отборе отсутствует неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у Заявителя отсутствует просроченная задолженность по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинск".

- Заявитель не является получателем средств из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов Сахалинской области, муниципальных правовых актов) на цели, установленные в пункте 1.3 настоящего Порядка;

- Заявитель не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства, деятельность Заявителя не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

- у Заявителя открыт расчетный счет в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях;

- Заявители не должны являться иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.

**6. Порядок подачи заявок участниками отбора и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок на участие в отборе, подаваемых участниками отбора.**

Для участия в отборе заявители не позднее срока окончания приема заявок на участие в отборе, указанного в объявлении о проведении отбора, представляют в Уполномоченный орган на бумажных носителях лично, по почте или через своего представителя следующие документы:

- заявку на участие в отборе по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, в которой Заявитель дает согласие на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации об участнике отбора, о подаваемой участником отбора заявке на участие в отборе, иной информации об участнике отбора, связанной с соответствующим отбором, а также согласие на обработку персональных данных;

- расчет размера субсидии садоводческим или огородническим некоммерческим товариществам на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территорий

данных товариществ по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

- информацию об общей площади товарищества с указанием общего количества граждан, обладающих правом участия в товариществе, по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку;

- копию утвержденной общим собранием товарищества приходно-расходной сметы, предусмотренной Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", на текущий год и (или) на предшествующий год, в случае подачи документов на возмещение части произведенных расходов за предшествующий год, с указанием произведенных расходов на инженерное обеспечение территорий;

- схему выполненных работ по инженерному обеспечению территорий, в которой в графическом и текстовом виде указаны вид и геометрические параметры выполненных в текущем и (или) предшествующем году работ (части работ);

- копии документов, подтверждающих фактические произведенные расходы товарищества по инженерному обеспечению территории (накладные, платежные поручения, кассовые документы, заверенные председателем товарищества или кредитной организацией).

Один Заявитель может подать не более одной заявки на участие в отборе. Копии документов должны быть заверены подписью председателя товарищества и скреплены печатью.

В случае выполнения строительства или ремонта дорог, включая мосты, дополнительно представляются документы согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

В случае обеспечения территорий электроснабжением дополнительно представляются документы согласно приложению № 5 к настоящему Порядку.

В случае обеспечения территорий водоснабжением и водоотведением дополнительно представляются документы согласно приложению № 6 к настоящему Порядку.

В случае приобретения противопожарного инвентаря, средств пожаротушения, средств звукового оповещения (сигнализации) людей на случай возникновения чрезвычайных ситуаций, контейнеров для сбора твердых бытовых отходов дополнительно представляется договор купли-продажи.

Заявитель вправе представить по собственной инициативе в Уполномоченный орган выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

**7. Порядок отзыва заявок участников отбора, порядок возврата заявок участников отбора, порядок внесения изменений в заявки участников отбора.**

Заявитель вправе отозвать документы на предоставление субсидии на любом этапе до момента принятия решения на заседании Комиссии.

Возврат документов осуществляется Уполномоченным органом на основании обращения Заявителя в письменной форме или в форме электронного документа в адрес руководителя Уполномоченного органа, оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации". Возврату подлежат документы, представленные Заявителем в Уполномоченный орган по собственной инициативе; датой отзыва документов является дата регистрации соответствующего обращения Заявителя в письменной форме или в форме электронного документа.

Внесение изменений в заявки, поданные участниками отбора в Уполномоченный орган, не допускается.

**8. Правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора.**

Документы, представленные Заявителем для участия в отборе, регистрируются в день их поступления в Уполномоченный орган в соответствии с установленными в Уполномоченном органе правилами делопроизводства в порядке очередности их поступления с указанием даты поступления и порядкового номера.

В течение 10 рабочих дней со дня поступления документов Заявителя для участия в отборе Уполномоченный орган осуществляет проверку представленных документов Заявителя на соответствие критериям, условиям и требованиям, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка. В случае их соответствия Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней направляет с сопроводительным письмом документы Заявителя, указанные в пунктах 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 настоящего Порядка, для проверки объема фактически выполненных работ в Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска.

Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска в течение 10 рабочих дней осуществляют проверку фактически выполненных работ по договору подряда или иному гражданско-правовому договору, предусматривающему выполнение работ по инженерному обеспечению территории Заявителя, на их соответствие представленным Заявителем локально-сметным расчетам и актам выполненных работ. По результатам проверки в течение 3 рабочих дней направляется соответствующее заключение в Уполномоченный орган.

Уполномоченный орган в течение 10 дней со дня поступления положительного заключения Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска, Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска готовит и направляет в Комиссию сводный расчет размера субсидии (приложение № 8 к настоящему Порядку) и поступившие заявки на участие в отборе для рассмотрения и принятия решения об итогах отбора, включая решение о предоставлении субсидии, либо об отказе в предоставлении субсидии, либо об отклонении заявки на участие в отборе.

Решение о предоставлении субсидии Заявителю принимается Комиссией по результатам оценки соответствия Заявки на участие в отборе следующим критериям:

- соответствие заявки на участие в отборе целям предоставления субсидии;
- соответствие представленных документов требованиям пунктов 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 настоящего Порядка;

- соответствие суммы субсидии, определенной в сводном расчете размера субсидии садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества на возмещение части затрат на инженерное обеспечение территории данного товарищества (далее - Расчет), сумме субсидии, указанной в расчетах затрат Получателю субсидии.

Отклонение документов Заявителя на стадии рассмотрения и оценки заявки осуществляется по следующим основаниям:

- несоответствие Заявителя требованиям, установленным пунктом 1.5 настоящего Порядка;

- несоответствие представленных участником отбора заявки и документов требованиям к заявкам участников отбора, установленным в объявлении о проведении отбора.

- недостоверность представленной Заявителем информации, в том числе о месте нахождения и адресе юридического лица;

- подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

Субсидия не предоставляется в отношении затрат Заявителя, произведенных:

- в результате сделки между лицами, признаваемыми в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми;

- за наличный расчет, превышающий предельный размер, установленный Указанием Центрального банка Российской Федерации.

**Основанием для отказа Заявителю в предоставлении субсидии является:**

- несоответствие Заявителя требованиям, установленным подпунктом 1.2.1 и пунктом 1.5 настоящего Порядка;
- несоответствие представленных Заявителем документов требованиям пунк-

тов 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 настоящего Порядка или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

- недостоверность представленной Заявителем информации, в том числе о месте нахождения и адресе юридического лица;
- выявление в документах Заявителя затрат, не соответствующих целям предоставления субсидии, при этом Заявителю отказывается в предоставлении субсидии только в отношении таких затрат;
- недостаточность бюджетных ассигнований для предоставления субсидии в текущем финансовом году;
- подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок.

Решение Комиссии по результатам рассмотрения Заявок на участие в отборе оформляется протоколом.

Уполномоченный орган информирует каждого Заявителя о принятом решении путем направления письменного мотивированного уведомления лично или на адрес электронной почты, указанной в заявке, а при его отсутствии - на почтовый адрес - в течение 5 календарных дней со дня принятия решения на заседании Комиссии.

Отказ Заявителю в предоставлении субсидии может быть обжалован в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

#### **9. Порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления.**

Предоставление участникам отбора разъяснений положений настоящего объявления о проведении отбора осуществляется с 29 мая по 31 мая 2023 года в рабочие дни (с понедельника по пятницу) с 09.00 до 17.00 по телефону 8 (4242) 300-738 (4, 7).

10. Срок, в течение которого победитель (победители) отбора должен (должны) подписать Соглашение о предоставлении субсидии.

Субсидия предоставляется Получателю субсидии на основании Соглашения, заключаемого Уполномоченным органом с Получателем субсидии не позднее 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Комиссией.

11. Условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения Соглашения.

Победитель отбора признается уклонившимся от заключения Соглашения о предоставлении субсидии при условии его незаключения в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии.

Решение о признании победителя уклонившимся от заключения Соглашения о предоставлении субсидии принимается Комиссией и оформляется протоколом в течение 5 рабочих дней со дня истечения срока, определенного периодом времени в 15 рабочих дней, с направлением соответствующего письменного уведомления победителю.

Письменное уведомление победителю отбора о признании его уклонившимся от заключения соглашения о предоставлении субсидии направляется в течение 5 рабочих дней со дня оформления протокола Комиссии.

Размещение результатов отбора на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в газете "Южно-Сахалинск сегодня" осуществляется не позднее 14-го календарного дня, следующего за днем принятия решения о предоставлении субсидии на заседании Комиссии.

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.04.2023 № 1226-па

### **О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.09.2022 № 2089-па**

### **"Об утверждении Порядка предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение локальных очистных сооружений канализации для их размещения на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей"**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", п. 1 ч. 1, ст. 2 Закона Сахалинской области от 24.11.2011 № 124-ЗО "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска № 1113/55-23-6 от 22.03.2023 "О внесении изменения в статью 3 Положения об установлении на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" дополнительных мер социальной поддержки отдельным категориям граждан, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2014 № 35/3-14-5", администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.09.2022 № 2089-па "Об утверждении Порядка предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение локальных очистных сооружений канализации для их размещения на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей" (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В наименовании постановления после слов "на приобретение" дополнить словами "и установку", слова "для их размещения" исключить.

1.2. В пункте 1 после слов "на приобретение" дополнить словами "и установку", слова "для их размещения" исключить.

2. Внести в Порядок предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение локальных очистных сооружений канализации для их размещения на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, утвержденного постановлением (далее - Порядок), следующие изменения:

2.1. В наименовании Порядка после слов "на приобретение" дополнить словами "и установку", слова "для их размещения" исключить.

2.2. В пункте 1 после слов "на приобретение" дополнить словами "и установку", слова "для их размещения" исключить.

2.3. Абзац первый пункта 2 после слов "на приобретение" дополнить словами "и установку".

2.4. Абзац третий пункта 3 после слова "канализации" дополнить словами "и работ по его установке".

2.5. Пункт 4 дополнить подпунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1. Работы по установке должны содержать полный комплекс работ по монтажу и подключению локального очистного сооружения:

- подготовка котлована;
- устройство основания под локальное очистное сооружение;
- монтаж локального очистного сооружения;
- устройство траншеи под трубопроводы;
- устройство основания под трубопроводы;
- укладка труб с последующим герметичным соединением;
- обратная засыпка котлована и траншей;
- устройство и подключение электрического кабеля в гофрированной трубе."

2.6. Пункт 7 после слова "адрес" дополнить словами "и на их установку, но не более 84 085 (восемьдесят четыре тысячи восемьдесят пять) рублей на один адрес".

2.7. Подпункт 9.1 после слова "приложению" дополнить словами "№ 1".

2.8. Подпункты 9.9-9.10 считать подпунктами 9.13-9.14 соответственно.

2.9. Пункт 9 дополнить подпунктами 9.9-9.12 следующего содержания:

"9.9. Договор (договоры) с подрядной организацией на выполнение работ, указанных в подпункте 4.1 настоящего Порядка.

9.10. Смету (сметы) на выполнение работ, указанных в подпункте 4.1 настоящего Порядка.

9.11. Документы, подтверждающие оплату гражданами работ, выполненных подрядной организацией, в соответствии с подпунктом 4.1 настоящего Порядка.

9.12. Акт (акты) приемки гражданином работ, выполненных подрядной организацией, в соответствии с подпунктом 4.1 настоящего Порядка."

2.10. Пункты 10-15 считать пунктами 11-16 соответственно.

2.11. Дополнить пунктом 10 следующего содержания:

"10. В случае если работы по установке локального очистного сооружения не оплачены гражданином самостоятельно, компенсационные выплаты перечисляются на расчетный счет подрядной организации, с которой гражданин заключил договор на выполнение работ по его установке.

Компенсационные выплаты осуществляются на основании трехстороннего Соглашения согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, заключаемого между гражданином, подрядной организацией и администрацией города Южно-Сахалинска."

2.12. Приложение к Порядку считать приложением № 1, изложив в новой редакции (приложение №1).

2.13. Дополнить Порядок приложением № 2 "Примерное соглашение" (приложение № 2).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**

*Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.04.2023 № 1226-па  
Приложение № 1 к Порядку предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение и установку локальных очистных сооружений канализации на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей*

В Департамент городского хозяйства  
администрации города Южно-Сахалинска  
от \_\_\_\_\_,  
проживающего по адресу: \_\_\_\_\_,  
тел. \_\_\_\_\_

### **Заявление о предоставлении единовременной компенсационной выплаты отдельным категориям граждан, связанной с возмещением расходов на приобретение и установку локальных очистных сооружений канализации**

Прошу предоставить единовременную компенсационную выплату за приобретение и установку локальных очистных сооружений канализации.

Адрес индивидуального жилого дома, где установлено локальное очистное сооружение канализации: \_\_\_\_\_

Выплату прошу перечислить на счет \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

В соответствии с Федеральным законом "О персональных данных" даю свое согласие (до моего особого распоряжения) согласие на обработку и использование в установленном порядке Департаментом городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска моих персональных данных в пределах, необходимых для предоставления настоящей единовременной выплаты.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

Заявление зарегистрировано:  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20\_\_ года \_\_\_\_\_  
(подпись специалиста)

*Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.04.2023 № 1226-па  
Приложение № 2 к Порядку предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение и установку локальных очистных сооружений канализации на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей*

### **Примерное соглашение**

Гражданин \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), проживающий по адресу: \_\_\_\_\_

с одной стороны, Администрация города Южно-Сахалинска в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, а также Подрядная организация \_\_\_\_\_ (наименование организации), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с третьей стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Администрация города Южно-Сахалинска по заявлению Гражданина за счет средств единовременных компенсационных выплат, предоставляемых в рамках и в соответствии с Порядком предоставления единовременных компенсационных выплат отдельным категориям граждан городского округа "Город Южно-Сахалинск" на приобретение и установку локальных очистных сооружений канализации на земельных участках, предоставленных гражданам, имеющим трех и более детей, производит оплату работ по установке локального очистного сооружения по Договору от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, заключенному Гражданином с Подрядной организацией, в размере \_\_\_\_\_ рублей.

2. Для проверки целевого использования бюджетных средств администрация города Южно-Сахалинска вправе произвести проверку установки локального очистного сооружения. В случае установления факта нецелевого использования единовременных компенсационных выплат Подрядная организация обязана возратить по требованию Администрации города Южно-Сахалинска полученные средства в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" в течение десяти рабочих дней со дня получения указанного требования.

3. Соглашение составлено в 4 экземплярах, действует со дня подписания и до полного исполнения сторонами взятых настоящим Соглашением и Договором на оплату работ по установке локального очистного сооружения канализации.

4. Реквизиты и подписи сторон.

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.05.2023 № 1405-па

## Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейных объектов, по объекту: "Комплексное развитие территории "Северный городок в г. Южно-Сахалинск. Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса и микрорайона "Северная долина"

В соответствии со ст. 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 18, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", руководствуясь административным регламентом о предоставлении муниципальной услуги "Подготовка и утверждение документации по планировке территории на основании заявлений физических и юридических лиц", утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.12.2018 № 3567-па, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейных объектов, по объекту: "Комплексное развитие территории "Северный городок в г. Южно-Сахалинск. Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса и микрорайона "Северная долина", в составе: проект планировки территории. Основная часть (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 08.12.2022 № 3090-па "Об утверждении проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейных объектов, по объекту: "Комплексное развитие территории "Северный городок в г. Южно-Сахалинск. Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса и микрорайона "Северная долина".
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение 7 (семи) дней со дня принятия постановления.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).  
**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**

**Приложение**

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 18.05.2023 № 1405-па

### Проект планировки территории, предусматривающий размещение линейных объектов, по объекту: "Комплексное развитие территории "Северный городок в г. Южно-Сахалинск. Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса и микрорайона "Северная долина"

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
Южно-Сахалинск, 2023

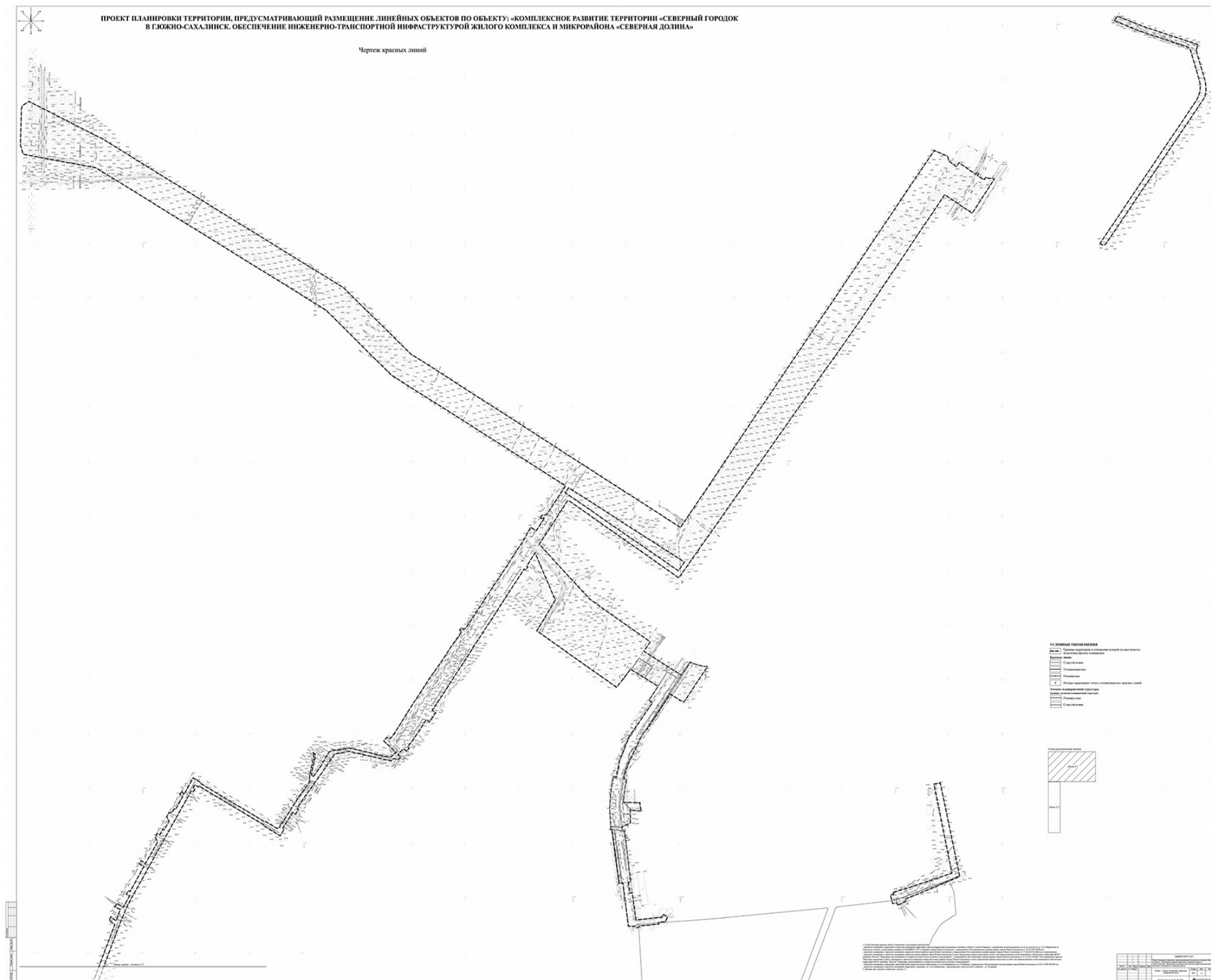
СОСТАВ ПРОЕКТА

| № п/п | Том | Шифр            | Наименование   |
|-------|-----|-----------------|--|
| 1     | 1   | 1085/ДПТ-ППТ-Т1 | Основная часть проекта планировки территории           |
| 2     | 2   | 1085/ДПТ-ППТ-Т2 | Материалы по обоснованию проекта планировки территории |

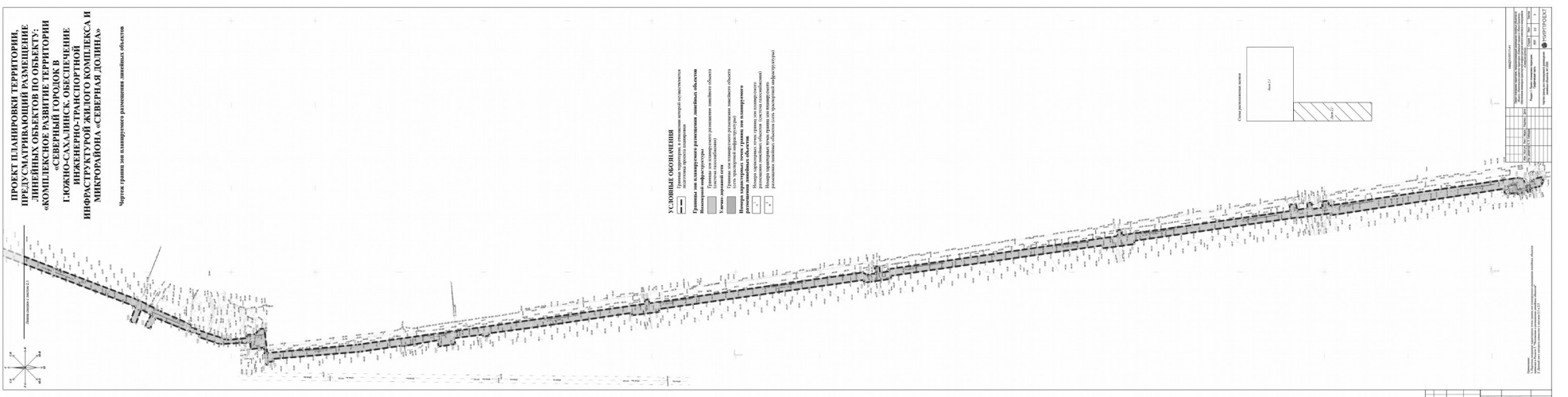
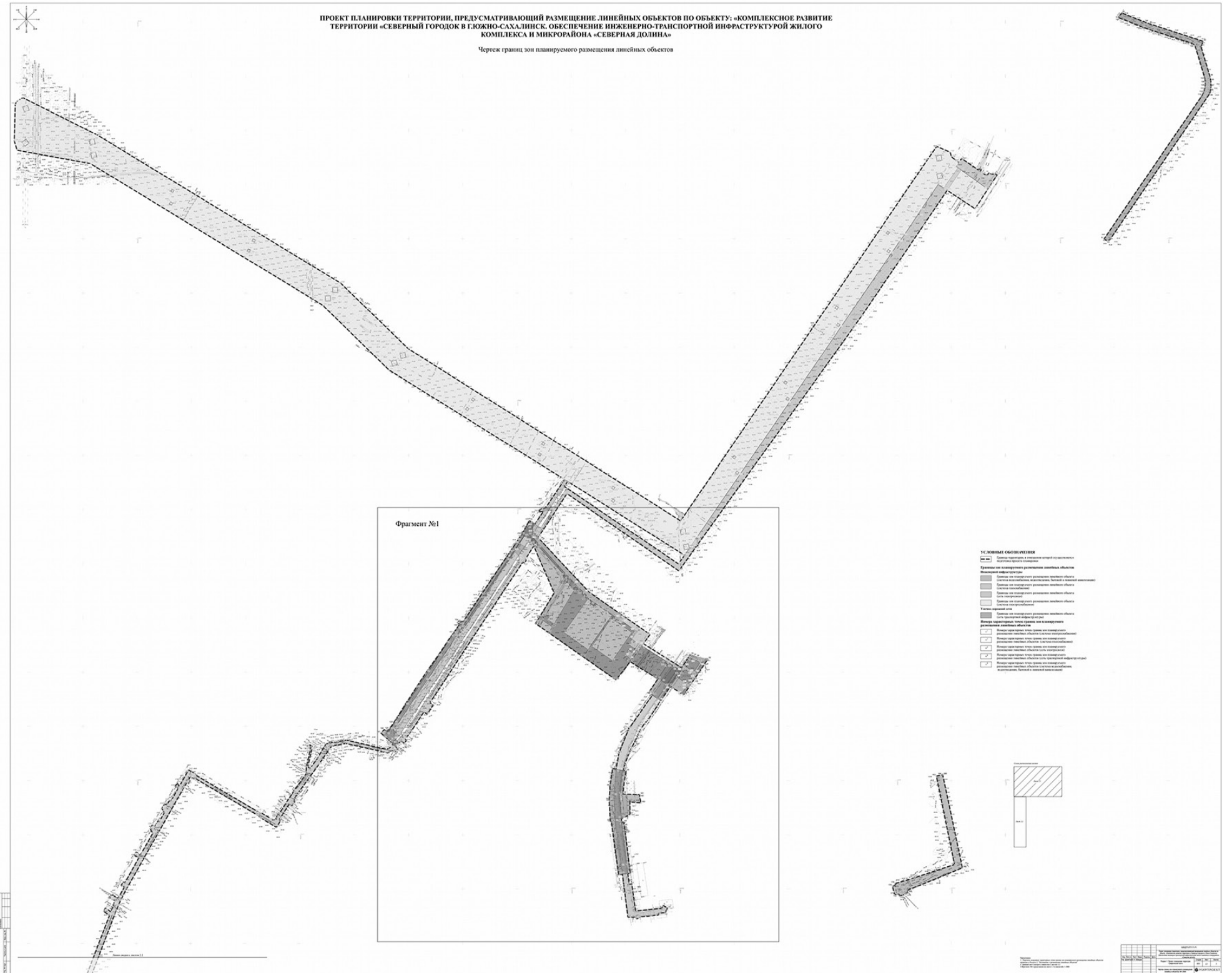
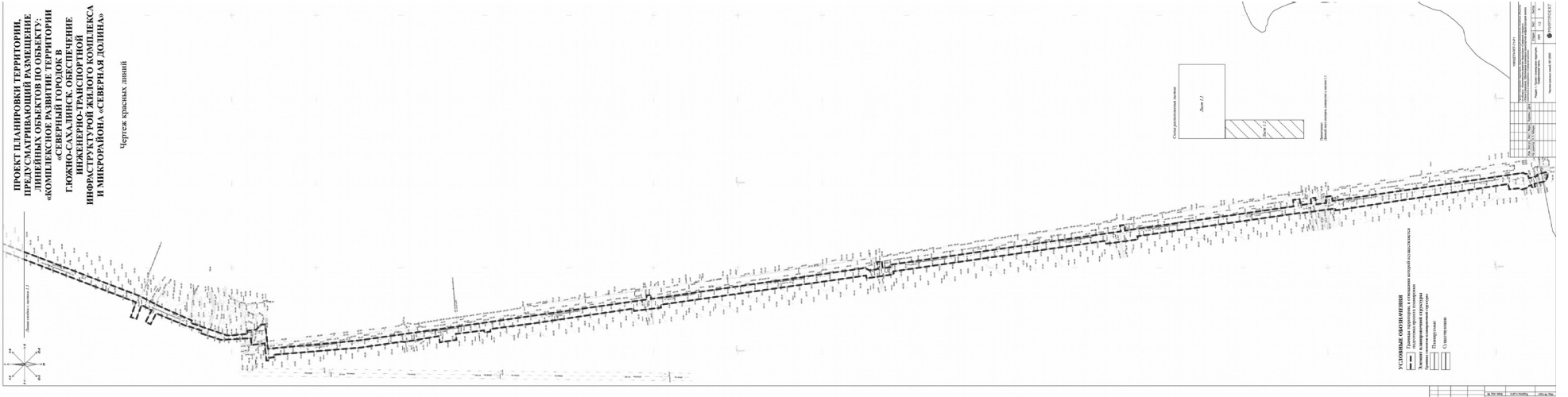
СОСТАВ ТОМА 1

| Обозначение | Наименование  |
|-------------|---|
| ТОМ I       | ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ                                      |
| РАЗДЕЛ 1    | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ<br>Чертеж красных линий, М 1:2000 |

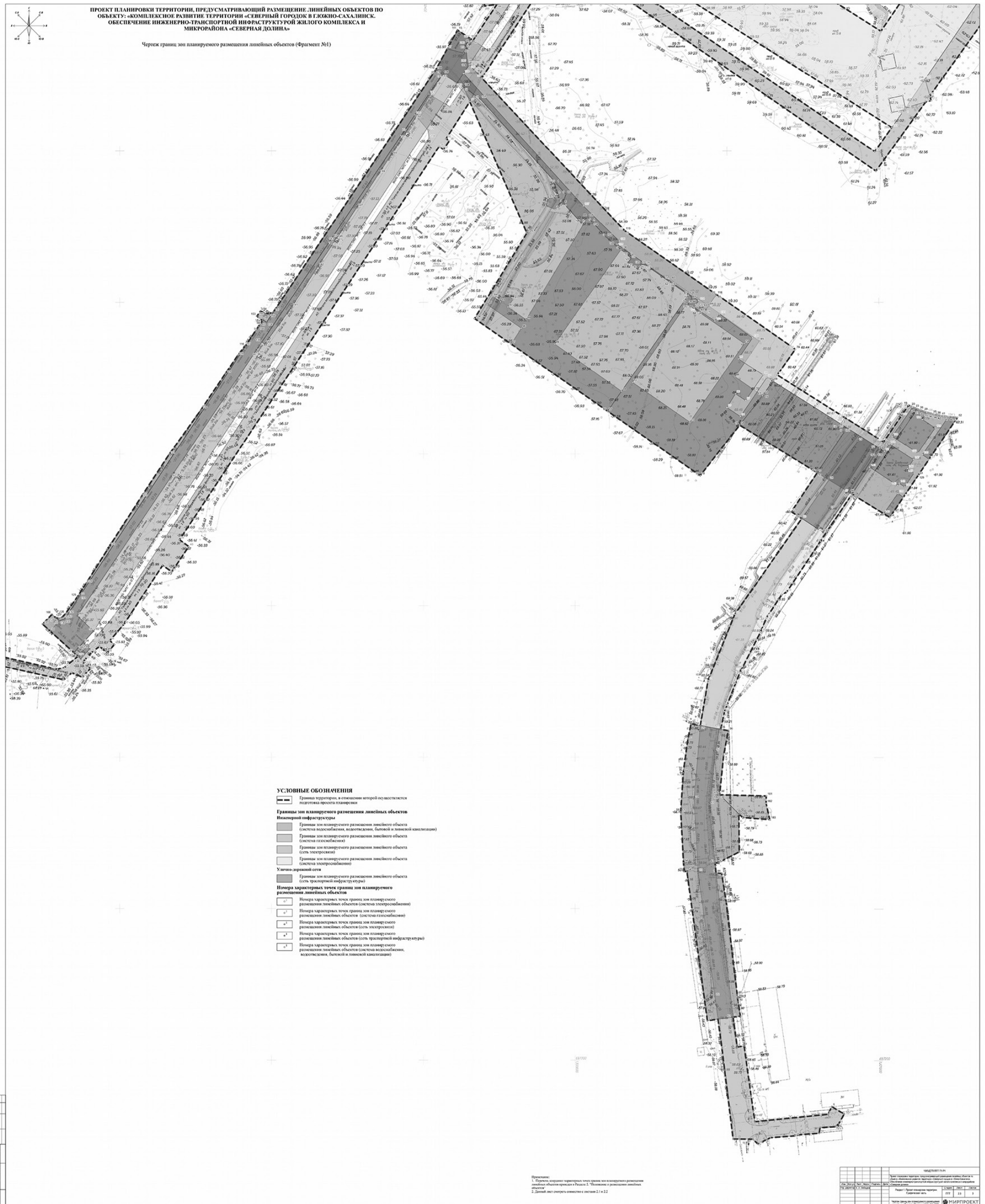
**Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"**

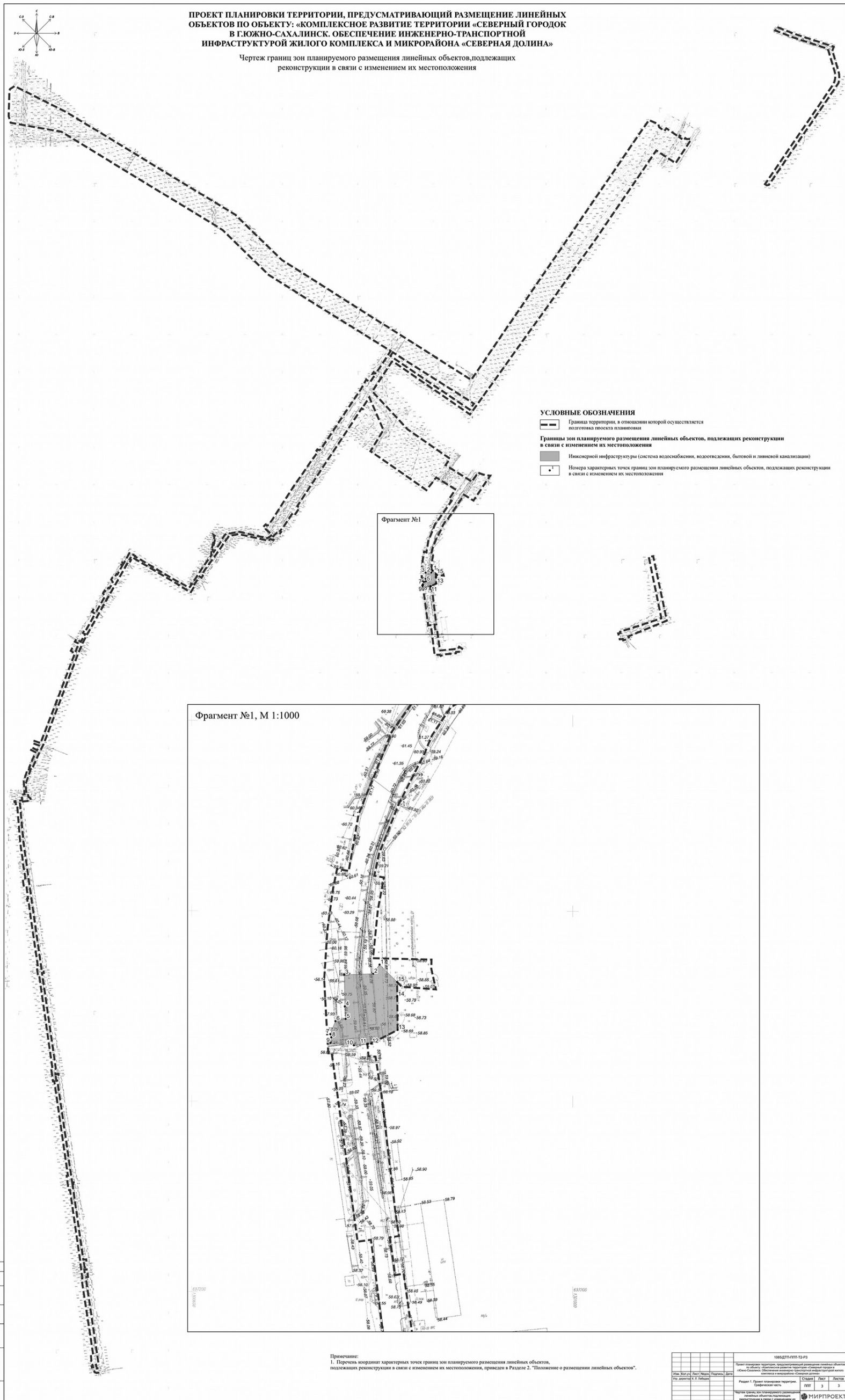






Начало приложения на стр. 24.













Начало приложения на стр. 24.

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

Целью перспективного развития проектируемой территории является экологически устойчивое развитие территории и достижение допустимых уровней негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Необходимо учитывать, что мероприятия по охране окружающей среды могут уточняться на стадии разработки проекта с учетом результатов гидрологических и гидрогеологических исследований, а также инженерно-геологических изысканий.

Мероприятия по защите геологической среды. Осуществление градостроительного развития территории должно вестись с учетом состояния геологической среды и при обязательной реализации мероприятий, направленных на предотвращение возникновения опасных геологических процессов либо на снижение интенсивности их развития с целью обеспечения стабильности геологической среды:

- антисейсмическая защита зданий и сооружений;
- строительство объектов в сейсмически опасных районах должно вестись в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81\* Строительство в сейсмических районах";
- противооползневые мероприятия:
  - планировка склонов - срезка (уполаживание) на участках с повышенной крутизной; террасирование;
  - дренирование склона перехватывающими дренажами;
  - закрепление оползневых склонов удерживающими сооружениями и конструкциями; отсыпка в нижней части склонов упорных призм;
  - исключение в особо сложных условиях из застройки участков крутых склонов и территорий, прилегающих к ним, в радиусе, равном двукратной глубине оползневого склона;
  - мониторинг развития деформаций оползневых склонов;
- мероприятия по предотвращению овражной эрозии и склоновых процессов:
  - отвод и локализация временных водотоков;
  - выполаживание и террасирование склонов;
  - высадка деревьев и кустарников для закрепления склонов;
  - предупреждение утечек из водонесущих коммуникаций; поддержание систем водонесущих коммуникаций в технически исправном состоянии;
  - устройство дренажей;
- мероприятия по защите от деформации русел рек:
  - строительство берегоукрепительных сооружений, в частности, устройство набережных стенок или откосных берегоукреплений, выполненных крупными глыбами, крупноглыбовым материалом в комбинации с более мелкими скальными разностями, тетраподами, железобетонными плитами.

Для обеспечения устойчивости геологической среды и проектируемых объектов при реализации проектных решений следует предусмотреть:

- крепление бортов строительных котлованов шпунтовыми ограждениями при наземном строительстве и освоении подземного пространства до глубины 10,0 м;
- применение метода строительства "стена в грунте" при освоении подземного пространства на глубину свыше 10,0 м;
- водопонижение при строительстве ниже уровня грунтовых вод;
- устройство системы дренажей для проектируемых объектов, заглубляемых ниже уровня грунтовых вод;
- применение усиленной гидроизоляции для проектируемых объектов, заглубляемых ниже уровня грунтовых вод.

Для предотвращения дополнительного обводнения территории и исключения проникновения с поверхности загрязняющих веществ в грунты и грунтовые воды предусматривается:

- вертикальная планировка территории, обеспечивающая быстрый отвод поверхностного стока от зданий и с территории в целом;
- регулирование и отвод поверхностного стока закрытой системой ливнеотводов;
- поддержание системы водонесущих коммуникаций в исправном техническом состоянии;
- организация специально оборудованных площадок для сбора мусора;
- централизованная система удаления отходов с проектируемой территории.

Разработка конкретных защитных инженерно-технических мероприятий должна быть выполнена на стадии подготовки проектной документации на основании инженерно-геологических изысканий, выполненных для данной стадии проектирования. Качество поверхностных вод суши.

В границах планируемой территории протекают три реки - р. Сусуя, р. Большой Такой и р. Пута.

Река Сусуя протекает по самой густонаселенной части острова - Сусунайской долине - и загрязняется от истоков до устья сточными водами промышленных и сельскохозяйственных предприятий, хозяйственно-бытовыми сточными водами г. Южно-Сахалинска, что в значительной степени влияет на химический состав воды. Организованный сброс сточных вод в реку осуществляют АО "Сахалинская коммунальная компания", МКП "Сахалинский водоканал", АО "Птицефабрика "Островная", компания "Сахалин Энерджи Инвестмент Компани Лтд.", ООО "Рускор", компания "Эксон Нефтегаз Лимитед", ООО "Армсахстрой".

В верховье реки у с. Синегорск коэффициент комплексности загрязненности воды возрос до 19,9%, УКИЗВ - до 2,74. Вода реки по-прежнему относится к 3-му классу, разряд А, загрязненная.

Снизилась средняя концентрация марганца до 1,5 ПДК, соединений меди до 2,8 ПДК. БПК<sub>5</sub> возросло до 1,3 ПДК. Среднее содержание ХПК, азота аммонийного, азота нитритного, азота нитратного, железа общего, цинка, никеля, фенолов, нефтепродуктов не превышали предельно допустимых концентраций.

Основные критические показатели загрязненности воды в этом створе отсутствуют. Выше г. Южно-Сахалинска коэффициент комплексности загрязненности воды возрос до 35,2%, УКИЗВ - до 4,40. Качество воды реки ухудшилось. Вода реки от 3-го класса, разряд Б, очень загрязненная, перешла к 4-му классу, разряд А, грязная.

В 2020 году отмечалось увеличение средних концентраций железа общего до 1,7 ПДК, соединений меди - до 3,0 ПДК, азота аммонийного - до 2,5 ПДК, азота нитритного - до 1,4 ПДК, БПК<sub>5</sub> - до 2,2 ПДК, марганца - до 7,0 ПДК, ХПК снизилось до 1,2 ПДК. В отношении азота нитратного, цинка, никеля, фенолов, нефтепродуктов превышения предельно допустимых концентраций не отмечено. Отмечалось снижение растворенного кислорода до 3,6 мг/л.

Организованный сброс сточных вод в р. Найба и р. Большой Такой осуществляет ООО "СахБытСервис-1".

На притоке р. Найба реке Большой Такой коэффициент комплексности загрязненности воды снизился до 29,4%, УКИЗВ возрос до 3,18, качество воды реки ухудшилось, вода реки от 3-го класса, разряд А, загрязненная, перешла к 3-му классу, разряд Б, очень загрязненная.

Среднее содержание железа общего возросло до 1,6 ПДК, соединений меди - до 4,8 ПДК, марганца - снизилось до 4,0 ПДК, ХПК возросло до 1,0 ПДК, БПК<sub>5</sub> - до 1,3 ПДК. Средние величины азота аммонийного, азота нитритного, азота нитратного, цинка, никеля, фенолов, нефтепродуктов не превышали норм.

Критические показатели загрязнения в бассейне р. Большой Такой не отмечены.

Данные по показателям загрязненности р. Путы отсутствуют.

Мероприятия по охране водных ресурсов включают следующую систему мер: Критический показатель загрязнения воды: марганец.

- проведение гидрологических и гидрогеологических исследований, выполнение математического моделирования с целью определения зон негативного воздействия вод на застраиваемую территорию;
- соблюдение режимов использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов;
- улучшение состояния водных экологических систем, создание вдоль водного объекта зеленых маршрутов, озелененных пространств для формирования благоприятной среды жилого района и его идентичности;
- строительство высокотехнологичных очистных сооружений и систем оборотного и повторного водоснабжения, сокращение объема загрязненных сточных вод;
- разработка и внедрение наилучших доступных технологий в сфере очистки сточных вод, исключающих негативное воздействие на окружающую среду;
- ужесточение контроля за соблюдением природоохранных нормативов сброса загрязняющих веществ в водные объекты;
- повышение качества поверхностных вод, недопущение их загрязнения стоками с территорий коммунальных и транспортных объектов и др.;
- формирование устойчивой инженерной системы по защите территории от негативного воздействия вод;
- эффективное управление водным циклом: отвод загрязненного стока на очистные сооружения, сохранение и восстановление естественных условий дренирования на наименее загрязненных и природных территориях, минимизация запечатанных площадей;
- соблюдение требований санитарно-эпидемиологического и водоохранного законодательства в зоне санитарной охраны подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Город в течение многих лет (более 20) относится к числу городов России с наибольшим загрязнением воздуха. Постоянно регистрируются достаточно высокие концентрации диоксида азота, углерода (сажи) и формальдегида. Особенно это характерно для холодного времени года, когда отмечается наибольшая повторяемость метеоусловий, неблагоприятных для рассеивания примесей.

Наблюдается увеличение среднегодовых концентраций, СИ и НП по формальдегиду. Основными источниками неблагоприятного воздействия на атмосферный воздух в г. Южно-Сахалинске являются автомобильный транспорт и отопление частного сектора.

Рассматриваемая территория находится на западной границе планировочного района Ново-Александровск.

Наиближайшей стационарной станцией государственной службы наблюдений за состоянием окружающей среды является пост № 11, находящийся в планировочном районе Ново-Александровск, у перекрестка улиц Советской и Горького, на территории жилой зоны, вблизи коммерческо-производственной территории. Методическое руководство осуществляет Центр по мониторингу загрязнения окружающей среды. Сеть работает в соответствии с требованиями РД 52.04.186-89. Станция расположена вблизи автомагистрали с интенсивным движением транспорта.



Среднегодовая и максимальная из разовых концентрации диоксида серы не превышают соответствующих ПДК.

Среднегодовая концентрация диоксида азота соответствует уровню 1,6 ПДК. Максимальная из разовых концентрация равна 10,0 ПДК, зафиксирована в мае.

Среднегодовая концентрация взвешенных веществ не достигает уровня ПДКс.с., максимальная из среднесуточных концентрация достигла уровня 6,7 ПДК, отмечена в январе.

Для достоверного определения среднесуточной концентрации установлен универсальный двухканальный таймер реального времени "ОВЕН УТ 1-Н", который обеспечивает включение и выключение пробоотборника на пыль в заданное время.

Среднегодовая концентрация оксида углерода не превышает предельно допустимого уровня, максимальная из разовых концентрация достигла величины 1,0 ПДКм.р., зафиксирована в марте.

Среднегодовая концентрация углерода (сажи) достигает уровня 1,1 ПДК. Максимальная из разовых концентрация составляет 2,7 ПДК, отмечена в сентябре.

Средняя за год концентрация сероводорода составляет 1 мкг/куб. м, максимальная из разовых концентрация соответствует значению 1,2 ПДК.



Загрязнение воздуха повышенное. Увеличения среднегодовых концентраций и НП не наблюдается. В 2020 году зафиксировано увеличение СИ по взвешенным веществам и диоксиду азота.

В целях сохранения высокого качества воздушного бассейна необходимо:

- соблюдение приоритетности передвижения населения на общественном транспорте, дестимуляция использования личных автомобилей;
- развитие системы комфортного общественного транспорта с преобладанием экологически ориентированных видов транспорта;
- ограничение движения грузового транспорта на проектируемой территории;
- организация комфортных пешеходных и безопасных велосипедных коммуникаций;
- реализация системы природоохранных мероприятий и сокращение зон негативного воздействия для объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, запланированных в проектах организации санитарно-защитных зон (СЗЗ);
- отдавать предпочтение объектам, которые используют наилучшие доступные технологии и оснащены эффективным природоохранным оборудованием.

С целью обеспечения экологически безопасного санитарного состояния территории должны реализовываться следующие меры:

- организация уборки и обеспечение чистоты и порядка должны осуществляться согласно утвержденным правилам, регулярно, в кратчайшие сроки при минимальном контакте отходов с людьми и элементами городской среды при последующей максимальной их утилизации и обезвреживании на специализированных объектах и сооружениях с использованием природоохранных технологий;
- развитие и совершенствование системы раздельного сбора отходов, оборудование всех контейнерных площадок инфраструктурой для раздельного сбора твердых коммунальных отходов (ТКО);
- внедрение программы сбора и переработки органических отходов (компостирование органической фракции ТКО);
- реализация программ по сбору и утилизации специфических видов отходов (осадков сточных вод очистных сооружений, ртутьсодержащих отходов, медицинских отходов и др., представляющих собой особую опасность для населения);
- своевременное удаление отходов и недопущение образования скоплений коммунальных отходов и навалов мусора.

Мероприятия по защите территории от негативного воздействия вод.

Гидрологические процессы и явления становятся опасными, если природные и антропогенные изменения состояния и режима водных объектов приводят к риску экономических, экологических и социальных ущербов. Проблемы негативного воздействия вод и вопросы защиты населенных пунктов являются в настоящее время чрезвычайно актуальными вследствие расширения хозяйственного освоения прибрежных территорий речных бассейнов, а также повышения требований к безопасности гидрологических процессов для населения и хозяйственных объектов.

Обеспечение защищенности населения и объектов экономики от негативного воздействия вод включает в себя снижение рисков и минимизацию ущербов, обеспечение надежности гидротехнических сооружений, регулирование и регламентацию хозяйственного использования территорий, подверженных воздействию опасных гидрологических явлений.

Для рек Сахалинской области характерно интенсивное развитие эрозионных процессов, приводящих к плановым деформациям русел, в результате чего происходит разрушение берегов с обрушением в русла древесно-кустарниковой растительности, образование карчеходов, создание заторных явлений и выход рек на поймы. Причинами таких негативных последствий являются наличие в русле и пойме легко размываемых грунтов, горный характер большинства рек, значительное превышение паводковых расходов над меженными, а также стеснение русел рек мостовыми переходами. Все это требует проведения работ по расчистке русел, в ряде случаев со спрямлениями по расчетным кривым и некапитальным креплением наброской из несортированного камня наиболее проблемных участков.

В 2020 году за счет средств, предоставленных в виде субвенций из федерального бюджета бюджету Сахалинской области на осуществление отдельных полномочий Российской Федерации в области водных отношений, выполнены водохозяйственные и водоохранные мероприятия на сумму 7,6 млн руб.

Во исполнение полномочий по охране водных объектов или их частей, находящихся в федеральной собственности и расположенных на территории Сахалинской области, были уточнены протяженность береговой линии, границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос р. Сусуя.

В 2020 году в рамках подпрограммы "Развитие водохозяйственного комплекса в Сахалинской области" государственной программы Сахалинской области "Охрана окружающей среды, воспроизводство и использование природных ресурсов Сахалинской области", утвержденной постановлением Правительства Сахалинской области от 06.08.2013 № 415, в границах планируемой территории выполнены следующие мероприятия:

- разработана проектная документация на объект "Расчистка, берегоукрепление участка р. Сусуя";
- направлены для внесения в Единый государственный реестр недвижимости объекты по установлению зон с особыми условиями использования территорий - зоны санитарной охраны поверхностных и подземных водных объектов, используемые для питьевого и хозяйственного водоснабжения.

Современное состояние гидрологической изученности проектируемой территории недостаточно для оценки угрозы затопления территории. Поэтому получение необходимой информации для подготовки научно обоснованных предложений по определению положения границ зон затопления, а также по защите территории от негативного воздействия вод и опасных гидрологических явлений, должно основываться на данных гидрологических наблюдений и методических рекомендациях по определению расчетных характеристик.

Необходимо комплексное исследование природных гидрологических процессов и их воздействия на территорию на основе фондовой и опубликованной информации, натурных исследований, вероятностных расчетов и математического моделирования.

Правовое регулирование установления зон затопления, подтопления осуществляется в соответствии с ВК РФ (ст. 67.1) и постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 "Правила определения границ зон затопления, подтопления" (далее - Правила).

В соответствии со статьей 67.1 ВК РФ строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещается.

При оценке отрицательных воздействий подтопления территории следует учитывать глубину залегания подземных вод, продолжительность и интенсивность проявления процесса подтопления, гидрогеологические, инженерно-геологические особенности защищаемой территории.

Защита территории должна обеспечивать:

- бесперебойное и надежное функционирование и развитие объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового назначения, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, зон рекреационного назначения и других территориальных зон и отдельных сооружений;
- нормативные медико-санитарные условия жизни населения;
- нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемой территории.

Мероприятия по защите от негативного воздействия вод разрабатываются в соот-

ветствии с требованиями СП 104.13330.2016. "Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85" (утв. приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 964/пр), который распространяется на проектирование систем, объектов и сооружений инженерной защиты от затопления и подтопления территорий населенных пунктов. При проектировании сооружений инженерной защиты в сейсмических районах необходимо дополнительно учитывать требования СП 14.13330.

В качестве основных средств инженерной защиты территории следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие защитные сооружения.

Защиту территорий от затопления обычно предусматривают в сочетании с другими общими и специальными мероприятиями инженерной подготовки. Наиболее предпочтительный вариант - это строительство перехватывающего (нагорного\*) канала и дамбы обвалования, которые трассируют вдоль защищаемой территории. Все это должно сопровождаться, при необходимости, подсыпкой территории, превышающей расчетный уровень грунтовых вод.

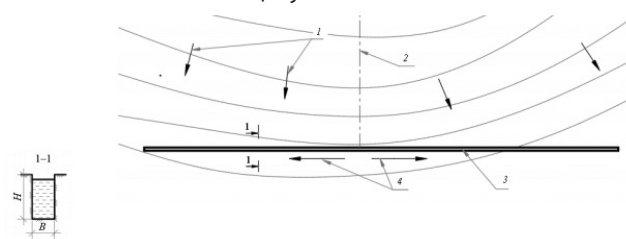
Перехват и отвод поверхностных вод, поступающих на территорию со смежных водосборных территорий существующих водотоков, можно осуществлять с применением следующих сооружений:

- нагорных канав;
- ограждающих дамб;
- перепускных труб на существующих водотоках;
- берегоукрепления.

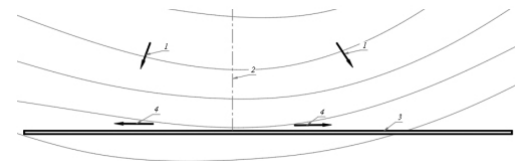
При значительных объемах притока поверхностных сточных вод, характерных для горной местности, возможно устройство нагорных канав прямоугольного сечения канального типа.

Размеры сечений нагорных канав, каналов, тип укрепления дна и стенок следует назначать в соответствии с результатами гидравлического и прочностного расчетов.

Обвалование и подсыпка являются наиболее распространенными методами. Их используют как самостоятельно, так и в сочетании. Значительно реже применяют другие методы, поскольку регулирование с помощью каналов не всегда обеспечивает необходимый эффект. Как правило, только их сочетание с подсыпкой или обвалованием позволяет обеспечить защиту от затопления.



1. Направление притока воды.
2. Линия водораздела горизонталей.
3. Нагорная канава.
4. Направление отвода воды.



1. Направление притока воды.
2. Линия водораздела горизонталей.
3. Ограждающая дамба.
4. Направление отвода воды.

Рисунок 9.1.

Выбор оптимального варианта защиты - задача сложная, требующая учета архитектурно-планировочных, экономических и экологических требований. Решающее значение в выборе метода подсыпки или обвалования в настоящее время имеют способы производства земляных работ и дальность транспортирования грунта для создания водооградительных сооружений.

Составление схемы водосточной сети выполняется на основе проекта организации рельефа, данных инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий и климатических особенностей. Проектом организации рельефа должен быть обеспечен сток поверхностных и грунтовых вод и расположены перехватывающие водоприемные сооружения.

Следующий шаг - размещение трасс водосточных коллекторов и выполнение гидравлического расчета водоотводных сооружений.

Дно обычно не только углубляют, но расчищают, срезают неровности, ликвидируют камни, коряги и другие препятствия. При заглублении предусматривают увеличение гидравлического уклона русла как в пределах защищаемой территории, так и вне ее границ. Это позволяет предотвратить размыв берегов вверх по течению от защищаемого участка и исключить подпор ниже этого участка.

**10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Предусматриваются следующие противопожарные мероприятия для рассматриваемого линейного объекта:

- к использованию на рассматриваемом объекте допускаются отделочные и строительные материалы, оборудование и кабельная продукция, имеющие сертификаты соответствия Госстандарта России и сертификаты пожарной безопасности;
- обеспечение беспрепятственной эвакуации людей с проектируемой территории;
- обеспечение возможности беспрепятственного ввода и передвижения на проектируемой территории сил и средств ликвидации чрезвычайных ситуаций (ЧС), в том числе пожарного автотранспорта;
- обеспечение наружного пожаротушения от ближайших пожарных гидрантов на коммунальной сети.

На проектируемых водопроводных линиях предусматривается установка пожарных гидрантов и отключающей (запорной) арматуры.

Проектными решениями не предусмотрены особые требования к проведению мероприятий по спасению людей и материальных ценностей при пожаре на проезжей части ввиду того, что планируемые автомобильные дороги, а именно проезжая и тротуарная часть, не имеют закрытых эвакуационных путей в пределах каких-либо помещений. При возможном пожаре эвакуация людей будет производиться по проезжей части в безопасную (свободную) сторону от опасных факторов пожара.

Спасение материальных ценностей (различной автомобильной и железнодорожной техники) предусмотрено силами и средствами специализированных формирований (Министерство чрезвычайных ситуаций, дорожные службы).

Укрытие населения. В соответствии с п. 5 Порядка отнесения территорий к группам по гражданской обороне ПП РФ от 3.10.1998 № 1149 территория города Южно-Сахалинска относится к группе по гражданской обороне.

## Начало приложения на стр. 24.

В соответствии с таблицей А.1 приложения А СП 165.1325800.2014 рассматриваемая территория находится в зоне возможных разрушений при воздействии избыточного давления воздушной ударной волны и общего действия обычных средств поражения.

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является его укрытие в защитных сооружениях гражданской обороны.

На проектируемой территории защитные сооружения гражданской обороны не числятся.

В пределах нормативного радиуса сбора укрываемых защитные сооружения гражданской обороны с возможностью приписки отсутствуют.

В соответствии с требованиями п. 3, 4 Порядка создания убежищ и иных объектов гражданской обороны, утвержденного ПП РФ № 1309 от 29.11.1999 г., для защиты населения необходимо приспособить в период мобилизации и в военное время под защитные сооружения гражданской обороны (укрытия) части проектируемых объектов на общую вместимость 10040 мест.

Мероприятия по приспособлению сооружений для укрытия населения в соответствии со ст. 8 Федерального закона от 12.02.1998 № 28-ФЗ "О гражданской обороне", п. 15.4 Положения об организации и ведении гражданской обороны в муниципальных образованиях и организациях, утвержденного приказом МЧС России от 14.11.2008 № 687, планируют и осуществляют органы местного самоуправления.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки. Исходя из функционального назначения проектируемых объектов, предназначенных для проживания населения, в рамках комплексной маскировки территории для проектируемых объектов предусматриваются мероприятия только по световой маскировке (п. 10.2 СП 165.1325800.2014).

Согласно п.10.3 СП 165.1325800.2014 световая маскировка объектов предусматривается в двух режимах: частичного затемнения и ложного освещения.

Режим частичного затемнения в проектируемых зданиях необходимо выполнить в соответствии с п. 5.1.1 СП 264.1325800.2016. В режиме ложного освещения в жилых зданиях осуществляется полное отключение источников освещения.

В соответствии с п. 5.1.2 СП 264.1325800.2016 управление наружным освещением проектируемой территории необходимо предусмотреть централизованным - телемеханическим или дистанционным способом с применением автоматизированных систем. Установки наружного освещения должны включаться и отключаться из пунктов управления освещением.

Маскировочные мероприятия необходимо осуществлять заблаговременно в мирное время. Мероприятия по непосредственной маскировке осуществляются при приведении гражданской обороны в готовность и в военное время.

Оповещение. Обеспечение доведения сигналов оповещения гражданской обороны и экстренной информации о чрезвычайных ситуациях до населения, находящегося на рассматриваемой территории, является основной задачей оповещения населения о чрезвычайных ситуациях.

Основным способом оповещения населения рассматриваемой территории о чрезвычайных ситуациях является передача сигналов оповещения и экстренной информации о чрезвычайных ситуациях с использованием сети электросирен и кратких информационных сообщений по линиям уличной звукофикации, в том числе и в условиях отсутствия централизованного энергоснабжения, а также по сетям связи для распространения программ телерадиовещания, через радиовещательные и телевизионные передающие станции операторов связи и организаций телерадиовещания с перерывом вещательных программ для оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также об угрозе возникновения или при возникновении чрезвычайных ситуаций.

В соответствии с требованиями п. 4.6 СП 54.13330.2016 в проектируемых жилых домах необходимо предусмотреть телефонизацию, радиовещание (эфирное или проводное), телевизионные антенны и звонковую сигнализацию, устройство оптических сетей широкополосного доступа с доведением оптического волокна до каждой квартиры. На проектируемой территории и в нормативном радиусе оповещения электросириены системы оповещения населения о чрезвычайных ситуациях отсутствуют.

Для оповещения населения проектируемой застройки необходимо установить электросириены оповещения на кровле 15-этажного жилого дома в зоне планируемого размещения ОКС № 7 на схеме АПОТ.

С целью подготовки населения в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и охраны общественного порядка, а также оперативного информирования и своевременного оповещения граждан о чрезвычайных ситуациях и угрозе террористических акций, на дальнейших стадиях проектирования, в местах массового пребывания людей необходимо разместить технические средства информирования и оповещения населения - стационарные терминальные комплексы, входящие в состав ОКСИОН в соответствии с приказом МЧС России и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций РФ от 31.07.2020 г. № 578/365 "Об утверждении Положения о системах оповещения населения".

Противопожарные мероприятия. Мероприятия по пожарной безопасности на рассматриваемой территории необходимо предусматривать в соответствии с Федеральным законом "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

На последующих стадиях проектирования необходимо предусмотреть разработку мероприятий пожарной безопасности предусматриваемых к размещению зданий и сооружений, в том числе: конструктивные, объемно-планировочные и инженерно-технические решения зданий и сооружений с устройством систем противопожарной защиты, обеспечивающих требования пожарной безопасности, согласно Федеральному закону от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Размещение на рассматриваемой территории опасных производственных объектов, указанных в ч. 1 ст. 66 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ, не предусматривается. Иные объекты инженерной инфраструктуры, здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной опасности могут размещаться на рассматриваемой территории при условии выполнения расчетного значения пожарного риска, которое не должно превышать допустимое значение, установленное ст. 93 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от проектируемых объектов до существующей застройки, между проектируемыми объектами должны соответствовать требованиям п. 4.3 таб. 1 СП 4.13130.2013.

Подъезды и проезды пожарных автомобилей к зданиям должны предусматриваться согласно требованиям раздела 8 СП 4.13130.2013, а также в соответствии со ст. 98 № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Размещение плоскостных автостоянок выполнить в соответствии с п. 6.11 СП 4.13130.2013.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15 на 15 метров согласно требованиям п. 8.13 СП 4.13130.

К водоемам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, а также к градирням, брызгальным бассейнам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров согласно требованиям

п. 8 ст. 98 № 123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

На последующих стадиях проектирования провести уточнение проектных решений в части требуемого диктующего расхода, минимального напора воды, пропускной способности на наружное пожаротушение существующей и проектируемой сети водоснабжения для перспективной застройки. Наружное пожаротушение зданий за проектировать на следующей стадии проектирования в соответствии с требованиями СП 8.13130 с выполнением гидравлического расчета.

В целях обеспечения пожарной безопасности застройка должна быть оборудована необходимым комплексом противопожарной защиты на основании действующих нормативных документов по пожарной безопасности, должны быть применены оперативные меры по современной эвакуации из опасной зоны. Кроме того, обеспечивается оперативное пожаротушение и проведение аварийно-спасательных работ.

Источником водоснабжения на нужды пожаротушения является городская сеть водоснабжения. Наружное пожаротушение обеспечивается пожарными гидрантами, установленными на городском водопроводе. Расчетные расходы воды на наружное пожаротушение и расстояние между гидрантами определяются на последующих стадиях проектирования в соответствии с требованиями СП 8.13130.2020.

На сетях водопровода должны быть установлены пожарные гидранты с обеспечением подъездов к ним для обеспечения наружного пожаротушения в соответствии с требованиями ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ и п. 8.6 СП 8.13130. Пожарные гидранты, а также устройства для отключения поврежденных участков водопровода должны находиться на незащищаемой территории в соответствии с требованиями п. 5.34 СП.165.1325800.2014.

Размещение пожарных гидрантов предусмотреть вне проезжей части (и (или) на проезжей части) в колодцах с учетом, что расстояние от стен объектов, защищаемых рассматриваемыми гидрантами, не превышает 200 м по дорогам с твердым покрытием (с учетом прокладки рукавных линий) (п. 8.4, п. 8.6, п. 8.7 СП 8.13130).

Ближайшая пожарно-спасательная часть № 7 расположена на расстоянии около 2 км на восток от центра планируемой территории (3,5 км от наиболее удаленной южной и 4,4 км от наиболее удаленной северной точек линейного объекта соответственно) по адресу: ул. Советская, 112а (ж/м Ново-Александровск).

При дальнейшем проектировании необходимо провести анализ количества и мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории населенного пункта в соответствии с СП 11.13130.2009 с подтверждением времени прибытия первого пожарного подразделения не более 10 мин к предполагаемому месту пожара.

Разработка мероприятий по пожарной безопасности застройки, включая устройство пожарных проездов и подъездов к территории, должна производиться в соответствии с требованиями Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

В соответствии с п. 3.8 ППМ от 13.03.2008 г. № 182 в мирное время необходимо создание противопожарных сил, их оснащение материально-техническими средствами и подготовка в области гражданской обороны для борьбы с пожарами, возникшими при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов.

Нагрузки и воздействия от ЧС природного характера. Опасные геофизические воздействия следует выявлять в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012, СП 14.13330.2018, СП 104.13330.2016.

Рассматриваемая территория находится в зоне опасных сейсмических воздействий (сейсмичность 8 баллов). Таким образом, необходимо выполнение норм проектирования, установленных СП 14.13330.2018.

Карстово-суффозионные процессы. В целях предотвращения развития и активизации карстовых и карстово-суффозионных процессов необходимо предусмотреть следующие противокарстовые мероприятия:

- отказ от градостроительного освоения участков, опасных в карстово-суффозионном отношении;
- искусственное закрепление песчаных грунтов;
- заполнение карстовых полостей цементными растворами или другими твердеющими материалами;
- исключение ситуаций, способствующих колебаниям уровней грунтовых и подземных вод, увеличению скорости фильтрации подземных вод в растворимых скальных и суффозионно-неустойчивых рыхлых породах;
- применение специальных конструкций фундаментов сооружений (в виде сплошных железобетонных плит, перекрестных лент, свайных фундаментов) и самих возводимых сооружений, повышающих их пространственную жесткость;
- оснащение объектов специальными автоматическими системами, фиксирующими подвижки грунтового массива и связанные с ними деформации строительных конструкций.
- Оползни. Мероприятия по предотвращению и защите от оползневых явлений:
  - мероприятия по отводу поверхностного стока и микропланировке склона с посадкой кустарниковой растительности, срезка склонов;
  - уполживание склонов с креплением откосов на участках с повышенной их крутизной;
  - дренирование склона неглубокими дренажами;
  - закрепление оползневых склонов удерживающими шпунтовыми конструкциями;
  - исключение в особо сложных условиях из застройки участков крутых склонов и территорий, прилегающих к ним в радиусе, равном двукратной глубине оползневого склона;
  - мониторинг за развитием деформаций склонов.

Защита от подтопления:

- повышение отметок поверхности земли с одновременным устройством различных систем дренажей, в том числе систематических;
- организация и ускорение стока атмосферных осадков (дождевых и талых вод), вертикальная планировка с устройством усовершенствованных покрытий, организация закрытой системы отвода поверхностного стока;
- устройство перехватывающих дренажных сооружений для подземных вод, поступающих со стороны водоразделов;
- предупреждение утечек из водонесущих коммуникаций, в том числе путем прокладки водонесущих коммуникаций в полупроходных и проходных каналах, снабженных дренажем и противопрофильтрационными покрытиями, а также в футлярах; уплотнение стыков водонесущих коммуникаций; поддержание систем водонесущих коммуникаций в технически исправном состоянии;
- проведение эксплуатационных защитных мероприятий (применение различных дренажных систем, противопрофильтрационных завес; защитной гидроизоляции).
- Наибольшую опасность для проектируемых объектов могут представлять грозы, сильные морозы, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более, снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа, град с диаметром частиц более 20 мм, гололед с толщиной отложений более 20 мм и сильные ветры со скоростью более 20 м/с.
- Ливневые дожди. Затопление территории и подтопление фундаментов предотвращается сплошным водонепроницаемым асфальтовым покрытием и планировкой территории со сбором воды в приемные колодцы дождевой канализации.
- Ветровые нагрузки. Прочность и устойчивость конструктивных элементов должна соответствовать требованиям СП 20.13330.2016 с учетом ветровых нагрузок.
- Снегопады. Прочность покрытий рассчитывается на восприятие нагрузок, превышающих снеговые нагрузки, установленные в СП 20.13330.2016.

Сильные морозы. Теплоизоляция помещений, глубина заложения и конструкции теплоизоляции подземных коммуникаций должна соответствовать СП 131.13330.2018.

Грозовые разряды. Здания должны обеспечиваться системой молниезащиты в соответствии с требованиями СО 153-34.21.122-2003.

В результате обильного выпадения осадков, сопровождающихся сильным ветром, могут возникать затопления местности и снежные заносы на большой территории. Кроме того, возможны разрушения линий электроснабжения и связи. Перехлестывание проводов ЛЭП способствует возникновению и быстрому распространению пожаров.

Воздействия от ЧС техногенного характера. Перечень транспортных коммуникаций, аварии на которых могут привести к образованию чрезвычайных ситуаций, представлены в таблице 10.1.

Таблица 10.1

| № п/п | Наименование организации, адрес                              | Максимальное количество единичной емкости, максимальное количество в технологических системах, т  |
|-------|--|---|
| 1.    | Дальневосточная железная дорога, Сахалинский регион          | 1. Цистерны для перевозки АХОВ:<br>- для хлора - 50 и 57;<br>- для аммиака - 30 и 45;<br>- для соляной кислоты - 52 и 59.<br>2. Цистерны для перевозки ЛВЖ - 55.<br>3. Цистерны для перевозки СУГ - 50. |
| 2.    | Улично-дорожная сеть, прилегающая к проектируемой территории | 1. Автоцистерны для перевозки АХОВ - от 2 до 8.<br>2. Автоцистерны для перевозки ЛВЖ - от 3 до 22.<br>3. Для перевозки СУГ:<br>- цистерны - 5-6;<br>- контейнеры от 0,1 до 0,8 куб. м                   |

Расчеты зон возможного химического заражения и времени подхода облака при аварии с АХОВ проводились для заблаговременного прогнозирования масштаба возможного химического заражения по приложениям Б и В СП 165.1325800.2014. Полученные данные представлены в таблице 10.2.

Таблица 10.2

| № п/п | Наименование АХОВ                         | Максимальная единичная емкость, т | Максимальная глубина зоны химического заражения, км | Время подхода облака                              |   |
|-------|---|-----------------------------------|---|---|---|
|       |   |                                   |   | до ближайшей границы, расстояние (км)/время (мин) | до наиболее отдаленной границы, расстояние (км)/время (мин) |
| 1.    | Хлор:<br>- ж/д цистерна<br>- автоцистерна | 57<br>8                           | 10,5<br>3,38  | 2/24<br>0/0                                       | 3,5/42<br>0,7/8,4   |
| 2.    | Аммиак                                    | 45                                | 1,58  | 2/-   | 3,5/-   |
| 3.    | Соляная кислота                           | 59                                | 3,43  | 2/24  | 3,43/41   |

Расчеты зон возможных разрушений и количества пораженных людей при аварии с ЛВЖ и СУГ проводились по методике из Сборника методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС. Полученные данные представлены в таблице 10.3.

Таблица 10.3

| № п/п | Наименование ЛВЖ и СУГ                             | Границы зон разрушений, м |            |            |             | Процент пораженных на различном расстоянии от эпицентра, м |          |           |           |           | порог поражения |
|-------|--|---------------------------|------------|------------|-------------|--|----------|-----------|-----------|-----------|-----------------|
|       |  | полные                    | сильные    | средние    | слабые      | 99%  | 90%      | 50%       | 10%       | 1%        |                 |
| 1.    | ЛВЖ:<br>- ж/д цистерна 55 т<br>- автоцистерна 22 т | 80<br>55                  | 205<br>100 | 650<br>280 | 1080<br>530 | 41<br>33   | 49<br>36 | 59<br>50  | 69<br>55  | 75<br>61  | 102<br>74       |
| 2.    | СУГ:<br>- ж/д цистерна 50 т<br>- автоцистерна 6 т  | 135<br>66                 | 255<br>115 | 670<br>390 | 1250<br>600 | 89<br>49   | 96<br>53 | 120<br>60 | 140<br>65 | 155<br>70 | 195<br>81       |

Для защиты жизни и здоровья населения при возникновении чрезвычайной ситуации применяются следующие основные мероприятия гражданской обороны:

- вывод населения из зон ЧС (п. 3.3 ГОСТ Р 22.3.03-94);
- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожных покровов (п.3.4 ГОСТ Р 22.3.03-94);
- проведение мероприятий медицинской защиты (п. 3.5 ГОСТ Р 22.3.03-94);
- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ в зонах ЧС (п. 3.6 ГОСТ Р 22.3.03-94).

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2023 № 1182-па

### О внесении изменения в Устав

#### муниципального казенного учреждения

### “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.06.2017 № 1693-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, ст. 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинска” администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Устав муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.06.2017 № 1693-па, изменение, изложив пункт 1.1 раздела I в следующей редакции:

“1.1. Муниципальное казенное учреждение “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска” (далее - Казенное учреждение) создано на основании распоряжения вице-мэра, руководителя аппарата администрации города Южно-Сахалинска от 03.04.2017 № 60-ФР, руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами Российской Федерации, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами Сахалинской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Сахалинской области, Уставом городского округа “Город Южно-Сахалинска”, решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, Положением об организации проектного управления в администрации города Южно-Сахалинска, настоящим Уставом (далее - Устав), иными муниципальными правовыми актами городского округа.”

2. Поручить начальнику муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска” выступить в качестве заявителя в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в целях регистрации изменений в Устав муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете “Южно-Сахалинска сегодня” и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Ахтариев И.З.).

Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2023 № 1183-па

### О внесении изменений в состав комиссии по осмотру зданий и сооружений, расположенных на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска”, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.07.2017 № 1699-па

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, со статьей 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинска”, в рамках исполнения решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 334/20-15-5 “О порядке проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска” администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в состав комиссии по осмотру зданий и сооружений, расположенных на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска”, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.07.2017 № 1699-па, следующие изменения:

- 1.1. Вывести из состава комиссии Ахтариева И.З., Ефанова М.С.
- 1.2. Ввести в состав комиссии:  
Ковальчука Андрея Викторовича - первого вице-мэра города Южно-Сахалинска (председатель комиссии);  
Силаеву Ольгу Александровну - начальника отдела выдачи разрешительной документации Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (заместитель председателя комиссии).

1.3. Наименование должности Бятовой Дины Викторовны изложить в следующей редакции: “заместитель начальника отдела по объектам жилищно-гражданского назначения МКУ городского округа “Город Южно-Сахалинска” “Управление капитального строительства”.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете “Южно-Сахалинска сегодня” и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1136/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года  
**РЕШЕНИЕ**

### О внесении изменений в Положение о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5

В соответствии со статьей 47 Воздушного кодекса Российской Федерации, статья 35, 41 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, статьями 26, 41 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинска”:

1. Внести в Положение о Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска, утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, следующие изменения:

- 1) часть 5 статьи 1 дополнить абзацем следующего содержания:  
“Департамент наделяется муниципальным имуществом на праве оперативного управления, владеет, пользуется этим имуществом в пределах, установленных законом.”;
- 2) статью 3 дополнить частями 70, 71 следующего содержания:  
“70. Подготовка заключений в случаях, предусмотренных пунктом 5 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации.  
71. Надлежащее содержание имущества, закрепленного за Департаментом.”;
- 3) в пункте 1 части 2 статьи 5 слова “и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Департамент задач и функций” исключить;
- 4) часть 1 статьи 6 изложить в следующей редакции:  
“1. Директор Департамента несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение задач и функций, возложенных на Департамент.”.

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете “Южно-Сахалинска сегодня”.  
Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН  
от 04.05.2023 г.

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1138/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года  
**РЕШЕНИЕ**

### О признании утратившими силу решений Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительной деятельности

В соответствии со статьями 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, статьей 26 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинска”:

1. Признать утратившими силу следующие решения Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере градостроительной деятельности:

- 1) от 25.10.2017 № 940/49-17-5 “О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска”, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4”;
- 2) от 20.12.2017 № 1016/53-17-5 “О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска”, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4”;
- 3) от 25.12.2019 № 98/6вн-19-6 “О внесении изменения в Правила землепользования и застройки на территории городского округа “Город Южно-Сахалинска”, утвержденные решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 744/44-13-4”.

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете “Южно-Сахалинска сегодня”.  
Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН  
от 04.05.2023 г.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
№ 1134/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года  
РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 10/2-14-5 "О Положении о поддержке талантливых детей, молодежи, творческих коллективов образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования и общественных организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта, работы с детьми и молодежью, а также учреждений, реализующих программы спортивной подготовки, учреждений сферы культуры и работы с детьми и молодежью городского округа "Город Южно-Сахалинск"**

В соответствии со статьями 17, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с Федеральным законом от 30.04.2021 № 127-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О физической культуре и спорте в Российской Федерации" и Федеральный закон "Об образовании в Российской Федерации", со статьями 9, 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 10/2-14-5 "О Положении о поддержке талантливых детей, молодежи, творческих коллективов образовательных организаций, образовательных организаций дополнительного образования и общественных организаций, осуществляющих деятельность в сфере культуры и искусства, физической культуры и спорта, работы с детьми и молодежью, а также учреждений, реализующих программы спортивной подготовки, учреждений сферы культуры и работы с детьми и молодежью городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - решение) следующие изменения:

1) в наименовании решения слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

2) в части 1 решения слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

3) в наименовании приложения к решению слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

4) в части 2 статьи 1 приложения к решению слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

5) в части 1 статьи 3 приложения к решению:

а) в абзаце втором и четвертом пункта 2 слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

б) в абзаце втором пункта 4 слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

6) в абзаце первом пункта 3 части 1 статьи 4 приложения к решению слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы";

7) в части 1 статьи 6 приложения к решению слово "программы" заменить словами "дополнительные образовательные программы".

2. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

**Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН**  
от 04.05.2023 г.

Приложение  
Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 23.05.2023 № 1411-па

**Состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в 2023 году**

1. Председатель комиссии - директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
2. Заместитель председателя комиссии - заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска - главный архитектор.
3. Секретарь комиссии - экономист 1-й категории отдела бюджетного планирования и экономического анализа муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
4. Члены комиссии:
  - 4.1. Заместитель директора Департамента, начальник отдела дизайна и оформления городского пространства Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
  - 4.2. Директор муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
  - 4.3. Начальник отдела юридической и общей работы Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.
  - 4.4. Начальник отдела бюджетного планирования и экономического анализа муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".
  - 4.5. Представитель Департамента общественной безопасности и контроля аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
  - 4.6. Квалифицированный специалист в сфере строительства, а также архитектуры и градостроительства Сахалинской области (по согласованию).

**Объявление о проведении с 29.05.2023 конкурса проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска"**

Организационное обеспечение конкурса осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент, уполномоченный орган, организатор конкурса).

Конкурс проводится с целью выбора наилучшего проекта, обеспечивающего обоснованное финансирование затрат на формирование архитектурно-художественного облика значимого для городского округа "Город Южно-Сахалинск" объекта.

**Задачи конкурса:**

- формирование у жителей города Южно-Сахалинска активной гражданской позиции, ответственного отношения к территории и внешнему виду зданий, строений, сооружений и ограждений;

- улучшение архитектурно-художественного облика фасадов и кровли зданий, строений, сооружений, а также ограждений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", включая благоустройство прилегающей к ним территории.

**Муниципальные гранты предоставляются** в целях реализации мероприятий по улучшению (ремонту) архитектурно-художественного облика фасадов и кровли зданий, строений и сооружений, а также ограждений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", включая благоустройство прилегающей к ним территории (далее - Объекты), в том числе на финансовое обеспечение и (или) возмещение затрат, планируемых и (или) произведенных в текущем финансовом году и (или) за два предыдущих года.

Результатом предоставления гранта является приведение Объектов в соответствии с архитектурно-художественным обликом территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

**Условия участия в конкурсе:** право на участие в конкурсе проектов предоставляется своевременно подавшим заявки на участие в конкурсе и представившим все необходимые документы в установленные сроки:

- некоммерческим организациям, в том числе федеральным государственным учреждениям Российской Федерации, не являющимся казенными учреждениями;

- юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений);

- индивидуальным предпринимателям и физическим лицам.

Получателями гранта признаются указанные выше лица, являющиеся:

- собственниками объектов;

- уполномоченными организациями, ответственными за содержание и эксплуатацию объектов, от лица и с согласия собственников этих объектов;

- лицами, осуществляющими деятельность в данных объектах, при условии предоставления этими лицами согласия собственников объектов на участие этих лиц в конкурсе.

Не могут быть соискателями муниципального гранта политические партии и движения, религиозные организации, профессиональные союзы, некоммерческие иностранные организации.

В случае, если у объекта имеется несколько собственников, то соискателем муниципального гранта вправе выступить одно лицо, признанное уполномоченным представителем от лица всех собственников объекта, собрав при этом согласие всех собственников объекта, оформив это согласие протоколом заседания собственников объекта, в котором отражаются реквизиты и доля финансирования реализации проекта каждого собственника пропорционально занимаемой площади.

**Требования, которым должны соответствовать соискатели - участники отбора на дату подачи заявки на участие в конкурсе:**

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидий, грантов, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинск";

- участник отбора - юридическое лицо - не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора - индивидуальный предприниматель не должен прекращать деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2023 № 1411-па

**О проведении в 2023 году конкурса проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска"**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.04.2023 № 921-па "О предоставлении грантов в форме субсидий из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Провести в 2023 году конкурс проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска".

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска организовать проведение конкурса проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" с 25 мая 2023 года по 12 июля 2023 года, включая:

- 25 мая 2023 года - размещение объявления о конкурсе в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- с 29 мая по 27 июня 2023 года - прием заявок на участие в конкурсе;

- с 28 июня по 29 июня 2023 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса;

- с 30 июня по 13 июля 2023 года - размещение итогов конкурса на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса проектов "Лучший проект на проведение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в 2023 году (приложение).

4. Предоставление грантов городского округа "Город Южно-Сахалинск" осуществлять в объеме и в пределах средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", предусмотренных на текущий финансовый год и плановый период на реализацию мероприятия "Проведение конкурсов на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика города Южно-Сахалинска" в рамках муниципальной программы "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.07.2019 № 2057-па.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

**Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.**

- участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- участник отбора не должен получать средства из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящим Порядком;

- участник отбора не должен находиться в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности и терроризму, либо в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.

**Для участия в конкурсе необходимо представить** перечень документов в соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 05.04.2023 № 921-па "О предоставлении грантов в форме субсидий из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на выполнение мероприятий по формированию архитектурно-художественного облика городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение 1 к Порядку предоставления гранта), с учетом изменений, внесенных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 10.05.2023 № 1331-па.

Скачать постановление можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/35764>.

Скачать изменение можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36213>.

Копии документов должны быть подписаны руководителем и заверены печатью организации, индивидуального предпринимателя (при наличии).

Участник отбора может подать не более одной заявки.

Документы направляются в Департамент по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, офис 402, тел. 8 (4242) 31-26-48 (доб. 2), факс (4242) 31-26-40, режим работы ежедневно с 9.00 до 17.15, перерыв с 13.00 до 14.00.

Участники отбора могут отозвать заявки и (или) внести в них изменения, направив организатору конкурса соответствующее обращение не позднее 17.15 27.06.2023.

Основанием для возврата (отклонения) заявки (проектов), отказа в участии в конкурсе и в предоставлении гранта является:

- несоответствие представленных участниками отбора документов требованиям, определенным пунктом 2.5 Порядка предоставления гранта, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;

- недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участниками отбора, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;

- несоответствие участников отбора условиям и требованиям, предусмотренным пунктами 1.6 и 2.4 Порядка предоставления гранта;

- подача участником отбора заявки (проекта) после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок (проектов).

Все не допущенные к участию в конкурсе проекты возвращаются соискателям по их запросам в месячный срок с даты поступления запроса о возврате проекта. Организатор конкурса не несет ответственность за сохранность не востребованных в течение месячного срока проектов.

Рассмотрение представленных проектов (документов) и их оценка проводятся в соответствии с установленными критериями оценки проектов конкурсной комиссией.

Критерии оценки проектов определяются в зависимости от вида Объектов.

Основным направлением проекта является улучшение архитектурно-художественного облика здания, строения, сооружения, а также ограждения, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", включая благоустройство прилегающей к ним территории.

Проект разрабатывается и представляется в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Проект на установку ограждений должен соответствовать Правилам установки ограждений на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также архитектурно-художественному облику и цветовому решению окружающей среды.

Проект на улучшение архитектурно-художественного облика здания, строения, сооружения, а также ограждения, включая благоустройство прилегающей к ним территории, должен соответствовать следующим критериям:

- соответствие проекта целям и задачам конкурса;

- соответствие мероприятий проекта сегменту жилого комплекса, вблизи которого расположен объект (применяется при оценке здания, строения, сооружения, включая благоустройство прилегающей к ним территории);

- наличие у юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальных предпринимателей, физических лиц партнерства в реализации проекта, привлечение дополнительных денежных средств (собственные, спонсорские);

- конкретность мероприятий, реализуемых на средства гранта;

- качество оформления и полнота представленных документов;

- уникальность предложенных градостроительных решений, запоминающихся ансамблей и разнообразие архитектурных образов (применяется при оценке здания, строения, сооружения, включая благоустройство прилегающей к ним территории);

- достижимость результатов;

- соответствие проектируемого решения архитектурному облику и цветовому решению окружающей застройки;

- износостойкость и долговечность применяемых материалов;

- эстетическая привлекательность;

- гармоничность соотношения типа ограждения с окружающим ландшафтом (применяется при оценке ограждения, включая благоустройство прилегающей к нему территории);

- проектирование осуществлено в соответствии с действующим законодательством;

- применение архитектурно-художественной подсветки.

Указанные критерии оцениваются по балльной системе от 0 до 5 баллов каждым членом конкурсной комиссии (высокие баллы - от 3 до 5; средние баллы - от 1 до 3; низкие баллы - от 0 до 1).

Определение грантополучателей осуществляется по результатам суммирования оценок по каждому проекту всех членов конкурсной комиссии и определения среднеарифметического значения оценки.

Право на получение гранта имеют соискатели, своевременно подавшие заявки

(проекты) на участие в конкурсе и набравшие максимальное количество баллов.

На основе баллов, полученных по каждой заявке (проекту), формируется рейтинг соискателей муниципального гранта, в котором заявки (проекты), набравшие большее количество баллов, получают более высокий рейтинг.

Грант предоставляется первому в рейтинге соискателю муниципального гранта. После определения суммы средств первому грантополучателю и наличия нераспределенного остатка средств гранта выбирается следующая заявка (проект) в рейтинге и определяется сумма предоставления гранта.

**Гранты предоставляются в объеме:**

- 100 процентов стоимости проекта - некоммерческим организациям, в том числе федеральным государственным учреждениям Российской Федерации, не являющимся казенными учреждениями, при этом полная стоимость проекта не должна превышать объем бюджетных ассигнований, предусмотренный на реализацию мероприятия муниципальной программы;

- не более 30 процентов от суммарной стоимости проекта - юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, при этом софинансирование проекта за счет средств указанных лиц должно быть не менее 70 процентов от суммарной стоимости проекта.

Проведение конкурса осуществляется на сайте: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2419>.

**Сроки проведения конкурса:**

- с 29 мая (с 9.00) по 27 июня 2023 года (до 17.15) - прием заявок на участие в конкурсе;

- с 28 июня по 29 июня 2023 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса;

- с 30 июня по 13 июля 2023 года - размещение итогов конкурса на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В течение всего периода приема заявок, а именно с 29 мая (с 9.00) по 27 июня 2023 года (до 17.15), участники отбора могут обратиться к организатору конкурса за разъяснениями положений объявления о проведении конкурса. Реквизиты для обращений указаны в дополнительной информации о конкурсе.

Срок для подписания договора на предоставление гранта победителем конкурса не должен превышать 10 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гранта.

В случае, если по истечении 10 (десяти) календарных дней договор на предоставление гранта не будет подписан победителем конкурса, то победитель конкурса признается уклонившимся от заключения договора на предоставление гранта.

С результатами конкурса можно будет ознакомиться 13.07.2023 по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>.

**Дополнительная информация о конкурсе.**

Отдел бюджетного планирования и экономического анализа МКУ ЦИОГД Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Адрес: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 402.

Контактный телефон 312-648 (доб. 2) - Терзи Юлия Михайловна.

Электронная почта: [u.terzi@yuzhno-sakh.ru](mailto:u.terzi@yuzhno-sakh.ru).

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 1140/56-23-6

Принято Городской Думой 26 апреля 2023 года

РЕШЕНИЕ

### О внесении изменения в статью 4 Положения о досрочном прекращении полномочий органов местного самоуправления, депутатов и выборного должностного лица, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 456/25-16-5

В соответствии с частью 10.3 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", со статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Внести в статью 4 Положения о досрочном прекращении полномочий органов местного самоуправления, депутатов и выборного должностного лица, утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 456/25-16-5, изменение, дополнив часть 1 пунктом 10.1 следующего содержания:

"10.1) отсутствия без уважительных причин на всех заседаниях Городской Думы в течение шести месяцев подряд."

2. Решение вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2023.

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН  
от 04.05.2023 г.

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

ШЕСТОГО СОЗЫВА

ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ

ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

от 21 марта 2023 года

№ 162-2

РЕШЕНИЕ

### О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

**РЕШИЛИ:**

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за активную и плодотворную трудовую деятельность в сфере образования и воспитания детей дошкольного возраста на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с 30-летием МАДОУ № 44 "Незабудка" г. Южно-Сахалинска:

- Григорьеву Светлану Григорьевну, заместителя заведующего по АХЧ муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения "Центр развития ребенка - детский сад № 44 "Незабудка" города Южно-Сахалинска";

- Павлову Ольгу Владимировну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения "Центр развития ребенка - детский сад № 44 "Незабудка" города Южно-Сахалинска".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Артеменко Н.Д.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.05.2023 № 1397-па

**О внесении изменений в Положение**

**об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2020 № 2265-па**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ “Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации”, ст. 37 Устава городского округа “Город Южно-Сахалинск” администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 31.07.2020 № 2265-па (далее - Положение), следующие изменения:

- 1.1. Подпункт 4.3.5 пункта 4.3 изложить в следующей редакции:  
“4.3.5. Работнику, впервые или вновь принятому в Учреждение (за исключением работника, уволенного из структурного подразделения аппарата и отраслевого (функционального) органа администрации города Южно-Сахалинска, муниципального учреждения, учредителем которого является администрация города Южно-Сахалинска, и в течение пяти рабочих дней принятого в Учреждение), надбавка за сложность, напряженность и высокие достижения в труде устанавливается в базовом размере без учета оценки показателей эффективности и результативности профессиональной деятельности:  
- принятому без испытательного срока - в течение месяца со дня поступления на работу;  
- принятому с испытательным сроком - в течение всего испытательного срока.”
- 1.2. Подпункты 4.5.2.3 и 4.5.2.4 пункта 4.5.2 изложить в следующей редакции:  
“4.5.2.3. С достижением или участием в достижении ключевых показателей эффективности (квартальных/годовых), установленных для мэра города, первого вице-мэра, вице-мэров города Южно-Сахалинска.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 16.05.2023 № 1397-па

Приложение № 2 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска”

**Методика расчета размера ежеквартальной премии по результатам оценки деятельности работника Учреждения в связи с участием в проектной деятельности в качестве администратора проекта**

| Период оценки                       | В период оценивания не завершено мероприятие проекта  | В период оценивания завершено мероприятие проекта   |  |   |   |
|-------------------------------------|---|---|--|---|---|
| Критерии оценки                     | Критерий качества реализации мероприятия проекта относительно утвержденных критериев успеха   | Критерий достижения результатов мероприятия проекта относительно запланированных результатов  | Критерий расхода финансовых средств на реализацию мероприятия проекта относительно запланированных средств   | Критерий качества мероприятия проекта относительно утвержденных критериев успеха проекта  | Критерий соблюдения срока завершения мероприятия проекта относительно утвержденных сроков                   |
| Параметры оценки                    | 1. Предоставление данных по проекту:<br>- общее количество предоставления данных;<br>- количество предоставления данных с нарушением установленного срока;<br>- замечания по ведению карточек проекта в программе по управлению проектной деятельностью.<br>2. Общественная значимость мероприятия проекта:<br>- наличие положительных отзывов в СМИ;<br>- наличие положительных отзывов жителей в социальных сетях   | 1. Значение планируемого показателя/индикатора мероприятия проекта.<br>2. Значение фактически достигнутого показателя/индикатора мероприятия проекта  | 1. Сумма запланированных финансовых средств на реализацию мероприятий проекта.<br>2. Сумма фактически затраченных финансовых средств на реализацию мероприятий проекта | 1. Предоставление отчетов/данных по мероприятию проекта в установленные сроки.<br>2. Общественная значимость мероприятия проекта:<br>- наличие положительных отзывов в СМИ;<br>- наличие положительных отзывов жителей в социальных сетях | 1. Планируемые сроки выполнения мероприятия проекта.<br>2. Фактические сроки выполнения мероприятия проекта |
| Показатель оценки                   | коэффициент качества - $K_{кач}$  | коэффициент результативности - $K_{рез}$  | коэффициент финансовых затрат - $K_{фз}$   | коэффициент качества - $K_{кач}$  | коэффициент сроков - $K_{ср}$   |
| КПЭ адм (оценка одного мероприятия) | $KПЭ_{адм} = K_{кач}$   | 1. $K_{фз} = 0$ (проект без финансовых затрат)<br>$KПЭ_{адм} = K_{рез} \times 40\% + K_{кач} \times 20\% + K_{ср} \times 40\%$<br>2. $K_{фз} > 0$ (проект с финансовыми затратами)<br>$KПЭ_{адм} = K_{рез} \times 30\% + K_{фз} \times 30\% + K_{кач} \times 15\% + K_{ср} \times 25\%$<br>3. Если выполнено несколько мероприятий:<br>$KПЭ_{адм} = (KПЭ_{адм1} + KПЭ_{адм2} + \dots + KПЭ_{адмN}) / N$ , где<br>N - количество мероприятий, выполненных за период оценивания;<br>$KПЭ_{адмN}$ - значение показателя, определяющего |  |   |   |
| Расчет показателя оценки            | Приложение № 1 к Методике   | Приложение № 2 к Методике   |  |   |   |
| Расчет размера $P_{доп}$            | $P_{доп} = КПЭ_{адм} \times P_{макс}$ , где<br>$P_{доп}$ - фактический размер ежеквартальной премии по результатам оценки деятельности работника муниципального учреждения города Южно-Сахалинска в связи с участием в проектной деятельности в качестве администратора проекта;<br>$P_{макс}$ - максимальный размер ежеквартальной премии по результатам оценки деятельности работника муниципального учреждения города Южно-Сахалинска в связи с участием в проектной деятельности в качестве администратора проекта, установленный в размере, определенном подпунктом 6.8.7 Положения об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения “Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска” |   |  |   |   |

Приложение № 1 к Методике расчета размера ежеквартальной премии по результатам оценки деятельности работника Учреждения в связи с участием в проектной деятельности в качестве администратора проекта

**Расчет коэффициента качества  $K_{кач}$  по критерию качества реализации мероприятия проекта относительно утвержденных критериев успеха в случае, если в период оценивания не завершено мероприятие проекта**

| $K_{кач}$  |                       | $KПЭ_{адм}$  |                         |
|--|-----------------------|--|-------------------------|
| описание   | допуск (%)            | описание   | допуск (%)              |
| Большинство критериев успеха не достигнуто   | $K_{кач} < 70$        | Недостижение цели за период оценивания                       | $KПЭ_{адм} < 70$        |
| Большинство критериев успеха достигнуто  | $70 < K_{кач} < 100$  | Неполное достижение цели за период оценивания                | $70 < KПЭ_{адм} < 100$  |
| Все критерии успеха достигнуты   | $K_{кач} = 100$       | Полное достижение цели за период оценивания                  | $KПЭ_{адм} = 100$       |
| Все критерии успеха достигнуты, качество достигнутых результатов значительно превышает ожидаемый уровень | $100 < K_{кач} < 150$ | Достижение целей выше ожидаемого уровня за период оценивания | $100 < KПЭ_{адм} < 150$ |

Приложение № 2 к Методике расчета размера ежеквартальной премии по результатам оценки деятельности работника Учреждения в связи с участием в проектной деятельности в качестве администратора проекта

**Расчет коэффициента результативности  $K_{рез}$ , коэффициента финансовых затрат  $K_{фз}$ , коэффициента качества  $K_{кач}$ , коэффициента сроков  $K_{ср}$  по критерию качества реализации мероприятия проекта относительно утвержденных критериев успеха в случае, если в период оценивания завершено мероприятие проекта**

| $K_{рез}$   |                       | $K_{фз}$   |                    | $K_{кач}$ |  | $K_{ср}$              |          | $KПЭ_{адм}$  |                     |     |   |                         |
|---|-----------------------|--|--------------------|-----------|--|-----------------------|----------|--|---------------------|-----|---|-------------------------|
| описание  | допуск (%)            | описание   | допуск (крат.)     | значение  | описание   | допуск (%)            | значение | описание   | допуск (%)          |     |   |                         |
| Большая часть результатов мероприятий проекта не достигнута                                       | $K_{рез} < 70$        | Значительно превышены финансовые затраты мероприятия проекта       | $K_{фз} > 1,2$     | 0         | Большинство критериев успеха мероприятий проекта не достигнуто   | $K_{кач} < 70$        | 0        | Мероприятия проекта завершены с опозданием по срокам более чем на 30% от плана   | $T^{**} < (-30)$    | 0   | Недостижение цели                       | $KПЭ_{адм} < 70$        |
| Большая часть результатов мероприятий проекта достигнута  | $70 < K_{рез} < 100$  | Финансовые затраты мероприятий проекта превышены незначительно     | $1 < K_{фз} < 1,2$ | 0,7       | Большинство критериев успеха мероприятий проекта достигнуто  | $70 < K_{кач} < 100$  | 0,7      | Мероприятия проекта завершены с опозданием по срокам более чем на 10%, но менее чем на 30% (или равно) от плана                      | $(-30) < T < (-10)$ | 0,7 | Неполное достижение цели                | $70 < KПЭ_{адм} < 100$  |
| Все результаты мероприятий проекта достигнуты   | $K_{рез} = 100$       | Мероприятия проекта уложились в запланированные финансовые затраты | $K_{фз} = 1$       | 1         | Все критерии успеха мероприятий проекта достигнуты   | $K_{кач} = 100$       | 1        | Мероприятия проекта завершены с опозданием по срокам менее чем на 10% или с опережением сроков менее чем на 10% (или равно) от плана | $(-10) < T < 10$    | 1   | Полное достижение цели                  | $KПЭ_{адм} = 100$       |
| Все результаты мероприятий проекта достигнуты, получены новые важные незапланированные результаты | $100 < K_{рез} < 150$ | Финансовые затраты мероприятий проекта экономлены                  | $K_{фз} < 1$       | 1,5       | Все критерии успеха мероприятий проекта достигнуты, качество достигнутых результатов значительно превышает ожидаемый уровень | $100 < K_{кач} < 150$ | 1,5      | Мероприятия проекта завершены с опережением сроков более чем на 10% от плана   | $T > 10$            | 1,5 | Достижение целей выше ожидаемого уровня | $100 < KПЭ_{адм} < 150$ |

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.05.2023 № 1428-па

### О признании утратившими силу проекта планировки и проекта межевания южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - ул. Горького - ул. Инженерная - ул. Ленина, утвержденных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.06.2013 № 1055-па, в границах согласно прилагаемой схеме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 41-46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", статьей 28 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

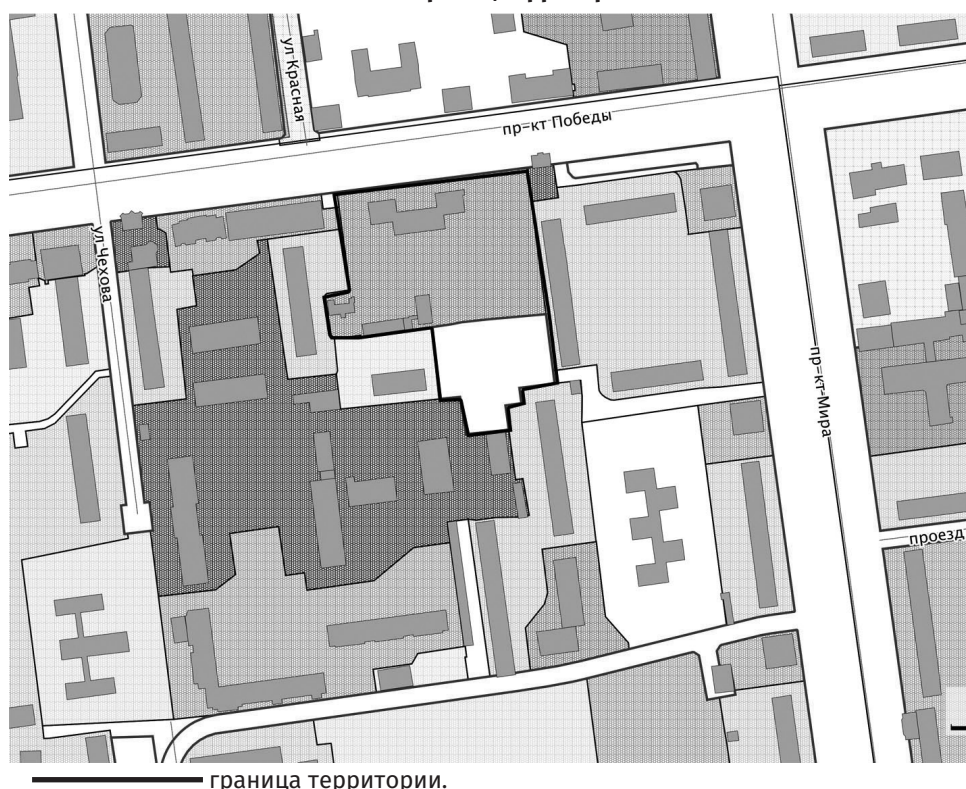
1. Признать утратившими силу проект планировки и проект межевания южного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: пр. Победы - ул. Горького - ул. Инженерная - ул. Ленина, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 21.06.2013 № 1055-па, в границах согласно прилагаемой схеме (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю.Д.М.).

**Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.**

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 23.05.2023 № 1428-па  
**Схема границ территории**



### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** строительство тепловых сетей, их неотъемлемых частей.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:01:0000000:2799, местоположение: 693008, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;
- 65:01:0312004:12, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков, д. 1;
- 65:01:0312004:23, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков, д. 1;
- 65:01:0312004:252, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 693012, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков, д. 1;
- 65:01:0312004:255, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: 693012, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, пер. Энергетиков, д. 1;
- 65:01:0313001:210, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;
- 65:01:0313001:211, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;
- 65:01:0313001:217, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;
- 65:01:0313001:218, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;
- 65:01:0313001:219, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;
- 65:01:0312004, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в районе территории ТЭЦ - пер. Отопительный;
- 65:01:0312005, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в районе пер. Отопительный.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута

(без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявление об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены указанные документы:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/30744>;

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.05.2023 № 1403-па "Об утверждении проекта "Внесение изменений в проект межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36366>.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2587>.

### Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации - Сахалинская область, муниципальное образование - городской округ "Город Южно-Сахалинск", населенный пункт - город Южно-Сахалинск, № кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): 65:01:0405002 - в соответствии с муниципальным контрактом от 20.03.2023 № 9 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: 693000, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. № 205, или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- Департамент землепользования города Южно-Сахалинска: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru);  
- Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области: [mizo.admsakhalin.ru](mailto:mizo.admsakhalin.ru);

- Управление Росреестра по Сахалинской области: [rosreestr.ru](http://rosreestr.ru).

**Заседание согласительной комиссии** по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): 65:01:0403002, **состоится** по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205а, **16.06.2023 в 16.00.**

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в периоды:

- с 25.05.2023 по 15.06.2023;

- с 17.06.2023 по 20.07.2023.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границ земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих права лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Проект карты-плана доступен по ссылке:

<https://cloud.mail.ru/public/ztaW/FmaDfoYNH>.

### Извещение о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов): субъект Российской Федерации - Сахалинская область, муниципальное образование - городской округ "Город Южно-Сахалинск", населенный пункт - город Южно-Сахалинск, № кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): 65:01:0204004, в соответствии с муниципальным контрактом от 20.03.2023 № 10 выполняются комплексные кадастровые работы.

Уведомляем всех заинтересованных лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории, с которым можно ознакомиться по адресу работы согласительной комиссии: 693000, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. № 205, или на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

- Департамент землепользования города Южно-Сахалинска: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru);  
- Министерство земельных и земельных отношений Сахалинской области: [mizo.admsakhalin.ru](mailto:mizo.admsakhalin.ru);

- Управление Росреестра по Сахалинской области: [rosreestr.ru](mailto:rosreestr.ru).

**Заседание согласительной комиссии** по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых проводятся комплексные кадастровые работы на территории кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов): 65:01:0404002, **состоится** по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205а, **16.06.2023 в 16.00.**

Для участия в согласовании местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ земельных участков, содержащегося в проекте карты-плана территории, можно представить в согласительную комиссию в письменной форме в период:

- с 25.05.2023 по 15.06.2023;  
- с 17.06.2023 по 20.07.2023.

Возражения оформляются в соответствии с частью 15 статьи 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" и включают в себя сведения о лице, направившем данное возражение, в том числе фамилию, имя и (при наличии) отчество, а также адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя, реквизиты документа, удостоверяющего его личность, обоснование причин его несогласия с местоположением границы земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии) или обозначение образуемого земельного участка в соответствии с проектом карты-плана территории. К указанным возражениям должны быть приложены копии документов, подтверждающих право лица, направившего данное возражение, на такой земельный участок, или иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такой земельный участок, а также документы, определяющие (определявшие) местоположение границ при образовании такого земельного участка (при наличии).

В случае отсутствия таких возражений местоположение границ земельных участков считается согласованным.

Проект карты-плана доступен по ссылке:

<https://cloud.mail.ru/public/A3kV/RpEtu9WAq>.

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** строительство сетей водоотведения, их неотъемлемых частей.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:01:0313001:207, местоположение: 693000, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:208, местоположение: 693000, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:209, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:210, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:213, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:215, местоположение: 693000, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:216, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, к северо-западу от здания, расположенного по ул. Украинская, 8.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru).

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены указанные документы:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Ую". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/30744>;

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.05.2023 № 1403-па "Об утверждении проекта "Внесение изменений в проект межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Ую". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36366>.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2591>.

### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** строительство объектов электросетевого хозяйства, необходимых для организации электроснабжения населения.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:01:0313001:210, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:211, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:212, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;  
- 65:01:0313001:221, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;  
- 65:01:000000:2799, местоположение: Сахалинская обл., городской округ "Город Южно-Сахалинск";  
- 65:01:0313001:217, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;  
- 65:01:0313001:218, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;  
- 65:01:0313001:219, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;  
- 65:01:0312004, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в районе пересечения пер. Энергетиков - пер. Отопительный;  
- 65:01:0312005, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, в районе пер. Отопительный.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru).

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены указанные документы:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Ую". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/30744>;

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 22.06.2022 № 1463-па "О внесении изменений в проект планировки и проект межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Ую". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/31548>.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2588>.



## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** строительство сетей водоотведения, их неотъемлемых частей.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:01:0313001:219, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;

- 65:01:0313001:218, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская;

- 65:01:0313001:17, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, восточнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0312004:17.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru).

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены указанные документы:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/30744>;

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.05.2023 № 1403-па "Об утверждении проекта "Внесение изменений в проект межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36366>.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2590>.

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** строительство тепловых сетей, их неотъемлемых частей.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:01:0313001:2, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, ул. Украинская, д. 8, в северо-восточной части города, по северной стороне ул. Украинской.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru).

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информация об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута, а также сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены указанные документы:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/30744>;

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.05.2023 № 1403-па "Об утверждении проекта "Внесение изменений в проект межевания территории по объекту "Комплексное развитие территории "Уюн". Обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой жилого комплекса", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.04.2022 № 978-па" размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/36366>.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2589>.

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

**Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута:** Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

**Цель установления публичного сервитута:** складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений и (или) строительной техники.

**Кадастровые номера (при наличии), адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:**

- 65:02:0000004:31, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: городской округ "Город Южно-Сахалинск", северо-западная часть, севернее р. Мичуринка, западнее ГУСП "Комсомолец", южнее р. Полтавка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл., городской округ "Город Южно-Сахалинск", северо-западная часть, севернее р. Мичуринка, западнее ГУСП "Комсомолец", южнее р. Полтавка;

- земельный участок, муниципальная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:02:0000004.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

**Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута:** по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: [dagun@yuzhno-sakh.ru](mailto:dagun@yuzhno-sakh.ru).

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169> - Администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления, по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

**Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 5, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута представлено по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/2592>.

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ от 6 марта 2023 года № 159-5

РЕШЕНИЕ

### О награждении Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска" утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

**РЕШИЛИ:**

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3448 (три тысячи четыреста сорок восемь) рублей Соломко Викторю Валерьевну, инспектора организационно-методического отдела Центра лицензионно-разрешительной работы Управления Федеральной службы войск национальной гвардии Российской Федерации по Сахалинской области, за плодотворную служебную и общественно полезную деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", активное участие в патриотическом воспитании молодежи и в связи с профессиональным праздником - Днем войск национальной гвардии Российской Федерации.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Шарова С.С.

**Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
ШЕСТОГО СОЗЫВА  
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ  
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ**  
от 6 марта 2023 года № 159-3

РЕШЕНИЕ

**О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы  
города Южно-Сахалинска**

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

**РЕШИЛИ:**

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за активную и плодотворную трудовую деятельность в сфере культуры на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":

- Ли Анастасию Александровну, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска";

- Серикову Евгению Александровну, преподавателя и концертмейстера муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска";

- Славгородскую Ирину Олеговну, преподавателя и концертмейстера муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска";

- Цой Ирину Теуновну, методиста и преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Кардаш И.В.

**Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.**

**Департамент землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) информирует** владельцев временных объектов (некапитальные гаражи, контейнеры, хозяйственные постройки, ограждение, строительный материал и иные) о необходимости в добровольном порядке освободить от них занимаемые земельные участки в связи с выполнением мероприятий подпрограммы "Повышение эффективности использования земель, земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.07.2019 № 2057-па (далее - Программа).

Адресный перечень земельных участков, подлежащих освобождению в г. Южно-Сахалинске:

- 1) вблизи жилых домов № 89, 89а, 91, 91а по пер. Школьный;
- 2) севернее территории СНТ "Аграрник";
- 3) северо-восточнее дома № 20 по ул. имени В.Гайдука, п/р Луговое;
- 4) вблизи жилых домов № 26, 26а по пер. Партизанский;
- 5) вблизи многоквартирного дома № 14 по ул. Фабричная.

В случае неосвобождения земельных участков в добровольном порядке Департаментом в рамках указанной Программы будут приняты меры по вывозу временных объектов на охраняемую площадку (территория имущественного комплекса "Ласточка", западная окраина города Южно-Сахалинска, 3-й км, район реки Маяковского).

При невозможности безопасной транспортировки произведут их демонтаж и вывоз на полигон твердых бытовых отходов города Южно-Сахалинска.

Под самовольно установленными временными объектами понимаются объекты, обладающие признаками некапитальности, не относящиеся к недвижимому имуществу, не прочно связанные с землей, размещенные на земельных участках (землях), право пользования на которые утрачено их владельцами, не выделенных для этих целей и (или) без получения необходимых разрешительных документов в порядке, установленном действующим законодательством.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 203, тел. 300-680 (доб. 11), 300-677 (доб. 2) (отдел муниципального земельного контроля Департамента землепользования города Южно-Сахалинска).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.05.2023 № 1446-па

**О проведении конкурса проектов "Лучший эскизный проект  
архитектурно-художественного оформления фасадов зданий,  
расположенных по ул. Горького, на участке  
от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске"**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2018 № 3070-па "Об утверждении Положения о проведении конкурсов на лучшие эскизные проекты архитектурно-художественного оформления и благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Провести конкурс проектов "Лучший эскизный проект архитектурно-художественного оформления фасадов зданий, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске".

2. Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска организовать проведение конкурса проектов "Лучший эскизный проект архитектурно-художественного оформления фасадов зданий, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске" с 25 мая 2023 года по 3 июля 2023 года, включая:

- 25 мая 2023 года - размещение объявления о конкурсе в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- с 31 мая по 29 июня 2023 года - прием заявок на участие в конкурсе;  
- с 30 июня по 3 июля 2023 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса;  
- до 13 июля 2023 года - размещение итогов конкурса на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса проектов "Лучший эскизный проект архитектурно-художественного оформления фасадов зданий, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске" (приложение).

4. Предоставление грантов городского округа "Город Южно-Сахалинск" осуществить в объеме и пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке до главного распорядителя бюджетных средств, в рамках реализации мероприятия "Проведение конкурсов на лучшие эскизные проекты архитектурно-художественного оформления и благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" муниципальной программы "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.07.2019 № 2057-па.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (Ю Д.М.).

**Мэр города С.А. НАДСАДИН.**

**Приложение**

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.05.2023 № 1446-па

**Состав конкурсной комиссии по подведению итогов  
конкурса проектов "Лучший эскизный проект  
архитектурно-художественного оформления фасадов зданий,  
расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова  
до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске"**

1. Председатель комиссии - директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

2. Заместитель председателя комиссии - заместитель директора Департамента, начальник отдела дизайна и оформления городского пространства Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

3. Секретарь комиссии - ведущий советник отдела дизайна и оформления городского пространства Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

4. Члены комиссии:

4.1. Заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска - главный архитектор.

4.2. Директор муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".

4.3. Начальник отдела юридической и общей работы Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

4.4. Начальник отдела бюджетного планирования и экономического анализа муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска".

4.5. Представитель Департамента общественной безопасности и контроля аппарата администрации города Южно-Сахалинска.

4.6. Квалифицированный специалист в сфере строительства, а также архитектуры и градостроительства Сахалинской области (по согласованию).

**Объявление о проведении с 31.05.2023 конкурса проектов  
"Лучший эскизный проект архитектурно-художественного  
оформления фасадов зданий, расположенных  
по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова  
до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске"**

Организационное обеспечение конкурса осуществляет Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент, уполномоченный орган, организатор конкурса).

**Цель конкурса** - выбор наилучшего проекта (с последующей реализацией), обеспечивающего обоснованное финансирование затрат на архитектурно-художественное оформление фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске.

**Задачи конкурса:**

- формирование у жителей города Южно-Сахалинска активной гражданской позиции, ответственного отношения к внешнему виду зданий, строений, сооружений города Южно-Сахалинска;

- улучшение архитектурно-художественного оформления фасадов зданий, строений и сооружений, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске.

**Требования к тематике, срокам и оформлению**

Архитектурно-художественное оформление зданий, строений, сооружений, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске, предусмотрено в рамках реализации стратегического проекта "Внедрение дизайн-кода первой линии застройки города Южно-Сахалинска", утвержденного протоколом заседания Стратегического совета при Губернаторе Сахалинской области от 08.11.2022 № 46-СТР. Данная территория входит в туристический маршрут "Родина Сахалин", к которой и приравнивается тематика оформления фасадов.

Срок реализации проекта - не позднее 01.09.2023 года.

Размеры оформления - фасады, просматриваемые с туристического маршрута.

Используемые материалы и оборудование должны соответствовать требованиям Дизайн-кода городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.06.2021 № 656/27-21-6.

**Гранты в форме субсидий предоставляются** в целях реализации мероприятия по архитектурно-художественному оформлению фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске.

Результатом предоставления гранта является архитектурно-художественное оформление фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений, расположенных по ул. Горького, на участке от ул. Емельянова до ул. Пуркаева в г. Южно-Сахалинске.

**Условия участия в конкурсе**

Право на участие в конкурсе проектов предоставляется своевременно подавшим заявку на участие в конкурсе и предоставившим все необходимые документы в установленные сроки:

- некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями;  
- юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений);

- индивидуальным предпринимателям;
  - физическим лицам.
- На предоставление гранта не могут претендовать:
- политические партии и движения, религиозные организации, профессиональные союзы, некоммерческие иностранные организации;
  - государственные и муниципальные учреждения;
  - физические лица, признанные недееспособными или ограниченно дееспособными.

**Требования, которым должны соответствовать соискатели - участники отбора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется подать заявку на участие в конкурсе:**

- отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;
- отсутствие просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинск" (за исключением субсидий, предоставляемых в целях возмещения недополученных доходов, субсидий в целях финансового обеспечения или возмещения затрат, связанных с поставкой товаров (выполнением работ, оказанием услуг) получателями субсидий физическим лицам);
- участник отбора - юридическое лицо не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора - индивидуальный предприниматель не должен прекратить деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;
- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;

- участник отбора не должен являться иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие таких офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

- участник отбора не должен получать средства из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные настоящей Положением.

Для участия в конкурсе необходимо предоставить документы в соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 12.11.2018 № 3070-па "Об утверждении Положения о проведении конкурсов на лучшие эскизные проекты архитектурно-художественного оформления и благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение № 1 к Порядку предоставления гранта), с учетом изменений, внесенных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.04.2023 № 949-па.

Скачать постановление можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/14846>.

Скачать изменения можно на сайте: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1119/35796>.

Копии документов должны быть подписаны руководителем и заверены печатью организации.

Участник отбора может подать неограниченное число заявок.

**Документы направляются в Департамент по адресу:** 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, офис 6, тел. 8 (4242) 312-647, доб. 5, режим работы: ежедневно с 9.00 до 17.15, перерыв с 13.00 до 14.00.

Участники отбора могут отозвать заявки и (или) внести в них изменения, направив организатору конкурса соответствующее обращение не позднее 17.15 29.06.2023.

**Основанием для отклонения проектов, отказа в участии в конкурсе и в предоставлении гранта являются:**

- несоответствие представленных участниками отбора документов требованиям, определенным пунктом 2.7 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных участниками отбора, в том числе информации о месте нахождения и адресе юридического лица;
- несоответствие участников отбора условиям и требованиям, предусмотренным пунктами 1.6 и 2.4 настоящего Порядка;
- подача участником отбора заявки (документов) после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок (документов).

Все не допущенные к участию в конкурсе проекты возвращаются соискателям по их запросам в месячный срок с даты поступления запроса о возврате проекта. Организатор конкурса не несет ответственность за сохранность не востребованных в течение месячного срока проектов.

Рассмотрение представленных проектов (документов) и их оценка проводятся в соответствии с установленными критериями оценки проектов конкурсной комиссией. Критерии оценки проектов определяются в зависимости от вида объектов.

Основным направлением проекта является улучшение архитектурно-художественного оформления здания, строения, сооружения города Южно-Сахалинска.

Проект разрабатывается и представляется в соответствии с Правилами благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

**Проект архитектурно-художественного оформления фасадов должен соответствовать следующим критериям:**

- соответствие проекта целям и задачам конкурса;
- конкретность мероприятий, реализуемых на средства гранта;
- качество оформления и полнота представленных документов;
- уникальность предложенных эскизных решений;
- достижимость результатов;
- соответствие проектируемого решения архитектурному облику окружающей застройки;
- соответствие проекта требованиям Правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных решением Городской Думы города

Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5, а также Дизайн-коду городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденному решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.06.2021 № 656/27-21-6.

Указанные критерии оцениваются по балльной системе от 0 до 5 баллов каждым членом конкурсной комиссии (высокие баллы - от 3 до 5; средние баллы - от 1 до 3; низкие баллы - от 0 до 1).

Определение грантополучателей осуществляется по результатам суммирования оценок по каждому проекту всех членов конкурсной комиссии и определения среднеарифметического значения оценки.

Право на получение гранта имеют соискатели, своевременно подавшие заявки (документы) на участие в конкурсе и набравшие максимальное количество баллов.

На основе баллов, полученных по каждой заявке (проекту), формируется рейтинг соискателей муниципального гранта, в котором заявки (документы), набравшие большее количество баллов, получают более высокий рейтинг.

Грант предоставляется первому в рейтинге соискателю муниципального гранта. После определения суммы средств первому грантополучателю и наличия нераспределенного остатка средств гранта выбирается следующая заявка (проект) в рейтинге и определяется сумма предоставления гранта.

Гранты предоставляются в объеме 100 процентов стоимости проекта.

**Проведение конкурса осуществляется на сайте: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2419>.**

**Сроки проведения конкурса:**

- с 9.00 31 мая до 17.15 29 июня 2023 года - прием заявок на участие в конкурсе;
- с 30 июня по 3 июля 2023 года - заседание конкурсной комиссии, рассмотрение заявок, подведение итогов конкурса;

- 13 июля 2023 года - размещение итогов конкурса на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В течение всего периода приема заявок, а именно с 9.00 31 мая до 17.15 29 июня 2023 года, участники отбора могут обратиться к организатору конкурса за разъяснениями положений объявления о проведении конкурса. Реквизиты для обращений указаны в дополнительной информации о конкурсе.

Срок для подписания договора на предоставление гранта победителем конкурса не должен превышать 10 календарных дней со дня принятия решения о предоставлении гранта.

В случае, если по истечении 10 (десяти) календарных дней договор на предоставление гранта не будет подписан победителем конкурса, победитель конкурса признается уклонившимся от заключения договора на предоставление гранта.

С результатами конкурса можно будет ознакомиться 13.07.2023 по адресу: <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>.

**Дополнительная информация о конкурсе:**

отдел дизайна и оформления городского пространства Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Адрес: г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88, 7-й этаж.

Контактный телефон 312-647, доб. 5 - Андросова Ирина Владимировна.

Электронная почта: [i.androsova@yuzhno-sakh.ru](mailto:i.androsova@yuzhno-sakh.ru).

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

от 18.05.2023 № 2/8/128-8

г. Южно-Сахалинск

### О назначении Чинского С.А. на должность мирового судьи Сахалинской области судебного участка № 30 (город Южно-Сахалинск)

На основании статьи 6 Федерального закона от 17 декабря 1998 года № 188-ФЗ "О мировых судьях в Российской Федерации", статьи 7 Закона Сахалинской области от 3 августа 2000 года № 202 "О мировых судьях Сахалинской области" Сахалинская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить Чинского Сергея Александровича на должность мирового судьи Сахалинской области судебного участка № 30 (город Южно-Сахалинск) на трехлетний срок полномочий.
2. Опубликовать настоящее постановление в газетах "Губернские ведомости", "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном интернет-портале правовой информации ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).
3. Направить настоящее постановление в Сахалинский областной суд и Управление Судебного департамента в Сахалинской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Сахалинской областной Думы Касьянову Е.Н.

**Председатель Сахалинской областной Думы Е.Н. КАСЬЯНОВА.**

## ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ШЕСТОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

от 6 марта 2023 года № 159-2

РЕШЕНИЕ

### О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены Комитета

**РЕШИЛИ:**

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с профессиональным праздником - Днем работника культуры:

- Краснорылова Максима Борисовича, светооператора муниципального бюджетного учреждения "Центр народной культуры "Радуга";
- Негороженко Евгения Игоревича, заведующего сектором технических средств муниципального бюджетного учреждения "Центр народной культуры "Радуга";
- Пазюка Алексея Алексеевича, звукорежиссера 2-й категории муниципального бюджетного учреждения "Центр народной культуры "Радуга".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Замотаева С.В.

**Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.**

## » Фрукты и движение

Серебряным волонтерам рассказали о мерах профилактики артериальной гипертензии

Акция для представителей серебряного возраста прошла в штабе поддержки партии "Единая Россия". Специалисты областного центра общественного здоровья и медицинской профилактики организовали мероприятие в рамках проекта "Старшее поколение". Вначале все приглашенные прошли скрининг на факторы риска хронических неинфекционных заболеваний.

- Стараюсь хотя бы раз в месяц посещать такие мероприятия. Мне измеряют уровень сахара и холестерина, объясняют, на что нужно обратить внимание, к какому доктору обратиться. Всегда очень внимательно слушаю рекомендации врача и лекции, которые для нас организуют специалисты центра общественного здоровья, - сказала Людмила Микрюкова, участница про-

екта "Старшее поколение".

Врач по медицинской профилактике Нурсултан Дуйсенбаев напомнил о правилах измерения артериального давления и факторах риска гипертонии.

- На здоровье человека в большей мере оказывает влияние именно образ жизни. Конечно, оно зависит также от генетики, медицины и окружающей среды, но эти факторы мы не можем из-

менить в отличие от своих привычек. Немного спорта, 400 граммов фруктов и овощей в день, отказ от сигарет - это первое, что должен сделать каждый человек, который хочет быть здоровым, - отметил Нурсултан Дуйсенбаев.

Мероприятия в штабе поддержки партии "Единая Россия" проходят ежемесячно, в третий четверг. Следующее запланировано на 15 июня в 16.00.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

## Счетом рельефа

Во время инспекционной поездки мэр Сергей Надсадин совместно со специалистами профильных департаментов администрации Южно-Сахалинска и представителями подрядной организации проверил ход работ в сквере, который появится северо-западнее пересечения пр. Мира и ул. Пуркаева.

За благоустройство пустыющей территории в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда" в прошлом году проголосовали жители областного центра. В марте подрядная организация ООО "ПромПроектСтройСервис" начала подготовительные работы. На строительную площадку завезены инертные материалы, идет отсыпка участка.

Площадь будущего сквера - около 3 тыс. квадратных метров. После благоустройства здесь появятся пешеходные дорожки, декоративные качели, скамейки, малые архитектурные формы, спортивная площадка. На территории сквера будет установлена система видеонаблюдения.

Большое внимание уделяют озеленению. В проекте предусмотрена высадка многолетних декоративных растений.

- Очень важен общий вид сквера. Здесь предполагается высадка зрелых деревьев со сформировавшейся кроной. Совместно с подрядчиком мы решили, что озеленением займутся организации, которые специализируются на подобных работах. Важно, чтобы эти мероприятия были проведены комплексно: сквер должен стать центром притяжения для жителей близлежащих микрорайонов и соответствовать эскизному решению, представленному горожанам, - подчеркнул Сергей Надсадин.

Окончание работ по благоустройству территории между ТЦ "Клевер-холл" и жилым комплексом "Грин Палас" запланировано на август 2023 года.

В рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" до 31 мая южносахалинцы на платформе [65.gorodsreda.ru](https://65.gorodsreda.ru) могут проголосовать за один из трех предложенных скверов. Победивший объект благоустроят в 2024 году. Внешти свой вклад в развитие города и проголосовать могут граждане от 14 лет, необходима авторизация через портал "Госуслуги".

## Мелодии нашей памяти

» "Майский вальс" напомнил о произведениях военных лет

Мероприятие, организованное центром молодежных инициатив, объединило талантливых горожан, учащихся музыкальных школ, которые на бульваре Анкудинова исполнили песни военных лет.

Зрителями концерта, а их было около 200 человек, стали прохожие и жители микрорайона.

- Подобные мероприятия, посвященные Дню Победы, необходимы, чтобы сохранить произведения военного фольклора. Уличный формат позволяет привлечь людей разных поколений, помогает приобщить детей и молодежь к прекрасной музыке, - говорит начальник отдела МАУ ЦМИ Елена Шестакова.

Артисты - учащиеся и педагоги центральной детской музыкальной школы, вокалисты из гимназии № 3, профессиональные певцы и музыканты-любители - больше часа исполняли композиции военных лет.

- Фронтные песни должны звучать, чтобы наша молодежь впитывала историю страны. Мне эти произведения знакомы с детства. В нашей семье 9 Мая - особый день: мой отец в 1941 году стал сыном полка, прошел всю войну. Я им очень горжусь. Считаю, что молодое поколение должно знать эти песни. В них заложен важный смысл, -



подчеркнул депутат Городской Думы Николай Артеменко.

В мае центр молодежных инициатив организовал цикл меро-

приятий, приуроченных ко Дню Победы в Великой Отечественной войне. "Майский вальс" планируют сделать ежегодным.



■ В ЧИСЛЕ ВЫСТУПАЮЩИХ БЫЛО МНОГО МОЛОДЕЖИ

## Качественный опыт

» Бизнес-миссия Южно-Сахалинска посетила Ленинский район Минска

Делегацию островной столицы, которая отправилась в Республику Беларусь с официальным визитом, возглавлял первый вице-мэр Андрей Ковальчук. Также в ее состав вошли вице-мэры Виталий Данилов и Елена Федорова.

Для обмена опытом представителей нашей мэрии и крупных компаний областного центра пригласили на мероприятие "Коммунарка", выпускающее кондитерские изделия. Кроме того, южно-сахалинские бизнесмены провели переговоры о поставках товаров ОАО "Рогачевский МКК" и побывали на предприятии по выпуску автофургонов. Белорусская сторона инициировала обсуждение вопроса по обеспечению рынка рыбной продукцией, произведенной в Сахалинской области.

Как отметил Андрей Ковальчук, у двух городов много точек соприкосновения. На муниципальных маршрутах Южно-

Сахалинска работают автобусы производства Минского автомобильного завода, недавно автопарк пополнился новой партией современной техники.

- Еще одно приоритетное направление деятельности муниципалитета - развитие сферы потребительского рынка. В Южно-Сахалинске работают торговые точки, где реализуются белорусские товары. В результате новых договоренностей на прилавках города скоро может появиться еще больше качественной продукции, - сказал первый вице-мэр.

Развитию деловых связей помогло посещение предприятий, специализирующихся на производстве линейки непродовольственных товаров - текстиля, верхней одежды, обуви, товаров для охоты и рыбалки. Далее бизнесмены познакомилась с работой предприятия, готового поставлять в областной центр велосипеды и самокаты.

- Представители нашей делегации выразили желание сотрудничать. Очень много качественных товаров, которые будут востребованы у наших жителей. Взаимодействие с белорусскими коллегами, безусловно, будет способствовать развитию экономики нашего города, - отметил вице-мэр Виталий Данилов.

Кроме того, во время визита сахалинцы встретились с Романом Мельником, главой администрации Ленинского района Минска. В начале этого года между областным центром и этим районом подписано соглашение о сотрудничестве.

Стороны обсудили вопросы экономического развития. Отдельное внимание было уделено социальному блоку, в том числе возможности организации совместных спортивных мероприятий и культурных обменов. В рамках визита вице-мэр Елена Федорова познакомилась с работой социальных и образовательных учреждений Ленинского района Минска.

На второй день визита южносахалинская делегация посетила посольство России в Беларуси, затем состоялась церемония возложения цветов к стеле "Минск - город-герой".

## Кстати

В прошлом декабре Южно-Сахалинск и белорусский Гродно стали городами-побратимами. Соглашение об установлении побратимских связей подписали мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин и председатель Гродненского городского исполнительного комитета Мечислав Гой.

## » Сахалин - Донецк

**Налаживается культурный обмен между ДНР и нашими островами**

Сахалинская областная детская библиотека и Донецкий республиканский художественный музей заключили соглашение о социальном партнерстве. Учреждения, расположенные на расстоянии тысяч километров друг от друга, намерены активно взаимодействовать в культурно-просветительской и информационно-консультативной деятельности, объединить свои

ресурсы в целях поддержки и развития чтения, проведения полезного досуга.

Библиотека и музей будут консультировать друг друга по вопросам детской и подростковой литературы об искусстве, проводить совместные онлайн-акции, предоставлять свои интернет-площадки для продвижения мероприятий партнера, взаимодей-

ствовать по ряду других направлений. Таким образом планируется наладить регулярный культурный обмен между нашими регионами.

Первым результатом сотрудничества стала виртуальная выставка "Военная память Донбасса", посвященная 80-летию освобождения донецкой земли от немецко-фашистских захватчиков. На ней представлены

17 графических произведений пяти художников-фронтовиков, которые сражались на Донбассе в годы Великой Отечественной войны: В.С. Шенделя, А.В. Прошина, П.М. Супонина, Р.Ф. Ефименко, В.П. Семисенко. У каждой работы - своя история, дополненная биографическими сведениями об авторе. Эти рассказы можно прочесть или прослушать.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

# Темпы радуют

» В городе отремонтировали уже более 17 тысяч квадратных метров дорог

В нынешнем сезоне благоустройства в рамках текущего ремонта уже восстановлено более 17 тысяч квадратных метров дорожного полотна. Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин проверил, как ведется ямочный ремонт на нескольких объектах, в том числе на ул. Комсомольской.

Сейчас здесь на участке от ул. Пуркаева до ул. Больничной ведется текущий ремонт большими картами. Благоустройство затронуло не только проезжую часть, но и пешеходную зону от ул. Есенина до школы № 6 с полной заменой асфальтобетонного покрытия. Этот участок очень востребован у жителей микрорайона: рядом находятся учебное заведение, торговые и социальные объекты, автобусная остановка.

- Мы видим, что текущий ремонт улиц города в активной фазе. На ул. Комсомольской подрядчиком выступает муниципальный завод стройматериалов имени Федотова, техника и люди на месте, объем работ определен. Я поставил задачу перед коллегами - кроме восстановления асфальтового покрытия провести благоустройство пешеходной зоны с расширением газона, безусловно с учетом интересов людей, - сказал Сергей Надсадин. - Я всегда обращаю внимание проектировщиков и подрядчиков: там, где это возможно и не мешает пешеходным связям, необходимо создавать новые зеленые зоны. Это



■ ПРИВОДИТСЯ В ПОРЯДОК еще один участок ул. Комсомольской

придает больше уюта и комфорта нашему городу.

По итогам поездки мэр дал поручение департаменту дорожного хозяйства и благоустройства, управлению охраны окружающей среды разработать решение по оформлению зеленой зоны вблизи остановочного пункта "12а микрорайон", расположенного на западной стороне ул. Комсомольской.

Также Сергей Надсадин поставил перед профильными службами задачу закончить текущий ремонт городских улиц до начала лета. Дорожники должны устранить все дефекты асфаль-

тового покрытия, образовавшиеся зимой.

Как рассказал вице-мэр Южно-Сахалинска Алексей Римша, курирующий вопросы благоустройства, на сегодняшний день в областном центре выполнена большая часть от запланированного объема работ по текущему ремонту дорог:

- Весной мы выявили на улицах повреждения, требующие ямочного ремонта или ремонта картами, всего около 21 тысячи квадратных метров. Речь идет не только о центральной части города, но и о планировочных районах. Теплая весна позволи-

ла начать работы на две недели раньше обычного. Поэтому план мы выполним еще до 1 июня.

Летом благоустройство улиц Южно-Сахалинска продолжится. Будут вестись асфальтирование большими картами, замена люков и бордюров, устранение колеиности, создание карманов для остановок общественного транспорта. Это охватит еще свыше 20 тысяч квадратных метров.

Масштабные работы по обновлению дорожной инфраструктуры (с заменой покрытия на тротуарах, укладкой асфальта) затронут ул. Ленина, ул. Пуркаева, пр. Победы.

НАЦИОНАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ РОССИИ  
ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА  
ИНИЦИИРОВАН ПРЕЗИДЕНТОМ РОССИИ

## Решение за вами!

В Южно-Сахалинске продолжается голосование по выбору общественной территории в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда". Пройти процедуру горожанам помогают волонтеры центра молодежных инициатив. Они ежедневно выезжают на предприятия, в учебные заведения, учреждения и организации Южно-Сахалинска, где рассказывают о проектах ФКГС и через специальный планшет регистрируют выбор участников. К проекту присоединились также педагоги и учащиеся гимназии № 2.

- Волонтеры подробно объяснили нам, как зайти на платформу голосования, выбрать территорию, где планируется благоустройство. Все очень доступно и быстро. Мы, как и все, хотим жить в комфортной среде. Замечательно, что с каждым годом наш город становится лучше, в нем появляется все больше красивых скверов. И мы тоже можем внести свою лепту в эту работу, - высказал свое мнение учащийся гимназии № 2 Руслан Фан.

Всероссийское голосование инициировано президентом России Владимиром Путиным. Оно поддержано губернатором Сахалинской области Валерием Лимаренко и мэром Южно-Сахалинска Сергеем Надсатиным. В нынешнем году в рейтинговом голосовании проекта "Формирование комфортной городской среды" от Южно-Сахалинска участвуют три общественных территории: сквер Защитников Отечества, сквер Геологов, сквер Восточный. Победивший проект будет реализован с привлечением федеральных и областных средств в 2024 году.

Голосование за проекты комфортной городской среды продлится до 31 мая включительно на платформе [65.gorodsreda.ru](https://65.gorodsreda.ru). Принять в нем участие может каждый гражданин от 14 лет. Для этого необходима авторизация через Единый портал государственных и муниципальных услуг. Инструкция, дизайн-проекты благоустройства размещены на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска [yuzhno-sakh.ru/dirs/5024/2698](https://yuzhno-sakh.ru/dirs/5024/2698).

Справочную информацию об участии в рейтинговом голосовании также можно получить по телефонам бесплатной горячей линии: \*0065, 8-800-302-0065.

# Проводники здоровья

» В области собираются подготовить 750 медицинских администраторов

Медицинские администраторы, которых еще называют проводниками здоровья, закрепляются за сахалинцами и курильчанами с хроническими заболеваниями. Они записывают пациентов к врачам или на обследование, напоминают о необходимости визита в поликлинику. Каждый проводник здоровья берет под свое крыло 200 пациентов и помогает им в решении разнообразных медицинских вопросов.

Администраторы проходят краткосрочные курсы: изучают структуру организации медицинской помощи и работу в информационных системах здравоохранения. В процессе обучения внимание уделяется и психологии общения. Многие ассистенты или их родственники сами перенесли серьезные заболевания, поэтому не понаслышке знакомы с проблема-

ми пациентов. Прежде чем приступить к работе с людьми, они проходят собеседование и тестирование. С выпускниками курсов проводит встречи губернатор Валерий Лимаренко, по инициативе которого и запущен этот проект.

- Мне важно увидеть глаза тех, кто будет заботиться о сахалинцах и курильчанах. На этом посту не может быть случайных людей. Нам нужны специалисты, которые чувствуют боль другого и, не впадая в эмоции, могут успокоить человека и самым эффективным и оперативным образом помочь, - отметил Валерий Лимаренко. - Мы стремимся к тому, чтобы люди на островах жили минимум 80 лет. У нас для этого есть все ресурсы, наши учреждения оснащены самым передовым оборудованием. Зачастую не хватает только внимательного отноше-

ния к пациентам. В том числе с помощью проводников здоровья мы будем окружать людей заботой.

Медицинские администраторы получают алгоритмы действий в наиболее актуальных ситуациях: записать на прием к узкому специалисту, организовать паллиативный уход, предоставить льготные лекарства в течение суток.

- На днях я обзванивала часть своих подопечных. Некоторые поблагодарили за заботу и сказали, что сами справляются. Но мы все равно берем таких пациентов на заметку. Один подопечный с онкологическим заболеванием сообщил, что у него есть проблемы с тазобедренными суставами. Организуем для него медицинскую помощь и по этому направлению. Если у нас возникают сложности, мы обращаемся к старшим администра-

торам, и они решают вопросы напрямую с руководством медицинских учреждений и минздрава, - рассказала проводник здоровья Екатерина Безлатная.

В центральной поликлинике Южно-Сахалинска для персональных медицинских администраторов оборудовали рабочие места. В комфортных условиях они смогут там трудиться, обучаться и обмениваться опытом.

Сегодня в Сахалинской области к работе приступили уже 74 проводника здоровья. Более 160 человек в районах проходят онлайн-обучение. Всего планируется подготовить 750 специалистов - этого достаточно, чтобы охватить всех островитян с хроническими заболеваниями. В зоне особого внимания - пациенты с новообразованиями, а также заболеваниями эндокринной, сердечно-сосудистой и пищеварительной систем.

usnews@bk.ru | sakhizdat.ru

## Обзор недели

» Главные городские события

с 15 по 22 мая 2023 года

♦ В новые дома по программе переселения из ветхого и аварийного жилья с начала года переехали 67 южно-сахалинских семей. Квартиры новоселов полностью готовы к проживанию, установлены сантехника, электрические плиты, межкомнатные двери. Дворовые территории приспособлены для отдыха детей и пожилых людей. В соответствии с условиями программы взамен аварийного жилья гражданам предоставляют благоустроенную, равнозначную по квадратным метрам квартиру. В этом году администрация города планирует расселить 3 985 квадратных метров аварийного и ветхого жилья. В новые дома переедут 88 семей.

♦ Для Владимировки подготовлены 572 точки подключения к газу. Следующей зимой горожане, проживающие в районе улиц Сахалинской, Транзитной, Ленина и Холмского шоссе, смогут перейти на экологичное и экономичное газовое отопление. Техническими условиями для подключения обеспечены дома, расположенные на улицах Достоевского, Матросова, Овражной, Гоголя, Профсоюзной и других. Подробный перечень адресов размещен на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска в разделе "Информация для населения" по адресу: [yuzhno-sakh.ru/dirs/2900/2575](http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2900/2575). Для подключения к газопроводу необходимо подать заявку в офис АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" по адресу: пр. Победы, 39. Ее можно оформить онлайн на сайте Газпрома либо через портал госуслуг.

♦ Пустырь северо-западнее пересечения проспекта Мира и улицы Пуркаева скоро преобразится - на его месте будет сквер. На территории площадью около 3 тыс. кв. метров появятся пешеходные дорожки, установят декоративные качели, скамейки, систему видеонаблюдения, выполнят озеленение. Предусмотрено обустройство спортивной площадки. Сейчас подрядчик проводит демонтаж, после приступит к отсыпке территории и укладке кабельных линий. Параллельно идет изготовление малых архитектурных форм, которые украсят сквер.

В прошлом году этот проект стал победителем голосования в рамках федерального проекта "Формирование комфортной городской среды" национального проекта "Жилье и городская среда".

♦ Дом торговли Южно-Сахалинска обновляет фасад в соответствии с дизайн-кодом. Проект нового оформления старейшего торгового центра был разработан в начале 2023 года. После согласования с администрацией города эскиз передали арендаторам Дома торговли. Теперь предприниматели изготавливают на его основании вывески в едином стиле с одинаковой высотой букв и другими общими для всех характеристиками, а после их установки могут подать заявку на возмещение части затрат. Консультацию по вопросам применения требований дизайн-кода можно получить в департаменте архитектуры и градостроительства по четвергам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 по адресу: ул. Амурская, 88, 7-й этаж. Телефон **312-647** (доб. 1-5).



♦ Новый сезонный автобусный маршрут № 109 связал центр Южно-Сахалинска и СНТ "Тимирязевское". Он запущен 24 мая в рамках реализации транспортной реформы. Ежедневно выполняются три рейса от ТПУ "Привокзальный" до СНТ "Тимирязевское" и обратно. Автобус отправляется с платформы № 6 в 7.30, 13.00 и 18.00 и в обратном направлении - в 8.05, 13.50, 18.55. Действовать сезонный маршрут будет до конца октября.

♦ В Ново-Александровске в центре народной культуры "Радуга" монтируют виртуальный концертный зал. У жителей планировочного района появится уникальная возможность побывать на лучших концертах, услышать музыку великих исполнителей и стать участниками крупнейших музыкальных событий страны. Сейчас в зале "Радуги" устанавливают современное мультимедийное оборудование - светодиодный экран размерами 7,5х4 метра, управляющий компьютер и видеопроцессор. Первый показ планируют провести в июне, о программе сообщат дополнительно.

# Выгодно, надежно, экологично

» Многие жители Владимировки скоро смогут воспользоваться голубым топливом

Уже предстоящей зимой горожане, проживающие во Владимировке, в квадрате улиц Сахалинской, Ленина, Транзитной и Холмского шоссе, смогут перейти на экологичное и экономичное газовое отопление. На сегодняшний день силами АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" здесь построено около 24 километров сетей, технические условия для подключения к голубому топливу только в этом районе обеспечены для 572 земельных участков на улицах Достоевского, Сахалинской, Матросова, Овражной, Гоголя, Профсоюзной, Проточной, Короткой, Котиковой и других. Перечень адресов размещен на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска в разделе "Информация для населения": [yuzhno-sakh.ru/dirs/2900/2575](http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2900/2575).

- Сейчас людям требуется оперативно подать заявки на догазификацию. Им будут выданы технические условия. После этого нужно обратиться в специализированную организацию, которая выполнит проектирование подводящего газопровода и установку внутридомового оборудования, - рассказал вице-мэр Южно-Сахалинска Алексей Римша. - Газ в системе появится в середине лета, поэтому у жителей Владимировки есть реальная возможность следующую зиму встретить уже с ним, а не с углем, дизелем или электрическим отоплением.

Подключение к голубому топливу домовладений, расположенных в западной части города, началось в августе прошлого года. Тогда со знакомым событием жителей района поздравил мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин, который является координатором регионального проекта "Зеленая экономика" партии "Единая Россия". Сегодня во Владимировке газом пользуются уже более 200 абонентов, и число горожан, которые переводят свои домовладения на него, с каждым днем растет. Жителей призывают не затягивать процесс подачи документов, чтобы к зиме, когда расходы на отопление увеличиваются, их дома были подключены. Как отмечают южносахалинцы, уже пользующиеся газом, переход на голубое топливо позволил им значительно сэкономить свой бюджет.

Всестороннее содействие жителям оказывают сотрудники администрации Южно-Сахалинска. В прошлом году совместно с волонтерами "Единой России" специалисты проводили подомовые обходы. Была организована работа мобильных пунктов: жители на месте могли получить всю необходимую информацию по догазификации и подать заявку на подключение. Такой формат показал свою эффективность. В этом году выезды будут продолжены.

В Южно-Сахалинске действует ряд мер поддержки по возмещению затрат на газификацию. Так, для собственников предусмотрена компенсация на строительство и монтаж сетей, установку внутридомового оборудова-



■ ВСЕ ГОТОВО к приему голубого топлива

ования в размере 100% (но не более 152 тыс. рублей на одно домовладение). Кроме того, ветераны Великой Отечественной войны, пенсионеры, а также семьи с детьми-инвалидами и с детьми, потерявшими кормильца, могут возместить 100% затрат (но не более 50 тыс. рублей) на приобретение такого оборудования. В его перечень входят котел, плита, счетчик, сигнализатор загазованности.

Гражданам, которые планируют подключение своих домовладений к газопроводу, необходимо обратиться в офис АО "Газпром газораспределение Дальний Восток" по адресу: пр. Победы, 39. Также подать заявление можно в режиме онлайн на сайтах Газпрома, единого оператора газификации либо через Единый портал государственных и муниципальных услуг.

В случае если заявка ранее была подана, но договор не заключен (например, из-за неполного пакета документов, неправильно указанных данных), необходимо обратиться за уточнением ее статуса по телефонам: **49-63-32, 49-63-33**.

Также помощь готовы оказать в отделах по управлению территориями в рабочие дни с 09.00 до

17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00). Южносахалинцы, проживающие во Владимировке, могут обратиться по адресу: ул. Сахалинская, 106а.

Одним из основных этапов газификации является подготовка домовладения к приему газа (строительство внутридомовых сетей и установка внутридомового оборудования). Жителям, которые в 2022-2023 годах подавали заявку на догазификацию (или имеют заключенный договор) и на границах участков которых имеется подводящий (желтый) газопровод, необходимо в срочном порядке обратиться в специализированную организацию и начать соответствующие мероприятия.

Перечень организаций, выполняющих такие работы, размещен на сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Получить консультацию о догазификации можно в департаменте городского хозяйства Южно-Сахалинска по телефону **300-584** (доб. 1, 4, 6, 7) в рабочие дни с 09.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00). Также подробная информация размещена в специальном разделе на официальном сайте администрации города.

### Личный опыт

Дом Елены Фроловой на ул. Совхозной будет газифицирован этим летом. Он полностью готов к переходу на голубое топливо - смонтированы внутридомовые сети, установлено внутридомовое оборудование. Елена Сергеевна отмечает преимущества газификации. Прежде всего больше не нужно будет закупать уголь для отопления.

- Уголь - это и финансовые затраты, и бытовые сложности. Топливо нужно привезти, разгрузить, растопить котел. Не менее важен экологический фактор, - отметила южносахалинка.

На всех этапах, рассказала Елена Фролова, консультативную помощь, в том числе по подготовке необходимых документов, оказывали сотрудники администрации города и компании "Газпром газораспределение".

- Оформили договор, обратились в подрядную организацию. Специалисты оперативно сделали замеры и в течение месяца установили оборудование. Также быстро оформили все необходимые документы на предоставление субсидии. Компенсация расходов составила 152 тысячи рублей при общей смете в 162 тысячи, - поделилась своим опытом Елена Сергеевна.

### Юридическая помощь

Специалисты правового департамента администрации г. Южно-Сахалинска оказывают бесплатную юридическую помощь отдельным категориям граждан, зарегистрированных по месту жительства либо месту пребывания в городском округе "Город Южно-Сахалинск".

Подробную информацию о порядке и случаях оказания бесплатной юридической помощи можно получить по телефону горячей линии **300-733**, доб. 1 или 2 (понедельник, вторник, четверг, пятница - с 10.00 до 16.00, перерыв - с 13.00 до 14.00), и на личном приеме, который осуществляется еженедельно по вторникам и четвергам с 10.00 до 16.00, перерыв - с 13.00 до 14.00, по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Милицейская, 5а, каб. 3. Информация о порядке оказания бесплатной юридической помощи размещена на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в разделе "Правовой департамент": <http://yuzhno-sakh.ru/dirs/1701>.

### График приема граждан по личным вопросам мэром, первым вице-мэром и вице-мэрами города Южно-Сахалинска на июнь 2023 года

**7 июня** - мэр города С.А. Надсадин.  
**8 июня** - вице-мэр Д.Ф. Хайбриев.  
**14 июня** - первый вице-мэр А.В. Ковальчук.  
**15 июня** - вице-мэр В.В. Данилов.  
**21 июня** - вице-мэр А.А. Римша.  
**22 июня** - управляющий делами В.А. Кожухов.  
**27 июня** - вице-мэр Е.А. Федорова.  
**28 июня** - вице-мэр И.З. Ахтариев.  
**Запись на прием ведется по адресу:** Коммунистический пр., д. 49, каб. 101, 103, с понедельника по пятницу с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

### Ведется набор на военную службу по контракту

Пункт отбора на военную службу по контракту в Южно-Сахалинске ведет прием граждан в возрасте от 18 лет с категориями годности к военной службе А и Б. Желающие поступить на военную службу по контракту могут обратиться в военный комиссариат.

Контракт заключается на срок от трех месяцев до года (или более). После его заключения гражданам предоставляется единовременная выплата в размере 495 тыс. руб. Она включает 195 тыс. руб. при заключении контракта сроком на год и более в соответствии с указом президента Российской Федерации, а также 300 тыс. руб. при убытии на СВО (в течение одного месяца) от правительства Сахалинской области.

Также предусмотрены ежемесячные выплаты от 190 до 400 тыс. руб. (в зависимости от звания, стажа, категории), которые назначаются после прохождения подготовки. Кроме того, служащим предоставляются отпуск до 75 дней, бесплатный билет на отдых в любое место страны, компенсация коммунальных платежей (50%) и другие льготы.

Медицинское освидетельствование проводится в поликлинике по месту регистрации. Те, кто состоит на воинском учете в военном комиссариате Южно-Сахалинска, могут пройти медицинское освидетельствование в поликлинике № 4 (ул. Комсомольская, 200). Гражданам, которые состоят на воинском учете в других военных комиссариатах области, после прохождения медицинского освидетельствования необходимо прибыть в пункт отбора для подачи заявления. Он расположен по адресу: ул. Комсомольская, 219.

Дополнительную информацию об условиях отбора на военную службу можно уточнить по телефонам: **8-800-100-75-56, 24-40-90**.

**Департамент землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) информирует** владельцев временных объектов (некапитальные гаражи, контейнеры, хозяйственные постройки, ограждение, строительный материал и иные) о необходимости в добровольном порядке освободить от них занимаемые земельные участки в связи с выполнением мероприятий подпрограммы "Повышение эффективности использования земель, земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", на 2020-2025 годы", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.07.2019 № 2057-па (далее - Программа).

Адресный перечень земельных участков, подлежащих освобождению в г. Южно-Сахалинске:

- 1) вдоль западной и восточной стороны ул. Яблочная, в том числе вблизи домов № 66, 68 по ул. Яблочная;
- 2) вблизи многоквартирного дома № 38 по ул. Дзержинского;
- 3) вблизи многоквартирного дома № 18 по пр. Победы;
- 4) вблизи жилого дома № 34а по ул. Добролюбова;
- 5) вблизи жилого дома № 54 по ул. Тургенева;
- 6) вдоль улично-дорожной сети ул. им. П.И. Ильичева в с. Новая Деревня;
- 7) СНТ "Искатель", переулок Грушевый, 62;
- 8) западнее дома № 22 по ул. Кузнечная;
- 9) вблизи дома № 117а по ул. Тихая;
- 10) вблизи дома № 81 по ул. Загородная;
- 11) вблизи дома № 42-б по ул. Крылова.

В случае неосвобождения земельного участка в добровольном порядке Департаментом будут приняты меры по вывозу временных объектов на охраняемую площадку (территория имущественного комплекса "Ласточка", западная окраина города Южно-Сахалинска, 3-й км, район реки Маяковского).

При невозможности безопасной транспортировки произведут их демонтаж и вывоз на полигон твердых бытовых отходов города Южно-Сахалинска.

Под самовольно установленными временными объектами понимаются объекты, обладающие признаками некапитальности, не относящиеся к недвижимому имуществу, не прочно связанные с землей, размещенные на земельных участках (землях), право пользования на которые утрачено их владельцами, не выделенных для этих целей и (или) без получения необходимых разрешительных документов в порядке, установленном действующим законодательством.

**Дополнительную информацию можно получить по адресу:** г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 203, тел. 300-680 (доб. 11), 300-677 (доб. 2) (отдел муниципального земельного контроля Департамента землепользования города Южно-Сахалинска).

### Итоговый документ публичных слушаний

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.04.2023 № 1174-па "О назначении и проведении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год".

**Наименование проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания:** проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год".

**Дата, время и место проведения итогового заседания слушаний:** 18.05.2023 года, 11.00, город Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173.

**Инициатор проведения публичных слушаний:** мэр города Южно-Сахалинска. **Количество участвовавших в слушаниях:** 29 человек.

**Предложения, поступившие в Оргкомитет:** не поступило.

В ходе проведения публичных слушаний был заслушан доклад директора Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска Ю.А. Квасниковой об основных параметрах исполнения бюджета за 2022 год, после чего было предоставлено время для обсуждения проекта участниками слушаний.

Во время обсуждения от присутствующих поступили следующие предложения: не поступило.

**Решения, принятые Оргкомитетом по итогам публичных слушаний:** признать публичные слушания состоявшимися.

**Рекомендации, принятые Оргкомитетом по итогам публичных слушаний:**

1. Принять Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год".

2. Поручить секретарю Оргкомитета М.В. Байдюковой:

2.1. Подготовить и направить:

- в Городскую Думу города Южно-Сахалинска пакет документов, включающий: проект решения о результатах публичных слушаний, с приложением Итогового документа публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год", протокол первого заседания Оргкомитета, протокол итогового заседания Оргкомитета с итогами исполнения Плана мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний, протокол публичных слушаний;

- мэру города Южно-Сахалинска пакет документов, включающий: Итоговый документ публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об утверждении годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за 2022 год", протокол первого заседания Оргкомитета, протокол итогового заседания Оргкомитета с итогами исполнения Плана мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний, протокол публичных слушаний.

2.2. Обеспечить публикацию Итогового документа публичных слушаний в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и размещение на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

**Заместитель председателя Оргкомитета слушаний, директор Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска Ю.А. КВАСНИКОВА.**  
**Секретарь Оргкомитета слушаний, заместитель директора Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска М.В. БАЙДЮКОВА.**

### Полезные адреса

По любому вопросу жители нашей области могут обратиться в социальные сети. Официальные аккаунты правительства Сахалинской области, а также администрации Южно-Сахалинска созданы в "Одноклассниках", "Телеграм" и "ВКонтакте". Они помогают властям решать вопросы по развитию региона и улучшать качество жизни островитян.

Соцсети за довольно короткое время позволили наладить оперативную и качественную связь с гражданами. К примеру, на страницах "ВКонтакте" можно отправить личное обращение и высказать свое мнение по различным вопросам, а также узнать о важных событиях, происходящих в островном регионе и его столице, о реализации значимых проектов, победителях творческих и профессиональных конкурсов, о перекрытии трасс, планах по ремонту дворов, познакомиться с анонсами мероприятий.

Официальные страницы органов власти области и Южно-Сахалинска "ВКонтакте" можно найти по следующим адресам:

- правительство Сахалинской области - [vk.com/sakhalingovernment](https://vk.com/sakhalingovernment);
- администрация Южно-Сахалинска - [vk.com/yuzhnosakhalsk\\_official](https://vk.com/yuzhnosakhalsk_official).

К примеру, региональное правительство на своей странице "ВКонтакте" сообщило, что 21 мая состоялось открытие экспедиции "Дальневосточный фронт", организованной Сахалинским отделением Поискового движения России. На остров приехало более 60 человек из 21 региона страны. Палаточный лагерь поставили в Смирныховском районе, где две недели будут идти поисковые работы. Именно в этих местах в 1945 году гремели ожесточенные бои Южно-Сахалинской наступательной операции.

А из соцсетей мэрии южносахалинцы узнали, что в ночь на 23 мая на уборке улично-дорожной сети задействовали 48 единиц техники и 10 человек. Днем к работам привлекали 93 спецмашины и 125 человек. Также горожан оповестили о проведении горячих линий для эндокринологических пациентов и людей, перенесших инфаркт или инсульт.

На странице министерства здравоохранения Сахалинской области [vk.com/sakhalinminzdrav](https://vk.com/sakhalinminzdrav) выкладывают главные новости в этой сфере, а пользователи могут обозначить вопрос, касающийся медобслуживания населения.

Официальные страницы в сети "ВКонтакте" созданы и у ключевых учреждений и подразделений администрации Южно-Сахалинска:

- департамент образования - [vk.com/club198039732](https://vk.com/club198039732);
- департамент культуры и туризма - [vk.com/depcultur](https://vk.com/depcultur);
- департамент по физической культуре и спорту - [vk.com/public217383537](https://vk.com/public217383537);
- центр молодежных инициатив - [vk.com/molodejsakh](https://vk.com/molodejsakh);
- городской парк культуры и отдыха им. Ю.Гагарина - [vk.ru/gpkioimgagarina](https://vk.ru/gpkioimgagarina);
- культурно-туристический центр - [vk.com/mauktsc](https://vk.com/mauktsc);
- Южно-Сахалинская централизованная библиотечная система - [vk.com/public46553658](https://vk.com/public46553658);
- городской Дом культуры "Родина" - [vk.com/club217297286](https://vk.com/club217297286);
- центр народной культуры "Радуга" - [vk.com/club132504832](https://vk.com/club132504832).

В аккаунтах этих учреждений всегда можно оставить обращение, задать вопрос и получить на него ответ.



# Праздник каждый день

## ИЮНЬ

|    |   |    |    |    |    |
|----|---|----|----|----|----|
| ПН | 5 | 12 | 19 | 26 |    |
| ВТ | 6 | 13 | 20 | 27 |    |
| СР | 7 | 14 | 21 | 28 |    |
| ЧТ | 1 | 8  | 15 | 22 | 29 |
| ПТ | 2 | 9  | 16 | 23 | 30 |
| СБ | 3 | 10 | 17 | 24 |    |
| ВС | 4 | 11 | 18 | 25 |    |

○ - ДНИ ВЫХОДА ГАЗЕТЫ

### В июне отмечается

**13 июня** - 65 лет со дня организации института "Сахалингражданпроект" (1958 г.).

**28 июня** - 50 лет со дня торжественного открытия морской железнодорожной паромной переправы Ванино - Холмск (1973 г.).

- 1 июня** - Международный день защиты детей.  
Всемирный день родителей.  
День Северного флота ВМФ России.
- 2 июня** - День отказа от излишеств в еде (День здорового питания).
- 3 июня** - Всемирный день велосипеда.
- 4 июня** - День мелиоратора в России.  
День крановщика в России.
- 5 июня** - Всемирный день охраны окружающей среды (День эколога).  
День образования российской полиции.  
Международный день борьбы с незаконным, несообщаемым и нерегулируемым рыбным промыслом.
- 6 июня** - Пушкинский день в России.  
Международный день русского языка.
- 7 июня** - Всемирный день бега.
- 8 июня** - День социального работника в России.
- 9 июня** - Международный день архивов.
- 10 июня** - День фермера в России.  
День пивовара в России.
- 11 июня** - День работников легкой промышленности в России.
- 12 июня** - День России.
- 14 июня** - Всемирный день донора крови.  
День работника миграционной службы России.
- 18 июня** - День медицинского работника в России.
- 19 июня** - Всемирный день детского футбола.
- 20 июня** - Всемирный день беженцев.
- 21 июня** - День кинологических подразделений МВД России (День кинолога).  
Международный день йог.  
Всемирный день гуманизма.
- 22 июня** - День памяти и скорби - день начала Великой Отечественной войны (1941 г.).
- 23 июня** - Международный Олимпийский день.  
День балалайки - международный праздник музыкантов-народников.
- 24 июня** - День изобретателя и рационализатора в России.
- 25 июня** - День дружбы и единения славян.  
День работника статистики в России.  
Международный день моряка (День мореплавателя).
- 26 июня** - Международный день борьбы с употреблением наркотиков и их незаконным оборотом.
- 27 июня** - День молодежи России.  
Международный день микро-, малых и средних предприятий.
- 28 июня** - Международный день социального бизнеса.
- 29 июня** - День партизан и подпольщиков в России.  
День кораблестроителя в России.
- 30 июня** - Международный день парламентаризма.