Южно-Сахалинск Сегодня

Городская газета

№ 58 (1978) **22 октября** 2026 года ЧЕТВЕРГ

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

» **Добрая сила** 61 ▸▸



■ В Сахалинском техникуме сервиса набирает силу волонтерское движение. Как рассказал руководитель добровольческого центра Александр Алексеев, студенты и педагоги всегда откликаются на благотворительные инициативы. Официально движение оформилось 2 года назад и прошло регистрацию на федеральной платформе "Добро.рф". Сегодня в его активе несколько десятков человек - представители практически всех учебных групп. В начале этого учебного года ряды волонтеров пополнили более 20 первокурсников.

Дорогие работники автомобильного и городского пассажирского транспорта! Уважаемые ветераны отрасли!

Сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником!

Ваш труд невозможно переоценить. Десятки тысяч горожан доверяют вам самое дорогое - свои время, планы и безопасность. Сегодня общественный транспорт областного центра - это более 40 маршрутов регулярных перевозок, около 240 единиц техники, выходящих на линию каждый день, и свыше 800 работников АО "Транспортная компания". Средний пассажиропоток составляет примерно 74 тысячи человек в день. Эти цифры - лучшее доказательство того, насколько востребован ваш труд у жителей и гостей города.

Мы стремимся сделать перевозки пассажиров комфортными. В Южно-Сахалинске продолжается масштабная транспортная реформа. Мы развиваем инфраструктуру, обновляем подвижной состав и внедряем современные цифровые решения для повышения удобства пассажиров. Важно, что эта работа ведется при поддержке губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко, который уделяет большое внимание развитию транспортной системы региона и повышению качества услуг для сахалинцев.

В этот день особые слова благодарности адресую водителям, диспетчерам, механикам, инженерам и всем сотрудникам автотранспортных предприятий. Вы трудитесь в любую погоду, в праздники и выходные, обеспечивая ритм жизни города.

Желаю вам крепкого здоровья, безаварийной работы, спокойных рейсов и благодарных пассажиров! Счастья и тепла вашим семьям!

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН.

Уважаемые работники автомобильного и городского пассажирского транспорта!

От имени депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска поздравляю вас с профессиональным праздником!

В жизни современного города, особенно такого динамично развивающегося, как Южно-Сахалинск, ваша роль имеет огромное значение. Вы ежедневно обеспечиваете ритмичную работу всего областного центра, связываете в единое целое жилые районы, создавая удобство для тысяч людей. Ваши профессионализм и ответственность напрямую влияют на функционирование города и настроение его жителей.

В целях повышения комфорта, безопасности и надежности дорожного движения в Южно-Сахалинске реализуется масштабная транспортная реформа. Один из ключевых этапов ее реализации - строительство нового автобусного парка. Также удобство передвижения значительно повысила интеграция железной дороги в систему автобусного сообщения.

Выражаем благодарность всем работникам автомобильного и городского пассажирского транспорта за добросовестный труд, терпение и верность профессии. Желаем вам успехов во всех начинаниях, счастья, здоровья и семейного благополучия!

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.

















Фото пресс-служб мэрии Южно-Сахалинска и ПСО

■ ОТЛИЧНУЮ ВЕСТЬ ПРИВЕЗЛА ИЗ МОСКВЫ ДЕЛЕГАЦИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ. Южно-Сахалинск завоевал звание "Семейная столица России". В соревновании за этот титул первоначально участвовало 60 городов нашей страны.
Подробности на стр. 3.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

» Актуально: Для безопасного движения

Дорожную технику готовят к работе в зимних условиях

В Южно-Сахалинске полным ходом идет подготовка техники к зимнему содержанию улично-дорожной сети. Основную часть городских дорог обслуживает МКП "Завод строительных материалов имени Героя Советского Союза М.А. Федотова".

Для зимнего содержания УДС завод планирует задействовать более 90 единиц техники. Это грейдеры, шнекороторы, уборочные машины, самосвалы и погрузчики различной тоннажности, от крупных до компактных для уборки тротуаров, дорог и внутриквартальных проездов.

Как рассказал главный механик предприятия Алесь Моисеенко, сейчас меняют масла и технические жидкости дорожных машин, а также устанавливают оборудование для уборки. Также на предприятии создается запас необходимых для работы материалов.

- Заключены контракты на поставку галита и песка. Из них будет готовиться пескосоляная смесь для борьбы с гололедицей. Завоз этих материалов уже идет, - сообщил главный инженер завода Артем Мисюркеев.

Технику к зиме готовят и другие подрядные организации, задействованные в содержании УДС, включая села и планировочные районы.

Создание безопасной и комфортной среды на дорогах Южно-Сахалинска - один из приоритетов в деятельности администрации города и мэра Сергея Надсадина. Эта работа также находится на контроле у губернатора Валерия Лимаренко.

Телефон **300-939, доб. 1, 2** | **usnews@bk.ru** | **sakhizdat.ru**

Экономия, тепло и удобство

В Южно-Сахалинске продолжается догазификация частного сектора и садоводческих некоммерческих товариществ (СНТ). К голубому топливу уже подключено более 730 домовладений. Комплексная работа в этом направлении проводится в рамках нацпроекта "Экологическое благополучие", который инициирован президентом страны Владимиром Путиным.

В областном центре вместе с другими садоводческими некоммерческими товариществами на газ переходят и жители СНТ "Березовая роща". Экологичное топливо провели уже в 20 домов. Всего же здесь планируется подключить более 70 абонентов.

Одним из первых преимущества новой системы отопления ощутил председатель СНТ Роман Ростов:

- Для нашей семьи с детьми газификация СНТ стала настоящим спасением. Больше не нужно думать об угле или дровах, следить за котлом и переживать, тепло ли дома. Это совершенно другой, принципиально новый уровень комфорта, который экономит и время, и семейный бюджет.

Для жителей Южно-Сахалинска предусмотрены меры финансовой поддержки со стороны муниципалитета. Так, администрация города предоставляет компенсацию на проведение строительно-монтажных работ в границах земельного участка в размере 180 тысяч рублей, а для отдельных категорий граждан доступна дополнительная выплата в 65 тысяч рублей на приобретение необходимого газового оборудования - котла, плиты и приборов учета.

За подробной консультацией можно обратиться в департамент городского хозяйства по адресу: пр. Мира, 64а, или по телефону **300-584** (доб. 1, 3, 7). Дополнительная информация о догазификации всегда доступна в специальном тематическом разделе (**https://yuzhno-sakh.ru/dirs/3802/39287**) на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска.



На финишной прямой

» Близится к завершению обновление улицы имени А.Буюклы

Ход ремонта на одном из самых сложных дорожных объектов города - улице имени Антона Буюклы - проверили губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко и мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин. Его техническая готовность достигла 80%. Строителям осталось уложить асфальт, нанести разметку, завершить монтаж освещения и благоустройство прилегающей территории.



■ ГУБЕРНАТОР И МЭР **контролируют капитальный ремонт важного объекта**

Капитальный ремонт охватывает участок протяженностью 335 метров - от проспекта Мира до улицы Музейной. Значимость его выходит далеко за пределы самой улицы имени А.Буюклы, поскольку он служит инженерной опорой для строящегося научно-образовательного центра "СахалинТех", к которому подключаются новые коммуникации.

На дорожном отрезке параллельно шли большие работы на 3 видах сетей: заменяли тепловые (около 140 метров с устройством новой тепловой камеры), водопроводные (более 500 метров) и канализационные (380 метров) трубы. Часть их проложили бестраншейным методом горизонтально-направленного бурения - так минимизировали неудобства для жителей и движения по улице.

- Это сложный объект с множеством инженерных коммуникаций. Но все решения были найдены, - отметил мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин. - Ремонт на финальной стадии: асфальт уложим в ближайшее время и сразу откроем движение, затем нанесем разметку, доделаем освещение и завершим благоустройство. Участок между улицами Музейной и Комсомольской закончим в следующем году, одновременно со строительством научно-образовательного центра. Мы прилагаем все усилия для того, чтобы жители чувствовали себя комфортно в благоустроенном и ухоженном городе.

Работы на улице Антона Буюклы ведутся в соответствии с графиком. На объекте занято около 20 человек и 5-7 единиц техники. Этого количества достаточно, поскольку основной объем работ по замене дорожного основания и укладке бортового камня уже выполнен. Дополнительные ресурсы не требуются.

Капитальный ремонт осуществлялся в два этапа. Летом специалисты ресурсоснабжающих организаций занимались обустройством инженерных сетей. Затем подрядчики приступили к обновлению дороги. Первый участок - от проспекта Мира до дома № 34 на улице Тихоокеанской - привели в порядок к началу учебного года: дети получили безопасный маршрут до школы № 7. Дорожники по поручению мэра не стали ждать окончания работ специалистами водоканала и начали асфальтировать тротуары. Проход к детской школе искусств "Этнос" и жилым домам обеспечили в срок.

Участок между улицами Музейной и Комсомольской, где продолжает работать большегрузная техника стройки научно-образовательного центра, облагородят в следующем году. До этого времени дорожное покрытие на нем будут поддерживать текущим ремонтом.

Главные по дому

» Горожане учатся управлять жилфондом и привлекать гранты на благоустройство

В областной столице прошли бесплатные обучающие курсы для председателей советов многоквартирных домов и неравнодушных граждан. Мероприятие, организованное департаментом городского хозяйства администрации Южно-Сахалинска, стало площадкой для получения новых знаний и навыков в сфере управления жилищным фондом и привлечения средств на благоустройство придомовых территорий. По итогам занятий все участники получили официальные сертификаты.

Трехдневная программа велась в формате лекций и практических занятий. Слушатели курса рассматривали актуальные вопросы - от последних изменений в жилищном законодательстве и эффективного выстраивания диалога с управляющими компаниями до тонкостей проведения общих собраний собственников и контроля качества коммунальных услуг.

Отдельный блок был посвящен освоению цифровых инструментов, облегчающих взаимодействие с коммунальными службами и органами власти. Обратили внимание на использование приложений "Госуслуги. Дом" и "Сахалин.Онлайн", платформы ГИС ЖКХ и единой горячей линии ЖКХ региона. Кроме того, участникам подробно разъяснили процедуру создания территориального общественного самоуправления (ТОС) и механизмы получения городских субсидий на приведение в порядок придомовых территорий.

Вице-мэр Южно-Сахалинска Евгений Золотов подчеркнул роль председателей советов домов в современном городском управлении:

- Они ключевые фигуры, связывающие жителей, УК и органы власти. Собственники являются заказчиками услуг по содержанию своей квартиры, а управдом выступает их официальным представителем.

Евгений Золотов напомнил, что активные граждане могут рассчитывать на всестороннюю поддержку муниципалитета. Она включает как возможности получения грантов на благоустройство, так и оперативное решение возникающих вопросов через специализированные чаты с участием руководства города и управляющих компаний.

- Такие мероприятия крайне важны, они помогают понять, как реально улучшить свой дом. Сейчас мы находимся на этапе создания ТОС и хотим через него озеленить нашу территорию. Специалисты департамента внутренней политики уже проконсультировали нас, готовим документы, - рассказала участница образовательной программы Валентина Тарская.

А председатель ТОС и совета дома № 295-б на ул. Комсомольской Елена Фролова отметила значимые результаты такой работы: в ее дворе уже появились видеонаблюдение, цветы, деревья, обновленные газоны и безопасное покрытие на детской площадке.

- Школа управдомов дает отличную информационную базу и для новичков, и для тех, кто уже имеет опыт общественной деятельности, - считает Елена.

Пьедестал почета

В ходе обучающей программы были подведены итоги традиционного городского конкурса "Лучший управдом", который отмечает самых активных председателей советов многоквартирных домов. Пьедестал почета выглядит так:

- 1-е место - Хван Чон Кым (ул. Поповича, 67);
- 2-е место - Елена Фролова (ул. Комсомольская, 295-б);
- 3-е место - Валентина Гараева (пр. Мира, 65, корп. 1).

» Страница истории

В Южно-Сахалинске открыли памятник Феликсу Дзержинскому

В сквере "Щит и меч России" состоялось торжественное открытие памятника Феликсу Дзержинскому (1877-1926), организатору и первому председателю ВЧК, наркому внутренних дел, наркому путей сообщения РСФСР, очень много сделавшему для ликвидации в России детской безнадзорности после Гражданской войны. Инициатором установки монумента выступила Сахалинская областная общественная организация пенсионеров (ветеранов) органов госбезопасности.

В открытии памятника приняли участие губернатор Валерий Лимаренко, начальник управления ФСБ России по Сахалинской области Александр Филоненков, первый вице-мэр Южно-Сахалинска Андрей Ковальчук.

- Это событие связывает наше прошлое, настоящее и будущее. Южно-Сахалинск признан самым зеленым городом страны и удостоен звания "Семейная столица России", - сказал, выступая перед собравшимися, Андрей Ковальчук. - Наши скверы должны не просто быть красивыми, но и воспитывать детей и молодежь. Памятник Дзержинскому - это наглядный урок истории, напоминающий о людях, которые стояли у истоков системы госбезопасности.

Скульптурная композиция органично вписалась в архитектурный ансамбль сквера "Щит и меч России". Автор монумента - известный московский скульптор Илья Феклин, победитель престижных художественных конкурсов.

usnews@bk.ru | sakhizdat.ru | Телефон 300-939, доб. 1, 2

Гордимся и ликуем

» Южносахалинцы с восторгом восприняли сообщение о новом титуле родного города

Символ победы в конкурсе "Семейная столица России" прибыл в Южно-Сахалинск. Островную делегацию в аэропорту встречали ярко и празднично.

С победой участников торжественной церемонии, состоявшейся в Государственном Кремлевском дворце, поздравляли южносахалинцы, представители регионального правительства и администрации города. Высокая награда - результат колоссальной работы десятков специалистов муниципалитета. А инициатором участия областного центра во всероссийском конкурсе была вице-мэр Елена Федорова.

- Это настоящее счастье, что у нас все получилось! Когда мы только задумали участвовать в конкурсе, сразу ощутили огромную ответственность. Но мы даже не представляли, насколько масштабным окажется этот путь. Я очень горжусь нашими людьми, потому что, если бы не они, у нас бы ничего не вышло.

Важной составной частью в достижении успеха стала совместная работа команды администрации Южно-Сахалинска и правительства региона.

Для нас конкурс был ценен еще и тем, что мы могли проанализировать, к чему наш город должен стремиться. Мы хотим, чтобы южно-сахалинские семьи были счастливы, и все для этого сделаем. Для нас важно, чтобы в Южно-Сахалинске было как можно больше детей, чтобы они здесь росли, учились, оставались работать. Результат конкурса доказал: мы на верном пути к этой цели, - считает Елена Антоновна.



■ **ВСТРЕЧА в аэропорту**

Итоги первого конкурса "Семейная столица России", проведенного по поручению президента страны, были объявлены в Москве. Заявки на участие в нем подали 60 городов, и только 10 из них вышли в финал. В сентябре в Южно-Сахалинске работала федеральная экспертная комиссия, которая оценивала сильные стороны городской среды с точки зрения семейноцентричности. Практики, внедренные в областном центре как на муниципальном, так и на региональном уровне, убедили оргкомитет в том, что Южно-Сахалинск имеет полное право носить звание "Семейная столица России".

На пьедестале

» В Южно-Сахалинске чествовали серебряных призеров финала XI Спартакиады пенсионеров России

Впервые команда Сахалинской области завоевала второе место в финале XI Спартакиады пенсионеров России. Соревнования проходили в Пензе. В них участвовали спортивные дружины 79 регионов нашей страны, а также Белоруссии, Казахстана и Финляндии. В состав островной сборной вошли восемь спортсменов, пять из них - южносахалинцы.

Сборная нашей области принимала участие в главных соревнованиях страны среди представителей старшего поколения уже в 9-й раз. На протяжении последних 5 лет сахалинцы входят в десятку сильнейших. С успехом на соревнованиях членов команды из Южно-Сахалинска поздравил вице-мэр города Дмитрий Хайбриев:

- Ваш результат поистине исторический. Я уверен, что вы не остановитесь на этом. Вы не только заряжаете своей энергией и волей к победе тех, кто рядом, но и вовлекаете многих горожан старшего поколения в спорт, здоровый образ жизни. За это огромное спасибо!

Благодарственными письмами администрации Южно-Сахалинска отмечены руководитель команды Лира Денисова, ее участники Софья Санжиева, Любовь Предеина, И Ен Бок, Ким Пу Ген, Владимир Галкин. Приветственный адрес от имени мэра Сергея Надсадина Лире Денисовой вручил директор департамента по физической культуре и спорту Алексей Боженко.

Как отметила Лира Денисова, успех сахалинских спортсменов - одно из доказательств того, что в Южно-Сахалинске созданы все условия для активного долголетия.

В финале Спартакиады островные спортсмены выступали в пулевой стрельбе, настольном теннисе, плавании, легкой атлетике, шахматах, дартсе, комбинированной эстафете. Также в программу соревнований была включена сдача нормативов ГТО.

- Я в спорте уже 50 лет. В этом году мне исполнится 75, но возраст не помеха! Заниматься спортом можно, нужно и важно в том числе для того, чтобы внуки брали с нас пример, - сказал член сборной команды Сахалинской области Ким Пу Ген.

Для Софьи Санжиевой нынешняя Спартакиада уже третья. Она участвовала в соревнованиях по двум дисциплинам - дартсу и шахматам среди женщин.

- Южно-Сахалинск - город огромных возможностей. Когда-то я была далека от спорта, но сейчас показываю хорошие результаты и в дартсе, и в шахматах. Спорт изменил мой образ жизни, благодаря ему у меня появилось очень много друзей, - говоит южносахалинка.

Особого успеха наша команда добилась в дартсе: островитяне во второй раз стали чемпионами финала Спартакиады в командном зачете, а Любовь Предеина подтвердила звание победительницы в личном первенстве.

- Я родилась в Южно-Сахалинске и живу здесь всю жизнь. На моих глазах город меняется: появляются новые здания, спортивные объекты. У нас чисто, красиво. Считаю, что наш город - один из лучших в России. Он действительно заслуживает уважения. Наша победа произошла в том числе благодаря тому, что здесь созданы все условия и для спорта, и для семьи, - отметила Любовь Предеина. - Я мама троих детей, у меня две внучки и две правнучки, сейчас ожидается еще третья правнучка. В Южном есть все для того, чтобы заниматься любимым делом и растить детей.

Финал XI Спартакиады пенсионеров России состоялся в Пензе в сентябре. Перед этим участники соревнований прошли отборочные этапы на муниципальном и региональном уровне. Сахалинскую область представляли Любовь Предеина, Татьяна Коробенкова, Анатолий Поляков, Владимир Галкин, И Ен Бок, Ким Пу Ген, Галина Бакирова, Софья Санжиева.

Бережливые технологии в мэрии

Администрация Южно-Сахалинска продолжает внедрять бережливые технологии. Задача проектов - повысить качество предоставления услуг горожанам и эффективность деятельности специалистов мэрии и подведомственных учреждений.

Департамент городского хозяйства на заседании офиса бережливых технологий презентовал проект "Оптимизация процесса предоставления грантов в форме субсидии на проведение мероприятий по благоустройству общего имущества собственников помещений многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск". Как рассказал ведущий советник департамента Денис Масликов, проект направлен на упрощение процедуры получения грантов для физических лиц и снижение объема нарушений со стороны как департамента, так и грантополучателей.

- Нам удалось сократить время процесса со 182 рабочих дней до 150, почти на 20%. Также снизили объем нарушений, упростили процедуру и сократили время проверки документов, - сообщил Денис Масликов.

МКУ "Управление мониторинга городского хозяйства" представило итоги реализации мероприятий проекта "Оптимизация процесса формирования дефектной ведомости в целях выполнения текущего ремонта контейнерных площадок накопления твердых коммунальных отходов".

- Результат - своевременный ремонт контейнерных площадок. Мы добились сокращения времени с момента регистрации до исправления дефекта любой конструкции площадки в 3 раза - с 30 до 10 часов, - сказал старший инспектор отдела управления Александр Безруков.

Проект "Оптимизация процесса подготовки ежеквартальных отчетов о результатах мониторинга закупок товаров, работ, услуг в городском округе "Город Южно-Сахалинск" представил департамент централизованных закупок. Как сообщила ведущий советник отдела мониторинга и сопровождения закупок Алина Нагаец, сокращено время подготовки отчета со 131 часа до 72, минимизированы ошибки при переносе данных в сводную информацию.

Администрация Южно-Сахалинска продолжит развивать успешные практики. В планах тиражирование оптимизированных процессов в новые сферы, обучение сотрудников и внедрение цифровых решений на базе ИИ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2315-па

О внесении изменений в муниципальную программу "Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.12.2024 № 4304-па

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 12.12.2025 № 192/19вн-25-7 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов" (в ред. от 24.06.2026), постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па "Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ", распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 24.06.2024 № 387-р "Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в муниципальную программу "Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.12.2024 № 4304-па (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к Программе:

1.1.1. В подразделе "Объемы финансового обеспечения за весь период реализации" раздела 1 цифры "4 526 205,5" заменить цифрами "4 188 089,3".

1.1.2. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.2. В приложении № 2 к Программе:

1.2.1. Раздел 3 изложить в новой редакции (приложение № 2).

1.2.2. Раздел 4 изложить в новой редакции (приложение № 3).

1.2.3. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 4).

1.2.4. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение № 5).

1.2.5. Раздел 7 изложить в новой редакции (приложение № 6).

1.2.6. Раздел 9 изложить в новой редакции (приложение № 7).

1.3. В приложении № 3 к Программе:

1.3.1. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение № 8).

1.3.2. Раздел 7 изложить в новой редакции (приложение № 9).

1.3.3. Раздел 9 изложить в новой редакции (приложение № 10)

1.4. В приложении № 4 к Программе:

1.4.1. Раздел 3 изложить в новой редакции (приложение № 11).

1.4.2. Раздел 4 изложить в новой редакции (приложение № 12).

1.4.3. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 13).

1.4.4. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение № 14).

1.4.5. Раздел 7 изложить в новой редакции (приложение № 15).

1.4.6. Раздел 8 изложить в новой редакции (приложение № 16).

1.4.7. Раздел 9 изложить в новой редакции (приложение № 17).

1.5. В приложении № 6 к Программе:

1.5.1. Раздел 2 изложить в новой редакции (приложение № 18).

1.5.2. Раздел 3 изложить в новой редакции (приложение № 19).

1.5.3. Раздел 4 изложить в новой редакции (приложение № 20).

1.5.3. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 21).

1.6. Раздел 5 приложения № 7 изложить в новой редакции (приложение № 22).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Кулик Е.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 5. Параметры финансового обеспечения реализации муниципальной программы "Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
	Муниципальная программа "Охрана окружающей среды и озеленение территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", всего, в том числе:	973331,7	870927,7	690427,7	653631,0	492385,6	507385,6	4188089,3
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	160157,9	124550,6	25655,2	25619,2	0,0	0,0	335982,9
	Местный бюджет	813173,8	746377,1	664772,5	628011,8	492385,6	507385,6	3852106,4
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.	Муниципальный проект "Создание благоприятной окружающей среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", всего, в том числе:	2127,7	1685,1	37462,0	1819,1	2414,4	17414,4	62922,7
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Местный бюджет	2127,7	1685,1	37462,0	1819,1	2414,4	17414,4	62922,7
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Муниципальный проект "Локализация борщевика Сосновского на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", всего, в том числе:	46177,9	13340,3	25649,4	25649,4	4000,0	4000,0	118817,0
2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.	Областной бюджет	41560,1	0,0	23084,4	23084,4	0,0	0,0	87728,9
2.3.	Местный бюджет	4617,8	13340,3	2565,0	2565,0	4000,0	4000,0	31088,1
2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Муниципальный проект "Создание благоприятных условий проживания населения, высокого уровня благоустройства и эстетики городской среды", всего, в том числе:	620317,7	588057,4	511014,1	509896,3	256447,3	256447,3	2742180,1
3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	Областной бюджет	117810,0	122253,3	0,0	0,0	0,0	0,0	240063,3
3.3.	Местный бюджет	502507,7	465804,1	511014,1	509896,3	256447,3	256447,3	2502116,8
3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Комплекс процессных мероприятий "Повышение эффективности экологического просвещения", всего, в том числе:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Комплекс процессных мероприятий "Озеленение и содержание объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск", всего, в том числе:	237825,3	202276,6	52570,8	52534,8	185000,0	185000,0	915207,5
5.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.	Областной бюджет	667,4	2276,6	2570,8	2534,8	0,0	0,0	8049,6
5.3.	Местный бюджет	237157,9	200000,0	50000,0	50000,0	185000,0	185000,0	907157,9
5.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности МКУ ОСиО", всего, в том числе:	66883,1	65568,3	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348962,0
6.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.2.	Областной бюджет	120,4	20,7	0,0	0,0	0,0	0,0	141,1
6.3.	Местный бюджет	66762,7	65547,6	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348820,9
6.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

3. Показатели муниципального проекта "Создание благоприятной окружающей среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей					
				значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследования состояния почв.										
1.1.	Количество обследований окружающей среды на полигоне ТБО и отборов проб почвы на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	МП	ед.	28	2024	32	40	38	38	28	28
2.	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"										
2.1.	Восстановление земель для предотвращения их деградации (количество объектов/скверов)	МП	ед.	1	2024	0	0	0	1	1	1
3.	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города										
3.1.	Количество деревьев (кустарников), виды которых являются уникальными для зеленого фонда города и подлежат защите и охране	МП	ед.	44	2024	40	0	20	20	20	20
4.	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов										
4.1.	Реализация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов (от общей площади городских лесов)	МП	%	100	2024	100	100	100	100	100	100
5.	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора										
5.1.	Площадь территории водоохранных зон водных объектов, очищенных от отходов	МП	га	1,5	2024	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
6.	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия										
6.1.	Протяженность участков водных объектов, на которых осуществлены работы по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	МП	км	10	2024	0	0	10	10	10	10
7.	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов										
7.1.	Количество образовательных учреждений, передавших медицинские отходы в специализированные организации	МП	ед.	84	2024	84	48	84	84	84	84
8.	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"										
8.1.	Количество рекультивированных объектов (восстановление нарушенных земель на городской свалке городского округа "Город Южно-Сахалинск")	МП	ед.	1	2024	0	0	0	0	0	1

Приложение № 3 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

4. Помесячный план достижения показателей проекта в 2026 году

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам												На конец 2026 года
				янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	дек.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследование состояния почв															
1.1.	Количество обследований окружающей среды на полигоне ТБО и отборов проб почвы на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	МП	ед.	0	0	0	5	0	0	0	0	0	12	23	0	40
2.	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"															
2.1.	Восстановление земель для предотвращения их деградации (количество объектов/скверов)	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города															
3.1.	Количество деревьев (кустарников), виды которых являются уникальными для зеленого фонда города и подлежат защите и охране	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов															
4.1.	Реализация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов (от общей площади городских лесов)	МП	%	0	0	0	0	0	0	0	0	100	0	0	0	100
5.	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора															
5.1.	Площадь территории водоохранных зон водных объектов, очищенных от отходов	МП	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,5	0	0	1,5
6.	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия															
6.1.	Протяженность участков водных объектов, на которых осуществлены работы по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	МП	км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7.	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов															
7.1.	Количество образовательных учреждений, передавших медицинские отходы в специализированные организации	МП	ед.	0	0	5	0	0	43	0	0	0	0	0	0	48
8.	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"															
8.1.	Количество рекультивированных объектов (восстановление нарушенных земель на городской свалке городского округа "Город Южно-Сахалинск")	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение № 4 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

5. Результаты проекта

№ п/п	Наименование результата	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год						Характеристика результата	Тип результата	Связь с показателем проекта	Связь с муниципальной программой
			значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследование состояния почв													
1.1.	Выполнены работы по обследованию окружающей среды на полигоне ТБО и отобраны пробы почв на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	ед.	28	2024	32	40	38	38	28	28	Проведение лабораторных исследований проб поверхностных вод, грунтовых вод, атмосферного воздуха и почвы (выявление предельно допустимых концентраций, выбросов, сбросов (ПДК/ПДВ/ПДС) для каждого определяемого показателя). Получены протоколы (акты) отбора проб поверхностных вод, грунтовых вод, атмосферного воздуха и почвы. Выполнен отбор проб почв. Получены протоколы лабораторных исследований с указанием предельно допустимых концентраций (ПДК/ОДК)	Оказание услуг (выполнение работ) по обследованию окружающей среды на полигоне ТБО и отобраны пробы почв на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	Количество обследований окружающей среды на полигоне ТБО и отборов проб почвы на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
2.	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"													
2.1.	Выполнены работы по повышению плодородного слоя почвы	ед.	1	2024	0	0	0	1	1	1	Разработаны и применены мероприятия для экологического восстановления разрушенного плодородного слоя почвы	Оказание услуг (выполнение работ) по повышению плодородного слоя почвы	Восстановление земель для предотвращения их деградации (количество объектов/скверов)	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
3.	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города													
3.1.	Выполнены работы по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	ед.	44	2024	40	0	20	20	20	20	Выполнены работы по наложению бандажа из джутового и полипропиленового каната по нетканой подложке на стволы деревьев, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	Оказание услуг (выполнение работ) по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	Количество деревьев (кустарников), виды которых являются уникальными для зеленого фонда города и подлежат защите и охране	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4.	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов													
4.1.	Осуществлена организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	%	100	2024	100	100	100	100	100	100	Выполнены работы по: - устройству противопожарных минерализованных полос; - прочистке и обновлению противопожарных минерализованных полос; - изготовлению и установке стенда на противопожарную тематику; - выборочной санитарной рубке в целях оздоровления лесных насаждений, частично утративших устойчивость, восстановление их целевых функций; - удалению из насаждений погибших и поврежденных деревьев	Оказание услуг (выполнение работ) по охране, защите и воспроизводству городских лесов	Реализация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов (от общей площади городских лесов)	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
5.	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора													
5.1.	Выполнены работы по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	га	1,5	2024	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	Проведены мероприятия по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	Оказание услуг (выполнение работ) по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	Площадь территории водоохранных зон водных объектов, очищенных от отходов	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
6.	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия													
6.1.	Выполнены работы по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	км	10	2024	0	0	10	10	10	10	Проведены мероприятия по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	Оказание услуг (выполнение работ) по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	Протяженность участков водных объектов, на которых осуществлены работы по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
7.	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов													
7.1.	Проведены мероприятия по передаче медицинских отходов образовательными учреждениями в специализированные организации	ед.	78	2024	84	48	84	84	84	84	Медицинские отходы образовательных учреждений переданы в специализированные организации	Оказание услуг по передаче медицинских отходов образовательных учреждений в специализированные организации	Количество образовательных учреждений, передавших медицинские отходы в специализированные организации	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
8.	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"													
8.1.	Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"	ед.	1	2024	0	0	0	0	0	1	Разработана проектно-сметная документация. Проведены мероприятия по рекультивации городской свалки с применением капитального строительства	Оказание услуг (выполнение работ) по рекультивации городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"	Количество рекультивированных объектов (восстановление нарушенных земель на городской свалке городского округа "Город Южно-Сахалинск")	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Продолжение на стр. 6.

“ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ”,
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало на стр. 4.

Приложение № 5 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

6. Параметры финансового обеспечения реализации проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
1.	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследование состояния почв							
1.1.	Выполнены работы по обследованию окружающей среды на полигоне ТБО и отобраны пробы почв на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	700	557,1	557,1	557,1	500	500	3371,3
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	Местный бюджет	700,0	557,1	557,1	557,1	500,0	500,0	3371,3
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"							
2.1.	Выполнены работы по повышению плодородного слоя почвы	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	600,0
2.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	300,0	300,0	600,0
2.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города							
3.1.	Выполнены работы по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	552,2	0,0	613,7	613,7	500,0	500,0	2779,6
3.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3.	Местный бюджет	552,2	0,0	613,7	613,7	500,0	500,0	2779,6
3.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов							
4.1.	Осуществлена организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	250,0	748,0	268,3	268,3	280,0	280,0	2094,6
4.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.3.	Местный бюджет	250,0	748,0	268,3	268,3	280,0	280,0	2094,6
4.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора							
5.1.	Выполнены работы по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	495,5	250,0	250,0	250,0	700,0	700,0	2645,5
5.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.3.	Местный бюджет	495,5	250,0	250,0	250,0	700,0	700,0	2645,5
5.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия							
6.1.	Выполнены работы по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	0,0	0,0	35642,9	0,0	0,0	0,0	35642,9
6.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	35642,9	0,0	0,0	0,0	35642,9
6.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов							
7.1.	Проведены мероприятия по передаче медицинских отходов образовательными учреждениями в специализированные организации	130,0	130,0	130,0	130,0	134,4	134,4	788,8
7.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1.3.	Местный бюджет	130,0	130,0	130,0	130,0	134,4	134,4	788,8
7.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"							
8.1.	Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15000,0	15000,0
8.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15000,0	15000,0
8.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проекту		2127,7	1685,1	37462,0	1819,1	2414,4	17414,4	62922,7
Федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет		2127,7	1685,1	37462,0	1819,1	2414,4	17414,4	62922,7
Внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 6 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

7. Помесячный план исполнения средств федерального, областного и местного бюджетов в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию проекта в 2026 году

№ п/п	Наименование результата	План исполнения, тыс. рублей												
		янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	дек.	всего на конец года
Итого по муниципальному проекту		0	0	10,1	0	0	71,7	0	0	0	250,0	605,3	748,0	1685,1
1	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследование состояния почв													
1.1	Выполнены работы по обследованию окружающей среды на полигоне ТБО и отобраны пробы почв на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,3	0,0	0,0	0,0	0,0	514,8	0,0	557,1
1.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,3	0,0	0,0	0,0	0,0	514,8	0,0	557,1
1.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"													
2.1	Выполнены работы по повышению плодородного слоя почвы	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города													
3.1	Выполнены работы по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов													
4.1	Осуществлена организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	748,0	748,0
4.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	748,0	748,0
4.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора													
5.1	Выполнены работы по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	250,0	0,0	0,0	250,0
5.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	250,0	0,0	0,0	250,0
5.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия													
6.1	Выполнены работы по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

7	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов													
7.1	Проведены мероприятия по передаче медицинских отходов образовательными учреждениями в специализированные организации	0,0	0,0	10,1	0,0	0,0	29,4	0,0	0,0	0,0	0,0	90,5	0,0	130,0
7.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	10,1	0,0	0,0	29,4	0,0	0,0	0,0	0,0	90,5	0,0	130,0
7.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"													
8.1	Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.1	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.2	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.3	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.1.4	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 7 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

9. План реализации проекта

№ п/п	Результат, объект результата, контрольные точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)		Вид документа и характеристика мероприятия (результата)
		начало	окончание	предшественники	последователи			единица измерения (по ОКЕИ)	значение	всего	из них областной бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1.	Задача 1. Мониторинг состояния окружающей среды, исследование состояния почв											
1.1.	Выполнены работы по обследованию окружающей среды на полигоне ТБО и отобраны пробы почв на территориях общего пользования города Южно-Сахалинска	01.01.2025	30.11.2025 30.11.2026 30.11.2027 30.11.2028 30.11.2029 30.11.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	3371,3	0,0	x
1.1.К.1.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по мониторингу состояния окружающей среды на полигоне ТБО города Южно-Сахалинска	x	30.11.2025 30.11.2026 30.11.2027 30.11.2028 30.11.2029 30.11.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Протоколы (акты) отбора проб поверхностных вод, грунтовых вод, атмосферного воздуха и почвы
1.1.К.2.	Получены промежуточные результаты проведенных лабораторных исследований проб поверхностных вод, грунтовых вод, атмосферного воздуха и почвы (выявление предельно допустимых концентраций, выбросов, сбросов (ПДК/ПДВ/ПДС) для каждого определяемого показателя), квартальные результаты	x	10.04.2025 10.07.2025 10.10.2025 15.11.2025 10.04.2026 10.07.2026 10.10.2026 15.11.2026 10.04.2027 10.07.2027 10.10.2027 15.11.2027 10.04.2028 10.07.2028 10.10.2028 15.11.2028 10.04.2029 10.07.2029 10.10.2029 15.11.2029 10.04.2030 10.07.2030 10.10.2030 15.11.2030	1.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Протоколы (акты) отбора проб поверхностных вод, грунтовых вод, атмосферного воздуха и почвы
1.1.К.3.	Выполнены работы по отбору проб почв	x	15.09.2025 15.09.2026 15.09.2027 15.09.2028 15.09.2029 15.09.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	x
1.1.К.4.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по исследованию состояния почв	x	15.09.2025 15.09.2026 15.09.2027 15.09.2028 15.09.2029 15.09.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.2.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Протоколы лабораторных исследований проб почвы с указанием предельно допустимых концентраций (ПДК/ОДК) для каждого определяемого показателя
1.1.К.5.	Получены результаты проведенных лабораторных исследований проб почв	x	15.09.2025 15.09.2026 15.09.2027 15.09.2028 15.09.2029 15.09.2030	1.2.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	3371,3	0,0	Протоколы лабораторных исследований проб почвы с указанием предельно допустимых концентраций (ПДК/ОДК) для каждого определяемого показателя
2.	Задача 2. Реабилитация загрязненных земель в скверах городского округа "Город Южно-Сахалинск"											
2.1.	Выполнены работы по повышению плодородного слоя почвы	01.01.2029	30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	600,0	0,0	x
2.1.К.1.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по реабилитации загрязненных земель	x	30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	2.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	600,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
2.1.К.2.	Получены результаты исследований	x	30.12.2029 30.12.2030	2.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Протоколы лабораторных исследований до начала мероприятия и после
3.	Задача 3. Защита и охрана растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города											
3.1.	Выполнены работы по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	01.01.2025	15.11.2025 15.11.2026 15.11.2027 15.11.2028 15.11.2029 15.11.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	2779,6	0,0	x
3.1.К.1.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	x	15.11.2025 15.11.2026 15.11.2027 15.11.2028 15.11.2029 15.11.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	3.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	2779,6	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
3.1.К.2.	Осуществлен комплекс мероприятий по защите и охране растений, виды которых являются уникальными для зеленого фонда города	x	15.11.2025 15.11.2026 15.11.2027 15.11.2028 15.11.2029 15.11.2030	3.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.	Задача 4. Организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов											
4.1.	Осуществлена организация мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	01.01.2025	30.09.2025 30.09.2026 30.09.2027 30.09.2028 30.09.2029 30.09.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	2094,6	0,0	x

Продолжение приложения № 7 на стр. 8.

“ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ”,
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения № 7 на стр. 7.

4.1.К.1.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по проведению комплекса мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	x	30.09.2025 30.09.2026 30.09.2027 30.09.2028 30.09.2029 30.09.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	4.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.1.К.2.	Выполнены работы по проведению комплекса мероприятий по охране, защите и воспроизводству городских лесов	x	30.09.2025 30.09.2026 30.09.2027 30.09.2028 30.09.2029 30.09.2030	4.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	2094,6	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.	Задача 5. Очистка территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора											
5.1.	Выполнены работы по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	ДГХ	x	x	x	2645,5	0,0	x
5.1.К.1.	Заключен муниципальный контракт на оказание услуг по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	5.1.К.2	ДГХ	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.1.К.2.	Осуществлены мероприятия по очистке территорий водоохранных зон от отходов производства и потребления и природного мусора	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	5.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	ДГХ	x	x	x	2645,5	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
6.	Задача 6. Защита земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия											
6.1.	Выполнены работы по предотвращению водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия	01.01.2026	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УКС	x	x	x	35642,9	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
6.1.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.04.2026 30.04.2027 30.04.2028 30.04.2029 30.04.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	6.1.К.2	МКУ УКС	x	x	x	x	x	Муниципальный контракт
6.1.К.2.	Работы в рамках муниципальных контрактов выполнены	x	15.12.2026 15.12.2027 15.12.2028 15.12.2029 15.12.2030	6.1.К.1	6.1.К.3	МКУ УКС	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
6.1.К.3.	Работы в рамках муниципальных контрактов оплачены	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	6.1.К.2	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УКС	x	x	x	x	x	Платежное поручение
7.	Задача 7. Обеззараживание и обезвреживание медицинских отходов											
7.1.	Проведены мероприятия по передаче медицинских отходов образовательными учреждениями в специализированные организации	01.01.2025	28.12.2025 28.12.2026 28.12.2027 28.12.2028 28.12.2029 28.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	ДО	x	x	x	788,8		x
7.1.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	28.12.2025 28.12.2026 28.12.2027 28.12.2028 28.12.2029 28.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	7.1.К.2	ДО	x	x	x	788,8	0,0	Акт приемки выполненных работ
7.1.К.2.	Осуществлена передача медицинских отходов образовательными учреждениями в специализированные организации	x	28.12.2025 28.12.2026 28.12.2027 28.12.2028 28.12.2029 28.12.2030	7.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	ДО	x	x	x	x	x	Акт приемки выполненных работ
8.	Задача 8. Рекультивация городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"											
8.1.	Выполнены работы по рекультивации городской свалки ГО "Город Южно-Сахалинск"	01.01.2030	28.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УКС, ДГХ	x	x	x	15000,0	0,0	x
8.1.К.1.	Корректировка проектно-сметной документации	x	30.03.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	8.1.К.2	МКУ УКС	x	x	x	x	x	Проектно-сметная документация
8.1.К.2.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	01.05.2030	8.1.К.1	x	МКУ УКС	x	x	x	15000,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон

Приложение № 8 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

6. Параметры финансового обеспечения реализации проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
1.	Задача 1. Проведение комплекса мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского							
1.1.	Выполнены работы по уничтожению борщевика Сосновского	46177,9	13340,3	25649,4	25649,4	4000,0	4000,0	118817
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	41560,1	0,0	23084,4	23084,4	0,0	0,0	87728,9
1.1.3.	Местный бюджет	4617,8	13340,3	2565,0	2565,0	4000,0	4000,0	31088,1
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проекту		46177,9	13340,3	25649,4	25649,4	4000,0	4000,0	118817,0
Федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет		41560,1	0,0	23084,4	23084,4	0,0	0,0	87728,9
Местный бюджет		4617,8	13340,3	2565,0	2565,0	4000,0	4000,0	31088,1
Внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 9 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

7. Помесячный план использования средств федерального, областного и местного бюджетов в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию проекта в 2026 году

№ п/п	Наименование результата	План исполнения, тыс. рублей												
		янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	дек.	всего
Итого по муниципальному проекту		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13340,3	0,0	13340,3
1.	Задача 1. Проведение комплекса мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского													
1.1.	Выполнены работы по уничтожению борщевика Сосновского	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13340,3	0,0	13340,3
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
1.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13340,0	0,0	13340,0
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 10 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

9. План реализации проекта

№ п/п	Результат, объект результата, контрольные точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)		Вид документа и характеристика мероприятия (результата)
		начало	окончание	предшественники	последователи			единица измерения (по ОКЕИ)	значение	всего	из них областной бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12
1.	Задача 1. Проведение комплекса мероприятий по борьбе с борщевиком Сосновского											
1.1.	Выполнены работы по уничтожению борщевика Сосновского	01.01.2025	31.10.2025 31.10.2026 31.10.2027 31.10.2028 31.10.2029 31.10.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	118817,0	87728,9	x
1.1.К.1.	Заключено Соглашение о предоставлении субсидии	x	14.02.2025 14.02.2026	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Соглашение о предоставлении субсидии
1.1.К.2.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	31.10.2025 31.10.2026 31.10.2027 31.10.2028 31.10.2029 31.10.2030	1.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	118817,0	87728,9	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон

Приложение № 11 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

3. Показатели проекта

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей					
				значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска										
1.1.	Количество объектов, введенных в эксплуатацию	МП	ед.	1	2024	0	0	0	0	0	1
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"										
2.1.	Площадь содержания площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	201978	2024	201978	128054	198533	198533	172944	172944
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа										
3.1.	Площадь объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий, находящихся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	1239658,73	2024	948696,41	916683,46	916683,46	916683,46	916683,46	916683,46
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки										
4.1.	Площадь обустроенных газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	33382	2024	26190,36	20127,6	20127,6	20127,6	20127,6	20127,6
4.2.	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	ед.	800	2024	800	820	800	800	800	800
4.3.	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий образовательных учреждений	МП	ед.	40	2024	0	0	0	0	40	40
4.4.	Количество обновленных малых архитектурных форм на объектах городского зеленого хозяйства	МП	ед.	423	2024	423	195	100	0	0	0
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий										
5.1.	Площадь проинвентаризированных объектов городского зеленого хозяйства	МП	м²	903790,21	2024	0	271137,06	903790,21	903790,21	903790,21	903790,21
5.2.	Количество обновленной муниципальной информационной системы "Дендрологический план городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	ед.	1	2024	0	1	1	1	1	1
5.3.	Количество обследованных зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	МП	ед.	20	2024	0	20	20	20	20	20

Приложение № 12 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

4. Помесячный план достижения показателей проекта в 2026 году

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам												На конец 2026 года
				янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	дек.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска															
1.1.	Количество объектов, введенных в эксплуатацию	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"															
2.1.	Площадь содержания площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	128054	128054	128054	128054	0,0	0,0	0,0	128054	128054	128054	128054	128054	128054
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа															
3.1.	Площадь объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий, находящихся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	903790,21	903790,21	903790,21	903790,21	903790,21	903790,21	9166683,46	9166683,46	9166683,46	9166683,46	9166683,46	9166683,46	9166683,46
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки															
4.1.	Площадь обустроенных газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м²	0,0	0,0	0,0	0,0	8407,7	8407,7	0,0	2000,0	1312,2	0,0	0,0	0,0	20127,6
4.2.	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	ед.	0	0	0	0	400	400	20	0	0	0	0	0	820
4.3.	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий образовательных учреждений	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4.	Количество обновленных малых архитектурных форм на объектах городского зеленого хозяйства	МП	ед.	0	0	0	0	50	50	0	0	95	0	0	0	195
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий															

Продолжение приложения № 12 на стр. 10.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения № 12 на стр. 9.

5.1.	Площадь проинвентаризированных объектов городского зеленого хозяйства	МП	м²	0	0	0	0	45189,51	45189,51	45189,51	45189,51	45189,51	45189,51	0	0	271137,06
5.2.	Количество обновленной муниципальной информационной системы "Дендрологический план городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1
5.3.	Количество обследованных зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	МП	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	20

Приложение № 13 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

5. Результаты проекта

№ п/п	Наименование результата	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Период, год						Характеристика результата	Тип результата	Связь с показателем проекта	Связь с муниципальной программой
			значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска													
1.1.	Введена в эксплуатацию сухая снежная свалка в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска	ед.	1	2024	0	0	0	0	0	1	Разработана проектно-сметная документация; выполнено капитальное строительство; объект введен в эксплуатацию	Оказание услуг (выполнение работ) по строительству снежной свалки	Количество объектов, введенных в эксплуатацию	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"													
2.1.	Выполнены работы по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	кв. м	201978	2024	201978	128054	198533	198533	172944	172944	Обеспечена работа техники для своевременного выполнения работ по содержанию площадок для временного складирования снега. Выполнены мероприятия по учету ввоза техникой снега на площадку для временного складирования снега. Проведены проверки состояния площадки для временного складирования снега	Оказание услуг (выполнение работ) по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Площадь содержания площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа													
3.1.	Выполнены работы по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск"	кв. м	1239658,73	2024	948696,41	916683,46	916683,46	916683,46	916683,46	916683,46	Выполнены работы по обеспечению систематического ухода за объектами городского зеленого хозяйства и зелеными насаждениями внутриквартальных территорий в части содержания центральных газонных частей и зеленых насаждений вдоль дорог и улиц и внутриквартальных территорий и в том числе содержание водных устройств	Оказание услуг (выполнение работ) по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Площадь объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий, находящихся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки													
4.1.	Выполнены работы по обустройству газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	кв. м	33382	2024	26190,36	20127,6	20127,6	20127,6	20127,6	20127,6	Приобретена цветочная рассада, обустроены цветники, созданы газоны на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Оказание услуг (выполнение работ) по обустройству газонов и цветников	Площадь цветников и газонов, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4.2.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	ед.	800	2024	800	820	800	800	800	800	Приобретены и посажены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Оказание услуг (выполнение работ) на поставку саженцев деревьев и кустарников	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4.3.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	ед.	40	2024	0	0	0	0	40	40	Приобретены и посажены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	Оказание услуг (выполнение работ) на поставку саженцев деревьев и кустарников	Количество саженцев деревьев и кустарников, приобретенных с целью озеленения территорий образовательных учреждений	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4.4.	Обновлены малые архитектурные формы на объектах городского зеленого хозяйства	ед.	423	2024	423	195	100	0	0	0	Приобретены и установлены малые архитектурные формы на объектах городского зеленого хозяйства	Оказание услуг (выполнение работ) на приобретение и установку малых архитектурных форм на объектах городского зеленого хозяйства	Количество обновленных малых архитектурных форм на объектах городского зеленого хозяйства	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий													
5.1.	Проинвентаризированы объекты городского зеленого хозяйства	кв. м	903790,21	2024	0	271137,06	903790,21	903790,21	903790,21	903790,21	Проинвентаризированы объекты городского зеленого хозяйства, данные внесены в систему "Дендроплан"	Проведение инвентаризации и внесение сведений в систему "Дендроплан"	Площадь проинвентаризированных объектов городского зеленого хозяйства	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"
5.2.	Произведено обновление программного обеспечения и техническое обслуживание муниципальной информационной системы "Дендрологический план городского округа "Город Южно-Сахалинск"	ед.	1	2024	0	1	1	1	1	1	Произведено техническое обслуживание и обновление программного обеспечения системы "Дендрологический план"	Оказание услуг (выполнение работ) по обновлению программного обеспечения и технического обслуживания системы "Дендрологический план"	Количество обновленной муниципальной информационной системы "Дендрологический план" городского округа "Город Южно-Сахалинск"	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"

5.3.	Произведено обследование зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	ед.	20	2024	0	20	20	20	20	20	Произведено обследование зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	Оказание услуг (выполнение работ) по обследованию зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	Количество обследованных зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	Охрана окружающей среды и озеленение городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Приложение № 14 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

6. Параметры финансового обеспечения реализации проекта

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска							
1.1.	Введена в эксплуатацию сухая снежная свалка в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска	0	0	0	0	0	35000	35000
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	35000,0	35000,0
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"							
2.1.	Выполнены работы по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	275340,3	251379,6	230000,0	230000,0	60000,0	60000,0	1106719,9
2.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.3.	Местный бюджет	275340,3	251379,6	230000,0	230000,0	60000,0	60000,0	1106719,9
2.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа							
3.1.	Выполнены работы по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск"	214077,4	199180,7	265204,3	265370,5	83262,5	48262,5	1076807,9
3.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3.	Местный бюджет	214077,4	199180,7	265204,3	265370,5	83262,5	48262,5	1076807,9
3.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки							
4.1.	Выполнены работы по обустройству газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	92900,0	94444,5	11670,0	11670,5	83184,8	83184,8	377054,6
4.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2.	Областной бюджет	83610,0	85000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	168610,0
4.1.3.	Местный бюджет	9290,0	9444,5	11670,0	11670,5	83184,8	83184,8	208444,6
4.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	10000,0	30002,6	2855,8	2855,3	15000,0	15000,0	74263,7
4.2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.2.	Областной бюджет	9000,0	25697,3	0,0	0,0	0,0	0,0	34697,3
4.2.3.	Местный бюджет	1000,0	4305,3	2855,8	2855,3	15000,0	15000,0	39566,4
4.2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	0,0	0,0	0,0	0,0	15000,0	15000,0	30000,0
4.3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	15000,0	15000,0	30000,0
4.3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.	Обновлены малые архитектурные формы на объектах городского зеленого хозяйства	28000,0	12840,0	1284,0	0,0	0,0	0,0	42124,0
4.4.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.2.	Областной бюджет	25200,0	11556,0	0,0	0,0	0,0	0,0	36756,0
4.4.3.	Местный бюджет	2800,0	1284,0	1284,0	0,0	0,0	0,0	5368,0
4.4.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий							
5.1.	Проинвентаризированы объекты городского зеленого хозяйства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.	Произведено обновление программного обеспечения и техническое обслуживание муниципальной информационной системы "Дендрологический план" городского округа "Город Южно-Сахалинск"	0,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,0
5.2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.3.	Местный бюджет	0,0	210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	210,0
5.2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.	Произведено обследование зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проекту		620317,7	588057,4	511014,1	509896,3	256447,3	256447,3	2742180,1
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	117810,0	122253,3	0,0	0,0	0,0	0,0	240063,3
	Местный бюджет	502507,7	465804,1	511014,1	509896,3	256447,3	256447,3	2502116,8
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 15 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

7. Помесячный план исполнения средств федерального, областного и местного бюджетов в части бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию проекта в 2026 году

№ п/п	Наименование результата	План исполнения, тыс. рублей												
		янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	дек.	всего
Итого по муниципальному проекту		15205,25	15205,25	15205,25	15205,25	15205,25	258335,95	46785,8	112677,7	18233,2	28051,6	18233,2	29503,7	588057,4
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска													
1.1.	Введена в эксплуатацию сухая снежная свалка в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"													
2.1.	Выполнены работы по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240109,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11270,5	251379,6
2.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	240109,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11270,5	251379,6
2.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа													
3.1.	Выполнены работы по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск"	15205,3	15205,3	15205,3	15205,3	13755,3	15205,3	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	199180,7
3.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.3.	Местный бюджет	15205,3	15205,3	15205,3	15205,3	13755,3	15205,3	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	18233,2	199180,7

Продолжение приложения № 15 на стр. 12.

“ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ”,
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения № 15 на стр. 11.

3.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки													
4.1.	Выполнены работы по обустройству газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	94444,5	0,0	0,0	0,0	0,0	94444,5
4.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	85000,0
4.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9444,5	0,0	0,0	0,0	0,0	9444,5
4.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28552,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30002,6
4.2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25697,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	25697,3
4.2.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	1450,0	0,0	2855,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4305,3
4.2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.	Обновлены малые архитектурные формы на объектах городского зеленого хозяйства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3021,6	0,0	0,0	0,0	9818,4	0,0	0,0	12840,0
4.4.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.4.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2719,4	0,0	0,0	0,0	8836,6	0,0	0,0	11556,0
4.4.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	302,2	0,0	0,0	0,0	981,8	0,0	0,0	1284,0
4.4.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий													
5.1.	Проинвентаризированы объекты городского зеленого хозяйства	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.	Произведено обновление программного обеспечения и техническое обслуживание муниципальной информационной системы "Дендрологический план" городского округа "Город Южно-Сахалинск"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	210,0
5.2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	42,0	42,0	42,0	42,0	42,0	210,0
5.2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.	Произведено обследование зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 16 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

8. Дополнительная информация. Информация о капитальных расходах

№	Наименование объекта строительства	Сроки строительства (ввода в эксплуатацию), приобретения	Наличие проектно-сметной документации	Мощность	Сметная стоимость в текущих ценах (тыс. руб.)	Объем финансирования, тыс. руб.				Непосредственный результат (краткое описание)
						всего	областной бюджет	местный бюджет	привлеченные средства	
Муниципальная программа "Охрана окружающей среды и озеленение территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"										
1.1.	Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска	2030	Положительное заключение государственной экспертизы (требуется доработка проектно-сметной документации)	208,3 т/ч	762277,4	35000	-	35000	-	Обеспечение утилизации снежных масс с территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Перечень объектов городского зеленого хозяйства и внутриквартальных территорий, финансирование которых осуществляется за счет городского округа "Город Южно-Сахалинск", в рамках муниципальных контрактов

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь
1	2	4
1. Скверы, общественные территории (пространства)		
1.1	Сквер Авиаторов	9 871,10
1.2	Сквер "Техник"	897,00
1.3	Сквер со стелой "Сахалин"	22 560,00
1.4	Площадка для отдыха по ул. Дружбы в п/р Луговое	4 734,60
1.5	Озелененная территория общего пользования (западная сторона пр. Мира, территория сквера у Сахалинского международного театрального центра им. А.П. Чехова)	5 879,16
1.6	Озеленение (территория, прилегающая к западной стороне пр. Мира)	1 041,00
1.7	Сквер Е.В. Путятина	1 258,00
1.8	Сквер "Молодежный"	8 114,00
1.9	Общественная территория со стелой "Они сражались за Родину 1941-1945"	3 162,65
1.10	Комплекс "Экологическая тропа"	8 863,34
1.11	Сквер "Солнечная поляна"	10 154,70
1.12	Общественная территория общего пользования	5 755,89
1.13	Зона отдыха "Бабий пруд"	696,54
1.14	Озелененная территория со скульптурной композицией "Монумент, символизирующий духовный и жизненный путь человека"	560,00
1.15	Сквер 100-летия	1 844,00
1.16	Сквер "Академический"	4 305,00
1.17	Площадка отдыха у р. Рогатка	831,20
1.18	Общественная территория, расположенная между домами по адресу: ул. Сахалинская д. 32а, 34, 36, 38	9 130,13
1.19	Сквер с памятным знаком с. Синегорск	743,50
1.20	Озелененная территория общего пользования вдоль ул. Дружбы в п/р Луговое	11 915,00
1.21	Озелененная территория общего пользования, расположенная северо-западнее пересечения пр. Мира и ул. Пограничной	590,93
1.22	Озелененная территория общего пользования, расположенная на пересечении пр. Мира и ул. Пуркаева с юго-западной стороны	2 673,00
1.23	Озелененная территория общего пользования, расположенная северо-западнее перекрестка пр. Мира и ул. Крайняя	1 638,30
1.24	Общественная территория в районе МБУДО ДШИ № 1	989,30
1.25	Парклет, находящийся на ул. им. Антона Буюклы, рядом с литературно-художественным музеем книги А.П. Чехова "Остров Сахалин"	32,56
1.26	Общественное пространство, северная сторона МАДОУ № 48 "Малыш"	6 872,00
1.27	Объект благоустройства "Зеленые насаждения г. Южно-Сахалинска, ул. Авиационная, д. 74-б, северная сторона"	1 748,21
1.28	Зона отдыха "Тимирязевское", пересечение пер. Горького и ул. 30-летие Победы, в п/р Ново-Александровск	4 466,70
1.29	Общественная территория между МКД № 39 и № 49 по ул. Карьерная	1 812,00
1.30	Озелененная территория, расположенная между домами № 18 и № 22 по ул. Поповича	754,00
1.31	Амфитеатр, расположенный с южной стороны дома № 8 по ул. Автомобильной	80,64
1.32	Озелененная территория общего пользования, расположенная юго-западнее пересечения ул. Ленина и ул. Украинской	5 252,00
1.33	Озелененная территория общего пользования, расположенная с северной стороны МКД № 55 по пр. Победы	335,00
1.34	Территория общего пользования "Сад памяти"	440,00
1.35	Общественная территория, расположенная северо-восточнее пересечения ул. Ленина и ул. Авиационная	2 425,10
1.36	Общественная территория, расположенная с восточной стороны дома № 241-б по ул. Комсомольской	544,00
		142 970,6
2. Озелененные территории вдоль улично-дорожной сети		
2.1	ул. Больничная (от ул. Ленина до ул. Горького)	17 987,4
2.2	ул. Ленина (от ул. Украинской до ул. Фархутдинова)	49 749,9
2.3	ул. Комсомольская (от ул. Горной до ул. Больничной)	49 081,23
2.4	пр. Мира (от ул. Больничная до ул. Лесная)	135 575,65
2.5	пр. Мира (от ул. Куропатко до ул. Больничная)	135 934,0
2.6	ул. Пуркаева (от ул. Горького до ул. Ленина)	19 541,33
2.7	ул. Поповича (от ул. Ленина до пр. Зацаринного)	5 053,31
2.8	ул. Сахалинская (от ул. Комсомольской до пер. Матросский)	3 904,98
2.9	ул. Украинская (от ж/д больницы до ул. Центральной)	10 770,0
2.10	ул. Ивана Куропатко (от аэропорта до пр. Мира)	21 429,0
2.11	ул. имени И.П. Фархутдинова (от пер. Отдаленного до пр. Мира)	7 745,0
2.12	ул. Есенина (от ул. Горького до пр. Мира)	7 174,43
2.13	ул. Емельянова (от ул. Ленина до ул. Горького)	12 185,03
2.14	ул. Пограничная (от ул. Горького до ул. Крюкова)	9 466,4
2.15	ул. Вокзальная (от ул. Сахалинской до ул. Институтской)	3 958,52
2.16	ул. Антона Буюклы (от ул. Вокзальной до ул. им. Космонавта Поповича, от пр. Победы до ул. Комсомольская)	3 525,3
2.17	ул. Курильская (от ул. Ленина до ул. Комсомольская)	3 747,27
2.18	ул. Амурская (от ул. Сахалинская до ул. им. Космонавта Поповича, от пр. Победы до ул. Пограничная)	6 637,9
2.19	ул. Дзержинского (от ул. Сахалинской до ул. Поповича)	1 954,0
2.20	ул. К.Маркса (от ул. Вокзальной до ул. Дзержинского)	1 522,36
2.21	ул. Тихоокеанская (от пр. Мира до ул. Горького)	4 433,43
2.22	ул. Хабаровская	4 348,9
2.23	ул. Чехова (от ул. Сахалинская до ул. Пограничной)	3 427,5
2.24	ул. Бумажная (от ул. Крюкова до ул. Садовая)	2 778,8
2.25	ул. Институтская	1 146,7
2.26	ул. Долинская	2 844,0
2.27	ул. Физкультурная (от ул. Крайней до пр. Победы)	18 231,95
2.28	ул. Невельская	2 273,82
2.29	ул. Пушкина (от ул. Пограничной до ул. Пуркаева)	3 637,45
2.30	ул. Крымская (от дома № 1 по ул. Крымская до дома № 28 по ул. Крымская)	5 443,0
2.31	ул. Крайняя (от дома № 50/1 до ул. Карьерной)	5 942,1
2.32	проезд Ждакаева (от ул. Комсомольской до сквера Ждакаева)	1 200,0
2.33	ул. Зимы (от пр. Мира на восток)	6 939,0
2.34	ул. Рождественская (от ул. Чехова до пр. Мира)	656,1
2.35	ул. Карьерная	8 035,0

2.36	ул. Тихая, газонные части (от ул. Моторная до ул. Киевская), ул. Анивская, газонные части (от ул. Моторная до ул. Киевская), ул. Кузнечная, газонные части (от ул. Тихой до ул. Железнодорожной), ул. Клубная, газонные части (от ул. Тихой до ул. Железнодорожной), ул. Телеграфная, газонные части (от ул. Тихой до ул. Железнодорожной), ул. Моторная, газонные части (от ул. Тихой до ул. Железнодорожной), ул. Деповская, газонные части (от ул. Тихой до ул. Железнодорожной), ул. Западная	7 821,6
2.37	ул. Байкальская	3 595,0
2.38	ул. 1-я Московская села Дальнее	8 476,0
2.39	ул. Священномученика Илариона Троицкого	1 350,0
2.40	ул. Красная	762,0
2.41	ул. Академическая	892,0
2.42	ул. Просвещения	3 093,5
		604 270,86
3. Озелененные внутриквартальные территории		
1	Вдоль пешеходной зоны с северной стороны дома № 147 по ул. Сахалинская до ул. Сахалинской	570
2	Вдоль проезда с северной стороны дома № 182 по ул. Амурская	292
3	Вдоль проезда с западной стороны дома № 184 по ул. Амурская	2 082
4	Западнее дома № 27 по ул. Украинская вдоль проезда до ул. Украинской	715
5	Вдоль проезда с северной стороны от дома № 7-б по ул. Милицейская до ул. Милицейская	1 500
6	Южнее дома № 17-б по ул. Украинской	535
7	Вдоль проезда севернее дома № 10а по пр. Победы до дома № 10-б по пр. Победы	630
8	Западнее дома № 10-б по пр. Победы	2 049
9	Вдоль проезда от дома № 10 по ул. Флагманская до ул. И.Куропатко	99
10	Вдоль проезда восточнее дома № 162 по ул. 1-я Октябрьская до ул. Куропатко	1 104
11	Западнее дома № 2а, севернее домов № 2а-2-б по ул. Озерной	1 926
12	Вдоль проезда между домами № 5 и № 3а по ул. Украинская	838
13	Западнее дома № 54 по ул. Горького	1 671
14	Вдоль проезда от дома № 6а по ул. Пионерской до ул. Пионерской	101
15	Вдоль проезда от ул. Емельянова на юг до дома № 35а, к. 2	3 808
16	Западнее дома № 78 по ул. Авиационной	212
17	Восточная сторона дома № 9 по ул. Озерная	743
18	Восточнее дома № 95 по ул. Фабричной	479
19	Южная сторона вдоль домов № 16-20 по ул. Пограничная	874
20	Западная сторона дома № 192а по ул. Комсомольская	
21	Северо-восточная сторона дома № 285 по ул. Комсомольская	304
22	Северная сторона дома № 19 по пер. Больничный	2 334
23	Северная сторона дома № 33 по ул. Емельянова	1 736
24	Восточная сторона дома № 5 по ул. Поповича	3 770
25	Южная сторона дома № 489а по ул. Ленина	754
26	Северная сторона дома № 280а по пр. Мира	975
27	Восточная сторона дома № 80 по ул. Пуркаева	841
28	Южная сторона дома № 288 по пр. Мира	572
29	Западная сторона дома № 289 по ул. Комсомольской	277
30	Восточная сторона дома № 172 по ул. Чехова	820
31	Западная сторона дома № 288а по ул. Комсомольской	866
32	Вдоль западной стороны дома № 41 по пр. Победы	3 082
33	Западная сторона дома № 53 по ул. Невельская	858
34	Северная сторона дома № 277 по ул. Комсомольской	137
35	Южная и западная стороны дома № 29а по ул. Карла Маркса	593
36	Восточная и западная стороны дома № 47а по ул. Пуркаева	2 102
37	Западная сторона дома № 42а по ул. Есенина	2 628
38	Северо-восточная сторона дома № 295а по ул. Ленина	882
39	Южная сторона дома № 11а по ул. Емельянова	1 478
40	Восточная сторона дома № 5а, бульвар Анкудинова Ф.С.	180
41	Северо-восточная сторона домов № 25, № 23 и № 21а по пер. Ангарский	860
42	Южная сторона дома № 2-б по ул. Озерная	217
43	Западная сторона дома № 6 по ул. Саранская	520
44	Южная сторона дома № 3 по ул. Есенина	186
	Всего, Южно-Сахалинск	47 201
	Владимировка	
1	Западная сторона дома № 102 по ул. Сахалинская	1 643
2	Западная сторона МАОУ "Восточная гимназия"	720
3	Восточная сторона дома № 194 по ул. Сахалинская	1 456
4	Южная сторона дома № 128а по ул. Железнодорожная	2 460
5	Юго-восточная сторона пересечения ул. Хлебная и ул. Тихая	469
	Всего, Владимировка	6 748
	Луговое	
1	Восточная сторона домов № 1, № 3, № 5 по ул. Гайдука	680
2	Западная сторона дома № 1 и севернее дома № 1-б по ул. Гайдука	1 878
3	Северо-западная сторона дома № 100 по ул. Дружбы (перекресток ул. Дружбы, ул. 2-я Северная)	1 200
4	Северная сторона дома № 64 по ул. Дружбы (до кювета)	1 022
5	Юго-восточнее корпуса № 3 ГБУЗ "Городская поликлиника № 6" по ул. Комарова, дом № 5 и западнее дома № 1 по ул. Дружбы	1 609
6	Северная сторона домов № 72, № 76 по ул. Дружбы	314
7	Западная сторона дома № 3 по ул. Дружбы	1 210
8	Восточная сторона дома № 50 по ул. Гайдука (детская площадка, зеленая зона)	3 560
9	Северная сторона дома № 1а по ул. Гайдука	2 319
10	Западная сторона дома № 4 по ул. Гагарина	463
11	Северо-западная сторона дома № 40 по ул. 2-я Пионерская	434
12	Западная сторона дома № 1в по ул. Гайдука	380
13	Северная сторона дома № 2 по ул. Гайдука	2 214
14	Территория от ул. 2-я Заречная до дома № 73 по ул. 2-я Набережная	1 376
15	Территория с северной стороны домов № 93, № 95, № 97, № 99, № 101 по ул. Дружбы	1 800
16	Территория в периметре домов № 8 и № 2 по ул. 2-я Северная	2 160
17	Территория от ул. 2-я Пионерская, домов № 45, 43 в северо-восточном направлении до дома № 18 по ул. 2-я Северная	543
18	Северная сторона дома № 47 по ул. 2-я Железнодорожная	1 435
19	Восточнее дома № 100 по ул. Дружбы (детская площадка)	608
20	Вдоль западной стороны ул. Дружбы (от дома № 71 до дома № 73 по ул. Дружбы)	1 454
21	Восточная сторона домов № 1, 3, 5 по ул. Дружбы	3 088
22	Северная сторона дома № 45 по ул. 2-я Железнодорожная	630
23	Северная сторона дома № 49 по ул. Гайдука	390
24	Северная сторона дома № 1 по ул. Гагарина	850
25	Восточная и юго-восточная стороны дома № 1в по ул. Гайдука	2 807
26	Южная и восточная стороны дома № 1 по ул. Гайдука	726
27	Восточная и северо-восточная стороны дома № 25 по ул. Гайдука	1 700
28	Восточнее СОШ № 30 (коррекционной школы "Надежда" (ул. Дружба, дом № 69))	3 062
29	Западная сторона дома № 60 по ул. 2-я Пионерская	653
30	Южная сторона дома № 103 по ул. Дружбы	847
31	Восточная сторона домов № 90, № 84 ул. Дружбы, южнее дома № 43 по ул. Гайдука	651
32	Парковка западнее дома № 47 по ул. 2-я Пионерская, северная сторона дома	1 242
33	Южная сторона дома № 1а по ул. 2-я Северная	519
34	Восточная сторона дома № 28 по ул. 2-я Северная	1 076
	Всего, Луговое	44 900
	Ново-Александровск	
1	Северная сторона домов № 4, № 5 по ул. Науки	139
2	Между домами № 9, № 6 по ул. Науки	1 175
3	Западная сторона дома № 9 по ул. Науки	455
4	Западная и восточная стороны домов № 1 и № 1а по ул. Советская	1 178
5	Южная сторона дома № 74 по ул. Советская	637
6	С южной стороны домов № 80, № 82, № 84 по ул. Советская	910
7	От дома № 24 по пер. Горького на юг до выезда на ул. 2-я Хабаровская	139
8	От дома № 18 по пер. Горького до домов № 26, № 26-б	478
9	Вдоль проезда от ул. 30 лет Победы до дома № 20	158
10	С южной и восточной сторон дома № 14 по ул. 30 лет Победы	450
11	Вдоль домов № 10, № 10а, № 12, № 12а по ул. 30 лет Победы	169
12	Западная сторона дома № 13 по пер. Железнодорожный	1 142
13	Восточная сторона дома №13а по пер. Железнодорожный	927
14	Южная сторона проезда от пер. Мичурина до дома № 3 по пер. Мичурина	51
15	Восточная сторона дома № 3 по пер. Мичурина	1 032
16	Южная сторона дома № 5 по пер. Мичурина	1 280
17	Восточнее дома № 7а по пер. Мичурина	205
18	Северная сторона дома № 22 по ул. 2-я Красносельская	315
	Всего, Ново-Александровск	10 840
1.	ул. Северный городок	4 040
	Всего, Северный городок	4 040
	село Новая Деревня	
1	Вдоль пер. Восток	336
2	Вдоль проезда от пер. Петровский до дома № 43 по ул. Ключевская	85
3	Вдоль проезда от дома № 13 по ул. Парковая на восток до дома № 2 по ул. Купеческая	126
4	Вдоль проезда от дома № 2 на юг по ул. Купеческая до ул. Надежда	96
5	Вдоль проезда от дома № 3 по ул. Новая на восток до ул. Олимпийская	37
6	От дома № 3 по ул. Новая на восток до ул. Олимпийская, на юг и на север по ул. Олимпийская	35
7	Вдоль ул. им. А.Р. Гнечко	116
8	Вдоль проезда с ул. Надежды на восток к дому № 24 по ул. им. С.А. Савушкина	385
9	От дома № 3а по ул. Парковая до ул. 1-я Центральная	123
10	Вдоль проезда с ул. Новая к дому № 15а	126
	Всего, с. Новая Деревня	1 465
	с. Ключи	
1	Вдоль проезда с ул. Советской на запад вдоль домов № 1, 1а, 1-б, 1в	300
2	Вдоль проезда с ул. Советской на восток вдоль домов № 2, № 2а	300
3	Вдоль проезда от ул. Советская, дом № 64а до дома № 26 по ул. им. Г.Г. Светецкого	300
4	Вдоль проезда с ул. Советская на запад вдоль дома № 79 по ул. Советская, с выездом до дома № 57 по ул. Тихорецкая	200
5	Вдоль проезда от дома № 2 по ул. Альпийская к дому № 24 по ул. им. Г.Г. Светецкого	300
6	Вдоль проезда с ул. Альпийская к дому № 14	100
7	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 18 по ул. Альпийская	50
8	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 3а по ул. Деревенская	100
9	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 17 по ул. Железнодорожная	50
10	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 19 по ул. Железнодорожная	50
11	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 19а по ул. Железнодорожная	50
12	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 19-б по ул. Железнодорожная	50
13	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 19г по ул. Железнодорожная	50
14	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 21 по ул. Железнодорожная	50
15	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 23 по ул. Железнодорожная	50
16	Вдоль проезда с автодороги Южно-Сахалинск - Синегорск к дому № 25 по ул. Железнодорожная	50
17	Вдоль проезда к дому № 2/1 по ул. Геофизическая	400
18	Вдоль дома № 65 по ул. Советская в северном направлении	570
	Всего, с. Ключи	3 020
	с. Синегорск	
1	Вдоль проезда к жилому дому № 34 по ул. Коммунистической	750
2	Вдоль лестницы с ул. Коммунистической на ул. Шахтерскую, дом № 6	360
3	Вдоль лестницы с ул. Коммунистической на ул. Шахтерскую, дом № 13	320
4	Вдоль лестницы с ул. Коммунистической на ул. Горная, дом № 2	280
5	Вдоль лестницы с ул. Коммунистической на ул. Горная, дома № 7, № 8 и до поворота на ул. Горную, дом № 1	1 280
6	Вдоль проезда к жилому дому № 2 по ул. Горной	300
7	Вдоль проезда от жилого дома № 2 по ул. Горной до лестницы	720
8	Вдоль проезда к жилым домам № 5 и № 6 по ул. Горной	1 020
9	Вдоль проезда между домами № 45, № 49, № 51 по ул. Коммунистической	710
10	Вдоль проезда к дому № 17 по ул. Коммунистической с восточной и западной стороны	780
11	Вдоль проезда к жилому дому № 9 по ул. Коммунистической	300
	Всего, с. Синегорск	6 820
	с. Санаторное	
1	Вдоль лестницы от дома № 19 до дома № 19 по ул. Санаторной	140
2	Вдоль проезда между домами № 7 и № 9 по ул. Санаторной (к магазину)	240
3	Вдоль проезда к дому № 19 по ул. Санаторной	320
4	Вдоль проезда к домам № 23, № 25, № 21 по ул. Санаторной	480
5	Вдоль проезда от дома № 7 по ул. Санаторной (до магазина)	720
6	С юго-западной стороны проезда к дому № 25 по ул. Санаторной	800
7	Вдоль проезда между домами № 11, № 19 по ул. Санаторной	80
8	Вдоль проезда от верхней автобусной остановки к дому № 7 по ул. Санаторная	650
	Всего, с. Санаторное	3 430
	Дальнее	
1	Вдоль проезда к домам № 2а, 2-б, 2в, 2г по ул. Садовая	1 609
2	Вдоль юго-западной и юго-восточной сторон дома № 44 по ул. Ударная	525
3	Северная сторона дома № 18 по ул. Ударная	537
4	Вдоль проезда к дому № 59 по ул. Ударная	221
5	Вдоль проезда к домам № 8а, № 10а, по ул. Новая	185
6	Вдоль проезда к домам № 12, № 14, № 16 по ул. Новая	480
7	Вдоль остановки по ул. Ударная, домов № 46, № 48, № 50	1 068
8	Вдоль проезда к домам № 1, № 2, № 3 по ул. Гвардейская	800
9	Вдоль проезда к дому № 6 по пер. Индустриальный	488
10	Южная сторона дома № 5а по ул. Большая Полянка	906
11	Вдоль проезда к дому № 7а по пер. Индустриальный	130
12	Восточная сторона дома № 31а по ул. Крымская и дома № 30 по ул. Байкальская	547
13	Южная сторона дома № 8 по ул. Байкальская	192
14	Южная сторона домов № 20 и 24 по ул. Байкальская	254
15	Северная сторона дома № 21 по ул. Крымская	218
16	Южная сторона дома № 16 по ул. Крымская	141
17	Северная сторона дома № 13 по ул. 1-я Московская	543
18	Южная сторона дома № 5 по ул. Большая Полянка	386
19	Северная сторона домов № 3 и № 3а по ул. Большая Полянка	2 097
20	Южная сторона домов № 7 и № 9а по пер. Алых роз	753
21	Западная сторона дома № 21 по ул. Ударная	1 500
	Всего, Дальнее	13 580

Продолжение приложения № 16 на стр. 14.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения № 16 на стр. 12.

	с. Елочки	
1	Вдоль проезда к домам № 2, № 3, № 4 по ул. Верхняя	1 100
2	Вдоль проезда к домам № 1, № 2, № 3, № 4, № 8 по ул. Центральная	1 300
3	Северная сторона детской-спортивной площадки на пер. Дачный	1 500
	Всего, с. Елочки	3 900
	Старорусское	
1	Вдоль проезда по ул. Центральная к дому № 27	310
2	Вдоль проезда от ул. Железнодорожная до железнодорожной платформы	234
3	Вдоль проезда по улице Севастопольская	1 227
4	Вдоль проезда от дома № 10 по ул. Школьная до дома № 5 по ул. Новая	423
5	Вдоль проезда по пер. Прохладный	618
6	Вдоль проезда по пер. Заповедный	525
7	Вдоль проезда по ул. Белоснежной от ул. Аэродромная	860
8	Вдоль проезда по ул. Аэродромной от ул. Остановочная	1 302
9	Вдоль проезда от ул. Остановочной к дому № 3а	441
10	Вдоль проезда от ул. Центральной к дому № 43 и к дому № 2 по ул. Аэродромная	102
	Всего, Старорусское	6 042
	с. Березняки	
1	Вдоль проезда от ул. Зеленая до дома № 24	44
2	Вдоль проезда от дома № 26 по ул. Зеленая к дому № 11 по ул. Крайняя	64
3	Вдоль проезда от дома № 22а по ул. Зеленая к дому № 10 по ул. Крайняя	632
4	Участок от ул. Зеленая до дома № 4а	417
5	Вдоль проезда от ул. Речная к дому № 40 по ул. Новая	166
6	Вдоль проезда от дома № 8-б по ул. Новая до дома № 15 по ул. Соколовская	920
7	Вдоль проезда от ул. Зеленая к дому № 8-б по ул. Новая	50
8	Вдоль проезда от ул. Садовая до ул. Черемуховая	370
9	Вдоль проезда от ул. Садовая к дому № 13а ул. Новая	468
10	Вдоль проезда от ул. Садовая до д. № 1а по ул. Автодорожная	553
11	Вдоль проезда от дома № 1 по ул. Лесная до дома № 1 по ул. Новая	178
12	Вдоль проезда за домами № 1-4 по ул. Новая	180
13	Вдоль проезда от дома № 13 по ул. Зеленая до дома № 1 по ул. Новая	98
14	Вдоль проезда от дома № 9 по ул. Зеленая до дома № 1в по ул. Автодорожная	60
15	Вдоль проезда от ул. Зеленая до д. № 3а	210
16	Вдоль проезда от дома № 2а до дома № 15 по ул. Цветочная	268
17	Вдоль проезда от ул. Центральная до дома № 5 по ул. Цветочная	247
18	Участок, прилегающий к детской игровой площадке, расположенной на ул. им. А.А. Шепарева	1 975
19	Вдоль проезда от ул. Железнодорожной к дому № 4	105
20	Вдоль проезда от ул. Железнодорожная до домов № 1, № 3	362
21	Вдоль проезда от дома № 6 по ул. Столярной до ул. Центральной	663
22	Вдоль проезда от ул. Центральная до домов № 1, № 2 по ул. Цветочной	153
23	Участок, расположенный на пересечении улиц Красных Зорь и Новая, дома № 18, к памятнику захоронения первых поселенцев с. Березняки	42
24	Вдоль пешеходной дорожки, проходящей от железнодорожной станции Березняки до федеральной трассы автодороги А-393 Южно-Сахалинск - Оха	947
	Всего, с. Березняки	9 172
	Хомутово	
1	Вдоль проезда с северной стороны домов № 4, № 6, № 8, № 10, № 12, № 14, № 16 по ул. Автомобильная	428
2	Вдоль проезда с южной стороны домов № 22, № 24, № 26, № 28 по ул. Южная	979
3	Вдоль проезда с северной стороны домов № 4-б, № 6-б, № 8-б, № 12-б, № 14-б, № 16-б, № 18-б по ул. Южная	578
4	Западнее дома № 18-б по ул. Автомобильная	1 262
5	Севернее дома № 16/2 по ул. Автомобильная	338
6	Вдоль пешеходной дорожки от дома № 1/1 по ул. Лебяжий угол к железнодорожной станции Сити Молл	74
7	Вдоль пешеходной дорожки от дома № 1 по ул. Лаперуза к железнодорожной станции Сити Молл	62
8	Севернее дома № 8 по ул. им. К.Ф. Сергеева	303
9	Вдоль пешеходной дорожки от дома № 22 по ул. Армейская до магазина "Семерочка" к пр. Мира	46
10	Вдоль пешеходной дорожки по ул. Веселой	197
11	Западнее дома № 38а по ул. 2-я Центральная	54
12	Западнее домов № 28 и 28-б по ул. Южная	3 426
13	Западнее дома № 3а в жилом квартале "Весточка"	205
14	Западнее ДК "Электрон" в жилом квартале "Весточка"	300
15	Восточнее дома № 25 по ул. Нефтяников к остановочному пункту "Лиственничное"	32
Всего, Хомутово		8 284
Итого озелененных внутриквартальных территорий		169 442,0
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ		916 683,40
4. Водные устройства, находящиеся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск" (ед.)		
1.	Фонтан на площади имени В.И. Ленина	1

Приложение № 17 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

9. План реализации проекта

№ п/п	Результат, объект результата, контрольные точки	Срок реализации		Взаимосвязь		Ответственный исполнитель	Адрес объекта (в соответствии с ФИАС)	Мощность объекта		Объем финансового обеспечения (тыс. руб.)		Вид документа и характеристика мероприятия (результата)
		начало	окончание	предшественники	последователи			единица измерения (по ОКЕИ)	значение	всего	из них областной бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12
1.	Задача 1. Строительство сухой снежной свалки в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска											
1.1.	Введена в эксплуатацию сухая снежная свалка в северо-восточном промышленном районе города Южно-Сахалинска	01.01.2030	30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УКС, ДГХ	x	x	x	35000,0	0,0	x
1.1.К.1.	Разработка проектно-сметной документации	x	30.04.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	1.1.К.2	МКУ УКС, ДГХ	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
1.1.К.2.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2030	1.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УКС, ДГХ	x	x	x	35000,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
2.	Задача 2. Организация работ по функционированию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"											
2.1.	Выполнены работы по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УМДХиБ	x	x	x	1106719,9	0,0	x
2.1.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	2.1.К.2	МКУ УМДХиБ	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
2.1.К.2.	Осуществлены мероприятия по содержанию площадок для временного складирования снега на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	2.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ УМДХиБ	x	x	x	1106719,9	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
3.	Задача 3. Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа											
3.1.	Выполнены работы по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск"	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	1075357,9	0,0	
3.1.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	3.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	1075357,9	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
3.1.К.2.	Осуществлены мероприятия по содержанию объектов городского зеленого хозяйства и зеленых насаждений внутриквартальных территорий городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе водных устройств	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	3.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками	МКУ ОСиО	x	x	x	1075357,9	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.	Задача 4. Создание эстетического облика города и улучшение экологической обстановки											
4.1.	Выполнены работы по обустройству газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	377054,6	168610	x
4.1.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	4.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.1.К.2.	Осуществлены мероприятия по обустройству газонов и цветников на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	4.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	377054,6	168610	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон

4.2.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	75713,7	34697,3	x
4.2.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	4.3.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.2.К.2.	Осуществлены мероприятия по приобретению саженцев деревьев и кустарников с целью озеленения территорий, расположенных на земельных участках общего пользования городского округа "Город Южно-Сахалинск"	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	4.3.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	75713,7	34697,3	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.3.	Приобретены саженцы деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	30000,0	0,0	x
4.3.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	4.5.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x			Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.3.К.2.	Осуществлены мероприятия по приобретению саженцев деревьев и кустарников с целью озеленения территорий образовательных учреждений	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	4.5.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	30000,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.4.	Обновлены малые архитектурные формы на объектах городского зеленого хозяйства	01.01.2025	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	42124,0	36756,0	x
4.4.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	4.7.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
4.4.К.2.	Осуществлены мероприятия по покупке и/или малых архитектурных форм на объектах городского зеленого хозяйства	x	30.12.2025 30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	4.7.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	42124,0	36756,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.	Задача 5. Инвентаризация объектов городского зеленого хозяйства, включая обследование (оценку) текущего состояния зеленых насаждений, расположенных на объектах городского зеленого хозяйства, и объектов озеленения и зеленых насаждений внутриквартальных территорий											
5.1.	Проинвентаризированы объекты городского зеленого хозяйства	01.04.2026								0,0	0,0	x
5.1.К.1.	Осуществлена паспортизация объектов озеленения с последующим внесением в систему дендрологического плана	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	5.1.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	0,0	0,0	Акт по результатам проведенной инвентаризации
5.1.К.2.	Актуализированы сведения состава объектов городского зеленого хозяйства	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	5.1.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	0,0	0,0	Акт по результатам проведенной инвентаризации
5.2.	Произведено обновление программного обеспечения и техническое обслуживание муниципальной информационной системы "Дендрологический план городского округа "Город Южно-Сахалинск"									210,0	0,0	
5.2.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	5.2.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.2.К.2.	Осуществлены мероприятия по техническому обслуживанию муниципальной информационной системы "Дендрологический план городского округа "Город Южно-Сахалинск"	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	5.2.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	210,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.3.	Произведено обследование зеленых насаждений, не обладающих визуальными признаками аварийности, с целью оценки текущего состояния и проведения мероприятий по уходу и санитарной рубке											
5.3.К.1.	Заключены муниципальные контракты в рамках реализации Проекта	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	5.3.К.2	МКУ ОСиО	x	x	x	x	x	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон
5.3.К.2.	Осуществлены мероприятия по техническому обслуживанию муниципальной информационной системы "Дендрологический план" городского округа "Город Южно-Сахалинск"	x	30.12.2026 30.12.2027 30.12.2028 30.12.2029 30.12.2030	5.3.К.1	Взаимосвязь с иными результатами и контрольными точками отсутствует	МКУ ОСиО	x	x	x	0,0	0,0	Акт приема-сдачи выполненных работ, подписанный уполномоченными представителями сторон

Приложение № 18 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 2. Показатели комплекса процессных мероприятий "Озеленение и содержание объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск"

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значения показателей						Ответственный за достижение показателя
					2025 план	2026 план	2027 план	2028 план	2029 план	2030 план	
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12	13
1.1.	Площадь содержания объектов городского зеленого хозяйства	МП	$м^2$	215419,9	303723,7	329930,0	329930,0	329930,0	329930,0	329930,0	ДДХиБ
1.2.	Количество приобретенного движимого имущества в муниципальную собственность	МП	ед.	4	4	0	0	0	0	0	ДДХиБ

<*> Перечень объектов городского зеленого хозяйства, финансирование которых осуществляется за счет городского округа "Город Южно-Сахалинск", в рамках муниципального задания

№	Наименование объектов	кв. м/ед.
1. Скверы, бульвары, аллеи, находящиеся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск" (кв. м):		
1.	Сквер им. А.П. Чехова	7 872,2
2.	Сквер на площади им. В.И. Ленина	18 495,1
3.	Сквер на площади Победы	17 725,8

Продолжение приложения № 18 на стр. 16.

“ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ”,
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения № 18 на стр. 15.

4.	Сквер Асахикава	14 269,5
5.	Сквер "Мемориал Славы"	32 215,8
6.	Сквер им Ф.С. Анкудинова	2 497,1
7.	Бульвар им. Ф.С. Анкудинова	15 936,5
8.	Сквер Таможенников	3 681,3
9.	Сквер им. А.С. Пушкина	4 008,4
10.	Сквер Энергетиков	4 258,3
11.	Сквер Пограничников	10 203,8
12.	Сквер им. И.А. Ждакаева	14 901,5
13.	Сквер к 135-летию города Южно-Сахалинска	5 191,5
14.	Сквер им. Сергея Есенина	5 129,5
15.	Сквер им. В.М. Головнина	3 647,3
16.	Сквер им. И.Ф. Крузенштерна	2 657,6
17.	Сквер им. Н.В. Рудановского	5 021,7
18.	Сквер им. Г.И. Невельского	4 687,0
19.	Сквер Андрея Первозванного	5 294,5
20.	Сквер памяти защитников правопорядка	2 194,3
21.	Аллея Строителей	9 464,8
22.	Площадка отдыха у композиции "Скамейка с лопухами"	383,6
23.	Территория общего пользования, расположенная между ЖК "Клевер Холл" и ТЦ "Грин Палас" (аллея Журналистов)	3 530,8
24.	Территория общего пользования "Амфитеатр"	5 497,2
25.	Сквер Защитников Отечества	3 128,9
26.	Территория общего пользования "Бульвар Студентов"	11 134,0
27.	Сквер "Щит и меч России"	6 496,8
28.	Территория общего пользования "Аллея счастливого материнства"	1 643,0
29.	Общественная территория возле скульптуры "Адмирал Невельской Г.И."	3 056,7
30.	Общественная территория, расположенная с южной стороны ДК "Железнодорожник"	811,9
31.	Общественная территория, расположенная с восточной стороны магазина "Цветы" в районе дома № 78а по Коммунистическому пр.	413,5
32.	Зеленые насаждения на территории, прилегающей к администрации города Южно-Сахалинска	1 657,5
		Общая площадь: 227107,4
2. Газонные части и зеленые насаждения вдоль дорог и улиц находящиеся на содержании городского округа "Город Южно-Сахалинск" (кв. м):		
1.	Коммунистический пр.	18 742,8
2.	пр. Победы	23 405,8
3.	ул. Горького	55 711,2
4.	ул. Милицейская	3 066,0
5.	Радиальные клумбы на перекрестке ул. Ленина и Коммунистического пр.	114,0
6.	Радиальные клумбы на перекрестке пр. Мира и пр. Победы	68,8
7.	Радиальные клумбы на перекрестке ул. Ленина и ул. Сахалинской	153,9
8.	Озеленение ТПУ "Привокзальный"	630,5
9.	Озеленение ТПУ "Пограничная"	104,0
10.	Радиальные клумбы на перекрестке ул. Пограничная и ул. Ленина	13,0
		Общая площадь: 102010,0
3. Посадка цветов, деревьев, кустарников и уход за ними на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (кв. м):		
1.	Цветники, клумбы, вазоны (цветы однолетние, двухлетние) на территории городского округа <*>	812,6
2.	Посадка деревьев и кустарников и уход за ними <**>	0,0
		Общая площадь: 812,6

Примечание:

<*> - перечень цветников, клумб, вазонов доводится до МБУ "Зеленый город" для работы по посадке цветов и последующему уходу за ними отдельными поручениями ДДХиБ с указанием местоположения и схемы посадки. Площадь цветников, включенных в объекты из разделов 1 и 2, не учитываются в разделе 3;

<**> - работы по посадке деревьев, кустарников выполняются МБУ "Зеленый город" по отдельным поручениям ДДХиБ с указанием местоположения посадки.

Приложение № 19 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 3. Поквартальный план достижения показателей комплекса процессных мероприятий в 2026 году

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Плановые значения по кварталам			На конец 2026 года
				I квартал	II квартал	III квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Задача комплекса процессных мероприятий "Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа, в рамках муниципального задания"						
1.1.	Площадь содержания объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск"	МП	м2	327057,35	327057,35	329930,0	329930,0
1.2.	Количество приобретенного движимого имущества в муниципальную собственность	МП	ед.	0	0	0	0

Приложение № 20 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий "Озеленение и содержание объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск"

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значения мероприятия (результата) по годам					
						2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Задача комплекса процессных мероприятий "Содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа, в рамках муниципального задания"										
1.	Надлежащее содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа	Выполнение услуг по содержанию объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа	Годовой отчет о выполнении муниципального задания	м²	215419,9	303723,7	329930,0	329930,0	329930,0	329930,0	329930,0
2.	Приобретение движимого имущества в муниципальную собственность	Приобретение товаров, работ, услуг	Увеличение количества приобретенного движимого имущества в муниципальную собственность	ед.	4	4	0	0	0	0	0

Приложение № 21 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 5. Параметры финансового обеспечения реализации комплекса процессных мероприятий "Озеленение и содержание объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
Комплекс процессных мероприятий "Озеленение и содержание объектов городского зеленого хозяйства городского округа "Город Южно-Сахалинск" (всего), в том числе:	237825,3	202276,6	52570,8	52534,8	185000	185000	915207,5
Мероприятие 1. Надлежащее содержание объектов городского зеленого хозяйства, расположенных на земельных участках общего пользования на территории городского округа (всего), в том числе:	237825,3	202276,6	52570,8	52534,8	185000,0	185000,0	915207,5
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	667,4	2276,6	2570,8	2534,8	0,0	0,0	8049,6
Местный бюджет	237157,9	200000,0	50000,0	50000,0	185000,0	185000,0	907157,9
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие 2. Приобретение движимого имущества в муниципальную собственность	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 22 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2315-па

Раздел 5. Параметры финансового обеспечения реализации комплекса процессных мероприятий "Обеспечение деятельности МКУ "Управление охраны окружающей среды и озеленения города Южно-Сахалинска"

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности МКУ "Управление охраны окружающей среды и озеленения города Южно-Сахалинска"	66883,1	65568,3	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348962
Федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет		120,4	20,7	0,0	0,0	0,0	0,0	141,1
Местный бюджет		66762,7	65547,6	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348820,9
1.1.	Мероприятие 1. Выполнены функции МКУ ОСиО	66883,1	65568,3	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348962,0
1.1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.1.2.	Областной бюджет	120,4	20,7	0,0	0,0	0,0	0,0	141,1
1.1.3.	Местный бюджет	66762,7	65547,6	63731,4	63731,4	44523,9	44523,9	348820,9

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2334-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.07.2026 № 1630-па "О присвоении звания "Почетный гражданин города Южно-Сахалинска" Ким Чун Дя, Гимро А.Е., Гордову А.В."

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьями 5, 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", Положением о звании "Почетный гражданин города Южно-Сахалинска", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.07.2014 № 1120/66-14-4, решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2015 № 219/14-15-5 "О Порядке расходования средств из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на организацию материально-технического и хозяйственного обеспечения общегородских праздничных массовых, памятных, торжественных мероприятий, имеющих важное общественное и социально-экономическое значение, проводимых администрацией города Южно-Сахалинска" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 17.07.2026 № 1630-па "О присвоении звания "Почетный гражданин города Южно-Сахалинска" Ким Чун Дя, Гимро А.Е., Гордову А.В." изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

"2. Муниципальному казенному учреждению "Управление делами администрации города Южно-Сахалинска" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" организовать изготовление нагрудных знаков (3 шт.), удостоверений о присвоении звания (3 шт.), грамот о присвоении звания (3 шт.), оформление мероприятия (украшение зала цветами) и обеспечить приобретение букетов цветов (3 шт.).".

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 11.09.2026.

3. Опубликовать настоящее постановление администрации города в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента внутренней политики аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Советников С.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2322-па

Об утверждении Порядка составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно Сахалинска от 23.06.2021 № 656/27-21-6 "Об утверждении Дизайн-кода городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Порядок составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 23.08.2022 № 2000-па "Об утверждении Порядка составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2322-па

Порядок составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуры составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений и сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Порядок).

Информация о внешнем виде фасадов здания, строения, сооружения, их цветовом решении, конструктивных элементах, дополнительном оборудовании отображается в паспорте оформления и оборудования фасадов здания (далее - паспорт фасадов).

Составление, изменение и согласование паспорта фасада осуществляется в следующих случаях:

- при проведении капитального ремонта, реставрации или комплексного ремонта фасадов существующих объектов капитального строительства;

- при изменении внешнего вида фасада (его частей), включая изменение колористического (цветового) решения фасада, его элементов и крыши, замену отделочных и облицовочных материалов, ликвидацию или устройство новых декоративных архитектурных деталей, устройство, демонтаж или изменение внешнего вида навесов, козырьков и пандусов, устанавливаемых в качестве элементов благоустройства входных групп без возведения фундаментов и пристроек, определение единого архитектурно-художественного решения (рисунка, цвета и конфигурации) остекления лоджий и балконов для объекта в целом.

1.2. Настоящий Порядок не распространяется на:

- объекты индивидуального жилищного строительства;

- вновь возводимые или реконструируемые объекты капитального строительства.

1.3. Подготовка паспорта фасадов, проекта внесения изменений в паспорт фасадов обеспечивается физическими лицами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами (далее - заявители), которые являются:

- собственниками зданий, а также собственниками помещений в таких зданиях;

- лицами, ответственными за эксплуатацию зданий (управляющая компания, товарищество собственников жилья, жилищный или жилищно-строительный кооператив, иной специализированный потребительский кооператив);

- техническими заказчиками работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома в случае реализации региональной программы капремонта.

1.4. Паспорт фасадов подлежит согласованию с Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) и действителен в течение 10 лет.

1.5. На каждое здание разрабатывается один паспорт фасадов.

1.6. Подготовка паспорта фасадов, проекта внесения изменений в паспорт фасадов осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, в том числе технических регламентов, требований пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, Правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Правила благоустройства), утвержденных решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5, Дизайн-кода городской среды городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденного решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.06.2021 № 656/27-21-6 (далее - Дизайн-код), настоящего Порядка, а также раздела "Архитектурные решения" проектной документации объекта капитального строительства.

2. Состав паспорта фасадов, проекта изменений в паспорт фасадов.

2.1. Подготовка паспорта фасадов или проекта внесения изменений в паспорт фасадов (далее - проект изменений) осуществляется заявителем в форме буклета (альбома) формата А4 согласно приложению № 1 к настоящему Порядку. Текстовые материалы и цифровые отметки в паспорте фасадов оформляются с использованием шрифта размером не менее 12 пт.

2.2. Паспорт фасадов (проект изменений) включает в себя следующие разделы текстовых и графических материалов (чертежей):

2.2.1. Титульный лист.

Титульный лист содержит базовые сведения: наименование и адрес объекта, сведения о разработчике (проектировщике) паспорта фасадов (проекта изменений).

2.2.2. Сведения об объекте.

Раздел содержит следующие данные: точное местонахождение (адрес), кадастровый номер, год постройки, этажность, назначение объекта, сведения о правообладателе (правообладателях).

2.2.3. Пояснительную записку.

Пояснительная записка содержит обоснования разработки паспорта фасадов (проекта изменений), описание существующего архитектурного облика, технического состояния здания и окружающей застройки, а также перечень планируемых к выполнению и обоснование планируемых к выполнению работ.

При подготовке проекта изменений в пояснительной записке дополнительно указывается перечень разделов ранее согласованного паспорта фасадов, в которые вносятся изменения, с кратким описанием их содержания.

2.2.4. Ситуационный план.

Ситуационный план выполняется в виде схемы, отображающей фактическое местонахождение здания в структуре города, с указанием адресного ориентира (выполняется в масштабе 1:2000-1:5000).

2.2.5. Материалы фотофиксации существующего состояния фасадов здания и развертки фрагментов улицы.

Фотофиксация выполняется фронтально с отображением всего фиксируемого фасада здания, размещенных дополнительных элементов, устройств, оборудования. Фрагментарная фотофиксация фасада не допускается, но может быть представлена дополнительно к фронтальной фотофиксации.

Фотофиксация каждого фасада здания размещается на отдельном листе. Размер и качество изображения должны обеспечивать его визуальное восприятие без использования увеличительного оборудования. Если длина и (или) высота фасада здания не позволяют выполнить фотофиксацию на бумажном носителе формата А4, данный раздел выполняется на листах формата А3, А2, А1, А0.

В состав развертки фрагмента улицы включаются здания и элементы улично-дорожной сети (при наличии), расположенные справа и слева от объекта проектирования. Развертка фиксируется фронтально, при необходимости кадры соединяются в общее изображение.

В случае расположения здания на перекрестке выполняются развертки по обеим улицам. Не допускается использование интернет-источников для выполнения развертки фрагмента улицы, а также использование панорамной съемки, влекущей искажение изображения.

2.2.6. Архитектурно-колористическое решение всех фасадов здания, ведомость применяемых материалов.

Раздел содержит графическое отображение всех фасадов здания с указанием материала отделки каждого конструктивного элемента и его цветового решения. К нему прилагаются чертежи деталей фасадов и ведомость применяемых материалов. На чертежах указываются создаваемые, изменяемые или ликвидируемые элементы фасадов.

В данном разделе могут быть отражены элементы монументального и декоративно-прикладного оформления фасада, такие как мозаика, художественная роспись.

Цветовое решение должно соответствовать требованиям к колористике фасадов, установленным Дизайн-кодом, и отображаться в ведомости отделки, выполненной с использованием систем цветовых стандартов RAL.

Все чертежи должны выполняться в цвете и в масштабе 1:100, для объектов высотной застройки допускается масштаб 1:200. Колористическое решение фасадов оформляется в плоскостном виде, отображение объемных светотеней на чертежах не допускается. При сплошной застройке должны быть показаны фасады прилегающих зданий, выполненные в соответствии с существующей цветовой палитрой.

На чертежах фасадов указываются основные размеры здания и элементов фасада. Каждый фасад оформляется на отдельном листе паспорта фасадов. В случае сложной конфигурации здания на каждом листе должна быть приведена схема плана с указанием рассматриваемого фасада.

2.2.7. Схема и перечень размещенных архитектурных деталей, конструктивных элементов и дополнительного оборудования фасадов здания.

Раздел содержит графические изображения фасадов здания с указанием мест размещения архитектурных деталей, конструктивных элементов и дополнительного оборудования.

К архитектурным деталям и конструктивным элементам фасада здания относятся: цоколи, стилобаты, карнизы, архитравы, фризы, пояса, сандрики, парапеты, выступы, колонны, пилястры, пилоны, столбы, полуколонны, кариатиды, атланты, лопатки, балконы, лоджии, эркеры, фронтоны, аркады, портики, колоннады, порталы, архитектурные проемы, окна, оконные заполнения, витрины, витринные заполнения, входы, входные группы, элементы входов и входных групп (включая дверные конструкции, дверные заполнения, пандусы, подъемники, навесы, козырьки, лестницы, площадки, ступени, ограждения, приямки), водосточные трубы, ворота, аппарели, поручни, элементы декора фасадов зданий (включая барельефы, горельефы, скульптуры, розетки, русты, наличники, тяги оконные, подоконные плиты, плиты оконные, дверные обрамления).

Продолжение на стр. 18.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало на стр. 17.

К инженерному, техническому и дополнительному оборудованию фасадов зданий относятся наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, вентиляционные решетки, декоративные решетки, декоративные экраны, роллеты, жалюзи, антенны (не являющиеся сооружением), маркизы, флагодержатели, архитектурно-художественное освещение.

На чертежах фасадов в масштабе 1:50-1:100 указываются места размещения перечисленных деталей, элементов и оборудования, композиционные оси (вертикальные и горизонтальные), условные обозначения и наименования. При однотипном размещении деталей, элементов и оборудования на фасадах многоквартирных домов допускается выполнение схемы для фрагмента фасада с объяснением принципов и условий размещения.

Перечень деталей, элементов и оборудования включает количественные показатели, габариты, виды исполнения (материалы), способы декорирования и цветовые решения.

2.2.8. Схема архитектурно-художественного освещения с указанием типов осветительных приборов.

При наличии действующей системы архитектурно-художественного освещения выполняется фотофиксация здания в вечернее время. На схеме указывается типы осветительного оборудования, цвет свечения (теплый, холодный, нейтральный или цветной), характеристики светового потока (направленный, рассеянный, заливающий), а также приводится описание режима работы осветительного оборудования. В случае отсутствия действующей или проектируемой системы архитектурно-художественного освещения заполнение данного раздела не требуется.

2.2.9. Сведения об изменениях, вносимых в паспорт фасадов здания.

Раздел заполняется в случае внесения изменений в паспорт фасадов. При внесении изменений в утвержденный чертеж паспорта фасадов заявитель представляет новую редакцию такого чертежа с учетом ранее утвержденных решений и предлагаемых изменений. К проекту изменений прилагаются копии разделов утвержденного паспорта фасадов, в которые вносятся изменения.

2.3. Текстовые и графические материалы в составе паспорта фасадов (проекта изменений) должны быть сброшюрованы в указанной выше последовательности, пронумерованы и заверены подписью и печатью (при наличии) заявителя на титульном листе.

Каждый лист паспорта фасадов (проекта изменений) должен содержать сведения о наименовании юридического лица либо физического лица или индивидуального предпринимателя, разработавшего паспорт фасадов.

2.4. Паспорт фасадов (проект изменений) выполняется на бумажном носителе и в форме электронных документов на электронном носителе.

На электронном носителе паспорт фасадов (проект изменений) представляется в виде единого файла в формате PDF, а также в виде отдельных графических файлов (чертежей) в формате DWG. Наименования файлов должны соответствовать адресу здания, в отношении которого изготовлен паспорт фасадов.

Состав и содержание документов на электронном носителе должны полностью соответствовать составу и содержанию документов на бумажном носителе. Файлы, предоставляемые на электронном носителе, должны быть заверены:

усиленной квалифицированной электронной подписью - для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

простой электронной подписью или собственноручной подписью (в виде сканированного образа) - для физических лиц.

3. Перечень документов, необходимых для согласования паспорта фасадов, проекта изменений в паспорт фасадов.

3.1. Для согласования паспорта фасадов (проекта изменений) заявитель направляет в Департамент следующие документы:

3.1.1. Заявление о согласовании паспорта фасадов здания (проекта изменений) согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

3.1.2. Паспорт фасадов (проект изменений) в одном экземпляре на бумажном носителе и в одном экземпляре на электронном носителе.

3.1.3. При личном обращении - документ, удостоверяющий личность заявителя или его представителя (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), для сверки.

3.1.4. Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя.

3.1.5. Копию решения (протокола) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме с результатами голосования по вопросам разработки паспорта фасада (проекта изменения) и наделения полномочиями лиц на его согласование в Департаменте.

3.1.6. Документ, подтверждающий согласие собственника (собственников) здания, а также собственника (собственников) помещений в здании (в случае согласования паспорта фасадов или проекта изменений в паспорт фасадов здания, не являющегося многоквартирным домом), оформленный в простой письменной форме (свободная форма с указанием реквизитов сторон и описания согласуемых изменений).

3.1.7. Согласие на обработку персональных данных согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

3.2. В порядке межведомственного информационного взаимодействия Департамент в течение трех рабочих дней, следующих за днем регистрации заявления о согласовании паспорта фасадов (проекта изменений), запрашивает следующие документы:

3.2.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

3.2.2. Выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

3.2.3. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости.

Заявитель имеет право по собственной инициативе представить документы, указанные в подпунктах 3.2.1-3.2.3 настоящего Порядка.

4. Способы подачи документов.

4.1. Заявление и документы, необходимые для согласования паспорта фасадов, проекта изменений в паспорт фасадов, направляются заявителем в Департамент одним из следующих способов:

4.1.1. Личное обращение. Путем приема в Департаменте по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, вход № 1, каб. № 6.

4.1.2. Почтовое отправление. Путем направления документов почтовым отправлением по адресу: 693020, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, вход № 1, каб. № 6.

4.2. Регистрация заявления и документов, предусмотренных подпунктами 3.1.1-3.1.7 раздела 3 настоящего Порядка, осуществляется Департаментом:

- при личной подаче: в день их поступления в Департамент;

- при почтовом отправлении: в день их получения Департаментом от организации почтовой связи.

5. Результаты согласования паспорта фасадов, проекта изменений в паспорт фасадов и способы их выдачи.

5.1. Наименование результатов согласования:

- решение о согласовании паспорта фасадов здания (проекта изменений);

- решение об отказе в согласовании паспорта фасадов здания (проекта изменений).

5.2. Результаты предоставления согласования, указанные в пункте 5.1 настоящего Порядка, предоставляются в форме уведомления о согласовании (или об отказе в согласовании).

5.3. Перечень способов получения результата согласования:

- прием заявителя в Департаменте;

- почтовое отправление по адресу, указанному в заявлении.

6. Срок предоставления результата согласования паспорта фасадов здания, проекта изменений в паспорт фасадов.

Максимальный срок предоставления результата согласования составляет 30 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, предусмотренных подпунктами 3.1.1-3.1.7 раздела 3 настоящего Порядка.

7. Основания для отказа в согласовании паспорта фасадов здания, проекта изменений в паспорт фасадов.

7.1. Основаниями для отказа в согласовании паспорта фасадов (проекта изменений) являются:

7.1.1. Обращение за согласованием лица, не относящегося к категории лиц (заявителей), указанных в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Порядка.

7.1.2. Несоответствие состава или оформления паспорта фасадов (проекта изменений) требованиям, предусмотренным пунктом 2.2 настоящего Порядка.

7.1.3. Непредставление документов, предусмотренных подпунктами 3.1.1-3.1.7 настоящего Порядка.

7.1.4. Наличие ранее поданного заявления о согласовании паспорта фасадов (проекта изменений), которое находится в процессе рассмотрения.

7.1.5. Нарушение требований, установленных Правилами благоустройства и Дизайн-кодом (с обязательным указанием нарушенного пункта в решении об отказе в согласовании паспорта фасадов (проекта изменений)).

Приложение № 1 к Порядку составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Паспорт фасадов здания
(проект внесения изменений в паспорт фасадов здания)

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

Адрес:_____
(полный адрес здания)

Год постройки: _____
(согласно данным технической документации на здание)

Этажность: _____
(количество надземных этажей)

Назначение: _____
(жилое, административное, образовательное, медицинское, торговое, физкультурно-оздоровительное, культурно-развлекательное, промышленное, транспортное, иное)

Кадастровый номер здания _____

Правообладатель(-и) здания/помещений, входящих в состав здания: _____
_____

Паспорт фасадов здания/проект внесения изменений в паспорт фасадов здания разработан: _____
(Ф.И.О. - для физического лица, индивидуального предпринимателя; наименование - для юридического лица)

Паспорт фасадов выполнил: _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

Контактный телефон: _____

Сведения о ранее согласованном паспорте фасадов здания или внесенных изменениях в паспорт фасадов здания: _____

Дата составления паспорта фасадов здания: "_____" _____20_____г.

Общее количество листов паспорта фасадов здания: _____

Разделы паспорта фасадов здания
(проекта внесения изменений в паспорт фасадов здания)

1. ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
3. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
4. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
5. МАТЕРИАЛЫ ФОТОФИКСАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ ФАСАДОВ ЗДАНИЯ, РАЗВЕРТКИ ФРАГМЕНТОВ УЛИЦ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
6. АРХИТЕКТУРНО-КОЛОРИСТИЧЕСКОЕ РЕШЕНИЕ ВСЕХ ФАСАДОВ ЗДАНИЯ, ВЕДОМОСТЬ ПРИМЕНЯЕМЫХ МАТЕРИАЛОВ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
7. СХЕМА И ПЕРЕЧЕНЬ РАЗМЕЩЕНИЯ АРХИТЕКТУРНЫХ ДЕТАЛЕЙ, КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ ФАСАДОВ ЗДАНИЯ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
8. СХЕМА АРХИТЕКТУРНО-ХУДОЖЕСТВЕННОГО ОСВЕЩЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ТИПОВ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов
9. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ, ВНОСИМЫХ В ПАСПОРТ ФАСАДОВ ЗДАНИЯ			
	Наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица, индивидуального предпринимателя, составившего паспорт фасадов, проект внесения изменений в паспорт фасадов		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись/дата
		Лист	Всего листов

Приложение № 2 к Порядку составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

Сведения о заявителе - физическом лице или индивидуальном предпринимателе

от_____
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, адрес электронной почты)

Сведения о заявителе - юридическом лице

от _____
_____
(организационно-правовая форма, ИНН, телефон, адрес электронной почты)

Сведения о представителе заявителя

от _____
_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), данные документа, удостоверяющего личность, адрес места жительства, адрес электронной почты)

Заявление о согласовании паспорта фасадов здания (проекта внесения изменений в паспорт фасадов здания)

Прошу согласовать паспорт фасадов здания (проект внесения изменений в паспорт фасадов здания), расположенного по адресу:
_____
_____
Назначение здания: _____
_____
(жилое, административное, образовательное, медицинское, торговое, физкультурно-оздоровительное, культурно-развлекательное, промышленное, транспортное, иное)

Приложение:
_____
_____
_____
_____

Результат согласования паспорта фасадов здания, проекта изменений в паспорт фасадов здания прошу:	
_____ (для отметки)	выдать в Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
_____ (для отметки)	направить почтовым отправлением по адресу: _____ _____

"___" _____20___ г. _____ _____
(дата подачи заявления) (подпись) (расшифровка)

Приложение № 3 к Порядку составления, изменения и согласования паспорта оформления и оборудования фасадов зданий, строений, сооружений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____,
(номер, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование выдавшего органа)
проживающий по адресу: _____
_____,
в лице представителя (заполняется в случае представления согласия через представителя субъекта персональных данных) _____
_____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя)
_____,
(номер, дата выдачи документа, удостоверяющего личность представителя, наименование выдавшего органа)
адрес проживания представителя: _____
_____,
действующего на основании _____
_____,
(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях предоставления мне согласования паспорта фасадов здания (проекта внесения изменений в паспорт фасадов здания) даю Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32) согласие на обработку своих персональных данных, содержащихся в заявлении о согласовании паспорта фасадов здания (проекта внесения изменений в паспорт фасадов здания). Разрешаю Департаменту архитектуры города Южно-Сахалинска производить автоматизированную, а также осуществляемую без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва. Отзыв согласия на обработку персональных данных осуществляется в письменной форме посредством его представления в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32) при непосредственном обращении либо направлении почтой.

_____ _____
(дата) (подпись)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2026 № 2306-па

О внесении изменений в некоторые постановления администрации города Южно-Сахалинска

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2016 № 1930-па "Об утверждении требований к определению нормативных затрат на обеспечение функций администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска, представительного органа городского округа, контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска, являющихся в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации главными распорядителями бюджетных средств, и подведомственных им казенных учреждений" изменение, заменив в преамбуле слова "ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

2. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.07.2016 № 1931-па "Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения нужд городского округа "Город Южно-Сахалинск", содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения" изменение, заменив в преамбуле слова "ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

3. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 15.11.2018 № 3173 "Об утверждении Положения о порядке списания затрат по объектам незавершенного строительства, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в преамбуле слова "Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

4. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 28.03.2019 № 970-па "Об утверждении Порядка осуществления органами местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" и (или) находящимися в их ведении казенными учреждениями бюджетных полномочий главных администраторов доходов бюджета городского округа" изменение, заменив в преамбуле слова "ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

5. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 11.02.2020 № 431-па "Об утверждении Порядка оценки налоговых расходов городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в преамбуле слова "статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "со статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

6. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 20.01.2022 № 78-па "Об утверждении Правил осуществления казначейского сопровождения средств, предоставляемых с целью исполнения обязательств по муниципальным контрактам (договорам), контрактам (договорам), соглашениям, заключенным с участниками казначейского сопровождения" изменение, заменив в преамбуле слова "статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

7. Пункты 1-6 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2028.

8. Опубликовать настоящее постановление администрации города в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

9. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска (Квасникова Ю.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2026 № 2305-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 20.06.2023 № 1753-па "Об утверждении порядка организации и финансирования работ по развитию и содержанию объектов велосипедной инфраструктуры на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 20.06.2023 № 1753-па "Об утверждении порядка организации и финансирования работ по развитию и содержанию объектов велосипедной инфраструктуры на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в пункте 3 слова "директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косяк А.С.)" словами "вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.)".

2. Внести в Порядок организации и финансирования работ по развитию и содержанию объектов велосипедной инфраструктуры на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.06.2023 № 1753-па, следующие изменения:

2.1. В пункте 4.2 раздела 4 слова "Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинск (далее - Главный распорядитель, Департамент)" заменить словами "Администрация города Южно-Сахалинска (далее - Главный распорядитель)".

2.2. Пункт 4.4 раздела 4 изложить в новой редакции:

"4.4. Расходные обязательства, определенные настоящим Порядком, подлежат исполнению в текущем финансовом году в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на соответствующий финансовый год и плановый период.".

2.3. Раздел 6 изложить в новой редакции:

"Действия (бездействие), решения должностных лиц могут быть обжалованы в соответствии с законодательством Российской Федерации."

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2026 № 2366-па

О подготовке проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта: "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира"

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 "Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с целью установления, изменения, отмены красных линий, а также установления, изменения границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира" (далее - Проект), в границах согласно схеме границ проектируемой территории (приложение).
2. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки Проекта (прилагается).
3. Утвердить задание на разработку Проекта (прилагается).
4. Финансирование работ по подготовке Проекта осуществить за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", предусмотренных Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов.
5. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.
6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 30.09.2026 № 2366-па

Схема границ проектируемой территории



границы проектируемой территории

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.09.2026 № 2366-па

Задание на выполнение инженерных изысканий для разработки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира"

1.	Наименование работ	Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира
2.	Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории (описание проектируемой территории)	Городской округ "Город Южно-Сахалинск", город Южно-Сахалинск. Граница зон работ представлена на схеме, являющейся приложением к настоящему постановлению. Ориентировочная площадь проектирования - 1,0 га
3.	Вид градостроительной деятельности	Документация по планировке территории
4.	Вид инженерных изысканий	Инженерно-геодезические
5.	Идентификационные сведения о заказчике	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
6.	Основания для выполнения работ	1. Статья 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402 "Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20"
7.	Цели и задачи работ	1. Цели работ: Инженерно-геодезические изыскания для подготовки документации по планировке территории выполняют с целью получения достоверных и достаточных материалов и данных, необходимых для: - характеристики природных условий (рельефа) территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, факторов техногенного воздействия на окружающую среду и прогнозирования изменения природных условий; - установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнения их предельных параметров, установления границ земельных участков; - обоснования проведения мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осушению территории и других подобных мероприятий, инженерной защите и благоустройству территории. 2. Задачи работ: В соответствии с СП 47.13330.2016 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96", СП 317.1325800.2017 "Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ" необходимо выполнить инженерно-геодезические изыскания с созданием инженерно-топографического плана в масштабе 1: 500, в том числе в цифровом формате, с сечением рельефа горизонталями через 0,5 метра. Выполнить съемку подземных, наземных и надземных инженерно-технических коммуникаций, сооружений с обозначением на плане их технических характеристик и сведений об эксплуатирующих организациях. Инженерно-топографический план согласовать с собственниками подземных коммуникаций на наличие полноты и правильности их нанесения. По результатам инженерно-геодезических изысканий составить технический отчет, содержащий разделы и сведения в соответствии с СП 47.13330.2016. Содержание разделов технического отчета определяется целями и задачами инженерно-геодезических изысканий, составом и объемом выполненных работ. Предоставляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости Сахалинской области, в МСК 65, зона 1 и системе высот - Балтийская, 1977 г. В соответствии с п. 4.18 СП 47.13330.2016. "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96" необходимо составить Программу инженерных изысканий на основании настоящего задания и направить на согласование Заказчику работ
8.	Нормативно-правовая база для выполнения работ	1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.04.2017 № 485 "О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления". 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 "Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства". 4. Приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 "О введении местных систем координат". 5. Постановление Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области". 6. Постановление Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 № 515 "О создании Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области". 7. Приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области". 8. СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ. 9. СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96. 10. СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования. 11. СНиП 2.02.01-83*. Строительные нормы и правила. Основания зданий и сооружений. 12. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть III. Инженерно-гидрографические работы при инженерных изысканиях для строительства. 13. СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства. Иные правовые акты, регулирующие данную отрасль
9.	Требования к форме (форматам) и порядку представления результатов инженерных изысканий	1. Результаты инженерно-геодезических изысканий для подготовки документации по планировке территории должны быть оформлены в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах, которые должны соответствовать требованиям настоящего задания и программе инженерных изысканий, а содержащиеся в них материалы должны быть достаточными для разработки, обоснования и выбора вариантов планировочных решений, которые содержатся в документации по планировке территории. 2. Топографическую съемку необходимо согласовать с эксплуатирующими организациями в части правильности и достаточности нанесения на топографическом плане инженерных коммуникаций. 3. Материалы и результаты инженерно-геодезических изысканий представляются для размещения в информационных системах на бумажных электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах. 4. Информация в текстовой форме представляется в одном из следующих форматов: DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. 5. Информация в растровой модели представляется в одном из следующих форматов: TIFF, JPEG и PDF. 6. Пространственные (картографические) данные предоставляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) 7. Предоставляемый электронный формат пространственных данных - *.tab, выполненный в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области № 3.39-38-п от 28.09.2022, опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/ (далее - Система требований), а также в форматах: DXF или DWG. 8. При приемке выполненных работ все полученные пространственные данные должны пройти проверку оператором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области (далее - ГИСОГД СО) на соответствие Системе требований. Исполнитель корректирует, исправляет результаты работ по замечаниям и предложениям, полученным Заказчиком в ходе согласования результатов работ. Направляемые документы, материалы для размещения в ГИСОГД СО в виде файлов должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. 9. Обязательно предоставление файла с описанием контура территории действия документа в электронном виде (в форматах *.csv, *.tab./*.shp/, подготовленных в системе координат, используемой для ведения ЕГРН). Образец заполненного файла в формате *.csv опубликован по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/. 10. Предоставить сформированный отчет о результатах проверки на соответствие Системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области. Сервис проверки проекта на соответствии системе требований расположен по адресу: https://checkprojects.itpgrad.ru/. 11. Материалы векторной модели, выполняемые в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, выполняются в версиях не ранее даты заключения муниципального контракта.

		12. При необходимости использования пространственных данных и материалов, содержащихся в Фонде пространственных данных Сахалинской области, такие пространственные данные и материалы запрашиваются Исполнителем в ГКУ СО РГЦ самостоятельно (п. 10 Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, утв. постановлением Правительства РФ от 15.03.2017 № 299 "Об утверждении Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации")
10.	Требования к сдаче-приемке работ	По результатам выполнения работ Подрядчик предоставляет: - сопроводительное письмо о завершении работ; - один экземпляр материалов на бумажном носителе и один экземпляр на электронном носителе в соответствии п. 9 настоящего задания

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.09.2026 № 2366-па

Задание на выполнение проекта планировки территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира"

1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории (далее - Проект)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
3	Источник финансирования работ по подготовке проекта планировки территории	Бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира. Категория улицы - улица местного значения. Сейсмичность района - 8-9 баллов. Схема границ проектируемой территории (приложение к постановлению).
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
6	Нормативно-правовая база для выполнения работ	- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ; - Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ; - приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков"; - СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 24.05.2018 № 309/пр); - СП 42.13330.2026. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка территорий (СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений); - РДС 30-201-98. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации; - приказ Росземкадастра от 28.03.2002 № П/256 "О введении местных систем координат"; - Закон Сахалинской области от 05.03.2013 № 9-ЗО "О градостроительной деятельности на территории Сахалинской области"; - постановление Правительства Сахалинской области от 27.07.2012 № 377 "Об утверждении схемы территориального планирования Сахалинской области"; - постановление Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области"; - приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 10.10.2023 № 1-3.39-626/23 "Об утверждении Региональных нормативов градостроительного проектирования Сахалинской области"; - ГОСТ 16350-80. Государственный стандарт Союза ССР. Климат СССР. Районирование и статистические параметры климатических факторов для технических целей; - СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*; - СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*; - Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; - постановление администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па "Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"; - Нормативы градостроительного проектирования городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска № 2643-па от 20.10.2022 "Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Южно-Сахалинск"; - постановление Правительства Сахалинской области от 30.11.2021 № 515 "О создании Государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области"; - приказ Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области"; - СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования; - СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001 и иные нормативы, действующие на момент подготовки проекта планировки территории
7	Состав документации по планировке территории	Проект планировки территории должен соответствовать разделам II, III, IV постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию.

		Основная часть проекта планировки территории включает в себя: 1. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть". 2. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов". 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя: - раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"; - раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка". 4. Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя: - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 5. На чертеже красных линий отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) существующие (ранее установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации), устанавливаемые и отменяемые красные линии; в) номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий, точек изменения описания красных линий; перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий приводится в форме таблицы, которая является неотъемлемым приложением к чертежу красных линий; г) пояснительные надписи, содержащие информацию о видах территорий общего пользования, для которых установлены и (или) устанавливаются красные линии; д) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры. 6. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов с указанием границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, обеспечивающих в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. Места размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, подлежат уточнению при архитектурно-строительном проектировании, но не могут выходить за границы зон планируемого размещения таких объектов, установленных проектом планировки территории. В случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, в том числе точек начала и окончания, точек изменения описания границ таких зон. 7. На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 8. Раздел 2 "Положение о размещении линейных объектов" должен содержать следующую информацию: а) наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов; в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов; г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения: предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов; максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов; требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием: - требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов; - требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов; - требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения; е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Продолжение на стр. 22.

“ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ”,
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало на стр. 20.

		ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов; з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды; и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне. 9. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение, указываемое в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 15 настоящего Положения, должно соответствовать наименованию и планируемому местоположению, установленному документами территориального планирования, за исключением случаев, установленных частью 14 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или случаев, когда такие линейные объекты не подлежат отображению в документах территориального планирования. 10. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" должен быть представлен в виде схем, выполненных на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 11. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть" содержит следующие схемы: а) схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; в) схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; г) схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; д) схема границ территорий объектов культурного наследия; е) схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; ж) схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.); з) схема конструктивных и планировочных решений. 12. Схема расположения элементов планировочной структуры разрабатывается в масштабе от 1:10000 до 1:25000 при условии обеспечения читаемости линий и условных обозначений графических материалов. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры, в пределах границ субъекта (субъектов) Российской Федерации, на территории которого устанавливаются границы зон планируемого размещения линейных объектов и границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. 13. На схеме использования территории в период подготовки проекта планировки территории отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) сведения об отнесении к определенной категории земель в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; д) границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, с указанием форм собственности таких земельных участков и информации о необходимости изъятия таких земельных участков для государственных и муниципальных нужд; е) контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства, а также подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов; ж) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в случае планируемого размещения таковых в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. 14. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта выполняется в случае подготовки проекта планировки территории, предусматривающего размещение автомобильных дорог и (или) железнодорожного транспорта. На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) категории улиц и дорог; д) линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования, границы публичных сервитутов; е) остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта; ж) объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии с региональными и местными нормативами градостроительного проектирования; з) хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для перехода диких животных; и) основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях; к) направления движения наземного общественного пассажирского транспорта; л) иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории. 15. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории выполняется в случаях, установленных федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. Допускается отображение соответствующей информации на одной или нескольких схемах в зависимости от обеспечения читаемости линий и условных обозначений. На этой схеме отображаются: а) границы зон планируемого размещения линейных объектов; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; в) существующие и директивные (проектные) отметки поверхности по осям трасс автомобильных и железных дорог, проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, а также других планировочных элементов для вертикальной увязки проектных решений, включая смежные территории; г) проектные продольные уклоны, направление продольного уклона, расстояние между точками, ограничивающими участок с продольным уклоном; д) горизонтали, отображающие проектный рельеф в виде параллельных линий; е) поперечные профили автомобильных и железных дорог, улично-дорожной сети в масштабах 1:100-1:200. Ширина автомобильной дороги и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 метра. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. 16. Схема границ территорий объектов культурного наследия разрабатывается в случае наличия объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки. При отсутствии объектов культурного наследия в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, соответствующая информация указывается в разделе 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка". На этой схеме отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; д) границы территорий выявленных объектов культурного наследия. 17. На схеме границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, которая может представляться в виде одной или нескольких схем, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы зон с особыми условиями использования территорий: установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; д) границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств. 18. На схеме границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т. д.), отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в соответствии с исходными данными, материалами документов территориального планирования, а в случае их отсутствия - в соответствии с нормативно-техническими документами). 19. На схеме конструктивных и планировочных решений, подготавливаемой в целях обоснования границ зон планируемого размещения линейных объектов, отображаются: а) границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки; б) границы зон планируемого размещения линейных объектов; в) ось планируемого линейного объекта с нанесением пикетажа и (или) километровых отметок; г) конструктивные и планировочные решения, планируемые в отношении линейного объекта и (или) объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, в объеме, достаточном для определения зоны планируемого размещения линейного объекта. 20. В состав графической части материалов по обоснованию проектов планировки территории могут включаться схемы в графической форме для обоснования размещения линейных объектов, если это предусмотрено заданием. 21. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" содержит: а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории; б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов; в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов; д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории; е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории; ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т. д.). 22. Обязательным приложением к разделу 4 "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка" являются: а) материалы и результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации; б) программа и задание на проведение инженерных изысканий, используемые при подготовке проекта планировки территории; в) исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории; г) решение о подготовке документации по планировке территории с приложением задания.

		Требования к оформлению проекта. Пространственные (картографические) данные предоставляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН). Предоставляемый электронный формат пространственных данных - *.tab, выполненный в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области № 3.39-38-п от 28.09.2022, опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/ (далее - Система требований). При приемке выполненных работ все полученные пространственные данные должны пройти проверку оператором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области (далее - ГИСОГД СО) на соответствие Системе требований. Исполнитель корректирует, исправляет результаты работ по замечаниям и предложениям, полученным Заказчиком в ходе согласования результатов работ. Направляемые документы, материалы для размещения в ГИСОГД СО в виде файлов должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. Обязательно предоставление файла с описанием контура территории действия документа в электронном виде (в форматах *.csv, *.tab./*.shp/, подготовленных в системе координат, используемой для ведения ЕГРН). Образец заполненного файла в формате *.csv опубликован по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/. В растровой модели графические материалы предоставляются в форматах JPEG или PDF. Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. В электронном виде текстовые и графические материалы сдаются отдельно (не формируются в один документ). Файл должен иметь наименование соответствующего графического документа. Проект (графическая и текстовая части) на бумажном носителе предоставляется в 1 экземпляре. Подготовленные материалы Проекта предоставляются для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах. Материалы Проекта должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении, и в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области" для размещения данных в ГеоИС Сахалинской области. Пространственные данные должны иметь привязку к системе координат, принятой для ведения кадастрового учета на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
8	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Кадастровые кварталы: 65:00:0000000, 65:01:0602002. Ориентировочная площадь проектируемой территории составляет 1,0 га (уточняется с учетом принятых конструктивных и планировочных решений, а также вертикальной планировки территории)
9	Порядок предоставления исходной информации для подготовки Проекта	1. Подрядчик определяет объем и источники исходных данных, подготавливает проекты запросов для получения исходных данных, анализирует достаточность предоставленных исходных данных по согласованию с Заказчиком. В целях определения инженерных сетей, подлежащих выносу из зон планируемого размещения линейного объекта, необходимо руководствоваться техническими условиями собственников сетей инженерной инфраструктуры. 2. Сбор исходных данных Подрядчик осуществляет самостоятельно исходя из вопросов, отраженных в задании, в целях полного обоснования устанавливаемых границ зон планируемого размещения линейных объектов с учетом существующего рельефа местности, геологических особенностей рельефа, существующих землепользователей и т. д. 3. Заказчиком в качестве исходных данных предоставляется: - информация по утвержденному проекту планировки территории, в границах которого предусматривается к размещению линейный объект; - зоны планируемого размещения объектов капитального строительства; - установленные красные линии (в случае, если красные линии расположены в границах подготовки документации по планировке территории). При необходимости использования пространственных данных и материалов, содержащихся в Фонде пространственных данных Сахалинской области, такие пространственные данные и материалы запрашиваются Подрядчиком в ГКУ СО РГЦ самостоятельно (п. 10 Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, утв. постановлением Правительства РФ от 15.03.2017 № 299 "Об утверждении Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"). При приемке выполненных работ все полученные пространственные данные должны пройти проверку оператором ГИСОГД СО на соответствие Системе требований градостроительной документации Сахалинской области. Подрядчик корректирует, исправляет результаты работ по замечаниям и предложениям, полученным Заказчиком в ходе согласования результатов работ. Предоставляемый пакет документов должен содержать документы в форме электронного образа, подлежащие внесению в ЕГРН и подготовленные в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13.3, 15-15.4 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости", утвержденными постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13.3, 15-15.4 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости".
		Предоставляемый электронный формат пространственных данных - *.tab, выполненный в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области № 3.39-38-п от 28.09.2022, опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/ (далее - Система требований). При приемке выполненных работ все полученные пространственные данные должны пройти проверку оператором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области (далее - ГИСОГД СО) на соответствие Системе требований. Исполнитель корректирует, исправляет результаты работ по замечаниям и предложениям, полученным Заказчиком в ходе согласования результатов работ. Направляемые документы, материалы для размещения в ГИСОГД СО в виде файлов должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. Обязательно предоставление файла с описанием контура территории действия документа в электронном виде (в форматах *.csv, *.tab./*.shp/, подготовленных в системе координат, используемой для ведения ЕГРН). Образец заполненного файла в формате *.csv опубликован по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/
10	Требования к составу и содержанию Проекта	Чертежи проекта планировки территории, предусматривающие размещение линейного объекта, выполнять в масштабах 1:1000-1:2000. Граница зоны планируемого размещения линейного объекта должна быть полностью обоснована с учетом принятых конструктивных и планировочных решений, а также с учетом принятой вертикальной планировки территории
11	Порядок согласования и утверждения Проекта	Проект на основании ст. 45, 46 Градостроительного кодекса РФ подлежит: 1. Проверке органом местного самоуправления городского округа и согласованию в структурных подразделениях администрации, а также согласованию с собственниками сетей инженерной инфраструктуры. 2. Утверждению администрацией города Южно-Сахалинска
12	Требования к оформлению сдаваемых работ	Подготовка графической части Проекта осуществляется в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости; с использованием цифровых топографических карт (планов), требования к которым устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти. Графические материалы предоставляются: - в векторной модели в обменных форматах TAB; - в растровом виде в одном из форматов: JPEG, JPG, TIF, PDF, с разрешением не менее 300 dpi. Текстовые материалы предоставляются в формате MS Word версии 2003 года или совместимом. Табличные материалы предоставляются в формате MS Excel версии 2003 года или совместимом (DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF). Электронные файлы в формате (в XML-формате, в случае его утверждения), содержащие сведения о границах образуемых и (или) изменяемых земельных участков, о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, должны быть выполнены в системе координат, устанавливаемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (DVD-диск), 1 шт. Электронные копии титульных листов материалов с подписями разработчиков, согласованных материалов, заключений уполномоченных органов и других материалов должны быть представлены на электронном носителе в формате PDF. Для проверки и согласования материалы документации предоставляются: один экземпляр на бумажном носителе, один экземпляр на электронном носителе. После утверждения материалы документации предоставляются: один экземпляр документации на бумажном носителе, один экземпляр документации на электронном носителе. Электронную версию документации предоставить в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, предоставляемый электронный формат векторного изображения - *.tab , выполненные в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области", Регламентом ведения системы требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/
13	Требования к сдаче-приемке работ	Сдача-приемка работ осуществляется по окончании работ, а также по результатам выполненной в полном объеме работы. По результатам выполнения работ Подрядчик представляет Заказчику: - сопроводительное письмо Подрядчика о завершении работ; - один экземпляр материалов документации по планировке территории и результата работ на бумажном носителе и один экземпляр на электронном носителе; - два экземпляра акта сдачи-приемки результатов работ. Заказчик в течение срока, определенного календарным планом, рассматривает результаты работ и принимает решение о приемке работ либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы выполнены Подрядчиком не полностью. В случае, если работы выполнены не полностью, Подрядчик осуществляет доработку материалов в рамках технического задания за свой счет
14	Согласование результатов работ	Подрядчик отвечает на замечания и предложения, полученные от уполномоченного органа власти в ходе проверки документации, готовит аргументированные обоснования с учетом поступивших замечаний и предложений, корректирует документацию, в том числе при проведении публичных слушаний
15	Дополнительные требования	1. В целях своевременного принятия решений, а также контроля подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, Подрядчику определить ответственное лицо, работа с которым будет проводиться на протяжении всего периода подготовки документации по планировке территории по рабочему времени Заказчика. 2. В состав материалов по обоснованию проекта планировки территории приложить документы, предусмотренные п. 29 Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов"
16	Цели подготовки документации по планировке территории	- Установление, изменение границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры; - установление зоны планируемого размещения линейных объектов; - установление границ территорий общего пользования; - установление, изменение, отмена красных линий

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2327-па

Об утверждении Положения и состава Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 08.05.2013 № 802/47-13-4 "Об утверждении Положения о муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", в целях обеспечения прав и законных интересов собственников помещений, расположенных в многоквартирных домах, и выявления имущества, относящегося в соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации к общему имуществу в многоквартирных домах, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Положение о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (прилагается).

2. Утвердить состав Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (прилагается).

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2327-па

Положение о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

1. Общие положения.

1.1. Положение о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (далее - Положение), определяет цель создания, задачи, полномочия, порядок формирования и организацию работы Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации города Южно-Сахалинска.

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами городского округа "Город Южно-Сахалинск", настоящим Положением.

1.4. Организационное, техническое и информационное обеспечение деятельности Комиссии, а также контроль исполнения решений Комиссии осуществляется Департаментом по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент).

2. Цель, задачи и полномочия Комиссии.

2.1. Комиссия создается с целью выявления учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (далее - Объекты).

2.2. Задачами Комиссии являются:

2.2.1. Рассмотрение документов, подтверждающих наличие у Объектов признаков, установленных для общего имущества в многоквартирных домах.

2.2.2. Принятие решений:

- о признании Объектов отвечающими признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах;

- о признании Объектов не отвечающими признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах;

2.3. Для реализации задач, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Положения, Комиссия:

2.3.1. Вправе направлять в том числе в рамках межведомственного информационного взаимодействия в органы государственной власти, органы местного самоуправления, отраслевые (функциональные) органы администрации города Южно-Сахалинска, структурные подразделения ее аппарата, а также в организации независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности запросы по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

2.3.2. Заслушивает на своих заседаниях членов Комиссии, должностных лиц, а также представителей государственных органов, органов местного самоуправления, организаций и иных лиц, приглашенных для участия в заседании Комиссии по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3. Порядок формирования и организация работы Комиссии.

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Южно-Сахалинска и включает в себя председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря Комиссии и иных членов Комиссии.

3.2. Председатель Комиссии:

- руководит деятельностью Комиссии;

- председательствует на заседаниях Комиссии, координирует ее действия, участвует в обсуждении рассматриваемых вопросов, голосовании и принятии решений;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии и иные документы, связанные с деятельностью Комиссии.

3.3. Заместитель председателя Комиссии:

- планирует, организует работу Комиссии;

- выполняет обязанности председателя Комиссии на время его отсутствия;

- присутствует на заседаниях Комиссии, участвует в обсуждении рассматриваемых вопросов, голосовании и принятии решений;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии.

3.4. Секретарь Комиссии:

- информирует членов Комиссии и лиц, приглашенных для участия в заседании Комиссии, о дате, времени, месте проведения заседаний Комиссии;

- обеспечивает прием и подготовку документов (материалов) для их рассмотрения на заседаниях Комиссии;

- ведет делопроизводство, связанное с деятельностью Комиссии;

- присутствует на заседаниях Комиссии, участвует в обсуждении рассматриваемых вопросов, голосовании и принятии решений, отнесенных к компетенции Комиссии;

- оформляет и подписывает протокол заседания Комиссии.

3.5. Члены Комиссии:

- присутствуют на заседаниях, участвуют в обсуждении рассматриваемых вопросов, голосовании и принятии решений, отнесенных к компетенции Комиссии.

- подписывают протоколы заседаний Комиссии;

- до начала заседания Комиссии знакомятся с документами (материалами), подлежащими рассмотрению на заседаниях Комиссии.

Член Комиссии, не согласный с ее решением, вправе изложить особое мнение в отдельном от протокола документе, который приобщается к протоколу.

3.6. Основанием для проведения заседания Комиссии является поступление из Департамента в Комиссию уведомления о выявлении Объектов, к которому прилагаются следующие документы:

3.6.1. Акт проверки сохранности и использования имущества муниципальной казны городского округа "Город Южно-Сахалинск", составленный комиссией по контролю за сохранностью и использованием муниципального имущества на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", с приложением не менее 3 фотографий Объекта.

3.6.2. Документы технического и кадастрового (при наличии) учета Объекта.

3.6.3. Информация о дате первого договора передачи жилого помещения в собственность в многоквартирном доме по адресу нахождения Объекта.

3.6.4. Выписка из Реестра муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск" об Объекте.

3.7. Заседание Комиссии проводится в течение 30 дней со дня поступления в Комиссию уведомления и документов, указанных в пункте 3.6 настоящего Положения.

3.8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа ее членов. В случае равенства голосов решающим является голос председателя Комиссии.

3.9. Решение Комиссии оформляется протоколом по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению, который составляется и направляется в Департамент в течение 20 рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии.

3.10. В случае принятия Комиссией решения о признании Объекта отвечающим признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах, Департамент в течение 10 рабочих дней со дня поступления протокола Комиссии обеспечивает подготовку проекта распоряжения администрации города Южно Сахалинска об исключении Объекта из состава муниципальной казны городского округа "Город Южно-Сахалинск".

4. Порядок присутствия граждан (физических лиц), в том числе представителей организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления, на заседаниях Комиссии.

4.1. Гражданам (физическим лицам), в том числе представителям организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления (далее - заинтересованные лица), гарантируется возможность присутствия на заседаниях Комиссии.

4.2. Действие настоящего раздела не распространяется на лиц, входящих в состав Комиссии, лиц, приглашенных для участия в заседании Комиссии, лиц, которые вправе присутствовать на заседании Комиссии в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

4.3. Департамент не позднее 3 дней до дня проведения заседания Комиссии информирует заинтересованных лиц путем размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска по адресу: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/1340, информации о запланированном к проведению заседании Комиссии.

4.4. Информация включает в себя следующие сведения:

- дату, время и место проведения заседания Комиссии;

- перечень вопросов, рассматриваемых на заседании;

- необходимость заинтересованным лицам иметь при себе документ, удостоверяющий личность, а также в случае представления интересов организаций (юридических лиц), общественных объединений, государственных органов и органов местного самоуправления - документ, подтверждающий полномочия представителя;

- порядок присутствия заинтересованных лиц на заседании Комиссии;

- контактный телефон, почтовый адрес и адрес электронной почты Департамента;

- иную информацию по вопросам проведения заседания.

4.5. Заинтересованное лицо, изъявившее желание присутствовать на заседании Комиссии, не позднее дня заседания Комиссии представляет в Департамент уведомление о намерении присутствовать на заседании Комиссии (далее - уведомление) в письменной форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению и согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 3 к настоящему Положению.

4.6. Уведомление направляется заинтересованным лицом в письменной форме на почтовый адрес Департамента или в форме электронного документа на адрес электронной почты Департамента, указанные в размещенном в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Положения информационном сообщении.

4.7. Секретарь перед началом заседания Комиссии проводит процедуру регистрации заинтересованных лиц.

4.8. В лист регистрации вносятся фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии), а также вид документа, удостоверяющего личность, его серия, номер и дата выдачи. Листы регистрации приобщаются к материалам заседания. Перед началом заседания заинтересованные лица информируются о своих правах и порядке присутствия на заседании Комиссии в соответствии с пунктами 4.9, 4.10 настоящего Положения.

4.9. Заинтересованные лица вправе делать записи, производить фото-, аудио- и видеозапись, а также фиксировать ход заседания в иных порядке и формах, которые предусмотрены действующим законодательством, в той мере, в которой данные действия не мешают проведению заседания.

4.10. Заинтересованные лица не участвуют в обсуждении и принятии решений, не препятствуют ходу заседания в иных формах. По решению председательствующего на заседании Комиссии заинтересованному лицу предоставляется право задать вопрос или выступить по рассматриваемому вопросу.

4.11. Для обеспечения беспрепятственного доступа заинтересованных лиц в административные здания (помещения), где планируется проведение заседания Комиссии, секретарь Комиссии не позднее дня проведения заседания Комиссии обязан уведомить лиц, ответственных за организацию пропускного режима.

Приложение № 1 к Положению о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Протокол заседания Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Дата проведения: __.__.____ место проведения: _____

Комиссия в составе:

Председатель: _____ (должность, Ф.И.О.)

Заместитель председателя: _____ (должность, Ф.И.О.)

Члены комиссии: _____ (должность, Ф.И.О.)

Секретарь: _____ (должность, Ф.И.О.)

По вопросу о признании нежилого(-ых) помещения(-ий), учитываемого(-ых) в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск", с наименованием: _____, реестровым номером: _____, по адресу: _____, отвечающего(-им)/не отвечающего(-им) признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах.

Рассмотрев представленные Департаментом по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска уведомление и документы, Комиссия решила: _____.
Председатель: _____ (подпись, Ф.И.О.)
Заместитель председателя: _____ (подпись, Ф.И.О.)
Члены комиссии: _____ (подпись, Ф.И.О.)
Секретарь: _____ (подпись, Ф.И.О.)

Приложение № 2 к Положению о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Уведомление о намерении присутствовать на заседании комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заинтересованного лица)
_____,
(наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование выдавшего органа)
проживающий по адресу: _____
_____,
уведомляю о намерении присутствовать на заседании комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия), которое состоится "___" _____ ____ года _____ час. _____ мин. по адресу: _____
_____,
контактные данные заинтересованного лица <*>:
телефон _____, электронная почта _____,
адрес для корреспонденции: _____,
являюсь представителем <**> _____
_____,
(наименование организации (юридического лица), государственного органа или органа местного самоуправления, представителем которого является заинтересованное лицо)
реквизиты доверенности: _____.

Приложение: согласие на обработку персональных данных в целях предоставления доступа на заседание Комиссии.

_____ _____ _____
(дата) (подпись) (Ф.И.О.)

<*> Контактные данные заинтересованного лица заполняются при наличии.
<**> Сведения заполняются, если заинтересованное лицо является представителем организации (юридического лица), государственного органа или органа местного самоуправления.

Приложение № 3 к Положению о Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Согласие на обработку персональных данных в целях предоставления доступа на заседание Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))
_____,
(номер, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование выдавшего органа)
проживающий по адресу: _____
_____,
в лице представителя (заполняется в случае представления согласия через представителя субъекта персональных данных) _____
_____
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя)
_____
_____,
(номер, дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование выдавшего органа)
адрес проживания представителя: _____
_____,
действующего на основании _____
_____,
(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия представителя)
в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях предоставления мне доступа на заседание Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия), даю Комиссии (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 23), администрации города Южно-Сахалинска (г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 173), Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 23) согласие на обработку своих персональных данных, указанных в уведомлении о намерении присутствовать на заседании Комиссии (регистрационном листе) и представленных документах.

Разрешаю Комиссии, администрации города Южно-Сахалинска, Департаменту по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска производить автоматизированную, а также осуществляемую без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва.

Отзыв согласия на обработку персональных данных осуществляется в письменной форме посредством его представления в Департамент по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 23, при непосредственном обращении либо направлении почтой.

_____ _____
(дата) (подпись)

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 28.09.2026 № 2327-па

Состав Комиссии по выявлению учитываемых в муниципальной казне городского округа "Город Южно-Сахалинск" нежилых помещений, отвечающих признакам, установленным для общего имущества в многоквартирных домах

1. Председатель Комиссии - вице-мэр города Южно-Сахалинска.
2. Заместитель председателя Комиссии - директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
3. Секретарь Комиссии - ведущий советник отдела муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4. Члены Комиссии:
4.1. Заместитель директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4.2. Начальник отдела муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4.3. Начальник отдела договорной работы Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4.4. Начальник отдела содержания муниципального имущества Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4.5. Представитель Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска.
4.6. Представитель муниципального казенного учреждения "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска".
4.7. Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска (по согласованию).
4.8. Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска (по согласованию).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2326-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 19.12.2024 № 4199-па "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па "Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ", распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 24.06.2024 № 387-р "Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 19.12.2024 № 4199-па "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - постановление) изменение, заменив в пункте 4 слова "(Косяк А.С.)" словами "(Кулик Е.С.)".
2. Внести в муниципальную программу "Формирование современной городской среды на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением (далее - Программа), следующие изменения:
2.1. Абзац пятый раздела 1 изложить в следующей редакции:
"Для районов жилой застройки, где не предполагается проведение градостроительных реконструктивных мероприятий, комплексное благоустройство дворовых территорий становится единственным методом совершенствования среды и формирования внутриквартальных и дворовых пространств. Под дворовой территорией подразумевается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.".
2.2. В разделе 1 приложения № 2 к Программе:
2.2.1. Слова "А.С. Косяк" заменить словами "Е.С. Кулик".
2.2.2. Слова "А.В. Волков" заменить словами "А.К. Копыльченко".
2.3. В разделе 1 приложения № 3 к Программе:
2.3.1. Слова "А.С. Косяк" заменить словами "Е.С. Кулик".
2.3.2. Слова "А.В. Волков" заменить словами "А.К. Копыльченко".
2.4. В разделе 1 приложения № 4 к Программе:
2.4.1. Слова "А.С. Косяк" заменить словами "Е.С. Кулик".
2.4.2. Слова "А.В. Волков" заменить словами "А.К. Копыльченко".
3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Кулик Е.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2317-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 18.03.2022 № 546-па "Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору единого городского оператора автоматизированной системы учета и безналичной оплаты проезда пассажиров и перевозки багажа на автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 18.03.2022 № 546-па "Об утверждении Порядка проведения конкурса по отбору единого городского оператора автоматизированной системы учета и безналичной оплаты проезда пассажиров и перевозки багажа на автомобильном транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в пункте 10 слова "директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства (Косяк А.С.)" словами "вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.)".
2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2026 № 2303-па

О внесении изменений в Порядок выполнения работ по сносу жилых домов и исключению жилых домов и жилых помещений в многоквартирных домах из реестра (сводной описи) муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.05.2017 № 1393-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок выполнения работ по сносу жилых домов и исключению жилых домов и жилых помещений в многоквартирных домах из реестра (сводной описи) муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 16.05.2017 № 1393-па, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

"- проведение государственной экспертизы сметной стоимости сноса объекта капитального строительства на предмет достоверности ее определения в случае превышения сметной стоимости сноса десяти миллионов рублей;".

1.2. Пункт 2.7 дополнить абзацем следующего содержания:

"Инициирование закупочных процедур и заключение муниципального контракта на выполнение работ по сносу многоквартирного дома допускается осуществлять на этапе расселения граждан, при этом в условия контракта и документацию о закупке в обязательном порядке включается отлагательное условие (статья 157 ГК РФ), устанавливающее, что фактическое начало выполнения работ по демонтажу объекта возможно после предоставления постановления администрации города о выводе из эксплуатации и сносе жилого дома в адрес Департамента."

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2324-па

О внесении изменений в некоторые постановления администрации города Южно-Сахалинска

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 22.07.2022 № 1703-па "Об утверждении Порядка организации рабочих мест сотрудников аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органов и работников подведомственных муниципальных учреждений" (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления:

1.1.1. Слова "со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "со статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

1.1.2. Слова "решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 804/35-21-6 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" заменить словами "постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 414-па "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.2. Внести в Порядок организации рабочих мест сотрудников аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органов и работников подведомственных муниципальных учреждений, утвержденный постановлением, следующие изменения:

1.2.1. В пункте 1.1 раздела 1:

1.2.1.1. Слова "от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

1.2.1.2. Слова "решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 804/35-21-6 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" заменить словами "постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 414-па "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 28.12.2022 № 3372-па "Об утверждении Порядка организации транспортного обеспечения сотрудников аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органов и подведомственных муниципальных учреждений" (далее - постановление) следующие изменения:

2.1. В преамбуле постановления:

2.1.1. Слова "со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "со ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

2.1.2. Слова "решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 804/35-21-6 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" заменить словами "постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 414-па "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2.2. Внести в Порядок организации транспортного обеспечения сотрудников аппарата администрации города Южно-Сахалинска, отраслевых (функциональных) органов и подведомственных муниципальных учреждений, утвержденный постановлением, следующие изменения:

2.2.1. В пункте 1.1 раздела 1:

2.2.1.1. Слова "со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "со ст. 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

2.2.1.2. Слова "решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 804/35-21-6 "О Порядке материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" заменить словами "постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 414-па "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 414-па "Об утверждении Порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - постановление) следующие изменения:

3.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

"В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска постановляет:"

3.2. Внести в Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск, утвержденный постановлением, изменение, изложив пункт 1.1 раздела 1 в следующей редакции:

"1.1. Настоящий Порядок материально-технического и организационного обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 70, 86, 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 20, 32, 60 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьями 37, 59 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск".

4. Подпункты 1.1.1, 1.2.1.1, 2.1.1, 2.2.1.1, 3.1, 3.2 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2028.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

6. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Кожухов В.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2026 № 2295-па

Об утверждении Положения о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.04.2006 № 274/15-06-3 "О порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Положение о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 06.12.2016 № 3856 "Об утверждении Положения о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме";

- постановление администрации города Южно-Сахалинска от 11.11.2020 № 3406-па "О внесении изменений в Положение о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 06.12.2016 № 3856".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.09.2026 № 2295-па

Положение о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации прав собственников помещений в многоквартирном доме, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации (далее - ЖК РФ), определяет порядок представления интересов администрации города Южно-Сахалинска (далее - администрация) на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах, в которых имеются помещения, находящиеся в муниципальной собственности.

1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на управление многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности. Такое управление осуществляется в соответствии со статьей 163 ЖК РФ.

1.3. Основной задачей представления интересов администрации на общих собраниях собственников помещений в многоквартирных домах (далее - общее собрание) является обеспечение эффективного управления помещениями, находящимися в муниципальной собственности.

1.4. Реализация полномочий администрации как собственника помещений при управлении многоквартирным домом осуществляется через ее уполномоченного представителя.

1.5. Органом, уполномоченным от имени администрации представлять ее интересы на общем собрании в отношении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, выступает Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (далее - Департамент).

1.6. Органом, уполномоченным от имени администрации представлять ее интересы на общем собрании в отношении нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, выступает Департамент по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее - ДУМИ).

Представитель Департамента либо ДУМИ (далее - представитель) осуществляет свою деятельность на основании доверенности, выданной мэром города Южно-Сахалинска и оформленной в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.7. Наличие помещений, находящихся в муниципальной собственности, подтверждается выпиской из Реестра муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.8. Представитель не может входить в состав органов управления товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, формируемых на основании решения общего собрания.

1.9. В случае принятия решения о выборе способа непосредственного управления собственниками помещений многоквартирного дома представитель не может выступать лицом, уполномоченным действовать от имени собственников помещений многоквартирного дома в отношениях с третьими лицами.

1.10. Уведомления о проведении общего собрания с прилагаемыми документами, связанными с принятием решения по вопросам повестки дня общего собрания, регистрируются в системе электронного документооборота администрации.

2. Права и обязанности представителя.

2.1. Представитель имеет право:

2.1.1. Осуществлять действия, связанные с представлением интересов администрации на общих собраниях.

2.1.2. Запрашивать и получать от отраслевых (функциональных) органов администрации, структурных подразделений аппарата администрации, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, сведения, необходимые для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания.

2.1.3. Запрашивать копии протоколов общего собрания по вопросам повестки дня, вынесенным на голосование.

2.1.4. По согласованию соответственно с руководителем Департамента либо ДУМИ инициировать созыв общего собрания в порядке, предусмотренном ЖК РФ.

2.1.5. Заключать договоры от имени администрации по вопросам, касающимся управления многоквартирным домом, в рамках полномочий, установленных выданной доверенностью.

2.2. Представитель обязан:

2.2.1. Обеспечивать соблюдение установленных ЖК РФ требований к организации, проведению общих собраний и оформлению необходимой документации.

2.2.2. Лично присутствовать на общих собраниях, своевременно передавать в письменной форме решения, отражающие позицию администрации по вопросам, вынесенным на общее собрание, в случае заочного голосования по месту или адресу, указанному в уведомлении о проведении общего собрания.

2.2.3. Заблаговременно знакомиться с повесткой дня общего собрания.

2.2.4. Участвовать в голосовании по вопросам, вынесенным на рассмотрение общего собрания.

2.2.5. Своевременно уведомлять соответственно руководителя Департамента либо ДУМИ в случае невозможности временно исполнять свои обязанности, с указанием причин.

2.2.6. Своевременно уведомлять руководителя Департамента либо ДУМИ о любой ставшей известной информации, затрагивающей интересы администрации по управлению муниципальным имуществом в многоквартирном доме.

2.3. По запросам собственников помещений, выступающих с инициативой о проведении общих собраний в многоквартирных домах по выбору способа управления, представитель в пределах своей компетенции оказывает организационную помощь.

2.4. В случае невозможности представителя осуществлять свои полномочия Департамент либо ДУМИ обеспечивает участие в общем собрании другого представителя.

2.5. В случае поступления уведомлений о проведении общих собраний по вопросу выбора управления многоквартирным домом разными управляющими организациями от двух и более инициаторов представитель при голосовании принимает решение воздержаться.

2.6. В течение 3 рабочих дней после подведения итогов общего собрания представитель направляет через систему электронного документооборота администрации руководителю соответственно Департамента либо ДУМИ отчет о результатах его проведения по форме согласно приложению к настоящему Положению.

3. Перечень вопросов и порядок их согласования.

3.1. Представитель не позднее чем за пять рабочих дней до проведения общего собрания согласовывает с руководителем соответственно Департамента либо ДУМИ позицию по вопросам, указанным в проектах решений собственников помещений в многоквартирном доме, принимаемых на общем собрании:

3.1.1. О реконструкции многоквартирного дома (в том числе с его расширением или надстройкой), строительстве хозяйственных построек и других зданий, строений, сооружений.

3.1.2. О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме, об использовании фонда капитального ремонта.

3.1.3. О переустройстве и (или) перепланировке помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.

3.1.4. О выборе (изменении) способа формирования фонда капитального ремонта, выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета в российской кредитной организации, совершении операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете.

3.1.5. О размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт, минимальном размере фонда капитального ремонта в части превышения его размера над установленным минимальным размером фонда капитального ремонта (в случае, если законом субъекта Российской Федерации установлен минимальный размер фонда капитального ремонта), размещении временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, на специальном депозите в российской кредитной организации.

3.1.6. О проведении предусмотренного частью 1 статьи 167 ЖК РФ обследования технического состояния многоквартирного дома за счет средств собственников помещений в этом многоквартирном доме, об определении порядка информирования собственников помещений в многоквартирном доме о результатах проведенного обследования технического состояния многоквартирного дома и о порядке направления результатов обследования технического состояния многоквартирного дома в ответственный за реализацию региональной программы капитального ремонта и (или) краткосрочного плана ее реализации исполнительный орган субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен этот многоквартирный дом.

3.1.7. О пределах использования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, в том числе о введении ограничений пользования им, а также о заключении соглашения об установлении сервитута, соглашения об осуществлении публичного сервитута в отношении земельного участка, относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме.

3.1.8. О благоустройстве земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который относится к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе о размещении, об обслуживании и эксплуатации элементов озеленения и благоустройства на указанном земельном участке.

3.1.9. О пользовании общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, если для их установки и эксплуатации предполагается использовать общее имущество собственников помещений в многоквартирном доме.

3.1.10. Об эксплуатации, демонтаже сетей связи, монтаж которых осуществлен в соответствии с частью 4.2 статьи 36 ЖК РФ.

3.1.11. О выборе (изменении) способа управления многоквартирным домом.

3.1.12. О текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома.

3.1.13. О согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение.

3.1.14. О включении многоквартирного дома в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию в соответствии с проектом решения о комплексном развитии такой территории, а также о принятии решения об исключении многоквартирного дома из границ такой территории, из проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки или из решения о комплексном развитии территории жилой застройки, принятии решения по обеспечению прав граждан в соответствии со статьей 32.1 ЖК РФ, если необходимость принятия такого решения предусмотрена федеральным законом.

3.1.15. О выборе управляющей организации.

3.2. Представитель представляет руководителю Департамента либо ДУМИ вопросы, подлежащие обсуждению на предстоящем общем собрании, с указанием даты его проведения и свои предложения по их решению.

3.3. В случае, если на голосование общего собрания выносится вопрос, относящийся к сфере деятельности иных отраслевых (функциональных) органов администрации и структурных подразделений аппарата администрации, позиция представителя определяется в том числе с учетом мнения руководителя указанных органов.

4. Ответственность представителя.

4.1. Представитель несет ответственность за свои действия (бездействие) в пределах полномочий согласно выданной доверенности и в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае ненадлежащего исполнения представителем своих полномочий руководитель Департамента либо ДУМИ направляет мэру города Южно-Сахалинска ходатайство об отзыве доверенности на представителя и о возложении полномочий представлять интересы администрации на общих собраниях на другого представителя.

4.3. Представитель не несет ответственности за последствия принятых общим собранием решений, по которым было получено согласование руководителя соответственно Департамента либо ДУМИ.

Приложение к Положению о порядке представления интересов администрации города Южно-Сахалинска на общих собраниях собственников помещений многоквартирных домов

Форма отчета о результатах проведения общих собраний собственников помещений многоквартирного дома

1.	Адрес многоквартирного дома	
2.	Дата и время проведения общего собрания	
3.	Повестка дня общего собрания и позиция представителя по вопросам повестки дня общего собрания	
4.	Количество голосов, которыми обладает администрация на общем собрании	
5.	Общее количество голосов собственников многоквартирного дома	
6.	Результаты голосования и принятые решения на общем собрании	
7.	Замечания и предложения по порядку проведения общего собрания и голосования на нем	
8.	Предложения о необходимости обжалования решения (решений) общего собрания в случае нарушения прав и законных интересов администрации	

_____ (_____) "___" _____ 20___ г.
(подпись) (Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2316-па

О внесении изменений в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений спортивной направленности городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 26.02.2016 № 451-па

В соответствии со статьей 223 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Положение о системе оплаты труда работников муниципальных учреждений спортивной направленности городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 26.02.2016 № 451-па, следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

1.1.1. Пункты 1.6-1.9 считать пунктами 1.7-1.10 соответственно.

1.1.2. Дополнить пунктом 1.6 следующего содержания:

"1.6. Наименования должностей работников Учреждений и их квалификация должны соответствовать наименованиям должностей специалистов и квалификационным требованиям к ним, предусмотренным Единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих, осуществляющих работы в области охраны труда.".

1.2. В разделе 2:

1.2.1. Подпункт 2.1.4 пункта 2.1 считать подпунктом 2.1.5 пункта 2.1.

1.2.2. Дополнить пункт 2.1 подпунктом 2.1.4 следующего содержания:

"2.1.4. Должностные оклады специалистов, осуществляющих работы в области охраны труда:

Наименование должности, требования к квалификации	Должностной оклад в рублях
1	2
Специалист по охране труда	14744

1.3. Абзац четвертый подпункта 3.3.1 пункта 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"Премиальные выплаты по итогам работы за месяц устанавливаются специалистам и служащим общеотраслевых должностей и специалистам, осуществляющим работы в области охраны труда, в размере до 110% оклада (должностного оклада).".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска (Боженко А.П.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 кВ ПСТ "Дальняя" - ТП1434 13Л-Дл-10".

Адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых планируется установление публичного сервитута:

- 65:02:0000023:718, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 65:01:0000000:3273, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 65:02:0000023:1523, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 65:02:0000044:71, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4428, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с Дальнее;
- 65:02:0000000:611, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее села Дальнее, на бывших землях ГУСП "Свинокомплекс "Ленинское знамя";
- 65:02:0000023:39, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 65:02:0000023:45, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- 65:01:0305001:3, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ж/д Южно-Сахалинск - Новая Деревня, от км 5 пк6+52 до км 7 пк1+35;
- 65:02:0000023:19, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ж/д Южно-Сахалинск - Новая Деревня, от км 7пк 1+35 до км 12 пк 5+00;
- 65:02:0000023:51, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0305001;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:02:0000023;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:02:0000040;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:02:0000044.

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемыми к ним описаниями местоположений границ публичных сервитутов (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов: по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов: http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169 - администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашиваются публичные сервитуты, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 6, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/3911.

Сообщение о принятии решения о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.10.2026 № 2455-па принято решение о подготовке проектов о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па (далее - Правила), в части:

1. Изменения границ территориальных зон: территорий градостроительного резерва Р4 (уменьшение), объектов сельскохозяйственного производства СХ2 (установление) с восточной стороны земельного участка с кадастровым номером 65:02:0000012:1396 на землях, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Исключения подраздела 7.3 "Соответствие территориальных зон Правил функциональным зонам Генерального плана городского округа "Город Южно-Сахалинск" из раздела 7 "Общие сведения о градостроительных регламентах и территориальных зонах".

I. Положение и состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия, Положение) утверждены постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.02.2025 № 379-па (постановление размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска и в информационно-правовой системе "КонсультантПлюс").

Состав Комиссии:

Статус	Должность
Председатель Комиссии	Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор
Секретарь Комиссии	Ведущий консультант отдела предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности, а при его отсутствии - ведущий советник того же отдела или ведущий советник отдела пространственного развития Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Заместитель председателя Комиссии, член Комиссии	Заместитель директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Заместитель председателя Комиссии, член Комиссии	Заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска
Заместитель председателя Комиссии, член Комиссии	начальник отдела предоставления муниципальных услуг в сфере градостроительной деятельности или начальник отдела пространственного развития Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Директор или заместитель директора Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Министр или должностное лицо Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области (по согласованию)
Член Комиссии	Представитель правового управления Городской Думы города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Эксперт аппарата администрации города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Представитель Департамента дорожного хозяйства и благоустройства города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Представитель Департамента культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Представитель Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Представитель Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Начальник отдела подготовки документации по планировке территории Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	Начальник отдела по выдаче разрешительной документации Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
Член Комиссии	ведущий советник Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

Порядок деятельности Комиссии:

1. Функции Комиссии:

1.1. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц о внесении изменений в Правила.

1.2. Осуществление подготовки проекта Правил, проекта о внесении изменений в Правила.

1.3. Осуществление подготовки заключения с рекомендациями о внесении изменения в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения и направление мэру города Южно-Сахалинска.

1.4. Обеспечение организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности согласно пункту 2.7 настоящего Положения.

2. Председатель Комиссии:

2.1. Осуществляет руководство деятельностью Комиссии.

2.2. Утверждает план работы Комиссии.

2.3. Назначает время и дату проведения заседания Комиссии, определяет повестку заседания.

2.4. Ведет заседания Комиссии.

2.5. Выдает поручения членам Комиссии для доработки (подготовки) документов (материалов).

2.6. Подписывает протоколы и заключения по результатам заседания Комиссии, общественных обсуждений или публичных слушаний.

2.7. Направляет в Комиссию информацию о необходимости проведения общественных обсуждений и публичных слушаний, определяет члена Комиссии, ответственного за проведение публичных слушаний.

3. В отсутствие председателя Комиссии заместитель председателя Комиссии исполняет обязанности председателя Комиссии.

4. Члены Комиссии:

4.1. До заседания Комиссии знакомятся со всеми предоставленными документами.

4.2. Выступают на заседании Комиссии с предложениями по вопросам в сфере градостроительной деятельности:

- по проекту Правил;
- по проекту о внесении изменений в Правила.

4.3. Осуществляют голосование.

4.4. Имеют право на представление в письменной форме своего особого мнения в случае несогласия с принятым решением по рассматриваемому вопросу.

4.5. Несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение возложенных на них обязанностей в соответствии с Положением.

5. Любой член Комиссии освобождается от участия в голосовании по конкретному вопросу в случае, если он имеет прямую заинтересованность в решении рассматриваемого вопроса. Каждый член Комиссии голосует лично. Делегирование голоса иным членам Комиссии не допускается.

6. В случае отсутствия члена Комиссии в заседании Комиссии может принять участие должностное лицо, исполняющее его обязанности на период отсутствия.

7. Заседания Комиссии по рассмотрению вопросов изменений в правила землепользования и застройки проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

Дополнительные заседания Комиссии организуются председателем Комиссии по собственной инициативе, а также по инициативе заинтересованных лиц.

Секретарь Комиссии не менее чем за три рабочих дня до дополнительного заседания Комиссии:

- размещает на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска информацию о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии и повестку заседания Комиссии;
- уведомляет членов Комиссии о месте, дате и времени проведения заседания, а также о повестке заседания.

8. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа ее членов.

9. Решения на заседаниях Комиссии принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. Каждый член Комиссии обладает правом одного голоса. При равенстве голосов за и против голос председательствующего или лица, его замещающего, является решающим.

10. Комиссия имеет право приглашать на свои заседания разработчиков проектов Правил, представителей общественных объединений, научных и других организаций без права голоса.

11. На заседании Комиссии ведется протокол, в который вносятся вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается секретарем и председателем Комиссии.

12. Выписки из протоколов с особым мнением членов Комиссии прилагаются к проекту Правил при рассмотрении на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

13. Результаты и протоколы общественных обсуждений или публичных слушаний, протоколы и заключения заседаний Комиссии подлежат постоянному хранению.

14. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение мэру города Южно-Сахалинска.

II. Последовательность градостроительного зонирования применительно к различным частям территорий городского округа (осуществляется в два этапа):

- внесение изменений в градостроительные регламенты;
- внесение изменений в границы территориальных зон.

III. Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:

1. Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Проект) применительно к территории городского округа, а также к частям городского округа с целью последующего внесения в Правила землепользования и застройки изменений составляет не более 1 месяца.

2. Проверка Проекта Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска в течение 2 месяцев со дня представления Комиссией на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования Сахалинской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

2.1. Доработка Комиссией Проекта в течение 30 дней в случае обнаружения Департаментом архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска его несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному плану городского округа, схемам территориального планирования Сахалинской области, схемам территориального планирования Российской Федерации, сведениям Единого государственного реестра недвижимости, сведениям, документам и материалам, содержащимся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Согласование Проекта в Министерстве по развитию Дальнего Востока и Арктики Российской Федерации (в случае необходимости) не позднее 1 месяца с даты подготовки Проекта.

4. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки составляет не более 1 месяца со дня опубликования такого проекта.

5. Внесение изменений в Проект Комиссией с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и представление указанного Проекта мэру города Южно-Сахалинска не позднее чем через 1 месяц с момента его доработки.

6. Принятие решения мэром города Южно-Сахалинска о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в течение десяти дней после представления ему Проекта с обязательными приложениями, указанными в части 15 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или об отклонении Проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

IV. Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта Правил землепользования и застройки.

Прием письменных предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта осуществляется по адресу: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, каб. 6, тел. 312-836 (доб. 1-7), факс 312-640, с пометкой: "В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

V. Иные вопросы организации работ.

Оповещение о начале публичных слушаний или общественных обсуждений по Проекту будет опубликовано в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и размещено на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Утверждаю:
директор Департамента землепользования города Южно-Сахалинска
Е.В. ФЕДОТОВА
15 октября 2026 г.

Протокол о результатах аукциона
по продаже объекта незавершенного строительства

г. Южно-Сахалинск 15 октября 2026 года

Организатор аукциона: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства в соответствии с распоряжением Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1682-Р-ДЗП "О продаже на аукционе объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонтаж" по ул. Достоевского, 3а" опубликовано на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (раздел "Департамент землепользования города Южно-Сахалинска", вкладка "Продажа объектов незавершенного строительства"), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru (извещение от 03.09.2026 № 22000100690000000400), в газете "Южно-Сахалинск сегодня" (выпуск № 47 (1967) от 03.09.2026).

Время начала проведения аукциона: 15.10.2026 в 10.00.

Время окончания проведения аукциона: 15.10.2026 в 10.15.

Место проведения аукциона: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 173, актовый зал.

Аукцион проведен на основании решения Арбитражного суда Сахалинской области от 30.09.2021 № А59 4976/2020, в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 03.12.2014 № 1299 "Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства".

Резолютивная часть решения суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сахмонтажпроект" (ОГРН 1156501009686, ИНН 6501279717) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 65:01:0204003:696, площадью застройки 186 кв. м, расположенный по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонтаж" по ул. Достоевского, 3а, путем продажи с публичных торгов".

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 65:01:0204003:696, площадью застройки 186 кв. м, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонтаж", по ул. Достоевского, 3а.

Степень готовности объекта незавершенного строительства - 10%.

Собственник объекта незавершенного строительства: общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "САХМОНТАЖПРОЕКТ".

Начальная цена предмета аукциона составляет 770000 (семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Задаток для участия в аукционе в размере 10% от начальной цены предмета аукциона составляет 77000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Величина повышения начальной цены продажи объекта незавершенного строительства (шаг аукциона) установлена в размере 1% от начальной цены предмета аукциона и составляет 7700 (семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

На заседании Комиссии присутствовали:

Председатель Комиссии, директор Департамента землепользования города Южно-Сахалинска	Федотова Елена Валерьевна
Заместитель председателя Комиссии, заместитель директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска	Морозова Виктория Владимировна
Секретарь Комиссии, старший инспектор отдела по земельным вопросам МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами"	Цурупа Ольга Владимировна
Заместитель директора МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами"	Глазунова Олеся Валерьевна
Начальник отдела по земельным вопросам МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами"	Черниченко Анастасия Александровна
Ведущий советник отдела договорной работы Департамента землепользования города Южно-Сахалинска	Стрельцова Екатерина Александровна
Юрисконсульт МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами"	Горкун Денис Григорьевич

Комиссия присутствует на заседании в полном составе, что соответствует требованиям Положения о деятельности Комиссии по организации и проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденного распоряжением Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 22.10.2021 № 1420-р. Комиссия правомочна осуществлять свои функции. Решением председателя Комиссии Федотовой Е.В. аукционистом назначена Черниченко А.А.

В аукционе приняли участие:

1) Нестеренко Олег Анатольевич (карточка № 1);
2) Че Даниэль Тесонович (карточка № 2).

Лист регистрации участников аукциона является приложением № 1 к протоколу о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства.

Комиссия решила:

1. Руководствуясь пунктом 5.5 извещения о проведении аукциона, признать победителем аукциона участника с карточкой № 1 Нестеренко Олега Анатольевича (индивидуальный предприниматель), предложившего наибольшую цену за предмет аукциона - 800800 (восемьсот тысяч восемьсот) рублей 00 коп.

Таблица предложений участников аукциона является приложением № 2 к протоколу о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства.

2. Настоящий протокол разместить на сайте администрации города Южно-Сахалинска (раздел "Департамент землепользования города Южно-Сахалинска", вкладка "Продажа объектов незавершенного строительства"), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), в газете "Южно-Сахалинск сегодня" в течение трех рабочих дней со дня проведения аукциона.

	Ф.И.О.	Сведения о решении членов Комиссии	Подпись
Председатель Комиссии	Федотова Елена Валерьевна	За	подписан
Заместитель председателя Комиссии	Морозова Виктория Владимировна	За	подписан
Секретарь Комиссии	Цурупа Ольга Владимировна	За	подписан
Члены Комиссии:	Глазунова Олеся Валерьевна	За	подписан
	Черниченко Анастасия Александровна	За	подписан
	Стрельцова Екатерина Александровна	За	подписан
	Горкун Денис Григорьевич	За	подписан

Победитель аукциона: Нестеренко О.А.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2323-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 08.06.2026 № 1288-па "Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции, эксплуатации объекта системы водоотведения"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 08.06.2026 № 1288-па "Об установлении публичного сервитута в целях реконструкции, эксплуатации объекта системы водоотведения": в пункте 6 слова "Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска" заменить словами "Обществу с ограниченной ответственностью "РВК-Сахалин".

2. Департаменту землепользования города Южно-Сахалинска направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления.

3. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2319-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 15.11.2023 № 3441-па "Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 15.11.2023 № 3441-па "Об утверждении порядка создания и использования, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа "Город Южно-Сахалинск", изменение, заменив в пункте 4 слова "директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства (Косяк А.С.)" словами "вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.)".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2026 № 2548-па

О назначении публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", частью 3 статьи 2 Закона Сахалинской области от 07.04.2026 № 18-ЗО "О публичных слушаниях в муниципальных образованиях Сахалинской области", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.07.2026 № 293/28-26-7 "Об утверждении Порядка назначения и проведения публичных слушаний в городском округе "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Назначить по инициативе мэра города Южно-Сахалинска публичные слушания по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск" (приложение).

2. Провести на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" публичные слушания по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск" 03.11.2026 в 10.00 по адресу: город Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 173, 4-й этаж, кабинет 416 (актовый зал).

3. Письменные замечания и предложения по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск" предоставляются гражданами Российской Федерации, проживающими в городском округе "Город Южно-Сахалинск", достигшими возраста восемнадцати лет, по форме, определенной Порядком назначения и проведения публичных слушаний в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденным Городской Думой города Южно-Сахалинска от 29.07.2026 № 293/28-26-7 "Об утверждении Порядка назначения и проведения публичных слушаний в городском округе "Город Южно-Сахалинск", в срок до 01.11.2026:

3.1. В администрацию города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173, 3-й этаж, каб. 309, телефон 300-662, в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00.

3.2. Посредством почтовой связи по адресу: 693020, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173, с пометкой на конверте: "Оргомитет по Уставу".

3.3. Посредством официального сайта администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (https://yuzhno-sakh.ru/).

4. Сформировать организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Оргкомитет) в составе:

- Белокос Наталья Викторовна, заместитель директора Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- Замотаев Сергей Владимирович, депутат Городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 2 (по согласованию);
- Кириллова Майя Владимировна, депутат Городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 7 (по согласованию);
- Ку Татьяна Мунгуевна, начальник отдела правоприменения и мониторинга Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- Логвинов Игорь Валерьевич, депутат Городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 11 (по согласованию);
- Хайбриев Дмитрий Фаритович, вице-мэр города Южно-Сахалинска;
- Цой Ен Хи, ведущий советник отдела правоприменения и мониторинга Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска;
- Чернова Светлана Валерьевна, депутат Городской Думы седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 15 (по согласованию);

5. Разместить настоящее постановление на информационных стендах администрации города Южно-Сахалинска, в помещениях отделов управления территориями Ново-Александровск, Луговое, Хомутово, Владимировка, в помещениях отделов по управлению селами Синегорск, Березняки, Дальнее.

6. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Правового департамента аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Кулешов А.В.).

Исполняющий обязанности мэра города А.В. КОВАЛЬЧУК.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2026 № 2548-па

ПРОЕКТ
решения Городской Думы города Южно-Сахалинска

№ _____ Принято Городской Думой "___"_____ 2026 г.

Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от ___ № ___"О результатах публичных слушаний по проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Принять Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Признать утратившими силу:

1) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 22.02.2006 № 180/13-06-3 "Об Уставе городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.09.2006 № 413/22-06-3 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.04.2007 № 657/32-07-3 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

4) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 05.03.2008 № 1000/48-08-3 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

5) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 27.05.2009 № 1501/63-09-3 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

6) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 27.05.2009 № 1503/63-09-3 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

7) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 18.02.2010 № 76/7-10-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

8) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 28.07.2010 № 189/13-10-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

9) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 08.12.2010 № 291/17вн-10-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

10) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 18.05.2011 № 352/24-11-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

11) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 08.06.2011 № 368/25вн-11-4 "О внесении изменения в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 18.05.2011 № 352/24-11-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

12) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 14.09.2011 № 411/28-11-4 "О внесении изменений в статью 8 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";

13) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 26.10.2011 № 443/29-11-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

14) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 506/33-12-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

15) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 18.04.2012 № 556/36-12-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

16) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 29.08.2012 № 627/39-12-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

17) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 30.01.2013 № 740/44-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

18) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 20.02.2013 № 764/45-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

19) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 15.05.2013 № 823/48вн-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

20) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.07.2013 № 855/51-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

21) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.11.2013 № 934/55-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

22) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 18.12.2013 № 958/57-13-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

23) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.02.2014 № 988/59-14-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

24) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.04.2014 № 1041/62-14-4 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

25) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.10.2014 № 7/2-14-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

26) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2014 № 27/3-14-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

27) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.02.2015 № 79/7-15-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

28) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.03.2015 № 105/8-15-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

29) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.04.2015 № 123/9-15-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

30) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.05.2015 № 151/11-15-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

31) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.09.2015 № 243/15-15-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

32) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.11.2015 № 296/18-15-5 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

33) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.01.2016 № 353/21-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

34) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.01.2016 № 355/21-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

35) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.04.2016 № 451/24-16-5 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

36) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.04.2016 № 452/24-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

37) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 09.09.2016 № 572/29-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

38) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 09.09.2016 № 573/29-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

39) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 576/31-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

40) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.10.2016 № 608/32-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

41) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 21.12.2016 № 652/35-16-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

42) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.03.2017 № 726/38-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

43) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.04.2017 № 764/40-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

44) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.05.2017 № 788/41-17-5 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

45) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.08.2017 № 870/45-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

46) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 06.12.2017 № 988/51-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

47) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 06.12.2017 № 990/51-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

48) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.12.2017 № 997/53-17-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

49) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.03.2018 № 1084/57-18-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

50) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.05.2018 № 1142/59-18-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

51) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.08.2018 № 1228/63-18-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

52) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.10.2018 № 1282/66-18-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

53) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.11.2018 № 1314/68-18-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

54) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.01.2019 № 1380/72-19-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

55) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 18.06.2019 № 1495/81вн-19-5 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

56) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.10.2019 № 6/2-19-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

57) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.10.2019 № 8/2-19-6 "О внесении изменения в статью 3 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";

58) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.10.2019 № 10/2-19-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

59) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 18.12.2019 № 81/5-19-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

60) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.03.2020 № 161/9-20-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

61) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.04.2020 № 176/10-20-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

62) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2020 № 291/15-20-6 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

63) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 30.09.2020 № 337/17-20-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

64) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.10.2020 № 366/18-20-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
65) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.02.2021 № 476/23-21-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
66) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 31.03.2021 № 519/24-21-6 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
67) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 31.03.2021 № 521/24-21-6 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
68) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.05.2021 № 613/26-21-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
69) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.06.2021 № 632/27-21-6 "О внесении изменения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
70) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.08.2021 № 697/30-21-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
71) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.11.2021 № 765/33-21-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
72) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.11.2021 № 767/33-21-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
73) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 31.01.2022 № 825/36-22-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
74) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.04.2022 № 906/41-22-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
75) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2022 № 1021/48-22-6 "О внесении изменений в статьи 26 и 40 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";
76) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.10.2022 № 1030/49-22-6 "О внесении изменения в статью 39 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";
77) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.03.2023 № 1111/55-23-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
78) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.05.2023 № 1152/57-23-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
79) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.06.2023 № 1168/59-23-6 "О внесении изменения в статью 33 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";
80) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.10.2023 № 1242/64-23-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
81) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 20.12.2023 № 1287/67-23-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
82) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.03.2024 № 1327/71-24-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
83) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.07.2024 № 1390/77-24-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
84) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.08.2024 № 1415/78-24-6 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
85) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.11.2024 № 33/4-24-7 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
86) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.04.2025 № 99/10-25-7 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
87) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.07.2025 № 129/13-25-7 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";
88) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.01.2026 № 204/21-26-7 "О внесении изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение вступает в силу после государственной регистрации в установленном законом порядке и последующего опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН
от "____"_____20__ г.

Приложение к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от _____ № _____

Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Настоящий Устав закрепляет правовые основы местного самоуправления на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", определяет порядок формирования органов местного самоуправления, их полномочия, принципы взаимодействия и разграничения их компетенции, экономическую и финансовую основы местного самоуправления, иные вопросы осуществления полномочий органов местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения (вопросов местного значения) и исполнения отдельных государственных полномочий.

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Основные понятия и термины.

Основные понятия и термины, используемые в настоящем Уставе, применяются в значениях, установленных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти" (далее - Федеральный закон от 20.03.2025 № 33-ФЗ).

Статья 2. Городской округ, его статус и границы.

1. Городской округ "Город Южно-Сахалинск" - муниципальное образование, наделенное Законом Сахалинской области от 14.11.2024 № 96-ЗО "О статусе и границах муниципальных образований в Сахалинской области" (далее - Закон Сахалинской области от 14.11.2024 № 96-ЗО) статусом городского округа.

2. Границы территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" установлены Законом Сахалинской области от 14.11.2024 № 96-ЗО.

3. Изменение границ городского округа "Город Южно-Сахалинск" осуществляется законом Сахалинской области по инициативе населения, органов местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск", органов государственной власти Сахалинской области, федеральных органов государственной власти в соответствии с федеральным законодательством.

4. Город Южно-Сахалинск основан в 1882 году, входит в состав Сахалинской области Российской Федерации и является ее административным центром.

День города отмечается ежегодно во вторую субботу сентября.

Статья 3. Наименование и состав территории городского округа.

1. Официальное наименование - городской округ "Город Южно-Сахалинск", сокращенная форма наименования - город Южно-Сахалинск.

Административным центром городского округа "Город Южно-Сахалинск" является город Южно-Сахалинск.

2. В состав территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" входят территории следующих населенных пунктов, не являющихся муниципальными образованиями:

город Южно-Сахалинск;

села: Ключи, Новая Деревня, Санаторное, Синегорск, 17-й км, Березняки, Старорусское, Дальнее, Елочки, Новодеревенское.

3. Территорию городского округа "Город Южно-Сахалинск" составляют территории населенных пунктов, указанных в части 2 настоящей статьи, территории, предназначенные для развития социальной, транспортной и иной инфраструктуры городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также земли независимо от форм собственности и целевого назначения.

Статья 4. Официальные символы городского округа "Город Южно-Сахалинск" и порядок их использования.

1. Городской округ "Город Южно-Сахалинск" в соответствии с федеральным законодательством и геральдическими правилами имеет официальные символы - герб и флаг, отражающие исторические, культурные, национальные и иные местные традиции и особенности.

2. Описание официальных символов городского округа "Город Южно-Сахалинск" и порядок их официального использования устанавливаются решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Глава 2. Непосредственное осуществление населением местного самоуправления и участие населения в осуществлении местного самоуправления

Статья 5. Формы непосредственного осуществления населением местного самоуправления и участия населения в осуществлении местного самоуправления.

1. К формам непосредственного осуществления населением местного самоуправления относятся:
1) местный референдум;
2) муниципальные выборы;
3) сход граждан.

2. К формам участия населения в осуществлении местного самоуправления относятся:
1) опрос;
2) публичные слушания, общественные обсуждения;
3) собрание граждан;
4) инициативные проекты;
5) территориальное общественное самоуправление;
6) староста сельского населенного пункта.

3. Непосредственное осуществление населением местного самоуправления и участие населения в осуществлении местного самоуправления основываются на принципах законности, добровольности.

4. Органы публичной власти и их должностные лица обязаны содействовать населению в непосредственном осуществлении населением местного самоуправления и участии населения в осуществлении местного самоуправления.

5. По решению Городской Думы города Южно-Сахалинска граждане могут привлекаться к выполнению на добровольной основе социально значимых для городского округа "Город Южно-Сахалинск" работ (в том числе дежурств) в целях решения вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.

6. К социально значимым работам могут быть отнесены только работы, не требующие специальной профессиональной подготовки.

7. К выполнению социально значимых работ могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители городского округа "Город Южно-Сахалинск" в свободное от основной работы или учебы время на безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность социально значимых работ не может составлять более четырех часов подряд.

8. Организация и материально-техническое обеспечение проведения социально значимых работ осуществляется администрацией города Южно-Сахалинска.

Статья 6. Местный референдум.

1. Местный референдум проводится в целях решения непосредственно населением вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения. К вопросам, подлежащим обязательному вынесению на местный референдум, относится: изменение границ городского округа "Город Южно-Сахалинск" в случаях, указанных в федеральном законе.

2. Местный референдум проводится на всей территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Решение о назначении местного референдума принимается Городской Думой города Южно-Сахалинска:

1) по инициативе, выдвинутой гражданами Российской Федерации, имеющими право на участие в местном референдуме;

2) по инициативе, выдвинутой избирательными объединениями, иными общественными объединениями, уставы которых предусматривают участие в выборах и (или) референдумах и которые зарегистрированы в порядке и сроки, установленные федеральным законом;

3) по инициативе Городской Думы города Южно-Сахалинска и мэра города Южно-Сахалинска, выдвинутой ими совместно.

4. Условием назначения местного референдума по инициативе граждан, избирательных объединений, иных общественных объединений, указанных в пункте 2 части 3 настоящей статьи, является сбор подписей в поддержку данной инициативы, количество которых не может превышать 5 процентов от числа участников референдума, зарегистрированных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в соответствии с федеральным законом.

5. Инициатива проведения референдума, выдвинутая гражданами, избирательными объединениями, иными общественными объединениями, указанными в пункте 2 части 3 настоящей статьи, оформляется в порядке, установленном федеральным законом и Законом Сахалинской области от 01.08.2008 № 86-ЗО "О референдумах в Сахалинской области".

6. Инициатива проведения референдума, выдвинутая совместно Городской Думой Южно-Сахалинска и мэром города Южно-Сахалинска, оформляется решением Городской Думы Южно-Сахалинска и постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

7. Городская Дума города Южно-Сахалинска назначает местный референдум в течение 30 дней со дня поступления в Городскую Думу документов, на основании которых назначается местный референдум.

8. В случае, если местный референдум не назначен Городской Думой города Южно-Сахалинска в установленные сроки, референдум назначается судом на основании обращения граждан, избирательных объединений, мэра города Южно-Сахалинска, органов государственной власти Сахалинской области или прокурора. Назначенный судом местный референдум организуется соответствующей комиссией референдума, а обеспечение его проведения осуществляется исполнительным органом Сахалинской области или иным органом, на который судом возложено обеспечение проведения местного референдума.

9. В местном референдуме имеют право участвовать граждане Российской Федерации, место жительства которых расположено в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск". Граждане Российской Федерации участвуют в местном референдуме на основе всеобщего равного и прямого волеизъявления при тайном голосовании.

10. Итоги голосования и принятое на местном референдуме решение подлежат официальному опубликованию.

11. Принятое на местном референдуме решение подлежит обязательному исполнению на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и не нуждается в утверждении какими-либо органами публичной власти, их должностными лицами.

12. Органы местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" обеспечивают исполнение принятого на местном референдуме решения в соответствии с разграничением полномочий между ними, определенным настоящим Уставом.

13. Решение о проведении местного референдума, а также принятое на местном референдуме решение может быть обжаловано в судебном порядке гражданами, органами местного самоуправления, прокурором, уполномоченными федеральным законом органами государственной власти.

Продолжение приложения на стр. 32.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

14. Гарантии прав граждан на участие в местном референдуме, порядок подготовки и проведения местного референдума устанавливаются федеральным законом и принимаемыми в соответствии с ним законами Сахалинской области.

Статья 7. Муниципальные выборы.

1. Муниципальные выборы проводятся в целях избрания депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с настоящим Уставом, на основе всеобщего равного и прямого избирательного права при тайном голосовании.

2. Муниципальные выборы назначаются Городской Думой города Южно-Сахалинска. В случаях, установленных федеральным законом, муниципальные выборы назначаются Южно-Сахалинской городской территориальной избирательной комиссией (далее - избирательная комиссия) или судом.

3. Решение о назначении муниципальных выборов должно быть принято не ранее чем за 90 дней и не позднее чем за 80 дней до дня голосования. Решение о назначении выборов подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации не позднее чем через пять дней со дня его принятия. При назначении досрочных выборов сроки, указанные в настоящей части, а также сроки осуществления иных избирательных действий могут быть сокращены, но не более чем на одну треть.

4. Выборы депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска проводятся по мажоритарной избирательной системе относительного большинства, при которой депутаты избираются по двадцати пяти одномандатным избирательным округам. Избранными считаются кандидаты, набравшие наибольшее количество голосов избирателей относительно других кандидатов.

5. Гарантии избирательных прав граждан при проведении муниципальных выборов, порядок назначения, подготовки, проведения, установления итогов и определения результатов муниципальных выборов устанавливаются Федеральным законом от 12.06.2002 № 67-ФЗ "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" и Законом Сахалинской области от 28.04.2008 № 35-ЗО "О муниципальных выборах в Сахалинской области".

6. Итоги муниципальных выборов подлежат официальному опубликованию.

Статья 8. Сход граждан.

1. В случаях, предусмотренных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ, сход граждан может проводиться:

1) по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории населенного пункта, входящего в состав территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на части территории населенного пункта в соответствии с законом Сахалинской области на части территории населенного пункта, входящего в состав территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" или на части его территории.

2. Сход граждан может созываться мэром города Южно-Сахалинска либо Городской Думой города Южно-Сахалинска, в том числе по инициативе группы жителей соответствующей части территории населенного пункта численностью не менее 10 человек.

3. Проведение схода граждан обеспечивается мэром города Южно-Сахалинска.

4. Решение о проведении схода граждан, проводимого по инициативе Городской Думы города Южно-Сахалинска или мэра города Южно-Сахалинска, принимается соответственно решением Городской Думы города Южно-Сахалинска или постановлением администрации города Южно-Сахалинска.

5. Решение о проведении схода граждан, проводимого по инициативе группы жителей, должно быть принято Городской Думой города Южно-Сахалинска в течение 30 дней с момента поступления данной инициативы, предусмотренной частью 2 настоящей статьи.

6. В решении Городской Думы города Южно-Сахалинска или постановлении администрации города Южно-Сахалинска о проведении схода граждан указываются вопросы, выносимые на сход граждан, дата и время проведения схода граждан, место проведения схода граждан, территория городского округа "Город Южно-Сахалинск" или часть его территории, в границах которой будет проводиться сход граждан.

7. Оповещение, возможность ознакомления жителей городского округа "Город Южно-Сахалинск" о времени и месте проведения схода граждан, с проектом муниципального правового акта и материалами по вопросам, выносимым на решение схода граждан, обеспечивается путем обнародования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправлени в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, информационном стенде в здании органа местного самоуправления, принявшего решение о проведении схода граждан, решения о проведении схода граждан не позднее чем за 10 календарных дней до дня проведения схода граждан. Проект муниципального правового акта и материалы по вопросам, выносимым на решение схода граждан, разрабатываются и оформляются органом местного самоуправления, принявшим решение о проведении схода граждан.

8. Сход граждан избирает председателя, секретаря и счетную комиссию схода граждан, утверждает повестку дня.

Председатель схода граждан организует обсуждение по вопросам повестки дня, предоставляет слово выступающим, ставит на голосование вопросы, по которым сход граждан принимает решение, осуществляет иные функции, непосредственно связанные с проведением схода граждан.

Секретарь схода граждан ведет протокол схода граждан. Счетная комиссия подсчитывает голоса и подводит итоги голосования. Протокол подписывается председателем и секретарем схода граждан.

9. Сход граждан правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта, входящего в состав территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (либо части его территории).

10. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участие в голосовании не принимают.

11. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.

12. Критерии определения границ части территории населенного пункта, входящего в состав территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", на которой может проводиться сход граждан по вопросу введения и использования средств самообложения граждан, устанавливаются законом Сахалинской области от 08.07.2021 № 56-ЗО "Об отдельных вопросах проведения схода граждан на части территории населенного пункта, входящего в состав муниципального образования Сахалинской области".

13. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления обеспечивают исполнение решений, принятых на сходе граждан, в соответствии с разграничением полномочий между ними, определенным настоящим Уставом.

14. Решения, принятые на сходе граждан, подлежат официальному опубликованию.

Статья 9. Опрос.

1. Опрос граждан может проводиться на всей территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" или на части его территории для выявления мнения населения при принятии решений органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления в части осуществления полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, а также органами государственной власти Сахалинской области в части осуществления полномочий по решению вопросов установления общих принципов организации местного самоуправления.

2. В опросе граждан имеют право участвовать жители городского округа "Город Южно-Сахалинск", обладающие избирательным правом.

3. В опросе граждан по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта вправе участвовать жители городского округа "Город Южно-Сахалинск" или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, достигшие восемнадцатилетнего возраста.

4. Опрос граждан проводится по инициативе:

1) Городской Думы города Южно-Сахалинска или мэра города Южно-Сахалинска - по осуществлению полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

2) Сахалинской областной Думы, Правительства Сахалинской области - по осуществлению полномочий по решению вопросов установления общих принципов организации местного самоуправления;

3) жителей городского округа "Город Южно-Сахалинск" или его части, в которых предлагается реализовать инициативный проект, - для выявления мнения граждан о поддержке данного инициативного проекта.

5. Порядок назначения и проведения опроса граждан определяется решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с Законом Сахалинской области от 06.02.2026 № 6-ЗО "О порядке назначения и проведения опросов граждан в муниципальных образованиях Сахалинской области".

6. Результаты опроса носят рекомендательный характер.

7. Результаты опроса подлежат обнародованию.

Статья 10. Публичные слушания, общественные обсуждения.

1. Публичные слушания могут проводиться на всей территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" для обсуждения с участием жителей городского округа "Город Южно-Сахалинск" проектов муниципальных правовых актов по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.

2. На публичные слушания должны выноситься:

1) проект Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск", кроме случаев, когда в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Сахалинской области или законов Сахалинской области в целях приведения Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" в соответствие с этими нормативными правовыми актами;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) вопросы о преобразовании городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. В публичных слушаниях имеют право участвовать жители городского округа "Город Южно-Сахалинск", достигшие восемнадцатилетнего возраста.

4. Публичные слушания проводятся по инициативе:

1) Городской Думы города Южно-Сахалинска;

2) мэра города Южно-Сахалинска;

3) жителей городского округа "Город Южно-Сахалинск".

5. Порядок назначения и проведения публичных слушаний определяется решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с Законом Сахалинской области от 07.04.2026 № 18-ЗО "О публичных слушаниях в муниципальных образованиях Сахалинской области".

6. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений подлежат обязательному рассмотрению Городской Думой города Южно-Сахалинска при рассмотрении проектов муниципальных правовых актов.

7. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений, включая мотивированное обоснование принятых решений, подлежат обнародованию.

8. Результаты публичных слушаний, общественных обсуждений носят рекомендательный характер.

Статья 11. Собрание граждан.

1. Собрания граждан могут проводиться:

1) для обсуждения вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

2) для информирования населения о деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления;

3) на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" или на части его территории по вопросу выявления мнения граждан о поддержке инициативного проекта;

4) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта;

5) в целях осуществления территориального общественного самоуправления на части территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Собрание граждан проводится по инициативе населения, Городской Думы города Южно-Сахалинска, мэра города Южно-Сахалинска, а также в случаях, предусмотренных уставом территориального общественного самоуправления.

3. Порядок назначения и проведения собрания граждан, а также полномочия собрания граждан определяются Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ, решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, уставом территориального общественного самоуправления.

Порядок назначения и проведения собраний граждан, предусмотренных пунктами 1-4 части 1 настоящей статьи, определяется решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

4. Собрание граждан, проводимое по инициативе Городской Думы города Южно-Сахалинска или мэра города Южно-Сахалинска, назначается соответственно Городской Думой города Южно-Сахалинска или мэром города Южно-Сахалинска.

5. Собрание граждан, проводимое по инициативе населения, назначается Городской Думой города Южно-Сахалинска в порядке, установленном решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

6. Порядок назначения и проведения собрания граждан в целях осуществления территориального общественного самоуправления определяется уставом территориального общественного самоуправления.

7. Собрание граждан может принимать обращения к органам местного самоуправления и должностным лицам местного самоуправления, а также избирать лиц, уполномоченных представлять собрание граждан во взаимоотношениях с органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления.

8. Обращения, принятые собранием граждан, подлежат обязательному рассмотрению органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено решение содержащихся в обращениях вопросов, с направлением письменного ответа.

9. Итоги собрания граждан подлежат официальному обнародованию.

Статья 12. Инициативные проекты.

1. В целях реализации мероприятий, имеющих приоритетное значение для жителей городского округа "Город Южно-Сахалинск" или его части, по решению вопросов непо-

средственного обеспечения жизнедеятельности населения или иных вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления, в администрацию города Южно-Сахалинска может быть внесен инициативный проект.

2. Порядок определения части территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", на которой могут реализовываться инициативные проекты, устанавливается решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Порядок выдвижения, внесения, обсуждения, рассмотрения инициативных проектов, а также проведения их конкурсного отбора устанавливается Городской Думой города Южно-Сахалинска.

4. Информация о рассмотрении инициативного проекта администрацией города Южно-Сахалинска, о ходе реализации инициативного проекта, в том числе об использовании денежных средств, об имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных в его реализации лиц, подлежит обнародованию, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

5. Отчет администрации города Южно-Сахалинска об итогах реализации инициативного проекта подлежит обнародованию, в том числе посредством размещения на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска, в течение 30 календарных дней со дня завершения реализации инициативного проекта. В сельском населенном пункте указанная информация может доводиться до сведения граждан старостой сельского населенного пункта.

Статья 13. Территориальное общественное самоуправление.

1. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются по предложению населения, проживающего на соответствующей территории, Городской Думой города Южно-Сахалинска.

2. Территориальное общественное самоуправление осуществляется непосредственно населением посредством проведения собраний (конференций) граждан, а также посредством создания органов территориального общественного самоуправления.

3. Территориальное общественное самоуправление может осуществляться в пределах следующих территорий проживания граждан: многоквартирный жилой дом, группа жилых домов, жилой микрорайон, сельский населенный пункт, иные территории проживания граждан. Каждая из указанных территорий проживания граждан может входить только в одно территориальное общественное самоуправление.

4. Территориальное общественное самоуправление считается учрежденным с момента регистрации устава территориального общественного самоуправления администрацией города Южно-Сахалинска.

5. В случаях, предусмотренных решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, уставом территориального общественного самоуправления, полномочия собрания граждан могут осуществляться конференцией граждан (собранием делегатов). Порядок назначения и проведения конференции граждан (собрания делегатов), избрания делегатов определяется решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, уставом территориального общественного самоуправления.

6. Конференция граждан по вопросам организации и осуществления территориального общественного самоуправления считается правомочной, если в ней принимают участие не менее двух третей избранных на собраниях граждан делегатов, представляющих не менее одной трети жителей соответствующей территории, достигших восемнадцатилетнего возраста.

7. Полномочия собрания, конференции граждан, осуществляющих территориальное общественное самоуправление, определяются статьей 50 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

8. Порядок организации и осуществления территориального общественного самоуправления, условия и порядок выделения необходимых средств из местного бюджета определяются решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Статья 14. Староста сельского населенного пункта.

1. Староста сельского населенного пункта назначается Городской Думой города Южно-Сахалинска, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению собрания граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, и граждан Российской Федерации, достигших на день представления собранием граждан восемнадцатилетнего возраста и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.

2. Должность старосты сельского населенного пункта не является государственной должностью, должностью государственной гражданской службы, муниципальной должностью или должностью муниципальной службы. Староста сельского населенного пункта не состоит в трудовых отношениях и иных непосредственно связанных с ними отношениях с органами местного самоуправления.

3. Старостой сельского населенного пункта не может быть назначено лицо:

1) замещающее государственную должность, должность государственной службы;

2) признанное судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

3) имеющее непогашенную или неснятую судимость;

4) имеющее статус иностранного агента.

4. Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет два года.

5. Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Городской Думы города Южно-Сахалинска, в состав которого входит данный сельский населенный пункт, по представлению собрания граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1-7, 9 и 10 части 1 статьи 30 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

6. Староста сельского населенного пункта для решения возложенных на него задач:

1) взаимодействует с органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями и иными организациями по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения в сельском населенном пункте;

2) взаимодействует с населением, в том числе посредством участия в сходах, собраниях граждан, направляет по результатам таких мероприятий обращения и предложения, подлежащие обязательному рассмотрению органами местного самоуправления;

3) информирует жителей сельского населенного пункта по вопросам организации и осуществления местного самоуправления, а также содействует в доведении до их сведения иной информации, полученной от органов местного самоуправления;

4) содействует органам местного самоуправления в организации и проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, обнародовании их результатов в сельском населенном пункте;

5) вправе выступить с инициативой о внесении инициативного проекта по вопросам, имеющим приоритетное значение для жителей сельского населенного пункта;

6) осуществляет иные полномочия, предусмотренные решением Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с Законом Сахалинской области от 19.03.2019 № 26-ЗО "О регулировании отдельных вопросов, связанных с деятельностью старосты сельского населенного пункта муниципального образования Сахалинской области".

7. Гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта, в том числе вопросы материально-технического и организационного обеспечения старосты, устанавливаются решением Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с Законом Сахалинской области от 19.03.2019 № 26-ЗО "О регулировании отдельных вопросов, связанных с деятельностью старосты сельского населенного пункта муниципального образования Сахалинской области".

Глава 3. Функциональные основы организации местного самоуправления в городском округе "Город Южно-Сахалинск"

Статья 15. Вопросы местного значения городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1. К вопросам местного значения городского округа "Город Южно-Сахалинск" относятся:

1) составление и рассмотрение проекта бюджета городского округа, утверждение и исполнение бюджета городского округа, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета городского округа;

2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов городского округа;

3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа;

4) организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

5) осуществление муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;

6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах городского округа, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;

7) обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством;

8) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа;

9) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа;

10) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

11) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах городского округа;

12) организация охраны общественного порядка на территории городского округа муниципальной милицией;

13) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке городского округа сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции;

14) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности;

15) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах городского округа;

16) организация мероприятий по охране окружающей среды в границах городского округа, в том числе организация и проведение в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды общественных обсуждений планируемой хозяйственной и иной деятельности на территории городского округа;

17) организация предоставления общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам в муниципальных образовательных организациях (за исключением полномочий по финансовому обеспечению реализации основных общеобразовательных программ в соответствии с федеральными государственными образовательными стандартами), организация предоставления дополнительного образования детей в муниципальных образовательных организациях (за исключением дополнительного образования детей, финансовое обеспечение которого осуществляется органами государственной власти Сахалинской области), организация предоставления дополнительного образования взрослых по дополнительным образовательным программам спортивной подготовки в муниципальных образовательных организациях, создание условий для осуществления присмотра и ухода за детьми, содержания детей в муниципальных образовательных организациях, а также осуществление в пределах своих полномочий мероприятий по обеспечению организации отдыха детей в каникулярное время, включая мероприятия по обеспечению безопасности их жизни и здоровья;

18) создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории городского округа (за исключением территорий муниципальных, городских округов, включенных в утвержденный Правительством Российской Федерации перечень территорий, население которых обеспечивается медицинской помощью в медицинских организациях, подведомственных федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по медико-санитарному обеспечению населения отдельных территорий) в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи;

19) создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;

20) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек городского округа;

21) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры;

22) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в городском округе;

23) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности городского округа, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории городского округа;

24) обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа;

25) создание условий для массового отдыха жителей городского округа и организация обустройства мест массового отдыха населения;

26) формирование и содержание муниципального архива;

27) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;

28) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов;

Продолжение приложения на стр. 34.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

29) утверждение правил благоустройства территории городского округа, осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности), организация благоустройства территории городского округа в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа;

30) утверждение генеральных планов городского округа, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов городского округа документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах городского округа, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, ведение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах городского округа для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах городского округа, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городского округа, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

31) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе";

32) принятие решений о создании, об упразднении лесничеств, создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов городского округа, установлении и изменении их границ, а также осуществление разработки и утверждения лесохозяйственных регламентов лесничеств, расположенных на землях населенных пунктов;

33) осуществление мероприятий по лесоустройству в отношении лесов, расположенных на землях населенных пунктов городского округа;

34) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

35) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории городского округа от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, включая поддержку в состоянии постоянной готовности к использованию систем оповещения населения об опасности, объектов гражданской обороны, создание и содержание в целях гражданской обороны запасов материально-технических, продовольственных, медицинских и иных средств;

36) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории городского округа;

37) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

38) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа;

39) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

40) создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству (волонтерству);

41) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью, участие в реализации молодежной политики, разработка и реализация мер по обеспечению и защите прав и законных интересов молодежи, разработка и реализация муниципальных программ по основным направлениям реализации молодежной политики, организация и осуществление мониторинга реализации молодежной политики в городского округе;

42) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, установление правил использования водных объектов общего пользования для личных и бытовых нужд и информирование населения об ограничениях использования таких водных объектов, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам, а также правил использования водных объектов для рекреационных целей;

43) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

44) осуществление муниципального лесного контроля;

45) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд городского округа в соответствии с федеральным законом;

46) осуществление мер по противодействию коррупции в границах городского округа;

47) организация в соответствии с федеральным законом выполнения комплексных кадастровых работ и утверждение карты-плана территории;

48) принятие решений и проведение на территории городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости;

49) осуществление выявления объектов накопленного вреда окружающей среде и организация ликвидации такого вреда применительно к территориям, расположенным в границах земельных участков, находящихся в собственности городского округа;

50) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве", в похозяйственных книгах.

Статья 16. Права органов местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения городского округа.

1. Органы местного самоуправления городского округа имеют право на:

1) создание музеев городского округа;

2) создание муниципальных образовательных организаций высшего образования;

3) участие в осуществлении деятельности по опеке и попечительству;

4) создание условий для осуществления деятельности, связанной с реализацией прав местных национально-культурных автономий на территории городского округа;

5) оказание содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений на территории городского округа;

6) создание муниципальной пожарной охраны;

7) создание условий для развития туризма;

8) оказание поддержки общественным наблюдательным комиссиям, осуществляющим общественный контроль за обеспечением прав человека и содействие лицам, находящимся в местах принудительного содержания;

9) оказание поддержки общественным объединениям инвалидов, а также созданным общероссийскими общественными объединениями инвалидов организациям в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

10) осуществление мероприятий, предусмотренных Федеральным законом от 20.07.2012 № 125-ФЗ "О донорстве крови и ее компонентов";

11) создание условий для организации проведения независимой оценки качества условий оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, а также применение результатов независимой оценки качества условий оказания услуг организациями при оценке деятельности руководителей подведомственных организаций и осуществление контроля за принятием мер по устранению недостатков, выявленных по результатам независимой оценки качества условий оказания услуг организациями, в соответствии с федеральными законами;

12) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;

13) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории городского округа;

14) осуществление мероприятий в сфере профилактики правонарушений, предусмотренных Федеральным законом от 23.06.2016 № 182-ФЗ "Об основах системы профилактики правонарушений в Российской Федерации";

15) оказание содействия развитию физической культуры и спорта инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья, адаптивной физической культуры и адаптивного спорта;

16) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 "О защите прав потребителей";

17) совершение нотариальных действий, предусмотренных законодательством, в случае отсутствия во входящем в состав территории городского округа и не являющемся его административным центром населенном пункте нотариуса;

18) оказание содействия в осуществлении нотариусом приема населения в соответствии с графиком приема населения, утвержденным нотариальной палатой Сахалинской области;

19) предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период замещения сотрудником указанной должности;

20) осуществление мероприятий по оказанию помощи лицам, находящимся в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения.

2. Органы местного самоуправления вправе решать вопросы, указанные в части 1 настоящей статьи, участвовать в осуществлении иных государственных полномочий (не переданных им в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ), если это участие предусмотрено федеральными законами, а также решать иные вопросы, не отнесенные к компетенции органов местного самоуправления других муниципальных образований, органов государственной власти и не исключенные из их компетенции федеральными законами и законами Сахалинской области, за счет доходов бюджета городского округа, за исключением межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений.

Статья 17. Полномочия органов местного самоуправления.

1. В целях решения вопросов местного значения органы местного самоуправления обладают следующими полномочиями:

1) принятие Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" и внесение в него изменений и дополнений, издание муниципальных правовых актов;

2) установление официальных символов городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) создание муниципальных предприятий и учреждений, осуществление финансового обеспечения деятельности муниципальных казенных учреждений и финансового обеспечения выполнения муниципального задания бюджетными и автономными муниципальными учреждениями, а также осуществление закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

4) установление тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями, если иное не предусмотрено федеральными законами;

5) полномочиями по организации теплоснабжения, предусмотренными Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ "О теплоснабжении";

6) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

7) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации";

8) организационное и материально-техническое обеспечение подготовки и проведения муниципальных выборов, местного референдума;

9) организация сбора статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы городского округа, и предоставление указанных

данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

10) разработка и утверждение программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры городского округа, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа, программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;

11) учреждение печатного средства массовой информации и (или) сетевого издания для обнародования муниципальных правовых актов, доведения до сведения жителей городского округа официальной информации;

12) осуществление международных и внешнеэкономических связей в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

13) организация профессионального образования и дополнительного профессионального образования лиц, замещающих муниципальные должности, муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, организация подготовки кадров для муниципальной службы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об образовании и законодательством Российской Федерации о муниципальной службе;

14) утверждение и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, организация проведения энергетического обследования многоквартирных домов, помещения в которых составляют муниципальный жилищный фонд в границах городского округа, организация и проведение иных мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности;

15) иными полномочиями в соответствии с настоящим Уставом.

2. Полномочия органов местного самоуправления, установленные настоящей статьей, осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно. Подчиненность органа местного самоуправления или должностного лица местного самоуправления одного муниципального образования органу местного самоуправления или должностному лицу местного самоуправления другого муниципального образования не допускается.

Статья 18. Муниципальный контроль.

1. Организация и осуществление видов муниципального контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".

2. Муниципальный контроль на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" осуществляет администрация города Южно-Сахалинска в лице структурных подразделений аппарата, отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска, муниципальных казенных учреждений, уполномоченных на осуществление муниципального контроля.

3. Определение органов местного самоуправления, наделенных полномочиями по осуществлению муниципального контроля, установление их организационной структуры, полномочий, функций, порядка их деятельности и определение перечня должностных лиц указанных органов местного самоуправления и их полномочий осуществляются в соответствии настоящим Уставом, положениями о виде муниципального контроля, утвержденными решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска и иными муниципальными правовыми актами.

Статья 19. Осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий

1. Сахалинская область вправе передавать органам местного самоуправления осуществление отдельных государственных полномочий, осуществляемых Сахалинской областью на территории соответствующих муниципальных образований, в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ и с Федеральным законом от 21.12.2021 № 414-ФЗ "Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации", устанавливающим общие принципы организации публичной власти в субъекте Российской Федерации, при условии передачи органам местного самоуправления необходимых для осуществления указанных полномочий материальных ресурсов и финансовых средств.

2. Органы местного самоуправления несут ответственность за осуществление переданных полномочий Российской Федерации, полномочий Сахалинской области в пределах субвенций, предоставленных местным бюджетам в целях финансового обеспечения осуществления соответствующих полномочий.

3. Наделение органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Российской Федерации осуществляется федеральными законами и законами Сахалинской области, отдельными государственными полномочиями Сахалинской области - законами Сахалинской области.

4. Отдельные государственные полномочия Российской Федерации, переданные для осуществления органам государственной власти Сахалинской области, могут передаваться законами Сахалинской области органам местного самоуправления в порядке, установленном статьей 34 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, если такое право предоставлено им федеральными законами, предусматривающими передачу соответствующих полномочий Российской Федерации органам государственной власти Сахалинской области, а также если иное не предусмотрено нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

5. Органы местного самоуправления могут наделяться отдельными государственными полномочиями на неограниченный срок либо, если данные полномочия имеют определенный срок действия, на срок действия этих полномочий.

6. Финансовое обеспечение осуществления переданных полномочий осуществляется за счет субвенций из соответствующего бюджета.

7. Органы государственной власти в соответствии с федеральным законом осуществляют контроль за осуществлением органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, а также за использованием предоставленного на эти цели имущества.

8. В случае выявления нарушений требований законов по вопросам осуществления органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления отдельных государственных полномочий соответствующие полномочия могут быть изъяты в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ. Уполномоченные государственные органы вправе давать письменные предписания по устранению таких нарушений, обязательные для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления. Указанные предписания могут быть обжалованы в судебном порядке.

Статья 20. Порядок и случаи дополнительного использования собственного имущества (материальных ресурсов, финансовых средств) для осуществления переданных отдельных государственных полномочий.

1. Органы местного самоуправления имеют право дополнительно использовать собственное имущество (материальные ресурсы, финансовые средства) для осуществления переданных им отдельных государственных полномочий.

2. Средства местного бюджета могут использоваться для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, дополнительно к средствам, предоставляемым местному бюджету из соответствующих бюджетов в форме субвенций на осуществление указанных полномочий, на основании решений о дополнительном использовании средств местного бюджета для осуществления переданных государственных полномочий.

3. Средства местного бюджета для осуществления отдельных государственных полномочий Российской Федерации и Сахалинской области, переданных органам местного самоуправления, могут использоваться в случае превышения нормативов расходов на выполнение переданных городскому округу "Город Южно-Сахалинск" отдельных государственных полномочий, используемых в методиках расчета соответствующих межбюджетных трансфертов.

Финансовое обеспечение дополнительных расходов, необходимых для полного исполнения указанных государственных полномочий, осуществляется за счет собственных доходов и источников финансирования дефицита местного бюджета.

4. Решение о дополнительном использовании средств местного бюджета для осуществления органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий принимается Городской Думой города Южно-Сахалинска по инициативе мэра города Южно-Сахалинска при рассмотрении проекта решения о бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на очередной финансовый год и плановый период или проекта решения о внесении изменений в решение о бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на текущий финансовый год и плановый период.

Дополнительное использование средств местного бюджета на осуществление переданных отдельных государственных полномочий осуществляется в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" отдельной строкой в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации.

5. Финансовые средства бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" для осуществления отдельных государственных полномочий носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

6. Решение о дополнительном использовании средств местного бюджета для осуществления органами местного самоуправления переданных им отдельных государственных полномочий в случаях, предусмотренных частью 3 настоящей статьи, принимаются по результатам рассмотрения:

1) обоснования необходимости принятия соответствующих решений;

2) сведений о мерах, принятых органами местного самоуправления для увеличения объема субвенций на осуществление отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, утвержденного законом Сахалинской области об областном бюджете;

3) сведений о целях использования средств местного бюджета для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления;

4) обоснования размера средств местного бюджета, использование которых необходимо для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, исходя из особенностей осуществления этих полномочий на территории городского округа.

7. Проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска, предусмотренный частью 4 настоящей статьи, а также необходимые для его принятия документы разрабатываются администрацией города Южно-Сахалинска.

8. Случаями использования собственных материальных ресурсов являются:

1) материально-техническое обеспечение органов местного самоуправления в целях реализации отдельных государственных полномочий, в том числе использование муниципального имущества;

2) недостаточность переданных материальных и финансовых ресурсов для фактического исполнения переданных государственных полномочий.

9. Решение об использовании имущества, находящегося в муниципальной собственности, для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, принимается мэром города Южно-Сахалинска в форме постановления администрации города Южно-Сахалинска.

10. Проект муниципального правового акта об использовании имущества, находящегося в муниципальной собственности, для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, и обоснование необходимости его принятия разрабатываются структурным подразделением аппарата или отраслевым (функциональным) органом администрации города Южно-Сахалинска, осуществляющим отдельные государственные полномочия.

11. Использование материальных ресурсов осуществляется по целевому назначению в соответствии с договором безвозмездного пользования, заключаемым на основании решения, предусмотренного частью 9 настоящей статьи.

12. Решение, предусмотренное частью 9 настоящей статьи, принимается по результатам рассмотрения:

1) обоснования необходимости принятия соответствующего решения;

2) сведений о целях использования материальных ресурсов для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления;

3) обоснования объема материальных ресурсов, использование которых необходимо для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления.

Статья 21. Участие органов местного самоуправления в осуществлении не переданных им государственных полномочий.

1. Органы местного самоуправления участвуют в осуществлении государственных полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, в случае принятия Городской Думой города Южно-Сахалинска решения о реализации права на участие в осуществлении указанных полномочий.

2. Органы местного самоуправления вправе осуществлять расходы за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) на осуществление полномочий, не переданных им в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, если возможность осуществления таких расходов предусмотрена федеральными законами.

3. Городская Дума города Южно-Сахалинска вправе устанавливать за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) дополнительные меры социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право.

4. Финансирование полномочий, предусмотренных настоящей статьей, не является обязанностью городского округа "Город Южно-Сахалинск", осуществляется при наличии возможности и не является основанием для выделения дополнительных средств из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Статья 22. Временное осуществление отдельных полномочий органов местного самоуправления органами государственной власти Сахалинской области.

1. Отдельные полномочия органов местного самоуправления могут временно осуществляться органами государственной власти Сахалинской области в случаях и порядке, установленных статьей 38 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

2. Не могут временно осуществляться органами государственной власти Сахалинской области полномочия органов местного самоуправления по принятию Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", внесению в него изменений и дополнений, установлению структуры органов местного самоуправления, изменению границ территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", преобразованию городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Продолжение приложения на стр. 36.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

Глава 4. Организационные основы местного самоуправления в городском округе "Город Южно-Сахалинск"

Статья 23. Структура органов местного самоуправления.

1. Структуру органов местного самоуправления составляют:

1) представительный орган городского округа "Город Южно-Сахалинск" - Городская Дума города Южно-Сахалинска;

2) глава городского округа "Город Южно-Сахалинск" - мэр города Южно-Сахалинска;

3) местная администрация (исполнительно-распорядительный орган городского округа "Город Южно-Сахалинск") - администрация города Южно-Сахалинска;

4) контрольно-счетный орган городского округа "Город Южно-Сахалинск" - Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска.

2. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска об изменении структуры органов местного самоуправления вступает в силу не ранее чем по истечении срока полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска, принявшей указанное решение, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

Статья 24. Городская Дума города Южно-Сахалинска.

1. Городская Дума города Южно-Сахалинска состоит из депутатов, избираемых на муниципальных выборах сроком на 5 (пять) лет.

2. Городская Дума города Южно-Сахалинска состоит из 25 депутатов, избираемых по мажоритарной избирательной системе по двадцати пяти одномандатным округам.

3. Городская Дума города Южно-Сахалинска приступает к исполнению своих полномочий после избрания не менее двух третей (2/3) от установленной численности депутатов.

4. Вновь избранная Городская Дума города Южно-Сахалинска собирается на первое заседание не позднее 20 дней со дня избрания Городской Думы в правомочном составе.

5. Заседание Городской Думы города Южно-Сахалинска не может считаться правомочным, если на нем присутствует менее 50 процентов от числа избранных депутатов.

6. Городская Дума города Южно-Сахалинска обладает правами юридического лица.

7. Организацию деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с настоящим Уставом осуществляет председатель, избираемый этим органом из своего состава.

8. Расходы на обеспечение деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска предусматриваются в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" отдельно от других расходов в соответствии с классификацией расходов бюджетов Российской Федерации.

9. Управление и (или) распоряжение Городской Думой города Южно-Сахалинска или отдельными депутатами (группами депутатов) в какой бы то ни было форме средствами бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" в процессе его исполнения не допускаются, за исключением средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", направляемых на обеспечение деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска и депутатов.

10. Городская Дума города Южно-Сахалинска принимает Регламент, регулирующий вопросы ее организации и деятельности (далее - Регламент Городской Думы), а также порядок принятия решений.

Статья 25. Структура Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. Структуру Городской Думы города Южно-Сахалинска составляют: председатель, заместители председателя, комитеты, иные органы и аппарат.

2. Городскую Думу города Южно-Сахалинска возглавляет председатель, избираемый представительным органом из своего состава тайным голосованием на первом заседании. Порядок избрания председателя определяется Регламентом Городской Думы.

3. Одно и то же лицо не может занимать должность председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска более двух сроков подряд.

4. Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска исполняет свои обязанности на постоянной основе.

5. Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска руководит работой представительного органа, организует процесс подготовки и принятия решений представительного органа, подписывает решения Городской Думы города Южно-Сахалинска, издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Городской Думы.

6. Из числа депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска на срок ее полномочий тайным голосованием избирается заместитель (заместители) председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска. Порядок избрания заместителя председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска определяется Регламентом Городской Думы города Южно-Сахалинска.

7. Заместитель председателя Городской Думы исполняет обязанности председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска в его отсутствие либо по его поручению.

В случае отсутствия лиц, замещающих муниципальные должности и осуществляющих свои полномочия на постоянной основе, функции представителя Городской Думы города Южно-Сахалинска в различных организациях, учреждениях и предприятиях осуществляет председатель постоянного комитета Городской Думы города Южно-Сахалинска по распоряжению председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска .

8. На срок своих полномочий депутаты вправе создавать постоянные комитеты по вопросам, отнесенным к компетенции Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Порядок формирования постоянных комитетов, их полномочия и организация работы определяются Регламентом Городской Думы.

9. Порядок и основания прекращения полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска как представительного органа местного самоуправления определяются и регулируются федеральным законодательством, законодательством Сахалинской области, настоящим Уставом.

Статья 26. Полномочия Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. В исключительной компетенции Городской Думы города Южно-Сахалинска находятся:

1) принятие Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" и внесение в него изменений и дополнений;

2) утверждение местного бюджета и отчета о его исполнении;

3) установление, введение в действие и прекращение действия ранее введенных местных налогов и сборов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

4) утверждение стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Южно-Сахалинск";

5) определение порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

6) определение порядка принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий, а также об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений, выполнение работ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами;

7) определение порядка материально-технического и организационного обеспечения деятельности органов местного самоуправления;

8) контроль за исполнением органами местного самоуправления и должностными лицами местного самоуправления полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

9) принятие решения об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку в предусмотренных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ случаях;

10) утверждение правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

11) заслушивание ежегодного отчета мэра города Южно-Сахалинска о результатах его деятельности, деятельности администрации города Южно-Сахалинска, в том числе о решении вопросов, поставленных Городской Думой города Южно-Сахалинска.

2. К полномочиям Городской Думы города Южно-Сахалинска относятся:

1) утверждение структуры администрации города Южно-Сахалинска по представлению мэра города Южно-Сахалинска;

2) принятие решений о выборах в органы местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" в соответствии с федеральными законами и законами Сахалинской области;

3) согласование отказа муниципальных учреждений образования, культуры и спорта от права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, а также принятие нормативных правовых актов, содержащих нормы земельного права, в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и Сахалинской области;

4) утверждение генерального плана городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе внесение в него изменений;

5) внесение в органы государственной власти Сахалинской области инициатив, оформленных в виде решений Городской Думы, об изменении границ, преобразовании городского округа "Город Южно-Сахалинск";

6) определение уполномоченных органов городского округа в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд;

7) принятие решений о выдаче муниципальных гарантий другим заемщикам для привлечения кредитов (займов);

8) установление порядка выпуска муниципальных ценных бумаг;

9) право законодательной инициативы в Сахалинскую областную Думу;

10) контроль за ведением реестра муниципальной собственности, установление порядка приватизации, утверждение прогнозного плана приватизации муниципального имущества;

11) установление нормативов, платежей, а также льгот по ним, отнесенных законодательством к полномочиям органов местного самоуправления городского округа, за исключением установления нормативов, которые отнесены к полномочиям администрации настоящим Уставом;

12) утверждение Положения о гарантиях и компенсациях для лиц, проживающих в Сахалинской области и работающих в организациях, финансируемых за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

13) утверждение Положения о регистрации трудовых договоров, заключаемых работодателем - физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем, с работником, а также о факте прекращения указанного договора;

14) утверждение порядка организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;

15) утверждение порядка деятельности общественных кладбищ;

16) утверждение порядка деятельности специализированных служб по вопросам похоронного дела;

17) утверждение Положения об учете муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск";

18) определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, жилищного фонда коммерческого использования;

19) установление нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;

20) установление учетной нормы площади жилого помещения;

21) определение условий участия органов местного самоуправления в организации жилищных кооперативов;

22) установление размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом;

23) определение порядка реализации органами местного самоуправления полномочий, установленных статьей 165 Жилищного кодекса Российской Федерации;

24) утверждение порядка содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований и деятельности спасателей на территории городского округа;

25) принятие положения о мерах, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

26) утверждение порядка оказания поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин;

27) утверждение правил использования водных объектов общего пользования, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", для личных и бытовых нужд;

28) установление денежного содержания лиц, замещающих муниципальные должности, и лиц, замещающих должности муниципальной службы;

29) утверждение положения о пенсионном обеспечении муниципальных служащих и лиц, замещавших муниципальные должности в городском округе;

30) утверждение положения об установлении дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право, финансирование которого осуществляется за счет средств бюджета городского округа (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов);

31) установление размера платы за наем жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда социального использования;

32) утверждение порядка управления многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности;

33) утверждение порядка формирования спортивных сборных команд городского округа и осуществления их обеспечения;

34) утверждение порядка организации физкультурно-спортивной работы по месту жительства и месту отдыха граждан, включая создание условий для занятий инвалидов, лиц с ограниченными возможностями здоровья физической культурой и спортом;

35) определение методики расчета и максимального размера платы за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования местного значения, платным участкам указанных автомобильных дорог;

36) утверждение нормативов финансовых затрат на капитальный ремонт, ремонт, содержание автомобильных дорог местного значения и правил расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели;

37) определение порядка организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения;

38) утверждение положения об организации поддержки социально ориентированных некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

39) установление дополнительных видов деятельности, осуществляемых некоммерческими организациями, для признания их социально ориентированными;

40) назначение старосты сельского населенного пункта в порядке, установленном Федеральным законом, принятие решения о досрочном прекращении полномочий старосты сельского населенного пункта в случаях, установленных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

41) определение на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в порядке, устанавливаемом законом Сахалинской области, мест, нахождение в которых детей в соответствии с пунктом 3 статьи 14.1 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" не допускается;

42) установление размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

43) определение предельных индексов изменения размера платы за содержание жилого помещения в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения;

44) утверждение положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

45) принятие порядка выявления и учета мнения собственников помещений в многоквартирных домах, установления границ элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, в отношении которого будет приниматься решение о создании парковки общего пользования на территориях общего пользования;

46) утверждение порядка расчета и возврата сумм инициативных платежей, подлежащих возврату лицам (в том числе организациям), осуществившим их перечисление в местный бюджет;

47) утверждение положений о видах муниципального контроля;

48) утверждение перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля;

49) утверждение ключевых показателей вида контроля и их целевых значений, индикативных показателей для видов муниципального контроля;

50) установление границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

51) утверждение положений о Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска, о Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска;

52) утверждение положения о премиях Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере культуры и искусства;

53) утверждение положения о премиях поддержки Городской Думы города Южно-Сахалинска в сфере образования;

54) утверждение положения о Кубке Городской Думы города Южно-Сахалинска;

55) установление ставок платы за единицу объема древесины, заготавливаемой на землях, находящихся в муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск";

56) заключение соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей с органами местного самоуправления иностранных государств в пределах своей компетенции;

57) утверждение правил использования водных объектов для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления);

58) установление порядка проведения конкурса на замещение должностей муниципальной службы в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

59) установление ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в муниципальной собственности, порядка расчета и взимания такой платы;

60) определение порядка участия города Южно-Сахалинска в организациях межмуниципального сотрудничества;

61) принятие решений о выражении согласия населения городского округа "Город Южно-Сахалинск" об изменении границ городского округа "Город Южно-Сахалинск", об объединении муниципальных образований, о разделении городского округа "Город Южно-Сахалинск", влекущего образование двух и более муниципальных образований;

62) установление границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная торговля табачной продукцией или никотиносодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотиносодержащей продукции;

63) утверждение порядка информирования об установлении границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, на которых запрещена розничная торговля табачной продукцией или никотиносодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотиносодержащей продукции, организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную торговлю указанной продукцией на таких территориях;

64) определение размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск";

65) утверждение порядка принятия решения о применении к лицу, замещающему муниципальную должность, мер ответственности, указанных в части 4 статьи 29 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

66) установление расчетных показателей средней рыночной стоимости одного кв. м общей площади жилого помещения в многоквартирном доме, уровень благоустройства, конструктивные и технические параметры которого соответствуют средним условиям в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

67) установление предельного значения максимального размера платы за проезд транспортных средств по платным автомобильным дорогам общего пользования местного значения, платным участкам таких автомобильных дорог (в том числе если платным участком автомобильной дороги является отдельное искусственное дорожное сооружение), созданным и (или) реконструированным на основании концессионных соглашений;

68) принятие решения о создании некоммерческих организаций в форме автономных некоммерческих организаций и фондов;

69) принятие решений об утверждении соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления;

70) принятие порядка, устанавливающего условия выявления, перемещения, хранения и утилизации брошенных (бесхозяйных), разукомплектованных транспортных средств на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

71) утверждение порядка организации и проведения аварийно-спасательных и других неотложных работ, а также поддержания общественного порядка при их проведении;

72) утверждение порядка подготовки и содержания в готовности необходимых сил и средств для защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обучения населения способам защиты и действиям в этих ситуациях, содействия устойчивому функционированию организаций в чрезвычайных ситуациях;

73) установление размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

74) определение дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

75) установление максимального размера дохода граждан и постоянно проживающих совместно с ними членов их семей и стоимости подлежащего налогообложению их имущества в целях признания граждан нуждающимися в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

3. Иные полномочия Городской Думы города Южно-Сахалинска определяются федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними Уставом Сахалинской области, законами Сахалинской области, настоящим Уставом.

Статья 27. Досрочное прекращение полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. Полномочия Городской Думы города Южно-Сахалинска прекращаются досрочно в следующих случаях:

1) вступление в силу закона Сахалинской области о ее роспуске;

2) принятие Городской Думой города Южно-Сахалинска в порядке, определенном настоящим Уставом, решения о самороспуске;

3) вступление в силу решения Сахалинского областного суда о неправомочности данного состава депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска, в том числе в связи со сложением депутатами своих полномочий;

4) преобразование городского округа "Город Южно-Сахалинск", осуществляемое в соответствии с частями 6 и 7 статьи 12 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

5) увеличение численности избирателей городского округа "Город Южно-Сахалинск" более чем на 25 процентов;

6) нарушение срока издания муниципального правового акта, необходимого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения.

2. В случае вступления в силу закона Сахалинской области о роспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска ее полномочия прекращаются досрочно со дня вступления в силу закона Сахалинской области о ее роспуске.

3. Губернатор Сахалинской области вносит в Сахалинскую областную Думу проект закона Сахалинской области о роспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда, установившего:

1) факт принятия Городской Думой города Южно-Сахалинска нормативного правового акта, противоречащего Конституции Российской Федерации, федеральным конституционным законам, федеральным законам, Уставу Сахалинской области, законам Сахалинской области, Уставу городского округа "Город Южно-Сахалинск", при условии, что Городская Дума города Южно-Сахалинска в течение трех месяцев со дня вступления в силу решения суда либо в течение иного предусмотренного решением суда срока не приняла в пределах своих полномочий мер по исполнению решения суда, в том числе не отменила соответствующий нормативный правовой акт;

2) что избранная в правомочном составе Городская Дума города Южно-Сахалинска в течение трех месяцев подряд не проводила заседания;

3) что вновь избранная в правомочном составе Городская Дума города Южно-Сахалинска в течение трех месяцев подряд со дня ее избрания не проводила заседания.

4. Закон Сахалинской области о роспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска может быть обжалован в судебном порядке в течение 10 (десяти) дней со дня его вступления в силу.

5. Депутаты Городской Думы города Южно-Сахалинска, распущенной на основании пунктов 2 и 3 части 3 настоящей статьи, вправе в течение 10 (десяти) дней со дня вступления в силу закона Сахалинской области о роспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска обратиться в суд с заявлением для установления факта отсутствия их вины за непроведение Городской Думой города Южно-Сахалинска правомочного заседания в течение трех месяцев подряд.

6. Досрочное прекращение полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска влечет за собой досрочное прекращение полномочий ее депутатов.

7. В случае досрочного прекращения полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска досрочные выборы в указанный представительный орган проводятся в сроки, установленные федеральным законом.

Статья 28. Порядок принятия решений о самороспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. Инициатива депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска о самороспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска оформляется в виде проекта решения и может быть выдвинута группой депутатов в количестве не менее одной трети от установленного числа депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска и должна предусматривать письменное обоснование причин самороспуска.

2. Вопрос о самороспуске подлежит обязательному обсуждению в постоянных комитетах Городской Думы города Южно-Сахалинска, которые должны принять решение о своем отношении к вопросу о самороспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Продолжительность рассмотрения вопроса о самороспуске Городской Думы города Южно-Сахалинска должна гарантировать возможность всестороннего и объективного обсуждения всех обстоятельств и обоснований инициативы самороспуска депутатами и не может быть менее одного месяца.

4. Заседание Городской Думы города Южно-Сахалинска по вопросу о самороспуске проводится открыто и гласно. Решение о самороспуске принимается большинством голосов в две трети от установленного числа депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска путем тайного голосования.

Инициатива о принятии решения о самороспуске не может быть выдвинута:

1) если до проведения очередных муниципальных выборов осталось менее одного года;

2) в случае возбуждения инициативы досрочного прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска либо прекращения его полномочий по основаниям, установленным Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

3) в период рассмотрения проекта бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" Городской Думой города Южно-Сахалинска, утверждения бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск, утверждения отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск".

5. Проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о самороспуске, отклоненный по результатам голосования, повторно может быть внесен на рассмотрение Городской Думой города Южно-Сахалинска не ранее чем через один год после даты отклонения данного проекта решения на заседании Городской Думы города Южно-Сахалинска.

6. Самороспуск Городской Думы города Южно-Сахалинска не является основанием для прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска.

Продолжение приложения на стр. 38.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

Статья 29. Постоянные комитеты Городской Думы города Южно-Сахалинска, комиссии Городской Думы города Южно-Сахалинска и рабочие группы.

1. Городская Дума города Южно-Сахалинска на срок своих полномочий формирует из числа депутатов постоянные комитеты для предварительного рассмотрения и подготовки вопросов, находящихся в компетенции Городской Думы города Южно-Сахалинска, а также для осуществления контроля за их исполнением.

Перечень постоянных комитетов и порядок их формирования устанавливаются Регламентом.

2. Решения о создании постоянных комитетов принимаются Городской Думой города Южно-Сахалинска в порядке, предусмотренном настоящим Уставом и Регламентом Городской Думы.

3. Общие положения, полномочия, основные вопросы организации деятельности постоянных комитетов регулируются положением о постоянных комитетах, утверждаемым Городской Думой города Южно-Сахалинска. Вопросы ведения постоянных комитетов определяются постановлением председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

4. По вопросам организации деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска, аппарата Городской Думы города Южно-Сахалинска, а также в целях реализации положений действующего законодательства решением Городской Думы города Южно-Сахалинска, распоряжением председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска в Городской Думе города Южно-Сахалинска создаются комиссии (аттестационная и иные) в соответствии с полномочиями, установленными настоящим Уставом и Регламентом Городской Думы. Состав, функции, организация деятельности комиссий определяются решением Городской Думы города Южно-Сахалинска, распоряжением председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

5. По решению Городской Думы города Южно-Сахалинска или решению постоянного комитета, распоряжению председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска для выполнения определенной задачи (задач) могут быть образованы рабочие группы Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с полномочиями, установленными настоящим Уставом и Регламентом Городской Думы.

6. Постоянные комитеты и рабочие группы могут разрабатывать, вносить на заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска проекты решений Городской Думы города Южно-Сахалинска, концепции, планы, программы, а также осуществлять иные функции в соответствии с решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска или постоянного комитета, распоряжениями председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с полномочиями, установленными настоящим Уставом и Регламентом Городской Думы.

Статья 30. Заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. Заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска являются основной формой работы Городской Думы города Южно-Сахалинска как представительного органа местного самоуправления.

2. На заседаниях Городской Думы города Южно-Сахалинска решаются все вопросы, отнесенные к ее ведению.

3. Очередные заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска созываются не реже одного раза в месяц и проводятся председателем Городской Думы города Южно-Сахалинска или заместителем председателя по его поручению.

Заседания, созываемые в иные сроки, кроме установленных, являются внеочередными. Порядок созыва и проведения внеочередных заседаний Городской Думы города Южно-Сахалинска определяется Регламентом Городской Думы.

4. Для предварительного обсуждения вопросов повестки дня, выявления и согласования мнений депутатов Городская Дума города Южно-Сахалинска может проводить рабочие заседания, на которых не принимаются какие-либо решения и не применяются нормы Регламента Городской Думы. Рабочие заседания могут быть закрытыми.

5. Заседание Городской Думы города Южно-Сахалинска не может считаться правомочным, если на нем присутствует менее 50 процентов от числа избранных депутатов.

Порядок созыва, подготовки и проведения заседаний Городской Думы города Южно-Сахалинска, а также формы ее работы устанавливаются Регламентом Городской Думы.

6. Первое заседание вновь избранной Городской Думы города Южно-Сахалинска проводится не позднее 20 дней со дня избрания Городской Думы города Южно-Сахалинска в правомочном составе.

Статья 31. Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. В Городскую Думу города Южно-Сахалинска может быть избран гражданин, достигший возраста 18 лет и обладающий избирательным правом в соответствии с действующим законодательством.

2. Депутату Городской Думы города Южно-Сахалинска обеспечиваются условия для беспрепятственного осуществления своих полномочий.

3. Депутаты Городской Думы города Южно-Сахалинска избираются сроком на пять лет.

4. Депутаты Городской Думы города Южно-Сахалинска осуществляют свои полномочия, как правило, на непостоянной основе.

На постоянной основе могут работать не более 10 процентов депутатов от установленной численности Городской Думы города Южно-Сахалинска, включая председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

5. Полномочия депутата начинаются со дня его избрания и прекращаются со дня проведения первого заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска нового созыва в правомочном составе.

Статья 32. Полномочия председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска:

1) осуществляет организацию деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска;

2) созывает заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска, доводит до сведения депутатов и жителей время и место их проведения, вопросы, выносимые на рассмотрение Городской Думы города Южно-Сахалинска;

3) издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска;

4) подписывает решения Городской Думы города Южно-Сахалинска, протоколы заседаний, другие документы Городской Думы города Южно-Сахалинска;

5) обеспечивает взаимодействие Городской Думы Южно-Сахалинска с органами государственной власти Сахалинской области, с органами местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" и иных муниципальных образований, а также с различными органами, организациями, предприятиями;

6) представляет Городскую Думу города Южно-Сахалинска в различных органах, организациях, предприятиях;

7) решает иные вопросы, которые возложены на него действующим законодательством, нормативными правовыми актами, настоящим Уставом и муниципальными правовыми актами.

Статья 33. Полномочия депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Формы осуществления полномочий депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска:

1) участие в работе Городской Думы города Южно-Сахалинска, обеспечение выполнения ее решений;

2) направление обращений и запросов должностным лицам органов государственной власти, органов местного самоуправления, руководителям организаций независимо от их организационно-правовых форм и общественных объединений, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) участие в разработке проектов муниципальных правовых актов, а также содействие населению в реализации права на правотворческую инициативу по вопросам непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения (вопросам местного значения);

4) непосредственное общение с избирателями, работа с их обращениями, информирование избирателей о своей деятельности и деятельности органа местного самоуправления;

5) отчитывается перед избирателями в виде отчета депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска перед населением;

6) осуществляет и иные полномочия, предусмотренные Уставом и муниципальными правовыми актами.

Статья 34. Мэр города Южно-Сахалинска. Временно исполняющий полномочия мэра города Южно-Сахалинска.

1. Глава городского округа "Город Южно-Сахалинск" - мэр города Южно-Сахалинска - является высшим должностным лицом городского округа "Город Южно-Сахалинск" и наделяется настоящим Уставом, в соответствии с настоящей статьей, собственными полномочиями по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения.

2. Мэр города Южно-Сахалинска в соответствии с Законом Сахалинской области от 18.11.2014 № 72-ЗО "О порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области" и настоящим Уставом избирается Городской Думой города Южно-Сахалинска из числа кандидатов, представленных Губернатором Сахалинской области.

Городской Думе города Южно-Сахалинска для проведения голосования по избранию мэра города Южно-Сахалинска из числа кандидатов, представленных Губернатором Сахалинской области, представляется не менее двух кандидатов.

Мэр города Южно-Сахалинска осуществляет свои полномочия на постоянной основе. Срок полномочий мэра города Южно-Сахалинска составляет пять лет.

3. Порядок предварительного рассмотрения Губернатором Сахалинской области и представления Городской Думе города Южно-Сахалинска кандидатов на должность мэра города Южно-Сахалинска устанавливается Законом Сахалинской области от 18.11.2014 № 72-ЗО "О порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области". Предложения о кандидатурах на должность мэра города Южно-Сахалинска вправе вносить Губернатору Сахалинской области политические партии, федеральные списки кандидатов которых на основании официально опубликованных результатов ближайших предыдущих выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации допущены к распределению депутатских мандатов, политические партии, списки кандидатов которых были допущены к распределению депутатских мандатов в действующей на день внесения Губернатору Сахалинской области указанных предложений Сахалинской областной Думе, некоммерческая организация Ассоциация "Совет муниципальных образований Сахалинской области", общественная палата Сахалинской области, Ассоциация "Всероссийская ассоциация развития местного самоуправления".

4. Полномочия мэра города Южно-Сахалинска начинаются со дня его избрания Городской Думой города Южно-Сахалинска и вступления в должность в торжественной обстановке в порядке, предусмотренном частью 5 настоящей статьи, и прекращаются в день проведения Городской Думой города Южно-Сахалинска нового созыва заседания, на котором рассматривается вопрос об избрании мэра города Южно-Сахалинска.

5. Избранный мэр города Южно-Сахалинска вступает в должность (приступает к исполнению полномочий) в течение 5 календарных дней со дня его избрания Городской Думой Южно-Сахалинска.

Мэр города Южно-Сахалинска в день вступления в должность приносит присягу следующего содержания:

"Я (фамилия, имя, отчество), вступая в должность мэра города Южно-Сахалинска, торжественно обещаю справедливо и беспристрастно осуществлять предоставленные мне полномочия, честно и добросовестно исполнять свои обязанности, прилагая все свои силы и способности на благо жителей города".

6. В соответствии с Законом Сахалинской области от 18.11.2014 № 72-ЗО "О порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области" и настоящим Уставом мэр города Южно-Сахалинска возглавляет администрацию города Южно-Сахалинска.

7. Мэр города Южно-Сахалинска не может исполнять полномочия председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

8. Мэр города Южно-Сахалинска должен соблюдать ограничения, запреты, исполнять обязанности, которые установлены для лиц, замещающих муниципальные должности, статьей 28 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

9. Мэр города Южно-Сахалинска подконтролен и подотчетен населению и Городской Думе города Южно-Сахалинска.

10. Мэр города Южно-Сахалинска представляет Городской Думе города Южно-Сахалинска ежегодные отчеты о результатах своей деятельности, а также о результатах деятельности администрации города Южно-Сахалинска, в том числе о решении вопросов, поставленных Городской Думой города Южно-Сахалинска.

Ежегодные отчеты о деятельности мэра города Южно-Сахалинска, а также о результатах деятельности администрации города Южно-Сахалинска в целях информирования населения городского округа "Город Южно-Сахалинск" размещаются на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Мэр города Южно-Сахалинска отчитывается перед населением городского округа "Город Южно-Сахалинск" о результатах своей деятельности, а также о результатах деятельности администрации города Южно-Сахалинска при проведении публичных встреч с жителями городского округа "Город Южно-Сахалинск".

11. В соответствии с принципом единства системы публичной власти мэр города Южно-Сахалинска одновременно замещает государственную должность Сахалинской области и муниципальную должность.

12. В случае, если мэр города Южно-Сахалинска не может осуществлять свои полномочия в связи с состоянием здоровья или другими обстоятельствами, временно препятствующими осуществлению своих полномочий (в частности, в связи с отпуском, служебной командировкой), их временно исполняет первый вице-мэр города. А в случае отсутствия и первого вице-мэра (первых вице-мэров) полномочия мэра города Южно-Сахалинска в полном объеме осуществляет один из вице-мэров города, на которого возложено исполнение обязанностей распоряжением администрации города Южно-Сахалинска.

13. Временно исполняющий полномочия мэра города Южно-Сахалинска в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, назначается Губернатором Сахалинской области на срок до дня избрания мэра города Южно-Сахалинска в установленном порядке и вступления его в должность.

14. Временно исполняющий полномочия мэра города Южно-Сахалинска обладает правами и обязанностями мэра города Южно-Сахалинска.

15. Объем полномочий временно исполняющего полномочия мэра города Южно-Сахалинска может быть ограничен нормативным правовым актом Губернатора Сахалинской области о назначении временно исполняющего полномочия мэра города Южно-Сахалинска (в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ).

16. На временно исполняющего полномочия мэра города Южно-Сахалинска, назначаемого Губернатором Сахалинской области в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, распространяются обязанности, ограничения и запреты, установленные Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации для мэра города Южно-Сахалинска в целях противодействия коррупции.

17. Временно исполняющий полномочия мэра города Южно-Сахалинска, назначаемый Губернатором Сахалинской области в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, представляет в порядке, установленном для мэра города Южно-Сахалинска, сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

18. Временно исполняющий полномочия мэра города Южно-Сахалинска, назначаемый Губернатором Сахалинской области в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, дополнительно представляет сведения, указанные в части 17 настоящей статьи, в течение 15 дней со дня назначения. При этом представляются сведения о доходах, полученных от всех источников за календарный год, предшествующий году назначения, и сведения об имуществе и обязательствах имущественного характера по состоянию на день назначения.

19. Нарушение требований, установленных частями 16-18 настоящей статьи, является основанием для досрочного прекращения полномочий временно исполняющего полномочия мэра города Южно-Сахалинска, назначаемого Губернатором Сахалинской области в случае, предусмотренном частью 16 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

Статья 35. Досрочное прекращение полномочий мэра города Южно-Сахалинска.

1. Полномочия мэра города Южно-Сахалинска прекращаются досрочно в случаях, предусмотренных частью 1 статьи 30 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, а также в следующих случаях:

1) утрата доверия Президента Российской Федерации;

2) удаление в отставку;

3) отрешение от должности;

4) установленная в судебном порядке стойкая неспособность по состоянию здоровья осуществлять полномочия мэра города Южно-Сахалинска;

5) преобразование городского округа "Город Южно-Сахалинск", осуществляемое в соответствии с частями 6 и 7 статьи 12 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

6) увеличение численности избирателей городского округа "Город Южно-Сахалинск" более чем на 25 процентов;

7) нарушение срока издания муниципального правового акта, необходимого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения.

2. Городская Дума города Южно-Сахалинска в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ вправе удалить мэра города Южно-Сахалинска в отставку по инициативе депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска или по инициативе Губернатора Сахалинской области.

3. Основаниями для удаления мэра города Южно-Сахалинска в отставку являются:

1) решения, действия (бездействие) мэра города Южно-Сахалинска, повлекшие (повлекшее) за собой наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 38 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

2) неисполнение в течение трех и более месяцев обязанностей по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения, осуществлению полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ, другими федеральными законами, настоящим уставом, и (или) обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Сахалинской области;

3) неудовлетворительная оценка деятельности мэра города Южно-Сахалинска Городской Думой города Южно-Сахалинска по результатам его ежегодного отчета перед Городской Думой города Южно-Сахалинска, данная два раза подряд;

4) несоблюдение ограничений, запретов, неисполнение обязанностей, которые установлены для лиц, замещающих муниципальные должности, в соответствии с частью 5 статьи 28 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ;

5) допущение мэром города Южно-Сахалинска, администрацией города Южно-Сахалинска, иными органами и должностными лицами местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" и подведомственными организациями массового нарушения государственных гарантий равенства прав и свобод человека и гражданина в зависимости от расы, национальности, языка, отношения к религии и других обстоятельств, ограничения прав и дискриминации по признакам расовой, национальной, языковой или религиозной принадлежности, если это повлекло нарушение межнационального и межконфессионального согласия и способствовало возникновению межнациональных (межэтнических) и межконфессиональных конфликтов;

6) систематическое недостижение показателей эффективности деятельности органов местного самоуправления.

4. Инициатива депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку, выдвинутая не менее чем одной третью от установленной численности депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска, оформляется в виде обращения, которое вносится в Городскую Думу города Южно-Сахалинска. Указанное обращение вносится вместе с проектом решения Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку. О выдвижении данной инициативы мэр города Южно-Сахалинска и Губернатор Сахалинской области уведомляются не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Городскую Думу города Южно-Сахалинска.

5. Рассмотрение инициативы депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку осуществляется с учетом мнения Губернатора Сахалинской области.

6. В случае, если при рассмотрении инициативы депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку предполагается рассмотрение вопросов, касающихся обеспечения осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Сахалинской области, и (или) решений, действий (бездействия) мэра города Южно-Сахалинска, повлекших (повлекшего) наступление последствий, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 38 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, решение об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку может быть принято только при согласии Губернатора Сахалинской области.

7. Инициатива Губернатора Сахалинской области об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку оформляется в виде обращения, которое вносится в Городскую Думу города Южно-Сахалинска вместе с проектом соответствующего решения Городской Думы города Южно-Сахалинска. О выдвижении данной инициативы мэр города Южно-Сахалинска уведомляется не позднее дня, следующего за днем внесения указанного обращения в Городскую Думу города Южно-Сахалинска.

8. Инициатива об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку по основанию, предусмотренному пунктом 6 части 3 настоящей статьи, вносится в Городскую Думу города Южно-Сахалинска Губернатором Сахалинской области. При этом такая инициатива может быть внесена в Городскую Думу города Южно-Сахалинска Губернатором Сахалинской области не ранее чем через один год со дня вступления в должность мэра города Южно-Сахалинска.

9. Рассмотрение инициативы депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска или Губернатора Сахалинской области об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку осуществляется Городской Думой города Южно-Сахалинска в течение одного месяца со дня внесения соответствующего обращения.

10. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку считается принятым, если за него проголосовало не менее двух третей от установленной численности депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска .

11. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку подписывается председателем Городской Думы города Южно-Сахалинска.

12. При рассмотрении и принятии Городской Думой города Южно-Сахалинска решения об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку должны быть обеспечены:

1) заблаговременное получение им уведомления о дате и месте проведения соответствующего заседания, ознакомление с обращением депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска или Губернатора Сахалинской области и проектом решения Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку;

2) предоставление ему возможности дать депутатам Городской Думы города Южно-Сахалинска объяснения по поводу обстоятельств, выдвигаемых в качестве основания для удаления в отставку.

13. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку подлежит обнародованию не позднее чем через пять дней со дня его принятия.

14. В случае, если инициатива депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска или Губернатора Сахалинской области об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку отклонена Городской Думой города Южно-Сахалинска, вопрос об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку может быть вынесен на повторное рассмотрение Городской Думы города Южно-Сахалинска не ранее чем через два месяца со дня проведения заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска, на котором рассматривался указанный вопрос.

15. Мэр города Южно-Сахалинска, в отношении которого Городской Думой города Южно-Сахалинска принято решение об удалении в отставку, вправе обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования указанного решения.

16. В случае досрочного прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности Губернатор Сахалинской области в течение 10 дней назначает временно исполняющего полномочия мэра города Южно-Сахалинска из числа лиц, которые на день назначения не имеют в соответствии с законодательством об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации ограничений пассивного избирательного права.

17. В случае досрочного прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска избрание мэра города Южно-Сахалинска, избираемого Городской Думой города Южно-Сахалинска из числа кандидатов, представленных Губернатором Сахалинской области, осуществляется не позднее чем через шесть месяцев со дня такого прекращения полномочий. При этом если до истечения срока полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска осталось менее шести месяцев, избрание мэра города Южно-Сахалинска из числа кандидатов, представленных Губернатором Сахалинской области, - в течение трех месяцев со дня избрания Городской Думой города Южно-Сахалинска в правомочном составе.

18. В случае, если мэр города Южно-Сахалинска, полномочия которого прекращены досрочно на основании правового акта Губернатора Сахалинской области об отрешении от должности мэра города Южно-Сахалинска или решения Городской Думы города Южно-Сахалинска об удалении мэра города Южно-Сахалинска в отставку, обжалует данные правовой акт или решение в судебном порядке, Городская Дума города Южно-Сахалинска не вправе принимать решение об избрании мэра города Южно-Сахалинска, избираемого Городской Думой города Южно-Сахалинска из числа кандидатов, представленных Губернатором Сахалинской области, до вступления решения суда в законную силу.

19. В случае досрочного прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска, возглавляющего администрацию города Южно-Сахалинска, одновременно прекращаются его полномочия как главы администрации города Южно-Сахалинска.

20. Губернатор Сахалинской области издает правовой акт об отрешении от должности мэра города Южно-Сахалинска в случаях, предусмотренных частью 22 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

Губернатор Сахалинской области вправе отрешить от должности мэра города Южно-Сахалинска в случаях, предусмотренных частью 24 статьи 21 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

21. Срок, в течение которого Губернатор Сахалинской области издает правовой акт об отрешении от должности мэра города Южно-Сахалинска в соответствии с частью 20 настоящей статьи, не может быть менее одного месяца со дня вступления в силу последнего решения суда, необходимого для издания указанного правового акта, и не может превышать шесть месяцев со дня вступления в силу этого решения суда.

22. Мэр города Южно-Сахалинска, в отношении которого Губернатором Сахалинской области был издан правовой акт об отрешении от должности, вправе обжаловать данный правовой акт в судебном порядке в течение 10 (десяти) дней со дня его официального опубликования.

Статья 36. Правовые акты мэра города Южно-Сахалинска.

Мэр города Южно-Сахалинска в пределах своих полномочий, установленных настоящим Уставом и решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, издает постановления и распоряжения администрации города Южно-Сахалинска по вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ, другими федеральными законами, а также постановления и распоряжения администрации города Южно-Сахалинска по вопросам, указанным в части 2 статьи 61 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

Статья 37. Полномочия мэра города Южно-Сахалинска.

1. В исключительной компетенции мэра города Южно-Сахалинска находятся:

1) представительство городского округа "Город Южно-Сахалинск" в отношениях с органами местного самоуправления других муниципальных образований, органами государственной власти, гражданами и организациями;

2) подписание и обнародование в порядке, установленном настоящим Уставом, нормативных правовых актов, принятых Городской Думой города Южно-Сахалинска;

3) издание в пределах своих полномочий постановлений и распоряжений администрации города Южно-Сахалинска;

4) право требования созыва внеочередного заседания Городской Думы города Южно-Сахалинска.

2. К полномочиям мэра города Южно-Сахалинска относятся:

1) организация выполнения нормативных правовых актов Городской Думы города Южно-Сахалинска в рамках своих полномочий;

Продолжение приложения на стр. 40.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

2) представление на рассмотрение и утверждение Городской Думы города Южно-Сахалинска проекта бюджета городского округа и проекта годового отчета о его исполнении;

3) представление на рассмотрение Городской Думы города Южно-Сахалинска проектов нормативных актов об установлении, о введении в действие или прекращении действия налогов (сборов), об изменении налоговых ставок (ставок сборов), порядка и срока уплаты налогов (сборов), установлении (отмене) налоговых льгот (льгот по сборам) и (или) оснований и порядка их применения, а также других проектов нормативных правовых актов, предусматривающих расходы, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

4) формирование администрации города Южно-Сахалинска и руководство ее деятельностью в соответствии с настоящим Уставом;

5) назначение и освобождение от должности первого вице-мэра (первых вице-мэров), вице-мэров города и управляющего делами администрации города, утверждение положения о структурных подразделениях аппарата администрации города Южно-Сахалинска;

6) рассмотрение отчетов и докладов руководителей структурных подразделений аппарата и руководителей отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска;

7) организация проверки деятельности структурных подразделений аппарата и отраслевых (функциональных) органов администрации города Южно-Сахалинска в соответствии с федеральными законами, законами Сахалинской области и настоящим Уставом;

8) принятие мер поощрения и дисциплинарной ответственности к назначенным им должностным лицам;

9) управление и распоряжение объектами муниципальной собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Сахалинской области, муниципальными правовыми актами;

10) обеспечение исполнения бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденного Городской Думой города Южно-Сахалинска, распоряжение средствами городского округа "Город Южно-Сахалинск" в соответствии с утвержденным Городской Думой города Южно-Сахалинска бюджетом и бюджетным законодательством Российской Федерации;

11) выступление уполномоченным по выдаче муниципальных гарантий другим заемщикам для привлечения кредитов (займов) на основании решения Городской Думы города Южно-Сахалинска;

12) принятие мер по обеспечению и защите интересов городского округа Южно-Сахалинска, городского хозяйства в суде, арбитражном суде, а также в соответствующих органах государственной власти и управления;

13) подписание исковых заявлений в суды от имени администрации города Южно-Сахалинска;

14) осуществление руководства гражданской обороной городского округа "Город Южно-Сахалинск";

15) предложение изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

16) осуществление личного приема граждан не реже одного раза в месяц, рассмотрение предложения, заявления и жалобы граждан, принятие по ним решения;

17) предоставление на рассмотрение и утверждение Городской Думе города Южно-Сахалинска проекта генерального плана городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе внесение в него изменений;

18) установление расходных обязательств городского округа "Город Южно-Сахалинск" путем принятия постановлений администрации города Южно-Сахалинска в части полномочий, не отнесенных к полномочиям Городской Думы города Южно-Сахалинска;

19) принятие решения о проведении эвакуационных мероприятий в чрезвычайных ситуациях;

20) установление местного уровня реагирования в порядке, установленном пунктом 8 статьи 4.1 Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

21) создание при администрации города Южно-Сахалинска постоянно действующих органов управления, специально уполномоченных на решение задач в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций;

22) введение режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации для соответствующих органов управления и сил единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

23) принятие решения о создании аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований на территории городского округа;

24) принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является городской округ "Город Южно-Сахалинск" либо планируется проведение совместного конкурса с участием городского округа "Город Южно-Сахалинск" (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, Сахалинской области), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области, Уставом городского округа "Город Южно-Сахалинск" и муниципальными правовыми актами;

25) заключение соглашений от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск" об изъятии муниципальных земельных участков для государственных нужд;

26) утверждение порядка определения платы по договору за установку и эксплуатацию рекламной конструкции в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

27) утверждение нормативов финансовых затрат на содержание и текущий ремонт объектов наружного освещения городского округа "Город Южно-Сахалинск";

28) утверждение порядка содержания и ремонта автомобильных дорог местного значения городского округа "Город Южно-Сахалинск";

29) утверждение порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения в городском округе "Город Южно-Сахалинск".

3. Мэр города Южно-Сахалинска обладает правом внесения в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проектов муниципальных правовых актов.

4. Мэр города Южно-Сахалинска обеспечивает осуществление органами местного самоуправления полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Сахалинской области.

5. Иные полномочия мэра города Южно-Сахалинска определяются федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними Уставом Сахалинской области, законами Сахалинской области, настоящим Уставом.

Статья 38. Администрация города Южно-Сахалинска.

1. Администрация города Южно-Сахалинска наделяется настоящим Уставом полномочиями по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Сахалинской области.

2. Мэр города Южно-Сахалинска формирует администрацию города Южно-Сахалинска. Мэр города Южно-Сахалинска руководит администрацией города Южно-Сахалинска на принципе единоначалия.

3. Администрация города Южно-Сахалинска обладает правами юридического лица.

4. Структура администрация города Южно-Сахалинска утверждается Городской Думой города Южно-Сахалинска по представлению мэра города Южно-Сахалинска.

Статья 39. Полномочия администрации города Южно-Сахалинска.

1. К полномочиям администрации города Южно-Сахалинска относятся:

1) исполнение собственных полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения (вопросов местного значения) городского округа "Город Южно-Сахалинск" в соответствии с федеральными законами, законами Сахалинской области, настоящим Уставом, решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска, постановлениями и распоряжениями администрации города Южно-Сахалинска;

2) исполнение отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления городского округа федеральными законами и законами Сахалинской области;

3) разработка и реализация стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Южно-Сахалинск", разработка, утверждение и реализация плана мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития городского округа "Город Южно-Сахалинск". Последовательность и порядок разработки документов стратегического планирования и их содержание определяются постановлением администрации города Южно-Сахалинска;

4) разработка проекта бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", отчета о его исполнении и иных муниципальных правовых актов городского округа "Город Южно-Сахалинск";

5) исполнение бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

6) контроль за использованием территорий и инфраструктуры городского округа "Город Южно-Сахалинск";

7) управление муниципальной собственностью в соответствии с действующим законодательством;

8) утверждение муниципальных программ, порядок принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации устанавливается постановлениями администрации города Южно-Сахалинска;

9) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах городского округа;

10) разработка и утверждение схемы размещения нестационарных торговых объектов;

11) осуществление защиты прав потребителей на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

12) организация и осуществление мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений, находящихся на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

13) принятие порядка формирования и полномочий попечительских (наблюдательных) советов по вопросам похоронного дела и принятие иных муниципальных правовых актов, связанных с реализацией полномочий по организации ритуальных услуг и содержанию мест захоронения;

14) осуществление изъятия жилых, нежилых помещений, объектов недвижимости путем выкупа в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд;

15) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории городского округа, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов;

16) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения), наименований элементам планировочной структуры в границах городского округа, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре;

17) предоставление за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" (за исключением финансовых средств, передаваемых местному бюджету на осуществление целевых расходов) дополнительных мер социальной поддержки и социальной помощи для отдельных категорий граждан вне зависимости от наличия в федеральных законах положений, устанавливающих указанное право, с принятием соответствующих порядков;

18) управление муниципальным долгом городского округа "Город Южно-Сахалинск";

19) осуществление муниципальных заимствований от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск";

20) ведение в установленном порядке учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

21) ведение учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования;

22) определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

23) осуществление полномочий, предусмотренных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом";

24) признание граждан малоимущими в целях предоставления жилых помещений по договорам социального найма;

25) в случаях, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации, проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

26) утверждение краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта;

27) принятие решения о формировании фонда капитального ремонта в отношении многоквартирного дома на счете регионального оператора в случаях, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации, уведомление собственников помещений в таком доме о принятом решении, в том числе с использованием системы, направление решения о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора владельцу специального счета;

28) созыв собраний собственников помещений в многоквартирном доме в случаях и порядке, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации;

29) предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда;

30) принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения;

31) согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

32) признание в установленном порядке жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или Сахалинской области, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

33) информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, о последствиях непринятия ими решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта;

34) принятие решения об определении в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, управляющей организации, имеющей лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и включенной в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в том числе по причине признания несостоявшимся открытого конкурса по отбору управляющей организации, письменное уведомление всех собственников помещений в многоквартирном доме о принятии указанного решения, об условиях договора управления этим домом и об условиях прекращения договора управления с данной управляющей организацией в срок, установленный Жилищным кодексом Российской Федерации;

35) формирование перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, в порядке и на условиях, установленных Правительством Российской Федерации;

36) принятие решения об определении регионального оператора владельцем специального счета в случае, установленном частью 9 статьи 175 Жилищного кодекса Российской Федерации, направление копии решения в адрес регионального оператора, органа государственного жилищного надзора, российской кредитной организации, в которой открыт специальный счет, а также размещение данного решения в системе;

37) обращение в суд с заявлением о взыскании средств, находящихся на специальном счете, с перечислением их на счет регионального оператора в случае, установленном частью 7 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

38) принятие решения о проведении капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта, уведомление собственников помещений в многоквартирном доме о принятом решении, в том числе с использованием системы, в случае, установленном частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации;

39) проведение внеплановой проверки деятельности управляющей организации на основании обращения собственников помещений в многоквартирном доме, председателя совета многоквартирного дома, органов управления товарищества собственников жилья либо органов управления жилищного кооператива или органов управления иного специализированного потребительского кооператива, указанных в части 8 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации общественных объединений, иных некоммерческих организаций о невыполнении управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации;

40) установление размеров и условий оплаты труда работников муниципальных учреждений, за исключением муниципального казенного учреждения, учредителем которого является Городская Дума;

41) разработка и утверждение положения о создании условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа услугами организаций культуры на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

42) в целях повышения качества и безопасности отдыха и оздоровления детей в пределах своих полномочий принимать меры, установленные частью 1 статьи 12 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации";

43) ведение реестра парковок общего пользования, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", за исключением парковок общего пользования, расположенных на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения;

44) утверждение порядка выдачи владельцем автомобильной дороги местного значения согласия на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт являющихся сооружениями пересечения автомобильной дороги с автомобильной дорогой местного значения и примыкания автомобильной дороги к автомобильной дороге местного значения, а также перечня документов, необходимых для выдачи такого согласия;

45) осуществление полномочий, предусмотренных статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости";

46) проведение открытых конкурсов на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

47) утверждение порядка заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

48) осуществление функций организатора торгов, а также принятие решения о проведении торгов в случае, если решение о комплексном развитии территории принято мэром города;

49) утверждение правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе внесение в них изменений;

50) установление нормативов состава сточных вод;

51) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городского округа "Город Южно-Сахалинск", в том числе внесение в них изменений;

52) определение мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев, и перечень лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места обитания животных без владельцев;

53) определение порядка создания, хранения, использования и восполнения резерва материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на территории городского округа;

54) определение номенклатуры и объемов запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств;

55) создание резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также создание и содержание в целях гражданской обороны запасов продовольствия, медицинских средств индивидуальной защиты и иных средств;

56) утверждение схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства;

57) утверждение порядков материально-технического обеспечения учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, туризма, образования, молодежной политики, физической культуры, спорта, подведомственных администрации города и ее отраслевым (функциональным) органам;

58) осуществление полномочий в соответствии с Законом РФ от 14.01.1993 № 4292-1 "Об увековечении памяти погибших при защите Отечества";

59) осуществление полномочий в соответствии с Федеральными законами от 17.07.1999 № 176-ФЗ "О почтовой связи", от 07.07.2003 № 126-ФЗ "О связи";

60) заключение соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей с органами местного самоуправления иностранных государств в пределах своей компетенции;

61) утверждение схемы размещения рекламных конструкций, выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории городского округа, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории городского округа, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ "О рекламе";

62) осуществление полномочий, установленных статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации;

63) утверждение положения об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также порядка возмещения городским округом "Город Южно-Сахалинск" затрат, предусмотренных частью 1 статьи 15 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации", понесенных организацией, реализующей проект, в рамках осуществления инвестиционного проекта;

64) организация бронирования на период мобилизации и на военное время граждан, пребывающих в запасе и работающих в органах местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" и организациях, деятельность которых связана с деятельностью органов местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск" или которые находятся в сфере их ведения, обеспечение представления отчетности по бронированию в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации;

65) установление стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения в соответствии с законами Сахалинской области;

66) осуществление полномочий в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 21.04.2025 № 74-ФЗ "Об увековечении памяти жертв геноцида советского народа в период Великой Отечественной войны 1941-1945 годов";

67) определение мест для выгула животных в городском округе "Город Южно-Сахалинск";

68) принятие решения о подготовке и утверждении проектов планировки и проектов межевания территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

69) осуществление полномочий, предусмотренных частью 2 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

70) рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения, а также осуществление полномочий по заключению и исполнению концессионных соглашений в отношении объектов концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать городскому округу "Город Южно-Сахалинск", в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";

71) информирование об определении границ территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, помещениям, на которых запрещена розничная торговля табачной продукцией или никотиносодержащей продукцией, кальянами, устройствами для потребления никотиносодержащей продукции, организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную торговлю указанной продукцией на таких территориях;

72) учет граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно в соответствии с Законом Сахалинской области от 28.11.2025 № 119-ЗО "О предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков на территории Сахалинской области в собственность бесплатно и мере социальной поддержки таких граждан в виде единовременной денежной выплаты взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно";

73) осуществление полномочий, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 19.10.2017 № 1273 "Об утверждении требований к антитеррористической защищенности торговых объектов (территорий) и формы паспорта безопасности торгового объекта (территории)";

74) утверждение порядка организации и осуществления развозной торговли, осуществляемой с использованием мобильных торговых объектов;

75) утверждение порядка, случаев, срока и условий заключения договора на право размещения нестационарных торговых объектов;

76) размещение и содержание площадок для выгула животных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Администрация города Южно-Сахалинска обладает иными полномочиями, определенными федеральными законами и законами Сахалинской области.

Статья 40. Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска.

1. Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, который образуется Городской Думой города Южно-Сахалинска.

2. Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска обладает правами юридического лица в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 6-ФЗ "Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований" (далее - Федеральный закон от 07.02.2011 № 6-ФЗ), в своей деятельности подотчетна Городской Думе города Южно-Сахалинска.

3. Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска образуется в составе председателя, заместителя председателя, аудиторов и аппарата Контрольно-счетной палаты.

4. Должности председателя, заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска относятся к муниципальным должностям.

5. Срок полномочий председателя, заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска составляет пять лет.

6. В состав аппарата Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска входят инспекторы и иные штатные работники.

7. Штатная численность Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска определяется правовым актом Городской Думы города Южно-Сахалинска по представлению председателя Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска в соответствии с частью 8 статьи 5 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ.

8. Председатель, заместитель председателя и аудиторы Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска назначаются на должность Городской Думой города Южно-Сахалинска в соответствии с частями 6-11 статьи 6 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ.

Продолжение приложения на стр. 42.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

9. Предложения о кандидатурах на должности заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска вносятся в Городскую Думу города Южно-Сахалинска в порядке, установленном Положением о Контрольно-счетной палате города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска (далее по тексту - Положение о контрольно-счетной палате).

10. Порядок рассмотрения кандидатур на должности председателя, заместителя председателя и аудиторов Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска, требования к указанным кандидатурам, гарантии их статуса устанавливаются Положением о контрольно-счетной палате.

11. Лица, замещающие муниципальные должности в Контрольно-счетной палате города Южно-Сахалинска, осуществляют свои полномочия на постоянной основе.

12. Полномочия председателя, заместителя председателя, аудитора Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска устанавливаются решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Статья 41. Полномочия Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска.

1. К полномочиям Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска относятся:

1) организация и осуществление контроля за законностью и эффективностью использования средств местного бюджета, а также иных средств в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2) экспертиза проектов бюджета городского округа, проверка и анализ обоснованности его показателей;

3) внешняя проверка годового отчета об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

4) проведение аудита в сфере закупок товаров, работ и услуг в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";

5) оценка эффективности формирования муниципальной собственности, управления и распоряжения такой собственностью и контроль за соблюдением установленного порядка формирования такой собственности, управления и распоряжения такой собственностью (включая исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности);

6) оценка эффективности предоставления налоговых и иных льгот и преимуществ, бюджетных кредитов за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также оценка законности предоставления муниципальных гарантий и поручительств или обеспечения исполнения обязательств другими способами по сделкам, совершаемым юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" и имущества, находящегося в муниципальной собственности;

7) экспертиза проектов муниципальных правовых актов в части, касающейся расходных обязательств городского округа "Город Южно-Сахалинск", экспертиза проектов муниципальных правовых актов, приводящих к изменению доходов бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также муниципальных программ (проектов муниципальных программ);

8) анализ и мониторинг бюджетного процесса в городском округе "Город Южно-Сахалинск", в том числе подготовка предложений по устранению выявленных отклонений в бюджетном процессе и совершенствованию бюджетного законодательства Российской Федерации;

9) проведение оперативного анализа исполнения и контроля за организацией исполнения бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" в текущем финансовом году, ежеквартальное представление информации о ходе исполнения бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", о результатах проведенных контрольных и экспертно-аналитических мероприятий в Городскую Думу города Южно-Сахалинска и мэру города;

10) осуществление контроля за состоянием муниципального внутреннего и внешнего долга;

11) оценка реализуемости, рисков и результатов достижения целей социально-экономического развития городского округа "Город Южно-Сахалинск", предусмотренных документами стратегического планирования городского округа "Город Южно-Сахалинск", в пределах компетенции Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска;

12) участие в пределах полномочий в мероприятиях, направленных на противодействие коррупции;

13) иные полномочия в сфере внешнего муниципального финансового контроля, установленные федеральными законами, законами Сахалинской области, настоящим Уставом и решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска.

2. Внешний муниципальный финансовый контроль осуществляется Контрольно-счетной палатой города Южно-Сахалинска:

1) в отношении органов местного самоуправления и муниципальных органов, муниципальных учреждений и унитарных предприятий городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также иных организаций, если они используют имущество, находящееся в муниципальной собственности;

2) в отношении иных лиц в случаях, предусмотренных Бюджетным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

Статья 42. Ответственность органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления.

1. Органы местного самоуправления и должностные лица местного самоуправления несут предусмотренную законодательством Российской Федерации ответственность, в том числе в случае нарушения ими Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, Устава Сахалинской области, законов Сахалинской области, настоящего Устава, а также в случае ненадлежащего осуществления указанными органами переданных им отдельных государственных полномочий.

2. Органы местного самоуправления несут гражданско-правовую ответственность, административную ответственность на основании вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда, актов, решений органа, должностного лица, уполномоченного рассматривать дело об административном правонарушении.

3. Должностные лица местного самоуправления несут гражданско-правовую ответственность, административную ответственность, уголовную ответственность на основании вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда, актов, решений органа, должностного лица, уполномоченного рассматривать дело об административном правонарушении.

4. Контрольно-счетная палата города Южно-Сахалинска несет гражданско-правовую ответственность, административную ответственность на основании вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда, актов, решений органа, должностного лица, уполномоченного рассматривать дело об административном правонарушении.

Должностные лица Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска несут гражданско-правовую ответственность, административную ответственность, уголовную ответственность на основании вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда, актов, решений органа, должностного лица, уполномоченного рассматривать дело об административном правонарушении.

Статья 43. Должностные лица местного самоуправления. Статус лиц, замещающих муниципальные должности.

1. Под должностным лицом местного самоуправления понимается лицо, замещающее муниципальную должность или заключившее контракт (трудовой договор), наделенное в соответствии с настоящим Уставом исполнительно-распорядительными полномочиями по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения и (или) по организации деятельности органа местного самоуправления.

1. Должностными лицами местного самоуправления являются:

1) депутат;

2) мэр города Южно-Сахалинска;

3) председатель, заместитель председателя, аудитор Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска.

2. К лицам, замещающим муниципальные должности, относятся:

1) депутат;

2) мэр города Южно-Сахалинска;

3) председатель, заместитель председателя, аудитор Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска.

3. Лицам, замещающим муниципальные должности, обеспечиваются условия для беспрепятственного осуществления своих полномочий.

4. Решение об изменении порядка избрания (назначения) лица, замещающего муниципальную должность, применяется только к лицам, замещающим муниципальные должности, избранным (назначенным) после вступления в силу такого решения. Решение об изменении перечня полномочий лица, замещающего муниципальную должность, применяется только к лицам, замещающим муниципальные должности, избранным (назначенным) после вступления в силу такого решения, за исключением случаев, если соответствующие изменения осуществляются в целях приведения полномочий в соответствие с законодательством Российской Федерации.

Статья 44. Гарантии осуществления полномочий лица, замещающего муниципальную должность.

1. Лицам, замещающим муниципальные должности и осуществляющим свои полномочия на постоянной основе (далее - лица, замещающие муниципальные должности на постоянной основе), за счет средств местных бюджетов гарантируются:

1) право на своевременное и в полном объеме получение денежного содержания;

2) оказание материальной помощи в порядке, определенном решением Городской Думы города Южно-Сахалинска;

3) ежегодный оплачиваемый отпуск;

4) возмещение расходов, связанных со служебной командировкой;

5) медицинское обеспечение и обязательное государственное страхование;

6) право на пенсию за выслугу лет и ежемесячную доплату к государственной пенсии в соответствии с решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска;

7) компенсация расходов на оплату стоимости проезда и провоза багажа к месту использования отпуска и обратно;

8) компенсация расходов, связанных с переездом из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей к новому месту жительства в другую местность в связи с прекращением полномочий;

9) зачисление времени работы в стаж, исчисляемый для предоставления льгот и гарантий в соответствии с законодательством о государственной и муниципальной службе.

2. Депутату Городской Думы города Южно-Сахалинска для осуществления своих полномочий на непостоянной основе гарантируется освобождение работодателем от работы с сохранением места работы (должности) на период, продолжительность которого устанавливается настоящим Уставом в соответствии с законом Сахалинской области и не может составлять в совокупности шесть рабочих дней в месяц.

3. Продолжительность и условия предоставления ежегодного оплачиваемого отпуска лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, устанавливаются решением Городской Думы города Южно-Сахалинска.

4. Порядок и размеры возмещения расходов, указанных в части 1 настоящей статьи, определяются решениями Городской Думы города Южно-Сахалинска.

5. Лицам, замещающим муниципальные должности, предоставляются также иные государственные гарантии, установленные федеральными законами и законами Сахалинской области.

Статья 45. Ограничения для лиц, замещающих муниципальные должности.

Ограничения для лиц, замещающих муниципальные должности, устанавливаются в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

Статья 46. Ответственность лиц, замещающих муниципальные должности.

1. Полномочия лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в случае несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

2. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции лицом, замещающим муниципальную должность, проводится по решению Губернатора Сахалинской области в порядке, установленном законом Сахалинской области.

3. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 2 настоящей статьи, фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции, Губернатор Сахалинской области обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий лица, замещающего муниципальную должность, или применении в отношении указанного лица иной меры ответственности в орган местного самоуправления, уполномоченный принимать соответствующее решение, или в суд.

4. К лицу, замещающему муниципальную должность, представившему недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение лица, замещающего муниципальную должность, от должности в соответствующем органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в соответствующем органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в соответствующем органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

5. Порядок принятия решения о применении к лицу, замещающему муниципальную должность, мер ответственности, указанных в части 4 настоящей статьи, определяется решением Городской Думы города Южно-Сахалинска в соответствии с законом Сахалинской области.

6. Лица, замещающие муниципальные должности, освобождаются от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от них обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3-6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ "О противодействии коррупции".

7. Губернатор Сахалинской области вправе вынести предупреждение, объявить выговор мэру города Южно-Сахалинска за ненадлежащее исполнение или неисполнение обязанностей по обеспечению осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и (или) законами Сахалинской области.

8. Гарантии прав лиц, замещающих муниципальные должности, при привлечении их к уголовной или административной ответственности, задержании, аресте, обыске, допросе, совершении в отношении их иных уголовно-процессуальных и административно-процессуальных действий, а также при проведении оперативно-разыскных мероприятий в отношении лиц, замещающих муниципальные должности, занимаемого ими жилого и (или) служебного помещения, их багажа, личных и служебных транспортных средств, переписки, используемых ими средств связи, принадлежащих им документов устанавливаются федеральными законами.

9. Лица, замещающие муниципальные должности, не могут быть привлечены к уголовной или административной ответственности за высказанное мнение, позицию, выраженную при голосовании, и другие действия, соответствующие статусу лиц, замещающих муниципальные должности, в том числе по истечении срока их полномочий. Данное положение не распространяется на случаи, если лицами, замещающими муниципальные должности, были допущены публичные оскорбления, клевета или иные нарушения, ответственность за которые предусмотрена федеральным законом.

10. Не является основанием для привлечения к ответственности лица, замещающего муниципальную должность, за несоблюдение требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции участие указанного лица в принятии коллегиальных решений (в том числе в голосовании по вопросам повестки дня) либо исполнение иных обязанностей по замещаемой должности, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Статья 47. Досрочное прекращение полномочий лиц, замещающих муниципальные должности.

1. Полномочия лица, замещающего муниципальную должность, прекращаются досрочно в следующих случаях:

1) смерть;

2) отставка по собственному желанию;

3) признание судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

4) признание судом безвестно отсутствующим или объявление умершим;

5) вступление в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

6) выезд за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

7) прекращение гражданства Российской Федерации или наличие гражданства (подданства) иностранного государства либо вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание на территории иностранного государства гражданина Российской Федерации;

8) досрочное прекращение полномочий соответствующего органа местного самоуправления;

9) призыв на военную службу или направление на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

10) приобретение статуса иностранного агента;

11) иные случаи, установленные Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ и другими федеральными законами.

2. Полномочия депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска прекращаются досрочно решением Городской Думы города Южно-Сахалинска в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Городской Думы города Южно-Сахалинска в течение шести месяцев подряд.

3. Депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска, в отношении которого Городской Думой города Южно-Сахалинска принято решение о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска, вправе обратиться с заявлением об обжаловании указанного решения в суд в течение 10 дней со дня официального опубликования указанного решения.

4. В случае, если депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска, полномочия которого прекращены досрочно на основании решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска, обжалует указанное решение в судебном порядке, Городская Дума города Южно-Сахалинска не вправе принимать решение о назначении дополнительных выборов депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска до вступления решения суда в законную силу.

5. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска принимается не позднее чем через 30 дней со дня появления основания для досрочного прекращения полномочий, а если это основание появилось в период между сессиями Городской Думы города Южно-Сахалинска - не позднее чем через три месяца со дня появления такого основания.

6. В случае, если решение Городской Думы города Южно-Сахалинска о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска по основанию, предусмотренному пунктом 2 части 1 настоящей статьи, не принято в сроки, предусмотренные частью 5 настоящей статьи, депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска вправе обратиться в суд с заявлением об обжаловании бездействия Городской Думы города Южно-Сахалинска в порядке, предусмотренном процессуальным законодательством.

7. В случае обращения Губернатора Сахалинской области с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска днем появления основания для досрочного прекращения полномочий является день поступления в Городскую Думу города Южно-Сахалинска данного заявления.

Статья 48. Муниципальная служба.

1. Правовое регулирование муниципальной службы, включая установление требований к должностям муниципальной службы, определение статуса муниципального служащего, условия и порядок прохождения муниципальной службы, осуществляется федеральным законом, а также принимаемыми в соответствии с ним законами Сахалинской области и иными муниципальными правовыми актами.

2. За безупречную и эффективную муниципальную службу, выполнение заданий особой важности и сложности, продолжительную муниципальную службу, в связи с юбилейными, знаменательными датами, профессиональными праздниками, пресечение противоправных действий, предотвращение угрозы жизни, здоровью граждан, оказание первой медицинской помощи на рабочем месте во время исполнения трудовых функций к муниципальному служащему могут применяться, помимо определенных федеральными законами и законами Сахалинской области, следующие виды поощрений:

1) объявление благодарности;

2) выплата единовременного денежного поощрения в связи с юбилейной датой (50, 55, 60, 65 лет);

3) объявление благодарности с выплатой единовременного денежного поощрения.

3. Муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления могут быть установлены иные виды поощрений.

Глава 5 . Муниципальные правовые акты

Статья 49. Система муниципальных правовых актов, порядок их подготовки и вступления в силу.

1. В систему муниципальных правовых актов входят:

1) правовые акты, принятые на местном референдуме, сходе граждан;

2) решения Городской Думы города Южно-Сахалинска;

3) постановления и распоряжения администрации города Южно-Сахалинска;

4) распоряжения и приказы Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска;

5) постановления и распоряжения председателя Городской Думы города Южно-Сахалинска.

2. Настоящий Устав и оформленные в виде правовых актов решения, принятые на местном референдуме, сходе граждан, являются актами высшей юридической силы в системе муниципальных правовых актов, имеют прямое действие и применяются на всей территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Иные муниципальные правовые акты не должны противоречить настоящему Уставу и правовым актам, принятым на местном референдуме, сходе граждан.

4. Порядок внесения проектов муниципальных правовых актов, перечень и форма прилагаемых к ним документов устанавливаются правовым актом органа местного самоуправления, на рассмотрение которого вносятся указанные проекты.

5. Муниципальные правовые акты вступают в силу в порядке, установленном частями 6 и 7 настоящей статьи, за исключением решений Городской Думы города Южно-Сахалинска о налогах и сборах, которые вступают в силу в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

6. Муниципальные правовые акты вступают в силу со дня их принятия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации или самим муниципальным правовым актом.

7. Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает городской округ "Город Южно-Сахалинск", а также соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального обнародования.

8. Муниципальные правовые акты, принятые органами местного самоуправления, подлежат обязательному исполнению и соблюдению на всей территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

9. Оценка регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2026 № 33-ФЗ, Законом Сахалинской области от 06.03.2017 № 15-ЗО "Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов в Сахалинской области".

Статья 50. Обнародование муниципальных правовых актов.

1. Под обнародованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, понимается официальное опубликование муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления.

2. Официальным опубликованием муниципального правового акта, в том числе соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в газете "Южно-Сахалинск сегодня" или первое размещение его полного текста в сетевом издании "Редакция сетевого издания "Южно-Сахалинск сегодня", доменное имя SAKHIZDAT.RU (регистрационный номер и дата принятия решения о регистрации: серия Эл № ФС77-88919 от 28.12.2024).

3. Официальное опубликование муниципального правового акта, в том числе соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, осуществляется администрацией города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" или в сетевом издании "Редакция сетевого издания "Южно-Сахалинск сегодня", доменное имя SAKHIZDAT.RU, в течение 20 дней со дня их принятия, заключения (подписания).

4. Для ознакомления с муниципальными правовыми актами, в том числе соглашениями, заключенными между органами местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск", обнародованными путем размещения их полного текста в сетевом издании "Редакция сетевого издания "Южно-Сахалинск сегодня", доменное имя SAKHIZDAT.RU, обеспечивается создание одного или нескольких пунктов подключения к информационно-телекоммуникационной сети Интернет в местах, доступных для их использования неограниченным кругом лиц без использования ими дополнительных технических средств.

Статья 51. Отмена муниципальных правовых актов и приостановление их действия.

1. Муниципальные правовые акты могут быть отменены или их действие может быть приостановлено органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, принявшими (издавшими) соответствующий муниципальный правовой акт, в случае упразднения таких органов или соответствующих должностей либо изменения перечня полномочий указанных органов или должностных лиц - органами местного самоуправления или должностными лицами местного самоуправления, к полномочиям которых на момент отмены или приостановления действия муниципального правового акта отнесено принятие (издание) соответствующего муниципального правового акта, а также судом, а в части, регулирующей осуществление органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий, переданных им федеральными законами и законами Сахалинской области, - уполномоченным органом государственной власти Российской Федерации (уполномоченным органом государственной власти Сахалинской области).

2. Действие муниципального правового акта, не имеющего нормативного характера, незамедлительно приостанавливается принявшим (издавшим) его органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления в случае получения соответствующего предписания Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей, выданного в соответствии с законодательством Российской Федерации об уполномоченных по защите прав предпринимателей. Об исполнении полученного предписания органы местного самоуправления или должностные лица местного самоуправления обязаны сообщить Уполномоченному при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей в трехдневный срок, а Городская Дума города Южно-Сахалинска - не позднее трех дней со дня принятия решения.

3. Признание по решению суда закона Сахалинской области об установлении статуса городского округа "Город Южно-Сахалинск" недействующим до дня вступления в силу нового закона Сахалинской области об установлении статуса городского округа "Город Южно-Сахалинск" не может являться основанием для признания в судебном порядке недействующими муниципальных правовых актов городского округа "Город Южно-Сахалинск", принятых до вступления решения суда в законную силу, или для отмены данных муниципальных правовых актов.

Статья 52. Порядок внесения изменений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1. Муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" принимается Городской Думой города Южно-Сахалинска большинством в две трети голосов от установленной численности ее депутатов.

2. Проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" подлежит официальному опубликованию с одновременным официальным опубликованием установленного Городской Думой города Южно-Сахалинска порядка учета предложений по проекту указанного муниципального правового акта, а также порядка участия граждан в его обсуждении.

Продолжение приложения на стр. 44.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Начало приложения на стр. 30.

3. Не требуется официальное опубликование порядка учета предложений по проекту муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также порядка участия граждан в его обсуждении в случае, если в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" вносятся изменения в форме точного воспроизведения положений Конституции Российской Федерации, федеральных законов, Устава Сахалинской области или законов Сахалинской области в целях приведения данного Устава в соответствие с этими нормативными правовыми актами.

4. Муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" подлежит государственной регистрации в территориальном органе уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований в порядке, установленном федеральным законом.

5. Муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" подлежит официальному опубликованию после их государственной регистрации и вступают в силу после их официального опубликования.

6. Мэр города Южно-Сахалинска обязан опубликовать зарегистрированный муниципальный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" в течение семи дней со дня поступления из территориального органа уполномоченного федерального органа исполнительной власти в сфере регистрации уставов муниципальных образований предусмотренного частью 6 статьи 4 Федерального закона от 21.07.2005 № 97-ФЗ "О государственной регистрации уставов муниципальных образований" уведомления о включении сведений о муниципальном правовом акте о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" в государственный реестр уставов муниципальных образований субъекта Российской Федерации.

7. Изменения и дополнения, внесенные в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" и изменяющие структуру органов местного самоуправления, разграничение полномочий между органами местного самоуправления (за исключением случаев приведения Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" в соответствие с федеральными законами, а также изменения полномочий, срока полномочий, порядка избрания (назначения) лиц, замещающих муниципальные должности), вступают в силу после истечения срока полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска, принявшего муниципальный правовой акт о внесении указанных изменений и дополнений в Устав, за исключением случаев, установленных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

8. Изменения и дополнения в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" вносятся муниципальным правовым актом, который оформляется решением Городской Думы города Южно-Сахалинска, подписанным ее председателем и мэром города Южно-Сахалинска.

9. Изложение Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" в новой редакции посредством принятия муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" не допускается. В этом случае принимается новый Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск", а ранее действовавший Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" и муниципальные правовые акты о внесении в него изменений и дополнений признаются утратившими силу со дня вступления в силу нового Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Статья 53. Решения, принятые путем прямого волеизъявления граждан.

1. Решение вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения непосредственно гражданами городского округа "Город Южно-Сахалинск" осуществляется путем прямого волеизъявления населения городского округа "Город Южно-Сахалинск", выраженного на местном референдуме, сходе граждан.

2. Если для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения городского округа "Город Южно-Сахалинск", дополнительно требуется принятие (издание) муниципального правового акта, орган местного самоуправления или должностное лицо местного самоуправления, в компетенцию которых входит принятие (издание) указанного акта, обязаны в течение 15 дней со дня вступления в силу решения, принятого на референдуме, сходе граждан, определить срок подготовки и (или) принятия соответствующего муниципального правового акта. Указанный срок не может превышать три месяца.

3. Нарушение срока издания муниципального правового акта, необходимого для реализации решения, принятого путем прямого волеизъявления населения, является основанием для досрочного прекращения полномочий мэра города Южно-Сахалинска или досрочного прекращения полномочий Городской Думы города Южно-Сахалинска.

Статья 54. Нормативные и иные правовые акты Городской Думы города Южно-Сахалинска.

1. К нормативным правовым актам Городской Думы города Южно-Сахалинска относятся:

1) нормативный правовой акт об утверждении Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) нормативный правовой акт об утверждении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск";

3) правила благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

4) нормативные правовые акты об утверждении соглашений, заключаемых между органами местного самоуправления;

5) иные нормативные правовые акты, принятые Городской Думой города Южно-Сахалинска по вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными законами, законами Сахалинской области, настоящим Уставом.

2. Городская Дума города Южно-Сахалинска по вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными законами, законами Сахалинской области, настоящим Уставом, принимает:

1) решения, устанавливающие правила, обязательные для исполнения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) решение об удалении мэра города Южно-Сахалинск" в отставку;

3) решения по вопросам организации деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска;

4) решения по иным вопросам, отнесенным к ее компетенции федеральными законами, законами Сахалинской области, настоящим Уставом.

3. Проекты нормативных правовых актов Городской Думы города Южно-Сахалинска об установлении, о введении в действие или прекращении действия налогов (сборов), об изменении налоговых ставок (ставок сборов), порядка и срока уплаты налогов (сборов), установлении (отмене) налоговых льгот (льгот по сборам) и (или) оснований и порядка их применения, другие проекты нормативных правовых актов Городской Думы города Южно-Сахалинска, предусматривающие расходы, финансовое обеспечение которых осуществляется за счет средств местного бюджета, рассматриваются Городской Думой города Южно-Сахалинска по представлению мэра города Южно-Сахалинска либо при наличии заключения указанного лица. Данное заключение представляется в Городскую Думу города Южно-Сахалинска в течение 20 дней со дня поступления проекта нормативного правового акта.

4. Проекты нормативных правовых актов могут вноситься в Городскую Думу города Южно-Сахалинска депутатами Городской Думы города Южно-Сахалинска, постоянными комитетами и рабочими группами, образуемыми (создаваемыми) в Городской Думе города Южно-Сахалинска, мэром города Южно-Сахалинска, председателем Контрольно-счетной палаты города Южно-Сахалинска, прокурором города Южно-Сахалинска, органами территориального общественного самоуправления, инициативными группами граждан, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

С правотворческой инициативой может выступить инициативная группа граждан в порядке, установленном нормативным правовым актом Городской Думы города Южно-Сахалинска.

5. Решение Городской Думы города Южно-Сахалинска, в том числе устанавливающее правила, обязательные для исполнения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также по вопросам организации деятельности Городской Думы города Южно-Сахалинска, не может считаться принятым, если за него проголосовало менее половины от установленной численности депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска.

6. Нормативный правовой акт, принятый Городской Думой города Южно-Сахалинска, направляется Городской Думой города Южно-Сахалинска мэру города Южно-Сахалинска для подписания и обнародования в течение 10 дней со дня принятия нормативного правового акта Городской Думы города Южно-Сахалинска.

7. Мэр города Южно-Сахалинска подписывает и обнародует нормативный правовой акт, принятый Городской Думой города Южно-Сахалинска.

8. Мэр города Южно-Сахалинска имеет право отклонить нормативный правовой акт, принятый Городской Думой города Южно-Сахалинска. В этом случае указанный нормативный правовой акт Городской Думы города Южно-Сахалинска в течение 10 дней возвращается в Городскую Думу города Южно-Сахалинска с мотивированным обоснованием его отклонения либо с предложениями о внесении в него изменений и дополнений.

9. Отклоненный мэром города Южно-Сахалинска нормативный правовой акт Городской Думы города Южно-Сахалинска повторно рассматривается Городской Думой города Южно-Сахалинска.

10. Если при повторном рассмотрении нормативный правовой акт Городской Думы города Южно-Сахалинска будет одобрен в ранее принятой редакции большинством не менее двух третей от установленной численности депутатов Городской Думы города Южно-Сахалинска, он подлежит подписанию мэром города Южно-Сахалинска в течение 7 дней и обнародованию.

Статья 55. Правовые акты должностных лиц местного самоуправления.

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности представительного органа муниципального образования, подписывает решения представительного органа муниципального образования.

Глава 6. Экономическая основа местного самоуправления

Статья 56. Муниципальное имущество.

1. В собственности городского округа "Город Южно-Сахалинск" может находиться имущество, определенное частью 1 статьи 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

2. В случаях возникновения у городского округа "Город Южно-Сахалинск" права собственности на имущество, не соответствующее требованиям части 1 статьи 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ, указанное имущество подлежит перепрофилированию (изменению целевого назначения имущества) либо отчуждению. Порядок и сроки отчуждения такого имущества устанавливаются федеральным законом.

Статья 57. Владение, пользование и распоряжение муниципальным имуществом.

1. Органы местного самоуправления от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск" самостоятельно владеют, пользуются и распоряжаются муниципальным имуществом в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

2. Органы местного самоуправления вправе приобретать имущество в муниципальную собственность, передавать муниципальное имущество во временное владение и (или) в пользование физическим и юридическим лицам, органам публичной власти, в том числе органам местного самоуправления иных муниципальных образований, отчуждать, совершать иные сделки в соответствии с федеральными законами.

3. Порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются Городской Думой города Южно-Сахалинска в соответствии с федеральными законами.

4. Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местные бюджеты.

5. Органы местного самоуправления от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск" создают муниципальные предприятия и учреждения, участвуют в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения. Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляют администрация города Южно-Сахалинска либо отраслевой (функциональный) орган администрации города Южно-Сахалинска, а в случае создания казенного учреждения в целях решения вопросов материально-технического и организационного обеспечения Городской Думы города Южно-Сахалинска функции и полномочия учредителя в отношении данного казенного учреждения осуществляет Городская Дума города Южно-Сахалинска.

Порядок создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также утверждения их уставов и внесения в них изменений определяется администрацией города Южно-Сахалинска.

Порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий городского округа "Город Южно-Сахалинск" определяется Городской Думой города Южно-Сахалинска.

6. Органы местного самоуправления от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидиарно отвечают по обязательствам муниципальных казенных учреждений и обеспечивают исполнение указанных обязательств в порядке, установленном федеральным законом.

Статья 58. Местный бюджет.

1. Городской округ "Город Южно-Сахалинск" имеет собственный бюджет (местный бюджет).

2. Составление и рассмотрение проекта местного бюджета, утверждение и исполнение местного бюджета, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении местного бюджета осуществляются органами местного самоуправления самостоятельно с соблюдением требований, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Порядок составления и рассмотрения проекта местного бюджета, утверждения и исполнения местного бюджета, осуществления контроля за его исполнением, составления и утверждения отчета об исполнении местного бюджета, определяется Положением о бюджетном процессе в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утверждаемым Городской Думой города Южно-Сахалинска.

Проект местного бюджета составляется в порядке, установленном администрацией города Южно-Сахалинска в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и принимаемыми с соблюдением его требований муниципальными правовыми актами Городской Думы города Южно-Сахалинска.

В решении о бюджете должны содержаться основные характеристики бюджета, к

которым относятся общий объем доходов бюджета, общий объем расходов, дефицит (профицит) бюджета, а также иные показатели, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации, законами Сахалинской области, муниципальными правовыми актами Городской Думы города Южно-Сахалинска (кроме решений о бюджете).

Порядок рассмотрения проекта решения о бюджете и его утверждения, определенный муниципальным правовым актом Городской Думы города Южно-Сахалинска, должен предусматривать вступление в силу решения о бюджете с 1 января очередного финансового года, а также утверждение указанным решением показателей и характеристик (приложений) в соответствии со статьей 184.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Исполнение местного бюджета обеспечивается администрацией города Южно-Сахалинска.

Организация исполнения бюджета возлагается на Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска. Исполнение бюджета организуется на основе сводной бюджетной росписи и кассового плана.

Бюджетная отчетность городского округа "Город Южно-Сахалинск" составляется Департаментом финансов администрации города Южно-Сахалинска на основании бюджетной отчетности соответствующих главных администраторов бюджетных средств.

Отчет об исполнении местного бюджета за первый квартал, полугодие и девять месяцев текущего финансового года утверждается администрацией города Южно-Сахалинска и направляется в Городскую Думу города Южно-Сахалинска и Контрольно-счетную палату города Южно-Сахалинска.

Годовые отчеты об исполнении местного бюджета подлежат утверждению муниципальным правовым актом Городской Думы города Южно-Сахалинска.

4. Бюджетные полномочия городского округа "Город Южно-Сахалинск", органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления устанавливаются Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Статья 59. Муниципальные заимствования.

1. Городской округ "Город Южно-Сахалинск" вправе осуществлять муниципальные заимствования, в том числе путем выпуска муниципальных ценных бумаг, в порядке, установленном Городской Думой города Южно-Сахалинска, в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и настоящим Уставом.

2. Право осуществления муниципальных заимствований от имени городского округа "Город Южно-Сахалинск" принадлежит администрации города Южно-Сахалинска.

Глава 7. Награды городского округа "Город Южно-Сахалинск"

Статья 60. Почетный гражданин города Южно-Сахалинска.

1. За большой вклад в экономическое, социальное и культурное развитие города Южно-Сахалинска жителям города, гражданам Российской Федерации и иностранным гражданам может присваиваться звание "Почетный гражданин города Южно-Сахалинска".

2. Порядок присвоения звания "Почетный гражданин города Южно-Сахалинска" определяется Положением, утвержденным Городской Думой города Южно-Сахалинска.

Статья 61. Почетный знак "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском".

1. Почетным знаком "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" награждаются жители города, граждане Российской Федерации и иностранные граждане, внесшие значительный вклад в социальное, экономическое, культурное развитие города Южно-Сахалинска, воспитание, просвещение, охрану здоровья людей, проводившие активную общественную, благотворительную и иную деятельность, которая способствовала повышению уровня жизни в городе, воспитанию патриотизма, нравственности, а также за совершение отважного поступка, проявленное мужество, смелость и отвагу.

2. Почетный знак "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" имеет две степени:

1) Почетный знак "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" I степени;

2) Почетный знак "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" II степени.

Высшей степенью Почетного знака "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" является I степень.

3. Порядок награждения граждан Почетным знаком "За заслуги перед городом Южно-Сахалинском" определяется Положением, утвержденным Городской Думой города Южно-Сахалинска.

Статья 62. Почетный знак "За заслуги в воспитании детей".

1. Почетным знаком "За заслуги в воспитании детей" награждаются граждане, являющиеся родителями (одним из родителей) либо иными законными представителями (усыновители, опекуны, попечители), не имеющие судимости, проживающие постоянно на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" не менее 10 (десяти) лет, воспитавшие (воспитывающие) двоих и более детей в возрасте от 7 лет до 18 лет включительно, имеющих достижения в учебе, спорте, творчестве, науке и искусстве, являющиеся примером семьи для жителей города Южно-Сахалинска.

2. Порядок награждения граждан Почетным знаком "За заслуги в воспитании детей" определяется положением, утвержденным Городской Думой города Южно-Сахалинска.

Глава 8. Заключительные и переходные положения

Статья 63. Порядок вступления в силу и применения настоящего Устава.

1. Настоящий Устав, муниципальные правовые акты о внесении изменений и дополнений в настоящий Устав принимаются в порядке, установленном Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ.

2. Настоящий Устав подлежит государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Сахалинской области в порядке, установленном федеральным законом.

3. Настоящий Устав подлежит официальному опубликованию после его государственной регистрации и вступает в силу после официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления в силу.

4. Положения части 2 статьи 34 настоящего Устава применяются после истечения срока полномочий мэра города Южно-Сахалинска, избранного до дня вступления в силу Закона Сахалинской области от 14.11.2025 № 114-ЗО "О внесении изменений в Закон Сахалинской области "О порядке избрания и полномочиях глав муниципальных образований в Сахалинской области".

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

№ 307/29-26-7 Принято Городской Думой 26 августа 2026 года

РЕШЕНИЕ

О Порядке учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16, с частью 3 статьи 56 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", со статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Утвердить Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

1) решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.12.2009 № 53/5-09-4 "Об утверждении Порядка учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", проекта решения городского Собрания города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.02.2014 № 993/59-14-4 "О внесении изменений в решение городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.12.2009 № 53/5-09-4 "Об утверждении Порядка учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", проекта решения городского Собрания города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск".

3. Вступает в силу со дня опубликования в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН
от 02.09.2026.

Приложение к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2026 № 307/29-26-7

Порядок учета предложений граждан и их участия в обсуждении проекта Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", проекта решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск"

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти" и устанавливает процедуру учета предложений по проекту Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - проект Устава города), проекту решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о внесении изменений и дополнений в Устав городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - проект о внесении изменений в Устав) и участия граждан в их обсуждении.

2. Проект Устава города, проект о внесении изменений в Устав (далее - проект решения) подлежит официальному опубликованию не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения вопроса о принятии проекта решения на заседании Городской Думы города Южно-Сахалинска с одновременным официальным опубликованием настоящего Порядка.

3. Предложения по проекту решения принимаются от граждан Российской Федерации, проживающих в городском округе "Город Южно-Сахалинск", достигших возраста восемнадцати лет (далее - граждане), в порядке, сроки, по адресу и месту, установленные решением о назначении публичных слушаний.

4. Предложения граждан по проекту решения должны быть подготовлены по форме согласно приложению 2 к Порядку назначения и проведения публичных слушаний в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденному решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.07.2026 № 293/28-26-7 (далее - Порядок назначения и проведения публичных слушаний). К предложениям прилагается согласие на обработку персональных данных по форме согласно приложению 3 к Порядку назначения и проведения публичных слушаний.

5. Предложения по проекту решения должны соответствовать Конституции Российской Федерации, федеральному законодательству и законодательству Сахалинской области.

Предложения по проекту Устава города не должны допускать противоречия либо несогласованности с положениями проекта Устава города, должны обеспечивать однозначное толкование с проектом Устава города.

Предложения по проекту о внесении изменений в Устав не должны допускать противоречия либо несогласованности с положениями Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", должны обеспечивать однозначное толкование с проектом о внесении изменений в Устав и Уставом городского округа "Город Южно-Сахалинск".

6. При рассмотрении предложений по проекту решения, оформленных в соответствии с частью 4 настоящего Порядка, а также предложений, поступивших в ходе заседания публичных слушаний, организационный комитет по проведению публичных слушаний, сформированный органом местного самоуправления, принявшим решение о назначении публичных слушаний (далее - Оргкомитет), принимает решение об учете указанных предложений либо об отклонении предложений.

Предложения по проекту решения отклоняются по основаниям, установленным частью 11 статьи 3 Порядка назначения и проведения публичных слушаний.

Решения Оргкомитета по предложениям граждан принимаются открытым голосованием большинством голосов от числа присутствующих членов Оргкомитета.

7. Участие граждан в обсуждении проекта решения и рассмотрение их предложений обеспечивается в ходе публичных слушаний, назначенных и проводимых в соответствии с Порядком назначения и проведения публичных слушаний.

На заседании публичных слушаний гражданам, представившим свои предложения, предоставляется слово для выступления. Выступления граждан для обоснования своей позиции по проекту решения проводятся в порядке очередности поступления от них предложений в Оргкомитет.

8. Дата, время и место проведения публичных слушаний определяются органом местного самоуправления, являющимся инициатором проведения публичных слушаний (Городской Думой города Южно-Сахалинска или мэром города Южно-Сахалинска).

9. Орган местного самоуправления, принявший решение о назначении публичных слушаний, в течение 7 рабочих дней после дня заседания публичных слушаний направляет в Городскую Думу города Южно-Сахалинска проект решения Городской Думы города Южно-Сахалинска о результатах публичных слушаний с приложением протокола публичных слушаний, мотивированного обоснования принятого решения, таблицы предложений граждан по проекту решения, поступивших в период проведения публичных слушаний, и проекта муниципального правового акта, вынесенного на публичные слушания.

10. Результаты публичных слушаний, оформленные протоколом, включая мотивированное обоснование принятых решений, носят рекомендательный характер, подлежат обнародованию не позднее 7 рабочих дней со дня подписания протокола публичных слушаний.

11. В случае принятия решения об отклонении предложений по проекту решения, вынесенного на публичные слушания, Оргкомитет информирует граждан, направивших предложения, в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

12. При рассмотрении результатов публичных слушаний Городская Дума города Южно-Сахалинска принимает проект решения, вынесенный на публичные слушания, "за основу". Далее осуществляется голосование по каждому внесенному предложению согласно таблице предложений граждан по проекту решения.

Предложения граждан по проекту решения в целях приведения в соответствие с федеральным законодательством, законодательством Сахалинской области могут ставиться на голосование как одно предложение. Далее ставится на голосование каждое предложение, не связанное с приведением в соответствие с действующим законодательством. Затем проект решения принимается "в целом" с учетом принятых предложений граждан.

Конкретный способ голосования определяется на заседании Городской Думы города Южно-Сахалинска.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2026 № 2297-па

Об утверждении Регламента взаимодействия при передаче имущества после окончания строительства (реконструкции, модернизации) для осуществления учета и передачи его в пользование

В соответствии со статьей 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.03.2022 № 435-па "Об утверждении правил заполнения правообладателями и техническими заказчиками электронных карт сведений об объектах, подлежащих учету в Реестре муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск", Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 10.10.2023 № 163н, в целях упорядочения функций органов местного самоуправления, муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Утвердить Регламент взаимодействия при передаче имущества после окончания строительства (реконструкции, модернизации) для осуществления учета и передачи его в пользование (прилагается).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Южно-Сахалинска:

- от 03.06.2019 № 1625-па "Об утверждении Регламента взаимодействия при передаче имущества после окончания строительства (реконструкции, модернизации) для осуществления учета и передачи его в пользование";

- от 08.11.2024 № 3726-па "О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 03.06.2019 № 1625-па "Об утверждении Регламента взаимодействия при передаче имущества после окончания строительства (реконструкции, модернизации) для осуществления учета и передачи его в пользование".

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.09.2026 № 2297-па

Регламент взаимодействия при передаче имущества после окончания строительства (реконструкции, модернизации) для осуществления учета и передачи его в пользование

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Регламент устанавливает порядок взаимодействия Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (далее - ДУМИ) с муниципальным казенным учреждением городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства" (далее - МКУ УДХиБ) и муниципальным казенным учреждением городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление капитального строительства" (далее - МКУ "УКС города Южно-Сахалинска") при принятии имущества к учету после окончания строительства (реконструкции, модернизации), а также организации передачи имущества:

- в оперативное управление муниципальным учреждениям, предприятиям, органам местного самоуправления;

- в хозяйственное ведение муниципальным предприятиям;

- в состав муниципальной казны городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.2. По объектам муниципальной собственности в качестве застройщика выступает администрация города Южно-Сахалинска, в качестве технического заказчика выступает:

- по объектам дорожного хозяйства и благоустройства - МКУ УДХиБ;

- по иным объектам - МКУ "УКС города Южно-Сахалинска".

Технический заказчик - МКУ УДХиБ и МКУ "УКС города Южно-Сахалинска", уполномоченные от имени администрации города Южно-Сахалинска заключать договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства, подготавливать задания на выполнение указанных видов работ, предоставлять лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждать проектную документацию, подписывать документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществлять иные функции, предусмотренные градостроительной деятельностью.

Правообладатель (балансодержатель) - органы местного самоуправления городского округа "Город Южно-Сахалинск", муниципальное учреждение, муниципальное унитарное предприятие или иное юридическое либо физическое лицо, определенные адресно-инвестиционной программой и осуществляющие принятие в пользование и к бухгалтерскому учету имущества.

ДУМИ - структурное подразделение аппарата администрации города Южно-Сахалинска, уполномоченное на ведение Реестра муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск (далее - Реестр).

Подсистема "МИРС" - подсистема "Информационный обмен с балансодержателями и техническими заказчиками" муниципальной информационной системы "Межведомственная интеграционная реестровая система" (создана в соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.10.2020 № 3053-па), представляющая собой личный кабинет балансодержателя и технического заказчика, обеспечивающий доступ к информации о муниципальном имуществе, принадлежащем балансодержателю на соответствующем вещном праве либо созданном техническим заказчиком при исполнении муниципальных контрактов, заключенных от имени муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск", с возможностью заполнения сведений об объектах учета.

2. Передача имущества.

2.1. Технический заказчик после окончания строительства (реконструкции, модернизации) муниципального имущества готовит постановление администрации города Южно-Сахалинска о принятии такого имущества в собственность городского округа "Город Южно-Сахалинск", являющееся основанием для:

- принятия имущества к учету в Реестре (том числе в отношении имущества казны);

- закрепления муниципального недвижимого и движимого имущества на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями, предприятиями, органами местного самоуправления и принятия их к учету;

- изменения характеристик ранее учтенных объектов после окончания строительных работ.

2.2. Фактическая передача имущества оформляется актом приема-передачи.

Акт приема-передачи подписывается сторонами не позднее 14 дней с даты принятия постановления администрации города Южно-Сахалинска:

- от передающей стороны техническим заказчиком строительных работ (реконструкции, модернизации) муниципального имущества;

- от принимающей стороны руководителем муниципального учреждения, предприятия.

Имеющиеся замечания к передаваемому имуществу отражаются в акте приема-передачи.

В случае передачи имущества в состав муниципальной казны фактическая передача имущества оформляется извещением об осуществлении расчетов между техническим заказчиком и администрацией города Южно-Сахалинска (далее - извещение).

2.3. Технический заказчик осуществляет действия в соответствии с пунктами 3.1-3.3 Правил заполнения правообладателями и техническими заказчиками электронных карт сведений об объектах, подлежащих учету в Реестре муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.03.2022 № 435-па.

3. Внесение сведений в Реестр об имуществе.

3.1. ДУМИ в течение 14 дней с даты поступления электронных карт сведений и документов об имуществе осуществляет действия, предусмотренные пунктом 3.4 правил заполнения правообладателями и техническими заказчиками электронных карт сведений об объектах, подлежащих учету в Реестре муниципального имущества городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденных постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.03.2022 № 435-па.

3.2. Итоговым документом, подтверждающим внесение сведений в Реестр об имуществе и передачу его в пользование, является выписка из Реестра.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.09.2026 № 2296-па

О внесении изменений в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на возмещение части затрат предприятиям рыбохозяйственного комплекса на транспортировку рыбопродукции (замороженной, свежевыловленной, охлажденной рыбы) по территории Сахалинской области, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.09.2025 № 3041-па

В соответствии со статьей 78, абзацем вторым пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.10.2024 № 3284-па "Об утверждении муниципальной программы "Экономическое развитие городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на возмещение части затрат предприятиям рыбохозяйственного комплекса на транспортировку рыбопродукции (замороженной, свежевыловленной, охлажденной рыбы) по территории Сахалинской области, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.09.2025 № 3041-па, следующие изменения:

1.1. Пункт 2.5 раздела 2 дополнить подпунктом 2.5.15 следующего содержания:

"2.5.15. Участник отбора (получатель субсидии), являющийся вновь созданным юридическим лицом или вновь зарегистрированным индивидуальным предпринимателем, сведения о котором отсутствуют в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенном на официальном сайте Федеральной налоговой службы (https://rmsp.nalog.ru/) в сети Интернет, соответствует условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации.".

1.3. Подпункт 3.3.5 пункта 3.3 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.3.5. Осуществляющим производство и (или) реализацию подакцизных товаров, за исключением сахаросодержащих напитков, кроме тонизирующих напитков, а также добычу и (или) реализацию полезных ископаемых, за исключением общераспространенных полезных ископаемых, минеральных питьевых вод и лечебных грязей, если иное не предусмотрено Правительством Российской Федерации.".

1.4. Пункт 5.4 раздела 5 изложить в следующей редакции:

"5.4. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результатов предоставления субсидии получатель субсидии осуществляет возврат средств субсидий в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" в течение 20 рабочих дней с даты предъявления получателю субсидии требования Главного распорядителя о возврате средств субсидии в следующем порядке:

5.4.1. При предоставлении недостоверных документов (сведений), указанных в пункте 2.14 Порядка, которые повлекли незаконное предоставление субсидии или повлияли на установление и/или оценку плановых значений результата и характеристики предоставления субсидии, получатель субсидии обеспечивает возврат средств субсидии в полном объеме.

5.4.2. В случае нарушения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, установленных Порядком, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля, получатель субсидии обеспечивает возврат средств субсидии в полном объеме.

5.4.3. В случае недостижения значений результатов предоставления субсидии, указанных в пункте 3.12 Порядка, получатель субсидии обеспечивает возврат средств субсидии в полном объеме.".

1.6. Пункт 5.8 раздела 5 изложить в следующей редакции:

"5.8. Получатели субсидии несут ответственность в соответствии с подпунктом 5.4.1 Порядка за достоверность предоставляемых Главному распорядителю сведений и документов.".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента продовольственных ресурсов и потребительского рынка аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Дачилова Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2411-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании договора от 15.06.2022 № ТПД-СХ13-07/1225/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, пер. Отрадный, д. 1д, кадастровый номер: 65:01:1001004:613 (код стройки 65-23-164-00331), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, пер. Отрадный, д. 1д, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельные участки с кадастровыми номерами:

1.1. 65:01:1001004:1258, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск.

1.2. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:1001004.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте настоящего постановления (их частей), и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2411-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г.Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, пер.Отрадный, д.1Д (код стройки 65-23-164-00331)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:01:1001004:1258 (площадь 2 кв.м.), 65:01:1001004 (площадь 24 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	676169,34	1302834,20	Аналитический метод	0,10	—
2	676171,12	1302840,27	Аналитический метод	0,10	—
3	676167,28	1302841,39	Аналитический метод	0,10	—
4	676165,48	1302835,24	Аналитический метод	0,10	—
5	676167,64	1302834,64	Аналитический метод	0,10	—
1	676169,34	1302834,20	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,

– установленная граница муниципального образования,

– установленная граница населенного пункта,

– граница земельного участка,

– характерная точка объекта.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№ 101-2**

О награждении Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3000 (три тысячи) рублей Чо Матрену Васильевну, старшего воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 38 "Лучик" г. Южно-Сахалинска, за заслуги перед городом Южно-Сахалинском в сфере образования и воспитания детей и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Кириллову М.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2409-па

О подготовке проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира"

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 "Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с целью установления, изменения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект межевания территории, предусматривающий размещение линейного объекта "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира" (далее - Проект), в границах согласно схеме границ проектируемой территории (приложение).
2. Утвердить задание на разработку Проекта (прилагается).
3. Финансирование работ по подготовке Проекта осуществить за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", предусмотренных Департаменту архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска на 2026 год и на плановый период 2027-2028 годов.
4. Опубликовать настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.
5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2409-па

Схема границ проектируемой территории



— - границы проектируемой территории

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2409-па

Задание на выполнение проекта межевания территории, предусматривающего размещение линейного объекта "Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира"

1	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории (далее - Проект)
2	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
3	Источник финансирования работ по подготовке проекта планировки территории	Бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск"
4	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	"Улица местного значения на участке от ул. Пушкина до пр. Мира". Категория улицы - улица местного значения. Сейсмичность района - 8-9 баллов. Схема границ проектируемой территории (приложение к постановлению)
5	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
6	Состав документации по планировке территории	Состав Проекта должен соответствовать требованиям Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564. 1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по его обоснованию. 2. Основная часть проекта межевания территории включает в себя: раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"; раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя: раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"; раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка". 4. Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" включает в себя чертеж (чертежи) межевания территории, выполненный на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства. 5. На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются: а) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; б) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации; в) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков (далее - образуемые земельные участки), условные номера образуемых земельных участков, в том числе расположенных полностью или частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; г) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; д) границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек. 6. Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть" должен содержать следующую информацию: а) перечень образуемых земельных участков, подготавливаемый в форме таблицы, содержащий следующие сведения: условные номера образуемых земельных участков; номера характерных точек образуемых земельных участков; кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки; площадь образуемых земельных участков; способы образования земельных участков; сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования; целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости); сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую; б) перечень координат характерных точек образуемых земельных участков; в) сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон; г) вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории. 7. Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть" содержит чертежи, выполненные на цифровом топографическом плане, соответствующем требованиям, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, на которых отображаются: а) границы субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, населенных пунктов, в которых расположена территория, применительно к которой подготавливается проект межевания; б) границы существующих земельных участков; в) границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации; г) границы публичных сервитутов, подлежащих установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации; д) границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации; е) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов; ж) границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих

		реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов; з) местоположение существующих объектов капитального строительства; и) границы особо охраняемых природных территорий; к) границы территорий объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия; л) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. 8. Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка" содержит: а) обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков; б) обоснование способа образования земельного участка; в) обоснование определения размеров образуемого земельного участка; г) обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации. Требования к оформлению проекта: В растровой модели графические материалы предоставляются в форматах: JPEG или PDF. Информация в текстовой форме представляется в форматах: DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. В электронном виде текстовые и графические материалы сдаются отдельно (не формируются в один документ). Файл должен иметь наименование соответствующего графического документа. Проект (графическая и текстовая части) на бумажном носителе предоставляется в 1 экземпляре. Подготовить XML-документ для передачи сведений в Росреестр по Сахалинской области по описанию местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, выполненный в соответствии с приказом Росреестра от 27.02.2026 № П/0104/26 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости". Подготовленные материалы Проекта предоставляются для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах. Материалы Проекта должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении и в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области" для размещения данных в ГеоИС Сахалинской области. При необходимости использования пространственных данных и материалов, содержащихся в Фонде пространственных данных Сахалинской области, такие пространственные данные и материалы запрашиваются Исполнителем в ГКУ СО РГЦ самостоятельно (п. 10 Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, утв. постановлением Правительства РФ от 15.03.2017 № 299 "Об утверждении Правил определения размера платы за предоставление пространственных данных и материалов, содержащихся в государственных фондах пространственных данных, и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"). Пространственные данные должны иметь привязку к системе координат, принятой для ведения кадастрового учета на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск". Пространственные (картографические) данные предоставляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН). Предоставляемый электронный формат пространственных данных - *.tab, выполненный в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области № 3.39-38-п от 28.09.2022, опубликованной по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd (далее - Система требований). При приемке выполненных работ все полученные пространственные данные должны пройти проверку оператором государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области (далее - ГИСОГД СО) на соответствие Системе требований. Исполнитель корректирует, исправляет результаты работ по замечаниям и предложениям, полученным Заказчиком в ходе согласования результатов работ. Направляемые документы, материалы для размещения в ГИСОГД СО в виде файлов должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. При передаче сведений, документов, материалов в виде пакета такой пакет должен быть в формате zip-файла и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного лица. Обязательно предоставление файла с описанием контура территории действия документа в электронном виде (в форматах *.csv, *.tab./*.shp/, подготовленных в системе координат, используемой для ведения ЕГРН). Образец заполненного файла в формате *.csv опубликован по адресу: https://grad.sakhalin.gov.ru/work/info-gisogd/.

7	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Кадастровые кварталы: 65:00:0000000, 65:01:0602002. Ориентировочная площадь проектируемой территории составляет 1,0 га (уточняется с учетом принятых конструктивных и планировочных решений, а также вертикальной планировки территории)
8	Цели подготовки документации по планировке территории	Установление, изменение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления, изменения вида разрешенного использования земельного участка, изменение линий отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения - распределительный газопровод к объекту "Индивидуальный жилой дом" по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Анивская, 68а, кадастровый номер: 65:01:0102002:80, код стройки ТП-08-33/415, необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Анивская, д. 68а, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска).

Адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых планируется установление публичного сервитута:

- 65:01:0102002:1545, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, ул. Анивская, з/у 68а;
- 65:01:0102002:1552, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, ул. Анивская, з/у 68.

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемыми к ним описаниями местоположений границ публичных сервитутов (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов: по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов: http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169 - администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашиваются публичные сервитуты, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, 1-й этаж, каб. 6, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/3915.

Заключение о результатах общественных обсуждений

21.10.2026 город Южно-Сахалинск

В период с 16.10.2026 по 19.10.2026 проведены общественные обсуждения по проектам "Внесение изменений в проект планировки территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. 2-я Пионерская - ул. Белая - р. Красносельская" и "Внесение изменений в проект межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска в границах планировочного района Луговое", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.07.2021 № 2097-па "Об утверждении проекта межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. 2-я Пионерская - ул. Белая - р. Красносельская", размещенным на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions.

Организатор общественных обсуждений - администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 20.10.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений поступило замечаний и предложений:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, - 0;
- от иных участников общественных обсуждений - 0.

Рекомендации организатора общественных обсуждений: проекты "Внесение изменений в проект планировки территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. 2-я Пионерская - ул. Белая - р. Красносельская" и "Внесение изменений в проект межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска в границах планировочного района Луговое", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.07.2021 № 2097-па "Об утверждении проекта межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. 2-я Пионерская - ул. Белая - р. Красносельская" рекомендовать к утверждению.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор М.С. ЕФАНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2413-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", договором от 28.07.2022 № ТПД-СХ13-07/1801/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Матросова, д. 1д (код стройки 65-23-164-00314), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу г. Южно-Сахалинск, пер. Матросова, д. 1д, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельный участок с кадастровым номером 65:01:0000000:3015, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, пер. А.Матросова.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2413-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Матросова, д. 1 Д (код стройки 65-23-164-00314)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	17 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:01:0000000:3015

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	696108,45	1300466,42	Аналитический метод	0,10	—
2	696106,88	1300470,26	Аналитический метод	0,10	—
3	696103,17	1300468,74	Аналитический метод	0,10	—
4	696104,74	1300464,91	Аналитический метод	0,10	—
1	696108,45	1300466,42	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 700

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,

– установленная граница муниципального образования,

– установленная граница населенного пункта,

– граница земельного участка,

– характерная точка объекта.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2318-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 409-па "О создании и об использовании на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 27.02.2026 № 409-па "О создании и об использовании на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в пункте 6 слова "Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска" словами "Муниципальное казенное учреждение "Центр управления городской мобильностью города Южно-Сахалинска".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2414-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании договора от 27.01.2023 № ТПД-СХ13-07/54/2023 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Калинина, д. 11 (код стройки 65-23-164-00353), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Калинина, д. 11, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельный участок с кадастровым номером 65:01:0901009:766, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Калинина.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2414-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. Калинина, д. 11 (код стройки 65-23-164-00353)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	36 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:01:0901009:766 (36 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695349,14	1300602,04	Аналитический метод	0,10	—
2	695349,56	1300611,25	Аналитический метод	0,10	—
3	695345,56	1300611,43	Аналитический метод	0,10	—
4	695345,13	1300602,47	Аналитический метод	0,10	—
5	695347,36	1300602,23	Аналитический метод	0,10	—
1	695349,14	1300602,04	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 700

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,

– установленная граница муниципального образования,

– установленная граница населенного пункта,

– граница земельного участка,

– характерная точка объекта.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.09.2026 № 2320-па

О внесении изменения в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 26.05.2025 № 1580-па "О создании парковки (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 26.05.2025 № 1580-па "О создании парковки (парковочных мест) на платной основе на автомобильных дорогах общего пользования местного значения в границах городского округа "Город Южно-Сахалинск" изменение, заменив в пункте 5 слова "Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска" словами "Муниципальное казенное учреждение "Центр управления городской мобильностью города Южно-Сахалинска".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на вице-мэра города Южно-Сахалинска (Данилов В.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2415-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", договором от 18.11.2022 № ТПД-СХ13-07/2819/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. А.Р. Гнечко, д. 20-б (65:02:0000023:700), код стройки 65-23-164-00198, необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. А.Р. Гнечко, д. 20-б, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска) на земельный участок с кадастровым номером 65:02:0000023:102, местоположение: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, юго-восточная окраина села Новая Деревня.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2415-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Им. А.Р. Гнечко, д. 20 Б (65:02:0000023:700) (код стройки 65-23-164-00198)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	42 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:02:0000023:102 (42 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695549,56	1299690,30	Аналитический метод	0,10	—
2	695550,40	1299694,21	Аналитический метод	0,10	—
3	695544,67	1299695,44	Аналитический метод	0,10	—
4	695540,07	1299696,49	Аналитический метод	0,10	—
5	695539,51	1299692,51	Аналитический метод	0,10	—
6	695543,81	1299691,54	Аналитический метод	0,10	—
1	695549,56	1299690,30	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,
– установленная граница муниципального образования,
– установленная граница населенного пункта,
– граница земельного участка,
– характерная точка объекта.

Заключение о результатах общественных обсуждений

21.10.2026 город Южно-Сахалинск

В период с 16.10.2026 по 19.10.2026 проведены общественные обсуждения по проекту "Внесение изменений в проект планировки территории западного жилого района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.12.2020 № 3967 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории западного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: ул. Сахалинская - ул. Западная - ул. Деповская - р. Сусуя", в части положения о характеристиках планируемого развития территории", размещенному на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: https://pos.gosuslugi.ru.

Организатор общественных обсуждений - администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 20.10.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений поступило замечаний и предложений:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, - предложений и замечаний не поступило;

- от иных участников общественных обсуждений - предложений и замечаний не поступило.

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: направить проект "Внесение изменений в проект планировки территории западного жилого района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.12.2020 № 3967 "Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории западного жилого района города Южно-Сахалинска в границах: ул. Сахалинская - ул. Западная - ул. Деповская - р. Сусуя", в части положения о характеристиках планируемого развития территории" на утверждение.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор М.С. ЕФАНОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2417-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании договора от 13.12.2022 № ТПД-СХ13-07/3153/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Парковая, д. 43 (код стройки 65-23-164-00203), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Парковая, д. 43, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельный участок с кадастровым номером 65:02:0000023:182, местоположение: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, юго-восточная окраина села Новая Деревня.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2417-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. Парковая, д. 43 (код стройки 65-23-164-00203)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (**Р ± ΔР**)	51 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:02:0000023:182 (51 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695035,27	1299018,91	Аналитический метод	0,10	—
2	695036,18	1299022,81	Аналитический метод	0,10	—
3	695027,69	1299024,78	Аналитический метод	0,10	—
4	695023,68	1299025,89	Аналитический метод	0,10	—
5	695023,12	1299021,90	Аналитический метод	0,10	—
6	695026,71	1299020,90	Аналитический метод	0,10	—
1	695035,27	1299018,91	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 600

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,
– установленная граница муниципального образования,
– установленная граница населенного пункта,
– граница земельного участка,
– характерная точка объекта.

Заключение о результатах общественных обсуждений

22 октября 2026 г. Городской округ "Город Южно-Сахалинск"

В период с 09.10.2026 по 22.10.2026 проведены общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, в части изменения в отношении границ территориальных зон: ритуального назначения СН1 (исключение), индивидуальной жилой застройки Ж3 (увеличение) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 65:02:0000049:137 и 65:02:0000049:138, а также на прилегающих к ним с юго-восточной стороны землях, государственная собственность на которые не разграничена.

Проект размещен на региональном портале государственных и муниципальных услуг (далее - информационные системы) по адресу: https://pos.gosuslugi.ru/lkp/.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

В общественных обсуждениях приняли участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 21.10.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений от 22.10.2026.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, - 0 предложений и замечаний;
- от иных участников общественных обсуждений - 0 предложений и замечаний.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Рекомендации организатора
1.	-	-	-

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: направить проект на утверждение.

Организатор общественных обсуждений - председатель Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" М.С. ЕФАНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 2418-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. Июльская, д. 13/1 (код стройки 65-23-164-00270), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. Июльская, д. 13/1, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельный участок с кадастровым номером 65:01:0000000:2174, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. Июльская.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации провести мероприятия по определению рыночной стоимости земельных участков в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" для определения размера платы за установленные ограничения;

- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 02.10.2026 № 2418-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. Июльская, д. 13/1 (Код стройки 65-23-164-00270)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	26 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет Земельные участки, обремененные публичным сервитутом:65:01:0000000:2174 (площадь: 26 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	677570,17	1302115,37	Аналитический метод	0,10	—
2	677571,09	1302121,68	Аналитический метод	0,10	—
3	677567,17	1302122,51	Аналитический метод	0,10	—
4	677566,21	1302115,95	Аналитический метод	0,10	—
1	677570,17	1302115,37	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 1000

Используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,

– установленная граница муниципального образования,

– установленная граница населенного пункта,

– граница земельного участка,

– характерная точка объекта.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 10 сентября 2026 г. **№102-8**

О награждении Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3000 (три тысячи) рублей Еременко Веру Леонидовну, заведующего МАДОУ № 34 "Искорка" с. Березняки, за вклад в развитие системы образования города Южно-Сахалинска, высокий профессионализм и в честь 140-летия села Березняки.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Логачева О.Е.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.10.2026 № 74-р

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса РФ, Положением о Департаменте архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 05.04.2017 № 754/39вн-17-5, положением "Об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденным решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5, постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.02.2025 № 379-па "Об утверждении Положения и состава комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 13.07.2023 № 2048-па "Об утверждении Порядка возмещения заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":

1. Назначить общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства "Для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:1001005:646, 65:01:1001005:647, 65:01:1001005:302, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Градостроителей.

2. Инициатор проведения общественных обсуждений - заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - Комиссия).

3. Организатор общественных обсуждений - Комиссия.

4. Организатору общественных обсуждений:

4.1. Провести общественные обсуждения по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях (далее - Проект).

4.2. Подготовить оповещение о начале общественных обсуждений с указанием информации:

- о Проекте и перечне информационных материалов к такому Проекту;
- о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту;
- о месте, дате открытия экспозиции Проекта, о сроках проведения экспозиции Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции;
- о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта;
- об официальном сайте (далее - официальный сайт), на котором будут размещены Проект и информационные материалы к нему, или информационных системах, в которых будут размещены такой Проект и информационные материалы к нему, с использованием которых будут проводиться общественные обсуждения.

4.3. Обеспечить опубликование оповещения о начале общественных обсуждений (далее - оповещение) на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - официальный сайт), в газете "Южно-Сахалинск сегодня", оповещение разместить на информационных стендах, оборудованных в местах, обеспечивающих доступ участников общественных обсуждений к указанной информации, не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте Проекта.

4.4. Разместить Проект и информационные материалы к нему на официальном сайте и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.5. Обеспечить проведение экспозиции Проекта.

4.6. Обеспечить прием предложений и замечаний, касающихся Проекта, от участников общественных обсуждений.

4.7. Подготовить и оформить протокол общественных обсуждений.

4.8. Подготовить и опубликовать заключение о результатах общественных обсуждений в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и на официальном сайте.

5. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, несут заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию с заявлениями о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

6. Опубликовать настоящее распоряжение в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор М.С. ЕФАНОВ.

Оповещение о начале общественных обсуждений

В соответствии с распоряжением Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска от 19.10.2026 № 74-р проводятся общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства "Для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 65:01:1001005:646, 65:01:1001005:647, 65:01:1001005:302, расположенных по адресу: г. Южно-Сахалинск, проезд Градостроителей.

Организатор общественных обсуждений - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Общественные обсуждения проводятся в период с 22.10.2026 по 05.11.2026 в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions (далее - информационная система).

С документацией по подготовке и проведению общественных обсуждений можно ознакомиться на экспозиции проекта по следующим адресам: 2-й этаж и 4-й этаж в здании Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска (далее - Департамент), у входа № 1 в здание Департамента по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32 (на информационных стендах), с 30.10.2026.

Срок проведения экспозиции проекта и консультирования посетителей экспозиции проекта: с 30.10.2026 по 02.11.2026 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в здании Департамента, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, 4-й этаж, каб. 423.

Предложения и замечания, касающиеся проектов, участники общественных обсуждений вправе подавать:

1) посредством информационной системы с 30.10.2026 по 02.11.2026 включительно);

2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений с 30.10.2026 по 02.11.2026 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, в здании Департамента по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. К.Маркса, 32, каб. 423 (4-й этаж), или в форме электронного документа в адрес организатора общественных обсуждений с 30.10.2026 по 02.11.2026 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00, по адресу: uaig@yuzhno-sakh.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в течение срока проведения экспозиции проекта - с 30.10.2026 по 02.11.2026 (включительно) в рабочие дни с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00.

Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения общественных обсуждений определен решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.06.2018 № 1177/61-18-5 "Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и включает в себя следующие этапы:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и (или) в государственной или муниципальной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, либо в информационных системах и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте по адресу: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433, и в информационной системе https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions, с 30.10.2026.

Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений, несут заинтересованные лица, обратившиеся в Комиссию с заявлениями о принятии решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 21 сентября 2026 г. **№104-7**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Пархолуп Татьяну Ивановну, тьютора государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Сахалинский техникум сервиса", за заслуги перед городом Южно-Сахалинском в сфере образования, плодотворную трудовую деятельность.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Адрову С.Я.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 10 кВ 8л-Дл-10,9л-Дл-10 от ПС "Дальняя".

Адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых планируется установление публичного сервитута:

- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:02:0000044;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0306001;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0305001;
- 65:02:0000044:54, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Садовая, д. 2а;
- 65:02:0000044:1866, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Рассветная, з/у 12;
- 65:02:0000044:347, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, ул. Рассветная, з/у 3;
- 65:02:0000044:348, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, ул. Рассветная, з/у 1;
- 65:02:0000044:542, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Ударная, з/у 49/2;
- 65:02:0000044:358, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Речная, з/у 20;
- 65:01:0305001:3, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ж/д Южно-Сахалинск - Новая Деревня, от км 5 пк6+52 до км 7 пк1+35;
- 65:02:0000044:71, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее;
- 65:01:0306001:3, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ж/д Южно-Сахалинск - Новая Деревня, от км 4 пк4+98 до км 5 пк6+52;
- 65:02:0000044:324, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Ударная, д. 49а;
- 65:02:0000044:85, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Ударная, з/у 49/1;
- 65:02:0000044:3685, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Садовая, з/у 2А;
- 65:02:0000044:372, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Московская, з/у 12;
- 65:02:0000044:491, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Московская, земельный участок 11;
- 65:02:0000044:3646, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Рассветная, з/у 13;
- 65:02:0000044:3326, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее;
- 65:02:0000044:467, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Ударная, д. 42;
- 65:02:0000044:366, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Речная, з/у 24/2;
- 65:02:0000044:465, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Речная, д. 26, кв. 1;
- 65:02:0000044:4433, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:514, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, южнее пересечения ул. Речная и ул. Рассветная;
- 65:02:0000044:485, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Рассветная, 5;
- 65:02:0000000:611, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, севернее села Дальнее, на бывших землях ГУСП "Свинокомплекс "Ленинское знамя";
- 65:02:0000044:4437, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:525, местоположение: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Речная, 26;
- 65:02:0000044:4347, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, пер. Сказочный;
- 65:02:0000044:4427, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4360, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Ударная;
- 65:02:0000044:429, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Московская, з/у 8;
- 65:02:0000044:4351, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, пер. Сказочный, з/у 5;
- 65:02:0000044:4224, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Ударная, з/у 49Б;
- 65:02:0000044:4225, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4418, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4396, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4398, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4400, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:2296, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Речная, 28;
- 65:02:0000044:2337, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Садовая;
- 65:02:0000044:2227, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Рассветная, з/у 10;
- 65:02:0000044:326, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 65:00:0000000:12, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западная часть города;
- 65:02:0000044:2360, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Садовая, 2/1;
- 65:02:0000044:4428, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:305, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Садовая, з/у 2Г;
- 65:02:0000044:2229, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, южнее пересечения ул. Ударная и ул. Рассветная;
- 65:02:0000044:306, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, пер. Индустриальный, з/у 8;
- 65:02:0000044:3775, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Рассветная;
- 65:02:0000044:3776, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Рассветная;
- 65:02:0000044:2330, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Монетная;
- 65:02:0000044:307, местоположение: Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Садовая, 2-б;
- 65:02:0000044:3731, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, городской округ "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Московская, 13;
- 65:02:0000044:2611, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Московская, от ул. Октябрьская до ул. Рассветная;
- 65:02:0000044:308, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Садовая, з/у 2В;
- 65:02:0000044:2596, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Речная, от ул. Садовая до ул. Большая полянка;
- 65:02:0000044:373, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Речная, з/у 24/1;
- 65:02:0000044:1436, местоположение: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Речная, 30;
- 65:02:0000044:2331, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Парниковая;
- 65:02:0000044:2597, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Рассветная от р. Владимировка до ул. Советская;
- 65:02:0000044:317, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Ударная, д. 49-б;
- 65:02:0000044:2599, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее;
- 65:02:0000044:2335, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, ул. Луговая;
- 65:02:0000044:2336, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Дальнее, пер. Алых роз;
- 65:02:0000044:1739, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее, ул. Речная, з/у 22;
- 65:02:0000044:4448, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4440, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее;
- 65:02:0000044:4442, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", с. Дальнее.

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов: по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов: http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169 - администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашиваются публичные сервитуты, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 6, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/3920.

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Цель установления публичного сервитута: строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения - распределительный газопровод к объекту "Индивидуальный жилой дом" по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, п/р Хомутово, ул. 4-я Заречная, д. 2а (код стройки ТП-СХ38/109/19), необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. 4-я Заречная, д. 2а, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска).

Адрес и иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых планируется установление публичного сервитута:

- 65:01:0000000:2151, местоположение: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, п/р Хомутово, ул. 4-я Заречная;
- земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0405002.

Ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов и прилагаемым к ним описанием местоположения границ публичных сервитутов (без возможности подачи заявления об учете прав на земельные участки) можно в Департаменте землепользования города Южно-Сахалинска.

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичных сервитутов: по вторникам с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00; 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 205, e-mail: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещается сообщение о поступивших ходатайствах об установлении публичных сервитутов: http://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169 - администрация города Южно-Сахалинска/Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашиваются публичные сервитуты, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Департамент землепользования города Южно-Сахалинска заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, подъезд 1, этаж 1, каб. 6, время приема заявлений: понедельник - пятница, с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

Описание местоположения границ публичного сервитута: https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2169/3922.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-3**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за заслуги перед городом Южно-Сахалинском в сфере образования и воспитания детей и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников:

1) Крюкову Надежду Сергеевну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 38 "Лучик" г. Южно-Сахалинска;

2) Шарову Елену Анатольевну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 38 "Лучик" г. Южно-Сахалинска.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Кириллову М.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-6**

О награждении Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3000 (три тысячи) рублей за активную и плодотворную трудовую деятельность в сфере образования и воспитания детей на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников:

1) Смирнову Алену Дмитриевну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска;

2) Пашину Светлану Геннадьевну, младшего воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска;

3) Шелудякову Татьяну Викторовну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Огаркову К.С.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-5**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за плодотворную трудовую деятельность в сфере образования и воспитания детей дошкольного возраста на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с 35-летием со дня образования МАДОУ № 12 "Лесная сказка" г. Южно-Сахалинска:

1) Колдину Ирину Юрьевну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 12 "Лесная сказка" г. Южно-Сахалинска;

2) Сыровец Екатерину Викторовну, воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 12 "Лесная сказка" г. Южно-Сахалинска.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Дубова С.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-4**

О награждении Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3000 (три тысячи) рублей Елизарьеву Инну Юрьевну, кладовщика муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 12 "Лесная сказка" г. Южно-Сахалинска, за плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с 35-летием со дня образования МАДОУ № 12 "Лесная сказка" г. Южно-Сахалинска.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Дубова С.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-7**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска:

1) Ли Ир Сун, повара 5-го разряда муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска, за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск";

2) Назарову Евгению Александровну, младшего воспитателя муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска, за активную и плодотворную трудовую деятельность в сфере образования и воспитания детей на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" и в связи с празднованием Дня воспитателя и всех дошкольных работников;

3) Синеву Ольгу Васильевну, медицинскую сестру муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад комбинированного вида № 22 "Ивушка" г. Южно-Сахалинска, за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Огаркову К.С.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 2 сентября 2026 г. **№101-8**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Балахонову Елену Анатольевну, учителя истории и обществознания муниципального автономного общеобразовательного учреждения средняя общеобразовательная школа № 1 города Южно-Сахалинска, за заслуги перед городом Южно-Сахалинском в сфере образования, активную и плодотворную трудовую деятельность и в связи с празднованием Дня учителя.

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Бутакова И.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2026 № 2448-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании договора от 22.11.2021 № ТПД-СХ13-07/756/2021 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. 1-я Дружбы, д. 21, код стройки 65-23-164-00286, необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. 1-я Дружбы, д. 21, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельные участки с кадастровыми номерами:

1.1. 65:01:0000000:4506, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. 1-я Дружбы.

1.2. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:1001001.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления (их частей), и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.10.2026 № 2448-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Лиственничное, ул. 1-я Дружбы, д.21 (код стройки: 65-23-164-00286)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	65 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:01:0000000:4506 (площадь: 59 кв.м), 65:01:1001001 (6 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	677139,72	1302392,04	Аналитический метод	0,10	—
2	677142,78	1302408,00	Аналитический метод	0,10	—
3	677140,80	1302408,31	Аналитический метод	0,10	—
4	677138,81	1302408,58	Аналитический метод	0,10	—
5	677135,79	1302392,79	Аналитический метод	0,10	—
1	677139,72	1302392,04	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 700

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,
– установленная граница муниципального образования,
– установленная граница населенного пункта,
– граница земельного участка,
– характерная точка объекта.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 10 сентября 2026 г. **№ 102-3**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Кудякову Татьяну Николаевну, кухонного рабочего муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения детский сад общеразвивающего вида № 21 "Кораблик" города Южно-Сахалинска, за плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Кардаша И.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2026 № 2447-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", договором от 12.08.2022 № ТПД-СХ13-07/1950/2022 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. 3-я Институтская, д. 24, код стройки 65-23-164-00366, необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. 3-я Институтская, д. 24, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельные участки с кадастровыми номерами:

1.1. 65:01:0000000:3190, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. 3-я Институтская.

1.2. Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, в кадастровом квартале 65:01:0901009.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления (их частей), и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельных участков, указанных в пункте настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.10.2026 № 2447-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Строительство газопровода-ввода к жилому дому по адресу: г Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. 3-я Институтская, д. 24 (код стройки 65-23-164-00366)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:01:0000000:3190 (площадь: 17 кв.м), 65:01:0901009 (площадь: 1 кв.м).

1. Система координат *МСК-65, зона 1*

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695173,36	1300538,13	Аналитический метод	0,10	—
2	695172,57	1300542,09	Аналитический метод	0,10	—
3	695170,47	1300542,40	Аналитический метод	0,10	—
4	695168,51	1300542,01	Аналитический метод	0,10	—
5	695169,44	1300537,35	Аналитический метод	0,10	—
1	695173,36	1300538,13	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Часть № —

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1: 700

Используемые условные знаки и обозначения:

– граница объекта,

– установленная граница муниципального образования,

– установленная граница населенного пункта,

– граница земельного участка,

– характерная точка объекта.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА СЕДЬМОГО СОЗЫВА ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ

РЕШЕНИЕ

от 10 сентября 2026 г. **№ 102-15**

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Пак Даниила Станиславовича, преподавателя муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования "Центральная детская музыкальная школа города Южно-Сахалинска", за активную и плодотворную трудовую деятельность в сфере образования на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Кардаша И.В.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области.

Цель установления публичного сервитута: для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, в целях размещения объекта сети газораспределения: "Газификация, жилой район "Авиационный", г. Южно-Сахалинск (1 пк)", 4-й этап (код стройки 65-22-164-1-4-00729-00004).

Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), кадастровые номера земельного участка (участков), в отношении которого(-ых) испрашивается публичный сервитут:

- кадастровый номер 65:01:0503001:90, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; ориентир: юго-восточная окраина г. Южно-Сахалинска (долина р. Зима), садоводческое некоммерческое товарищество "Дружба"; почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:01:0504002:334, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; ориентир: юго-восточная часть, р-н р. Зима, СДТ "Дружба 1-2"; почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск.
- кадастровый номер 65:01:0504002:551, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Сахалинская обл, г. Южно-Сахалинск, юго-восточнее жилого поселка "Сахалинская Энергия", на правом берегу р. Зима, садоводческое некоммерческое товарищество "Вишневый сад";
- кадастровый номер 65:01:0504002:678, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка; почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, юго-восточнее жилого поселка "Сахалинская Энергия", на правом берегу р. Зима;
- кадастровый номер 65:01:0504002:1073, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, СНТ "Дружба";
- кадастровый номер 65:01:0503001:1079, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Солнечного света;
- кадастровый номер 65:01:0504002:1123, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, юго-восточная окраина г. Южно-Сахалинска (долина р. Зима);
- кадастровый номер 65:01:0504002:1138, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, юго-восточная часть, р-н р. Зима, СДТ "Дружба 1-2";
- кадастровый номер 65:01:0000000:3000, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:01:0000000:3021, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:01:0000000:3022, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:01:0000000:3772, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Зимы;
- кадастровый номер 65:01:0000000:3906, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:00:0000000:5063, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:00:0000000:5063, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск;
- кадастровый номер 65:01:0503001:751, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, ул. Солнечного света, з/у 8Б;
- кадастровый номер 65:01:0504002:495, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., ГО "Город Южно-Сахалинск", г. Южно-Сахалинск, тер. СНТ "Дружба", з/у 1;
- кадастровый номер 65:01:0504002:1124, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, СНТ "Дружба";
- кадастровый номер 65:01:0503001:1076, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, юго-восточная окраина г. Южно-Сахалинска (долина р. Зима), садоводческое некоммерческое товарищество "Дружба";
- 65:01:0503001;
- 65:01:0503002;
- 65:01:0504001;
- 65:01:0504002.

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Министерстве имущественных и земельных отношений Сахалинской области по адресу: г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 32, каб. № 236.

График работы Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области: понедельник - четверг, с 9.00 до 17.15, пятница, с 9.00 до 17.00; перерыв с 13.00 до 14.00, телефон для справок (4242) 67-05-89.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Подать заявление об учете прав на земельные участки можно по адресу: г. Южно-Сахалинск, Коммунистический пр., д. 32, каб. № 236, время приема заявлений: понедельник - четверг, с 9.00 до 17.15, пятница, с 09.00 до 17.00; перерыв с 13.00 до 14.00, телефон для справок (4242) 67-05-89.

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

официальный сайт Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области: https://mizo.sakhalin.gov.ru/info/254/5300/;

официальный сайт муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск": https://yuzhno-sakh.ru.

Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на которых размещены утвержденная документация по планировке территории, которая указана в ходатайстве об установлении публичного сервитута: не размещена.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ размещены на официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области.

Департамент землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) информирует владельцев временных объектов (контейнеры) о необходимости в добровольном порядке освободить от них занимаемые земельные участки в связи с выполнением программы "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.12.2024 № 4260-па.

Адресный перечень земельных участков, подлежащих освобождению в г. Южно-Сахалинске:

вблизи жилого дома № 27 по ул. Ветеранская;
вблизи жилого дома № 29 по ул. Ветеранская;
вблизи жилого дома № 31 по ул. Ветеранская.

В случае неосвобождения земельных участков в добровольном порядке органом местного самоуправления будут приняты меры по освобождению территорий от временных объектов в рамках указанной программы.

В случае невозможности безопасной транспортировки временных объектов будет производиться их демонтаж и вывоз на полигон твердых бытовых отходов.

Под самовольно установленными временными объектами понимаются объекты, обладающие признаками некапитальности, не относящиеся к недвижимому имуществу, не прочно связанные с землей, размещенные на земельных участках (землях), право пользования на которые утрачено их владельцами, не выделенных для этих целей и (или) без получения необходимых разрешительных документов в порядке, установленном действующим законодательством.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 201, тел. 300-678 (доб. 5) (отдел муниципального земельного контроля Департамента землепользования города Южно-Сахалинска).

Заключение о результатах общественных обсуждений

16.10.2026 город Южно-Сахалинск

В период с 09.10.2026 по 12.10.2026 проведены общественные обсуждения по проекту "Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. им. В.Гайдука - проектируемый внутриквартальный проезд - проектируемый участок ул. 2-я Пионерская - ул. Белая", размещенному на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/.

Организатор общественных обсуждений - администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15.10.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- от постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, - 0;
- от иных участников общественных обсуждений - 0.

Рекомендации организатора общественных обсуждений: проект "Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории северо-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. им. В.Гайдука - проектируемый внутриквартальный проезд - проектируемый участок ул. 2-я Пионерская - ул. Белая" рекомендовать к утверждению.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор М.С. ЕФАНОВ.

Заключение о результатах общественных обсуждений

16.10.2026 город Южно-Сахалинск

В период с 09.10.2026 по 12.10.2026 проведены общественные обсуждения по проекту "Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. имени Ивана Павловича Батурова - ул. 1-я Октябрьская - планируемый второстепенный проезд - планируемый второстепенный проезд", размещенному на региональном портале государственных и муниципальных услуг по адресу: https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/.

Организатор общественных обсуждений - администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 15.10.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

- от постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения, - 0;
- от иных участников общественных обсуждений - 0.

Рекомендации организатора общественных обсуждений: проект "Внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории юго-западного района города Южно-Сахалинска, утвержденные постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.04.2014 № 624-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-западного района города Южно-Сахалинска", в границах проектирования: ул. имени Ивана Павловича Батурова - ул. 1-я Октябрьская - планируемый второстепенный проезд - планируемый второстепенный проезд" рекомендовать к утверждению.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска.

Директор Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главный архитектор М.С. ЕФАНОВ.

» Теперь как новые

Стали известны результаты капитального ремонта многоквартирных домов в областном центре

В этом году капремонт провели в 62 многоквартирных домах. Приведены в порядок 21 крыша, 23 фасада, в 26 зданиях обновлены внутренние инженерные сети, еще в 2 - подвалы.

Например, в доме № 7а на пр. Победы обновили крышу и фасад. Как рассказала заместитель руководителя фонда капитального ремонта многоквартирных домов Сахалинской области Полина Цой, на кровле сделана гидроизоляция, приведены в порядок перекрытия, ограждения и выходы вентиляционных шахт. Также обновлены входные группы: установлены козырьки, сделана отмостка, заменены двери. В рамках капремонта фасада утеплены торцевые стены здания, заполнены межпанельные швы, выполнено оштукатуривание с покраской.

- В следующем году краткосрочный план капремонта останется примерно на том же уровне - приведут в порядок 55 многоквартирных домов, - сообщила заместитель директора департамента городского хозяйства Елена Литейкина.

Ремонт жилфонда Южно-Сахалинска является частью комплексной программы благоустройства, развернутой по поручению губернатора Валерия Лимаренко. По распоряжению мэра Сергея Надсадина контроль за качеством исполнения работ и соблюдением графиков возложен на департамент городского хозяйства и управляющие компании.

Мастера добрых дел

» В Сахалинском техникуме сервиса набирает силу волонтерское движение

Как рассказал руководитель добровольческого центра Александр Алексеев, волонтерские традиции в техникуме поддерживались всегда. Студенты и педагоги всегда откликаются на благотворительные инициативы, а 2 года назад движение оформилось официально и прошло регистрацию на федеральной платформе "Добро.рф".

Сегодня в его активе несколько десятков человек - представители практически всех учебных групп. Так, в начале этого учебного года ряды волонтеров пополнили более 20 первокурсников. Преподаватели отмечают, что работа добровольцев не затихает ни на день. Достаточно одного сообщения в общем чате, чтобы собрать команду для решения срочных задач. Студенты участвуют в экологических акциях по расчистке берегов рек, обновляют детские площадки, собирают корма и помогают восстанавливать вольеры в приюте "Кот и пес".

В канун 70-летия техникума ребята навестили педагогов, которые долгое время работали в нем, и вручили им подарки.

- Молодежь идет в волонтерство по зову сердца. Иногда требуется помощь буквально пары человек, а выехать готовы больше десятка, - рассказал Александр Алексеев. - Мы часто бываем в военном госпитале. К праздникам привозим бойцам подарки и испеченные нами пироги. Ребята с ограниченными возможностями здоровья кропотливо делали косметический ремонт в госпитале. Каждая такая поездка имеет большое значение. Военнослужащие тепло встречают студентов, общаются, рассказывают о себе.



■ ПИРОГИ для раненых бойцов

В помощь бойцам активно вовлечены будущие мастера швейного дела. Студентки под руководством наставников изготавливают для передовой теплые кофты, нательное белье и маскировочные костюмы, а для военного госпиталя - мягкие фиксаторы рук и специализированную одежду для раненых с аппаратами Илизарова. Для Екатерины Масловец этот труд наполнен особым смыслом.

- Белье для госпиталя шить проще, а изделия посложнее, такие как маскировочные костюмы, требуют больше усилий, - говорит девушка. - Но, когда делаешь это ради участников СВО и вкладываешь частичку своей души, работа идет быстрее. Бойцам всегда приятно получать вещи из дома, чувствовать, что о них заботятся. Мы шьем всей группой. Общаемся и с девушками из параллели, делимся с ними опытом.

К поддержке военнослужащих активно подключаются будущие повара. К праздничным датам, а нередко и в обычные дни студенты техникума выпекают для пациентов военного госпиталя свежую домашнюю сдобу.

- Раненым, например, очень нравятся осетинские пироги. Мы всегда с радостью печем их, чтобы порадовать бойцов. Когда готовишь для наших защитников, испытываешь чувство гордости, понимая, что тоже вносишь свой вклад в общую победу, - рассказал учащийся направления "Поварское и кондитерское дело" Аюр Дарижапов.

Активно участвуют в волонтерской деятельности и студенты, обучающиеся парикмахерскому искусству. Помимо бойцов в военном госпитале они бесплатно стригут пожилых людей - на дому или в учебных мастерских.

- Нам передают заявки, и мы по очереди выезжаем по адресам. На месте всегда уточняем пожелания: чаще всего бабушки просят сделать аккуратную короткую стрижку. Они нам благодарны, и у нас на душе от этого становится светло. Пожилые люди рассказывают о своей молодости, о том, чем занимались в жизни. Очень важно помогать окружающим, - считает студентка Алиса Федорова.

Поддержке добровольческих инициатив уделяют особое внимание администрация Южно-Сахалинска и мэр города Сергей Надсадин. Муниципалитет выстраивает конструктивный диалог с волонтерскими объединениями, помогая решать организационные вопросы и воплощать в жизнь проекты, направленные на заботу о людях и всестороннее развитие областной столицы.

Новые коммуникации

» Многодетные семьи смогут подключить дома к централизованному водоснабжению

В Дальнем завершается подготовка к запуску централизованного водоснабжения для участков многодетных семей. К концу октября специалисты ООО "РВК-Сахалин" планируют промыть сети и соединить трубопроводы с новой инфраструктурой.

Как сообщил директор по производству компании Анатолий Петров, на объекте проделана масштабная работа. Проложены новые коммуникации и проведена ревизия существующих сетей. Техническая готовность системы к подаче ресурса будет обеспечена в установленные сроки.

Для приема воды собственникам необходимо самостоятельно провести трубу от границы своего участка к дому. Среди горожан есть те, кто уже активно занимается подготовкой. Артем Марченко, проживающий в планировочном районе с 2022 года, считает вопрос водоснабжения крайне актуальным, так как содержание частных скважин обходится владельцам дорого.

- Мы уже проложили часть водовода в границах участка и сейчас оформляем разрешение на земляные работы для подключения к общей сети. Понимаю, что для многих это финансово ощутимые затраты, но это необходимый шаг для комфортной жизни, - говорит Артем.

- Около 50 семей уже получили техусловия на подключение, некоторые подготовили проекты, - рассказал заместитель директора департамента городского хозяйства Игорь Попов. - Мы призываем граждан активизировать процесс технического присоединения. Создание качественной коммунальной инфраструктуры - это результат большой работы, направленной на улучшение условий жизни многодетных семей. Чтобы воспользоваться услугой, необходимо завершить подготовку сетей в границах участков. Проводить ее в зимний период будет значительно сложнее и дороже.

Для выполнения работ по подключению к сетям жители могут обратиться как в ООО "РВК-Сахалин", так и в любую профильную подрядную организацию. Процедура оформления документов максимально прозрачна и доступна. Справочную информацию можно получить по телефонам: **511-217, 511-218**.

Ваша машина хочет газ

Жители Южно-Сахалинска продолжают переводить личный автотранспорт на природный газ. С начала нынешнего года такой возможностью воспользовались уже 149 горожан. Еще 46 заявок в настоящее время находятся в работе.

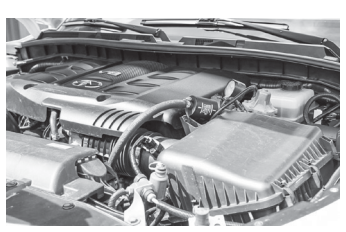
В городском округе действуют два простых и прозрачных механизма компенсации затрат на установку газобаллонного оборудования. Первый предполагает, что владелец машины самостоятельно оплачивает монтажные работы в автосервисе, а затем подает пакет документов в департамент городского хозяйства администрации Южно-Сахалинска для возмещения расходов. Муниципалитет компенсирует жителям островной столицы до 100 процентов понесенных затрат, при этом максимальный размер выплаты составляет 150 тысяч рублей.

Более востребованным и удобным для жителей остается второй формат - заключение трехстороннего соглашения между автовладельцем, администрацией города и станцией технического обслуживания, занимающейся установкой газообеспечивающего оснащения. Собственнику не нужно тратить крупную сумму: муниципалитет напрямую перечисляет субсидию в автосервис, а специалисты мастерской берут на себя значительную часть организационных и документальных процедур.

Помимо единовременной компенсации расходов на установку оборудования для собственников переведенных на газ автомобилей предусмотрена еще одна существенная льгота - транспортный налог для них снижен на 50 процентов.

Сегодня в областном центре действуют 9 специализированных организаций, готовых выполнить переоборудование машины под газовое топливо. Полный их список размещен на официальном сайте администрации Южно-Сахалинска.

Подробную консультацию по вопросам перевода автомобилей на газомоторное топливо и порядку оформления субсидии можно получить в департаменте городского хозяйства по адресу: проспект Мира, 64а, а также по телефону **300-584** (добавочные номера 1, 3, 4, 6, 8).



"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

» Вектор здоровья

Горожан приглашают на плановые медицинские обследования

Диспансеризация позволяет выявить факторы риска и принять меры по предотвращению развития хронических заболеваний. Своевременная диагностика - это возможность сохранить здоровье, качество жизни и активное долголетие. Чем раньше обнаружено заболевание, тем эффективнее лечение и ниже риск серьезных осложнений.

Важная профилактическая работа по диспансеризации населения является ключевым элементом нацпроекта "Продолжительная и активная жизнь", инициированного президентом России Владимиром Путиным.

Скрининг включает осмотр, анкетирование, антропометрию и базовые исследования, например анализы уровня холестерина и глюкозы в крови, флюорографию и др. По их результатам, если это необходимо, медики выдают направление на более углубленные обследования у узких специалистов.

Плановые медосмотры рекомендовано проводить раз в 3 года для людей в возрасте от 18 до 40 лет и ежегодно - после 40 лет.

Пройти обследование можно в поликлинике или фельдшерско-акушерском пункте. Запись по телефону **1-300**, а также через портал "Госуслуги". Коллективы государственных и муниципальных учреждений могут пройти диспансеризацию организованно, для чего надо обратиться в департамент социальной политики по телефону **300-596** в рабочие дни с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00).

Телефон **300-939, доб. 1, 2** | **usnews@bk.ru** | **sakhizdat.ru**

Канатка для Острой

ООО "КРДВ Сахалин и Курилы" (дочернее общество Корпорации развития Дальнего Востока и Арктики) заключило договор с подрядной организацией на выполнение комплексных инженерных изысканий, подготовку проектной документации, а также на разработку документации по планировке территории пассажирской подвесной канатной дороги на горе Острой в границах территории опережающего развития (ТОР) "Сахалин". Новая канатка в окрестностях Южно-Сахалинска длиной около 3 км станет самой протяженной и высотной на горнолыжном курорте "Горный воздух".

Сейчас проводится ключевой подготовительный этап - комплексные инженерные изыскания. Завершить проектирование канатной дороги с сопутствующей инфраструктурой и получить заключение Главгосэкспертизы планируется в 3-м квартале 2027 года. Будут созданы пассажирская подвесная канатная дорога, ее верхняя и нижняя станции, а также гараж для подвижного состава и инженерная защита.

- ТОР "Сахалин" является одним из наиболее эффективных инструментов развития туристической инфраструктуры региона. Ее резиденты реализуют здесь 38 проектов в сфере туризма и рекреации. Из них 26 сосредоточены на территории СТК "Горный воздух", - рассказала директор ООО "КРДВ Сахалин и Курилы" Мария Гришинкова. - Больше половины всех туристических инициатив резидентов ТОР "Сахалин" развивают инфраструктуру курорта. Благодаря государственной поддержке здесь появляются гостиницы, банные комплексы и глэмпинг-отели. Логичным продолжением этой работы становится освоение горы Острой. Пока на курорте функционируют канатки на двух вершинах - Большевик и Красная. Новая дорога откроет дополнительные маршруты катания и увеличит пропускную способность склонов. Растущий турпоток смогут принять резиденты ТОР "Сахалин", которые уже создали и расширяют гостиничную и сервисную инфраструктуру.

Новая канатная дорога сделает горные склоны доступнее для любителей зимних видов спорта. Реализация проекта укрепит статус Сахалина как одного из центров горнолыжного отдыха на Дальнем Востоке и будет способствовать росту туристического потока в регионе.

Заслуженная победа

» Южно-Сахалинск признан семейной столицей России



■ **ГОРОЖАНЕ тепло встречали в аэропорту членов сахалинской делегации, участвовавшей в церемонии награждения победителей конкурса**

По итогам первого федерального конкурса "Семейная столица России" Южно-Сахалинск стал победителем, разделив триумф с Нижним Новгородом. Представители общественности и депутатского корпуса считают это звание заслуженным и уверены, что успех - результат системной работы команд региона и города.

- Конечно, это замечательная новость! От всей души поздравляю горожан с тем, что Южно-Сахалинск признан семейной столицей России, - сказала директор центра народной культуры "Радуга" Светлана Садовая. - На мой взгляд, победа была ожидаемой, потому что в городе очень многое делается для поддержки семьи, чтобы было комфортно жить, учиться, заниматься спортом, отдыхать и проводить время с детьми. За этим стоит огромная работа. Главное наше богатство - горожане, неравнодушные люди, которые делают Южно-Сахалинск теплее и дружелюбнее. Поздравляю их еще раз и желаю, чтобы островная столица оставалась местом, где хочется создавать семьи, растить детей и строить будущее.

Светлана Садовая также отметила вклад в успех правительства Сахалинской области и администрации города. По инициативе губернатора Валерия Лимаренко в регионе реализуется проект "Счастливое материнство". Администрация областного центра во главе с мэром Сергеем Надсадиным уделяет особое внимание строительству школ, детских садов, объектов культуры и спорта, благоустройству городского округа.

Свою оценку победе островной столицы дал и депутат Городской Думы Южно-Сахалинска Иван Бутаков:

- Для жителей это знаковое событие. Фразу: "Как у вас хорошо!", часто звучащую из уст гостей нашего города, теперь подкрепило и официальное признание. Я считаю, что это следствие масштабных перемен во всех сферах. На уровне области и города принимаются мощные пакеты мер социальной поддержки.

Кроме того, Иван Бутаков, как специалист в области детского спорта, высоко оценил развитие в городе спортивной инфраструктуры. Центр водных видов спорта "Волна", легкоатлетический манеж, СТК "Горный воздух", сеть площадок в микрорайонах и планировочных районах, большое количество секций - все это повлияло на победу Южно-Сахалинска.

Координатор проекта "Комфортная городская среда" партии "Единая Россия" в Южно-Сахалинске Владислав Грохольский отметил:

- Областной центр не получил бы такую высокую оценку, если бы не совместная плодотворная работа команды правительства Сахалинской области и администрации Южно-Сахалинска. За последние 5 лет в городе было преобразовано очень много общественных пространств. Появились новые скверы, спортивные сооружения, скейт-парк. Это сказалось на высокой степени благоустройства нашего города и привело к победе.

Опыт областного центра уже рекомендован для распространения в других регионах страны. Южносахалинцы могут по праву гордиться тем, что наш город задает стандарт семейного благополучия для всей России.

Профессия с характером

» Молодой кинолог Росгвардии Елена Бурыка готовит к службе полуторагодовалого Тайфуна



■ **ПАРТНЕРЫ**

У младшего сержанта Елены Бурыки необычный напарник. Ему всего полтора года, зовут Тайфун. Свой профессиональный путь они проходят одновременно.

Елена служит младшим кинологом управления Росгвардии по Сахалинской области. Ее четвероногий напарник еще учится и постепенно осваивает навыки, необходимые служебной собаке. Их работа, конечно, начинается не с выполнения сложных задач, а с ежедневной подготовки. Команды необходимо повторять, закреплять результат и постепенно усложнять упражнения. При этом кинолог должен учитывать нрав собаки и понимать ее состояние. Елена рассказала о первых этапах совместной работы с Тайфуном, его характере и о том, как постепенно между человеком и животным появляется доверие. Для молодого специалиста это тоже учеба. Работа с собакой требует наблюдательности и терпения. Важно понимать, почему четвероногий подопечный в конкретный момент реагирует именно так, и правильно выстраивать дальнейший процесс занятия.

Тайфун пока только готовится к полноценной службе. Сейчас главная задача - сформировать у него необходимые навыки, закрепить дисциплину и научить уверенно работать рядом с напарником. Как отмечает Елена, каждый новый результат особенно заметен именно на этапе обучения. То, что сначала получалось не сразу, постепенно отрабатывается и становится твердым навыком.

Набирается опыта и она. Профессия кинолога подходит тем, кто готов ежедневно кропотливо заниматься с животным. Здесь необходимы ответственность, последовательность и желание постоянно учиться. Для Елены и Тайфуна этот процесс идет одновременно. Молодой сотрудник делает первые шаги в выбранной специальности, а ее питомец взрослеет и осваивает будущую службу. Со временем у этой пары будет уже значительно больше совместного опыта. Пока же каждая тренировка становится еще одним шагом к главной цели - научиться действовать как единая команда.

> Все, кто рассматривает возможность стать сотрудником Росгвардии, могут получить в региональном управлении ведомства информацию об актуальных специальностях, требованиях к кандидатам и порядке поступления.
>
> Служи Родине на Сахалине. Твой выбор.
> Твоя служба. Твой Сахалин.



■ **ВОДОРОДНЫЙ ПОЕЗД - большой шаг в будущее**

На новом топливе

» Для Сахалина строится первый в России водородный поезд

Губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко и заместитель генерального директора ОАО РЖД Иван Колесников осмотрели высокотехнологичную новинку Трансмашхолдинга (ТМХ) - поезд на водородных топливных элементах. Подвижной состав создается в рамках соглашения, подписанного между Трансмашхолдингом, Российскими железными дорогами, Росатомом и правительством Сахалинской области. Первые построенные поезда планируется эксплуатировать именно в островном регионе.

Представители Сахалинской области и руководители Российских железных дорог посетили входящий в состав холдинга Демиховский машиностроительный завод и ознакомились с процессом производства инновационного поезда. Как рассказал заместитель гендиректора по развитию пассажирского транспорта ТМХ Александр Лошманов, он станет первым в России образцом низкопольного пассажирского мотор-вагонного подвижного состава. Его ключевые особенности - повышенный уровень комфорта, улучшенная кабина машиниста и экологичность: выхлоп энергетической установки представляет собой водяной пар.

Александр Лошманов подчеркнул:

- Реализация проекта имеет стратегическое значение. В первую очередь это укрепление технологического суверенитета нашей страны, формирование новой отрасли промышленности и рынка водородных технологий.

- Ходовые испытания водородного поезда начнутся в будущем году в Москве и Московской области, затем планируется продолжить их на Сахалине. Предполагается, что такие составы будут ходить у нас на острове, где сформирован водородный полигон, - сообщил губернатор области Валерий Лимаренко.

При создании поезда на водородных топливных элементах специалисты ТМХ, Курчатовского института и других ведущих отечественных научных организаций разработали особые технические решения для обеспечения безопасности пассажиров и локомотивной бригады. Подвижной состав создается как часть унифицированной платформы, которая будет основой для следующего поколения городских, пригородных и межрегиональных поездов. Состав на водородных топливных элементах открывает широкие возможности для применения перспективных технологий в железнодорожной отрасли и станет одним из ключевых компонентов первого в России водородного кластера, создаваемого на Сахалине.

400 километров в цифре

» Интерактивная модель дорог Южно-Сахалинска признана одной из лучших муниципальных практик страны

Островная столица вошла в пятерку лидеров Всероссийского конкурса "Лучшая муниципальная практика" в номинации "Модернизация городского хозяйства посредством внедрения цифровых технологий и платформенных решений" ("Умный город").

Федеральные эксперты высоко оценили уже доказавшую свою эффективность интерактивную систему "Банк данных улично-дорожной сети". Это цифровой двойник дорожной инфраструктуры, созданный департаментом дорожного хозяйства и благоустройства под руководством проектного офиса по цифровой трансформации мэрии.

Как рассказал директор муниципального центра цифровой трансформации Дмитрий Стенько, система представляет собой полноценную электронную модель дорожно-транспортного каркаса Южно-Сахалинска. Для ее создания была проведена большая работа: с помощью автомобиля, оснащенного лазерным сканером и камерами кругового обзора, оцифровано 400 км автомобильных дорог, свыше 80 км тротуаров и почти 5 млн квадратных метров прилегающих газонов.

Основу цифрового двойника УДС составили более 12 тыс. фотопанорам высокой четкости, на которых отражены все элементы дорожной инфраструктуры - от знаков, линий разметки и светофоров до пешеходных ограждений и искусственных неровностей. Собранную базу данных могут применять не только дорожные службы, но и архитекторы, специалисты по благоустройству и городскому озеленению.

По федеральному законодательству проекты организации дорожного движения (ПОДД) подлежат обязательному плановому обновлению не реже одного раза в 3 года. Традиционная разработка бумажной документации требовала существенных финансовых и временных затрат. Переход на единую цифровую платформу позволил сэкономить городскому бюджету более 17% от 19 млн рублей уже на стартовом этапе, а расчетная экономия при последующих плановых циклах разработки ПОДД превысит 14 млн рублей.

- Главное преимущество цифрового двойника - возможность моделировать дорожную обстановку. Раньше для любой оценки или проверки специалистам приходилось выезжать и осматривать участки. Сегодня большая часть этой работы переведена в цифровой формат, - сообщил Дмитрий Стенько. - Смежные службы обеспечивают обновление цифрового двойника УДС, профильные подразделения видят полную картину улично-дорожной сети на своих мониторах и, учитывая статистику ДТП, могут оперативно анализировать обстановку и корректировать схемы организации движения. Это существенно ускоряет принятие решений и напрямую влияет на комфорт и безопасность горожан.

Опыт областной столицы признан экспертами Минстроя России готовым решением, рекомендованным к реализации в других регионах страны. Призовое место принесло Южно-Сахалинску федеральный грант в размере 10 млн рублей. Эти средства муниципалитет планирует направить на дальнейшее развитие практики, в том числе на внедрение алгоритмов искусственного интеллекта для анализа дорожной обстановки.

usnews@bk.ru | sakhizdat.ru

Обзор недели

» Главные городские события с 12 по 19 октября 2026 года

♦ Выездное совещание на ул. Буюклы провели губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко и мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин. Там завершается капитальный ремонт дороги от пр. Мира до ул. Музейной. Этот объект считается одним из самых сложных в городе. Его техническая готовность достигла 80%. Одновременно с реконструкцией дороги на участке были заменены инженерные сети, причем часть их проложили бестраншейным методом горизонтально-направленного бурения. Строителям осталось уложить асфальт, нанести разметку, завершить монтаж освещения и благоустройство прилегающей территории. Участок от ул. Музейной до ул. Комсомольской, где идет строительство научно-образовательного центра кампуса "СахалинТех" и работает большегрузная техника, приведут в порядок в следующем году. Пока же дорожное покрытие на этой территории будет поддерживаться текущим ремонтом.

♦ Южно-Сахалинску присвоен статус семейной столицы России. Это радостное известие пришло из Москвы в ночь с 13 на 14 октября. Первое место областной центр разделил с Нижним Новгородом. В сентябре в Южно-Сахалинске работали федеральные эксперты. Они изучили социальную инфраструктуру островной столицы, меры поддержки семей, возможности ранней диспансеризации, деятельность Корпорации нянь, познакомились с культурными инициативами. Высокую оценку получила система поддержки материнства и детства. По мнению экспертов, практики Южно-Сахалинска могут быть внедрены в других городах страны.

♦ В Дальнем завершается подготовка к запуску централизованного водоснабжения на земельных участках, выделенных многодетным семьям. Для этого были проложены новые коммуникации, проведена ревизия существующих. К концу октября планируется завершить промывку сетей и соединение с новой инфраструктурой. Около 50 семей уже получили технические условия на подключение, но есть один нюанс: для обеспечения подачи воды собственникам необходимо самостоятельно провести трубопровод от границы своего участка к дому. Чтобы выполнить это условие, необходимо обратиться в ООО "РВК-Сахалин" либо в иную профильную подрядную организацию. Справочную информацию можно получить по телефонам: **511-217, 511-218**.

♦ Полным ходом идет подготовка техники к зимнему содержанию улично-дорожной сети. Большую часть городских дорог обслуживает муниципальное предприятие "Завод строительных материалов имени Героя Советского Союза М.А. Федотова". Сейчас его специалисты активно готовят автопарк к предстоящим снегопадам и гололедице. Для зимнего содержания городских дорог завод планирует задействовать более 90 единиц техники. Это грейдеры, шнекороторы, уборочные машины, самосвалы и погрузчики различной тоннажности, от крупных до компактных для уборки тротуаров и внутриквартальных проездов. Технику к зиме готовят и другие подрядные организации, задействованные в содержании улично-дорожной сети Южно-Сахалинска, сел и планировочных районов городского округа.

♦ В Южно-Сахалинске в сквере "Щит и меч России" открыли памятник легендарному наркому и председателю ВЧК Феликсу Дзержинскому. Его установили по инициативе Сахалинской областной общественной организации пенсионеров (ветеранов) органов госбезопасности. Скульптурная композиция органично вписалась в архитектурный ансамбль сквера. Ее автор - Илья Феклин, выпускник Московского академического художественного института им. Сурикова, член Московского союза художников, победитель престижных художественных конкурсов.



♦ Сборная Сахалинской области впервые заняла 2-е общекомандное место в финале XI Спартакиады пенсионеров России. Соревнования проходили в Пензе. В состав сборной вошли восемь спортсменов, в том числе пять южносахалинцев. Они выступили в соревнованиях по пулевой стрельбе, настольному теннису, плаванию, легкой атлетике, шахматам, комбинированной эстафете. Особого успеха сахалинцы добились в дартсе: они во второй раз победили в общекомандном зачете, а участница сборной Любовь Предеина вновь подтвердила звание чемпионки в личном первенстве.

"ЮЖНО-САХАЛИНСК СЕГОДНЯ",
ЧЕТВЕРГ, № 58 (1978) от 22.10.2026 г.
usnews@bk.ru, sakhizdat.ru

Сведения об исполнении бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" за девять месяцев 2026 года

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Исполнено
1	2
ДОХОДЫ	
1. Налоговые и неналоговые доходы	14 099 388,8
2. Безвозмездные поступления	14 958 584,5
Всего доходов	29 057 973,3
РАСХОДЫ	
1. Общегосударственные расходы	2 568 303,8
2. Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	322 832,2
3. Национальная экономика	6 662 060,6
4. Жилищно-коммунальное хозяйство	3 054 510,4
5. Охрана окружающей среды	42 874,1
6. Образование	13 203 468,0
7. Культура, кинематография	1 173 754,6
8. Социальная политика	1 425 173,5
9. Физическая культура и спорт	430 330,8
10. Средства массовой информации	56 971,0
11. Обслуживание государственного (муниципального) долга	1 405 960,1
Всего расходов	30 346 239,1
Результат исполнения бюджета (дефицит/профицит)	-1 288 265,8

Среднесписочная численность муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений на 01.10.2026 в городском округе "Город Южно-Сахалинск" составила 9418,44 человека, фактические расходы на оплату труда составили 11 151 391,5 тыс. рублей.

Департамент землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент) информирует владельцев, установивших временные объекты (некапитальные гаражи, бетонные блоки, рекламная конструкция, ограждение, киоск, теплица, хозяйственная постройка), о необходимости в добровольном порядке освободить от них занимаемые земельные участки в связи с выполнением программы "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.12.2024 № 4260-па.

Адресный перечень земельных участков, подлежащих освобождению в г. Южно-Сахалинске:

- вблизи жилого дома № 17 по пер. Уральский;
- вблизи нежилого здания (склада) № 24а по ул. Украинская;
- вблизи административного здания № 1 по пер. Энергетиков;
- вблизи земельного участка с кадастровым номером 65:01:0204005:625, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Холмская, 76;
- вблизи жилых домов по ул. Комсомольская, № 70, 71,73, 75.

В случае неосвобождения земельных участков в добровольном порядке органом местного самоуправления будут приняты меры по освобождению территорий от временных объектов в рамках указанной Программы.

В случае невозможности безопасной транспортировки временных объектов будет производиться их демонтаж и вывоз на полигон твердых бытовых отходов.

Под самовольно установленными временными объектами понимаются объекты, обладающие признаками некапитальности, не относящиеся к недвижимому имуществу, не прочно связанные с землей, размещенные на земельных участках (землях), право пользования на которые утрачено их владельцами, не выделенных для этих целей и (или) без получения необходимых разрешительных документов в порядке, установленном действующим законодательством.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, каб. 201, тел. 300-677 (доб. 2) (отдел муниципального земельного контроля Департамента землепользования города Южно-Сахалинска).

Выбираем профессию офицера Вооруженных сил РФ

Высшие военные учебные заведения МО РФ осуществляют набор граждан для обучения более чем по 200 специальностям.

В качестве кандидатов для поступления рассматриваются граждане РФ в возрасте до 24 лет, годные по состоянию здоровья, имеющие документ государственного образца о среднем профессиональном или среднем (полном) общем образовании.

В течение всего срока обучения курсанты находятся на полном гособеспечении, им выплачивается ежемесячное денежное довольствие в сумме от 12 до 21 тыс. рублей, предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск на 30 суток с оплатой проезда к месту его проведения.

Выпускники получают диплом государственного образца о высшем профессиональном образовании с присвоением воинского звания "лейтенант".

Администрация города Южно-Сахалинска выражает соболезнования родным и близким **Елизаветы Петровны ДЗЯПИ** в связи с ее уходом из жизни.

Елизавета Дзяпи была известным на Сахалине знатоком и популяризатором нанайского языка, культуры и традиций. Она бережно сохраняла наследие своего народа и щедро делилась им с окружающими.

Елизавета Петровна родилась в селе Сикачи-Алян Хабаровского края. Когда она была ребенком, семья переехала на Сахалин. Весь жизненный путь Елизаветы Дзяпи был неразрывно связан с островным регионом. Она участвовала в работе этнокультурного центра "Ых миф", выступала на национальных праздниках и фестивалях, представляла культуру сахалинских нанайцев за пределами области.

Елизавета Петровна уделяла особое внимание сохранению исторической памяти и родного языка. Она передала коллекцию - литературу на нанайском языке, ценные предметы - в дар музею книги А.П. Чехова "Остров Сахалин", чем внесла вклад в пополнение культурного наследия региона.

Уход Елизаветы Дзяпи - невосполнимая утрата для ее семьи, коллег и всех, кто посвятил себя сохранению уникальной культуры коренных народов Сахалина. Светлая память о Елизавете Петровне навсегда останется в сердцах тех, кто ее знал.

Извещение

31-е очередное заседание Городской Думы города Южно-Сахалинска седьмого созыва состоится **28 октября 2026 года** в большом зале Городской Думы города Южно-Сахалинска (ул. Ленина, 252).

1. О внесении изменений в Положение о Почетном знаке городского округа "Город Южно-Сахалинск" "За заслуги в воспитании детей", утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.09.2016 № 580/31-16-5.
2. О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 23.12.2015 № 341/20-15-5 "О Порядке организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".
3. О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 799/35-21-6 "О Положении о муниципальном лесном контроле на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".
4. О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.02.2018 № 1063/56-18-5 "О Положении о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), находящимся в муниципальной собственности и предоставляемым по договорам найма жилого помещения в домах коммерческого использования".
5. Разное.

Начало в 10.00.

Председатель Городской Думы О.Е. ЛОГАЧЕВ.

Объявление об установлении собственников (владельцев) сетей электроснабжения

Руководствуясь постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.06.2015 № 1384 "О порядке признания имущества, находящегося в городском округе "Город Южно-Сахалинск", бесхозяйным", проводится работа по установлению собственника следующего имущества:

№ п/п	Наименование объекта	Место выявления объекта
1.	Воздушная линия ВЛ-0,4 кВ от ТП-74, включая 4 опоры	Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, земельный участок с кадастровым номером 65:01:0310001:197 (западная сторона)

Департамент по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска уведомляет собственника, владельца либо пользователя вышеуказанных сетей электроснабжения о необходимости явиться по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 23, каб. № 8; телефон 8 (4242) 300-644 (доб. 4), либо письменно направить документы, подтверждающие право собственности.

Сообщение о планируемом сносе самовольной постройки

Администрация города Южно-Сахалинска сообщает, что в соответствии с уведомлением управления Росреестра по Сахалинской области от 03.08.2026 № 5 "О выявлении самовольной постройки", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 15.10.2026 № 2524-па "О сносе самовольной постройки" по истечении 6 (шести) месяцев запланирован снос самовольной постройки - строения на земельном участке с кадастровым номером 65:01:1101001:22, расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, п/р Хомутово, ул. Июльская, д. 40.

Телефон для справок 8 (4242) 300-675, доб. 2.

Информационное сообщение об итогах рассмотрения документов физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", на предоставление имущественной поддержки в виде продления договора аренды муниципального имущества без проведения конкурсного отбора

В администрации города Южно-Сахалинска 08.10.2026 состоялось заседание консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства в заочном формате методом опроса, в рамках которого рассмотрены документы физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", Доржиевой Юлии Долгоржаповны на предоставление имущественной поддержки в виде продления договора аренды муниципального имущества без проведения конкурсного отбора в отношении нежилого помещения в жилом доме по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. имени В.Гайдука, 5, площадь - 22,2 кв. м, год постройки - 1988, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, для оказания бытовых услуг (ателье).

По результатам проверки документов в соответствии с Порядком предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства городского округа "Город Южно-Сахалинск", и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.04.2021 № 1018-па, и по итогам голосования принято решение о продлении договора аренды муниципального имущества без проведения конкурсного отбора сроком на 5 лет следующему заявителю:

№	Заявитель	ИНН	Номер и дата регистрации заявки	Объект аренды, адрес расположения	Назначение использования
1	2	3	4	5	6
1	Доржиева Юлия Долгоржаповна	032621568367	№ 02-049 от 25.08.2026	Нежилое помещение в жилом доме по адресу: г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. им. В.Гайдука, д. 5, площадь - 22,2 кв. м, год постройки - 1988, с наличием электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения	Оказание бытовых услуг (ателье)

Учредитель: администрация г. Южно-Сахалинска.
Издатель: МАУ "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня".
Адрес издателя: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Адрес редакции: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Газета выходит по вторникам, четвергам.
Распространяется бесплатно.
Печать офсетная.
Заказ № 862 Тираж: 500 экз.
Газета зарегистрирована 30 сентября 2002 г. Дальневосточным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Регистрационный ПИ № 15-0413
Отпечатано в АО "Сахалинская областная типография", г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 34.
Время подписания в печать:
по графику - 19.00, фактически - 19.00.
Газета сверстана в КЦ редакции газеты "Южно-Сахалинск сегодня".
☑ Публикуется на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов публикации.
ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ☎ 300-939 (доб. 1)
С.Г. ТАРАКАНОВ
РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА
☎ 300-939 (доб. 2)
E-mail: usnews@bk.ru
us-reklama@bk.ru
Сайт http://sakhizdat.ru
16+