

» Будем с теплом 29 »



■ Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин провел выездное рабочее совещание на строительной площадке новой газовой котельной "Центральная" на улице Бумажной. Возводимый в рамках концессионного соглашения объект общей мощностью 138 МВт имеет стратегическое значение для областного центра: его ввод позволит улучшить качество теплоснабжения более чем для 30 тысяч горожан, а также подключить к сетям новые жилые дома и социальные учреждения, в том числе музыкальную школу и здание школы № 4, строящееся в 19-м микрорайоне.

Уважаемые южносахалинцы!

Поздравляю вас с 81-й годовщиной со Дня Победы над милитаристской Японией и окончания Второй мировой войны!

Для каждого жителя островной столицы и всей Сахалинской области 3 сентября - это священная дата, наполненная особой национальной гордостью. Именно здесь, на дальневосточных рубежах, в ходе Южно-Сахалинской наступательной и Курильской десантной операций советские воины проявили беспримерное мужество и поставили финальную, победную точку в одной из самых кровопролитных войн в истории человечества.

Мы склоняем головы перед светлой памятью героев, погибших за освобождение Южного Сахалина и Курильских островов. Подвиг ветеранов и самоотверженный труд тех, кто поднимал экономику и промышленность Сахалинской области, строил повседневную жизнь в послевоенные годы, навсегда останутся для нас главным нравственным ориентиром.

Преемственность поколений и сохранение исторической правды по-прежнему имеют для всех нас особое значение. Сахалинцы и курильчане ежедневно делом доказывают свою верность заветам предков: наши бойцы в зоне СВО мужественно защищают суверенитет Родины, а жители Южно-Сахалинска обеспечивают надежный тыл и поддерживают семьи российских героев.

Низкий поклон дорогим ветеранам за Победу, свободу нашей малой родины и за великий пример истинного патриотизма.

От всей души желаю вам, уважаемые земляки, крепкого здоровья, благополучия, согласия в семьях и новых успехов в работе на благо родного Южно-Сахалинска и всего островного региона! С праздником!

Мэр города Южно-Сахалинска С.А. НАДСАДИН.

Дорогие ветераны!

Уважаемые южносахалинцы и гости города!

От лица депутатов Городской Думы поздравляю вас с Днем Победы над милитаристской Японией и окончания Второй мировой войны!

Для нас, жителей Сахалинской области, 3 сентября - день особой славы. Финальная точка во Второй мировой войне была поставлена именно на Дальнем Востоке. Наш регион уникален: оставаясь глубоким тылом, в августе 1945-го он стал решающим плацдармом. Именно здесь в ходе Южно-Сахалинской наступательной и Курильской десантной операций советские воины, проявив невероятный героизм, освободили нашу землю от захватчиков.

Мы благодарим каждого, кто своим трудом и кровью ковал Победу в тылу и на передовой. Наш долг - хранить правду о тех трагических и героических событиях, окружать заботой наших ветеранов, вечно чтить память о павших в боях.

В этом великом празднике для нас особенно ценна живая связь поколений. Сегодня мужество и стойкость победителей вдохновляют наших бойцов, защищающих Родину, и молодежь, которая строит будущее региона.

Желаем всем крепкого здоровья, мирного неба над головой, благополучия! Пусть в каждом доме царят любовь и взаимопонимание!

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.



■ НАЧАЛО НОВОГО УЧЕБНОГО ГОДА ОТМЕТИЛИ СВЫШЕ 31 ТЫСЯЧИ ЮЖНО-САХАЛИНСКИХ ШКОЛЬНИКОВ.

Впервые за парты сели более 2500 первоклассников - для них этот день был особенно волнующим. Торжество в школе № 24, которая открылась в прошлом году, посетили мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин, вице-мэр Елена Федорова.

» Актуально: Музыка Победы

В Южно-Сахалинске сердечно поздравили ветеранов войны, участников трудового фронта

Накануне Дня Победы над милитаристской Японией и окончания Второй мировой войны в областном центре по традиции провели персональные парады для ветеранов войны и участников трудового фронта. Организатор акции - администрация Южно-Сахалинска. Для многих ветеранов присутствие на массовых мероприятиях сейчас за-

труднительно по состоянию здоровья. Поэтому для них организованы адресные поздравления - во дворе или на дому.

- Мы хотим в очередной раз выразить искреннюю признательность каждому из них за мирное небо, которое они подарили нам, за ту нелегкую, полную испытаний жизнь, через которую им довелось пройти. Низкий

им поклон! - сказала ведущий советник департамента внутренней политики Екатерина Усова.

Под музыку военного оркестра 68-го армейского корпуса перед каждым ветераном прошел почетный караул. Звучали композиции военного времени. Еще одним подарком стало выступление коллектива Союза деятелей эстрадного искусства.

Первым принимал поздравления ветеран Великой Отечественной войны Василий Николаевич Андреев. Приветствовать почетного гражданина города Южно-Сахалинска и Сахалинской области пришли представители 68-го армейского корпуса, ветеранских организаций, городских предприятий, председатель областной Думы Елена Касьянова.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Для удобства пассажиров

Пассажиры автобусов теперь смогут оплачивать проезд по QR-коду. Новый сервис в полном объеме заработает в Южно-Сахалинске в сентябре: в рамках транспортной реформы им поэтапно оснащают все муниципальные маршруты.

QR-коды станут удобной альтернативой наличным деньгам и банковским картам. Сейчас терминалами безналичной оплаты оснащены весь общественный транспорт областного центра, для удобства пассажиров устройства установлены на входных группах. Теперь у горожан появится еще один вариант расчета за проезд.

Как рассказал генеральный директор ООО "Единый оператор ЮС" Александр Попов, интеграция нового программного продукта уже идет. Сервис работает на базе системы быстрых платежей. Пассажиру достаточно навести камеру смартфона и подтвердить операцию в приложении любого банка. QR-код будет отображен на экранах валидаторов и платежных терминалов вместе с привычной опцией оплаты картой.

Стоимость проезда при оплате по QR-коду, как и банковской картой (безналичный расчет), составляет 50 рублей, наличными - 60.

- Жители Южно-Сахалинска обращались к нам с просьбой внедрить такую возможность. Эта практика сейчас активно набирает обороты по всей России. Наши специалисты оперативно отработали запрос пассажиров. Первые автобусы с возможностью оплаты по QR-коду уже курсируют на маршрутах № 2, 28 и 45. Полностью оснастить весь парк планируется к концу сентября, - сообщил Александр Попов.

Вопрос контроля оплаты технически решен: подтвердить факт транзакции пассажир может с помощью специального терминала контролера.

Развитие системы общественного транспорта в Южно-Сахалинске ведется при поддержке губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко и находится на постоянном контроле мэра Сергея Надсадина. Внедрение цифровых сервисов - часть комплексной работы, которая помогает сделать пассажирские перевозки еще более доступными и удобными для горожан.

Разговор по существу

» Губернатор и мэр встретились с жителями Южно-Сахалинска

Горожане рассказали главам региона и островной столицы о проблемах в сферах ЖКХ, газификации, строительства жилья, задали вопросы по поддержке участников СВО и развитию культурной среды. В начале встречи мэр Сергей Надсадин представил подробный доклад о развитии Южно-Сахалинска. После этого жители задали вопросы губернатору и главе городского округа.

Одним из первых к Валерию Лимаренко обратился участник специальной военной операции, который сейчас работает на предприятии, выпускающем беспилотные летательные аппараты. Он поблагодарил руководство региона за поддержку проекта и предложил расширить производство. Валерий Лимаренко сообщил, что такая работа уже ведется:

- Производство будет расширяться. Мы ведем переговоры с компанией ZALA об открытии учебного центра, научного подразделения и сборочного цеха. Считаем, что беспилотная авиация является перспективным направлением для нашего региона.

Южносахалинцев также интересовал капитальный ремонт МКД. Управляющий домом № 33 в Северном городке рассказал:

- Здание с 2015 года ждет ремонта, а фасад стоит в плане лишь на 2036-й. Дом не доживет до этого срока. Когда же мы все-таки дождемся капитального ремонта?

Валерий Лимаренко поручил проверить состояние инженерных сетей в МКД и вместе с областным министерством ЖКХ после дополнительного обследования рассмотреть возможность переноса срока работ.

» - Почти на все вопросы были даны исчерпывающие ответы, ну а те, которые требуют более глубокого изучения, мы с правительством Сахалинской области возьмем в работу и в ближайшее время найдем решения по высказанным горожанами проблемам. Будем стараться, чтобы они были положительными, - прокомментировал итоги встречи мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин.

Жильцы дома № 10-б на проспекте Победы рассказали о проблеме с крышей. По их словам, она регулярно протекает, а дом уже несколько лет включают в краткосрочные планы ремонта, но не выполняют их.

- Нужно сделать так, чтобы в предстоящую зиму люди вошли с крышей, которая не течет! - категорично высказался глава региона.

Вопросы поступали и от жителей частного сектора. Так, председатель СНТ "Изабелла"



■ ЖЕЛАЮЩИХ ЗАДАТЬ ВОПРОС Валерию Лимаренко и Сергею Надсадину было очень много

сообщил, что около 40 семей обитают в товариществе постоянно. Зимой их дома отапливаются электричеством, поэтому за свет приходится платить 25-45 тысяч рублей в месяц, это накладно. У губернатора спросили, можно ли подключить к газу хотя бы те дома, которые уже построены. Валерий Лимаренко поручил отдельно изучить такую возможность.

Жители СНТ "Малинка" рассказали, что газификацию, предусмотренную договором, пока не начали. Проектирование завершат в нынешнем году, а работы планируется закончить лишь в четвертом квартале 2027-го.

Отдельно южносахалинцы рассказали о проблемах, с которыми они сталкиваются при возведении частных домов. Многодетная семья, пострадавшая от действий недобросовестного застройщика, попросила помочь завершить сооружение дома:

- Мы сами его достраиваем. Осталось совсем немного, но нужны фасад, теплый пол, вода и электричество. Есть компания, готовая предоставить бригаду, но нет возможности приобрести материалы. Просим помочь с ними!

- Давайте поработаем с этим, посмотрим, что можно сделать. У нас таких случаев около 80. Каждым мы занимаемся. По всем адресам ведем работу с полицией и прокуратурой. В ряде случаев застройщиков, которые обманули людей, уже осудили. По другим делам материалы находятся в суде, и решения будут приняты в ближайшее время. Здесь у власти самая жесткая позиция, - сказал Валерий Лимаренко.

Руководитель группы "Карамельки", в которой занимаются дети с инвалидностью, попросила помочь с поездкой коллектива на программу "Поле чудес":

- Мы участвуем в разных фестивалях в Южно-Сахалинске, в концертах. Наши дети давно мечтали побывать на "Поле чудес" и выступить там. Нас пригласили на программу, и мы очень этому рады, ребята просто счастливы. Но нам нужна финансовая помощь, чтобы поехать.

Валерий Лимаренко ответил:

- Давайте сделаем так: мы организуем вашу поездку и поможем вам добраться до Москвы.

Также губернатор рассказал о подготовке к 80-летию Сахалинской области, которое отмечается в январе 2027 года. В программу торжеств войдут концерты, шествия, парады и другие мероприятия, а активных жителей региона наградят юбилейными знаками отличия.

Встреча продолжалась почти 2 часа, прозвучало свыше 30 вопросов. Все обращения горожан были зафиксированы. По каждому из них профильные службы предоставят решения.

- Почти на все вопросы были даны исчерпывающие ответы, ну а те, которые требуют более глубокого изучения, мы с правительством Сахалинской области возьмем в работу и в ближайшее время найдем решения по высказанным горожанами проблемам. Постараемся, чтобы они были положительными, - прокомментировал итоги встречи мэр Сергей Надсадин. - Могу с уверенностью сказать, что Южно-Сахалинск - город устойчивого движения вперед, несмотря на определенные сложности, его развитие идет по всем направлениям. Мы будем и дальше работать на благо наших жителей, чтобы удовлетворять их ожидания. Это наша главная задача - уметь слушать, слышать и принимать правильные решения.

» Курорт для горнолыжников

Глава региона оценил ход строительства на горе Красной

Губернатор Сахалинской области Валерий Лимаренко побывал на горе Красной в окрестностях Южно-Сахалинска. Здесь строят подвесную канатную дорогу "Красная-Юг" длиной около 2 км и новые горнолыжные трассы общей протяженностью 14 км.

- Для Сахалина это не просто новый объект туристической инфраструктуры, а территория, которая

должна работать круглый год и стать точкой притяжения для жителей и гостей острова, - отметил губернатор Валерий Лимаренко. - Важно, чтобы вместе со строительством канатной дороги здесь появились новые возможности для активного туризма.

Игорь Солдатов, вице-президент группы компаний "Самсон", ведущей строительство комплекса, сказал:

- Мы собираемся на этом месте сделать настоящую жемчужину среди горнолыжных курортов России. Планируется комплексное освоение территории горы Красной. В первую очередь строительства входят пятизвездочная гостиница с видовым рестораном и 4 четырехзвездочных апарт-отеля. Согласно намеченному графику ввод объекта в

эксплуатацию намечен на 2030 год. Канатная дорога "Красная-Юг" станет частью проекта развития туристской территории "Долина Айна". Она предусматривает строительство гостиничных комплексов и не менее 30 км горнолыжных трасс. Первый этап гостиничной инфраструктуры планируется ввести в 2030 году, второй - в 2035-м.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

Вопросы и ответы

» Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин провел личный прием граждан

Жители обсудили с главой города вопросы благоустройства, ЖКХ, капитального ремонта МКД и получили ответы по их решению. Во встрече также приняли участие первый вице-мэр Андрей Ковальчук, вице-мэр Евгений Золотов, руководители профильных структур администрации Южно-Сахалинска, которые дали подробные разъяснения по каждой теме.

Так, к мэру обратился один из активных жителей планировочного района Луговое Валерий Иванов. Он поднял вопрос, касающийся управления многоквартирным домом на ул. Дружбы, 97.

- Я постоянно на связи с администрацией, где всегда оказывают внимание, помогают по всем вопросам. И в этот раз также подробно разъяснили все варианты решения по нашему дому и взяли ситуацию на контроль, чтобы в зиму мы вошли уже с новой управляющей компанией, - рассказал Валерий Иванов и поблагодарил Сергея Надсадина, команду администрации за содействие в организации коммунального обслуживания дома.

Также на приеме прозвучали вопросы, связанные с соблюдением правил благоустройства, в частности установки бетонных блоков на территории двора. Мэр подчеркнул, что для создания комфортного пространства существуют законные пути, однако приоритетом всегда остается безопасность: необходимо сохранять беспрепятственный доступ для оперативных служб - пожарных и ско-



■ ВО ВРЕМЯ ПРИЕМА обсуждаются самые разные проблемы

рой помощи. По этой теме было решено совместно с Госжилинспекцией продолжить обсуждение с рассмотрением всех возможных вариантов.

Без внимания не осталось и обращение молодой семьи, которая борется с плесенью в квартире и не может найти причину ее образования. Для решения этого вопроса на прием был приглашен заместитель министра жилищного хозяйства Вадим Михайлишин. Стороны договорились о совместном выезде специалистов на место для диагностики инженерных сетей и состояния кровли, чтобы установить причину образования плесени и определить мероприятия по ремонту.

- Решение вопросов горожан

для нас безусловный приоритет. Именно поэтому администрация постоянно организует приемы граждан - и в Южно-Сахалинске, и в селах, и в планировочных районах. Лично я, мои заместители и руководители департаментов регулярно встречаемся с людьми, чтобы они могли получить ответы на свои обращения и непосредственную поддержку. Это системная работа, и мы будем ее продолжать, - резюмировал Сергей Надсадин.

С начала 2026 года организовано около 100 приемов граждан, в ходе которых приняты сотни человек и рассмотрены их вопросы. Тематика обращений имела широкий спектр - от предоставления земельных участков (в том числе для участ-

ников СВО) и переселения из аварийного жилья до ремонта многоквартирных домов и дворовых территорий, коммунального обслуживания и дорожных работ. Все поступившие вопросы взяты на контроль. Более половины из них решены положительно, по остальным даны подробные разъяснения либо определены сроки дополнительной проработки.

Предварительно записаться на личный прием можно в будние дни по адресу: Коммунистический проспект, 49, кабинеты 101 и 103, с 9.00 до 17.00 (перерыв с 13.00 до 14.00). Телефоны для справок: **300-845, 300-871**. Направить обращение о записи также можно через электронную приемную.

Инвестиции - это важно

Под председательством губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко состоялось очередное заседание комиссии Госсовета России по направлению "Инвестиции".

Ключевой его темой стала реализация национальной модели целевых условий ведения бизнеса, утвержденной в конце 2025 года по поручению президента Владимира Путина. Она направлена на формирование безбарьерных условий для предпринимателей, которые позволят вывести Россию в двадцатку ведущих стран мира по качеству деловой среды.

Ориентиром для региональных команд при внедрении национальной модели являются результаты субъектов Российской Федерации, входящих в топ-5 национального рейтинга состояния инвестиционного климата. Валерий Лимаренко отметил, что Сахалинская область с 2019 года находится в пятерке регионов-лидеров по инвестиционной привлекательности, а в 2026-м вышла на 3-е место национального рейтинга.

- Сахалинская область одной из первых внедрила региональный инвестиционный стандарт и провела серьезную работу по оптимизации инвестиционных процессов. Нам удалось существенно сократить сроки подключения объектов капитального строительства к сетям газо- и электроснабжения, упростить процедуры получения разрешений на строительство. Мы ушли от формального подхода к работе с инвесторами, которых теперь сопровождают на всех этапах цикла вложения средств в нашу экономику. По итогам 2025 года Сахалинская область показала рекордные темпы роста инвестиций в России - на 119,8% по отношению к 2024-му, объем вложений в основной капитал составил 452 млрд рублей, - отметил Валерий Лимаренко.

Для внедрения национальной модели на федеральном уровне на основе международной методики оценки делового климата Business Ready, а также предложений бизнеса сформированы дорожные карты, содержащие 263 реформы по 11 приоритетным направлениям: "Регистрация бизнеса и налогообложение", "Недвижимость", "Энергетическая инфраструктура", "Коммунальная инфраструктура", "Международная торговля", "Финансовые услуги", "Инновации и патенты", "Конкуренция", "Трудовые нормы", "Разрешение споров", "Банкротство".

Интенсивный график

» Продолжается возведение передового кампуса "СахалинТех"

Губернатор Валерий Лимаренко и заместитель министра науки и высшего образования Российской Федерации Айрат Гатиятов посетили строительную площадку научно-образовательного центра (НОЦ) в Южно-Сахалинске. Его готовность почти 60%, сдача намечена на 2027 год.

НОЦ - второй объект передового кампуса "СахалинТех", который создается по поручению президента России Владимира Путина в рамках национального проекта "Молодежь и дети". В двух корпусах общей площадью около 89 тыс. квадратных метров разместятся учебные аудитории, большой актовый зал, библиотека, технопарк с научно-исследовательскими

лабораториями, бассейн, спортивные залы и оранжерея, открытая для всех желающих.

Глава региона подчеркнул:

- Кампус должен быть гармонично интегрирован в город и стать его украшением. К августу следующего года здесь нужно создать своего рода музей ресурсов Сахалина и Курилы. Экспозиция расскажет о природных богатствах, которыми владеет островной регион: газ, нефть, уголь, рыба. Из основного зала будут предусмотрены проходы ко всем общественным пространствам комплекса. Необходимо, чтобы галереи, общественные зоны стали частью городского пространства.

Замминистра науки и высшего

образования РФ Айрат Гатиятов отметил:

- Кампусная программа, реализуемая по поручению главы государства, нацелена на то, чтобы студенческие городки были открыты для местных жителей. То, что я вижу на Сахалине, - это пример и целевая модель того, как должны реализовываться все кампусы. Ваша область становится не просто регионом, где хочется остаться, потому что для этого есть все условия, а регионом, куда хочется приезжать. За это огромная благодарность ее руководству. Развитие и улучшение имущественного комплекса Сахалинского университета и научных организаций, которые здесь находятся, действи-

тельно беспрецедентно - такого раньше не было никогда.

Работы на стройплощадке научно-образовательного центра ведутся интенсивно.

- Все монолитные конструкции уже возведены, полностью выполнена кровля. Сейчас активно занимаемся устройством перегородок и приступили к черновой отделке. Параллельно ведется монтаж инженерных систем. К началу отопительного сезона должны закрыть тепловой контур. Все идет по графику. Возникающие вопросы решаются оперативно благодаря поддержке со стороны губернатора и правительства региона, - рассказал главный инженер компании-генподрядчика Павел Артемов.



Встреча губернатора региона с редакторами островных СМИ длилась больше двух часов. Ни один вопрос журналистов не остался без ответа. / ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Прямой разговор

27 августа состоялась пресс-конференция губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко с представителями телеканалов, радиостанций и печатных изданий

Иван Алексеев

Первый вопрос был о ликвидации последствий циклона, обрушившегося на область 24 августа, а также о мерах, принимаемых для защиты населённых пунктов от подтоплений.

Предупредить беду

Губернатор подчеркнул, что профилактическая работа ведётся на постоянной основе. В 2025 году специалисты устранили 186 затворов на реках, в этом — уже 168. Такие мероприятия позволяют поддерживать пропускную способность русел и существенно снижают риск масштабных подтоплений.

Работы велись в Анивском, Долинском, Курильском, Тымовском, Углегорском, Смирновском, Корсаковском, Макаровском, Невельском районах, а также на территории Южно-Сахалинска. Проводилась расчист-

В регионе с помощью беспилотников регулярно обследуют русла рек, ликвидируют завалы, расчищают подмостовые пространства, укрепляют берега. Без этих мер ущерб от недавнего циклона был бы значительно серьёзнее.

ка рек Красногорки и Томаринки в Томаринском районе, озера Айнского. Мы регулярно обследуем русла с помощью беспилотников, ликвидируем завалы, расчищаем подмостовые пространства, укрепляем берега. Без этих мер ущерб от циклона был бы значительно серьёзнее, — отметил Валерий Лимаренко.

Напомним, наиболее напряжённая ситуация сложилась в Томаринском районе: там выпало в 2,5 раза больше месячной нормы осадков, уровень воды в реке Томаринке поднялся более чем на пять метров. Оказались затоплены 9 частных домов. Их жители получают выплаты —

размер компенсации будет зависеть от степени ущерба. Перечисления материальной помощи уже начались.

На пострадавших территориях работают волонтеры «Молодой Гвардии «Единой России». Они помогают местным жителям и участвуют в восстановительных работах.

Несколько вопросов журналистов касались развития дорожной сети. Губернатор рассказал о продолжающемся асфальтировании опорных дорог, связывающих Сахалин с севера на юг. В частности, до конца года планируется полностью заасфальтиро-

Акцент

Отдельно губернатор остановился на перспективах высшего медицинского образования в регионе. Сахалинский филиал Тихоокеанского государственного медицинского университета в этом году почти вдвое увеличил набор — до 50 человек по программе «Лечебное дело». В дальнейшем планируется ежегодно набирать до 100 студентов.

вать участок федеральной трассы от Горячих Ключей до поворота на Чайво. Работы продолжают- ся и на западном побережье — на участке Арсентьевка — Ильинское.

Курс на развитие

Отвечая на вопросы журналистов, глава региона также рассказал о ключевых проектах, которые планируется реализовать в регионе.

— Недавно Сахалинскую область посетил Президент России — он прибыл для участия в финальной стадии учений Тихоокеанского флота. Вы встречались с главой государства. Были ли приняты важные для области решения, которые не попали в официальные сообщения СМИ? — поинтересовался журналист.

Валерий Лимаренко отметил, что во время визита Владимира Путина они обсудили ключевые вопросы развития региона. Президент побывал на Курилах, осмотрел социальные учреждения, пообщался с жителями и представителями бизнеса. Особое внимание было уделено развитию островных территорий и созданию условий для комфортной жизни людей.

— Владимир Владимирович нашёл возможность посетить Курилы. Их развитию глава государства уделяет большое внимание. Это стратегическая территория, богатая ресурсами. Я рассказал президенту о ситуации в регионе, не обошёл вниманием и трудности, с которыми сегодня столкнулись. Попросил поддержки в реализации ряда проектов, — рассказал губернатор.

Глава региона подчеркнул, что на встрече с президентом также обсуждались конкретные инфраструктурные проекты: обновление авиапарка «Авроры», продолжение модернизации Корсаковского порта и газификации Курил.

«Аврора» рассчитывает получить 39 новых воздушных судов — самолёты SJ-100, турбовинтовые «Байкал» и Ил-114-300, а также вертолёты Ми-171. Из-за неготовности новой техники сроки поставок сдвинулись с 2024–2026 на 2026–2029 годы.

Реконструкция Корсаковского порта идёт с 2024 года в рамках проекта «Логистический технопарк». Первый этап — обновление причалов Рыбного порта — завершится в конце 2026 года, следом начнётся дноуглубление акватории. Власти рассчитывают уве-

Важно

Благодаря вниманию государства за последние пять лет на Курилах модернизировано почти 75 километров дорог, в том числе построено и реконструировано 20,5 километра. Возведено 9 социальных объектов. Продолжается ликвидация аварийного фонда: переселено более 800 человек, построено 62 тысячи квадратных метров нового жилья.





личить грузооборот порта с 2 до 4,4 миллиона тонн к 2030 году и придать ему статус порта-убежища.

На Шикотане достраивают первую в России двухтопливную газодизельную электростанцию мощностью 5,3 МВт — её полный запуск запланирован на осень 2026 года. Аналогичный энергоцентр в перспективе появится на Кунашире.

В продолжение разговора губернатору задали ещё один вопрос:

— Несколько дней назад мы смотрели трансляцию Совета по стратегическому развитию и национальным проектам, который проводил президент и в котором Вы участвовали. Сразу после мероприятия Владимир Владимирович попросил нескольких губернаторов остаться — Вы были среди них. Можете рассказать, о чём президент говорил лично?

— Это продолжение тех разговоров, которые велись на Сахалине и Курилах. Мы взяли в работу несколько вопросов. По развитию социальной инфраструктуры Курильских островов также были определённые пожелания и обсуждения, — ответил Валерий Лимаренко.

Образование и карьера на острове

На пресс-конференции также прозвучал вопрос: доволен ли глава региона результатами приёмной кампании в Сахалинском госуниверситете? Валерий Лимаренко дал положительный ответ. В новом учебном году главный островной вуз примет более 800 первокурсников, из них 695 будут учиться бесплатно. Получено свыше 7,5 тысячи заявлений — почти вдвое больше, чем в прошлом году.

В этом году из островных школ выпустились 2 997 ребят. Из них в вузы и колледжи поступило 1 624 человека. При этом 1 229 человек выбрали СахГУ и его организации среднего профессионального образования. Учиться в островном университете хотят не только сахалинцы и курильчане, но и талантливая молодежь из других регионов России. Количество ребят с материка выросло на 70 процентов.

Стоит отметить, что второй год подряд в островном вузе

Губернатор подчеркнул: в Сахалинской области удалось решить проблему со сбоями в своевременных поставках лекарств для людей с хроническими заболеваниями.

на 25 процентов увеличивают приём на бюджетные места по программам бакалавриата и специалитета. Свою роль в этом сыграла уникальная мера поддержки. Сахалинская область — единственный регион России, где компенсируют половину стоимости обучения для ребят, не прошедших на «бюджет».

Сахалинский государственный университет активно развивается. Открыт современный студенческий городок на 1 500 мест, продолжается строительство научно-образовательного центра. Я советую родителям оставлять детей учиться на Сахалине. Уходит в прошлое традиция: окончил школу — уезжай за Урал. Уже в ближайшее время динамика изменится, и к нам будет стремиться всё больше людей. Наша задача — в первую очередь поддержать своих, а во вторую — привлечь высококвалифицированных специалистов на новые рабочие места. Только проект «Сахалин-3» создаст около 10 тысяч новых рабочих мест, — рассказал Валерий Лимаренко.

Медицина без сбоев

Во время встречи с представителями СМИ губернатор ответил и на вопросы, поступившие из разных районов Сахалинской области.

Представители издательского дома «Губернские ведомости» рассказали о случае несвоевременной компенсации затрат на лекарства жительнице Смирных. Евгения Родионова ожидала выплату несколько месяцев.

— Почему такие задержки случаются и как сделать так, чтобы система работала без сбоев? — поинтересовались журналисты.

Валерий Лимаренко пояснил, что речь идёт о региональной выплате на покупку препаратов для малообеспеченных сахалинцев и курильчан. Задержки могут возникать на этапе проверки документов. Специалисты обяза-

ны изучить каждое заявление, подтвердить доходы, семейное положение, отсутствие возможности получить помощь за счёт других механизмов. Это необходимо, чтобы средства дошли до тех людей, которые в них остро нуждаются.

Губернатор подчеркнул: в Сахалинской области удалось решить проблему со сбоями в своевременных поставках лекарств по другой значимой льготе — для людей с хроническими заболеваниями.

Мы проделали огромную работу, чтобы по федеральной льготе люди получали лекарства как положено. Мы считаем, что задача решена окончательно. Уже несколько месяцев система работает как часы. За обращениями жителей я слежу лично, ежедневно. У нас происходят один-два случая в сутки, когда человек не получает льготное лекарство в назначенный день. И мы находим возможность обеспечить этих пациентов в течение вторых суток, — привёл данные глава области.

Вопрос о возобновлении роддома в Ногликах задали журналисты медиахолдинга АСТВ.

— Закрыли роддом. Девушкам, которые вот-вот станут мамами, приходится приезжать в областную столицу, снимать жильё, а после родов с младенцами ехать домой не один час, — рассказали сотрудники СМИ.

Валерий Лимаренко отметил, что по действующим нормативам на базе Ноглинской ЦРБ нельзя принимать только сложные роды. Поэтому все беременные из группы среднего и высокого риска направляются в перинатальный центр или городской роддом Южно-Сахалинска. Это сделано для того, чтобы сохранить здоровье женщин и младенцев.

— Снимать квартиры не нужно. Всех женщин разместим в перинатальном центре. Если есть проблемы с доставкой матери в Южно-Сахалинск, если люди на-

ходятся в сложной ситуации, мы по-человечески поможем. Для этого необходимо обратиться к «проводнику счастья», «проводнику здоровья» или к мэру, — отметил губернатор.

АЗС под контролем

Отвечая на вопросы журналистов, Валерий Лимаренко также рассказал о ситуации с обеспечением Сахалинской области топливом.

— Многие регионы столкнулись с нехваткой топлива. Я лично заметила, что нашей области эта проблема не коснулась. Поделитесь, пожалуйста, с нашими читателями, как удалось этого добиться? — поступил вопрос от информационного портала «СитиСах».

Глава региона подчеркнул, что топливо в Сахалинскую область действительно поступает в соответствии с планом. Областные власти наладили надёжные связи с поставщиками и транспортными компаниями, создан и постоянно поддерживается необходимый запас горючего, на ежедневном мониторинге находится ситуация на АЗС. Власти внимательно следят и за ценами. Недавно уменьшения стоимости бензина удалось добиться в Углегорске и на Итурупe благодаря переговорам с ВГК и ННК при поддержке правительства области.

— Внимание к людям — наш культурный код. Это касается не только членов правительства, но и бизнеса. В топливную программу мы не субсидируем ни рубля, живём на краю света, но ездим с полным баком. Спасибо за это нашим партнёрам, — отметил Валерий Лимаренко.

Прочный фундамент

В финале встречи с редакторами региональных СМИ губернатору Сахалинской области Валерию Лимаренко задали вопрос о главных итогах его семилетней работы на посту главы региона. Очередная годовщина вступления в должность состоится 8 сентября.

Губернатор отметил, что, вспоминая 2019 год, прежде всего обращает внимание на проблемы, которые тогда особенно беспокоили жителей Сахалина и Курильских островов. Среди наиболее острых вопросов были расселение аварийного жилья, транспортная доступность и состояние системы здравоохранения.

— Заложен прочный фундамент для дальнейшего развития Сахалинской области. Теперь это регион-лидер, площадка для передовых российских технологий. Мы доказали, что можем решать задачи любого масштаба, и планку снижать не намерены, — подчеркнул Валерий Лимаренко.

В тему

Отвечая на вопросы по теме здравоохранения, глава региона рассказал о строительстве современных поликлиник. В этом году два медучреждения для обслуживания детей открылись в Южно-Сахалинске — в Дальнем и на улице Железнодорожной. В планах до конца 2026-го запустить ещё две поликлиники — в планировочном районе Хомутово и в Холмске.

Смотрим Сахалин: любимые передачи местной телекомпании теперь можно смотреть в приложении «Острова.65»

Мобильный сервис, давно ставший для жителей региона главным цифровым помощником, получил долгожданное обновление

Теперь сахалинцам и курильчанам станет ещё удобнее следить за событиями малой родины — в приложение интегрирован полноценный раздел с передачами телеканала «ОТВ Сахалин». Новая кнопка получила название «Смотрим Сахалин». Благодаря ей пользователям больше не нужно ждать вечернего эфира или искать записи программ на сторонних ресурсах. Ключевые выпуски регионального вещания теперь доступны в смартфоне в любой момент — по дороге на работу, в обеденный перерыв или вечером на диване.

Чтобы включить любимую передачу, достаточно обновить приложение «Острова.65» до последней версии и нажать на иконку «Смотрим Сахалин» на главном экране.

Напомним, что мобильное приложение «Острова.65» — это единая цифровая платформа, позволяющая оперативно решать вопросы ЖКХ, благоустройства, смотреть результаты медицинских услуг, оформлять путёвку на рыбалку, получать льготы и многое другое. А теперь приложение — это ещё и актуальные новости региона. Интеграция местного телевидения делает сервис полноценным информационным хабом для всей семьи. В обновлённом мобильном сервисе представлен разнообразный контент канала, отражающий жизнь островов во всех её проявлениях. Например, программа «Архипелаг здоровья» — проект о медицине и здоровом образе жизни, где врачи рассказывают о цифровизации, телемедицине, дают практические советы, как сохранить долголетие. Передача «Городская симфония» — гид по культурной жизни региона. «Не столица» — молодёжный проект, доказывающий, что на родном острове можно освоить престижную востребованную профессию и построить успешную карьеру. Сейчас в разделе «Смотрим Сахалин» 11 программ. Кроме них, вы можете посмотреть клипы островных артистов, записи выступлений наших кавээнщиков. Готовятся к запуску и другие разделы, отражающие всё многообразие общественной и культурной жизни островов.

Во вкладке «Смотрим Сахалин» собраны материалы телекомпании «ОТВ Сахалин» о жизни на островах: новости, люди, события и интересные истории.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.08.2026 № 1831-па

Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

В соответствии со статьей 78, абзацем вторым пункта 4 статьи 78.5 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 25.10.2023 № 1782 "Об утверждении общих требований к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление из бюджетов субъектов Российской Федерации, местных бюджетов субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам и проведение отборов получателей указанных субсидий, в том числе грантов в форме субсидий", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.10.2024 № 3284-па "Об утверждении муниципальной программы "Экономическое развитие городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

Утвердить Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (прилагается).

Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Павленко П.И.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.*Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2026 № 1831-па***Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства****1. Общие положения.**

1.1. Порядок предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (далее - Порядок, субсидия), определяет общие положения, порядок проведения отбора, условия и порядок предоставления субсидии, требования в части предоставления отчетности, осуществления контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

1.2. Субсидия предоставляется в рамках реализации муниципальной программы "Экономическое развитие городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденной постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.10.2024 № 3284-па (далее - муниципальная программа), в целях создания благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечивающих повышение инвестиционной привлекательности городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.3. Главный распорядитель бюджетных средств - администрация города Южно-Сахалинска, до которой в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии, предусмотренные в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на соответствующий финансовый год и плановый период (далее - Главный распорядитель).

1.4. Понятия, используемые для целей Порядка:

1.4.1. Уполномоченный орган - Департамент экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска - орган, уполномоченный на реализацию Порядка.

1.4.2. Участники отбора - юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели, обратившиеся в соответствии с требованиями Порядка за предоставлением субсидии на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства.

1.4.3. Инвестиционный проект - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (описание проекта, включая сроки реализации и технико-экономические параметры проекта).

1.4.4. Областная программа - государственная программа Сахалинской области "Обеспечение населения Сахалинской области качественным жильем", утвержденная постановлением Правительства Сахалинской области от 09.08.2023 № 421.

1.4.5. Продажа жилья в установленных ценовых пределах - продажа жилья по стоимости, не превышающей установленную стоимость 1 кв. м общей площади жилья, указанную в приложении № 4 Областной программы, на дату заключения договора продажи жилья.

1.5. Способом предоставления субсидии является возмещение части затрат.

1.6. Информация о субсидии, в том числе предусмотренной решением о бюджете (решением о внесении изменений в решение о бюджете), размещается на едином портале бюджетной системы Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет, Единый портал) (в разделе Единого портала) в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, в течение 10 рабочих дней со дня, следующего за днем доведения бюджетных ассигнований на предоставление субсидий до Главного распорядителя.

2. Порядок проведения отбора.

2.1. Отбор получателей субсидии (далее - отбор) осуществляется в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет" (далее - система "Электронный бюджет").

2.2. Взаимодействие Главного распорядителя и Комиссии, создаваемой Уполномоченным органом в соответствии с подпунктом 2.23.1 Порядка (далее - Комиссия), с участниками отбора при проведении отбора осуществляется с использованием документов в электронной форме в системе "Электронный бюджет".

2.3. Доступ участников отбора к системе "Электронный бюджет" осуществляется с использованием федеральной государственной информационной системы "Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме" (далее - ЕСИА).

2.4. Отбор осуществляется на конкурентной основе по результатам отбора получателей субсидии, способом проведения которого является конкурс, который проводится исходя из наилучших условий достижения результатов предоставления субсидии.

2.5. Участник отбора на дату рассмотрения заявки, а получатель субсидии на дату заключения Соглашения о предоставлении из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидии на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (далее - Соглашение), должен соответствовать следующим требованиям:

2.5.1. Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее - офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ.

2.5.2. Участник отбора (получатель субсидии) не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму.

2.5.3. Участник отбора (получатель субсидии) не находится в составленных в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения.

2.5.4. Участник отбора (получатель субсидии) не получает средства из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на основании иных муниципальных правовых актов на цели, установленные Порядком.

2.5.5. Участник отбора (получатель субсидии) не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием".

2.5.6. У участника отбора (получателя субсидии) на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.

2.5.7. У участника отбора (получателя субсидии) отсутствуют просроченная задолженность по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинск".

2.5.8. Участник отбора (получатель субсидии), являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся участником отбора (получателем субсидии), другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность участника отбора (получателя субсидии) не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а участник отбора (получатель субсидии), являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя.

2.5.9. Участник отбора (получатель субсидии) не имеет действующих внесенных записей в реестре работодателей, у которых выявлены факты нелегальной занятости, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по федеральному государственному контролю (надзору) в сфере труда, занятости, альтернативной гражданской службы.

2.5.10. Участник отбора (получатель субсидии) не имеет действующих размещенных записей о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок.

2.5.11. Участник отбора (получатель субсидии) является инициатором инвестиционного проекта.

2.5.12. Участник отбора (получатель субсидии) реализует инвестиционный проект в сфере жилищного строительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2.5.13. Участник отбора (получатель субсидии) в рамках реализации инвестиционного проекта осуществил строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) выполнил технические условия, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", и предоставил необходимые для участия в отборе документы, подтверждающие фактические затраты по выполнению перечисленных мероприятий.

2.5.14. Объект(-ы) капитального строительства, созданный(-ые) в рамках реализации инвестиционного проекта, в отношении которого(-ых) планируется возмещение затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присое-

единение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, введен(-ы) в эксплуатацию, поставлен(-ы) на государственный кадастровый учет, на него (них) зарегистрировано право собственности участника отбора.

2.6. Категорию получателей субсидии составляют участники отбора, обратившиеся за предоставлением субсидии и соответствующие требованиям Порядка.

2.7. Критерии оценки заявок об участии в отборе и показатели, образующие указанные критерии оценки, указаны в приложении № 1 к Порядку.

Критериями оценки заявок об участии в отборе являются:

2.7.1. Отношение общего объема запрашиваемой субсидии по проекту к общей стоимости инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (без учета НДС).

2.7.2. Размер фактических затрат на выполнение работ по строительству и (или) реконструкции (модернизации) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций (без учета НДС).

2.7.3. Доля квадратных метров в общей площади жилья, построенных в рамках реализации инвестиционного проекта и проданных на подключаемом объекте(-ах) в ценовых пределах установленной стоимости.

2.8. Уполномоченный орган не позднее 1-го календарного дня до дня начала приема заявок формирует и размещает на Едином портале и на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (далее - сайт администрации города) в сети Интернет (<https://yuzhno-sakh.ru/dirs/694>) объявление о проведении отбора.

2.9. Объявление о проведении отбора формируется в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет", подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Уполномоченного органа (уполномоченного им лица) и включает в себя следующую информацию:

2.9.1. Сроки проведения отбора.

2.9.2. Даты начала подачи и окончания приема заявок участников отбора, при этом дата окончания приема заявок не может быть ранее 30-го календарного дня, следующего за днем размещения объявления о проведении отбора.

2.9.3. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты Уполномоченного органа.

2.9.4. Результат предоставления субсидии в соответствии с пунктом 3.12 Порядка.

2.9.5. Доменное имя и (или) указатели страниц системы "Электронный бюджет" в сети Интернет.

2.9.6. Требования к участникам отбора, определенные в соответствии с пунктом 2.5 Порядка, и к перечню документов, представляемых участниками отбора для подтверждения соответствия указанным требованиям.

2.9.7. Категории получателей субсидии, критерии оценки и показатели критериев оценки в соответствии с пунктами 2.6, 2.7 Порядка.

2.9.8. Условия предоставления субсидии.

2.9.9. Порядок подачи участниками отбора заявок и требования, предъявляемые к форме и содержанию заявок.

2.9.10. Порядок отзыва заявок, порядок их возврата, определяющий в том числе основания для возврата заявок, порядок внесения изменений в заявки.

2.9.11. Правила рассмотрения и оценки заявок в соответствии с пунктами 2.23-2.30 Порядка.

2.9.12. Порядок возврата заявок на доработку.

2.9.13. Порядок отклонения заявок, а также информацию об основаниях их отклонения.

2.9.14. Порядок оценки заявок, включающий критерии оценки, показатели критериев, их весовое значение в общей оценке, необходимую для представления участником отбора информацию по каждому критерию оценки, показателю критерия оценки, сведения, документы и материалы, подтверждающие такую информацию, сроки оценки заявок, а также информацию об участии или неучастии комиссии и экспертов (экспертных организаций) в оценке заявок.

2.9.15. Объем распределяемой субсидии в рамках отбора, порядок расчета размера субсидии, установленный Порядком, правила распределения субсидии по результатам отбора, включая максимальный размер субсидии, предоставляемой победителю (победителям) отбора, а также предельное количество победителей отбора.

2.9.16. Порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания срока такого предоставления.

2.9.17. Срок, в течение которого победитель(-и) отбора должен(-ны) подписать Соглашение.

2.9.18. Условия признания победителя(-ей) отбора уклонившимся(-мися) от заключения Соглашения.

2.9.19. Сроки размещения протокола подведения итогов отбора на Едином портале, а также на сайте администрации города в сети Интернет, которые не могут быть позднее 14-го календарного дня, следующего за днем определения победителя(-ей) отбора.

2.10. Порядок внесения изменений в объявление о проведении отбора.

Внесение изменений в объявление о проведении отбора осуществляется не позднее наступления даты окончания приема заявок участников отбора с соблюдением следующих условий:

- срок подачи участниками отбора заявок должен быть продлен таким образом, чтобы со дня, следующего за днем внесения таких изменений, до даты окончания приема заявок указанный срок составлял не менее 10 календарных дней;

- при внесении изменений в объявление о проведении отбора изменение способа отбора получателей субсидий не допускается;

- в случае внесения изменений в объявление о проведении отбора после наступления даты начала приема заявок в объявление о проведении отбора включается положение, предусматривающее право участников отбора внести изменения в заявки;

- участники отбора, подавшие заявку, уведомляются о внесении изменений в объявление о проведении отбора не позднее дня, следующего за днем внесения изменений в объявление о проведении отбора, с использованием системы "Электронный бюджет".

2.11. Любой участник отбора со дня размещения объявления о проведении отбора на Едином портале и на сайте администрации города в сети Интернет в срок не позднее 3-го рабочего дня до окончания срока подачи заявок на участие в отборе вправе направить в Уполномоченный орган не более 5 запросов о разъяснении положений объявления о проведении отбора путем формирования в системе "Электронный бюджет" соответствующего запроса.

Уполномоченный орган в ответ на каждый запрос направляет разъяснение положений объявления о проведении отбора в срок не позднее 1-го рабочего дня до дня окончания срока подачи заявок путем формирования в системе "Электронный бюджет" соответствующего разъяснения. Представленное Уполномоченным органом разъяснение положений объявления о проведении отбора не должно изменять суть информации, содержащейся в указанном объявлении.

Доступ к разъяснению, формируемому в системе "Электронный бюджет" в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, предоставляется всем участникам отбора.

2.12. Уполномоченный орган принимает решение об отмене отбора в случае внесения изменений в нормативные правовые акты, приводящих к невозможности предоставления субсидии.

Объявление об отмене отбора формируется в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет", подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя Уполномоченного органа (уполномоченного им лица), размещается на

Едином портале и на сайте администрации города в сети Интернет не позднее чем за один рабочий день до даты окончания срока подачи заявок участниками отбора и включает информацию о причинах отмены отбора.

Отмена проведения отбора после окончания срока, указанного в абзаце втором настоящего пункта, и до заключения Соглашения с победителем(-ями) отбора возможна только в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об отмене проведения отбора информирует участников отбора, подавших заявки в установленный в объявлении срок, об отмене проведения отбора в системе "Электронный бюджет".

Отбор считается отмененным со дня размещения объявления о его отмене на Едином портале и на сайте администрации города в сети Интернет.

2.13. Заявки для участия в отборе формируются участниками отбора в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет" и представления в систему "Электронный бюджет" электронных копий документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронную форму путем сканирования) и материалов, представление которых предусмотрено в объявлении о проведении отбора.

Заявка подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

2.14. Заявка участника отбора должна содержать:

2.14.1. Информацию об участнике отбора:

2.14.1.1. Полное и сокращенное наименование участника отбора (для юридических лиц), фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) (для индивидуальных предпринимателей).

2.14.1.2. Полное наименование должности, фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя (для юридических лиц).

2.14.1.3. Идентификационный номер налогоплательщика.

2.14.1.4. Основной государственный регистрационный номер (для юридических лиц, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей)).

2.14.1.5. Дату и код причины постановки на учет в налоговом органе (для юридических лиц).

2.14.1.6. Дату государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.

2.14.1.7. Юридический адрес (для юридических лиц), адрес регистрации (для индивидуальных предпринимателей).

2.14.1.8. Фактический адрес (фактические адреса) осуществления предпринимательской деятельности.

2.14.1.9. Номер контактного телефона, почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для направления уведомлений участнику отбора.

2.14.1.10. Фамилию, имя, отчество (при наличии) и идентификационный номер налогоплательщика руководителя и главного бухгалтера (при наличии) (для юридических лиц).

2.14.1.11. Информацию о представителе участника отбора для взаимодействия с Уполномоченным органом: полное наименование должности, фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии).

2.14.1.12. Информацию о счетах в соответствии с законодательством Российской Федерации для перечисления субсидии, а также о лице, уполномоченном на подписание Соглашения.

2.14.2. Документы (сведения), подтверждающие фактически произведенные затраты участника отбора, на возмещение которых предоставляется субсидия, а также подтверждающие соответствие участника отбора категории получателей субсидии и критериям оценки, установленным пунктами 2.6 и 2.7 Порядка:

2.14.2.1. Копия паспорта гражданина Российской Федерации: вторая и третья страницы, а также все заполненные страницы с адресом регистрации (для индивидуальных предпринимателей).

2.14.2.2. По требованию, указанному в подпункте 2.5.11 пункта 2.5 Порядка, заверенная руководителем участника отбора копия описания инвестиционного проекта.

2.14.2.3. По требованию, указанному в подпункте 2.5.12 пункта 2.5 Порядка, предоставляются заверенные участником отбора копии документов, подтверждающих право собственности, владения или аренды земельного(-ых) участка(-ов), на котором(-ых) осуществляется реализация инвестиционного проекта.

2.14.2.4. По требованию, указанному в подпункте 2.5.13 пункта 2.5 Порядка, предоставляются следующие документы, заверенные участником отбора:

- копия договора на разработку проектно-сметной документации на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта (в случае если проектно-сметная документация на выполнение данных работ предусмотрена действующим законодательством);

- копии платежных поручений, подтверждающих факт уплаты за разработку проектно-сметной документации на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, с отметкой кредитной организации (в случае, если проектно-сметная документация на выполнение данных работ предусмотрена действующим законодательством);

- копия подписанного акта приема-передачи выполненных работ по строительству и (или) реконструкции (модернизации) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта;

- копия положительного заключения государственной экспертизы/экспертизы на проектно-сметную документацию объекта, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством, когда проведение государственной экспертизы/экспертизы не требуется;

- копия технических условий на технологическое подключение (присоединение) объекта(-ов) капитального строительства инвестиционного проекта к сетям ресурсоснабжающих организаций;

- копия договора на технологическое подключение (присоединение) объекта(-ов) капитального строительства инвестиционного проекта к сетям ресурсоснабжающих организаций (если применимо);

- копия акта об осуществлении технологического подключения (присоединения) объекта(-ов) капитального строительства инвестиционного проекта к сетям ресурсоснабжающих организаций (если применимо);

- копии платежных поручений или других документов, подтверждающих факт оплаты расходов, связанных со строительством и (или) реконструкцией (модернизацией) объектов инфраструктуры и (или) выполнением технических условий, технологическим подключением (присоединением) к сетям ресурсоснабжающих организаций, с отметкой кредитной организации (банка).

2.14.2.5. По требованию, указанному в подпункте 2.5.14 пункта 2.5 Порядка, предоставляются заверенная участником отбора копия акта(-ов) ввода объекта(-ов) капитального строительства, созданного(-ых) в рамках реализации инвестиционного проекта, в эксплуатацию, выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, датированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки на участие в отборе.

Продолжение на стр. 8.

Начало на стр. 6.

2.14.2.6. Доверенность, подтверждающая право представителя участника отбора представлять его интересы в Уполномоченном органе для целей получения субсидии, с приложением согласия на обработку персональных данных по форме согласно приложению № 3 к Порядку и копии паспорта гражданина Российской Федерации (вторая и третья страницы, а также все заполненные страницы с адресом регистрации) - представителя участника отбора (предоставляются в случае обращения в Уполномоченный орган представителя участника отбора).

2.14.3. Размер запрашиваемой участником отбора субсидии (по форме согласно приложению № 2 к Порядку), который не может быть больше размера, указанного в объявлении о проведении отбора.

2.14.4. Иные сведения и документы:

- подтверждение согласия на обработку персональных данных, подаваемое посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет" (для индивидуальных предпринимателей).

2.15. Для подтверждения соответствия участника отбора требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка, Уполномоченный орган запрашивает посредством межведомственного информационного взаимодействия путем направления запросов в уполномоченные органы государственной власти и (или) местного самоуправления, а также с использованием электронных сервисов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации следующие документы (сведения):

2.15.1. Выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), сформированную с использованием электронного сервиса на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет (<https://egrul.nalog.ru>).

2.15.2. Сведения из налогового органа о наличии (отсутствии) у участника отбора на едином налоговом счете задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, превышающей размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.15.3. Сведения от главных распорядителей бюджетных средств городского округа "Город Южно-Сахалинск" о наличии (отсутствии) у участника отбора:

- просроченной задолженности по возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" иных субсидий, бюджетных инвестиций, а также иной просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед городским округом "Город Южно-Сахалинск".

2.15.4. Сведения о действующих размещенных записях о включении участника отбора в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление контроля в сфере закупок.

2.15.5. Сведения в отношении участника отбора из перечня организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и перечней организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения, составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, размещенных на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в сети Интернет.

2.15.6. Сведения в отношении участника отбора из реестра иностранных агентов, размещенного на официальном сайте Министерства юстиции Российской Федерации в сети Интернет.

2.15.7. Сведения о действующих внесенных записях в отношении участника отбора в реестре работодателей, у которых выявлены факты нелегальной занятости, ведение которого осуществляется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по федеральному государственному контролю (надзору) в сфере труда, занятости, альтернативной гражданской службы.

2.16. Уполномоченный орган не вправе требовать от участника отбора представления документов (сведений) в целях подтверждения соответствия участника отбора требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка, при наличии соответствующей информации в государственных информационных системах, доступ к которым у Уполномоченного органа имеется, в том числе в рамках межведомственного электронного взаимодействия, за исключением случаев, если участник отбора готов представить указанные документы (сведения) по собственной инициативе.

2.17. Проверка участника отбора на соответствие требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка, проводится Уполномоченным органом в течение 33 рабочих дней со дня размещения протокола вскрытия заявок в системе "Электронный бюджет", а получателя субсидии - в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов отбора в системе "Электронный бюджет".

Проверка участника отбора на соответствие требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка, осуществляется автоматически в системе "Электронный бюджет" на основании данных государственных информационных систем, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия (при наличии технической возможности).

Подтверждение соответствия участника отбора требованиям, определенным пунктом 2.5 Порядка, в случае отсутствия технической возможности осуществления автоматической проверки в системе "Электронный бюджет" производится путем предоставления в электронном виде участником отбора отметок о соответствии указанным требованиям посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы "Электронный бюджет".

2.18. Электронные копии документов и материалы, включаемые в заявку, должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без специальных программных или технологических средств.

Фото- и видеоматериалы, включаемые в заявку, должны содержать четкое и контрастное изображение высокого качества.

2.19. Участник отбора может подать не более одной заявки.

Участник отбора несет ответственность за полноту и достоверность представляемых информации и документов, содержащихся в заявке.

2.20. Датой и временем представления участником отбора заявки считаются дата и время подписания участником отбора указанной заявки с присвоением ей регистрационного номера в системе "Электронный бюджет".

2.21. Порядок отзыва участниками отбора заявок, порядок внесения изменений в заявки.

2.21.1. Участник отбора вправе отозвать заявку до истечения срока приема заявок, установленного в объявлении о проведении отбора, путем формирования участником отбора в электронной форме уведомления об отзыве заявки, которое подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя участника отбора или уполномоченного им лица.

2.21.2. Участник отбора вправе внести изменения в заявку на участие в отборе за 1 день до истечения срока приема заявок, установленного в объявлении о проведении отбора, путем формирования участником отбора в электронной форме уведомления об отзыве заявки и последующего формирования новой заявки в сроки, установленные для подачи заявок, и в порядке, установленном пунктом 2.13 Порядка.

Уведомление об отзыве заявки и последующее формирование новой заявки осуществляются в электронной форме в системе "Электронный бюджет".

Внесение изменений в заявку на этапе рассмотрения заявки не допускается.

2.22. Возврат заявок участникам отбора на доработку осуществляется по решению Уполномоченного органа.

Решения Уполномоченного органа о возврате заявок участникам отбора получателей субсидии на доработку принимаются в равной мере ко всем участникам отбора получателей субсидии, при рассмотрении заявок которых выявлены основания для их возврата на доработку, а также доводятся до участников отбора получателей субсидии с использованием системы "Электронный бюджет" в течение 1 рабочего дня со дня их принятия с указанием оснований для возврата заявки, а также положений заявки, нуждающихся в доработке.

Основанием для возврата заявки на доработку является наличие исправлений, опечаток, подчисток, ошибок в расчетах, допущенных в документах в составе заявки, а также нечитаемых электронных образов документов, прилагаемых к заявке.

Участник отбора при получении информации о необходимости доработки заявки не позднее 3 рабочих дней до даты рассмотрения заявок Комиссией устраняет выявленные несоответствия с использованием системы "Электронный бюджет".

2.23. Порядок рассмотрения и оценки заявок.

2.23.1. Рассмотрение и оценка заявок осуществляются Комиссией, создаваемой Уполномоченным органом в целях проведения отбора.

Состав Комиссии формируется из представителей Уполномоченного органа и утверждается распоряжением администрации города Южно-Сахалинска. В состав Комиссии входят председатель, заместитель председателя, секретарь и члены Комиссии.

Председатель Комиссии руководит ее деятельностью, назначает и проводит заседание Комиссии. В отсутствие председателя Комиссии его полномочия осуществляет заместитель председателя Комиссии. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

К полномочиям Комиссии относятся:

- рассмотрение и оценка заявок участников отбора (единственной заявки участника отбора), принятие решения о результатах отбора, в том числе о признании отбора несостоявшимся и об отклонении заявок;

- подписание протоколов, формируемых в процессе проведения отбора и содержащих информацию о принятых Комиссией решениях.

Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов. При равном количестве голосов членов Комиссии голос председателя является решающим. Комиссия правомочна принимать решения при наличии не менее половины членов ее состава.

Члены Комиссии в случае наличия у них признаков аффилированности с участниками отбора не допускаются до рассмотрения заявок, поданных такими участниками, и отстраняются от их рассмотрения председателем Комиссии.

Взаимодействие Комиссии с участниками отбора осуществляется с использованием документов в электронной форме.

Решения Комиссии оформляются протоколом.

2.23.2. Не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем окончания срока приема заявок, установленного в объявлении о проведении отбора, в системе "Электронный бюджет" Главному распорядителю и Комиссии открывается доступ к поданным участниками отбора заявкам для их рассмотрения.

2.23.3. Протокол вскрытия заявок формируется на Едином портале автоматически и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя Комиссии и ее членов в системе "Электронный бюджет" (подписи членами Комиссии допускаются посредством идентификации в ЕСИА), а также размещается на Едином портале не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем его подписания.

2.23.4. Проверка участника отбора на соответствие требованиям, установленным в пункте 2.5 Порядка, осуществляется в соответствии с пунктом 2.17 Порядка Уполномоченным органом в течение 33 рабочих дней со дня размещения протокола вскрытия заявок в системе "Электронный бюджет". После проведения проверки Уполномоченный орган передает заявки Комиссии для рассмотрения.

2.23.5. Комиссия рассматривает и оценивает поступившие заявки в течение 20 рабочих дней со дня их передачи Уполномоченным органом.

2.23.6. Заявка признается надлежащей, если она соответствует требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора, и при отсутствии оснований для отклонения заявки.

2.23.7. Участник отбора признается прошедшим отбор, если он соответствует требованиям, указанным в объявлении о проведении отбора, и при отсутствии оснований для отклонения заявки.

2.24. Заявка участника отбора отклоняется при наличии следующих оснований:

2.24.1. Несоответствие участника отбора требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка.

2.24.2. Непредставление (представление не в полном объеме) документов (сведений), указанных в объявлении о проведении отбора, предусмотренных Порядком.

2.24.3. Несоответствие представленных участником отбора заявки и (или) документов (сведений) требованиям, установленным в объявлении о проведении отбора.

2.24.4. Недостоверность информации, содержащейся в документах (сведениях), представленных участником отбора в целях подтверждения соответствия требованиям, установленным Порядком.

2.24.5. Подача участником отбора заявки после даты и (или) времени, определенных для подачи заявок в объявлении о проведении отбора.

2.24.6. Несоответствие участника отбора категории получателей субсидии и критериям оценки, установленным пунктами 2.6, 2.7 Порядка.

2.25. Протокол рассмотрения заявок формируется на Едином портале автоматически на основании результатов рассмотрения заявок и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателем Комиссии и ее членами в системе "Электронный бюджет" (подписи членами Комиссии допускаются посредством идентификации в ЕСИА), и размещается на Едином портале не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем его подписания.

Внесение изменений в протокол рассмотрения заявок осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первой версии протокола рассмотрения заявок путем формирования новой версии указанного протокола с указанием причин внесения изменений.

2.26. Рассмотрение заявок осуществляется на предмет их соответствия установленным Порядком требованиям с учетом следующего:

- сумма величин значимости всех применяемых критериев оценки, включая стоимостные критерии оценки, составляет 100 процентов;

- сумма величин значимости всех применяемых показателей, образующих критерии оценки, составляет 100 процентов;

- начисление баллов по показателям критериев оценки осуществляется с использованием 100-балльной шкалы оценки;

- шкалы оценки по показателям критериев оценки должны иметь конкретные значения, а не диапазон оценки в несколько баллов;

- оценка заявок осуществляется по всем установленным показателям критериев оценки.

2.27. Рассмотрение и оценка заявок производятся на заседании Комиссии в соответствии с критериями оценки, установленными в пункте 2.7 Порядка.

По результатам рассмотрения и оценки заявок Комиссией формируется рейтинг

победителей отбора с указанием количества набранных баллов, ранжированный от максимального до минимального значения.

В случае равенства количества полученных баллов победителями отбора признаются участники отбора, включенные в рейтинг победителей путем ранжирования заявок по мере уменьшения полученных баллов по итогам оценки заявок и очередности поступления заявок.

По результатам проведенной балльной оценки Комиссия определяет конкретный размер субсидии, рассчитанный по формуле в соответствии с пунктом 3.9 Порядка.

Количество получателей субсидии из числа победителей отбора, включенных в рейтинг победителей отбора, определяется Комиссией исходя из лимитов бюджетных средств, доведенных Главному распорядителю на предоставление субсидии.

Предельное количество победителей отбора не установлено.

2.28. Отбор получателей субсидии признается несостоявшимся в следующих случаях:

2.28.1. По окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки.

2.28.2. По результатам рассмотрения заявок отклонены все заявки.

2.29. С учетом результатов определения победителя (победителей) отбора на Едином портале автоматически формируется протокол подведения итогов отбора, который подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью председателя Комиссии и ее членами (подписи членов Комиссии допускаются посредством идентификации в ЕСИА) в системе "Электронный бюджет".

Внесение изменений в протокол подведения итогов отбора осуществляется не позднее 10 календарных дней со дня подписания первой версии протокола подведения итогов отбора путем формирования новой версии указанного протокола с указанием причин внесения изменений.

2.30. Протокол подведения итогов отбора размещается на Едином портале не позднее 1-го рабочего дня, следующего за днем его подписания, а также на сайте администрации города в сети Интернет не позднее 3-го календарного дня, следующего за днем определения победителя (победителей) отбора, и включает следующие сведения:

- дату, время и место проведения рассмотрения и оценки заявок;
- информацию об участниках отбора, заявки которых были рассмотрены;
- информацию об участниках отбора, заявки которых были отклонены, с указанием причин их отклонения, в том числе положений объявления о проведении отбора, которым не соответствуют заявки;

- последовательность оценки заявок, присвоенные заявкам значения по каждому из предусмотренных критериев оценки, показателей критериев оценки, принятое на основании результатов оценки заявок решение о присвоении заявкам порядковых номеров;

- наименование получателя(-ей) субсидии, с которым(-и) заключается Соглашение, и размер предоставляемой ему (им) субсидии.

2.31. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов отбора информирует каждого участника отбора о принятом решении путем направления уведомления на адрес электронной почты, указанный в заявке, а при его отсутствии - на почтовый адрес.

2.32. По результатам отбора с победителями отбора заключается Соглашение в соответствии с пунктом 3.11 Порядка.

3. Условия и порядок предоставления субсидии.

3.1. Субсидия предоставляется на возмещение части фактических и документально подтвержденных затрат в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на предоставление субсидии на соответствующий финансовый год на реализацию муниципальной программы.

3.2. Возмещению подлежит часть фактически и документально подтвержденных затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, понесенных не ранее чем за 2 календарных года, предшествующих году подачи заявки на предоставление субсидии.

По состоянию на дату подачи заявки на предоставление субсидии объекты капитального строительства, созданные в рамках реализации инвестиционного проекта, должны принадлежать на праве собственности получателю субсидии, быть введенными в эксплуатацию и их подключение (технологическое присоединение) должно быть осуществлено в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.

3.3. Участник отбора на дату рассмотрения заявки, а получатель субсидии на дату заключения Соглашения должен соответствовать требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка.

3.4. Проверка получателя субсидии на соответствие требованиям, установленным пунктом 2.5 Порядка, осуществляется Главным распорядителем в порядке и сроки, предусмотренные пунктом 2.17 и подпунктом 2.23.4 Порядка.

3.5. Направление (направления) затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия:

3.5.1. Возмещение части понесенных затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, и (или) по выполнению технических условий, технологическому подключению (присоединению) к сетям ресурсоснабжающих организаций по инвестиционным проектам в жилищной сфере в размере 90% от понесенных затрат, но не более 80,0 миллионов рублей.

В случае если получателем субсидии строительство и (или) реконструкция (модернизация) объектов инфраструктуры, входящих в состав инвестиционного проекта, осуществляются в границах земельного участка (электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение) и (или) за границей земельного участка (электро-, тепло-, водоснабжение, водоотведение), то субсидия предоставляется с обязательным представлением проектной документации и положительного заключения государственной экспертизы (в случае если требование о ее проведении установлено действующим законодательством) или негосударственной экспертизы на проектную документацию.

3.6. Субсидия не предоставляется в отношении следующих затрат участника отбора:

3.6.1. Произведенных в результате сделки между лицами, признаваемыми в соответствии с частью 2 статьи 105.1 Налогового кодекса Российской Федерации взаимозависимыми.

3.6.2. Произведенных за наличный расчет, превышающий предельный размер, установленный Центральным банком Российской Федерации.

3.6.3. В случае если получатель субсидии принял решение осуществлять строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) сетей, находящихся за границей земельного участка инвестиционного проекта, самостоятельно (не через ресурсоснабжающие организации).

3.7. Перечень документов, подтверждающих фактически произведенные затраты, предусмотрен подпунктом 2.14.2 Порядка.

3.8. Основаниями для отказа получателю субсидии в предоставлении субсидии являются:

3.8.1. Несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным Порядком, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов.

3.8.2. Установление факта недостоверности представленной получателем субсидии информации.

3.9. Размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии, устанавливается Главным распорядителем в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского

округа "Город Южно-Сахалинск" в текущем финансовом году, и рассчитывается по следующей формуле:

$$C_{(в)} = \left(\frac{\sum 3 \cdot 90}{100} \right) \leq 80000000,00, \text{ где:}$$

- $C_{(в)}$ - сумма субсидии в целях возмещения части произведенных и документально подтвержденных затрат участника отбора;

- $\sum 3$ - сумма произведенных и документально подтвержденных затрат участника отбора без учета НДС;

- 90 - процент возмещения;

- 80000000,00 - максимальный размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии в течение текущего финансового года.

3.9.1. Максимальный размер субсидии, предоставляемой победителю (победителям) отбора, не должен превышать 80,0 миллионов рублей в течение текущего финансового года.

3.9.2. Получатели субсидии, ранее получившие субсидию исходя из остатка бюджетных ассигнований, вправе претендовать на возмещение недополученной разницы субсидии, рассчитанной между максимальным размером субсидии на условиях, действующих в году оказания финансовой поддержки, и суммой полученной субсидии.

3.10. В течение 15 рабочих дней со дня подписания протокола подведения итогов отбора Главный распорядитель принимает решение о предоставлении субсидии или об отказе в предоставлении субсидии, которое оформляется распоряжением вице-мэра города Южно-Сахалинска, курирующего вопросы разработки основных направлений инвестиционной политики и реализации программ развития экономики городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - распоряжение вице-мэра города Южно-Сахалинска) в соответствии с распределением обязанностей.

3.11. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней, следующих за днем подписания протокола подведения итогов отбора, обеспечивает заключение Соглашения между Главным распорядителем и получателем субсидии.

Соглашение, дополнительное соглашение к Соглашению оформляются в соответствии с типовыми формами, утвержденными приказом Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска.

Получатель субсидии в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления Уполномоченного органа, направленного в соответствии с пунктом 2.31 Порядка, обращается в Уполномоченный орган для подписания Соглашения.

В случае отказа от подписания Соглашения или нарушения срока его подписания получатель субсидии признается уклонившимся от заключения Соглашения, в связи с чем Главный распорядитель аннулирует решение о предоставлении субсидии, о чем направляет получателю субсидии письменное уведомление в течение 5 рабочих дней со дня принятия указанного решения, а право на получение субсидии предоставляется следующему получателю субсидии согласно распределению документов в соответствии с положениями пунктов 2.23, 2.26 и 2.27 Порядка.

Изменение заключенного Соглашения осуществляется по соглашению сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения к Соглашению, являющегося неотъемлемой частью Соглашения и вступающего в действие после его подписания.

Изменение Соглашения в одностороннем порядке по инициативе Главного распорядителя осуществляется в следующих случаях:

- внесения изменений в сводную бюджетную роспись, повлекших изменение кодов бюджетной классификации, в соответствии с которыми предоставляется субсидия;
- изменения реквизитов Главного распорядителя.

При реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме слияния, присоединения или преобразования в Соглашение вносятся изменения путем заключения дополнительного соглашения к Соглашению в части перемены лица в обязательстве с указанием в соглашении юридического лица, являющегося правопреемником.

Дополнительное соглашение заключается в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

Расторжение Соглашения осуществляется по соглашению сторон и оформляется в виде дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью Соглашения, вступающего в действие после его подписания.

Расторжение Соглашения осуществляется по инициативе Главного распорядителя в следующих случаях:

- при реорганизации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, в форме разделения, выделения, а также при ликвидации получателя субсидии, являющегося юридическим лицом, или прекращении деятельности получателя субсидии, являющегося индивидуальным предпринимателем;
- нарушения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, установленных Порядком и Соглашением.

В случае уменьшения Главному распорядителю ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности предоставления субсидии в размере, определенном в Соглашении, в Соглашение включается условие о согласовании новых условий Соглашения или о расторжении Соглашения при недостижении согласия по новым условиям.

3.12. Результат предоставления субсидии - обеспечено строительство жилья, построенного в рамках реализации инвестиционных проектов в сфере жилищного строительства. Тип результата предоставления субсидии - оказание услуг (выполнение) работ.

3.13. Субсидия перечисляется Главным распорядителем одновременно в текущем финансовом году на основании распоряжения вице-мэра города Южно-Сахалинска и заключенного Соглашения на счета, открытые получателем субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия Главным распорядителем по результатам рассмотрения и проверки документов, подтверждающих фактически произведенные затраты, решения о предоставлении субсидии.

4. Требования к отчетности.

4.1. Получатель субсидии начиная с даты заключения Соглашения обязан ежеквартально (до 1 мая, до 1 августа и до 1 ноября года предоставления субсидии) до 1 февраля года, следующего за годом предоставления субсидии, предоставлять в Уполномоченный орган на бумажном носителе лично, по почте или через своего представителя отчет о достижении значений результата предоставления субсидии по форме, определенной типовой формой Соглашения, установленной приказом Департамента финансов администрации города Южно-Сахалинска.

4.2. Проверка отчетности получателя субсидии осуществляется Главным распорядителем в течение 10 рабочих дней, следующих за днем ее предоставления, путем сопоставления и оценки степени достижения плановых значений результата предоставления субсидии, определенных в Соглашении, за соответствующий отчетный период.

4.3. При отсутствии замечаний к форме и содержанию отчетности Главный распорядитель в течение 5 рабочих дней, следующих за днем окончания срока проверки отчетности, направляет на адрес электронной почты получателя субсидии, указанный в заявке, а при его отсутствии - на почтовый адрес ее электронный образ с отметкой о принятии.

В случае выявления замечаний отчетность возвращается получателю субсидии на корректировку в течение 5 рабочих дней, следующих за днем окончания срока проверки отчетности, посредством направления на адрес электронной почты получателя субсидии, указанный в заявке, а при его отсутствии - на почтовый адрес с указанием причин непринятия отчетности.

Продолжение на стр. 10.

Начало на стр. 6.

5. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии и ответственности за их нарушение.

5.1. Контроль за соблюдением условий и порядка предоставления субсидии осуществляется Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля.

5.2. Главный распорядитель осуществляет проверку соблюдения получателем субсидии условий и порядка предоставления субсидии, в том числе в части достижения результата ее предоставления.

Органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

5.3. В случае нарушения получателем субсидии условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля, а также в случае недостижения значений результата предоставления субсидии получатель субсидии осуществляет возврат средств субсидии в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" в течение 20 рабочих дней с даты предъявления получателю субсидии требования Главного распорядителя о возврате средств субсидии в следующем порядке:

5.3.1. При представлении недостоверных документов (сведений), указанных в пункте 2.14 Порядка, которые повлекли незаконное предоставление субсидии или повлияли на установление и/или оценку плановых значений результата предоставления субсидии, - в объеме выявленных нарушений.

5.3.2. В случае нарушения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидии, установленных Порядком, выявленного в том числе по фактам проверок, проведенных Главным распорядителем и органами муниципального финансового контроля, - в объеме выявленных нарушений.

5.3.3. В случае недостижения значений результата предоставления субсидии, установленных Соглашением, - в объеме средств субсидии, рассчитанном по формуле:

$$V_{\text{возврата}} = V_{\text{субсидии}} \times k,$$
 где:

$V_{\text{возврата}}$ - объем средств, подлежащий возврату в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск";

$V_{\text{субсидии}}$ - размер средств предоставленной субсидии;

k - коэффициент возврата средств субсидии.

Коэффициент возврата средств субсидии рассчитывается по формуле:

$$k = 1 - T/S,$$
 где:

T - фактически достигнутое значение результата предоставления субсидии на отчетную дату;

S - плановое значение результата предоставления субсидии, установленное Соглашением.

В случае если коэффициент возврата средств субсидии, рассчитанный по формуле, имеет отрицательное значение или равен нулю, значение результата предоставления субсидии считается достигнутым.

5.4. Требование о возврате средств субсидии в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" подготавливается Главным распорядителем в письменной форме с указанием получателя субсидии, платежных реквизитов, сроков возврата и суммы субсидии, подлежащей возврату.

5.5. В случае отказа получателя субсидии от добровольного исполнения предъявленного требования Главного распорядителя о возврате средств субсидии в бюджет городского округа "Город Южно-Сахалинск" субсидия взыскивается в судебном порядке.

5.6. Основанием для освобождения получателя субсидии от применения мер ответственности, установленных пунктом 5.3 Порядка, является наступление обстоятельств непреодолимой силы в соответствии с пунктом 3 статьи 401 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Обстоятельствами непреодолимой силы являются:

- чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера, в том числе стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган, пожар);

- чрезвычайные явления общественного характера (военные действия, террористические акты, массовые заболевания (эпидемии), забастовки, диверсии);

- иные обстоятельства, потребовавшие введения режима чрезвычайной ситуации; - запрет торговых операций, в том числе с отдельными странами, вследствие принятия международных санкций.

5.7. Получатели субсидии несут ответственность в соответствии с пунктом 5.3 Порядка за достоверность представляемых Главному распорядителю сведений и документов.

Приложение № 1 к Порядку предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

Критерии оценки заявок об участии в отборе и показатели, образующие указанные критерии оценки

(полное наименование участника отбора)

№ п/п	Критерий оценки	Показатель критерия оценки	Весовое значение критерия в общей системе оценки, %	Оценка
1	2	3	6	7
1.	Отношение общего объема запрашиваемой субсидии по проекту к общей стоимости инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (без учета НДС), %	до 10% от 10% до 30% более 30%	50%	10 баллов 5 баллов 0 баллов
2.	Размер фактических затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства (без учета НДС)	Менее 30 млн рублей от 30 млн рублей до 50 млн рублей (включительно) от 50 млн рублей до 80 млн рублей (включительно) более 80 млн руб.	20%	5 баллов 10 баллов 20 баллов 30 баллов
3.	Доля квадратных метров в общей площади жилья, построенных в рамках реализации инвестиционного проекта и проданных на подключаемом объекте(-ах) в ценовых пределах установленной стоимости, % <*>	от 40% до 50% (включительно) от 30% до 40% (включительно) от 20% до 30% (включительно) от 10% до 20% (включительно) менее 10%	30%	50 баллов 40 баллов 30 баллов 20 баллов 10 баллов
Итого:			100	

<*> Департамент экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска в рамках межведомственного взаимодействия запрашивает сведения в МКУ "Управление жилищной политики города Южно-Сахалинска" о количестве квадратных метров жилья, проданных на подключаемом объекте(-ах), построенном(-ых) в рамках реализации инвестиционного проекта, в ценовых пределах установленной стоимости.

Приложение № 2 к Порядку предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

Расчет запрашиваемой участником отбора субсидии на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

(полное наименование участника отбора)

Возмещению подлежат фактические и документально подтвержденные затраты на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, понесенные не ранее чем за 2 календарных года, предшествующих году подачи заявки на предоставление субсидии.

По состоянию на дату подачи заявки на предоставление субсидии объекты капитального строительства, созданные в рамках реализации инвестиционного проекта, должны принадлежать на праве собственности получателю субсидии, быть введенными в эксплуатацию и их подключение (технологическое присоединение) должно быть осуществлено в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта.<*>

Размер предоставляемой субсидии на возмещение затрат составляет 90 процентов от фактических и документально подтвержденных затрат (без учета налога на добавленную стоимость) и рассчитывается по формуле:

$$C_{(в)} = \left(\frac{\sum 3 \cdot 90}{100} \right) \leq 80000000,00,$$
 где:

- $C_{(в)}$ - сумма субсидии в целях возмещения части произведенных и документально подтвержденных затрат участника отбора;

- $\sum 3$ - сумма произведенных и документально подтвержденных затрат участника отбора без учета НДС;

- 90 - процент возмещения;

- 80000000,00 - максимальный размер субсидии, предоставляемой получателю субсидии в течение текущего финансового года.

№ п/п	Наименование статьи расходов (в соответствии с пунктом 3.5 Порядка) <*>	Наименование и реквизиты документа-основания для произведения затрат с указанием контрагента	Наименование, дата и номер платежного документа, подтверждающего факт произведения затрат	Сумма затрат без учета НДС, руб.	Размер субсидии, рассчитанный участником отбора (гр. 5 x 90/100), руб. <*>
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
...					
Итого:					

<*> В соответствии с пунктом 3.5 раздела 3 Порядка.

<*> В соответствии с пунктом 3.9 раздела 3 Порядка максимальный размер субсидии составляет 90% от суммы произведенных и документально подтвержденных затрат участника отбора (без учета НДС), но не более 80000000,00 рублей на получателя субсидии в течение текущего финансового года.

Руководитель организации (указать должность)/

индивидуальный предприниматель

М. П.

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(при наличии)

Главный бухгалтер (при наличии)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

" " 20 г.

Приложение № 3 к Порядку предоставления субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____, (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

(наименование, серия, номер и дата выдачи документа, удостоверяющего личность, наименование выдавшего органа)

проживающий по адресу: _____

контактные данные заинтересованного лица <*>:

телефон _____, электронная почта _____

адрес для корреспонденции: _____

являюсь представителем _____

(наименование организации (юридического лица), фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя, представителем которого является заинтересованное лицо)

реквизиты доверенности: _____

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" в целях участия в отборе на предоставление субсидии из бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на возмещение части затрат на строительство и (или) реконструкцию (модернизацию) объектов инфраструктуры и (или) на выполнение технических условий, технологическое подключение (присоединение) к сетям ресурсоснабжающих организаций, необходимые для реализации инвестиционного проекта в сфере жилищного строительства, даю администрации города Южно-Сахалинска (г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173) согласие на обработку своих персональных данных, указанных в заявке на участие в отборе и представленных документах.

Разрешаю администрации города Южно-Сахалинска производить автоматизированную, а также осуществляемую без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва.

Отзыв согласия на обработку персональных данных осуществляется в письменной форме посредством его представления в администрацию города Южно-Сахалинска по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 173, при непосредственном обращении либо направлении почтой.

(дата)

(подпись)

(расшифровка подписи)

<*> Контактные данные заинтересованного лица заполняются при наличии.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2026 № 1836-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 23.12.2024 № 4290-па
"Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности организации
и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2026 № 282/27-26-7 "О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 12.12.2025 № 192/19вн-25-7 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов" (в ред. от 25.03.2026), постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па "Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ", распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 24.06.2024 № 387-р "Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 23.12.2024 № 4290-па "Об утверждении муниципальной программы "Повышение эффективности организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе "Город Южно-Сахалинск" (далее - постановление) изменение, заменив в преамбуле слова "оценки эффективности" словом "мониторинга".

2. Внести в муниципальную программу "Повышение эффективности организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением (далее - Программа), следующие изменения:

- 2.1. В приложении № 1 к Программе:
- 2.1.1. В паспорте Программы:
- 2.1.1.1. В строке "Объемы финансового обеспечения за весь период реализации" раздела 1 "Основные положения" цифры "485 864,3" заменить цифрами "470 436,3".
- 2.1.1.2. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 1).
- 2.2. Раздел 5 приложения № 3 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 2).
3. Настоящее постановление администрации города опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента внутренней политики аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Советников С.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2026 № 1836-па

Раздел 5. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАБОТЕ С ДЕТЬМИ И МОЛОДЕЖЬЮ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК".

Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа "Повышение эффективности организации и осуществления мероприятий по работе с детьми и молодежью в городском округе "Город Южно-Сахалинск" (всего), в том числе:	76360,7	111277,2	76842,5	76582,5	63 753,0	65 620,4	470 436,3
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	2,4	29 427,8	0,0	0,0	0,0	0,0	29 430,2
местный бюджет	76 358,3	81 849,4	76842,5	76582,5	63 753,0	65 620,4	441006,1
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Национальный проект "Молодежь и дети". Муниципальный проект "Россия - страна возможностей" (всего), в том числе:	0,0	29 725,1	0,0	0,0	0,0	0,0	29 725,1
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	0,0	29 427,8	0,0	0,0	0,0	0,0	29 427,8
местный бюджет	0,0	297,3	0,0	0,0	0,0	0,0	297,3
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в возрасте от 14 до 35 лет включительно в рамках реализации основных направлений молодежной политики на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (всего), в том числе:	76360,7	81 552,1	76 542,5	76 582,5	62 753,0	64 620,4	438411,2
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,4
местный бюджет	76358,3	81552,1	76542,5	76582,5	62 753,0	64 620,4	438408,8
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Комплекс процессных мероприятий "Повышение степени участия талантливых детей, молодежи и молодежных общественных организаций и объединений в социокультурном развитии городского округа "Город Южно-Сахалинск", поддержка социально значимых инициатив молодежи, молодежных общественных организаций и объединений" (всего), в том числе:	0,0	0,0	300,0	0,0	1000,0	1000,0	2300,0
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	0,0	0,0	300,0	0,0	1000,0	1000,0	2300,0
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2026 № 1836-па

Раздел 5. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ "ОРГАНИЗАЦИЯ И ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РАБОТЕ С ДЕТЬМИ И МОЛОДЕЖЬЮ В ВОЗРАСТЕ ОТ 14 ДО 35 ЛЕТ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК".

Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
Комплекс процессных мероприятий "Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в возрасте от 14 до 35 лет включительно в рамках реализации основных направлений молодежной политики на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (всего), в том числе:	76360,7	81 552,1	76 542,5	76582,5	62 753,0	64 620,4	438411,2
Мероприятие (результат) "Обеспечено участие детей и молодежи в возрасте от 14 до 35 лет в мероприятиях, организованных муниципальным учреждением по работе с детьми и молодежью" (всего), в том числе:	75960,2	81 102,1	76 542,5	76582,5	61 921,8	64 398,7	436507,8
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	2,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,4
местный бюджет	75957,8	81102,1	76 542,5	76 582,5	61 921,8	64 398,7	436505,4
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие (результат) "Обеспечено приобретение оборудования и других основных средств, необходимых для осуществления деятельности муниципального учреждения по работе с детьми и молодежью" (всего), в том числе:	400,5	450,0	0,0	0,0	831,2	221,7	1903,4
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местный бюджет	400,5	450,0	0,0	0,0	831,2	221,7	1903,4
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2026 № 1833-па

Об утверждении Перечня документов, необходимых
для проведения оценки последствий принятия решения
о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей,
составляющего имущество казны городского округа
"Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 2 Общих принципов проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194, статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 11.08.2025 № 2675-па "О реализации отдельных положений Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Утвердить Перечень документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей, составляющего имущество казны городского округа "Город Южно-Сахалинск" (прилагается).

2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Меренков А.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утвержден постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2026 № 1833-па

Перечень документов, необходимых для проведения оценки
последствий принятия решения о реконструкции объекта
социальной инфраструктуры для детей,
составляющего имущество казны городского округа
"Город Южно-Сахалинск"

- Акт проверки сохранности и использования муниципального имущества комиссией по контролю за сохранностью и использованием муниципального имущества на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".
- Копии правоустанавливающих документов и документов технического учета объекта недвижимости: выписки из Единого государственного реестра недвижимости на объект недвижимости и земельный участок, на котором он расположен, технический план, технический паспорт (при наличии) объекта недвижимости.
- Градостроительный план земельного участка, ситуационный план земельного участка с расположенным на нем объектом недвижимого имущества, предлагаемым к реконструкции.
- Справка-обоснование целесообразности реконструкции объекта недвижимого имущества.
- Информация о предполагаемых источниках финансирования мероприятия по реконструкции объекта капитального строительства.
- Справка о текущем использовании объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2026 № 1834-па

О внесении изменений в постановление администрации города Южно-Сахалинска от 13.05.2025 № 1426-па "Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", руководствуясь приказом Министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от 29.09.2023 № 1 3.04-605/23 "Об утверждении Порядка утверждения схемы размещения органами местного самоуправления муниципальных образований гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности на территории Сахалинской области", администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести изменение в постановление администрации города Южно Сахалинска от 13.05.2025 № 1426-па "Об утверждении схемы размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (далее - постановление), заменив в преамбуле слова "Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" словами "Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

2. Внести изменение в схему размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением, изложив в новой редакции (прилагается).

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента землепользования города Южно Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждена постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.08.2026 № 1834-па

Схема (текстовая часть) размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"

№ п/п	Учетный номер места размещения объекта	Вид объекта (гараж, стоянка)	Кадастровый номер земельного участка или кадастровый номер квартала (для земель), на котором расположено место размещения объекта	Местонахождение или адресный ориентир места размещения объекта	Площадь места размещения объекта, м²	№ листа в графической части Схемы
1.	1	гараж	65:02:0000008	Южнее дома № 20 по улице Зеленая, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	21	Лист № 1
2.	2	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	28	Лист № 2
3.	3	гараж	65:01:0106003	г. Южно-Сахалинск, южнее ул. Железнодорожная, д.168-б	27	Лист № 3
4.	4	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	40	Лист № 4
5.	5	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	24	Лист № 5
6.	6	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	24	Лист № 6
7.	7	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	25	Лист № 7
8.	8	гараж	65:02:0000008	Западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск"	40	Лист № 8
9.	9	гараж	65:01:0802001:2429	Севернее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0802001:1701 (г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, 35)	17	Лист № 9
10.	10	гараж	65:01:0106003	Юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181)	22	Лист № 10
11.	11	гараж	65:01:0106003	Юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181)	15	Лист № 11

12.	12	гараж	65:01:0802001:2429	Севернее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0802001:1701 (г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, 35)	22	Лист № 12
13.	13	гараж	65:01:0901010	Южнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901010:37 (г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. 2-я Комсомольская, д. 4)	24	Лист № 13
14.	14	гараж	65:01:0106003	Юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181)	30	Лист № 14
15.	15	гараж	65:02:0000040	Юго-восточнее дома № 2 по ул. Верхняя, с. Елочки, г. Южно-Сахалинск	52	Лист № 15
16.	16	гараж	65:01:0310005	Западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:196 (г. Южно-Сахалинск, ул. Репина)	15	Лист № 16
17.	17	гараж	65:01:0901008	Северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901008:147 (г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, д. 1а)	24	Лист № 17
18.	18	гараж	65:01:0106003	С южной стороны земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181)	26	Лист № 18

Графическая часть Схемы

Лист № 1
Адресный ориентир: южнее дома № 20 по улице Зеленая, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 2
Адресный ориентир: западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки, ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 3
Адресный ориентир: город Южно-Сахалинск, южнее ул. Железнодорожная, 168-б.



Графическая часть Схемы

Лист № 4
Адресный ориентир: западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки,
ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 5
Адресный ориентир: западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки,
ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 6
Адресный ориентир: западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки,
ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 7
Адресный ориентир: западнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки,
ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 8
Адресный ориентир: ападнее дома № 10 по улице Крайняя, с. Березняки,
ГО "Город Южно-Сахалинск".



Графическая часть Схемы

Лист № 9
Адресный ориентир: севернее земельного участка с кадастровым номером
65:01:0802001:1701 (г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, 35).



Графическая часть Схемы

Лист № 10
Адресный ориентир: юго-западнее земельного участка с кадастровым номером
65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181).



Графическая часть Схемы

Лист № 11
Адресный ориентир: юго-западнее земельного участка с кадастровым номером
65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181).



Продолжение на стр. 14.

Начало на стр. 12.

Графическая часть Схемы

Лист № 12

Адресный ориентир: севернее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0802001:1701 (г. Южно-Сахалинск, п/р Луговое, ул. 2-я Пионерская, 35).



Графическая часть Схемы

Лист № 13

Адресный ориентир: южнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901010:37 (г. Южно-Сахалинск, п/р Ново-Александровск, ул. 2-я Комсомольская, д. 4).



Графическая часть Схемы

Лист № 14

Адресный ориентир: юго-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181).



Графическая часть Схемы

Лист № 15

Адресный ориентир: юго-восточнее дома № 2 по ул. Верхняя, с. Елочки, г. Южно-Сахалинск.



Графическая часть Схемы

Лист № 16

Адресный ориентир: западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:196 (г. Южно-Сахалинск, ул. Репина).



Графическая часть Схемы

Лист № 17

Адресный ориентир: северо-западнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0901008:147 (г. Южно-Сахалинск, ул. Советская, д. 1а).



Графическая часть Схемы

Лист № 18

Адресный ориентир: с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 65:01:0106003:1 (г. Южно-Сахалинск, район ГСК-181).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2026 № 1821-па

О внесении изменений в Устав муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2720

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях", статьей 64 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", Порядком создания, реорганизации, изменения типа и ликвидации муниципальных учреждений городского округа "Город Южно-Сахалинск", а также утверждения их уставов и внесения в них изменений, утвержденным постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 29.10.2010 № 2038, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Устав муниципального казенного учреждения городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 03.10.2017 № 2720 (далее - Устав Учреждения), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 раздела I изложить в следующей редакции:

"1.2. Полное наименование Учреждения - муниципальное казенное учреждение городского округа "Город Южно-Сахалинск" "Управление дорожного хозяйства и благоустройства". Сокращенное наименование Учреждения - МКУ УДХиБ".

1.2. Подпункт 2.2.9 пункта 2.2 раздела II признать утратившим силу.

1.3. В пункте 2.4 раздела II:

1.3.1. Подпункты 2.4.18, 2.4.20 признать утратившими силу.

1.3.2. Дополнить подпунктом 2.4.21 следующего содержания:

"2.4.21. Подготовка и заключение от имени администрации города Южно-Сахалинска соглашений об установлении сервитутов, в случаях, при которых сервитут устанавливается по инициативе и в интересах администрации города Южно-Сахалинска для обеспечения строительства объектов дорожного хозяйства и

благоустройства города Южно-Сахалинска:

- в отношении земельных участков, находящихся в частной или государственной собственности;

- в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, и предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение либо в аренду или безвозмездное пользование в соответствии с требованиями статьи 39.24 Земельного кодекса Российской Федерации.".

1.4. Пункт 3.8 раздела III изложить в следующей редакции:

"3.8. Собственник имущества вправе изъять излишнее, неиспользуемое или используемое не по назначению имущество, закрепленное им за Учреждением либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества. Имуществом, изъятым у Учреждения, Собственник имущества вправе распорядиться по своему усмотрению.".

1.5. В пункте 4.4 раздела IV:

1.5.1. Абзац четвертый изложить в следующей редакции:

"- вести статистическую отчетность, представлять информацию о своей деятельности органам государственной статистики, налоговым органам и иным лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации, отчитываться о результатах деятельности в порядке и сроки, установленные Учредителем, в пределах, установленных законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Сахалинской области;".

1.5.2. В абзаце девятом слова "и мобилизационной подготовке" исключить.

1.5.3. Абзацы шестой, десятый, двенадцатый признать утратившими силу.

1.6. Пункт 5.8 раздела V признать утратившим силу.

1.7. Пункт 6.2 раздела VI изложить в следующей редакции:

"6.2. Компетенция Учредителя Учреждения:

6.2.1. Выполняет в установленном администрацией города Южно-Сахалинска порядке функции и полномочия Учредителя Учреждения при его создании, реорганизации, изменении типа и ликвидации.

6.2.2. Утверждает в установленном администрацией города Южно-Сахалинска порядке Устав Учреждения, а также вносимые в него изменения и дополнения.

6.2.3. Осуществляет контроль за деятельностью Учреждения в предусмотренном им порядке, а также за использованием муниципального имущества, закрепленного за Учреждением.

6.2.4. Определяет порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

6.2.5. Устанавливает порядок составления, утверждения и ведения бюджетной сметы Учреждения в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

6.2.6. Назначает руководителя Учреждения и прекращает его полномочия, а также заключает и прекращает трудовой договор с ним.

6.2.7. Согласовывает распоряжение движимым имуществом Учреждения.

6.2.8. Согласовывает в установленном администрацией города Южно-Сахалинска порядке распоряжение недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачу в аренду.

6.2.9. Согласовывает штатное расписание Учреждения и внесение изменений в штатное расписание.

6.2.10. Осуществляет иные функции и полномочия Учредителя, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.".

1.8. Пункты 6.4-6.11 раздела VI изложить в следующей редакции:

"6.4. Единоличным исполнительным органом Учреждения является его руководитель в лице начальника Учреждения (далее - Руководитель).

Руководитель Учреждения назначается на должность и освобождается распоряжительным документом Учредителя.

6.5. Руководитель действует на основании законов и иных нормативных актов Российской Федерации, Сахалинской области, городского округа "Город Южно-Сахалинск", настоящего Устава, Трудового договора. Он подотчетен в своей деятельности Учредителю, заключившему с ним Трудовой договор.

6.6. Руководитель действует без доверенности от имени Учреждения, представляет его интересы в государственных органах, организациях, распоряжается имуществом Учреждения в пределах своей компетенции, установленной Трудовым договором, совершает в установленном порядке сделки от имени Учреждения, заключает договоры, контракты, выдает доверенности (в том числе с правом передоверия), открывает лицевой счет.

6.7. Руководитель принимает на работу работников Учреждения с учетом требований правовых актов администрации города Южно-Сахалинска, предусматривающих предварительное согласование кандидатур с Учредителем, и увольняет работников Учреждения в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

6.8. Руководитель утверждает штатное расписание Учреждения и вносит в него изменения по согласованию с Учредителем с учетом требований правовых актов администрации города Южно-Сахалинска.

6.9. Руководитель в пределах своей компетенции издает приказы, распоряжения и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения. Руководитель распределяет обязанности между работниками Учреждения и утверждает должностные инструкции.

6.10. Взаимоотношения работников и руководителя, возникающие на основе Трудового договора, регулируются Трудовым кодексом Российской Федерации.

6.11. Руководитель Учреждения несет ответственность, предусмотренную действующим законодательством, за ненадлежащее содержание закрепленного за Учреждением имущества.".

1.9. Пункт 7.1 раздела VII изложить в следующей редакции:

"7.1. Лицами, заинтересованными в совершении Учреждением тех или иных действий, в том числе сделок, с другими организациями или гражданами (далее - заинтересованные лица), признаются руководитель (заместитель руководителя) Учреждения, а также лицо, входящее в состав органов надзора за его деятельностью, если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций либо состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях или являются кредиторами этих граждан. При этом указанные организации или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для Учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых Учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано Учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Учреждения.".

1.10. В пункте 7.3 раздела VII слова "учредительными документами" заменить словом "Уставом".

1.11. Пункт 7.4 раздела VII изложить в следующей редакции:

"7.4. Под термином "возможности Учреждения" понимаются принадлежащие Учреждению имущество, имущественные и неимущественные права, возможности в области приносящей доход деятельности, информация о деятельности и планах Учреждения, имеющие для него ценность".

1.12. Разделы VIII, IX изложить в следующей редакции:

"VIII. Контроль за деятельностью Учреждения.

8.1. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Сахалинской области и муниципального образования "Городской округ "Город Южно-Сахалинск".

8.2. Учреждение ведет бюджетный учет, бухгалтерский учет и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с привлечением сторонней организации.

8.3. Учреждение предоставляет информацию о своей деятельности органам госу-

дарственной статистики и налоговым органам, Учредителю и иным лицам, имеющим право в соответствии с законодательством Российской Федерации требовать предоставления информации о деятельности Учреждения.

8.4. Размеры и структура доходов Учреждения, а также сведения о размерах и составе имущества Учреждения, о его расходах, численности и составе работников, об оплате их труда, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности Учреждения не могут быть предметом коммерческой тайны.

8.5. В целях обеспечения открытости и доступности информации о деятельности Учреждения на официальном сайте для размещения информации о государственных и муниципальных учреждениях в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://bus.gov.ru>) (далее - официальный сайт) подлежат размещению следующие документы (информация):

- устав Учреждения, в том числе внесенные в него изменения;

- информация о государственной регистрации Учреждения;

- решение о создании Учреждения;

- положения о филиалах, представительствах Учреждения;

- годовая бухгалтерская отчетность Учреждения;

- муниципальное задание на оказание услуг (выполнение работ) в случае его установления Учредителем;

- отчет о выполнении муниципального задания на оказание услуг (выполнение работ) в случае установления Учредителем муниципального задания;

- отчет о результатах деятельности Учреждения и об использовании им имущества, составляемый и утверждаемый в порядке и по форме, которые установлены соответствующим финансовым органом, и в соответствии с общими требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности;

- бюджетная смета, которая составляется, утверждается и ведется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации;

- иная информация, размещение которой на официальном сайте предусмотрено Правительством Российской Федерации.

Документы (информация) о деятельности Учреждения размещаются на официальном сайте в форматах и сроки, которые установлены федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности. В случае, если такие документы (информация) содержатся в федеральных информационных системах или подлежат в обязательном порядке включению в государственные и (или) муниципальные информационные системы в соответствии с законодательством Российской Федерации, такие документы (информация) подлежат размещению на официальном сайте посредством информационного взаимодействия официального сайта с государственными и (или) муниципальными информационными системами в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности.

В случае, если документы (информация), указанные в настоящем пункте, содержатся в иных информационных системах, такие документы (информация) могут размещаться на официальном сайте посредством информационного взаимодействия официального сайта с иными информационными системами в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности.

8.6. Учреждение обеспечивает размещение на официальном сайте документов (информации), указанных в пункте 8.5 Устава, в случае если Учредитель на основании принятого им правового акта передал Учреждению такое право.

Учредитель осуществляет контроль за размещением на официальном сайте документов (информации) подведомственного ему Учреждения.

8.7. Документы (информация), указанные в пункте 8.5 Устава, не размещаются на официальном сайте в случае если такие документы (информация) содержат сведения, составляющие государственную тайну и иную охраняемую законом тайну.

8.8. Размещение документов (информации) на официальном сайте и его ведение осуществляются в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности, с использованием федеральной государственной информационной системы, оператором которой является Федеральное казначейство.

IX. Реорганизация и ликвидация Учреждения.

9.1. Учреждение может быть реорганизовано в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях" и другими федеральными законами.

9.2. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

9.3. Преобразование Учреждения в некоммерческую организацию иной формы или хозяйственное общество допускается в случаях и в порядке, которые установлены законом.

9.4. Принятие решения о реорганизации и проведение реорганизации Учреждения, если иное не установлено актом Правительства Российской Федерации, осуществляется в порядке, установленном администрацией города Южно-Сахалинска.

9.5. При реорганизации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков.

9.6. Государственная регистрация вновь возникшего в результате реорганизации учреждения (учреждений) и внесение в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности реорганизованной организации (организаций) осуществляются в порядке, установленном федеральными законами.

9.7. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляется в порядке, установленном муниципальными актами администрации города Южно-Сахалинска.

9.8. При ликвидации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков.".

1.13. Дополнить разделами X, XI следующего содержания:

"X. Изменение типа Учреждения.

10.1. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в его Устав вносятся соответствующие изменения.

10.2. Изменение типа Учреждения в целях создания бюджетного учреждения осуществляется в порядке, установленном муниципальными актами администрации города Южно-Сахалинска.

10.3. Изменение типа Учреждения в целях создания автономного учреждения осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ "Об автономных учреждениях".

XI. Внесение изменений в Устав Учреждения.

Внесение изменений в Устав Учреждения осуществляется в порядке, устанавливаемом муниципальными актами администрации города Южно-Сахалинска.".

2. Абзацы второй, третий, шестой, девятый - одиннадцатый пункта 8.5 Устава Учреждения в редакции настоящего постановления применяются с 01.09.2026.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косьяк А.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Организатор аукциона:

Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

Адрес: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32.

Электронная почта: dagun@yuzhno-sakh.ru.

Телефоны: (4242) 312-625, 312-622.

Официальный сайт администрации города Южно-Сахалинска: <https://yuzhno-sakh.ru>.

Контактные лица: Черниченко Анастасия Александровна (тел. 8 (4242) 312-840, доб. 2),
Цурупа Ольга Владимировна (тел. 8 (4242) 312-840, доб. 5).

Основания проведения торгов: статья 239.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 "О утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства", решение Арбитражного суда Сахалинской области от 30.09.2021 № А59-4976/2020, постановление Пятого арбитражного апелляционного суда от 23.12.2021, распоряжение Департамента землепользования города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1682-Р-ДЗП "О продаже на аукционе объекта незавершенного строительства, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонт" по ул. Достоевского, 3а".

Резолютивная часть решения суда: "Изъять у общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сахмонтажпроект" (ОГРН 1156501009686, ИНН 6501279717) объект незавершенного строительства с кадастровым номером 65:01:0204003:696, площадью застройки 186 кв. м, расположенный по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонт" по ул. Достоевского, 3а, путем продажи с публичных торгов".

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32, офис 406а, с 09.00 до 17.00 (с понедельника по пятницу, перерыв с 13.00 до 14.00). В предпраздничные дни продолжительность приема заявок сокращается на один час.

Дата начала приема заявок: 04.09.2026.

Дата окончания приема заявок: 09.10.2026.

Форма заявки на участие в аукционе (приложение № 2) является неотъемлемой частью извещения, размещаемого в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: на официальном сайте Российской Федерации, определенном для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (<http://yuzhno-sakh.ru>, раздел "Департамент землепользования города Южно-Сахалинска", вкладка "Продажа объектов незавершенного строительства").

Дата и время рассмотрения заявок, определения участников аукциона: 12.10.2026 в 12.00 по местному времени по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, офис 406а.

Дата, время и место проведения аукциона: 15.10.2026 в 10.00 по местному времени по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, д. 173, актовый зал. Регистрация участников аукциона производится с 09.30 до 10.00.

Предмет аукциона: объект незавершенного строительства с кадастровым номером 65:01:0204003:696, площадью застройки 186 кв. м, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонт" по ул. Достоевского, 3а.

Степень готовности объекта незавершенного строительства - 10%.

Собственник объекта незавершенного строительства: общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Сахмонтажпроект".

Начальная цена предмета аукциона составляет 770 000 (семьсот семьдесят тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Величина повышения начальной цены продажи объекта незавершенного строительства (далее - шаг аукциона) установлена в размере 1% от начальной цены предмета аукциона и составляет 7700 (семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

Задаток для участия в аукционе в размере 10% от начальной цены предмета аукциона составляет 77000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек.

Задаток должен поступить на счет организатора аукциона не позднее 09.10.2026.

Сведения о земельном участке, на котором расположен объект незавершенного строительства: объект незавершенного строительства расположен на земельном участке с кадастровым номером 65:01:0204003:550.

Площадь земельного участка: 1495 +/- 14 кв. м.

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонт" по ул. Достоевского, 3а.

Вид разрешенного использования: для строительства объекта "Закрытый склад хранения готовых металлоконструкций".

Доступ к земельному участку с кадастровым номером 65:01:0204003:550 осуществляется через смежный земельный участок с кадастровым номером 65:01:0204003:548, находящийся в частной собственности.

Сведения о земельном участке приведены в приложении № 1.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами" (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, кабинет № 406а), телефон 312-840 (доб. 2, 5).

1. Общие положения.

1. Публичные торги по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных по результатам аукциона в связи с прекращением действия договоров аренды таких земельных участков, проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников.

2. Аукцион проводится на основании решения суда об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника путем продажи с публичных торгов.

3. Организатором аукциона выступает администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (далее - Департамент, организатор аукциона).

4. Права на земельный участок предметом аукциона не являются.

2. Порядок приема и отзыва заявок и прилагаемых к ним документов.

1. Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность (далее - заявитель).

2. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Согласно пункту 5 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

3. Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (приложение № 2);

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель заявителя)). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

4. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона обязан вернуть задаток указанному заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения организатором аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

6. Заявку и прилагаемые документы рекомендуется заполнять машинописным шрифтом или разборчивым почерком. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, должны быть скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем или его представителем.

3. Порядок внесения и возврата задатка.

1. Для участия в аукционе Заявитель вносит задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении аукциона.

Задаток за участие в аукционе оплачивается путем перечисления денежных средств на лицевой счет организатора аукциона.

Реквизиты для перечисления задатка:

Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска (ДЗП города Южно-Сахалинска);

ИНН 6501053780;

КПП 650101001;

р/счет 03232643647010006100;

ОКЦ № 5 ДГУ Банка России/УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск;

БИК 016401800;

К. счет 40102810845370000053;

ОКТМО 64701000.

Назначение платежа "Задаток по аукциону по продаже объекта незавершенного строительства".

2. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка с лицевого счета организатора аукциона.

3. Если аукцион признан несостоявшимся, полученный задаток подлежит возврату в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

4. Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

5. При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Проект договора приведен в приложении № 3.

4. Порядок определения участников аукциона.

1. В день рассмотрения заявок участников аукциона, установленный в извещении о проведении аукциона, Комиссия по организации и проведению публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства (далее - Комиссия) рассматривает заявки и документы заявителей, устанавливает факт поступления задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета организатора аукциона.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

2. По результатам рассмотрения документов Комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

3. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе содержит сведения о заявителях, о датах подачи заявок на участие в аукционе, о внесенных задатках, о допуске/недопуске к участию в аукционе (с указанием причин отказа).

4. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается Комиссией в течение трех рабочих дней со дня рассмотрения заявок. Заявитель становится участником аукциона с момента подписания Комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее двух рабочих дней после дня оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе путем направления уведомлений на адрес электронной почты, указанный заявителями в заявке на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (<http://yuzhno-sakh.ru/>, раздел "Департамент землепользования города Южно-Сахалинска", вкладка "Продажа объектов незавершенного строительства").

6. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредоставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

7. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5. Порядок проведения аукциона и определения победителей.

1. Организатор аукциона не вправе отказаться от проведения аукциона.

2. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

3. Осмотр предмета аукциона, сведения о котором указываются в извещении о проведении аукциона, осуществляется заявителями самостоятельно. Победитель аукциона, не реализовавший свое право на осмотр земельного участка и объекта незавершенного строительства, лишается права предъявлять претензии организатору аукциона по поводу состояния имущества.

4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в размере 1 (одного) процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

5. Аукцион проводит аукционист, выбранный из числа членов Комиссии, в присутствии членов Комиссии.

Непосредственно перед началом проведения аукциона секретарь Комиссии регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки). Выдача карточек осуществляется при предъявлении документа, удостоверяющего личность участника аукциона.

После получения участниками аукциона пронумерованных карточек и занятия мест аукционист оглашает сведения о предмете аукциона, начальную цену предмета аукциона и шаг аукциона, который не изменяется в течение всего аукциона, разъясняет правила и особенности проведения аукциона.

После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона участникам аукциона предлагается заявлять свои предложения по цене предмета аукциона, превышающей начальную цену на шаг аукциона, указанный в настоящем извещении.

Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона, увеличенной в соответствии с шагом аукциона, поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованную карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

Каждая последующая цена, превышающая предыдущую на шаг аукциона, заявляется участниками аукциона путем поднятия пронумерованных карточек.

Заявившим цену предмета аукциона считается участник аукциона, чей номер карточки назван аукционистом. Аукционист называет номер карточки того участника аукциона, который поднял карточку первым.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за предмет аукциона и номер карточки которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже объекта незавершенного строительства, цену продажи предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона.

6. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

а) в аукционе участвовал только один участник;

б) при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

в) после повторного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона;

г) по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка;

д) если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

6. Оформление результатов аукциона.

1. Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах аукциона.

2. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска (<http://yuzhno-sakh.ru/>, раздел "Департамент землепользования города Южно-Сахалинска", вкладка "Продажа объектов незавершенного строительства"); на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru); в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

3. Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства (приложение № 3), являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

4. При окончании или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Организатор аукциона не вправе уклоняться от подписания протокола и заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона.

6. Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Расходы на подготовку и проведение аукциона рассчитываются из стоимости отчета об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства, подготовленного независимым оценщиком, согласно акту выполненных работ.

7. Победитель аукциона перечисляет денежные средства в размере стоимости объекта, являвшегося предметом аукциона, установленной по результатам аукциона, на расчетный счет организатора аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи.

8. В соответствии с пунктом 7 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, в случае неуплаты победителем торгов покупной цены в установленный срок договор с ним считается незаключенным, а торги признаются несостоявшимися. Организатор торгов также вправе требовать возмещения причиненных ему убытков.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами" (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, кабинет № 406а), телефон 312-840 (доб. 2, 5).

Приложения:

1) сведения о земельном участке;

2) форма заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства;

3) проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства.

Приложение № 1 к извещению о проведении аукциона

Сведения о земельном участке с кадастровым номером 65:01:0204003:550, расположенном по адресу: г. Южно-Сахалинск, северо-западный промрайон, восточнее промбазы ОАО "Сахалинморнефтемонт" по ул. Достоевского, 3а

Доступ к земельному участку с кадастровым номером 65:01:0204003:550 осуществляется через смежный земельный участок с кадастровым номером 65:01:0204003:548, находящийся в частной собственности.

Площадь земельного участка - 1495 кв. м.

Вид разрешенного использования: для строительства объекта "Закрытый склад хранения готовых металлоконструкций".

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Документация по планировке территории не утверждена.

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 25.06.2019 № 1761 "О признании утратившими силу подпунктов 1.2, 1.3 пункта 1 постановления администрации города Южно-Сахалинска от 17.04.2014 № 668-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания северо-восточного района города Южно-Сахалинска".

Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Земельный участок расположен в территориальной зоне "Производственная зона П". Установлен градостроительный регламент.

Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Постановление администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па "Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно Сахалинск".

Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Основные виды разрешенного использования:

1. Автомобилестроительная промышленность (код 6.2.1); 2. Автомобильные мойки (код 4.9.1.3); 3. Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2); 4. Благоустройство территории (код 12.0.2); 5. Гостиничное обслуживание (код 4.7); 6. Деловое управление (код 4.1); 7. Заправка транспортных средств (код 4.9.1.1); 8. Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0); 9. Легкая промышленность (код 6.3); 10. Научно-производственная деятельность (код 6.12); 11. Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (код 3.9.1); 12. Обеспечение дорожного отдыха (код 4.9.1.2); 13. Общее пользование водными объектами (код 11.1); 14. Оказание услуг связи (код 3.2.3); 15. Осуществление геологического изучения недр (код 6.1.1); 16. Пищевая промышленность (код 6.4); 17. Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1); 18. Приюты для животных (код 3.10.2); 19. Проведение научных испытаний (код 3.9.3); 20. Проведение научных исследований (код 3.9.2); 21. Производственная деятельность (код 6.0); 22. Разведка и добыча полезных ископаемых (код 6.1); 23. Размещение автомобильных дорог (код 7.2.1); 24. Ремонт автомобилей (код 4.9.1.4); 25. Связь (код 6.8); 26. Складские площадки (код 6.9.1); 27. Склад (код 6.9); 28. Служебные гаражи (код 4.9); 29. Стоянка транспортных средств (код 4.9.2); 30. Строительная промышленность (код 6.6); 31. Трубопроводный транспорт (код 7.5); 32. Улично-дорожная сеть (код 12.0.1); 33. Фармацевтическая промышленность (код 6.3.1); 34. Фарфоро-фаянсовая промышленность (код 6.3.2); 35. Хранение автотранспортная (код 2.7.1); 36. Целлюлозно-бумажная промышленность (код 6.11); 37. Электронная промышленность (код 6.3.3); 38. Энергетика (код 6.7); 39. Ювелирная промышленность (код 6.3.4).

Условно-разрешенные виды разрешенного использования:

Размещение объектов капитального строительства согласно ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1. Банковская и страховая деятельность (код 4.5); 2. Бытовое обслуживание (код 3.3); 3. Гидротехнические сооружения (код 11.3); 4. Железнодорожные пути (код 7.1.1); 5. Магазины (код 4.4); 6. Нефтехимическая промышленность (код 6.5); 7. Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); 8. Обслуживание железнодорожных перевозок (код 7.1.2); 9. Обслуживание перевозок пассажиров (код 7.2.2); 10. Общественное питание (код 4.6); 11. Размещение гаражей для собственных нужд (код 2.7.2); 12. Специальное пользование водными объектами (код 11.2); 13. Стоянки транспорта общего пользования (код 7.2.3); 14. Тяжелая промышленность (код 6.2).

Вспомогательные виды разрешенного использования:

1. Железнодорожные пути (код 7.1.1); 2. Обслуживание железнодорожных перевозок (код 7.1.2).

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок (частично):

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, %	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
длина, м	ширина, м	площадь, м²					
основные виды							
Складские площадки (код 6.9.1)							
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, кв. м: н. у. Минимальная площадь земельного участка, кв. м: 500	Минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м	Максимальная высота, м: н. у.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %: н. у.	Без ограничений	Этажность (эт.) макс.: н. у.
Склад (код 6.9)							
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, кв. м: н. у. Минимальная площадь земельного участка, кв. м: 500	Минимальный отступ от границ земельного участка - 6 м	Максимальная высота, м: н. у.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %: 60	Без ограничений	Этажность (эт.) макс.: н. у.

Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок: северо-западный промузел п/р.

Продолжение приложения № 1 на стр. 18.

Начало приложения № 1 на стр. 17.

Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории: решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2015 № 177/12-15-5 "Об утверждении Правил благоустройства территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

Получить дополнительную информацию и ознакомиться с документацией можно по адресу: МКУ "Управление информационно-финансового обеспечения земельными ресурсами" (г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 32, кабинет № 406а).

Приложение № 2 к извещению о проведении аукциона

Заявка на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства

Заявитель _____
(Ф.И.О. гражданина или полное наименование юридического лица)

_____ (адрес/место нахождения, телефон/факс)

_____ (для гражданина - данные паспорта: серия и номер, кем, где, когда выдан)

_____ (для юридического лица или индивидуального предпринимателя - номер ОГРН (ОГРНИП) и дата регистрации в ЕГРЮЛ и ИП)

Прошу допустить к участию в открытом аукционе по продаже объекта незавершенного строительства с кадастровым номером _____, площадью застройки _____ кв. м, степенью готовности незавершенного строительства _____%, расположенного по адресу: _____

_____ на земельном участке площадью _____ кв. м с кадастровым номером _____.

Настоящим подтверждаю(-ем) внесение на счет, указанный в извещении, задатка в сумме _____ (прописью) рублей 00 коп.

Платежные реквизиты заявителя для возврата задатка: р/с _____, ИНН _____, КПП _____, ОКТМО _____

Сведения о заявителе:

Наименование юридического лица/Ф.И.О. индивидуального предпринимателя /Ф.И.О. гражданина	
Организационно-правовая форма юридического лица	
ОГРН/ОГРНИП	
Адрес места нахождения (для юридических лиц)	
ИНН (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	
КПП (для юридических лиц)	
Фамилия, имя, отчество и должность руководителя юридического лица	
Данные паспорта, регистрации по месту жительства (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей)	
Контактные телефоны (с указанием кода страны и города)	
Адрес электронной почты	
Данные представителя заявителя, реквизиты доверенности, кем и когда выдана, срок действия	

Настоящим подтверждаю, что ознакомлен с фактическим состоянием объекта и аукционной документацией в полном объеме, претензий к организатору аукциона не имею.

Настоящим обязуюсь:

1) соблюдать условия и порядок проведения торгов, установленные действующим законодательством и извещением;

2) в случае признания меня победителем торгов - заключить с организатором торгов договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в установленные сроки;

3) оплатить установленную по результатам торгов стоимость в срок, указанный в аукционной документации и в договоре купли-продажи объекта незавершенного строительства.

_____/_____
подпись расшифровка подписи

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ "О персональных данных" я, _____, даю согласие на получение, обработку, использование моих персональных данных, в том числе, но не исключительно, передачу соответствующим государственным органам Российской Федерации и Сахалинской области (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Сахалинской области; Управление Федеральной налоговой службы по Сахалинской области; Управление Федеральной антимонопольной службы по Сахалинской области и т. п.) с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении, а также в целях соблюдения всех требований законодательства и взятых на себя обязательств перед организатором аукциона.

Настоящее согласие действительно до исполнения сторонами всех обязательств по заключенному договору купли-продажи недвижимости.

Уведомления прошу направлять по указанному адресу электронной почты.

Я, _____, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящих от администрации. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при администрировании информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный адрес электронной почты по усмотрению организатора аукциона и продавца может быть направлена дополнительная информация.

Перечень документов, приложенных к заявке на участие в открытом аукционе

№ п/п	Наименование документов	Количество листов
ИТОГО:		

подпись Заявителя/уполномоченного представителя:

_____/_____
подпись расшифровка подписи

м. п.
(для юридического лица)

Заявка принята:

Час. _____ мин. _____ " _____ 20 ____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица организатора аукциона

_____/_____
подпись расшифровка подписи

Приложение № 3 к извещению о проведении аукциона

Проект договора купли-продажи**объекта незавершенного строительства № _____**

" _____ " _____ 20 ____ г. _____ г. Южно-Сахалинск

Департамент землепользования города Южно-Сахалинска в лице директора Департамента _____, действующего на основании Положения о Департаменте землепользования города Южно Сахалинска, утвержденного решением Городской Думы города Южно Сахалинска от 28.09.2016 № 579/31-16-5, распоряжения администрации города Южно-Сахалинска _____, именуемый в дальнейшем "Продавец", с одной стороны, и _____,

в лице _____, действующего на основании _____,

именуемый в дальнейшем "Покупатель", с другой стороны, именуемые в дальнейшем "Стороны", руководствуясь решением _____ по делу № _____ от _____, постановлением Правительства Российской Федерации № 1299 от 03.12.2014 "О утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства", протоколом о результатах аукциона от № _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Предметом Договора является объект незавершенного строительства (далее - "Объект"), право приобретения которого Покупатель приобрел по результатам аукциона _____ 20 ____ года.

Протокол аукциона № _____.

1.2. Объект является собственностью _____ (запись в Едином государственном реестре недвижимости № _____).

1.3. Продавец, действующий без доверенности от имени _____, обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора:

объект незавершенного строительства _____, кадастровый номер _____, площадь застройки _____ кв. м, степень готовности _____%, расположенный по адресу: _____.

Объект расположен на земельном участке по адресу: _____, площадью _____ кв. м, с кадастровым номером _____, с видом разрешенного использования согласно данным Единого государственного реестра недвижимости - _____.

1.4. Объект обременен (ограничен) _____ (указывается при наличии обременения/ограничения в Едином государственном реестре недвижимости).

1.5. Покупатель ознакомлен и удовлетворен фактическим техническим состоянием Объекта, согласен с условиями, указанными в аукционной документации.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Продажная цена Объекта определена на основании протокола о результатах аукциона по продаже объекта незавершенного строительства " _____ 20 ____ года № _____ и составляет _____ (_____) руб. _____ коп. (с учетом НДС).

2.2. Задаток, внесенный Покупателем, в размере _____ (_____) рублей засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

2.3. Покупатель в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора производит единовременную оплату оставшейся части стоимости Объекта в сумме _____ руб. _____ коп.

Оплата производится путем перечисления денежных средств на счет:

Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска (ДЗП города Южно-Сахалинска);

ИНН 6501053780;

КПП 650101001;

р/счет 03232643647010006100;

ОКЦ № 5 ДГУ Банка России/УФК по Сахалинской области г. Южно-Сахалинск;

БИК 016401800;

к. счет 40102810845370000053;

ОКТМО 64701000.

В платежном поручении указывается: "Оплата объекта незавершенного строительства согласно договору купли-продажи № _____ от _____ 20 ____".

2.4. Внесение оплаты, предусмотренной п. 2.3 Договора, должно быть произведено в полном объеме до регистрации права собственности Покупателя на Объект.

2.5. Покупатель обязан предоставить Продавцу платежное поручение с отметкой банка о списании средств со счета Покупателя, подтверждающее внесение оплаты за Объект, в течение 3 (трех) дней после оплаты.

2.6. Покупатель принимает на себя все расходы, связанные с заключением и исполнением условий настоящего Договора, включая расходы на государственную регистрацию перехода права собственности на Объект, оплату установленных действующим законодательством налогов и сборов.

3. Права и обязанности Сторон.

3.1. Покупатель обязан произвести оплату в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора.

3.2. После внесения Покупателем оплаты стоимости Объекта в соответствии с разделом 2 настоящего Договора Покупатель обязан в течение 20 (двадцати) дней за счет собственных средств произвести государственную регистрацию перехода права собственности на объект незавершенного строительства.

Право собственности на Объект переходит к Покупателю после полной оплаты стоимости Объекта, со дня государственной регистрации перехода права собственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.3. Продавец имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке без обращения в суд в случае неуплаты (неполной оплаты) Покупателем стоимости Объекта в размере, сроки и порядок, которые установлены в разделе 2 настоящего Договора, путем направления соответствующего письменного уведомления Покупателю заказным почтовым отправлением с уведомлением по адресу, указанному в настоящем Договоре. Уведомление будет считаться врученным в том числе, если Покупатель не явился в почтовое отделение и не получил соответствующее письмо с уведомлением о вручении, в результате чего письмо возвращено по истечении срока хранения.

3.4. Покупатель обязуется в течение 10 дней с момента государственной регистрации перехода права собственности на Объект обратиться с заявлением о заключении договора аренды на пользование земельным участком в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4. Ответственность сторон.

4.1. За нарушение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Прочие условия.

5.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

5.2. Обязанности Сторон, не урегулированные Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. При изменении реквизитов Стороны обязаны уведомить друг друга незамедлительно в письменном виде заказными отправками.

5.4. Условия настоящего Договора являются обязательными к исполнению Сто-

ронами с момента его заключения. Настоящий Договор действует до выполнения Сторонами всех обязательств, принятых на себя по настоящему Договору.

5.5. Все споры и разногласия между Сторонами решаются путем проведения переговоров, в случае их не урегулирования споры рассматриваются в соответствующем суде по месту нахождения Продавца.

5.6. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых остается у Продавца, один - у Покупателя, один - для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимость.

6. Подписи Сторон.

Продавец:	Покупатель:
Департамент землепользования города Южно-Сахалинска 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, 32 Тел/факс 8 (4242) 31-26-25/31-26-22 ИНН/КПП 6501053780/650101001 Р/с 03232643647010006100 ОКЦ № 5 ДГУ Банка России/УФК по Сахалинской обла- сти г. Южно-Сахалинск БИК 016401800 к.счет 40102810845370000053 ОКТМО 64701000 Директор Департамента _____/ФИО/ "_____ 20__ года м. п.	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2026 № 1811-па

О внесении изменения в состав консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.06.2024 № 1805-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 13 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", постановлением мэра города Южно-Сахалинска от 06.10.2008 № 2318 "О консультативном Совете при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести изменение в состав консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 14.06.2024 № 1805-па, изложив его в новой редакции (приложение).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска (Павленко П.И.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 04.08.2026 № 1811-па

Состав консультативного Совета при администрации города Южно-Сахалинска по вопросам развития и поддержки малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Фамилия, имя и отчество (последнее - при наличии) члена консультативного Совета	Должность, наименование организации
1.	Данилов Виталий Валерьевич	вице-мэр города Южно-Сахалинска, председатель консультативного Совета
2.	Реутская Елена Петровна	член правления региональной общественной организации "Ассоциация женщин - предпринимателей Сахалина и Курил", заместитель председателя консультативного Совета (по согласованию)
3.	Акимов Александр Викторович	начальник отдела поддержки предпринимательства Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска, секретарь консультативного Совета
4.	Богданова Татьяна Анатольевна	председатель регионального правления по Сахалинской области Общероссийской общественной организации "Ассоциация женщин - предпринимателей России" (по согласованию)
5.	Боронов Рустам Абсамадович	заместитель управляющего региональным операционным офисом "Сахалинский" Банка ВТБ (публичное акционерное общество) (по согласованию)
6.	Бурдинский Сергей Иванович	заместитель начальника Сахалинского производственного управления магистральных трубопроводов общества с ограниченной ответственностью "Газпром трансгаз Томск" (по согласованию)
7.	Грошев Евгений Борисович	генеральный директор общества с ограниченной ответственностью "СахИнфо-Сервис" (по согласованию)
8.	Де Ир Су	председатель производственного кооператива "Мебель" (по согласованию)
9.	Дзюба Галина Юрьевна	президент Союза "Сахалинская торгово-промышленная палата" (по согласованию)
10.	Дубов Сергей Викторович	депутат Городской Думы города Южно-Сахалинска седьмого созыва по одномандатному избирательному округу № 4 (по согласованию)
11.	Каверин Илья Сергеевич	индивидуальный предприниматель, член Союза "Сахалинская торгово-промышленная палата", член регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ" по Сахалинской области (по согласованию)
12.	Крючков Александр Геннадьевич	исполнительный директор Сахалинского регионального отделения Общероссийской общественной организации "Деловая Россия" (по согласованию)
13.	Меренков Андрей Анатольевич	директор Департамента по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска
14.	Павленко Павел Иванович	директор Департамента экономического развития аппарата администрации города Южно-Сахалинска
15.	Фалин Артем Андреевич	заместитель управляющего Южно-Сахалинского отделения № 8567 Дальневосточного банка ПАО Сбербанк (по согласованию)
16.	Шилова Наталия Сергеевна	заместитель директора Центра непрерывного образования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования "Сахалинский государственный университет" (по согласованию)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.08.2026 № 1828-па

О внесении изменений в Порядок выполнения работ по текущему ремонту внутриквартальных проездов, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.10.2025 № 3222-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Порядок выполнения работ по текущему ремонту внутриквартальных проездов, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.10.2025 № 3222-па, следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 раздела 1 слова "выполняемых" заменить словами "которые могут выполняться".

1.2. В разделе 3:

1.2.1. В подпункте 3.1.8 пункта 3.1 слова "черным щебнем" заменить словами "органоминеральными смесями или щебеночными (гравийными) материалами, обработанными органическим вяжущим".

1.2.2. В подпункте 3.1.11 пункта 3.1 слова "гравийных и щебеночных" заменить словами "щебеночных, гравийных и грунтовых".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косяк А.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2026 № 1819-па

О внесении изменений в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 1467-па

В соответствии со ст. 223 Трудового кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", ст. 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в Положение об оплате труда руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска, утвержденное постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.05.2016 № 1467-па (далее - Положение), следующие изменения:

1.1. Таблицу 1 подпункта 4.2.1 пункта 4.2 раздела 4 изложить в следующей редакции:
Размеры ежемесячной надбавки за сложность, напряженность и высокие достижения в труде

Наименование должностей руководителей и специалистов	Размер надбавки в %		Разница между базовым и максимальным размером надбавки
	базовый	максимальный	
Директор	100	150	50
Заместитель директора Начальник технического отдела Инженер по наладке и испытаниям Инженер-энергетик Юрисконсульт Специалист по охране труда	80	150	70
Делопроизводитель Экспедитор	50	80	30

1.2. Пункт 4.3 раздела 4 изложить в следующей редакции:

4.3. Ежемесячное денежное поощрение выплачивается в следующих размерах:

Наименование должностей руководителей и специалистов	Количество должностных окладов
Директор	2,6
Заместитель директора Начальник технического отдела Инженер по наладке и испытаниям Инженер-энергетик Юрисконсульт Специалист по охране труда	2,2
Делопроизводитель Экспедитор	2,0

1.3. Приложение № 1 к Положению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 07.04.2026.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

4. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента образования администрации города Южно-Сахалинска (Мирова С.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 06.08.2026 № 1819-па
Приложение № 1 к Положению об оплате труда руководителей и специалистов МКУ "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" г. Южно-Сахалинска

Схема должностных окладов руководителей и специалистов муниципального казенного учреждения "Эксплуатационно-хозяйственная служба учреждений образования" города Южно-Сахалинска

№ п/п	Наименование должности	Должностной оклад
1.	Директор	17018
2.	Заместитель директора	14469
3.	Начальник технического отдела	13894
4.	Инженер по наладке и испытаниям	10923
5.	Инженер-энергетик	10923
6.	Юрисконсульт	10923
7.	Специалист по охране труда	10757
8.	Делопроизводитель	7619
9.	Экспедитор	7619

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.08.2026 № 1972-па

О подготовке проекта межевания территории
города Южно-Сахалинска в границах территориальной
зоны ОД1, установленной Правилами землепользования
и застройки на территории городского округа
"Город Южно-Сахалинск", утвержденными
постановлением администрации города Южно-Сахалинска
от 19.10.2022 № 2618-па

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 "Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", на основании заявления ООО "Бизнес Центр" от 17.07.2024 № 4511 с целью перераспределения земельных участков, находящихся в частной и муниципальной собственности, администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Осуществить подготовку проекта межевания территории города Южно-Сахалинска в границах территориальной зоны ОД1, установленной Правилами землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па (далее - Проект) (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации города Южно-Сахалинска от 01.08.2024 № 2527-па "О подготовке проекта межевания территории города Южно-Сахалинска в границах территориальной зоны ОД1, установленной Правилами землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па".
3. Поручить ООО "Бизнес Центр" обеспечить подготовку Проекта.
4. Утвердить задание на разработку Проекта (прилагается).
5. Определить, что физические или юридические лица вправе представлять свои предложения в Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска о порядке, сроках подготовки и содержании Проекта.
6. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.
7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2026 № 1972-па
Схема границ проектируемой территории



границы проектируемой территории

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.08.2026 № 1972-па
Задание на разработку проекта межевания территории
города Южно-Сахалинска в границах территориальной зоны ОД1,
установленной Правилами землепользования и застройки на территории
городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными
постановлением администрации города Южно-Сахалинска
от 19.10.2022 № 2618-па

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО "Бизнес Центр"
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства инициатора
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Размещение объекта не предусмотрено
5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка	Городской округ "Город Южно-Сахалинск"
6. Состав документации по планировке территории	Состав проекта межевания территории должен соответствовать требованиям статьи 43 Градостроительного кодекса РФ (далее - ГрК РФ). 1. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию проекта. 1) Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертеж (чертежи) межевания территории. Текстовая часть проекта должна содержать основные проектные решения по образованию земельных участков, оформляемые в табличной форме: - таблица № 1 "Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд"; - таблица № 2 "Перечень и сведения о площади образуемых, изменяемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования". 2. В случае подготовки этапов проектных решений по образованию земельных участков таблицы должны быть предусмотрены для каждого этапа. 3. В случае установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий на графических материалах указать номера характерных точек устанавливаемых красных линий, а в текстовую часть включить перечень их координат. 4. В текстовую часть включить информацию следующего содержания: "Последовательность этапов по образованию земельных участков, предусмотренных настоящим проектом межевания, уточняется в зависимости от текущего землепользования и при обязательном соответствии конфигурации границ земельных участков, их вида разрешенного использования и площади, а также соответствия принимаемых решений действующим положениям Земельного кодекса РФ, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" и иных нормативных актов". 5. Подготовить XML-документ для передачи сведений в Росреестр по Сахалинской области по описанию местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, выполненный в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 27.02.2026 № П/0104/25. В случае отсутствия утвержденных XML-схем предоставляемый пакет документов должен содержать документы в форме электронного образа, подлежащие к внесению в ЕГРН и подготовленные в соответствии с Правилами предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13.3, 15-15.4 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости", утвержденными постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 "Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-10, 12-13.3, 15-15.4 статьи 32 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости". На чертеже (чертежах) межевания территории отображаются: - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; - линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; - границы публичных сервитутов. 2) Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертеж (чертежи), на котором отображаются: - границы существующих земельных участков; - границы зон с особыми условиями использования территорий; - местоположение существующих объектов капитального строительства; - границы особо охраняемых природных территорий; - границы территорий объектов культурного наследия.

	Требования к оформлению проекта. В векторном формате графические материалы предоставляются в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, предоставляемый электронный формат векторного изображения - *.mid/mif, *.tab (ГИС MapInfo Professional версии 11.5 или новее), выполненные в соответствии с Системой требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области, утвержденной приказом Министерства архитектуры и градостроительства Сахалинской области от 28.09.2022 № 3.39-38-п "О системе требований к пространственным данным градостроительной документации Сахалинской области и данным, размещаемым в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сахалинской области". В растровой модели графические материалы предоставляются в форматах JPEG или PDF. Информация в текстовой форме представляется в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF. В электронном виде текстовые и графические материалы сдаются отдельно (не формируются в один документ). Файл должен иметь наименование соответствующего графического документа. Проект (графическая и текстовая части) на бумажном носителе предоставляется в 1 экземпляре. Подготовить XML-документ для передачи сведений в Росреестр по Сахалинской области по описанию местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, выполненный в соответствии с приказом Росреестра П/0104/25 от 27.02.2026 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети Интернет XML-схем, используемых для формирования документов, карты (плана) объекта землеустройства в формате XML, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия, в части сведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости". Подготовленные материалы Проекта предоставляются для размещения в информационных системах на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение в информационных системах. Материалы Проекта должны быть защищены от доступа лиц, не участвующих в их подготовке, обработке и получении и выполнены в соответствии с постановлением Правительства Сахалинской области от 15.04.2016 № 191 "О государственной информационной системе Сахалинской области "Географическая информационная система Сахалинской области". Пространственные данные должны иметь привязку к системе координат, принятой для ведения кадастрового учета на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории
	Кадастровый квартал - 65:01:0316004. Ориентировочная площадь проектируемой территории составляет 5,8 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории
	Перераспределение земельных участков, находящихся в частной и муниципальной собственности

**ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.08.2026 **№ 72/288**

г. Южно-Сахалинск

**Об изменении фамилии члена
участковой избирательной комиссии**

Рассмотрев представленные документы на изменение фамилии члена участковой избирательной комиссии, Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Потехину Ольгу Александровну, члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 314, считать Карпуниной Ольгой Александровной.
- Направить настоящее постановление в избирательную комиссию Сахалинской области, в соответствующую участковую избирательную комиссию.
- Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

**ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.08.2026 **№ 69/274-1**

г. Южно-Сахалинск

**О прекращении полномочий члена
участковой избирательной комиссии**

Рассмотрев заявление члена участковой избирательной комиссии о досрочном прекращении полномочий члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса, руководствуясь подпунктом "а" пункта 6 статьи 29 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", пунктом 1 части 9 статьи 18 Закона Сахалинской области "Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области", Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Освободить от обязанностей члена участковой избирательной комиссии с правом решающего голоса до истечения срока своих полномочий:
Ха Ольгу Юнсовну, члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 338 с правом решающего голоса, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту работы.
- Постановление направить в избирательную комиссию Сахалинской области, соответствующую участковую избирательную комиссию.
- Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

**ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.08.2026 **№ 72/287**

г. Южно-Сахалинск

**О назначении членов участковых избирательных комиссий
с правом решающего голоса**

Рассмотрев представленные документы, руководствуясь статьями 26, 27 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", статьями 11, 12, 17, 23 Закона Сахалинской области "Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области", постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 26.03.2014 № 223/1436-6 "О порядке формирования резерва составов участковых избирательных комиссий и назначения нового члена участковой избирательной комиссии из резерва составов участковых избирательных комиссий", постановлением Южно-Сахалинской городской территориальной избирательной комиссии от 06.08.2026 № 63/263 "О зачислении в резерв составов участковых избирательных комиссий", Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Назначить:
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 281 с правом решающего голоса Кудряшову Анну Игоревну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 284 с правом решающего голоса Ларькину Олеся Анатольевну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 315 с правом решающего голоса Белухину Ирину Владимировну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 338 с правом решающего голоса Литвинову Кристину Андреевну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 360 с правом решающего голоса Голикову Ирину Александровну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 381 с правом решающего голоса Кытманову Александру Викторовну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
 - членом участковой избирательной комиссии избирательного участка № 384 с правом решающего голоса Ха Ольгу Юнсовну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства.
- Направить настоящее постановление в избирательную комиссию Сахалинской области и соответствующие участковые избирательные комиссии избирательных участков.
- Опубликовать постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

**ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.08.2026 **№ 68/273-1**

г. Южно-Сахалинск

О продлении срока полномочий УИК

В соответствии с пунктом 2 статьи 10 Закона Сахалинской области "Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области", Указом Президента Российской Федерации от 16.06.2026 № 428 "О назначении выборов депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации нового созыва" Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Продлить срок полномочий участковым избирательным комиссиям № 381, 382 до окончания избирательной кампании.
- Направить настоящее постановление в участковые избирательные комиссии № 381, 382.
- Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня".

Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

**ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.08.2026 **№ 70/276-1**

г. Южно-Сахалинск

**О зачислении в резерв составов
участковых избирательных комиссий**

На основании пункта 9 статьи 26 и пункта 5¹ статьи 27 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации" Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Зачислить в резерв составов участковых избирательных комиссий Южно-Сахалинской городской территориальной избирательной комиссии лиц согласно прилагаемому списку.
- Направить для размещения настоящее постановление и список лиц, зачисленных в резерв составов участковых избирательных комиссий, на официальном сайте избирательной комиссии Сахалинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

Приложение к постановлению Южно-Сахалинской городской территориальной избирательной комиссии от 21.08.2026 № 70/276-1

**Список лиц, зачисленных в резерв составов участковых комиссий
Южно-Сахалинской городской территориальной избирательной комиссии**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Наименование субъекта выдвижения	Очередность назначения, указанная политической партией (при наличии)	№ избирательного участка
1.	Ха Ольга Юнсовна	28.05.1986	Собрание избирателей по месту работы	-	

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2026 № 1979-па

Об установлении публичного сервитута в целях строительства
и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения,
необходимого для подключения (технологического
присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.40, 39.41, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Установить публичный сервитут в интересах акционерного общества "Газпром газораспределение Дальний Восток" (ОГРН 1022701128317, ИНН 2722010548) в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения - газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. П.И. Ильичева, д. 19а, код стройки 65-23-164-00178, необходимого для подключения (технологического присоединения) жилого дома по адресу г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. П.И. Ильичева, д. 19а, к сетям инженерно-технического обеспечения (сети газоснабжения г. Южно-Сахалинска), на земельный участок с кадастровым номером 65:02:0000000:121, местоположение: Российская Федерация, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул. им. П.И. Ильичева, от пер. Камышовый до ул. Охинская.

2. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1, в соответствии с приложением к настоящему постановлению (прилагается).

3. Публичный сервитут устанавливается на 10 лет со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (его частей), и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 20 дней за весь срок публичного сервитута.

5. Расчет и внесение платы за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, осуществляются в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Установить следующий график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления: проведение ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию объекта газораспределения - в течение 1 рабочего дня с периодичностью два раза в год.

7. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон определены Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

8. Акционерному обществу "Газпром газораспределение Дальний Восток":
- привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в соответствии с требованиями пункта 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Настоящее постановление администрации города Южно-Сахалинска опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

10. Контроль исполнения постановления администрации города Южно-Сахалинска возложить на директора Департамента землепользования города Южно-Сахалинска (Федотова Е.В.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.08.2026 № 1979-па

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня, ул.
Им.П.И.Ильичева, д. 19 А (код стройки 65-23-164-00178)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Сахалинская обл., г. Южно-Сахалинск, с. Новая Деревня
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	47 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Срок действия: продолжительность: 10 лет. Земельные участки, обременяемые публичным сервитутом: 65:02:0000000:121 (площадь: 47 кв. м)

1. Система координат МСК-65, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	695379,63	1298831,10	Аналитический метод	0,10	—
2	695380,83	1298842,72	Аналитический метод	0,10	—
3	695377,84	1298843,14	Аналитический метод	0,10	—
4	695376,88	1298843,27	Аналитический метод	0,10	—
5	695375,65	1298831,52	Аналитический метод	0,10	—
1	695379,63	1298831,10	Аналитический метод	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № —					
—	—	—	—	—	—

1. Система координат —							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Часть № —							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М _п), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

Схема расположения границ публичного сервитута



Используемые условные знаки и обозначения:

- граница объекта,
- установленная граница муниципального образования,
- установленная граница населенного пункта,
- граница земельного участка,
- — характерная точка объекта.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2026 № 2035-па

О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства
на территории городского округа
"Город Южно-Сахалинск"

В соответствии с частью 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Правилами землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденными постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 19.10.2022 № 2618-па, на основании рекомендаций Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (протокол от 20.08.2026 № 17) администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства "Склад с административными помещениями" в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0602001:2855, расположенного по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с северной стороны с 6 м до 4 м (южнее земельного участка с кадастровым номером 65:01:0602001:2701).

2. Опубликовать постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2026 № 1980-па

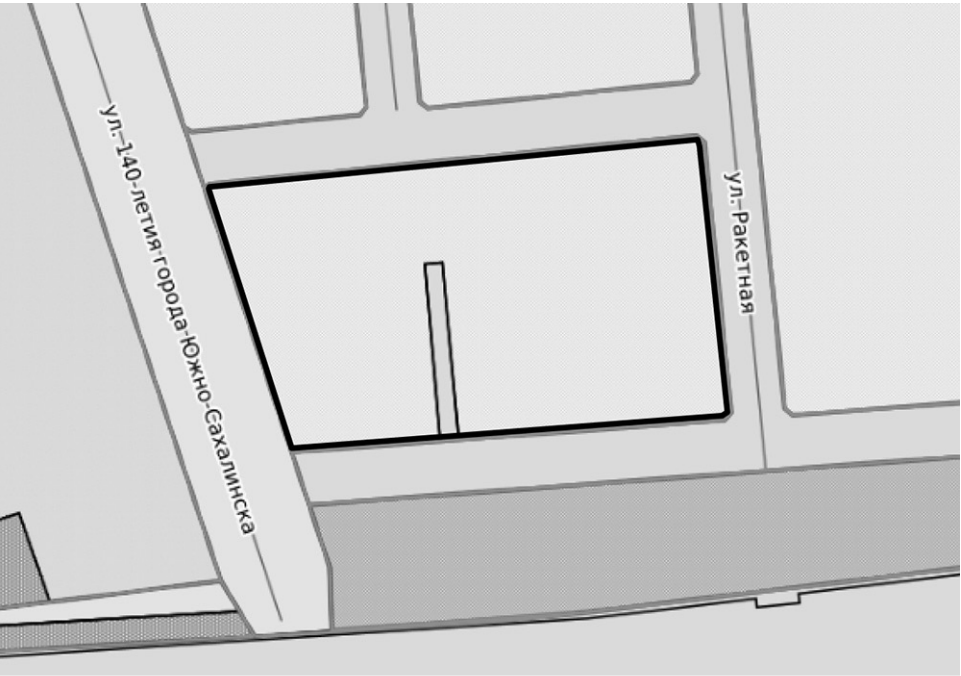
О подготовке проекта "Внесение изменений в проект межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска", в части пояснительной записки в границах проектирования: земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:785 - ул. Ракетная - земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:432 - ул. 140-летия города Южно-Сахалинска"

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 "Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с целью исправления технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок) администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

- Администрации города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска подготовить проект "Внесение изменений в проект межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска", в части пояснительной записки в границах проектирования: земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:785 - ул. Ракетная - земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:432 - ул. 140-летия города Южно-Сахалинска" (далее - Проект) (приложение).
- Утвердить задание на разработку Проекта (прилагается).
- Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска в течение трех дней со дня принятия постановления.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 24.08.2026 № 1980-па
Схема границ проектируемой территории



— границы проектируемой территории

Утверждено постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 24.08.2026 № 1980-па
Задание на разработку проекта "Внесение изменений в проект межевания территории юго-восточного района города Южно-Сахалинска, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 25.04.2014 № 718-па "Об утверждении проекта планировки с проектом межевания юго-восточного района города Южно-Сахалинска", в части пояснительной записки в границах проектирования: земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:785 - ул. Ракетная - земельный участок с кадастровым номером 65:01:1001005:432 - ул. 140-летия города Южно-Сахалинска"

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	Администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Финансирование не требуется в связи с исправлением технических ошибок
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Не предусматривается размещение объекта капитального строительства

5. Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении которых осуществляется подготовка	Городской округ "Город Южно-Сахалинск". Площадь проектирования - 0,1 га
6. Состав документации по планировке территории	Текстовая часть
7. Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	65:01:1001005:793, 65:01:1001005:640, 65:01:1001005:641, 65:01:1001005:288, 65:01:1001005:287, 65:01:1001005:991, 65:01:1001005:309, 65:01:1001005:987
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Исправление технических ошибок (описок, опечаток, арифметических ошибок при расчетах и иных ошибок)

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ
РЕШЕНИЕ

28 июля 2026 г.

№ 97-6

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

- Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска Сафонову Елену Юрьевну, руководителя Южно-Сахалинской автономной некоммерческой организации, представляющей интересы инвалидов, "Остров добра особенных людей", за активную общественно полезную деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".
- Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Шавдину А.Ю.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ
РЕШЕНИЕ

9 июля 2026 г.

№ 95-3

О поощрении Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска

В соответствии с положением "О Благодарственном письме Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 25.01.2012 № 513/33-12-4, рассмотрев поступившие документы о поощрении, члены комитета

РЕШИЛИ:

- Поощрить Благодарственным письмом Городской Думы города Южно-Сахалинска за плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск":
 - Зуйкову Юлию Олеговну, ведущего специалиста отдела по управлению персоналом акционерного общества "Управляющая компания "Сахалинский индустриальный парк";
 - Иус Дениса Александровича, начальника отдела корпоративной защиты акционерного общества "Управляющая компания "Сахалинский индустриальный парк".
- Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.
- Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Столярову Е.А.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
от 26 августа 2026 года
РЕШЕНИЕ
№ 326/29-26-7

О структуре администрации города Южно-Сахалинска

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", статьями 26, 41 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

- Утвердить структуру администрации города Южно-Сахалинска (прилагается).
- Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия, но не ранее 01.01.2027.
- Решение направить в администрацию города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.).
- Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по Регламенту и местному самоуправлению (Логвинов И.В.).

Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.

Приложение к решению Городской Думы города Южно-Сахалинска от 26.08.2026 № 326/29-26-7

Структура администрации города Южно-Сахалинска

- Мэр города Южно-Сахалинска.
- Первый вице-мэр (первые вице-мэры) города Южно-Сахалинска.
- Вице-мэры города Южно-Сахалинска.
- Управляющий делами администрации города Южно-Сахалинска.
- Аппарат администрации города Южно-Сахалинска.
- Отраслевые (функциональные) органы администрации города Южно-Сахалинска:
 - Департамент образования администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент культуры и туризма администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент по физической культуре и спорту администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент финансов администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска;
 - Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска;
 - Департамент землепользования города Южно-Сахалинска.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2026 № 1929-па

О внесении изменений в муниципальную программу "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.12.2024 № 4260-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 24.06.2026 № 282/27-26-7 "О внесении изменений в решение Городской Думы города Южно-Сахалинска от 12.12.2025 № 192/19вн-25-7 "О бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов" (в ред. от 25.03.2026), постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 09.07.2024 № 2211-па "Об утверждении Порядка разработки, реализации и мониторинга муниципальных программ", распоряжением администрации города Южно-Сахалинска от 24.06.2024 № 387-р "Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет**:

1. Внести в муниципальную программу "Совершенствование пространственной организации территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденную постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 20.12.2024 № 4260-па (далее - Программа), следующие изменения:

- 1.1. В абзаце седьмом раздела 2 цифры "30" заменить цифрами "32".
- 1.2. В приложении № 1 к Программе:
- 1.2.1. В разделе 1:
- 1.2.1.2. В подразделе "Куратор муниципальной программы" слова "Вице-мэр Ю Денис Менчерович" заменить словами "Первый вице-мэр Ковальчук Андрей Викторович".
- 1.2.1.2. В подразделе "Цели муниципальной программы" цифры "30" заменить цифрами "32".
- 1.2.1.3. В подразделе "Объемы финансового обеспечения за весь период реализации" слова "3 793 811,4 тыс. рублей" заменить словами "3 955 563,5 тыс. рублей".
- 1.2.2. В разделе 2:
- 1.2.2.1. В пункте 2 цифры "30" заменить цифрами "32".
- 1.2.2.2. Подпункты 2.1 и 2.2 изложить в следующей редакции:

2.1.	Количество объектов, приведенных в соответствие с архитектурно-художественным обликом города	МП	ед.	14	5	1	0	0	5	5	-	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска	-
2.2.	Количество реализованных проектов (планов мероприятий), направленных на создание благоприятной среды проживания и жизнедеятельности населения	МП	ед.	8	2	3	2	3	3	3	-	Департамент архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска	-

- 1.2.3. В разделе 3:
- 1.2.3.1. В пункте 2 цифры "30" заменить цифрами "32".
- 1.2.3.2. В графе 8 подпункта 2.1 цифру "0" заменить цифрой "1".
- 1.2.3.3. В графах 7 и 8 подпункта 2.2 цифру "2" заменить цифрой "3".
- 1.2.4. Раздел 5 изложить в новой редакции (приложение № 1).
- 1.3. В приложении № 2 к Программе:
- 1.3.1. Подраздел "Куратор проекта" раздела 1 изложить в следующей редакции:

Куратор проекта	Ковальчук Андрей Викторович	первый вице-мэр города Южно-Сахалинска
-----------------	-----------------------------	--

- 1.3.2. Раздел 6 изложить в следующей редакции:
6. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА.

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей					Всего, тыс. рублей	
		2025	2026	2027	2028	2029		2030
Задача 1. Формирование актуальной, взаимоувязанной системы градостроительной документации и пространственных данных регионального и муниципального уровней								
1.	Проведены мероприятия, направленные на реализацию градостроительной деятельности и создание инфраструктуры пространственных данных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	71902,1	36650,6	40199,2	40199,2	84183,2	84183,2	357317,5
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	12727,0	1301,2	0,0	0,0	36347,8	36347,8	86723,8
1.3.	Местный бюджет	59175,1	35349,4	40199,2	40199,2	47835,4	47835,4	270593,7
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проекту:		71902,1	36650,6	40199,2	40199,2	84183,2	84183,2	357317,5
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	12727,0	1301,2	0,0	0,0	36347,8	36347,8	86723,8
	Местный бюджет	59175,1	35349,4	40199,2	40199,2	47835,4	47835,4	270593,7
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

- 1.3.3. Раздел 7 изложить в новой редакции (приложение № 2).
- 1.3.4. В разделе 9:
- 1.3.4.1. В графе 11 подпункта 1.1 цифры "372683,0" заменить цифрами "357317,5".
- 1.3.4.2. В графе 12 подпункта 1.1 цифры "100422,6" заменить цифрами "86723,8".
- 1.4. В приложении № 3 к Программе:
- 1.4.1. Подраздел "Куратор проекта" раздела 1 изложить в следующей редакции:

Куратор проекта	Ковальчук Андрей Викторович	первый вице-мэр города Южно-Сахалинска
-----------------	-----------------------------	--

- 1.4.2. В графе "2026" раздела 3:
- 1.4.2.1. В пункте 1.1 цифру "0" заменить цифрой "1".
- 1.4.2.2. В пункте 1.2 цифру "2" заменить цифрой "3".
- 1.4.3. Раздел 4 изложить в следующей редакции:
4. ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН ДОСТИЖЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОЕКТА В 2026 ГОДУ.

№ п/п	Показатели проекта	Уровень показателя	Ед. изм. (по ОКЕИ)	Плановые значения по месяцам											На конец года
				январ.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	
1.	Задача 1. Создание условий для эстетической привлекательности городского округа "Город Южно-Сахалинск"														
1.1.	Количество предоставленных субсидий, грантов в форме субсидий хозяйствующим субъектам на приведение объектов в соответствие с архитектурно-художественным обликом города	МП	единиц	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
1.2.	Количество предоставленных субсидий, грантов в форме субсидий хозяйствующим субъектам на реализацию проектов (планов мероприятий), направленных на создание благоприятной среды проживания и жизнедеятельности населения	МП	единиц	1	1	1	1	2	2	3	3	3	3	3	3

- 1.4.4. В графе "2026" раздела 5:
- 1.4.4.1. В пункте 1.1 цифру "0" заменить цифрой "0,5".
- 1.4.4.2. В пункте 1.2 цифру "0" заменить цифрой "0,5".
- 1.4.4.3. В пункте 1.4 цифру "1" заменить цифрой "2".
- 1.4.5. Раздел 6 изложить в новой редакции (приложение № 3).
- 1.4.6. Раздел 7 изложить в новой редакции (приложение № 4).
- 1.4.7. В разделе 9:
- 1.4.7.1. В графе 11 подпункта 1.1 цифры "1311470,8" заменить цифрами "1379736,1".
- 1.4.7.2. Графу 3 подпункта 1.1.К.3 после цифр "01.09.2025" дополнить цифрами "01.09.2026".
- 1.4.7.3. Графу 4 подпункта 1.1.К.3 после цифр "31.12.2025" дополнить цифрами "31.12.2026".
- 1.4.7.4. Графу 3 подпункта 1.2.К.1 после цифр "01.07.2025" дополнить цифрами "01.07.2026".
- 1.4.7.5. Графу 4 подпункта 1.2.К.1 после цифр "01.08.2025" дополнить цифрами "31.08.2026".
- 1.4.7.6. Графу 3 подпункта 1.2.К.2 после цифр "01.03.2025" дополнить цифрами "31.12.2026".
- 1.4.7.7. Графу 4 подпункта 1.2.К.3 после цифр "31.12.2025" дополнить цифрами "31.12.2026".
- 1.5. В приложении № 4 к Программе:
- 1.5.1. Подраздел "Куратор проекта" раздела 1 изложить в следующей редакции:

Куратор проекта	Ковальчук Андрей Викторович	первый вице-мэр города Южно-Сахалинска
-----------------	-----------------------------	--

- 1.5.2. Раздел 6 изложить в следующей редакции:
6. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						Всего, тыс. рублей
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Задача 1. Строительство капитальных парковок для обеспечения населения машино-местами								
1.	Созданы капитальные парковки	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Местный бюджет	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Итого по проекту:	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.5.3. Раздел 7 изложить в следующей редакции:
7. ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН ИСПОЛНЕНИЯ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, ОБЛАСТНОГО И МЕСТНОГО БЮДЖЕТОВ В ЧАСТИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА В 2026 ГОДУ.

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	План нарастающим итогом (тыс. рублей)											Всего на конец 2026 года, тыс. рублей
		янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	
Итого по проекту		0,0	0,0	0,0	5,5	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	267,2
Задача 1. Строительство капитальных парковок для обеспечения населения машино-местами													
1.	Созданы капитальные парковки	0,0	0,0	0,0	5,5	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	267,2
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	5,5	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	240,3	267,2
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.5.4. В графе 11 подпунктов 1.1 и 1.1.1 раздела 9 цифры "183919,8" заменить цифрами "183811,7".
1.6. Раздел 5 приложения № 5 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 5).
1.7. Раздел 5 приложения № 6 к Программе изложить в новой редакции (приложение № 6).
2. Настоящее постановление опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.
3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, главного архитектора (Ефанов М.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

Приложение № 1 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па

Раздел 5. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ ПРОСТРАНСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК".

№ п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
	1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа (всего), в том числе:		1078332,8	588328,5	529401,1	528537,3	577481,9	653481,9	3955563,5
федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областной бюджет		13360,5	2039,5	246,1	0,0	36347,8	36347,8	88341,7
местный бюджет		1064972,3	586289,0	529155,0	528537,3	539864,1	615864,1	3864681,8
внебюджетные источники		0,0	0,0	0,0	0,0	1270,0	1270,0	2540,0
1.	Муниципальный проект "Формирование современного механизма градостроительного планирования" (всего), в том числе:	71902,1	36650,6	40199,2	40199,2	84183,2	84183,2	357317,5
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	12727,0	1301,2	0,0	0,0	36347,8	36347,8	86723,8
	местный бюджет	59175,1	35349,4	40199,2	40199,2	47835,4	47835,4	270593,7
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Муниципальный проект "Придание городскому округу "Город Южно-Сахалинск" эстетической привлекательности, благоприятно влияющей на мировоззрение горожан и гостей города" (всего), в том числе:	648299,2	184295,4	123100,0	123100,0	202685,5	98256,0	1379736,1
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	648299,2	184295,4	123100,0	123100,0	202685,5	98256,0	1379736,1
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Муниципальный проект "Развитие парковочного пространства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	3115,0	267,2	0,0	0,0	0,0	180429,5	183811,7
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Комплекс процессных мероприятий "Повышение эффективности использования земель, земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" (всего), в том числе:	4484,6	6369,6	5660,5	5168,6	18860,8	18860,8	59404,9
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	4484,6	6369,6	5660,5	5168,6	17590,8	17590,8	56864,9
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	1270,0	1270,0	2540,0
5.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности и выполнение функций Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, его подведомственного учреждения и реализация муниципальной политики в сфере архитектуры и градостроительства" (всего), в том числе:	350531,9	360745,7	360441,4	360069,5	271752,4	271752,4	1975293,3
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	633,5	738,3	246,1	0,0	0,0	0,0	1617,9
	местный бюджет	349898,4	360007,4	360195,3	360069,5	271752,4	271752,4	1973675,4
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 2 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па

7. ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН ИСПОЛНЕНИЯ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, ОБЛАСТНОГО И МЕСТНОГО БЮДЖЕТОВ В ЧАСТИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА В 2026 ГОДУ.

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	План нарастающим итогом (тыс. рублей)											Всего на конец 2026 года, тыс. рублей
		янв.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь	
Итого по проекту:		648,7	4214,7	11050,1	12235,8	13164,9	15139,6	17568,0	20898,8	24033,6	28840,3	32254,3	36650,6
Задача 1. Формирование актуальной, взаимоувязанной системы градостроительной документации и пространственных данных регионального и муниципального уровней													
1.	Проведены мероприятия, направленные на реализацию градостроительной деятельности и создание инфраструктуры пространственных данных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	648,7	4214,7	11050,1	12235,8	13164,9	15139,6	17568,0	20898,8	24033,6	28840,3	32254,3	36650,6
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	0,00	0,00	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,1	1301,2
1.3.	Местный бюджет	648,7	4214,7	9749,0	10934,7	11863,8	36650,6	16266,90	19597,70	22732,50	27539,2	30953,2	35349,4
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 3 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па

6. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА.

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						Всего, тыс. рублей
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Задача 1. Создание условий для эстетической привлекательности городского округа "Город Южно-Сахалинск"								
1.	Выполнены мероприятия по формированию архитектурно-художественного облика путем реализации мероприятий по ремонту фасадов и кровель зданий, строений и сооружений, а также ограждений, включая благоустройство прилегающей к ним территории	467040,9	14048,1	0,0	0,0	142685,5	38256,0	662030,5
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Местный бюджет	467040,9	14048,1	0,0	0,0	142685,5	38256,0	662030,5
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Выполнены мероприятия по формированию архитектурно-художественного облика путем реализации мероприятий по благоустройству территории и (или) архитектурно-художественному оформлению фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений	16600,0	18951,9	0,0	0,0	0,0	0,0	35551,9
2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.3.	Местный бюджет	16600,0	18951,9	0,0	0,0	0,0	0,0	35551,9
2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	АНО "ЦРГС "Наш город" оказаны услуги, направленные на создание благоприятной и комфортной городской среды для населения	41110,6	51979,2	53100,0	53100,0	40000,0	40000,0	279289,8
3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Начало приложения № 3 на стр. 25.

3.3.	Местный бюджет	41110,6	51979,2	53100,0	53100,0	40000,0	40000,0	279289,8
3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Оказаны услуги в сфере архитектурной деятельности и в области благоустройства территории	123547,7	99316,2	70000,0	70000,0	20000,0	20000,0	402863,9
4.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.3.	Местный бюджет	123547,7	99316,2	70000,0	70000,0	20000,0	20000,0	402863,9
4.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Итого по проекту:		648299,2	184295,4	123100,0	123100,0	202685,5	98256,0	1379736,1
	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет	648299,2	184295,4	123100,0	123100,0	202685,5	98256,0	1379736,1
	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 4 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па
7. ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН ИСПОЛНЕНИЯ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО, ОБЛАСТНОГО И МЕСТНОГО БЮДЖЕТОВ В ЧАСТИ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОЕКТА В 2026 ГОДУ.

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	План нарастающим итогом (тыс. рублей)												Всего на конец 2026 года, тыс. рублей
		январ.	февр.	март	апр.	май	июнь	июль	авг.	сент.	окт.	ноябрь		
Итого по проекту:		6500,0	10500,0	15000,0	19500,0	78901,7	111689,4	125224,8	156964,3	168604,0	176339,4	181344,9	184295,4	
Задача 1. Создание условий для эстетической привлекательности городского округа "Город Южно-Сахалинск"														
1.	Выполнены мероприятия по формированию архитектурно-художественного облика путем реализации мероприятий по ремонту фасадов и кровель зданий, строений и сооружений, а также ограждений, включая благоустройство прилегающей к ним территории	0,0	0,0	0,0	0,0	10565,6	10565,6	10565,6	11566,2	11955,9	11955,9	11955,9	14048,1	
1.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	10565,6	10565,6	10565,6	11566,2	11955,9	11955,9	11955,9	14048,1	
1.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Выполнены мероприятия по формированию архитектурно-художественного облика путем реализации мероприятий по благоустройству территории и (или) архитектурно-художественному оформлению фасадов зданий, строений, сооружений и ограждений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9723,6	13973,6	16777,1	17782,6	18951,9	
2.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	9723,6	13973,6	16777,1	17782,6	18951,9	
2.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.	Финансовое обеспечение уставной деятельности автономной некоммерческой организации "Центр развития городской среды "Наш город"	6500,0	10500,0	15000,0	19500,0	24200,0	29700,0	34700,0	39200,0	43200,0	47200,0	51200,0	51979,2	
3.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3.3.	Местный бюджет	6500,0	10500,0	15000,0	19500,0	24200,0	29700,0	34700,0	39200,0	43200,0	47200,0	51200,0	51979,2	
3.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.	Осуществление деятельности по предоставлению услуг в сфере архитектурной деятельности и в области благоустройства территории	0,0	0,0	0,0	0,0	44136,1	71423,8	78869,0	95384,3	98384,3	99316,2	99316,2	99316,2	
4.1.	Федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.2.	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
4.3.	Местный бюджет	0,0	0,0	6958,3	9354,2	44136,1	71423,8	78869,0	95384,3	98384,3	99316,2	99316,2	99316,2	
4.4.	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Приложение № 5 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па
Раздел 5. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ "ПОВЫШЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬ, ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЮЖНО-САХАЛИНСК".

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Комплекс процессных мероприятий "Повышение эффективности использования земель, земельных участков, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", всего, в том числе:	4484,6	6369,6	5660,5	5168,6	18860,8	18860,8	59404,9
1.1.	Организация проведения кадастровых работ, в том числе с использованием беспилотных летательных аппаратов	264,0	264,0	264,0	264,0	1950,0	1950,0	4956,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	264,0	264,0	264,0	264,0	1950,0	1950,0	4956,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	Инвентаризация территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", формирование и ведение реестра размещения самовольно установленных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" временных объектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Освобождение земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земель, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", от самовольно установленных временных объектов	1393,0	1031,3	1133,0	1000,0	6350,0	6350,0	17257,3
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	1393,0	1031,3	1133,0	1000,0	6350,0	6350,0	17257,3
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.4.	Возмещение расходов, понесенных в результате вывоза самовольно установленных временных объектов, с лиц, виновных в нарушении земельного законодательства Российской Федерации	0,0	0,0	0,0	0,0	1270,0	1270,0	2540,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	1270,0	1270,0	2540,0
1.5.	Информационно-разъяснительная работа	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.6.	Хранение временных объектов на охраняемой площадке	0,0	0,0	67,2	67,2	960,0	960,0	2054,4
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	67,2	67,2	960,0	960,0	2054,4
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.7.	Освобождение земельных участков городского округа "Город Южно-Сахалинск" от временных объектов во исполнение судебных актов с последующим возмещением затрат с должника	0,0	1063,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1063,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	1063,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1063,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.8.	Утилизация самовольно установленных временных объектов, потерявших целостность и признанных судом бесхозяйными	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1.9.	Освобождение (вывоз, утилизация, хранение) территории городского округа "Город Южно-Сахалинск" от бесхозных транспортных средств	50,0	99,6	49,8	49,8	100,0	100,0	449,2
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	50,0	99,6	49,8	49,8	100,0	100,0	449,2
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.10.	Выполнение работ по сносу самовольных построек на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	40,0	120,0	0,0	0,0	4,6	4,6	169,2
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	40,0	120,0	0,0	0,0	4,6	4,6	169,2
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.11.	Приобретение и содержание информационных конструкций для размещения общественно значимой информации и информационных конструкций для размещения объявлений	1732,9	2473,8	2623,2	2387,6	2840,2	2840,2	14897,9
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	1732,9	2473,8	2623,2	2387,6	2840,2	2840,2	14897,9
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.12.	Выполнение работ по демонтажу, транспортировке, хранению, возврату и в необходимых случаях уничтожению рекламных конструкций, установленных и (или) эксплуатируемых без разрешения, срок действия которых не истек, на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск"	1004,7	1317,9	1523,3	1400,0	5386,0	5386,0	16017,9
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	местный бюджет	1004,7	1317,9	1523,3	1400,0	5386,0	5386,0	16017,9
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 6 к постановлению администрации города Южно-Сахалинска от 17.08.2026 № 1929-па
Раздел 5. ПАРАМЕТРЫ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ "ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ВЫПОЛНЕНИЕ ФУНКЦИЙ ДЕПАРТАМЕНТА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА, ЕГО ПОДВЕДОМСТВЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ И РЕАЛИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА".

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий/наименование мероприятия/ источник финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей						
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1	2	4	5	6	7	8	9	10
1.	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение деятельности и выполнение функций Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска, его подведомственного учреждения и реализация муниципальной политики в сфере архитектуры и градостроительства", всего, в том числе:	350531,9	360745,7	360441,4	360069,5	271752,4	271752,4	1975293,3
1.2.	Обеспечение функционирования Департамента архитектуры и градостроительства города Южно-Сахалинска	151808,9	157272,6	160421,6	160292,6	114875,7	114875,7	859547,1
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	433,5	492,5	0,0	0,0	0,0	0,0	926,0
	местный бюджет	151375,4	156780,1	160421,6	160292,6	114875,7	114875,7	858621,1
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
1.3.	Обеспечение функционирования муниципального казенного учреждения "Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности города Южно-Сахалинска"	198723,0	203473,1	200019,8	199776,9	156876,7	156876,7	1115746,2
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	областной бюджет	200,0	245,8	246,1	0,0	0,0	0,0	691,9
	местный бюджет	198523,0	203227,3	199773,7	199776,9	156876,7	156876,7	1115054,3
	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от 26 августа 2026 года

№ 313/29-26-7

РЕШЕНИЕ

О признании утратившей силу части 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.04.2026 № 264/24-26-7 "О рассмотрении экспертного заключения государственного-правового департамента Правительства Сахалинской области № RU 65001206202600025-2100947 на соответствие законодательству Российской Федерации, Сахалинской области, Уставу муниципального образования решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.01.2026 № 207/21-26-7"

В соответствии со статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.05.2026 № 267/25-26-7 "О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 802/35-21-6", частями 2.1 и 4 статьи 15.1 Регламента Городской Думы города Южно-Сахалинска, принятого решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 03.10.2014 № 2/1-14-5, Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

- Признать утратившей силу часть 3 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 29.04.2026 № 264/24-26-7 "О рассмотрении экспертного заключения государственного-правового департамента Правительства Сахалинской области № RU 65001206202600025-2100947 на соответствие законодательству Российской Федерации, Сахалинской области, Уставу муниципального образования решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 28.01.2026 № 207/21-26-7".
 - Решение направить в администрацию города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.).
 - Опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня".
 - Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по городскому хозяйству (Замотаев С.В.).
- Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.**

ЮЖНО-САХАЛИНСКАЯ ГОРОДСКАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.09.2026

г. Южно-Сахалинск

№ 74/293

О прекращении полномочий членов участковых избирательных комиссий

Рассмотрев заявления членов участковых избирательных комиссий о досрочном прекращении полномочий членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса, руководствуясь подпунктом "а" пункта 6 статьи 29 Федерального закона "Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации", пунктом 1 части 9 статьи 18 Закона Сахалинской области "Об избирательных комиссиях, комиссиях референдума в Сахалинской области", Южно-Сахалинская городская территориальная избирательная комиссия **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

- Освободить от обязанностей членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса до истечения срока своих полномочий:

- члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 297 с правом решающего голоса Каминскую Оксану Павловну, предложенную в состав комиссии Региональным отделением Всероссийской политической партии "Родина" в Сахалинской области;
 - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 297 с правом решающего голоса Колесниченко Татьяну Анатольевну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
 - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 297 с правом решающего голоса Кулик Кристину Станиславовну, предложенную в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
 - члена участковой избирательной комиссии избирательного участка № 297 с правом решающего голоса Фарниеву Светлану Ростиславовну, предложенную в состав комиссии Региональным отделением Социалистической политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Сахалинской области.
2. Постановление направить в избирательную комиссию Сахалинской области, соответствующие участковые избирательные комиссии.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня".
- Председатель комиссии Д.И. САНГАДЕЕВ.**
Секретарь комиссии Ю.А. АНТОШИНА.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА

от 26 августа 2026 года

№ 314/29-26-7

РЕШЕНИЕ

О признании утратившей силу части 4 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.02.2026 № 228/22-26-7 "О рассмотрении экспертного заключения государственного-правового департамента Правительства Сахалинской области № RU 65001206202500996-2100946 на соответствие законодательству Российской Федерации, Сахалинской области, Уставу муниципального образования решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 17.12.2025 № 195/20-25-7"

В соответствии со статьей 26 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск", с решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 27.05.2026 № 266/25-26-7 "О внесении изменений в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденное решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 22.12.2021 № 801/35-21-6", частями 2.1, 4 статьи 15.1 Регламента Городской Думы города Южно-Сахалинска, принятого решением Городской Думы города Южно-Сахалинска от 03.10.2014 № 2/1-14-5, Городская Дума города Южно-Сахалинска

РЕШИЛА:

- Признать утратившей силу часть 4 решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 25.02.2026 № 228/22-26-7 "О рассмотрении экспертного заключения государственного-правового департамента Правительства Сахалинской области № RU 65001206202500996-2100946 на соответствие законодательству Российской Федерации, Сахалинской области, Уставу муниципального образования решения Городской Думы города Южно-Сахалинска от 17.12.2025 № 195/20-25-7".
 - Решение направить в администрацию города Южно-Сахалинска (Надсадин С.А.).
 - Опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня".
 - Контроль за исполнением решения возложить на постоянный Комитет Городской Думы города Южно-Сахалинска по городскому хозяйству (Замотаев С.В.).
- Председатель Городской Думы города Южно-Сахалинска О.Е. ЛОГАЧЕВ.**

ПЕСНИ О ГОРОДЕ

» Южно-Сахалинску посвящается

В процессе исследовательской работы сотрудниками архивного отдела МКУ "Управление делами администрации города Южно-Сахалинска" в фонде № 48 "Отдел культуры исполкома Южно-Сахалинского Совета депутатов трудящихся" были обнаружены документы (протоколы заседания, ноты и слова песен) 1967 года, касающиеся проведения конкурса на лучшую песню о Южно-Сахалинске. И в преддверии 144-летия нашего прекрасного города хотелось бы рассказать об этом конкурсе, представив отрывки из работ участников. В конкурсе участвовали самодеятельные композиторы и поэты, жившие не только в областном центре, но и в других городах, таких как Одесса, Курильск, Александровск-Сахалинский, Долинск.

Лучшей из представленных на конкурс была признана песня "Город юности моей" ("Песня о Южно-Сахалинске") - музыка Л.Никчемного, слова И.Белоусова. Ей присудили третью премию:

*Есть города, где небо голубое,
Где даль прозрачна солнечных морей,
Но для меня ты стал навек судьбою,
Туманный город юности моей.
То серый дождь, то белые метели,
То ураганный ветер на заре,
Но мне милы заснеженные ели
И алый цвет рябины в октябре.*

Поощрительной премией была отмечена песня В.Черного "Город Южно-Сахалинск" на слова К.Иванова:

*На далеком Сахалине
Город наш лежит в долине,
Город наш лежит в долине
На краю земли родной.
Город смелый и отважный,
Часовой Отчизны нашей,
День и ночь стоит на страже
Город, сердцу дорогой.*

Согласно протоколам заседания жюри конкурса, песни остальных конкурсантов признали неудовлетворительными. Были использованы слабые тексты, текст и музыка не соответствовали друг другу. В связи с этим первую и вторую премии не присудили. Ниже приведены отрывки из песен остальных конкурсантов.

Слова из "Песенки о Южно-Сахалинске" Я.Раева (музыка Л.Никчемного):

*Если снежной зимой
вы свой дом искали долго,
Если улицу весной
переплывали, словно Волгу,
Если здесь улыбки гордо
вместе с мужеством сплелись,
Значит, вы попали в город
Южно-Сахалинск!*

Слова из песни "Мой Южно-Сахалинск", или "Розовый город", Т.Кузнецова (музыка Л.Никчемного):

*Юное солнце
Из океана
Утром восходит
Прямо на сопки,
А из долины
Смотрит туманно
Розовый город
Зеленоокий.*

Слова из песни "Город-форпост" К.Иванова (музыка В.Черного):

*Этот город мне дорог и близок,
Навсегда породнился я с ним.
На границе советской Отчизны
Он бессменным стоит часовым.
Светят ночью огни новостроек,
Затмевая мерцание звезд, -
Город мой, ты строитель и воин,
Нашей Родины славный форпост.*

Слова из песни "Мы живем на Сахалине" К.Иванова (музыка В.Черного):

*Родной мой город в солнечной долине.
Здесь солнце нашей Родины встает.
И тот, кто был хоть раз на Сахалине,
Тебя своим любимым городом зовет.*

Слова из песни "Сахалин, Сахалинск", слова и музыка В.Полякова:

*В том краю, где сопки да туманы,
Там, где начинается восток,
Есть форпост на Тихом океане -
Южный сахалинский городок*

Слова из песни "Рябиновый город" Е.Лебкова (музыка В.Черного):

*Рябиновый город, любимый мой город,
Мой Южный, мой Вьюжный, мой солнечный друг.
Долины да горы - родные просторы,
Россия, Россия, Россия вокруг.*

А нам, современным исследователям, спустя почти 60 лет тексты песен о Южно-Сахалинске показались достаточно интересными - оригинальными, трогательными до слез.

А.КОНДРАТЬЕВА, старший инспектор архивного отдела МКУ "Управление делами администрации города Южно-Сахалинска".

Заключение о результатах общественных обсуждений

27 августа 2026 г.

г. Южно-Сахалинск

В период с 24 июля 2026 г. по 25 августа 2026 г. проведены общественные обсуждения по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества (далее - схема), по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. 2-я Набережная, 74, размещенному на официальном сайте по адресу: <http://www.yuzhno-sakh.ru>, и в информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/137419/>.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 26 августа 2026 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений направлены замечания и предложения:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, - 0;

- от иных участников общественных обсуждений - 0.

Рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний отсутствуют.

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: направить проект схемы на утверждение.

Организатор общественных обсуждений: администрация города Южно-Сахалинска в лице Департамента землепользования города Южно-Сахалинска.

Директор Департамента Е.В. ФЕДОТОВА.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.08.2026 № 1820-па

О внесении изменений в Порядок организации работ по капитальному ремонту и ремонту объектов муниципальной собственности, относящихся к объектам инженерной инфраструктуры городского округа "Город Южно-Сахалинск", финансируемых за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск, утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 30.10.2012 № 2239

В соответствии со статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок организации работ по капитальному ремонту и ремонту объектов муниципальной фемонт объектов инженерной инфраструктуры - комплекс работ, направленный на полное восстановление или замену изношенных объектов инженерной инфраструктуры, их участков (частей) и элементов, не влекущий за собой изменение их класса, категории, первоначально установленных показателей функционирования, границ полос отвода и охранных зон."

1.2. Наименование раздела 2 изложить в следующей редакции:

"2. Порядок организации и выполнения работ по ремонту объектов муниципальной собственности, относящихся к объектам инженерной инфраструктуры городского округа "Город Южно-Сахалинск".

1.3. В пункте 2.11:

1.3.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:

"2.11. В соответствии с Планом Департамент в установленном порядке организует и проводит следующие мероприятия:"

1.3.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

" - заключает договоры о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения и внесении платы."

1.4. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

"3.3. Потребность в бюджетных средствах на указанные цели исчисляется ежегодно в период составления проекта бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" на очередной финансовый год и плановый период."

1.5. Пункт 3.4 изложить в следующей редакции:

"3.4. Финансирование расходов по ремонту объектов муниципальной собственности, относящихся к объектам инженерной инфраструктуры городского округа "Город Южно-Сахалинск", производится в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете городского округа "Город Южно-Сахалинск" на текущий финансовый год в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск" и бюджетной сметой Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска."

1.6. Пункт 3.5 признать утратившим силу.

1.7. Раздел 4 изложить в следующей редакции:

"4. Ответственность за нарушение требований Порядка.

За несоблюдение требований настоящего Порядка должностные лица несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации."

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на исполняющего обязанности директора Департамента городского хозяйства администрации города Южно-Сахалинска (Золотов Е.А.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.08.2026 № 1810-па

О внесении изменений в Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.05.2024 № 1309-па

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 37 Устава городского округа "Город Южно-Сахалинск" администрация города Южно-Сахалинска **постановляет:**

1. Внести в Порядок организации деятельности органов местного самоуправления при выполнении работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов городского округа "Город Южно-Сахалинск" за счет средств бюджета городского округа "Город Южно-Сахалинск", утвержденный постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 07.05.2024 № 1309-па (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. В подпункте 2.2.2 пункта 2.2 раздела 2 слова "(далее - Акт технического обследования)" исключить.

1.2. Раздел 3 признать утратившим силу.

1.3. В разделе 7 слова "юридические и физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, и" исключить.

1.4. Приложение к Порядку признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска.

3. Контроль исполнения постановления администрации города возложить на директора Департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Южно-Сахалинска (Косяк А.С.).

Мэр города С.А. НАДСАДИН.

» Острова знаний

**Первокурсниками
Сахалинского
государственного
университета в этом
году стали
1064 человека**

На заседании областного правительства подвели итоги приемной кампании в СахГУ. В конкурсе на учебные места участвовали 2500 абитуриентов, первокурсниками стали 1064 человека.

Губернатор Валерий Лимаренко отметил: - Университет становится привлекательным для талантливой молодежи. Это результат систем-

ной работы. Уже второй год подряд мы на четверть увеличиваем прием на бюджетные места по программам бакалавриата и специалитета. Привлекает потенциальных студентов и статус опорного вуза Газпрома.

Министр образования Сахалинской области Анастасия Киктева подчеркнула, что в течение уже 3 лет университет выполняет

контрольные цифры приема. На бюджетной основе будут учиться 695 первокурсников из 1064 поступивших в вуз.

На места в СахГУ претендовали выпускники школ со всего Дальнего Востока, а также из других регионов России и дружественных государств. Но большинство мест - 911 - заняли жители островов.

Заместитель председателя областного правительства Вячеслав Аленков сообщил, что среди сахалинцев и курильчан растет востребованность вузов и колледжей региона. В этом году 53% выпускников островных школ остались учиться на родной земле. Это почти в 2 раза больше, чем в прошлом году, и в 4 раза больше, чем в 2024-м.

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Телефон 300-939, доб. 1, 2

Обеспечит тепло

» Продолжается сооружение новой газовой котельной на улице Бумажной

Мэр Южно-Сахалинска Сергей Надсадин провел выездное рабочее совещание на строительной площадке новой газовой котельной "Центральная" на улице Бумажной. Возводимый в рамках концессионного соглашения объект общей мощностью 138 МВт имеет стратегическое значение для областного центра: его ввод позволит улучшить качество теплоснабжения более чем для 30 тысяч горожан, а также подключить к сетям новые жилые дома и социальные учреждения, в том числе музыкальную школу и здание школы № 4, строящееся в 19-м микрорайоне.

О ходе работ главе города рассказали генеральный директор организации-заказчика АО "Сахалинская коммунальная компания" Максим Беккер и вице-мэр Евгений Золотов, курирующий жилищно-коммунальное хозяйство островной столицы. Детали реализации проекта представил технический директор ООО "РИР-Сахалин" Константин Клоков.

На газовой котельной уже завершено устройство фундаментных плит, собраны металлокаркас здания и ограждающие конструкции, установлено 90 процентов основного технологического оборудования. В настоящее время ведется монтаж инженерных систем. Сети газоснабжения выполнены на 95 процентов, система водоснабжения также находится на стадии завершения.



■ НА СТРОИТЕЛЬНОЙ площадке

Вскоре специалисты приступят к монтажу теплотрассы. Необходимые комплектующие или уже прибыли на место строительства, или будут доставлены в ближайшее время.

Начать пусконаладочные работы планируется в декабре нынешнего года.

- Для Южно-Сахалинска это стратегически важный объект. Ввод новой современной ко-

тельной послужит дальнейшему развитию города, улучшит качество теплоснабжения для тысяч жителей. Безусловно, у подрядной организации есть определенные сложности, но со стороны заказчика процесс организован профессионально. Администрация города продолжит контролировать ход работ, - сказал Сергей Надсадин.

До ввода нового объекта в

эксплуатацию теплоснабжение потребителей осуществляется в штатном режиме по действующим схемам. Подготовка города к предстоящему отопительному сезону, ремонт инженерных сетей и взаимодействие с управляющими компаниями по готовности жилищного фонда к приему тепла находятся на личном контроле мэра островной столицы.

Создаем красоту

» "Цветущий Южный" вновь объединил жителей для озеленения города

Проекты участников ежегодного конкурса по благоустройству и озеленению городских территорий "Цветущий Южный" удивляют обилием красок и разнообразием используемых растений. В этом году за победу борются 27 кандидатов, среди которых не только профессионалы и различные организации, но и любители, по-настоящему увлеченные созданием красоты в своих дворах.

В управлении охраны окружающей среды и озеленения Южно-Сахалинска отмечают высокий уровень оформления клумб с использованием разнообразных растений. Создаются, например, многоярусные композиции, непрерывно цветущие с весны до осени.

- По традиции в конкурсе в своих номинациях участвуют коллективы детских садов,

школ, городских предприятий, профессионалы. Особую активность проявляют жители многоквартирных домов, которые не только украшают палисадники, но и вовлекают соседей, обмениваются рассадой и совместно ухаживают за клумбами, - сообщила начальник отдела муниципальных услуг и озеленения МКУ "Управление охраны окружающей среды и озеленения города Южно-Сахалинска" Анна Кучумова.

Участница конкурса Галина Дмитриевна Ракова превратила свой двор в настоящий ботанический сад: здесь цветут 4 вида гортензий, множество флоксов, розы, бархатцы, ромашки... Женщина рассказала, что выращивает рассаду и с радостью делится ею с соседями, чтобы они также преображали свои придомовые территории.

- Обязательно нужно проводить такие конкурсы! Они стимулируют нас создавать красоту вокруг, - рассказывает Галина Ракова. - Люди говорят, что специально идут через наш двор, чтобы посмотреть на изобилие цветов.

Коллектив центра народной культуры "Радуга" впервые попробовал свои силы в конкурсе "Цветущий Южный". На своей территории его сотрудники сделали акцент на ярких, неприхотливых геранях и анютиных глазках, чтобы создать праздничную атмосферу для посетителей.

- Наши работники бережно ухаживают за цветами, поливают, конечно, мы надеемся на победу. Но главное, чтобы мир вокруг нас благодаря цветникам стал краше, ярче, чтобы он радовал и нас

самих, и тех, кто к нам приходит, кто живет рядом, - говорит режиссер ЦНК "Радуга" Анна Наговицына.

"Цветущий Южный" проходит в два этапа. После подачи участниками заявок конкурсная комиссия летом выезжала на объекты для оценки состояния цветников. Итоги этого красивого состязания планируется огласить 12 сентября, в День города.

Инициативы по созданию комфортной городской среды в областном центре поддерживают региональное правительство и губернатор Валерий Лимаренко. Вопросы благоустройства и озеленения остаются одним из приоритетов деятельности администрации Южно-Сахалинска и мэра Сергея Надсадина.

Существенная помощь

Программу поддержки для молодых семей и семей участников специальной военной операции при покупке жилья продлили до конца 2026 года. Жилищный вопрос остается одним из самых важных, поэтому по инициативе губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко в 2025-м для этих категорий граждан в регионе ввели выплату в размере 400000 рублей. Средства направляются на погашение первоначального взноса по кредиту в рамках программы "Дальневосточная и арктическая ипотека" для приобретения или строительства жилья.

Учитывая высокий спрос, губернатор принял решение продлить сроки приема документов: подать заявление на выплату можно до 1 октября 2026 года, а на перечисление денежных средств - до 10 декабря 2026 года.

Для получения этой меры социальной поддержки действуют определенные условия. Размер займа может составлять до 6 млн рублей для жилья до 60 кв. метров и до 9 млн рублей, если площадь превышает данный показатель. При этом процентная ставка составляет 2% годовых.

Решение о предоставлении выплаты принимается не позднее 10 рабочих дней с момента подачи документов.

Участником СВО необходимо предоставить паспорт, справку об участии в СВО, которую можно получить через единый портал госуслуг или воинскую часть, а также уведомление банка о предварительном одобрении заявки. Если выплата оформляется через доверенное лицо, то к этому перечню добавляются паспорт представителя и нотариально оформленная доверенность.

Для молодых семей также установлены четкие критерии и требования: оба супруга должны быть гражданами России в возрасте до 36 лет. Данной мерой поддержки может воспользоваться и не состоящий в браке родитель в возрасте до 36 лет, если его ребенок на дату заключения ипотечного договора не исполнилось 19 лет. Из документов им понадобятся только паспорт гражданина РФ и уведомление от банка о предварительном одобрении кредитной заявки.

- За период действия данной меры поддержки жилищные условия при помощи государства смогли улучшить 937 молодых семей и 318 семей участников СВО. На эти цели из регионального бюджета направлено более 500 млн рублей, - сообщила министр социальной защиты Сахалинской области Ольга Орлова.

» Цифры обнадеживают

В городе близится к завершению сезон текущего ремонта дорог

В этом году дефекты асфальтобетонного покрытия устранили более чем на 108000 кв. метров дорожного полотна и на 4600 кв. метрах тротуарной части. Ямочным ремонтом охватили 10000 кв. метров дорог, а площадь сплошного асфальтирования составила 98300 кв. метров. Ремонт выполнили на 149 улицах. Повышение качества городской среды - одна из ключевых задач нацио-

нального проекта "Инфраструктура для жизни", который реализуется по инициативе президента России Владимира Путина.

Основной объем работ завершили на участке ул. Тихоокеанской от ул. Комсомольской до ул. Горького. Здесь полностью заменили покрытие на площади 4620 кв. метров, заасфальтировали тротуары. Нанесена разметка, рядом со шко-

лой появился "лежачий полицейский".

К концу подходит ремонт ул. Комсомольской на отрезке от ул. Есенина до ул. Больничной. В общей сложности будет заасфальтировано 10000 кв. метров проезжей части.

Дорожное покрытие восстанавливают и в районе "Грушевый сад" на ул. Праздничной и ул. Бородин-на. Завершить ремонт там плани-

руют до 5 сентября.

- Мы подготовили все объекты к началу нового учебного года, - сообщил заместитель начальника управления мониторинга дорожного хозяйства и благоустройства Андрей Нечепуренко. - Проезд к школам обеспечен. Теперь продолжим ежедневный мониторинг состояния дорог, в том числе по заявкам горожан.

Телефон 300-939, доб. 1, 2

usnews@bk.ru sakhizdat.ru

Приняты конкретные решения

Вице-мэр Южно-Сахалинска Евгений Золотов провел выездную встречу с жителями Синегорска. В ней также приняли участие руководители профильных подразделений администрации города.

Часть обращений касалась подвальных помещений, инженерных сетей и содержания дорожного полотна. Жительница дома № 6 на улице Коммунистической обратила внимание на состояние кровли. По ситуации отчитались представители управляющей компании: необходимые материалы уже завезены, к ремонту крыши приступят скоро. Также участники встречи подняли тему санитарного содержания придомовых территорий и работы дворников. Управляющей организации поручено в течение месяца укомплектовать штат и наладить регулярную уборку дворов.

Ряд вопросов касался необходимости проведения дополнительного обследования жилищного фонда для переноса сроков капремонта на более ранний период. Вице-мэр подробно разъяснил сельчанам действующий механизм процедуры и отметил, что администрация начала работу по формированию перечня таких объектов. Отдельно обсудили тему текущего ремонта дорог. Обещано, что будет выполнено асфальтирование центральной улицы села большими картами. Еще одно поручение касалось благоустройства въезда в Синегорск - прилегающую территорию и стелу приведут в порядок.

По традиции встреча продолжилась по конкретным адресам, о которых говорили жители.

- Все темы, поднятые жителями, зафиксированы, внесены в протокол и легли в основу нашего плана работы на ближайшие 3 месяца. Будем заниматься каждым адресом индивидуально. Кроме того, все сигналы от сельчан аккумулирует руководитель территории. А по ситуациям, требующим детальной проверки, поручения даны отделу муниципального жилищного контроля: специалисты оценят деятельность управляющей компании, - подвел итог Евгений Золотов.

Выездные встречи в селах и планировочных районах проводятся по поручению мэра Сергея Надсадина регулярно. Такой формат прямого взаимодействия помогает держать на постоянном контроле вопросы горожан и решать их.

Система координат

» В городе проходит третий сезон программы "Взгляды"

Первый мурал нового сезона начали наносить на торце дома № 284 на проспекте Мира. Творческую площадку посетил мэр Сергей Надсадин, он пообщался с молодыми авторами и организаторами проекта.

Уличное искусство преобразует архитектурный облик Южно-Сахалинска, а параллельно в городе формируется сообщество творческой молодежи, которая и становится драйвером изменений.

- Начав реализовывать такую инициативу 2 года назад, мы хотели понять, как отнесутся к этому жители, и убедились, что проект они поддерживают. Привлекаем талантливую молодежь со всей страны, проводя творческий конкурс. По прошествии времени видим, что горожане одобряют даже необычные предложения художников. Будем продолжать эту работу и создавать комфортную городскую среду в Южно-Сахалинске, - сказал мэр Сергей Надсадин.

Первый вице-мэр Андрей Ковальчук отметил, что за время существования программы "Взгляды" уличное искусство стало важным элементом архитектурного облика города.

- Над муралом работает замечательный художник из Нижнего Новгорода Никита Номерз. На его рисунке будет гипподамова сетка с координатами всех ранее нанесенных муралов. Мы встречаемся с авторами на каждом объекте и обязательно общаемся с жителями, их мнение для нас очень важно. Рассчитываем продолжить программу и в дальнейшем, - сказал Андрей Ковальчук.

- В этом мурале главной станет карта города, вплетенная в образ, - сообщил художник. - Поскольку общая концепция проекта - система координат, я решил, что для многих муралы становятся ориентиром. Это размышление о том, как уличное искусство превращается в систему координат.



■ ДИАЛОГ МЭРА С МОЛОДЫМИ ХУДОЖНИКАМИ

К созданию своего первого мурала готовится художница из Москвы Полина Плаунтрава. Композицию "Жемчужина" она посвятила теме "Человек и космос", а в эскизе использовала отсылки к истории архитектуры Южно-Сахалинска.

- "Жемчужина" - образ звезд на небе и полета человека в космос. Для меня она про то, как в космическом пространстве отражается Земля с ее историями и человеческими судьбами. Готовя эскиз, я изучала и современные карты, и архивы Южно-Сахалинска, чтобы передать связь времен, - поделилась своей идеей автор.

Целями программы "Взгляды" являются

развитие современной городской среды в Южно-Сахалинске и объединение представителей креативных индустрий, улучшающих культурное пространство. Это отвечает задаче по преобразованию архитектурного облика областного центра, которую ставит губернатор Валерий Лимаренко. Проект художественного оформления фасадов активно поддержал мэр Сергей Надсадин. Программа "Взгляды" реализуется в Южно-Сахалинске с 2024 года. За это время художники создали около 100 монументальных росписей. Муралы украсили как центральные улицы города, так и планировочные районы.

Посади свой кедр!

» Каждый может принять участие в благородной акции

Имя Ивана Ивановича Санжарова хорошо известно сахалинцам. Он долгое время жил в нашей области, увлекся идеей восстановления лесов через посадку кедров. Выращивал саженцы и бесплатно раздавал их таким же, как он, энтузиастам, в учебные заведения, в различные организации, высаживал деревья на Сахалине и Курильских островах. В 2017 году переехал с семьей в Калининградскую область, где продолжил свое благородное дело. Создал общероссийское движение "Кедры России", объединяющее волонтеров, экологов и энтузиастов лесовосстановления по всей стране. Они высадили миллионы кедров и деревьев других пород.

Мечтая расширить свой проект, директор АНО "Кедры Родины" Иван САНЖАРОВ обращается к жителям нашей области:

"Уважаемые сахалинцы и курильчане! Проект "Кедры России" совместно с ООО "Восток-дортстрой" приглашает вас принять участие в акции "Посади свой кедр в Сахалинской области!". Мероприятие проводится в 2026-2027 годах. Проект "Кедры России" работает с 2018 года. Деревья выращены в экопитомнике "Кедры Подмосковья". В наличии около 6 млн саженцев.

Проект "Кедры России" является продолжением проекта "Превратим Сахалин и Курилы в острова кедров!", который осуществлялся в 2009-2017 годах. Сегодня проект "Кедры России" это:

- кедровые питомники, созданные в 6 регионах страны;
- выращенные 12 млн саженцев кедра и других деревьев;
- 1,16 млн саженцев кедра и других деревьев, высаженных в 74 регионах России (для озеленения общественных террито-

рий они предоставляются бесплатно).

Саженцы кедра (сосна кедровая сибирская, возраст 1,5 года, высота 10-12 см, до 10 штук бесплатно) отправляются из экопитомника "Кедры Подмосковья" с 15 по 25 сентября в 2026 и 2027 годах.

Для их получения надо подать заявку на имя директора АНО "Кедры Родины" Санжарова И.И. с указанием Ф.И.О. и телефона заявителя, количества саженцев, места и координат посадки в MAX по ссылке: https://max.ru/join/Wjq7QB-rtrGIWhy7srSFKmpijHyay0110qM79qR_jj0.

Кедр сибирский - крайне медленно растущее дерево. За первые 4 года он вырастает на 15-20 сантиметров, за 10 лет - чуть больше чем на 1 метр. Но продолжительность его жизни 600-700 лет, за это время дерево достигает высоты до 45 метров. Первые шишки в условиях при-

роды зарождаются на кедрах в возрасте 40-120 лет, в условиях культуры - 15-20 лет. Период плодоношения - до 250 лет. К составу почвы кедр равнодушен, но у них жесточайшее требование к уровню грунтовых вод - не выше 80 см. Временные (до 1,5 месяца) подтопления - ливневые, паводковые и пр. - переносят без проблем. Кедр весьма ветроустойчив.

Для удобства и ускорения процедуры получения саженцев предлагаем делать сводные заявки от администраций населенных пунктов с приложением индивидуальных заявок.

Координатор проекта "Кедры Родины" в Сахалинской области - Яна Вячеславовна Зоновна, телефон +7-914-756-37-27 (sms, Telegram, WhatsApp).

С ходом реализации проекта "Кедры России" с 2018 года можно ознакомиться в группе "ВКонтакте": https://vk.com/keedr_russia.

Насущные темы

» Губернатор Валерий Лимаренко встретился с журналистами области



■ ДИАЛОГ продолжается

Состоялась пресс-конференция губернатора Сахалинской области Валерия Лимаренко с руководителями телеканалов, радиостанций и печатных изданий. В ходе этой встречи он ответил на все вопросы, заданные журналистами, а также сообщил о договоренностях, достигнутых с президентом России Владимиром Путиным во время его недавней рабочей поездки на острова, и о проектах, которые планируется реализовать в регионе.

- Недавно Сахалинскую область посетил президент России, который участвовал в финальной стадии учений Тихоокеанского флота. Вы встречались с главой государства. Были ли приняты важные для области решения, которые не попали в официальные сообщения СМИ? - поинтересовался один из журналистов.

Валерий Лимаренко ответил, что во время визита Владимира Путина они обсудили ключе-

вые вопросы развития региона. Президент побывал на Курилах, осмотрел социальные учреждения, пообщался с населением, представителями бизнеса. Особое внимание было обращено на развитие островных территорий и создание комфортных условий для жизни людей.

- Владимир Владимирович нашел возможность посетить Курилы. Их развитию глава государства уделяет большое внимание. Это стратегическая территория, богатая ресурсами. Очень важно, чтобы там были созданы все условия для комфортной жизни людей и реализации новых инвестиционных проектов. Я рассказал президенту о ситуации в регионе, о том, как мы поддерживаем бойцов и ветеранов специальной военной операции, семьи с детьми, развиваем медицину, образование, городскую среду. Не обошел вниманием и трудности, с которыми мы сталкиваемся сегодня. Попросил поддержки в реализации ряда проектов, - рассказал губернатор.

Благодаря вниманию государства за последние 5 лет на Курилах обновлено почти 75 километров автодорог, в том числе

построено и реконструировано 20,5 километра, возведено 9 социальных объектов. Продолжается ликвидация аварийных домов: переселено более 800 человек, построено 62 тысячи квадратных метров жилья. Президент также проявил интерес к деятельности бизнеса на Курилах, особенно в рыбной отрасли. За последние 7 лет в регионе построено 7 высокотехнологичных рыбообрабатывающих заводов и 8 рыбопромысловых судов.

Губернатор подчеркнул, что на встрече с президентом России обсуждались не только вопросы развития Курильских островов, но и конкретные инфраструктурные проекты Сахалинской области. Валерий Лимаренко поднял темы транспортной доступности региона, обновления авиапарка компании "Аврора", продолжения модернизации Корсаковского порта и газификации Курильских островов.

Кроме того, губернатор вновь коснулся темы строительства моста между материком и Сахалином. Он отметил стратегическое значение проекта для развития транспортной и логистической инфраструктуры региона. Владимир Путин дал поручение правительству России продолжить работу над решениями вопроса и поиском ресурсов для осуществления этой идеи.

В продолжение разговора главе региона задали еще один вопрос: - Несколько дней назад мы смотрели трансляцию заседания Совета по стратегическому развитию и национальным проектам, которое проводил президент Российской Федерации и в котором вы участвовали. Сразу после его завершения Владимир Владимирович попросил нескольких губернаторов остаться, и вы были среди них. Можете рассказать, о чем президент говорил с вами лично?

- Это было продолжением тех разговоров, которые велись на Сахалине и Курилах. Мы взяли в работу несколько вопросов. Министры правительства России получили соответствующие указания по сахалинскому мосту. По разви-

тию социальной инфраструктуры Курильских островов также были определены пожелания, - ответил Валерий Лимаренко.

Губернатор подчеркнул, что работа над крупными инициативами продолжается в тесном взаимодействии с федеральным правительством. По его словам, обсуждение идет на уровне проектных решений, подготовки необходимой документации и поиска оптимальных вариантов реализации стратегических задач региона.

На пресс-конференции Валерий Лимаренко был также задан вопрос:

- Многие российские регионы столкнулись с нехваткой топлива, но нашей области данная проблема не коснулась. Поделитесь, пожалуйста, как удалось этого добиться?

Глава региона подчеркнул, что областные власти наладили надежные связи с поставщиками и транспортными компаниями. Создан и постоянно поддерживается необходимый запас горючего, на ежедневном мониторинге находится ситуация на автозаправочных станциях. Власти внимательно следят и за ценами. Недавно уменьшения стоимости бензина удалось добиться в Углегорске и на Итуруп благодаря переговорам с компаниями ВГК и ННК при соответствующей поддержке правительства области.

- В топливную программу мы не субсидируем ни рубля, живем на краю света, но ездим с полными баками. Спасибо за это нашим партнерам! - сказал Валерий Лимаренко.

В беседе с журналистами губернатор отметил, что поддерживает инициативу о временном отпуске горючего только в баки автомобилей:

- Меня критиковали, что я не разрешаю заправляться в канистры. Как только бензин начал отпускатся, что называется, мимо бака, тут же возникает искусственный дефицит топлива, появятся спекулянты. Мы решили не рисковать. Я каждый день получаю огромное количество обращений от жителей, но тема отпуска топлива в канистры в них не поднимается вообще.

Вопросы журналистов, которые прозвучали в этот день, касались развития систем образования, здравоохранения, ситуаций с птицефабрикой "Островная" и строительством автодорог, перспектив ликвидации ветхого жилищного фонда, других актуальных для Сахалинской области тем.

Обзор недели

» Главные городские события
с 24 по 31 августа 2026 года

♦ Мэр Сергей Надсадин провел личный прием граждан. Участники встречи обсудили проблемы благоустройства, ЖКХ, капитального ремонта МКД. На вопросы граждан отвечали также первый вице-мэр Андрей Ковальчук, вице-мэр Евгений Золотов, руководители профильных структур администрации Южно-Сахалинска. С начала 2026 года в мэрии проведено 100 приемов граждан. Тематика обращений самая широкая - от предоставления земельных участков и переселения из аварийного жилья до ремонта многоквартирных домов и дворовых территорий. Более половины вопросов решены, по остальным даны подробные разъяснения.

♦ С 1 сентября возобновилось действие бесплатных школьных проездных. Карта вручается ученикам первых классов и действует вплоть до окончания школы. В случае ее утери следует обратиться в офис ООО "Единый оператор Южно-Сахалинска". Замена обойдется в 150 рублей. На время, пока школьный проездной не восстановлен, родителям рекомендуется обеспечить ребенка средствами для оплаты проезда. По всем вопросам, связанным с проездной картой школьника, необходимо обращаться в единую диспетчерскую службу по телефону 55-65-15.

♦ Еще в двух детских садах Южно-Сахалинска появились группы кратковременного пребывания малышей от года до полутора лет. Они открылись в рамках губернаторской программы "Счастливое материнство" в детских садах № 36 "Мальвина" (ул. Емельянова, 39-б) и № 31 "Аистенок" (п/р Ново-Александровск). Родители могут приводить детей в эти группы с 9 до 12 либо с 15 до 18 часов. Запись ведется через портал "Счастливое материнство", где можно выбрать удобное учреждение и подходящее время. Услуга направлена на то, чтобы охватить присмотром детей, пока не включенных в систему дошкольного образования, и помочь родителям найти окно для решения важных вопросов. По словам воспитателей, малыши быстро адаптируются и с интересом проводят время в детсадах.

♦ В Южно-Сахалинске бывший полигон по приему ТКО оснастили камерами высокого разрешения. Он был полностью закрыт в апреле нынешнего года. Выездное совещание на полигоне провел мэр Сергей Надсадин, который заслушал доклады ответственных лиц по текущей ситуации. Сейчас идет подготовка к рекультивации объекта. На месте круглосуточно дежурит охрана, действует система видеонаблюдения. Чтобы усилить ее эффективность, администрацией города совместно с прокуратурой было принято решение об установке современной камеры высокого разрешения с выводом сигнала в АПК "Безопасный город". Устройство позволит контролировать территорию, пресекать несанкционированный доступ посторонних лиц и транспорта, автоматически распознавать государственные регистрационные номера машин.

♦ С разнообразием национальных культур познакомят жителей и гостей Южно-Сахалинска в День города. В парке культуры и отдыха имени Ю.А. Гагарина работают над масштабным проектом "Мозаика народов", в котором объединятся культуры разных этносов, проживающих в областном центре. На территории парка появятся 7 этнодеревень, каждая из которых будет воссоздавать быт и культуру определенной народности. Их оформят специально созданными декорациями и тантамаресками (щитами для фотографирования с отверстиями для лица). На них будут изображены фигуры в национальных одеждах, при росписи которых художники в точности воспроизведут характерные этнические мотивы.



♦ Пассажиры южно-сахалинских автобусов смогут оплачивать проезд по QR-коду. Он станет удобной альтернативой наличным деньгам и банковским картам. Сервис работает на базе системы быстрых платежей: пассажиру достаточно навести камеру смартфона на экран валидатора, где будет отображаться QR-код, и подтвердить операцию в приложении банка. Стоимость проезда при оплате по QR-коду, как и по банковской карте, составляет 50 рублей, при оплате наличными - 60. В полном объеме новый сервис заработает к концу сентября.

Об обеспечении биологической защиты объектов птицеводства на территории Сахалинской области

ГРИПП ПТИЦ - острая инфекционная особо опасная болезнь, передаваемая человеку от животных, возбудителем которой является вирус типа А. К гриппу восприимчивы все виды домашней птицы, дикие, экзотические и декоративные птицы, свиньи, лошади, хорьки, мыши, кошки, собаки и человек. Инфекция среди домашней птицы может быть бессимптомной или вызывать уменьшение яйценоскости и заболевания дыхательной системы, а может протекать в молниеносной форме, вызывая быструю гибель птицы от системного поражения без каких-либо предварительных симптомов. У заболевших диких и домашних птиц отмечаются необычное поведение, отсутствие реакции на внешние раздражители и угнетенное состояние, опухание и почернение гребня и синюшность сережек, отечность подкожной сетчатки головы, шеи. Гибель наступает в течение 24-72 часов.

БОЛЕЗНЬ НЬЮКАСЛА (псевдочума, вертячка) - опасное, очень заразное вирусное заболевание птиц, которое поражает дыхательную, нервную и пищеварительную системы. Главными признаками являются потеря аппетита и сильная слабость, хрипы, кашель и слизь из клюва, зеленый или водянистый помет, скручивание шеи, судороги и паралич лап (вертячка). Передается через корм, воду, помет и от больной птицы к здоровой.

Для недопущения возникновения этих заболеваний владельцам птицы необходимо соблюдать следующие правила:

- не допускать выгула домашней птицы за пределами дворовой территории, исключить ее контакт с дикими птицами, особенно водоплавающими;
 - осуществлять куплю-продажу домашней и декоративной птицы в местах санкционированной торговли только при наличии ветеринарных сопроводительных документов;
 - предоставлять ветеринарным специалистам ГБУ "Станция по борьбе с болезнями животных № 1" имеющееся в личном подсобном хозяйстве поголовье птицы для клинического осмотра и проведения профилактической вакцинации против гриппа птиц. Специалисты рекомендуют жителям, нашедшим павшую птицу, не приближаться к ней. Не следует также допускать к тушкам домашних животных.
- Обо всех случаях заболевания и внезапного падежа птицы немедленно сообщать в ГБУ "Станция по борьбе с болезнями животных № 1" (ул. Лермонтова, 62, тел. **8 (4242) 77-02-02**).

**Заключение
о результатах общественных обсуждений**

3 сентября 2026 г. г. Южно-Сахалинск

В период с 20.08.2026 по 03.09.2026 проведены общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства "Для индивидуального жилищного строительства" (код 2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 65:01:0310004:222, расположенного по адресу: г. Южно-Сахалинск, пер. Ярославский, д. 4, размещенному на официальном сайте по адресу: <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2433>, и в государственной информационной системе, обеспечивающей проведение общественных обсуждений с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, "Платформа обратной связи" <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

Организованные общественные обсуждения - Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

В общественных обсуждениях приняло участие 0 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений б/н от 02.09.2026, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений б/н от 03.09.2026.

В период проведения общественных обсуждений были направлены замечания и предложения:

- от участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, - 0 предложений и замечаний;
- от иных участников общественных обсуждений - 0 предложений и замечаний.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения	Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора
-	-	-	-

Рекомендации по результатам общественных обсуждений: направить проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на утверждение.

Организатор общественных обсуждений Ж.Г. СМЕРНОВА.

Объявление об установлении собственников (владельцев) сетей электроснабжения

В соответствии с постановлением администрации города Южно-Сахалинска от 08.06.2015 № 1384 "О порядке признания имущества, находящегося в городском округе "Город Южно-Сахалинск", бесхозным" проводится работа по установлению собственника (владельца) кабельных линий электроснабжения КЛ-0,4 кВ от ТП-434, питающих многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Авиационный, д. 74-б.

В связи с этим Департамент по управлению муниципальным имуществом аппарата администрации города Южно-Сахалинска уведомляет собственника, владельца либо пользователя вышеуказанных сетей электроснабжения о необходимости явиться по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Карла Маркса, д. 23, каб. № 8, телефон 8 (4242) 300-643, доб. 1, 2, либо направить документы, подтверждающие право собственности.

Учредитель: администрация г. Южно-Сахалинска.
Издатель: МАУ "Издательский дом "Южно-Сахалинск сегодня".
Адрес издателя: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Адрес редакции: 693000, г. Южно-Сахалинск, ул. Амурская, 88.
Газета выходит по вторникам, четвергам.

Распространяется бесплатно.
Печать офсетная.
Заказ № 724 Тираж: 500 экз.
Газета зарегистрирована 30 сентября 2002 г. Дальневосточным окружным межрегиональным территориальным управлением Министерства РФ по делам печати, телерадиовещания и средств массовых коммуникаций.
Регистрационный ПИ № 15-0413

→ **УТЕРЯННЫЙ АТТЕСТАТ** о среднем (полном) общем образовании серия Б № 2310831, выданный 21.06.2004 муниципальным общеобразовательным учреждением "Средняя общеобразовательная школа № 18 пос. Синегорск" на имя Еремишина Дениса Алексеевича, **считать недействительным.**

**Телефон доверия по вопросам
легализации теневой занятости и заработной платы**

В Южно-Сахалинске продолжает работу телефон доверия по вопросам легализации теневой занятости и заработной платы. Специалисты Департамента экономического развития аппарата администрации Южно-Сахалинска принимают телефонные звонки от граждан о фактах нарушения работодателями городского округа "Город Южно-Сахалинск" их трудовых прав.

Жители Южно-Сахалинска каждый вторник с 09.00 до 13.00 могут сообщить о фактах нарушения их трудовых прав:

- в части нелегальной занятости - по телефону 300-593, доб. 5;
- в части несвоевременной выплаты заработной платы, наличия просроченной задолженности по заработной плате - по телефону 300-593, доб. 4.

Подробнее ознакомиться с информацией о возможных нарушениях трудовых прав работника можно на официальном сайте администрации города Южно-Сахалинска <https://yuzhno-sakh.ru/dirs/2002>.

Выбираем профессию офицера Вооруженных сил РФ

Высшие военные учебные заведения МО РФ осуществляют набор граждан для обучения более чем по 200 специальностям.

В качестве кандидатов для поступления рассматриваются граждане РФ в возрасте до 24 лет, годные по состоянию здоровья, имеющие документ государственного образца о среднем профессиональном или среднем (полном) общем образовании.

В течение всего срока обучения курсанты находятся на полном гособеспечении, им выплачивается ежемесячное денежное довольствие в сумме от 12 до 21 тыс. рублей, предоставляется ежегодный оплачиваемый отпуск на 30 суток с оплатой проезда к месту его проведения.

Выпускники получают диплом государственного образца о высшем профессиональном образовании с присвоением воинского звания "лейтенант".

**ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ЮЖНО-САХАЛИНСКА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
ПОСТОЯННЫЙ КОМИТЕТ
ПО РЕГЛАМЕНТУ И МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ
РЕШЕНИЕ**

28 июля 2026 г.

№ 97-2

**О награждении Почетной грамотой Городской Думы
города Южно-Сахалинска**

В соответствии с положением "О Почетной грамоте Городской Думы города Южно-Сахалинска", утвержденным решением городского Собрания города Южно-Сахалинска от 23.11.2011 № 476/30-11-4, рассмотрев поступившие документы о награждении, члены комитета

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой Городской Думы города Южно-Сахалинска с выплатой премии в сумме 3000 (три тысячи) рублей Глушкову Евгению Валерьевну, начальника, главного бухгалтера муниципального казенного учреждения "Централизованная бухгалтерия учреждений спорта города Южно-Сахалинска", за активную и плодотворную трудовую деятельность на территории городского округа "Город Южно-Сахалинск".

2. Решение опубликовать в газете "Южно-Сахалинск сегодня" и разместить на официальном сайте Городской Думы города Южно-Сахалинска.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на депутата Городской Думы города Южно-Сахалинска Глухова В.А.

Председатель постоянного комитета И.В. ЛОГВИНОВ.

Военная служба по контракту**Единовременная выплата более 2 млн рублей
и социальные льготы для всей семьи**

Военный комиссариат города продолжает набор желающих поступить на службу по контракту. Размер единовременной выплаты в Сахалинской области вырос и сегодня составляет 2 050 000 рублей.

Государство поддерживает военнослужащих и оказывает им максимальную поддержку, гарантируя достойную заработную плату и различные социальные льготы.

Военный комиссариат города приглашает граждан от 18 лет заключить контракт с Министерством обороны РФ. Доход за год службы составляет от 4 млн рублей.

После прохождения подготовки в зависимости от звания, стажа и категории военнослужащим положено ежемесячное денежное довольствие в размере от 210 тыс. до 400 тыс. рублей. Для жителей всех регионов РФ оплачивается перелет в Сахалинскую область, а также предоставляются проживание и питание.

Преимущества службы по контракту:

- бесплатные билеты на отдых в любое место страны;
- отпуск от 30 до 75 дней;
- компенсация коммунальных платежей (50%);
- статус ветерана боевых действий и все причитающиеся льготы;
- обеспечение экипировкой;
- санаторно-курортное обеспечение;
- места для детей в детсадах и школах без очереди.

Стать военнослужащим и профессионально защищать Родину может каждый совершеннолетний россиянин, а также иностранный гражданин, законно находящийся на территории страны, в возрасте от 18 до 60 лет.

Подробную информацию можно получить на сайте **контрактнаяслужба.рф**, при личном обращении по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Комсомольская, 194, по телефонам: **8 (4242) 24-40-90, 33-41-61, 75-40-87, 8-924-491-02-89** (мессенджеры).

Отпечатано в АО "Сахалинская областная типография", г. Южно-Сахалинск, ул. Дзержинского, 34.

Время подписания в печать:
по графику - 19.00, фактически - 19.00.
Газета сверстана в КЦ редакции газеты "Южно-Сахалинск сегодня".

☑ Публикуется на правах рекламы.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов. Мнение ре-

дакции может не совпадать с мнением авторов публикации.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР ☎ 300-939 (доб. 1)

С.Г. ТАРАКАНОВ

РЕКЛАМНАЯ СЛУЖБА

☎ 300-939 (доб. 2)

E-mail: usnews@bk.ru

us-reklama@bk.ru

Сайт <http://sakhizdat.ru>